

Iktatószám: XV/82/2021.

K I V O N A T

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. október 20-án
09 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

*Az ülés helye: Budapest VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal
Budapest VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet Ülésterem*

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2021. (X.20.) számú jegyzőkönyvi döntése a Napirendi pontok elfogadásáról**
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy mai ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

Javasolt napirendi pontok:

- 1.) A 2021. évi költségvetésről szóló 8/2021. (II. 17.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 2.) Javaslat az Erzsébetvárosban élő ifjú, idős és nagykorú állampolgárok köszöntéséről szóló 14/2018. (IX.13.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 3.) Javaslat a várakozási hozzájárulások kiadásával, adatok kezelésével kapcsolatos feladatok ellátásával összefüggő megállapodások, valamint az 59/2013. (XI.4.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 4.) Javaslat Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Erzsébetváros Építési Szabályzatáról szóló 25/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 5.) Javaslat a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatát megillető tulajdonosi jogok gyakorlása és a tulajdonában álló vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 11/2012. (III. 26.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 6.) Javaslat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2016. (II.18.) önkormányzati rendelete módosítására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 7.) Javaslat a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 2/2013. (I.25.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Garai Dóra képviselő

K I V O N A T

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. október 20-án 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

- 8.) Javaslat a Budapesti Vállalkozásfejlesztési Közalapítvány által működtetendő szerzési platformhoz való csatlakozásra
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 9.) Javaslat a 2021. évi közmeghallgatásról szóló döntés meghozatalára
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 10.) Javaslat a 1076 Budapest VII. kerület Péterfy Sándor u. 34. szám alatti ingatlanra (33167 hrsz.) vonatkozóan az ingatlan-nyilvántartásban bejegyzett beépítési kötelezettség ügyében
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 11.) Integrált Településfejlesztési Stratégiával kapcsolatos döntés
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 12.) Szolgáltatástervezési Konceptió 2021. évi felülvizsgálata
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 13.) Erzsébetvárosi Szociálpolitikai Kerekasztal delegált tagjának megválasztása a Művelődési, Kulturális és Szociális Bizottság tagjai közül
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 14.) Javaslat a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ alapító okiratának módosítására, és telephely változással kapcsolatos döntésekre
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 15.) Javaslat az önkormányzati tulajdonú Evikint Kft részére 2022. május 31-ig várhatóan felmerülő működési költségek biztosítására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 16.) Döntés Magyarországi Zsidó Szociális Segély Alapítvány támogatásáról
Előterjesztő: Szücs Balázs alpolgármester
- 17.) Döntés Claire Szilárd emléktáblájának elhelyezéséről
Előterjesztő: Szücs Balázs alpolgármester
- 18.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiségre fennálló bérleti díj hátralék elengedése tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 19.) Tulajdonosi döntés az Önkormányzat tulajdonában lévő, nem lakás céljára szolgáló helyiségek és egyéb ingatlanok bérbeadásából származó, az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. által nyilvántartott, a Társaság által behajthatatlannak minősített követelések (bérleti díj tartozások) leírásáról
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 20.) Tulajdonosi döntés a 2483 Gárdony, Chernel István utca 7509/3 helyrajzi szám alatt található kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítéséről
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

K I V O N A T

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. október 20-án 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

- 21.) Javaslat az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. alapszabályának– a nyomdai úton előállítandó részvények Codex Zrt. általi legyártása céljából történő – módosításáról
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 22.) Tulajdonosi döntés az „Önkormányzati tulajdonban lévő lakások kéményjárati bélelésének kivitelezése” tárgyú bonyolítói keretszerződés módosításáról
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Zárt ülés keretében:

- 23.) Javaslat Erzsébetváros Szociális Szakembere díj adományozására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 41/2021. (X.20.) önkormányzati rendelete a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 8/2021. (II. 17.) rendelet módosításáról
(10 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 42/2021. (X.20.) önkormányzati rendelete az Erzsébetvárosban élő ifjú, idős és nagykorú állampolgárok köszöntéséről szóló 14/2018. (IX.13.) önkormányzati rendelet módosításáról
(10 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 43/2021. (X.20.) önkormányzati rendelete az Erzsébetváros közterületein a járművel várakozás rendjéről, a várakozási hozzájárulásokról és kiadásának eljárási szabályairól szóló 59/2013. (XI.4.) önkormányzati rendelet módosításáról
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 692/2021. (X.20.) határozata a várakozási hozzájárulások kiadásával, adatok kezelésével kapcsolatos feladatok ellátásával összefüggő megállapodások módosításáról
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

- I. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy
1. a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata és a Városliget Ingatlanfejlesztő Zrt. között 2021. január 5. napján, az Erzsébetvárosi Önkormányzat által kibocsátott várakozási hozzájárulások elfogadása tárgyában létrejött megállapodás módosításához a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal hozzájárul;
 2. a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata, a Budapest Főváros VI. Kerület Terézváros Önkormányzata, a Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt., valamint az EVIN Nonprofit Zrt. között 2020. június 30. napján, a két önkormányzat közös határán

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. október 20-án 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

húzódó Király utcában az önkormányzatok által kibocsátott várakozási hozzájárulások kölcsönös elfogadása tárgyában létrejött megállapodás módosításához a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal hozzájárul.

