

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2025. március 27-én 15 óra 15 perctől** megtartott **rendkívüli zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

236/2025. (III.27.) PKB határozat

- Ügyrendi indítvány elfogadásáról –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az 13. napirendi pont 1-25. határozati javaslatairól két részletben szavaznak. Először az 1.-2- határozati javaslatokról szavaznak együttesen, majd a 3-25. határozati javaslatokról szavaznak együttesen.

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

237/2025. (III.27.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Dembinszky utca 37. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Dembinszky utca 37. szám (33344 hrsz.) alatti Társasház** által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) PKB** határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő **„Részleges csatorna csere és új kiépítése”** munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **544.000,-Ft, azaz Ötszáznegyvennégyezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. március 27.

2. pont tekintetében 2025. május 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

238/2025. (III.27.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Nefelejcs utca 17. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Nefelejcs utca 17. szám (33165 hrsz.)** alatti Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) PKB** határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Lépcsőház felújítás**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **1.500.000,-Ft, azaz Egymillió-ötszázezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. március 27.

2. pont tekintetében 2025. május 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

239/2025. (III.27.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Hernád utca 12. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Hernád utca 12. szám (33069 hrsz.)** alatti Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) PKB** határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Kéményseprőjárda udvar és utcai**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **1.600.000,-Ft, azaz Egymillió-hatszázézer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. március 27.

2. pont tekintetében 2025. május 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

240/2025. (III.27.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Damjanich utca 30. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Damjanich utca 30. szám (33493 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) PKB** határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Társasházi postaládák cseréje**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **267.000,-Ft, azaz Kettőszázhatvanhétezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. március 27.

2. pont tekintetében 2025. május 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

241/2025. (III.27.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Garay utca 38. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Garay utca 38. szám (33074 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.)** PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Pincei nyomó vezeték cseréje**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **1.349.000,-Ft, azaz Egymillió-háromszáznegyvenkilencezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. március 27.

2. pont tekintetében 2025. május 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

242/2025. (III.27.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Akácfa utca 59. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Akácfa utca 59. szám (34090 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.)** PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**A VII. ker. Akácfa utca 59. sz. társasházban elvégzendő függőeresz csatorna cserélési munkálata (udvari hosszú rész jobb-bal oldal)**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **1.070.000,-Ft, azaz Egymillió-hetvenezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. március 27.

2. pont tekintetében 2025. május 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

243/2025. (III.27.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Rottenbiller utca 66. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Rottenbiller utca 66. szám (33298 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.)** PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Hátsó udvari csatornaszakasz felújítása**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **1.679.000,-Ft, azaz Egymillió-hatszázhetvenkilencezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. március 27.

2. pont tekintetében 2025. május 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

244/2025. (III.27.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Dembinszky utca 10. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Dembinszky utca 10. szám (33406 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.)** PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Talajvíz elleni szigetelés I. ütem**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **1.599.000,-Ft, azaz Egymillió-ötszázkilencvenkilencezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. március 27.

2. pont tekintetében 2025. május 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

245/2025. (III.27.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Dembinszky utca 6. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Dembinszky utca 6. szám (33408 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.)** PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Belső udvari homlokzat földszinti részének felújítása**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **900.000,-Ft, azaz Kilencszázezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

alá.

3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. március 27.

2. pont tekintetében 2025. május 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

246/2025. (III.27.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Vörösmarty utca 18.B. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Vörösmarty utca 18.B. szám (34017 hrsz.) alatti Társasház** által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) PKB** határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Udvari földszinti homlokzat felújítása**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **920.000,-Ft, azaz Kilencszázhuszezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. március 27.

2. pont tekintetében 2025. május 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

247/2025. (III.27.) PKB határozat

**- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása –
Klauzál utca 30. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Klauzál utca 30. szám (34297 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Udvari esővízcsatorna és csatornahálózat részleges javítása**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **359.000,-Ft, azaz Háromszázötvenkilencezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. március 27.

2. pont tekintetében 2025. május 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

248/2025. (III.27.) PKB határozat

**- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása –
Damjanich utca 51. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Damjanich utca 51. szám (33469 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Hátsó-légudvari ereszcsonna cseréje**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **2.187.000,-Ft, azaz Kettőmillió-egyszáznyolcvanhétezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. március 27.

2. pont tekintetében 2025. május 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

249/2025. (III.27.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Rózsa utca 34. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Rózsa utca 34. szám (33958 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) PKB** határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Belső homlokzati ereszcsonna kivitelezése**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **2.130.000,-Ft, azaz Kettőmillió-egyszázharmincezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. március 27.

