

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

Iktatószám:

**M E G H Í V Ó**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának

2023. október 17-én 10 óra 00 perckor  
tartandó rendkívüli ülésére

**Az ülés helye:** Budapest, VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Ülésterem  
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I.em. Ülésterem

**Javasolt napirendi pontok:**

- 1.) Testületi előterjesztések megtárgyalása  
Előterjesztő: - -
- 2.) Javaslat a „Tisztító- és mosószer, takarítószeres és eszközök, fertőtlenítőszeres, orvosi fogyóeszközök és higiéniai papíráru adásvételi keretszerződés” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására  
Előterjesztő: Gyuris Gabriella Humánszolgáltató Iroda vezetője
- 3.) Javaslat a 2023. évi karácsonyi díszkivilágítás kiépítése, üzemeltetése és bontása tárgyú beszerzési eljárást lezáró döntés meghozatalára  
Előterjesztő: dr. Jávori Péter Városüzemeltetési Iroda vezetője
- 4.) Javaslat a „Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának közigazgatási területén lévő, Belső-Erzsébetvárosi közterületek kézi takarítása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindító dokumentumainak jóváhagyására  
Előterjesztő: Galambos András Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Kft. ügyvezetője
- 5.) Tulajdonosi döntés a Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti G12 számú üzlethelyiség bérbeadása tárgyában  
Előterjesztő: Péderi Tamás Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője
- 6.) Tulajdonosi döntés a Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti P27 számú raktárhelyiség bérbeadása tárgyában  
Előterjesztő: Péderi Tamás Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője
- 7.) Tulajdonosi döntés a MAM-753 és MAM-754 forgalmi rendszámú, Opel Astra Station típusú személygépjárművek értékesítése tárgyában  
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

- 8.) Hozzájárulás tulajdonjog bejegyzéshez elbirtoklás jogcímen  
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 9.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díj csökkentés tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 10.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség bérlőtársi jogviszony létesítésének tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 11.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiségben végzett felújítási költség beszámítása fennálló bérleti díj hátralék tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 12.) Tulajdonosi döntés társasházi célbefizetések tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 13.) Tulajdonosi döntés az EVIN Nonprofit Zrt., mint ajánlatkérő „Az EVIN Nonprofit Zrt. székhelyének és telephelyeinek energetikai korszerűsítése, valamint a Klauzál téri iroda kialakítása” tárgyú közbeszerzési eljárását megindító dokumentumok jóváhagyásáról  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 14.) Egyéb  
Előterjesztő: - -

**Zárt ülés keretében:**

- 15.) Testületi előterjesztések megtárgyalása  
Előterjesztő:- -
- 16.) 2023. évi Nyilászáró pályázatok elbírálása  
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 17.) Javaslat a 765/2023. (IX.19.) számú határozat módosítására a Budapest VII. kerület, Damjanich utca 42. 1.em. 2. szám alatti lakás 2023. évi Nyilászáró felújítási pályázat vonatkozásában  
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 18.) 2022. évi társasház felújítási pályázat határidejének hosszabbítása – Dohány utca 84.  
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

- 19.) 2023. évi társasház felújítási pályázatok elbírálása  
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 20.) Tulajdonosi döntés állampolgárok közötti cserekérelem tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 21.) Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony folytatása tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 22.) Tulajdonosi döntés bérleti szerződés hosszabbítása tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 23.) Tulajdonosi döntés jogcím nélküli lakáshasználó elhelyezésére egyedi mérlegelés alapján  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 24.) Tulajdonosi döntés lejárt határozott idejű bérleti jogviszony rendezése tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 25.) Egyéb  
Előterjesztő: - -

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a(z) 15.). – 25.). pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2023. október 12.

**Bónus Éva**  
**a Bizottság elnöke**