

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete

Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának

2026. szeptember 28-án 15 óra 14 perctől megtartott rendkívüli zárt ülésének jegyzőkönyvéből

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 756/2026. (IX.28.) határozata a 2025. évi nyílászáró pályázat határidejének hosszabbításáról – ... vonatkozásában
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt,

1. hogy a Budapest VII. kerület, ... szám alatti ... albetétszámú lakóingatlanban 2025. évi nyílászáró felújítási pályázaton támogatott „3 db 4m2 alatti, utcai, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db 4m2 alatti, udvari, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe továbbá 1 db kétszárnyú, udvari, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése” megnevezésű munka - amennyiben az utcai nyílászáróknál az eredeti osztás és fehér szín, míg az udvari nyílászárók esetén az eredeti osztás és szín megtartásra kerül - **elvégzésének határidejét 2027. március 29-ig, az elszámolás határidejét 2027. április 28-ig meghosszabbítja.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a határozat elfogadását követően az új határidővel módosított támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében: 2026. szeptember 28.
2. pont tekintetében: 2026. október 31.
3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelés kézbesítésétől számított 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávorai Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 757/2026. (IX.28.) határozata a 2025. évi nyílászáró pályázat határidejének hosszabbításáról – ... vonatkozásában
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt,

1. hogy a Budapest VII. kerület, ... szám alatti ... albetétszámú lakóingatlanban 2025. évi nyílászáró felújítási pályázaton támogatott „2 db 4m2 alatti utcai, fa ablak az eredeti

ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 3 db 4m² alatti, udvari, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe” megnevezésű munka - amennyiben az utcai nyílászárók tekintetében az eredeti osztás és sötétzöld szín kialakításra, míg az udvari nyílászárók esetén az eredeti osztás és szín megtartásra kerül - elvégzésének határidejét 2027. május 17-ig, az elszámolás határidejét 2027. június 16-ig meghosszabbítja.

2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a határozat elfogadását követően az új határidővel módosított támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében: 2026. szeptember 28.
2. pont tekintetében: 2026. október 31.
3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelés kézbesítésétől számított 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 758/2026. (IX.28.) határozata a 2025. évi nyílászáró pályázat határidejének hosszabbításáról – ... vonatkozásában
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt,

1. hogy a Budapest VII. kerület, ... szám alatti ... albetétszámú lakóingatlanban 2025. évi nyílászáró felújítási pályázaton támogatott „1 db kétszárnyú, udvari, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése” megnevezésű munka - az udvari ajtó tekintetében az 1/3-2/3 osztással és osztott felülvilágító kialakításával, valamint a sötétbarna szín megtartásával végzett munka esetén - elvégzésének határidejét 2027. június 09-ig, az elszámolás határidejét 2027. július 09-ig meghosszabbítja.
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a határozat elfogadását követően az új határidővel módosított támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében: 2026. szeptember 28.
2. pont tekintetében: 2026. október 31.
3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelés kézbesítésétől számított 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 759/2026. (IX.28.) határozata ügyrendi indítvány elfogadásáról
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja Beregi Balázs bizottsági elnök javaslatát a 11. napirendi ponthoz tartozó 1-18. határozati javaslatok egyben történő szavazásáról.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 760/2026. (IX.28.) határozata a 2026. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – ... – tárgyában
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi nyílászáró felújítási pályázatra a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Alsó erdősor 18. 3. em. 35. szám alatti lakás tekintetében **Dr. E. L. A. és E. D.** által benyújtott, a pályázati kiírásnak megfelelő „**2 db egyszárnyú, udvari, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése és 3 db 4m2 alatti, utcai, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek nyilvánítja - az utcai nyílászárók tekintetében az eredeti osztás és fehér szín megtartásával, az udvari nyílászárók esetén az eredeti osztás megtartásával** végzett munka esetén **1.500.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.
2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 28.

2. pont tekintetében 2026. október 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 761/2026. (IX.28.) határozata a 2026. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – ... – tárgyában
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi nyílászáró felújítási pályázatra a ... helyrajzi számon

nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, ... szám alatti lakás tekintetében **L. R.** által benyújtott, a pályázati kiírásnak megfelelő „*1 db 4m2 alatti, utcai, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe*” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek nyilvánítja - az eredeti osztás és fehér szín megtartásával** végzett munka esetén **330.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 28.