2. pont tekintetében 2025. május 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

250/2025. (III.27.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Szövetség utca 28.B. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Szövetség utca 28.B. szám (33729 hrsz.) alatti Társasház** által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) PKB** határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Lépcsőház festés**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **1.400.000,-Ft, azaz Egymillió-négyszázezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. március 27.

2. pont tekintetében 2025. május 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

251/2025. (III.27.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Rottenbiller utca 30. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Rottenbiller utca 30. szám (33784 hrsz.) alatti Társasház** által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) PKB** határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Lépcsőház felújítása**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **1.500.000,-Ft, azaz Egymillió-ötszázezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

alá.

3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. március 27.

2. pont tekintetében 2025. május 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

252/2025. (III.27.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Verseny utca 10. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Verseny utca 10. szám (32940 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) PKB** határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Lépcsőház felújítása**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **1.500.000,-Ft, azaz Egymillió-ötszázezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. március 27.

2. pont tekintetében 2025. május 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

253/2025. (III.27.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Síp utca 11. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Síp utca 11. szám (34500 hrsz.) alatti Társasház** által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő **„Kapualj felújítás”** munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **995.000,-Ft, azaz Kilencszázkilencvenötezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. március 27.

2. pont tekintetében 2025. május 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

254/2025. (III.27.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Szövetség utca 35. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Szövetség utca 35. szám (33748 hrsz.) alatti Társasház** által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő **„Kapualj és az udvar földszinti falainak vakolatának javítása és festése, kapubejáratnál 1 db kőlépcsőfok cseréje”** munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **1.500.000,-Ft, azaz Egymillió-ötszázezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

alá.

3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. március 27.

2. pont tekintetében 2025. május 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

255/2025. (III.27.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Cserhát utca 9. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Cserhát utca 9. szám (33030 hrsz.) alatti Társasház által benyújtott, a 74/2024. (II.06.) PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „Lépcsőház felújítás” munkákra vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és 1.400.000,-Ft, azaz Egymillió-négyszázezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. március 27.

2. pont tekintetében 2025. május 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

256/2025. (III.27.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Murányi utca 51. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Murányi utca 51. szám (33369 hrsz.) alatti Társasház** által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Főlépcsőház felújítása**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **1.406.000,-Ft, azaz Egymillió-négyszázhatezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. március 27.

2. pont tekintetében 2025. május 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

257/2025. (III.27.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Izabella utca 5. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Izabella utca 5. szám (33794 hrsz.) alatti Társasház** által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Kapualj, lépcsőház felújítása, festése**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **1.224.000,-Ft, azaz Egymillió-kettőszázhuszonnégyezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.

3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. március 27.

2. pont tekintetében 2025. május 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

258/2025. (III.27.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Dohány utca 67. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Dohány utca 67. szám (33620 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.)** PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő **„Lépcsőház festése, felújítása”** munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **1.500.000,-Ft, azaz Egymillió-ötszázezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. március 27.

2. pont tekintetében 2025. május 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

259/2025. (III.27.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Rózsa utca 43. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Rózsa utca 43. szám (33990 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.)** PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Lépcsőház festése**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **1.400.000,-Ft, azaz Egymillió-négyszázezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. március 27.
2. pont tekintetében 2025. május 31.
3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

260/2025. (III.27.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Rumbach Sebestyén utca 7. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Rumbach Sebestyén utca 7. szám (34197 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.)** PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Kapualj-udvari átjáró burkolat és első udvar teljes felújítása**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **7.500.000,-Ft, azaz Hétmillió-ötszázezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

alá.

3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. március 27.

2. pont tekintetében 2025. május 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

261/2025. (III.27.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Király utca 87. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Király utca 87. szám (34009 hrsz.) alatti Társasház által benyújtott, a 74/2024. (II.06.) PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „Kapualj felújítása” munkákra vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és **1.490.000,-Ft, azaz Egymillió-négyszázkilencvenezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.****
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. március 27.

2. pont tekintetében 2025. május 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelését követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

262/2025. (III.27.) PKB határozat

- Ügyrendi indítvány elfogadásáról –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az 14. napirendi pont 1-4. határozati javaslatairól együttesen szavaznak.

