

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

amely készült a Budapest Főváros VII. ker. Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2022. november 02-án, 10 óra 00
perckor tartott rendkívüli nyílt üléséről

Bizottsági ülés helye: Budapest, VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal
Bp., VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet ülésterem

Jelen vannak:

Bónus Éva	bizottsági tag
Molnár István	bizottsági tag
Nagy Andrea	bizottsági tag
Sztipich Gábor	igazolt távollét
Szűcs Zoltán	bizottsági tag
Ripka András	bizottsági tag
dr. Veninger Gyula Nándor	jegyzőkönyvvezető

Meghívott vendégek:

dr. Nagy Erika	Aljegyző
dr. Jávorai Péter	irodavezető
Gergely József	alpolgármesteri referens
Nemes Erzsébet	irodavezető

Bónus Éva:

Jó reggelt kívánok! Üdvözlök Mindenkit a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság 2022. november 2-án 10 órakor tartandó rendkívüli ülésén. A napirendi pontokat megkaptuk. Kérdezem, hogy van-e kérdés vagy hozzáfűznivaló? Ha nincs, akkor kérném, hogy szavazzunk! Öt igennel egyhangúlag elfogadtuk, köszönöm!

727/2022. (XI.02.) sz. PKB határozat **-A napirendi pontok elfogadása-**

Javasolt napirendi pontok:

- 1.) Javaslat az „Energiaközösség létrehozása és működtetése Erzsébetvárosban” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntések meghozatalára
Előterjesztő: dr. Jávorai Péter irodavezető

- 2.) Tulajdonosi döntés az Erzsébetvárosi energiaközösség - „Energiaközösség létrehozása és működtetése Erzsébetvárosban(2020-3.1.4-ZFR-EKM-2020-00012 tárgyú közbeszerzési eljárását megindító dokumentumok jóváhagyásáról
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 3.) Egyéb
Előterjesztő: - -

Zárt ülés keretében:

- 4.) Egyéb
Előterjesztő:- -

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1. NAPIRENDI PONT

- Javaslat az „Energiaközösség létrehozása és működtetése Erzsébetvárosban” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntések meghozatalára-

Bónus Éva:

Első napirendi pontunk, javaslat az Energia Közösség létrehozása és működtetése Erzsébetvárosban tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntések meghozatalára. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, vagy hozzáfűznivaló? - Mindenkit most hívnak? - Ha nincs, akkor öt határozati javaslat van, és név szerint kell szavaznunk, úgyhogy akkor kezdenék is. Az első határozati javaslat:

Molnár István!

Molnár István:

Igen.

Bónus Éva:

Nagy Andrea!

Nagy Andrea:

Igen!

Bónus Éva:

Ripka András!

Ripka András:

Tartózkodom.

Bónus Éva:

Köszönöm! Szűcs Zoltán!

Szűcs Zoltán:

Igen!

Bónus Éva:

És Én is igen, úgyhogy négy igen, egy tartózkodással elfogadtuk, köszönöm!

728/2022. (XI.02.) sz. PKB határozat

- Határozat az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezredálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság, Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. által "Erzsébetvárosi energiaközösség" - „Energiaközösség létrehozása és működtetése Erzsébetvárosban" (2020-3.1.4-ZFR-EKM-2020-00012)” tárgyú közbeszerzési eljárás 1. és 4. része kapcsán az ajánlatok érvényessége, érvénytelensége tárgyában-

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a Bírálóbizottság ajánlatok érvényessége, érvénytelensége tárgyában tett javaslatát elfogadja és az "Erzsébetvárosi energiaközösség" - „Energiaközösség létrehozása és működtetése Erzsébetvárosban" (2020-3.1.4-ZFR-EKM-2020-00012)” tárgyú, közbeszerzési eljárás 1. és 4. része vonatkozásában az **Emobility Solutions Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjára tekintettel érvénytelenné nyilvánítja.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Jávor Péter irodavezető

Bónus Éva	igen
Molnár István	igen
Nagy Andrea	igen
Szűcs Zoltán	igen
Ripka András	tartózkodás

A fenti határozatot a Bizottság tagjai név szerinti szavazás keretében (4 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

Bónus Éva:

Második határozati javaslat! Molnár István!

Molnár István:

Igen.

Bónus Éva:

Nagy Andrea!

Nagy Andrea:

Igen!

Bónus Éva:

Ripka András!

Ripka András:

Tartózkodom.

Bónus Éva:

Szűcs Zoltán!

Szűcs Zoltán:

Igen!

Bónus Éva:

És Én igen, úgyhogy négy igen, egy tartózkodással elfogadtuk.