2. pont tekintetében 2026. október 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 762/2026. (IX.28.) határozata a 2026. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – ... – tárgyában
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi nyílászáró felújítási pályázatra a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, ... szám alatti lakás tekintetében **B. Cs.** által benyújtott, a pályázati kiírásnak megfelelő „*1 db 4m2 alatti udvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe*” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek nyilvánítja és az eredeti osztás és fehér szín megtartásával** végzett munka esetén **190.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.
2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 28.

2. pont tekintetében 2026. október 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 763/2026. (IX.28.) határozata a 2026. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – ... – tárgyában
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi nyílászáró felújítási pályázatra a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, ... szám alatti lakás tekintetében **Cs. I.** által benyújtott, a pályázati kiírásnak megfelelő **„2 db 4m2 alatti, udvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db, egyszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése”** munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek nyilvánítja - szürke vagy fehér szín kialakításával** végzett munka esetén **570.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.
2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 28.

2. pont tekintetében 2026. október 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávor P. Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 764/2026. (IX.28.) határozata a 2026. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – ... – tárgyában
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi nyílászáró felújítási pályázatra a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, ... szám alatti lakás tekintetében **P. V.** által benyújtott, a pályázati kiírásnak megfelelő **„2 db 4m2 alatti, udvari műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe”** munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek nyilvánítja – a fehér szín megtartásával** végzett munka esetén **380.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.
2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 28.

2. pont tekintetében 2026. október 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 765/2026. (IX.28.) határozata a 2026. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – ... – tárgyában

(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi nyílászáró felújítási pályázatra a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, ... szám alatti lakás tekintetében **Dr. Sz. É. M.** által benyújtott, a pályázati kiírásnak megfelelő **„5 db 4m2 alatti, utcai, fa ablak az eredeti ablakoztatással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyredállított falszerkezetbe”** munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek nyilvánítja - az eredeti osztás és fehér szín megtartásával** végzett munka esetén **1.500.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.
2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 28.

2. pont tekintetében 2026. október 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 766/2026. (IX.28.) határozata a 2026. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – ... – tárgyában

(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi nyílászáró felújítási pályázatra a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, ... szám alatti lakás tekintetében **L. A.** által benyújtott, a pályázati kiírásnak megfelelő **„1 db kétszárnyú, udvari, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése”** munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek nyilvánítja - az eredeti osztás és szín megtartásával** végzett munka esetén **450.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban

részesíti.

2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 28.

2. pont tekintetében 2026. október 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 767/2026. (IX.28.) határozata a 2026. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – ... – tárgyában
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi nyílászáró felújítási pályázatra a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, ... szám alatti lakás tekintetében **B. A.** által benyújtott, a pályázati kiírásnak megfelelő „*2 db 4m2 alatti, udvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe*” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek nyilvánítja - az eredeti osztás és sötétbarna szín megtartásával** végzett munka esetén **380.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.
2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 28.

2. pont tekintetében 2026. október 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 768/2026. (IX.28.) határozata a 2026. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – ... – tárgyában
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi nyílászáró felújítási pályázatra a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, ... szám alatti lakás tekintetében **V. R.** által benyújtott, a pályázati kiírásnak megfelelő **„1 db egyszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése és 2 db 4m2 alatti, udvari, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe”** munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek nyilvánítja és az ablakok tekintetében felülvilágítóval ellátott, középen felnyíló kétszárnyó ablak kialakításával végzett munka esetén 850.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.
2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 28.

2. pont tekintetében 2026. október 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 769/2026. (IX.28.) határozata a 2026. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – ... – tárgyában
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi nyílászáró felújítási pályázatra a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, ... szám alatti lakás tekintetében **K. M. V.** által benyújtott, a pályázati kiírásnak megfelelő **„3 db 4m2 alatti, utcai, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe”** munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek nyilvánítja - az eredeti osztás és fehér szín, valamint az íves felülvilágító megtartásával** végzett munka esetén **570.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.
2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.

3. amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 28.

2. pont tekintetében 2026. október 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 770/2026. (IX.28.) határozata a 2026. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – ... – tárgyában

(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi nyílászáró felújítási pályázatra a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, ... szám alatti lakás tekintetében **B. A. G.** által benyújtott, a pályázati kiírásnak megfelelő **„1 db egyszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése és 1 db 4m2 alatti, udvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db 4m2 feletti, udvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 2 db 4m2 alatti, légudvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe”** munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek nyilvánítja - az udvari nyílászárók esetén az eredeti osztás megtartásával** végzett munkával **830.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.
2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 28.