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

263/2025. (III.27.) PKB határozat

- Határozat a 2023. évi Társasház felújítási pályázattal kapcsolatos Budapest VII. kerület Dob utca 46.B. szám alatti Társasház kérelméről-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt

1. a 2023. évi Társasház felújítási pályázattal kapcsolatban, hogy a Budapest **VII. kerület, Dob utca 46.B. szám alatti Társasház** (továbbiakban Társasház) kérelmére tekintettel, Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 839/2023. (X.03.) határozata alapján a Társasház eredetileg 2023. november 27. napján aláírt, hatályát veszített támogatási szerződésben rögzített **munkák elvégzésének határidejét, 2025. november 26. napjában, az elszámolási határidejét, 2025. december 26. napjában határozza meg.**
2. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a határozat 1. pontjának megfelelő új támogatási szerződés megkötéséről.
3. amennyiben az új támogatási szerződést a pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. március 27.

2. pont tekintetében 2025. március 31.

3. pont tekintetében a szerződés kiértékelését követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

264/2025. (III.27.) PKB határozat

- Határozat a 2023. évi Társasház felújítási pályázattal kapcsolatos Budapest VII. kerület Klauzál tér 5. szám alatti Társasház kérelméről-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt

1. a 2023. évi Társasház felújítási pályázattal kapcsolatban, hogy a Budapest **VII. kerület, Klauzál tér 5. szám alatti Társasház** (továbbiakban Társasház) kérelmére tekintettel, Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 1119/2023. (XII.05.) határozata alapján a Társasház eredetileg 2024. február 01. napján aláírt, hatályát veszített támogatási szerződésben rögzített **munkák elvégzésének határidejét, 2026. január 31. napjában, az elszámolási határidejét, 2026. március 02. napjában határozza meg.**
2. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a határozat 1. pontjának megfelelő új támogatási szerződés megkötéséről.
3. amennyiben az új támogatási szerződést a pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. március 27.
2. pont tekintetében 2025. március 31.
3. pont tekintetében a szerződés kiértékelését követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

265/2025. (III.27.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi Társasház felújítási pályázattal kapcsolatos Budapest VII. kerület Dohány utca 73-75. szám alatti Társasház kérelméről-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt

1. a 2024. évi Társasház felújítási pályázattal kapcsolatban, hogy a Budapest **VII. kerület, Dohány utca 73-75. szám alatti Társasház** (továbbiakban Társasház) kérelmére tekintettel, Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 518/2024. (VI.18.) határozata alapján a Társasház eredetileg 2024. augusztus 12. napján aláírt, hatályát veszített támogatási szerződésben rögzített munkák elvégzésének határidejét, **2025. február 08. napjában, az elszámolási határidejét, 2025. március 10. napjában határozza meg.**
2. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a határozat 1. pontjának megfelelő megállapodás megkötéséről.
3. amennyiben a megállapodást a pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. március 27.
2. pont tekintetében 2025. március 31.
3. pont tekintetében a szerződés kiértékelését követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

266/2025. (III.27.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi Társasház felújítási pályázattal kapcsolatos Budapest VII. kerület Marek József utca 37. szám alatti Társasház kérelméről-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt

1. a 2024. évi Társasház felújítási pályázattal kapcsolatban, hogy a Budapest **VII. kerület, Marek József utca 37. szám alatti Társasház** (továbbiakban Társasház) kérelmére tekintettel, Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 643/2024. (VII.23.) határozata alapján a Társasház eredetileg 2024. szeptember 24. napján aláírt, hatályát veszített támogatási szerződésben rögzített munkák elvégzésének határidejét, **2025. március 23. napjában, az elszámolási határidejét, 2025. április 22. napjában határozza meg.**
2. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a határozat 1. pontjának megfelelő megállapodás megkötéséről.
3. amennyiben a megállapodást a pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. március 27.
2. pont tekintetében 2025. március 31.
3. pont tekintetében a szerződés kiértékelését követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

267/2025. (III.27.) PKB határozat

- **Határozat a 2024. évi Társasház felújítási pályázaton támogatást nyert munka határidejének hosszabbításáról – Murányi utca 2. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt,

1. hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a Budapest VII. kerület, **Murányi utca 2.** szám alatti Társasház 2024. évi Társasház felújítási pályázaton támogatott „**Utcái erkély felújítása**” megnevezésű **munka elvégzésének határidejét 2025. június 08-ig, az elszámolás határidejét 2025. július 08-ig meghosszabbítja.**
2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződés módosítást írja alá.
3. amennyiben a támogatási szerződés módosítását a pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. március 27.

