



GREENARBOR

A SZÉP KERT ÉS AZ ÉLHETŐ KÖRNYEZET SZOLGÁLATÁBAN
GREENARBOR.HU | greenarborkft@gmail.com

Kertészeti (dendrológiai) szakvélemény

1076 Budapest, Budapesti Péterfy Sándor utcai Kórház-Rendelőintézet, Péterfy Sándor utca 8-20. és Alsó erdősor utca

7. telephely veszélyes fáiról



Összeállította:



Bárány Levente

Faápoló-favizsgáló szakmérnök

MFE-Minősített favizsgáló

Kelt, Bp., 2024.02.12.



A szakvélemény Jánosik és Társai Kft. megbízásából készült el annak érdekében, hogy a kórházak telephelyének udvarán található veszélyes fákat, megalapozott módon kivághassák.

A területen 2024. február 12-én végeztem bejárást. A favizsgálatokat szemrevételezéssel készítettem el. Megállapítottam, hogy összesen szükséges eltávolítani.

1. Japán akác (*Sophora japonica*)

Alapadatai:

- Átmérője 1 m magasságban 40 cm
- Magassága 13 m.
- Becsült kora 40-50 év.
- A gyökfő a burkolatot megemelte, helyét kinőtte. Termőhelye rossz.. Gyökérzete vélhetően elhalt.
- Törzsén nectrias elváltozás. Kérgé lehullik.
- A korona teljesen száraz. A fa kiszáradt. Környezetbiztonsági szempontból kockázatos.





GREENARBOR

A SZÉP KERT ÉS AZ ÉLHETŐ KÖRNYEZET SZOLGÁLATÁBAN
GREENARBOR.HU | greenarborkft@gmail.com





2. Platán (*Platanus x acerifolia*)

Alapadatai:

- Átmérője 1 m magasságban 71 cm
- Magassága 19 m.
- Becsült kora 40-50 év.
- A gyökfő sérült, a beton burkolatot szétdúrta. Termőhelyét kinőtte. Gyökérszete a környező épületekben kárt okoz.
- Törzséről 1,5 magasságig a kéreg lehullott; kb. 3,5 m magasságban a mellette lévő épületbe belenőtt, annak szerkezetét károsítja és az adott síkban a fa eltörésének kockázati tényezője magas.
- A korona ép.

A fa további növekedése erősen gátolt, környezetbiztonsági és ingatlan védelmi okok miatt sürgősen kivágandó.





GREENARBOR

A SZÉP KERT ÉS AZ ÉLHETŐ KÖRNYEZET SZOLGÁLATÁBAN
GREENARBOR.HU | greenarborkft@gmail.com





3. Korai juhar (*Acer platanoides*)

Alapadatai:

- Átmérője 1 m magasságban 54 cm
- Magassága 10 m.
- Becsült kora 60-70 év.
- A gyökfőn a törzs irányából s déli oldalon 15 cm-s kéreg hiányos repedés látható.
- Törzsén repedés, korhadt felület látható. Koronaalapjából évekkal ezelőtt nagy vázág lett eltávolítva, ennek helye bekorhadt, odvasodott.
- A koronát alkotó két, villásan ágazó vázág korhad. A fa veszélyes, azonnali kivágását javaslom.





GREENARBOR

A SZÉP KERT ÉS AZ ÉLHETŐ KÖRNYEZET SZOLGÁLATÁBAN
GREENARBOR.HU | greenarborkft@gmail.com





4. Közönséges vadgesztenye (*Aesculus hippocastanum*)

Alapadatai:

- Átmérője 1 m magasságban 39 cm
- Magassága 9 m.
- Becsült kora 40-50 év.
- A gyökfő kopogtatásra döng, ez nagyméretű belső korhadásra utal.
- Törzsébe ácskapcsot és egy visszapillantó tükröt rögzítettek. Korona alapjában és törzs magasabb szintjén korhadt és burjánzó sejt elhalás (*agrobacterium*) látható. Koronaalapjából évekkal ezelőtt nagy vázág lett eltávolítva, ennek helye bekorhadt, odvasodott.
- A koronát alkotó három vázág közül egy teljesen száraz. A gesztenye várható élettartamát nem fogja elérni.

Parkolóban áll. A fa súlyos baleset és környezetbiztonsági kockázatot jelent. Azonnali kivágását javaslom.





GREENARBOR

A SZÉP KERT ÉS AZ ÉLHETŐ KÖRNYEZET SZOLGÁLATÁBAN
GREENARBOR.HU | greenarborkft@gmail.com







5. Nyugati ostorfa (*Celtis occidentalis*)

Alapadatai:

Nyugati ostorfa(*Celtis occidentalis*)

- Átmérője 1 m magasságban 24 cm
- Magassága 7 m.
- Becsült kora 15-20 év.
- A gyökfő ép.
- Törzsén és. korona alapján átnézünk. Korhadt, odús, magas kockázati tényező mellett eltörhet.
- Egy vázága csonkolt, száraz. Két másik fajtársa között, csökevényes módon, elnyomva növekszik.

Parkolóban áll. A fa súlyos baleset és környezetbiztonsági kockázatot jelent. Azonnali kivágását javaslom.