2. pont tekintetében 2026. október 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 771/2026. (IX.28.) határozata a 2026. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – ... – tárgyában
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi nyílászáró felújítási pályázatra a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, ... szám alatti lakás tekintetében **M. D.** által benyújtott, a pályázati kiírásnak megfelelő „**3 db 4m2 alatti, utcai, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db 4m2 alatti, udvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db légudvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db kétszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése**” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja - **utcai nyílászárók tekintetében az eredeti osztás és fehér szín, valamint az íves felülvilágító megtartásával, az udvari nyílászárók esetén az eredeti osztás és sötétbarna szín megtartásával végzett munka esetén 750.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.
2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 28.

2. pont tekintetében 2026. október 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 772/2026. (IX.28.) határozata a 2026. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – ... – tárgyában
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi nyílászáró felújítási pályázatra a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, ... szám alatti lakás tekintetében **M. Á.** által benyújtott, a pályázati kiírásnak megfelelő „**2 db 4m2 alatti, utcai, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe**” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja - **az eredeti osztás és fehér szín megtartásával végzett munka**

- esetén 380.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.
2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
 3. amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 28.

2. pont tekintetében 2026. október 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 773/2026. (IX.28.) határozata a 2026. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – ... – tárgyában

(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi nyílászáró felújítási pályázatra a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, ... szám alatti lakás tekintetében **R. R. S.** által benyújtott, a pályázati kiírásnak megfelelő **„4 db 4m2 alatti, utcai, műanyag ablak az eredeti ablakoztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db 4m2 alatti, udvari, műanyag ablak az eredeti ablakoztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db egyszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése”** munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja – az utcai ablakok tekintetében az eredeti osztás és fehér szín, valamint a felülvilágító íves megtartásával, az udvari nyílászárók esetén a sötétbarna szín megtartásával, a bejárati ajtó esetén a felülvilágító ablak visszaállításával végzett munka esetén 1.140.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.
2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 28.

2. pont tekintetében 2026. október 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 774/2026. (IX.28.) határozata a 2026. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – ... – tárgyában
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi nyílászáró felújítási pályázatra a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, ... szám alatti lakás tekintetében Gy. V. által benyújtott, a pályázati kiírásnak megfelelő „*1 db 4m2 alatti, légudvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 4 db 4m2 alatti, utcai, fa ablak a meglévő nyílászáró tokjának és külső szárnyainak felújítása mellett a belső oldali ablakszárnyak hő- és hangszigetelő üvegezése és 1 db kétszárnyú, udvari, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése*” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek nyilvánítja – az utcai nyílászárók tekintetében az eredeti osztás és fehér szín, valamint az íves felülvilágító megtartásával, az udvari ajtó esetén az eredeti osztás és fehér szín megtartásával végzett munka esetén 1.265.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.**
2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 28.

2. pont tekintetében 2026. október 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 775/2026. (IX.28.) határozata a 2026. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – ... – tárgyában
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi nyílászáró felújítási pályázatra a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, ... szám alatti lakás tekintetében K. B. által benyújtott, a pályázati kiírásnak megfelelő „*1 db kétszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése és 1 db 4m2 alatti, udvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe*” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek nyilvánítja - az eredeti osztás és sötétbarna szín megtartásával végzett munka esetén 450.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.**

2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 28.

2. pont tekintetében 2026. október 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 776/2026. (IX.28.) határozata a 2026. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – ... – tárgyában

(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi nyílászáró felújítási pályázatra a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület; ... szám alatti lakás tekintetében **Dr. L. L. J. és L. M.** által benyújtott, a pályázati kiírásnak megfelelő „**1 db egyszárnyú, udvari, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése és 1 db kétszárnyú, utcai, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése és 4 db 4m2 alatti, utcai, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek nyilvánítja – az utcai és udvari nyílászárók tekintetében is az eredeti osztás és fehér szín megtartásával** végzett munka esetén **1.500.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.
2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 28.

2. pont tekintetében 2026. október 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 777/2026. (IX.28.) határozata a 2026. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – ... – tárgyában
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi nyílászáró felújítási pályázatra a természetben a Budapest VII. kerület, ... szám alatti lakás tekintetében N. S. által benyújtott pályázatot - tekintettel arra, hogy a pályázati anyagot nem kizárólag roncsolással bontható módon nyújtották be - **érvénytelennek** nyilvánítja.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2026. szeptember 28.

