

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**K I V O N A T**

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2024. június 04-én 10 óra 10 perctől** megtartott **rendkívüli zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

**428/2024. (VI.04.) PKB határozat**

**- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázattal kapcsolatosan a 221/2024. (IV.09.) határozat módosítása tárgyában – Damjanich utca ... 1. em. 10. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a ..0/A/28 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Damjanich utca .. 1. em. 10. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által ismételten benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „1 db 4m<sup>2</sup> feletti utcai, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe” munkára vonatkozó módosított pályázatot az eredeti osztás és fehér szín megtartásával érvényesnek nyilvánítja és 380.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. augusztus 12.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**429/2024. (VI.04.) PKB határozat**

**- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra vonatkozó 325/2024. (IV.23.) határozat módosításáról – 1072 Budapest VII. kerület, Nagy Diófa utca .. 2. em. 24. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy módosítja a 325/2024. (IV.23.) határozatát az alábbiak szerint: a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a...0/A/23 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1072 Budapest VII. kerület, Nagy Diófa utca ... 2. emelet 24. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „1 db kétszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és 220.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. augusztus 12.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**430/2024. (VI.04.) PKB határozat**

- Ügyrendi indítvány elfogadásáról –

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt,** hogy az 17. napirendi pont 1-20. határozati javaslatáról együttesen szavaznak.

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták*

**431/2024. (VI.04.) PKB határozat**

- **Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Bethlen Gábor utca ... Fsz. 5. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a ..0/A/7 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Bethlen Gábor utca .. Fsz. 5. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „**2 db 4m<sup>2</sup> alatti udvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db egyszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése**” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és 480.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. augusztus 12.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**432/2024. (VI.04.) PKB határozat**

**- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Damjanich utca ... 2. em. 5. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a ..0/A/27 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Damjanich utca .. 2. em. 5. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „**4 db 4m<sup>2</sup> feletti utcai, fa ablak a meglévő nyílászáró tokjának és külső szárnyainak felújítása mellett a belső oldali ablakszárnyak hő- és hangszigetelő üvegezése és 2 db 4m<sup>2</sup> alatti, utcai, fa ablak a meglévő nyílászáró tokjának és külső szárnyainak felújítása mellett a belső oldali ablakszárnyak hő- és hangszigetelő üvegezése és 1 db légudvari, fa ablak a meglévő nyílászáró tokjának és külső szárnyainak felújítása mellett a belső oldali ablakszárnyak hő- és hangszigetelő üvegezése és 1 db kétszárnyú, udvari, fa ajtó a meglévő valamennyi ajtószárny lapjának teljes felújítása, valamint hő- és hangszigetelő üvegezése, tok felújítása**” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja, és az utcai nyílászárók esetén az eredeti osztás és fehér szín megtartásával, míg az udvari ajtónál az eredeti osztás és sötétzöld szín kialakításával végzett munka esetén 1.375.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. augusztus 12.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**433/2024. (VI.04.) PKB határozat**

**- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Damjanich utca ... 3. em. 2. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a ..0/A/29 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Damjanich utca ... 3. em. 2. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „**1 db egyszárnyú, udvari, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése**” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja, és az eredeti osztás és sötétbarna szín megtartásával végzett munka esetén 280.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**Határidő:** 2024. augusztus 12.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor Főépítészeti és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**434/2024. (VI.04.) PKB határozat**

**- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Dembinszy utca ... Fsz. 1. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a ..0/A/4 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Dembinszy utca ... Fsz. 1. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „**1 db kétszárnyú, udvari, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése és 4 db 4m<sup>2</sup> alatti, utcai, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db 4m<sup>2</sup> alatti, udvari, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe**” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja, és az utcai nyílászárók esetén az eredeti osztás és fehér szín megtartásával, míg az udvari nyílászáróknál az eredeti osztás és szín kialakításával végzett munka esetén 1.780.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. augusztus 12.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor Főépítészeti és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**435/2024. (VI.04.) PKB határozat**

**- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Dembinszky utca ... 3. em. 38. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