729/2022. (XI.02.) sz. PKB határozat

- **Határozat az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezredési Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság, Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. által "Erzsébetvárosi energiaközösség" - „Energiaközösség létrehozása és működtetése Erzsébetvárosban" (2020-3.1.4-ZFR-EKM-2020-00012)” tárgyú közbeszerzési eljárás 1. és 4. része kapcsán az ajánlatok érvényessége, érvénytelensége tárgyában-**

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a Bírálóbizottság ajánlatok érvényessége, érvénytelensége tárgyában tett javaslatát elfogadja és az "Erzsébetvárosi energiaközösség" - „Energiaközösség létrehozása és működtetése Erzsébetvárosban" (2020-3.1.4-ZFR-EKM-2020-00012)” tárgyú, közbeszerzési eljárás 1. és 4. része vonatkozásában a **metALCOM Távközlési és Rendszerintegrációs Zrt. ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjára tekintettel érvénytelenné nyilvánítja.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Jávorai Péter irodavezető

Bónus Éva	igen
Kertész Tamás	igen
Molnár István	igen
Nagy Andrea	igen
Ripka András	tartózkodás

A fenti határozatot a Bizottság tagjai név szerinti szavazás keretében (4 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

Bónus Éva:

Második határozati javaslat.

Molnár István, harmadik bocsánat Molnár István!

Molnár István:

Igen.

Bónus Éva:

Nagy Andrea!

Nagy Andrea:
Igen!

Bónus Éva:
Ripka András!

Ripka András:
Tartózkodom.

Bónus Éva:
Szűcs Zoltán!

Szűcs Zoltán:
Igen!

Bónus Éva:
Bonus Éva igen, tehát a harmadik is négy igen, egy tartózkodással.

730/2022. (XI.02.) sz. PKB határozat

- **Határozat az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság, Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. által "Erzsébetvárosi energiaközösség" - „Energiaközösség létrehozása és működtetése Erzsébetvárosban" (2020-3.1.4-ZFR-EKM-2020-00012)” tárgyú közbeszerzési eljárás 1. és 4. része kapcsán az ajánlatok érvényessége, érvénytelensége tárgyában-**

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a Bírálóbizottság ajánlatok érvényessége, érvénytelensége tárgyában tett javaslatát elfogadja és az "Erzsébetvárosi energiaközösség" - „Energiaközösség létrehozása és működtetése Erzsébetvárosban" (2020-3.1.4-ZFR-EKM-2020-00012)” tárgyú, közbeszerzési eljárás 1. és 4. része vonatkozásában a **SOLLIGHT ENERGIA ESCO KFT. ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjára tekintettel érvénytelenné nyilvánítja.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Jávorai Péter irodavezető

Bónus Éva	igen
Kertész Tamás	igen
Molnár István	igen
Nagy Andrea	igen
Ripka András	tartózkodás

A fenti határozatot a Bizottság tagjai név szerinti szavazás keretében (4 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

Bónus Éva:

Negyedik határozati javaslat Molnár István!

Molnár István:

Igen.

Bónus Éva:

Nagy Andrea!

Nagy Andrea:

Igen!

Bónus Éva:

Ripka András!

Ripka András:

Tartózkodom.

Bónus Éva:

Köszönöm! Szűcs Zoltán!

Szűcs Zoltán:

Igen!

Bónus Éva:

Bónus Éva igen, úgyhogy ez is négy igen, egy tartózkodás.

731/2022. (XI.02.) sz. PKB határozat

- **Határozat az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezkeleti Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság, Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. által "Erzsébetvárosi energiaközösség" - „Energiaközösség létrehozása és működtetése Erzsébetvárosban" (2020-3.1.4-ZFR-EKM-2020-00012)” tárgyú közbeszerzési eljárás 1. és 4. része kapcsán az ajánlatok érvényessége, érvénytelensége tárgyában-**

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a Bírálóbizottság ajánlatok érvényessége, érvénytelensége tárgyában tett javaslatát elfogadja és az "Erzsébetvárosi energiaközösség" - „Energiaközösség létrehozása és működtetése Erzsébetvárosban" (2020-3.1.4-ZFR-EKM-2020-00012)” tárgyú, közbeszerzési eljárás 1. és 4. része vonatkozásában a **Gábor Vagyonvédelmi Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjára tekintettel érvénytelenné nyilvánítja.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Jávorai Péter irodavezető

Bónus Éva	igen
Kertész Tamás	igen
Molnár István	igen

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: azonnal
Végrehajtásért felelős: dr. Jávorai Péter irodavezető

Bónus Éva	igen
Kertész Tamás	igen
Molnár István	igen
Nagy Andrea	igen
Ripka András	tartózkodás

A fenti határozatot a Bizottság tagjai név szerinti szavazás keretében (4 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

Mellékletek:

1. sz. melléklet (1) I. kiegészítő tájékoztatás
1. sz. melléklet (2) II. kiegészítő tájékoztatás
1. sz. melléklet (3) Kiegészítő tájékoztatás - melléklet fotó
1. sz. melléklet (4) Kiegészítő tájékoztatás IV
- 1.sz. melléklet (5) EVIN_Energiaközösség_2022_Közbeszerzési Dokumentum_Módosított
1. sz. melléklet (6) Napelem_Erzsébet_Krt_6 - Árazatlan_módosított_20220913
1. sz. melléklet (7) Napelem_Klauzál téri piac - Árazatlan_módosított_20220913
1. sz. melléklet (8) Napelem_Szövetség_utca_15_árazatlan_módosított_20220913
2. sz. melléklet – Bontási jegyzőkönyv 2022. szeptember 16.
3. sz. melléklet - Bírálóbizottsági jegyzőkönyv 2022. szeptember 22.
4. sz. melléklet (1) Felvilágosítás válasz SIGNED (1)
4. sz. melléklet (2) Nyilatkozat metALCOM (2)
5. sz. melléklet - Bírálóbizottsági jegyzőkönyv 2022. október 06.
6. sz. melléklet - Bírálóbizottsági jegyzőkönyv 2022. október 10.