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 778/2026. (IX.28.) határozata ügyrendi indítvány elfogadásáról
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja Beregi Balázs bizottsági elnök javaslatát a 12. napirendi ponthoz tartozó 1-7. határozati javaslatok, 8-11. határozati javaslatok egyben történő szavazásáról, a 12., 13., 18. határozati javaslatok tekintetében a külön történő szavazásról, a 14-17. határozati javaslatok és a 19-20. határozati javaslatok egyben történő szavazásáról.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 779/2026. (IX.28.) határozata a 2026. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Wesselényi utca 46. tárgyában
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Wesselényi utca 46. szám (34360 hrsz.) alatti Társasház** által benyújtott, a 12/2026. (I.26.) határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Pincei alapvezeték javítása, felszálló teljes kiváltása fsz. és III. em. között**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **5.000.000,- Ft, azaz ötmillió forint támogatásban részesíti, melyből 2.500.000,- Ft, azaz kettőmillió-ötszázezer forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 2.500.000,- Ft, azaz kettőmillió-ötszázezer forint vissza nem térítendő támogatás.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 28.

2. pont tekintetében 2026. november 30.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávor Páter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 780/2026. (IX.28.) határozata a 2026. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Hársfa utca 28. tárgyában
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Hársfa utca 28. szám (33694 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a 12/2026. (I.26.) határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Elektromos fővezeték felújítása**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **2.780.000,- Ft, azaz kettőmillió-hétszáznyolcvanezer forint támogatásban részesíti, melyből 1.390.000,- Ft, azaz egymillió-háromszázkilencvenezer forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 1.390.000,- Ft, azaz egymillió-háromszázkilencvenezer forint vissza nem térítendő támogatás.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 28.

2. pont tekintetében 2026. november 30.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávor Páter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 781/2026. (IX.28.) határozata a 2026. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Wesselényi utca 60. tárgyában
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Wesselényi utca 60. szám (33851 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a 12/2026. (I.26.) határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Felvonó felújítása szakértői kiírás alapján**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **3.000.000,- Ft, azaz hárommillió támogatásban részesíti, melyből 1.500.000,- Ft, azaz egymillió-ötszázezer forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 1.500.000,- Ft, azaz egymillió-ötszázezer forint vissza nem térítendő támogatás.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.

3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 28.

2. pont tekintetében 2026. november 30.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávor Páter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 782/2026. (IX.28.) határozata a 2026. évi társasház
felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Marek József utca 37. tárgyában**
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Marek József utca 37. szám (33253 hrsz.)** alatti Társasház által benyújtott, a 12/2026. (I.26.) határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Bal oldali félnyereg tető felújítása, szerkezetek megerősítések**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és 7.000.000,- Ft, azaz hétmillió forint támogatásban részesíti, melyből 3.500.000,- Ft, azaz hárommillió-ötszázezer forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 3.500.000,- Ft, azaz hárommillió-ötszázezer forint vissza nem térítendő támogatás.
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 28.

2. pont tekintetében 2026. november 30.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávor Páter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 783/2026. (IX.28.) határozata a 2026. évi társasház
felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Nefelejcs utca 38. tárgyában**
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Nefelejcs utca 38. szám (33288 hrsz.)** alatti Társasház által benyújtott, a 12/2026. (I.26.) határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Utcai homlokzat felújítása**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és 10.311.000,- Ft, azaz tízmillió-háromszáztizenegyezer forint támogatásban részesíti,

melyből 5.155.500,- Ft, azaz ötmillió-százötvenötezer-ötszáz forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 5.155.500,- Ft, azaz ötmillió-százötvenötezer-ötszáz forint vissza nem térítendő támogatás.

2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 28.

2. pont tekintetében 2026. november 30.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 784/2026. (IX.28.) határozata a 2026. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Murányi utca 61. tárgyában
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Murányi utca 61. szám (33455 hrsz.) alatti Társasház** által benyújtott, a 12/2026. (I.26.) határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Elektromos vezetékek felújítási munkálatai szakvélemény alapján I. ütem**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és 6.000.000,- Ft, azaz hatmillió forint támogatásban részesíti, melyből 3.000.000,- Ft, azaz hárommillió forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 3.000.000,- Ft, azaz hárommillió forint vissza nem térítendő támogatás.
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 28.

2. pont tekintetében 2026. november 30.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 785/2026. (IX.28.) határozata a 2026. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Dob utca 46.B. tárgyában
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Dob utca 46.B. szám (34107/2 hrsz.)** alatti Társasház által benyújtott, a 12/2026. (I.26.) határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Tető felújítás**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **6.216.000,- Ft, azaz hatmillió-kettőszáztizenhatezer forint támogatásban részesíti, melyből 3.108.000,- Ft, azaz hárommillió-száznyolcezer forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 3.108.000,- Ft, azaz hárommillió-száznyolcezer forint vissza nem térítendő támogatás.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 28.