Nyílászáró Felújítási Pályázatra a ./0/A/41 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Dembinszky utca ... 3. em. 38. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „2 db 4m<sup>2</sup> alatti, udvari, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja, és az eredeti osztás és sötétzöld szín megtartásával végzett munka esetén 560.000- , Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. augusztus 12.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**436/2024. (VI.04.) PKB határozat**

**- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Dembinszky utca ... Fsz. 5. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a ./0/A/5 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Dembinszky utca ... Fsz. 5. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „4 db 4m<sup>2</sup> alatti, udvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db 4m<sup>2</sup> feletti, udvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja, és az eredeti osztás és fehér szín megtartásával végzett munka esetén 860.000- , Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. augusztus 12.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**437/2024. (VI.04.) PKB határozat**

**- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása –  
Hernád utca ... 2. em. 4. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a ./0/A/21 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Hernád utca ... 2. em. 4. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „**1 db egyszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése és 1 db kétszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése és 1 db 4m<sup>2</sup> alatti, udvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe**” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja, és az eredeti osztás és sötétbarna szín megtartásával végzett munka esetén 540.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. augusztus 12.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**438/2024. (VI.04.) PKB határozat**

**- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása –  
Hernád utca ... 3. em. 6. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a ./0/A/33 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Hernád utca ... 3. em. 6. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „**1 db 4m<sup>2</sup> alatti, udvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe**” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és 80.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. augusztus 12.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**439/2024. (VI.04.) PKB határozat**

**- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – István utca ... 2. em. 28. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a ..0/A/33 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, István utca ... 2. em. 28. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „1 db egyszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése” munkára vonatkozó pályázatot munkára vonatkozó pályázatot **érvénytelennek** nyilvánítja, mivel a Pályázati kiírás VI. fejezet 4.) pontjában foglaltaknak nem felel meg.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. augusztus 12.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**440/2024. (VI.04.) PKB határozat**

**- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Király utca ... Fsz. 1A – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a ..0/A/4 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Király utca ... Fsz. 1A szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „2 db 4m2 alatti, udvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja, és az eredeti osztás megtartásával végzett munka esetén 320.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. augusztus 12.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**441/2024. (VI.04.) PKB határozat**

**- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Klauzál tér .. 4. em. 14. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a ./0/A/17 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Klauzál tér .. 4. em. 14. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „5 db 4m<sup>2</sup> alatti, utcai, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és az eredeti osztás megtartásával végzett munka esetén 1.400.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. augusztus 12.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor Főépítészeti és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**442/2024. (VI.04.) PKB határozat**

**- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Lövölde tér .. 3. em. 26. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a ./0/A/46 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Lövölde tér .. 3. em. 26. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „4 db 4m<sup>2</sup> alatti, utcai, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és az eredeti osztás, valamint fehér szín megtartásával végzett munka esetén 1.120.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. augusztus 12.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor Főépítészeti és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*



Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**443/2024. (VI.04.) PKB határozat**

**- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Marek József utca ... Fsz. 1. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a ./0/A/3 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Marek József utca .. Fsz. 1. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „1 db kétszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja, és az eredeti osztás és sötétbarna szín megtartásával végzett munka esetén 220.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. augusztus 12.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**444/2024. (VI.04.) PKB határozat**

**- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Murányi utca .. 1. em. 12. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a ./0/A/13 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Murányi utca .. 1. em. 12. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „1 db egyszárnyú, udvari, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja, és az eredeti osztás és sötétbarna szín megtartásával végzett munka esetén 280.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. augusztus 12.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**445/2024. (VI.04.) PKB határozat**

**- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Murányi utca ... 2. em. 14. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a ..0/A/24 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Murányi utca ... 2. em. 14. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „**2 db 4m<sup>2</sup> alatti udvari, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 2 db 4m<sup>2</sup> alatti, légudvari, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe**” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja, és az eredeti osztás megtartásával végzett munka esetén 840.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. augusztus 12.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**446/2024. (VI.04.) PKB határozat**

**- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Nagy Diófa utca ... 1. em. 7. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a ..0/A/14 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Nagy Diófa utca ... 1. em. 7. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „**1 db 4m<sup>2</sup> alatti, udvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe**” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja, és az eredeti osztás és sötétzöld szín megtartásával végzett munka esetén 160.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. augusztus 12.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**447/2024. (VI.04.) PKB határozat**

**- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Péterfy Sándor utca ... 1. em. 8. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a ./0/A/10 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Péterfy Sándor utca ... 1. em. 8. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „**2 db 4m<sup>2</sup> alatti utcai, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db kétszárnyú utcai, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése és 1 db 4m<sup>2</sup> alatti, udvari fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db kétszárnyú, udvari, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése és 3 db 4 m<sup>2</sup> alatti, légudvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe**” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja, és az eredeti osztás és fehér szín megtartásával végzett munka esetén 1.840.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. augusztus 12.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**448/2024. (VI.04.) PKB határozat**

**- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Rottenbiller utca . 4. em. 32. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a ./0/A/45 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Rottenbiller utca .. 4. em. 32. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „**1 db egyszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése**” munkára vonatkozó pályázatot munkára vonatkozó pályázatot **érvénytelennek** nyilvánítja, mivel a Pályázati kiírás VII. fejezet 1.) pontjában foglaltaknak nem felel meg.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. augusztus 12.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**449/2024. (VI.04.) PKB határozat**

**- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Rottenbiller utca .. V. em. 30. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a .0/A/49 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Rottenbiller utca .. V. em. 30. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „1 db egyszárnyú, utcai, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése és 3 db 4m2 alatti, utcai, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja, és az eredeti osztás és fehér szín megtartásával végzett munka esetén 1.120.000-, Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. augusztus 12.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**450/2024. (VI.04.) PKB határozat**

**- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Vörösmarty utca .. 2. em. 15. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a .0/A/17 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Vörösmarty utca .. 2. em. 15. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „1 db kétszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése és 1 db egyszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja, és az eredeti osztás megtartásával végzett munka esetén 380.000-, Ft vissza nem térítendő

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

támogatásban részesíti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. augusztus 12.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**451/2024. (VI.04.) PKB határozat**

- Ügyrendi indítvány elfogadásáról –

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt,** hogy az 18. napirendi pont 1., 2, 6. és 4-5, 7-9. határozati javaslatairól két részletben együttesen szavaznak.

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**452/2024. (VI.04.) PKB határozat**

- **Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Nefelejcs utca 22. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Nefelejcs utca 22. szám (33148 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.)** sz. PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „Víz alapvezeték felújítása” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **2.319.000,-Ft, azaz Kettőmillió-háromszáztizenkilencezer forint támogatásban részesíti** melyből **1.159.500.-Ft, azaz Egymillió-százötvenkilencezeröttszáz forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 1.159.500.-Ft, azaz Egymillió-százötvenkilencezeröttszáz forint vissza nem térítendő támogatás.**

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2025.07.26.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**453/2024. (VI.04.) PKB határozat**

**- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Dózsa György út 34. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Dózsa György út 34. szám (33038 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Gáz alapvezeték felújítás**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és a csatolt költségvetésben nem támogatható tételekkel csökkentett költségvetési összeg figyelembe vételével **3.733.000,-Ft, azaz Hárommillió-hétszázharminháromezer forint támogatásban részesíti melyből 1.866.500.-Ft, azaz Egymillió-nyolcszázhatvanhatezeröttszáz forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 1.866.500.-Ft, azaz Egymillió-nyolcszázhatvanhatezeröttszáz forint vissza nem térítendő támogatás.**

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2025.07.26.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**454/2024. (VI.04.) PKB határozat**

**- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Huszár utca 6. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Huszár utca 6. szám (33548 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Gáz alapvezeték felújítás**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **4.000.000,-Ft, azaz Négymillió forint támogatásban részesíti melyből 2.000.000.-Ft, azaz Kettőmillió forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 2.000.000.-Ft, azaz Kettőmillió forint vissza nem térítendő támogatás.**

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2025.07.26.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**455/2024. (VI.04.) PKB határozat**

**- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Wesselényi utca 49. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Wesselényi utca 49. szám (33689 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Tető tartószerkezeti megerősítési munkák**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **1.323.000,-Ft, azaz Egymillió-háromszázhuszonháromezer forint kamatmentes kölcsönben** részesíti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2025.07.26.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**456/2024. (VI.04.) PKB határozat**

**- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Marek József utca 41. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Marek József utca 41. szám (33251 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Tetőfelújítás II. ütem**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **3.005.000,-Ft, azaz Hárommillió-ötezer forint kamatmentes kölcsönben** részesíti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2025.07.26.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**457/2024. (VI.04.) PKB határozat**

**- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Nefelejcs utca 28. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Nefelejcs utca 28. szám (33151 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „Pincei csatorna csere” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **1.490.000,-Ft, azaz Egymillió-négyszázkilencvenezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2025.07.26.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**458/2024. (VI.04.) PKB határozat**

**- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Bethlen Gábor utca 45. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Bethlen Gábor utca 45. szám (33423 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „A tető részleges felújítása (az utcafronti ereszcatornájának és bádoggifedésének felújítási munkái)” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **1.126.000,-Ft, azaz Egymillió-százhuszonhatezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2025.07.26.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*



Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**459/2024. (VI.04.) PKB határozat**

**- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Nefelejcs utca 38. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Nefelejcs utca 38. szám (33288 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Gázvezeték felújítás**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **3.836.000,-Ft, azaz Hárommillió-nyolcszázharminchatezer forint támogatásban részesíti melyből 1.918.000.-Ft, azaz Egymillió-kilencszáztizennyolcezer forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 1.918.000.-Ft, azaz Egymillió-kilencszáztizennyolcezer forint vissza nem térítendő támogatás.**

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2025.07.26.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**460/2024. (VI.04.) PKB határozat**

**- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Peterdy utca 18. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Peterdy utca 18. szám (33439 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**I. emeleti függőfolyosó felújítása, burkolása**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **2.374.000,-Ft, azaz Kettőmillió-háromszázhetvennégyezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2025.07.26.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**461/2024. (VI.04.) PKB határozat**

- **Határozat a 2023. évi Társasház felújítási pályázaton támogatást nyert munka határidejének hosszabbításáról – Bethlen Gábor utca 14. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és a Budapest VII. kerület, **Bethlen Gábor u. 14.** szám alatti társasház által 2023.július 19. napján megkötött támogatási szerződésben foglalt, a „**Bethlen Gábor utcai tetősík felújítása**” megnevezésű **munka elvégzésére és elszámolási határidejére rendelkezésre álló határidő** 365 nappal történő **meghosszabbításához.**
2. a munka elvégzésének határideje 2025. július 17., az elszámolás határideje 2025. augusztus 17.
3. felkéri a Polgármestert a megállapodás aláírására.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 1.pont tekintetében 2024.06.04.  
2.pont tekintetében 2025. augusztus 17.  
3.pont tekintetében 2024. június 30.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**462/2024. (VI.04.) PKB határozat**

- **Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott Nefelejcs utca 40. pályázat - 244/2024. (IV.09.) PKB határozat módosítása tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság 244/2024. (IV.09.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a Budapest VII. kerület, Nefelejcs utca 40. szám (33287 hrsz.) alatti Társasház által benyújtott, a 74/2024. (II.06.) sz. PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „Csatlakozó gázvezeték részleges kiváltása” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és 4.000.000,-Ft, azaz **Négymillió forint támogatásban részesíti melyből 2.000.000.-Ft, azaz Kettőmillió forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 2.000.000.-Ft, azaz Kettőmillió forint vissza-nem térítendő támogatás.**

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2025.07.26.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**463/2024. (VI.04.) PKB határozat**

- **Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott Thököly út 34. pályázat - 243/2024. (IV.09.) PKB határozat módosítása tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság 243/2024. (IV.09.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a Budapest VII. kerület, Thököly út 34. szám (33032 hrsz.) alatti Társasház által benyújtott, a 74/2024. (II.06.) sz. PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Földszinti udvari épület lapostető szigetelése**” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és 2.132.000,-Ft, azaz Kettőmillió-százharminckettőezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2025.07.26.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**464/2024. (VI.04.) PKB határozat**

- **Határozat bérleti jogviszony folytatásának tárgyában – J. G. - 1077 Budapest VII. kerület, Kis Diófa u. .. fszt. 1. szám alatti ingatlan vonatkozásában-**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