6. 2 db mirigyes bálványfa (*Ailanthus altissima*)

Alapadatai:

- Átmérőjük 1 m magasságban 42; 53 cm
- Magasságuk 18 m.
- Becsült koruk 20-30 év.
- A gyökfők sérültek. A gyökérzetük a burkolatot megemelte. A gyökérzet az ingatlant rongálja, mivel a két fa egy betonépítmény tövéből növekszik, spontán magoncként. Termőhelyük rossz, azt kinőtték. A bálványfa még városi környezetben is invazív, irtandó fafaj.
- Törzseik épek, de szinte súrolják a kórház homlokzatát
- Könnyen, pattanva törő ágaik, gallyaik folyamatos veszélyt jelentenek. Koronájuk mára ingatlan vagyont veszélyeztetnek.

A fák súlyos ingó és környezetbiztonsági kockázatot jelentenek. Azonnali kivágásukat javaslom.





GREENARBOR

A SZÉP KERT ÉS AZ ÉLHETŐ KÖRNYEZET SZOLGÁLATÁBAN
GREENARBOR.HU | greenarborkft@gmail.com





7. Nyugati ostorfa (*Celtis occidentalis*)

Alapadatai:

- Átmérője 1 m magasságban 21 cm
- Magassága 7 m.
- Becsült kora 10-15 év.
- Kidőlt

.Azonnali kivágását javaslom.





8. Japán akác (*Sophora japonica*)

Alapadatai:

- Átmérője 1 m magasságban 25 cm
- Magassága 8 m.
- Becsült kora 20 év.
- A gyökfő ép. orostyán belepte.
- Törzse erősen dől. Gyenge fa.
- A korona részben száraz. Közvetlen szomszédságában található fajtársa elnyomja. Az ostorfához hasonlóképpen nagy eséllyel kidőlhet. Környezetbiztonsági szempontból kockázatos.





GREENARBOR

A SZÉP KERT ÉS AZ ÉLHETŐ KÖRNYEZET SZOLGÁLATÁBAN
GREENARBOR.HU | greenarborkft@gmail.com





9. Japán akác (*Sophora japonica*)

Alapadatai:

- Átmérője 1 m magasságban 80 cm
- Magassága 18 m.
- Becsült kora 80-100 év.
- Törzse a kérget eldobta, száraz.
- A korona száraz. Környezetbiztonsági szempontból rendkívül kockázatos.
- A fa „lábon” száradt.





GREENARBOR

A SZÉP KERT ÉS AZ ÉLHETŐ KÖRNYEZET SZOLGÁLATÁBAN
GREENARBOR.HU | greenarborkft@gmail.com





10. Platán (*Platanus x acerifolia*)

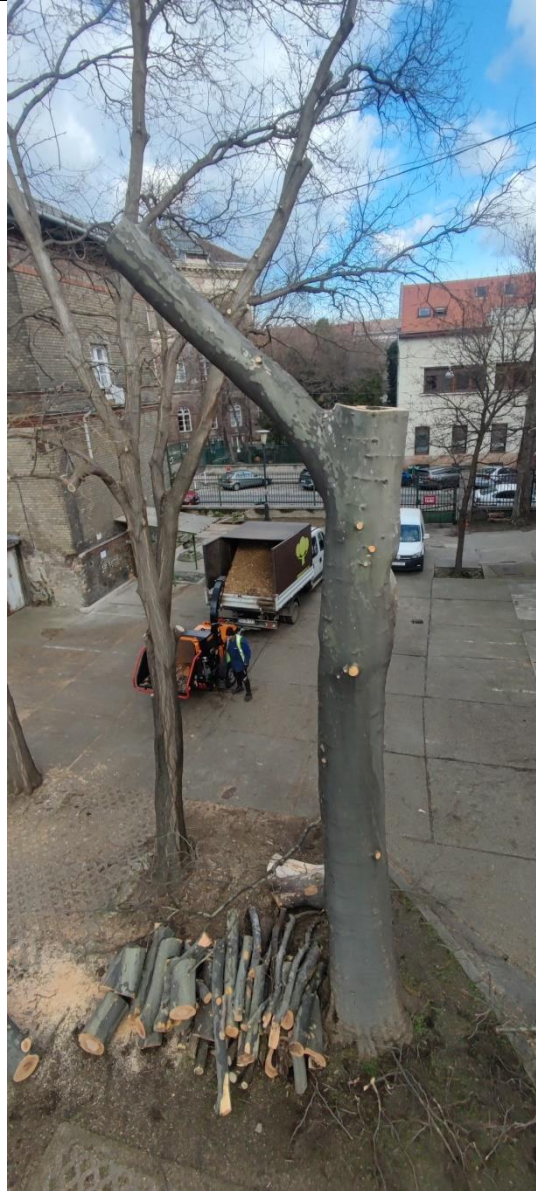
Alapadatai:

- Átmérője 1 m magasságban 80 cm
- Magassága 20 m.
- Becsült kora 70 év.
- A gyökfő ép. Termőhelyét kinőtte. Gyökérzete épnek hat.
- Törzse épnek hat, de valójában belül, csőszerűen, min. 50% korhadt.
- A korona csonkolt. Korhadt. Emelő kosaras autóból elvégzett favizsgálat és ápolás után a platán kivágása mellett döntöttem. Lásd képek!





A fa további környezetbiztonsági okok miatt sürgősen kivágandó.



A fák kivágása 2024. 02. 13. megtörtént. A megbízó az önkormányzat illetékes hatósága felé utólagos fakivágási kérelmet nyújt be, melynek melléklete a kertészeti szakvélemény.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 37/2015. (X. 30.) önkormányzati rendelete a fás szárú növények védelméről 5. § bekezdése alapján megállapítottam, hogy a fák kipusztulása, leromlása nem a felhasználónak felróható okból következtek be.