2. pont tekintetében 2026. november 30.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 786/2026. (IX.28.) határozata a 2026. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – István utca 19. tárgyában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, István utca 19. szám (33156 hrsz.)** alatti Társasház által benyújtott, a 12/2026. (I.26.) határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**A hidegvíz alapvezeték és strangelzáróinak cseréje**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **4.558.000,- Ft, azaz négymillió-ötszázötvennyolcezer forint támogatásban részesíti, melyből 2.279.000,- Ft, azaz kettőmillió-kettőszázhetvenkilencezer forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 2.279.000,- Ft, azaz kettőmillió-kettőszázhetvenkilencezer forint vissza nem térítendő támogatás.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 28.

2. pont tekintetében 2026. november 30.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 787/2026. (IX.28.) határozata a 2026. évi társasház
felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Hernád utca 11. tárgyában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Hernád utca 11. szám (33062 hrsz.)** alatti Társasház által benyújtott, a 12/2026. (I.26.) határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Függőfolyosó felújítás III. emelet**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és 7.000.000,- Ft, azaz **hétmillió forint támogatásban részesíti, melyből 3.500.000,- Ft, azaz hárommillió-ötszázezer forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 3.500.000,- Ft, azaz hárommillió-ötszázezer forint vissza nem térítendő támogatás.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 28.

2. pont tekintetében 2026. november 30.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 788/2026. (IX.28.) határozata a 2026. évi társasház
felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Nefelejcs utca 42. tárgyában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Nefelejcs utca 42. szám (33286 hrsz.)** alatti Társasház által benyújtott, a 12/2026. (I.26.) határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Utcai homlokzat felújítás I-II. ütem**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és 24.495.000,- Ft, azaz **huszonnégymillió-négyszázkilencvenötezer forint támogatásban részesíti, melyből 12.247.500,- Ft, azaz tizenkettőmillió-kettőszáznegyvenhétezer-ötszáz forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 12.247.500,- Ft, azaz tizenkettőmillió-kettőszáznegyvenhétezer-ötszáz forint vissza nem térítendő támogatás.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 28.

2. pont tekintetében 2026. november 30.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávor Páter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 789/2026. (IX.28.) határozata a 2026. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Garay utca 34. tárgyában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Garay utca 34. szám (33076 hrsz.) alatti Társasház által benyújtott, a 12/2026. (I.26.) határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „Tető felújítás (hátsó szakaszok)” munkákra vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és 7.000.000,- Ft, azaz hétmillió forint támogatásban részesíti, melyből 3.500.000,- Ft, azaz hárommillió-ötszázezer forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 3.500.000,- Ft, azaz hárommillió-ötszázezer forint vissza nem térítendő támogatás.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 28.

2. pont tekintetében 2026. november 30.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávor Páter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 790/2026. (IX.28.) határozata a 2026. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Nefelejcs utca 11. tárgyában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Nefelejcs utca 11. szám (33079 hrsz.) alatti Társasház által benyújtott, a 12/2026. (I.26.) határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „Függőfolyosó felújítás” munkákra vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és 7.000.000,- Ft, azaz hétmillió forint támogatásban részesíti, melyből 3.500.000,- Ft, azaz hárommillió-ötszázezer forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 3.500.000,- Ft, azaz hárommillió-ötszázezer forint vissza nem térítendő támogatás.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 28.

2. pont tekintetében 2026. november 30.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 791/2026. (IX.28.) határozata a 2026. évi társasház
felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Almássy tér 7. tárgyában**
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Almássy tér 7. szám (33732 hrsz.) alatti Társasház által benyújtott, a 12/2026. (I.26.) határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „1.e./6. sz. ingatlan aládúcolt földem helyreállítási munka” munkákra vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és 4.162.000,- Ft, azaz négymillió-százhatvankettőezer forint támogatásban részesíti, melyből 2.081.000,- Ft, azaz kettőmillió-nyolcvanegyezer forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 2.081.000,- Ft, azaz kettőmillió-nyolcvanegyezer forint vissza nem térítendő támogatás.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 28.