- 1. hozzájárul J.G.** (születési név: .., születési hely és idő: ..., anyja neve: . .., személyazonosító igazolvány száma: ..) által a ../0/A/3 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1077 Budapest VII. kerület, Kis Diófa u. . fszt. 1. szám alatti, 1 szobás, a tulajdoni lap szerint 26 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás vonatkozásában, a bérleti jogviszony folytatásához, ezáltal 2024.03.29. napjától határozott időtartamra, 2029.01.31. napjáig a lakás bérlőjévé váljon.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** határozat bérelő általi kézhezvételének napjától számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**465/2024. (06.04.) PKB határozat**

**- Ügyrendi indítvány elfogadásáról -**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt,** hogy az 22. napirendi pont 1-6. határozati javaslatairól együttesen szavaznak.

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**466/2024. (VI.04.) PKB határozat**

**- Határozat bérleti szerződés hosszabbítása tárgyában – B. A. J. – Dohány u. .. I. em. 18. szám alatti ingatlan vonatkozásában -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy B. A. J.(születési név: ..., szül: ..., anyja neve: ..., szem. ig. szám: ..) a .. helyrajzi számon nyilvántartott, 100%-ban VII. kerület önkormányzati tulajdonú lakóépületben lévő természetben a **1074 Budapest VII. kerület, Dohány u. ... I. em. 18. szám** alatti, egy szobás, a tulajdoni lap szerint 28 m<sup>2</sup> alapterületű, a bérleti szerződés szerint komfort nélküli, de a valóságban komfortos komfortfokozatú lakás vonatkozásában, határozott időre, **5 éves** időtartamra, a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön, 2029.06.30. napjáig.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester  
**Határidő:** határozat bérelő általi kézhezvételétől számított 45 nap  
**Végrehajtásért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**467/2024. (VI.04.) PKB határozat**

**- Határozat bérleti szerződés hosszabbítása tárgyában – B.G. – Péterfy S. u. ... I. em. 7. szám alatti ingatlan vonatkozásában -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy B.. G.(születési név: ..., szül: ..., anyja neve: ..., szem. ig. szám: ..) a **../0/A/14** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1076 Budapest VII. kerület, Péterfy S. u. ... I. em. 7.** szám alatti, egy és fél szobás, a tulajdoni lap szerint 32 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás vonatkozásában, határozott időre, **5 éves** időtartamra, a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön, 2029.06.30. napjáig.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester  
**Határidő:** határozat bérelő általi kézhezvételétől számított 45 nap  
**Végrehajtásért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**468/2024. (VI.04.) PKB határozat**

**- Határozat bérleti szerződés hosszabbítása tárgyában – K. I. – Murányi u. .. I. em. 13. szám alatti ingatlan vonatkozásában -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy K. I. (születési név: ..., szül: ..., anyja neve: ..., szem. ig. szám: ..) a **../0/A/11** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1078 Budapest VII. kerület, Murányi utca ... I. em. 13.** szám alatti, kettő szobás, a tulajdoni lap szerint 45 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás vonatkozásában, határozott időre, **5 éves** időtartamra, a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön, 2029.06.30. napjáig.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**469/2024. (VI.04.) PKB határozat**

**- Határozata bérleti szerződés hosszabbítása tárgyában – H.I. J. – Kazinczy u. .. I. em. 20. szám alatti ingatlan vonatkozásában -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy H. I. J. (születési név: ..., szül: . ..., anyja neve: ..., szem. ig. szám: ..) a **../0/A/20** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1075 Budapest VII. kerület, Kazinczy u. ... 1. em. 20.** szám alatti, egy+ fél szobás, a tulajdoni lap szerint 39 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás vonatkozásában, határozott időre, **5 éves** időtartamra, a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön, 2029.06.30. napjáig.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** határozat bérelő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlankezelési  
Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**470/2024. (VI.04.) PKB határozat**