2. pont tekintetében 2025. május 31.

3. pont tekintetében a szerződésmódosítás kiértékelését követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

268/2025. (III.27.) PKB határozat

- **Határozat a 2024. évi Társasház felújítási pályázaton támogatást nyert munka határidejének hosszabbításáról – Dohány utca 57. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt,

1. hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a Budapest VII. kerület, **Dohány utca 57.** szám alatti Társasház 2024. évi Társasház felújítási pályázaton támogatott „**III. emeleti függőfolyosó felújítása**” megnevezésű **munka elvégzésének határidejét 2025. augusztus 30-ig, az elszámolás határidejét 2025. szeptember 29-ig meghosszabbítja.**
2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződés módosítást írja alá.
3. amennyiben a támogatási szerződés módosítását a pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. március 27.

2. pont tekintetében 2025. május 31.

3. pont tekintetében a szerződésmódosítás kiértékelését követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

269/2025. (III.27.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi Társasház felújítási pályázaton támogatást nyert munka határidejének hosszabbításáról – Damjanich utca 7. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt,

1. hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a Budapest VII. kerület, **Damjanich utca 7.** szám alatti Társasház 2024. évi Társasház felújítási pályázaton támogatott „**Utcai ereszkifedés és fekvőeresz csatorna felújítása**” megnevezésű **munka elvégzésének határidejét 2025. augusztus 30-ig, az elszámolás határidejét 2025. szeptember 29-ig meghosszabbítja.**
2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződés módosítást írja alá.
3. amennyiben a támogatási szerződés módosítást a pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. március 27.

2. pont tekintetében 2025. május 31.

3. pont tekintetében a szerződésmódosítás kiértékelését követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

270/2025. (III.27.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi Társasház felújítási pályázaton támogatást nyert munka határidejének hosszabbításáról – Garay utca 40. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt,

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

1. hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a Budapest VII. kerület, **Garay utca 40.** szám alatti Társasház 2024. évi Társasház felújítási pályázaton támogatott „**Lépcsőkarok felújítása**” megnevezésű **munka elvégzésének határidejét 2025. június 03-ig, az elszámolás határidejét 2025. július 03-ig meghosszabbítja.**
2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződés módosítást írja alá.
3. amennyiben a támogatási szerződés módosítást a pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. március 27.

2. pont tekintetében 2025. május 31.

3. pont tekintetében a szerződésmódosítás kiértékelését követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

271/2025. (III.27.) PKB határozat

- Határozat bérleti szerződés hosszabbítás tárgyában – B. D. – az 1073 Budapest VII. kerület, Kertész u. ... C. ép. IV. em. 9. szám alatti ingatlan vonatkozásában -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul B. D.** (születési név: .., születési hely és idő: ..., anyja neve: .., személyazonosító igazolvány szám: ..) a **../0/C/65** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1073 Budapest VII. kerület, Kertész u. ... C. ép. IV. em. 9. szám** alatti, 1 szobás, az ingatlannyilvántartás szerint 32 m² alapterületű, szerződés szerint komfort nélküli, a valóságban komfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában, **határozott időre, 5 éves időtartamra** a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön **2030. április 30.** napjáig.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. március 27.

2. pont tekintetében 2025. március 27.

3. pont tekintetében a határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási
Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)
elfogadták.*

272/2025. (III.27.) PKB határozat

**- Határozat lakásban visszamaradt jogcím nélküli használó jogviszonyának rendezése
tárgyában – Sz. T. P. – az 1072 Budapest VII. kerület, Dob utca ... fszt. 5. szám alatti
ingatlan vonatkozásában-**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

- 1. hozzájárul Sz. T. P.** (születési név: ..., születési hely és idő: Budapest, ..., anyja neve:
..., személyazonosító igazolvány száma: ..) a **../0/A/7** helyrajzi számon nyilvántartott,
természetben az **1072 Budapest VII. kerület, Dob u. .. fszt. 5.** szám alatti, 1 szobás,
az ingatlannyilvántartás szerint 29 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás
vonatkozásában **1 év határozott időre** szóló bérleti szerződés megkötéséhez.
- 2.** A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos
rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
- 3.** Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés
nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. március 27.

2. pont tekintetében 2025. március 27.

3. pont tekintetében a határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási
Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

Kmf.

Budapest, 2025. március 27.

**Beregi Balázs sk.
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelélül:

Vajda Eszter
jegyzőkönyvvezető