2. pont tekintetében 2026. november 30.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 792/2026. (IX.28.) határozata a 2026. évi társasház
felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Hernád utca 56.B. tárgyában**
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Hernád utca 56.B. szám (33444/3 hrsz.) alatti Társasház által benyújtott, a 12/2026. (I.26.) határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak nem megfelelő „Hátsó udvari tető teljes felújítása” munkákra vonatkozó pályázatot a Pályázati kiírás VI. fejezet 5.) pontjában foglaltak alapján érvénytelennek nyilvánítja és **nem részesíti támogatásban.****
2. Egyúttal felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a Bizottság döntéséről a pályázót értesítse.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 28.
2. pont tekintetében 2026. október 31.

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 793/2026. (IX.28.) határozata a 2026. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Dembinszky utca 28. tárgyában
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Dembinszky utca 28. szám (33384 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a 12/2026. (I.26.) határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak nem megfelelő „**Pincei földem felújítása szakértői vélemény alapján**” munkákra vonatkozó pályázatot a Pályázati kiírás II. fejezet 2.) II. pontjában foglaltak alapján **érvénytelennek** nyilvánítja és **nem részesíti támogatásban**.
2. Egyúttal felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a Bizottság döntéséről a pályázót értesítse.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 28.
2. pont tekintetében 2026. október 31.

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 794/2026. (IX.28.) határozata a 2026. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Rottenbiller utca 49. tárgyában
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Rottenbiller utca 49. szám (33527 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a 12/2026. (I.26.) határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak nem megfelelő „**Külső homlokzat felújítás**” munkákra vonatkozó pályázatot a Pályázati kiírás VI. fejezet 4.), VI. fejezet V. pontjaiban foglaltak alapján **érvénytelennek** nyilvánítja és **nem részesíti támogatásban**.
2. Egyúttal felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a Bizottság döntéséről a pályázót értesítse.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 28.
2. pont tekintetében 2026. október 31.

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 795/2026. (IX.28.) határozata a 2026. évi társasház
felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Izabella utca 33. tárgyában**
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Izabella utca 33. szám (33999 hrsz.)** alatti Társasház által benyújtott, a 12/2026. (I.26.) határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak nem megfelelő „**Külső homlokzat felújítás**” munkákra vonatkozó pályázatot a Pályázati kiírás VI. fejezet 5.) pontjában foglaltak alapján **érvénytelennek** nyilvánítja és **nem részesíti támogatásban**.
2. Egyúttal felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a Bizottság döntéséről a pályázót értesítse.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 28.
2. pont tekintetében 2026. október 31.

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 796/2026. (IX.28.) határozata a 2026. évi társasház
felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Dembinszky utca 30. tárgyában**
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Dembinszky utca 30. szám (33383 hrsz.)** alatti Társasház által benyújtott, a 12/2026. (I.26.) határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak nem megfelelő „**Belső udvari tető részleges felújítása**” munkákra vonatkozó pályázatot a Pályázati kiírás VI. fejezet 5.) pontjában foglaltak alapján **érvénytelennek** nyilvánítja és **nem részesíti támogatásban**.
2. Egyúttal felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a Bizottság döntéséről a pályázót értesítse.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 28.
2. pont tekintetében 2026. október 31.

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 797/2026. (IX.28.) határozata a 2026. évi társasház
felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Wesselényi utca 10. tárgyában**
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Wesselényi utca 10. szám (34234 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a 12/2026. (I.26.) határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak nem megfelelő „**Teljes elektromos hálózat felújítása**” munkákra vonatkozó pályázatot a Pályázati kiírás VI. fejezet 5.) pontjában foglaltak alapján **érvénytelennek** nyilvánítja és **nem részesíti támogatásban**.
2. Egyúttal felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a Bizottság döntéséről a pályázót értesítse.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 28.
2. pont tekintetében 2026. október 31.

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 798/2026. (IX.28.) határozata a 2026. évi társasház
felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Vörösmarty utca 9. tárgyában**
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Vörösmarty utca 9. szám (33860 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a 12/2026. (I.26.) határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak nem megfelelő „**Tetőfelújítás**” munkákra vonatkozó pályázatot a Pályázati kiírás V. fejezet 3.) pontjában foglaltak alapján **érvénytelennek** nyilvánítja és **nem részesíti támogatásban**.
2. Egyúttal felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a Bizottság döntéséről a pályázót értesítse.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 28.
2. pont tekintetében 2026. október 31.