**- Határozat bérleti szerződés hosszabbítása tárgyában – F. Zs. I.– Murányi u. ... fszt. 4. szám alatti ingatlan vonatkozásában -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy F. Zs. I. (születési név: ..., szül: ..., anyja neve: ..., szem. ig. szám: .) a **./0/A/6** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1078 Budapest VII. kerület, Murányi u. ... fszt. 4.** szám alatti, egy szobás, a tulajdoni lap szerint 23 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás vonatkozásában, határozott időre, **5 éves** időtartamra, a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön, 2029.06.30. napjáig.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** határozat bérelő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlankezelési  
Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**471/2024. (VI.04.) PKB határozat**

**- Határozat bérleti szerződés hosszabbítása tárgyában – R. G. K. – Dohány u. ... V. em. 6. szám alatti ingatlan vonatkozásában -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy R. G. K. (születési név: .. ., szül: ..., anyja neve: .., szem. ig. szám: ..) a **./0/A/57** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1074 Budapest VII. kerület, Dohány u. ... V. em. 6.** szám alatti, egy szobás, a tulajdoni lap szerint 22 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás vonatkozásában, határozott időre, **5 éves** időtartamra, a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön, 2029.06.30. napjáig.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**472/2024. (VI.04.) PKB határozat**

**- Határozat bérlőtársi jogviszony létesítése tárgyában – Király u. ... I. em. 14. szám alatti ingatlan vonatkozásában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **K. L. O.** bérlő (születési név: .., születési hely és idő: .., anyja neve: .., személyazonosító igazolvány száma: ..) a **./0/A/37** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1075 Budapest VII. kerület, Király u. ... I. em. 14.** szám alatti, 1 szobás, a tulajdoni lap szerint 45 m<sup>2</sup> alapterületű, komfort nélküli komfortfokozatú lakásra vonatkozóan bérlőtársi jogviszonyt létesítsen élettársával, **T. T.**(születési név: .. születési hely és idő:..., anyja neve: .., személyazonosító igazolvány száma: ..).
2. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a szerződés



Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

módosítása nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 1. pont : 2024.06.04.

2. pont : határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási  
Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**473/2024. (VI.04.) PKB határozat**

**- Határozat jogcím nélküli lakáshasználó elhelyezése egyedi mérlegelés tárgyában – L.. N. V. – Rumbach S. u. ... A. III. em. 28. szám alatti ingatlan vonatkozásában-**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

- 1. hozzájárul** L. N. V. (születési név: ..., született: ..., anyja neve: .. személyi igazolvány száma: ..) jogcím nélküli lakáshasználóval a **./2/A/51** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1075 Budapest VII. kerület, Rumbach S. utca ... A. III. emelet 28.** szám alatti, egy és fél szobás, a tulajdoni lap szerint 34 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában, **1 éves** határozott időtartamra a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.
- 2.** A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
- 3.** Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási  
Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**474/2024. (VI.04.) PKB határozat**

- **Határozat jogcím nélküli lakáshasználó elhelyezése egyedi mérlegelés tárgyában – K.V.**  
– **Kazinczy u. .. II. em. 5. szám alatti ingatlan vonatkozásában-**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul K. V.** (születési név: .., született: ..., anyja neve: .., személyi igazolvány szám:..) jogcím nélküli lakáshasználóval a **../0/A/44** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1075 Budapest, Kazinczy u. ... II. emelet 5.** szám alatti, két szobás, a tulajdoni lap szerint 52 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában, **1 éves** határozott időtartamra a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**475/2024. (VI.04.) PKB határozat**

- **Határozat lakásba történő befogadás tárgyában – R. T. – Nagy Diófa u. .. fszt. 3. szám alatti ingatlan vonatkozásában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt :

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **R. T.** bérlő (születési név: .., születési hely és idő: ..., anyja neve: .., személyazonosító igazolvány száma: ..), a **../0/A/6** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1072 Budapest VII. kerület, Nagy Diófa u. ... fszt. 3.** szám alatti, a tulajdoni lap szerint 1 szobás, 25 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakásba befogadja testvérét, **R. L.** (születési név: .., születési hely és idő: ... anyja neve: .., személyazonosító igazolvány száma ..).
2. A befogadott személy a bérlő lakásbérleti jogviszonyának bármely okból való megszűnése esetén elhelyezési igény nélkül köteles a lakásból, a megszűnés napjától számított 15 napon belül - ingóságaival együtt – kiköltözni.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** határozat bérlő általi kézhezvételének napja