2. NAPIRENDI PONT

-Tulajdonosi döntés az Erzsébetvárosi energiaközösség - „Energiaközösség létrehozása és működtetése Erzsébetvárosban(2020-3.1.4-ZFR-EKM-2020-00012 tárgyú közbeszerzési eljárását megindító dokumentumok jóváhagyásáról-

Bónus Éva:

Második napirendi pontunk, tulajdonosi döntés Erzsébetvárosi energiaközösség – „Energiaközösség létrehozása és működtetése Erzsébetvárosban tárgyú közbeszerzési eljárást megindító dokumentumok jóváhagyására. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, vagy hozzáfűznivaló? Nem látok ilyet. Egy határozati javaslat van. Kérem, hogy szavazzunk! Négy igen, egy tartózkodással elfogadtuk, köszönöm!

733/2022. (XI.02.) sz. PKB határozat

- **Határozat az EVIN Nonprofit Zrt. ajánlatkérő részére „Erzsébetvárosi energiaközösség” - „Energiaközösség létrehozása és működtetése Erzsébetvárosban” (2020-3.1.4-ZFR-EKM-2020-00012) tárgyú közbeszerzési eljárás dokumentációjának jóváhagyásáról-**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt,

1. hogy az EVIN Nonprofit Zrt. által előterjesztett „Erzsébetvárosi energiaközösség” - „Energiaközösség létrehozása és működtetése Erzsébetvárosban” (2020-3.1.4-ZFR-EKM-2020-00012 tárgyú napelemes rendszerek kiépítésére vonatkozó újabb közbeszerzési eljárás dokumentációját jóváhagyja azzal, hogy a közbeszerzési eljárás a jelenleg folyamatban lévő, hasonló tartalmú közbeszerzési eljárás lezárását követően indítható.
2. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t a napelemes rendszerek kiépítésére vonatkozó újabb közbeszerzési eljárás (fenti feltételek teljesülését követően történő) lefolytatására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság tagjai (4 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

Mellékletek:

1. sz. melléklet – Támogatói Okirat_Erzsébetvárosi energiaközösség
2. sz. melléklet – Támogatási szerződés_EVIN
3. sz. melléklet – Támogatási szerződés_Piacüzemeltetési Kft.
4. sz. melléklet – Szakmai feladatterv módosítási kérelem_Erzsébetvárosi energiaközösség
5. sz. melléklet – Költségterv módosítási kérelem_Erzsébetvárosi energiaközösség
6. sz. melléklet – Ajánlati felhívás_Erzsébetvárosi energiaközösség_új
7. sz. melléklet – Közbeszerzési dokumentum_Erzsébetvárosi energiaközösség_új
- 8.a sz. melléklet – Műszaki specifikáció_HMKE_összefűzött
- 8.b sz. melléklet – árazatlan_napelem_Erzsébet_krt_6
- 8.c sz. melléklet – árazatlan_napelem_Akácfa_u_42-48
- 8.d sz. melléklet – árazatlan_napelem_Szövetség_u_15
9. sz. melléklet – Szerződéstervezet 1. rész_Erzsébetvárosi energiaközösség_új
10. sz. melléklet – Szerződéstervezet 2. rész_Erzsébetvárosi energiaközösség_új
11. sz. melléklet – Szerződéstervezet 3. rész_Erzsébetvárosi energiaközösség_új
12. sz. melléklet – Nyilatkozat jogszabályi megfeleléséről
- 13.sz.melléklet – Eljárás eredményéről szóló döntések_Piacüzemeltetési Kft.
- 14.a sz. melléklet – Bírálóbizottsági jegyzőkönyv I._Energiaközösség
- 14.b sz. melléklet – Bírálóbizottsági jegyzőkönyv II._Energiaközösség
- 14.c sz. melléklet – Bírálóbizottsági jegyzőkönyv III._Energiaközösség

3. NAPIRENDI PONT

-Egyéb-

Bónus Éva:

Harmadik napirendi pont, egyebek közt van-e bárkinek kérdése vagy hozzáfűznivalója?
Köszönöm! És akkor végeztünk is.

Kmf.

Bónus Éva
a bizottság elnöke

Molnár István
bizottsági tag

dr. Veninger Gyula Nándor
jegyzőkönyvvezető

Jegyzőkönyv elkészülte: 2022.november 07.