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 799/2026. (IX.28.) határozata a 33050/2 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Alpár utca 4. szám alatti ingatlannal kapcsolatosan a 235/2025. (III.27.) határozata alapján megkötött megváltási szerződés módosítása iránti kérelem tárgyában – határidő és kérelem a szerződéskötési díj beszámíthatósága ügyében
(6 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a 33050/2 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Alpár utca 4. szám alatti ingatlan ügyében a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság 235/2025. (III.27.) határozata alapján a Camargue Kft.-vel (székhely: 1062 Budapest, Székely Bertalan utca 18., cégjegyzékszám: 01-09-404669, adószám: 23504024-2-42, képviseli: Durai Ádám ügyvezető, a továbbiakban: Építető) megkötött megváltási szerződés módosításához az alábbi feltételekkel:
 - a) a szerződéskötési díj nem számítható be a megváltási díjba
 - b) az Építető a megváltási szerződés szerinti teljes megváltási díjat nettó 85.000.000,-Ft, + Áfa, azaz Nyolcvanöt millió forint + általános forgalmi adó, azaz **bruttó 107.950.000,-Ft, azaz Egyszázhétmillió-kilencszázötvenezer forint megváltási díjat legkésőbb 2026. október 30. napjáig megfizeti**
 - c) az Építető vállalja a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:48. § (1) bekezdése alapján a megváltási díj 2026.07.20. napjától a megfizetés napjáig számított késedelmi kamatának megfizetését legkésőbb 2026. október 30. napjáig.

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság 235/2025. (III.27.) határozata alapján megkötött megváltási szerződésben foglalt egyéb rendelkezések változatlanul érvényben maradnak.

2. az Építető jelen határozatról történő tudomásszerzését követő 15 napon belül köteles az általa aláírt szerződés módosítását az Önkormányzatnak megküldeni, ellenkező esetben jelen határozat hatályát veszti.
3. Amennyiben az Építető jelen határozatról történő tudomásszerzését követő 15 napon belül az általa aláírt szerződés módosítását az Önkormányzatnak nem küldi meg, a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság az alábbiakról tájékoztatja az Építetőt:
 - a megváltási szerződés hatályát veszítette, mivel az építési munka megkezdését (2026. június 19.) követő 30 napon belül 2026. július 19-ig a megváltási díj nem került megfizetésre,
 - a szerződés megkötéséhez szükséges és megfizetett szerződéskötési díj az Építetőnek nem jár vissza és későbbi eljárásoknál sem számítható be,
 - megváltás iránti kérelem újra benyújtható a hatályos Parkolórendelet alapján.
4. felkéri a Polgármestert, hogy a fentiekről az Építetővel egyidejűleg tájékoztassa az építésügyi hatóságot is.
5. felkéri a Polgármestert, hogy a határozati javaslat mellékletét képező megváltási szerződés módosítását írja alá.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

- Határidő:** 1. pont esetében 2026. szeptember 28.
2. pont esetében a határozat Építető általi kézhezvételétől számított 15 nap
3-4. pont esetében 2026. október 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Jávor Páter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 800/2026. (IX.28.) határozata a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 1078 Budapest VII. kerület, ... nem lakás céljára szolgáló helyiségben végzett felújítási költség bérleti díjba történő beszámítása tárgyában
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

1. **hozzájárul**, hogy a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1078 Budapest VII. kerület, ... szám alatti, 40 m² alapterületű utcai földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség dr. P. D.** (lakcím: ...; anyja neve: ...; Szül. hely, idő: ...; adóazonosító jel: ...) által az ingatlan felújítására fordított **nettó 243.104,- Ft összegű felújítási költség a bérló által fizetendő bérleti díjba beszámításra kerüljön a havi bruttó bérleti díj 50 %-a erejéig.**
2. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t, hogy 8 munkanapon belül a Bérlet értesítse a határozat meghozataláról.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében: 2026. szeptember 28.
2. pont tekintetében: 8 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 801/2026. (IX.28.) határozata állampolgárok közötti cserekérelem tárgyában – B. R., valamint B. Z.– az 1076 Budapest VII. kerület, ... és az 1086 Budapest VIII. kerület, ... alatti ingatlanok vonatkozásában
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul B. R.** (születési neve: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyi azonosító igazolvány száma: ...) a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1076 Budapest VII. kerület, ... szám alatti lakás bérlojének, valamint B. Z.** (születési neve: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyi azonosító igazolvány száma: ...) a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1086 Budapest VIII. kerület, ... szám alatt található ingatlan bérlojének lakáscseréjéhez.**
2. A hozzájárulás alapján **B. Z.** (születési neve: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyi azonosító igazolvány száma: ...) a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1076 Budapest VII. kerület, ... szám alatt található, szerződés szerint 46 m² a tulajdoni lap szerint 37 m² alapterületű, 1 szobás, a szerződés szerint félkomfortos, a valóságban**

komfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában **határozatlan időtartamra** a bérleti szerződés megkötésére kerül.

3. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
4. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, jelen határozat hatályát veszti.
5. Amennyiben a bérbeadói jóváhagyástól számított 60 napon belül a cserét ténylegesen nem hajtották végre, a megkötött lakásbérleti szerződés az ezt követő napon megszűnik.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 28.
2.-4. pont tekintetében a határozat bírlő általi kézhezvételétől számított 30 nap
5. pont tekintetében 2026. november 27.

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 802/2026. (IX.28.) határozata bérleti jogviszony folytatás tárgyában – Cs. D.– az 1077 Budapest VII. kerület, ... szám alatti ingatlan vonatkozásában

(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy Cs. D. (születési név: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ...) a tulajdoni lap szerint a ... helyrajzi számon nyilvántartott, 100%-os önkormányzati tulajdonban álló épületben található, természetben az **1077 Budapest VII. kerület, ... szám alatti, 2 + fél szobás, 110 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás** vonatkozásában – néhai Cs. A. gyermekeként – a bérleti jogviszonyt folytathassa, ezáltal **2026. július 20. napjától határozatlan időre** a lakás bírlőjévé váljon.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1.-2. pont tekintetében 2026. szeptember 28.
3. pont tekintetében a határozat bírlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 803/2026. (IX.28.) határozata lakásbérleti szerződés
megszűnését követő jogviszony rendezés, újabb bérbeadás tárgyában – H. R. R. K.– az 1077
Budapest VII. kerület, ... szám alatti ingatlan vonatkozásában**

(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **H. R. R. K.** (születési név: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ...) a tulajdoni lap szerint a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1077 Budapest VII. kerület, ... szám alatti, 1 + fél szobás, 44 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában, 5 éves határozott időtartamra** a bérleti szerződés megkötésre kerüljön **2031. október 30.** napjáig.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. A bérleti szerződés megkötésének feltétele az ingatlantulajdon fennállásáról szóló hatósági bizonyítvány bemutatása vagy a Lechner Tudásközpont Nonprofit Zrt. adatszolgáltatása a bérlőre és a vele együtt költöző közeli hozzátartozó(k)ra vonatkozóan, annak igazolására, hogy Budapest területén beköltözhető lakás tulajdonjogával nem rendelkeznek. Amennyiben a hatósági bizonyítvány vagy az adatszolgáltatás tanúsága szerint belföldi ingatlantulajdonnal rendelkeznek, úgy egyidejűleg tulajdoni lap becsatolása mellett kötelesek igazolni, hogy az(ok) nem minősül(nek) beköltözhető lakástulajdonnak.
4. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1.-2. pont tekintetében 2026. szeptember 28.

3.-4. pont tekintetében a határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 804/2026. (IX.28.) határozata lakásbérleti szerződés
megszűnését követő jogviszony rendezés, újabb bérbeadás tárgyában –J. L. – az 1078 Budapest
VII. kerület, ... szám alatti ingatlan vonatkozásában**

(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **J. L.** (születési név: ... , születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ...) a tulajdoni lap szerint a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1078 Budapest VII. kerület, ... szám alatti, 2 szobás, 49 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában, 5 éves határozott időtartamra** a bérleti szerződés megkötésre kerüljön **2031. október 30.** napjáig.

2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. A bérleti szerződés megkötésének feltétele az ingatlantulajdon fennállásáról szóló hatósági bizonyítvány bemutatása vagy a Lechner Tudásközpont Nonprofit Zrt. adatszolgáltatása a bérlőre és a vele együtt költöző közeli hozzátartozó(k)ra vonatkozóan, annak igazolására, hogy Budapest területén beköltözhető lakás tulajdonjogával nem rendelkeznek. Amennyiben a hatósági bizonyítvány vagy az adatszolgáltatás tanúsága szerint belföldi ingatlantulajdonnal rendelkeznek, úgy egyidejűleg tulajdoni lap becsatolása mellett kötelesek igazolni, hogy az(ok) nem minősül(nek) beköltözhető lakástulajdonnak.
4. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1.-2. pont tekintetében 2026. szeptember 28.

3.-4. pont tekintetében a határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Kmf.

Beregi Balázs sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelélül:

Budapest, 2026. szeptember 29.



Burka Éva

jegyzőkönyvvezető