**Végrehajtásért felelős:** dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**476/2024. (VI.04.) PKB határozat**

**- Határozata – N. Zs.. Dob utca ... II. em. 31. - lejárt határozott idejű bérleti jogviszony rendezése tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy N. Zs. (születési név: ..., szül.: ....., anyja neve..., szem. ig. száma: ...) a ./0/A/34 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1072 Budapest VII. kerület, Dob utca ... II. em. 31.** szám alatti, 1 szobás, a tulajdoni lap szerint 31 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos komfortfokozatú bérleményre, határozott időre, **5 éves** időtartamra, a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanügyleti Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**477/2024. (VI.04.) PKB határozat**

**- Határozat – B. B. G.-Dob utca ... I. em. 31. - lejárt határozott idejű bérleti jogviszony rendezése tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy B. B. G. (születési név: ..., szül.: ..., anyja neve: ..., szem. ig. száma..) nevében eljáró gondnokával, B. M. I. (születési név: ..., szül.: ..., anyja neve: ..., szem. ig. száma: ..) a .. helyrajzi számon nyilvántartott, 100%-ban önkormányzati tulajdonú lakóépületben lévő, természetben a **1072 Budapest VII. kerület, Dob utca ... I. em. 31.** szám alatti, 1 szobás, 37 m<sup>2</sup> alapterületű, komfort nélküli komfortfokozatú bérleményre, határozott időre, **5 éves** időtartamra, a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** határozat bérlet általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlankezelési  
Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**478/2024. (VI.04.) PKB határozat**

- **Határozat az önkormányzati bérlakások rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételére kiírt Bérlakás Pályázat 2024. III. eredménye tárgyában-**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. az alábbi nyertes pályázókat hirdeti ki:

- K. B.
- B. G.
- D. Z.
- K.-K. N.
- Sz. A.
- D. T.
- S. T.
- K. J. F.
- O. R.M.
- N. L. B.
- V. K.
- K. A.
- F. G.
- B. N. K.

2. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t, hogy a Nyertes pályázókkal a használati szerződéseket kösse meg. A Nyertes pályázó visszalépése, kiesése esetén a használati szerződést a Második Helyezett pályázóval kell megkötöni.

második helyezett pályázók:

- B. R.
- S. R.
- H. I.
- D. A. V.
- S. Cs.

3. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t, hogy az arra jogosultak részére, az igazoltan befizetett ajánlati díjak visszafizetése ügyében eljárjon.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

4. az alábbi lakások esetében a pályázatot eredménytelennek nyilvánítja, nyertest nem hirdet:
- Hernád u. 21. II. 29.
  - Hernád u. 21. III. 33.
  - Hernád u. 32. Fsz. 4.
  - Király u. 15. I. 13.
  - Marek J. 30. Fsz. 11.
  - Nefelejcs u. 24. II. 26.
  - Nefelejcs u. 27-29. III. 3.
  - Nefelejcs u. 27-29. III. 25.
  - Nefelejcs u. 49. II. 18.
  - Nefelejcs u. 55. III. 30.
  - Nefelejcs u. 55. II. 21.
  - Péterfy S. u. 28.I. 15.
  - Verseny u. 4. I. 18.
  - Verseny u. 4. II. 22.
  - Verseny u. 6. IV. 51.
  - Wesselényi u. 60. Fsz. 2.
5. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t, hogy a 4. pontban felsorolt lakásokat, a Második helyezett pályázók részére ajánlja fel, elfogadás esetén a lakáshasználati szerződést kösse meg. A lakás felajánlás a pontszámok sorrendje alapján történhet, azonos pontszámok esetén a régebben VII. kerületben lakó részére kell felajánlani.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 1. és 4. pont tekintetében: 2024.06.04.

2. pont tekintetében: a nyertes pályázó által történt kézhezvételtől számított 45 nap,

3. pont tekintetében: 2024.06.12 -ig.

5. pont tekintetében: a Második helyezett pályázó által történt kézhezvételtől számított 45 nap.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúán (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**Kmf.**

**Budapest, 2024. június 04.**

**Bónus Éva sk.  
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelélül:

Vajda Eszter  
jegyzőkönyvvezető