3. a 2022. január 31. napjáig érvényes várakozási hozzájárulások tekintetében a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az EVIN Nonprofit Zrt. között, a feladatellátáshoz szükséges, teljes adatátadásban állapodik meg;
4. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t a feladat ellátásához szükséges feladatellátási szerződés módosításának soron következő testületi ülésre történő előkészítésére.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2021. december 1.

A határozat végrehajtásáért felelős: *Csüllög Szilvia Márta, a Hatósági és Ügyfélszolgálati Iroda vezetője, Mezeiné dr. Ludvai Erzsébet a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője, dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgálati Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 44/2021. (X.20.) önkormányzati rendelete Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Erzsébetváros Építési Szabályzatáról szóló 25/2018. (XII.21.) önkormányzati rendelete módosításáról

(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 45/2021. (X.20.) önkormányzati rendelete Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatát megillető tulajdonosi jogok gyakorlása és a tulajdonában álló vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 11/2012. (III. 26.) önkormányzati rendelete módosításáról

(11 igen, 3 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 46/2021. (X.20.) önkormányzati rendelete a szociális támogatások és szociális szolgáltatások, valamint a pénzügyi, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátások igénybevételének helyi szabályozásáról szóló 6/2016 (II.18.) önkormányzati rendelet módosításáról

(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 47/2021. (X.20.) önkormányzati rendelete a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 2/2013. (I.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 693/2021. (X.20.) határozata a Budapesti Vállalkozásfejlesztési Közalapítvány által működtetendő önkormányzati beszerzési platformhoz való csatlakozásról

(11 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. október 20-án 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. csatlakozik a Budapesti Vállalkozásfejlesztési Közalapítvány (1072 Budapest, Rákóczi út 18.) által működtetendő Önkormányzati Beszerzési Platformhoz,
2. felhatalmazza a Polgármestert a határozat mellékletét képező csatlakozási szándéknyilatkozat aláírására,
3. felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott platform éles indulását követően módosításra terjessze be a Képviselő-testület elé Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának és Polgármesteri Hivatalának Beszerzési Szabályzatát.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal, a 3. pont tekintetében 2022. január 31.

A határozat végrehajtásáért felelős: Nagy Nóra, a Kabinet vezetője, dr. Nagy Erika a Városüzemeltetési Iroda vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 694/2021. (X.20.) határozata a 2021. évi közmeghallgatásról
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 2021. évi közmeghallgatás időpontja és helyszíne: 2021. november 18. 17.00 – 20.00 óra, Budapest, VII. kerület Wesselényi utca 17. I. emelet
2. az állampolgárok, illetve a helyben érdekelt szervezetek a téma rövid megjelölésével 2021. november 9-én 18.00 óráig tehetnek fel helyi közügyeket érintő kérdéseket, a közmeghallgatáson történő személyes részvételt előzetes regisztrációhoz köti, melynek határideje 2021. november 12. 12.00 óra
3. elfogadja a határozati javaslat 1. számú mellékletében szereplő tájékoztatót, felkéri a polgármestert és a jegyzőt a közmeghallgatás előkészítésére, a lakosság tájékoztatására, valamint a lebonyolításához szükséges technikai feltételek (terem, berendezés, hangosítás, hangfelvétel, jegyzőkönyvvezetés) biztosítására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester, dr. Laza Margit jegyző

Határidő: 2021. október 28.

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Györky Erika, a Jegyzői Iroda vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 695/2021. (X.20.) határozata a 1076 Budapest VII. kerület Péterfy Sándor u. 34. szám alatti

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. október 20-án 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

ingatlanra (33167 hrsz.) vonatkozóan az ingatlan-nyilvántartásban bejegyzett beépítési kötelezettség tárgyában

(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 1076 Budapest VII. kerület Péterfy Sándor u. 34. szám alatti beépítetlen építési telekre (33167 hrsz.) vonatkozóan az ingatlan-nyilvántartásban bejegyzett beépítési kötelezettséget az elidegenítéstől számított 5 évvel meghosszabbítja.
2. felkéri a Polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a beépítési kötelezettség 5 évvel történő meghosszabbítására az ingatlan-nyilvántartásban.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2021. október 31.

***A határozat végrehajtásáért felelős:** Mezeiné dr. Ludvai Erzsébet, a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 696/2021. (X.20.) határozata az Integrált Településfejlesztési Stratégiával kapcsolatos döntés ügyében

(10 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 387/2015. (IX.07.) számú határozatával elfogadott Integrált Településfejlesztési Stratégiát

- az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 60. § (12) bekezdése alapján
- a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletnek
- a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletnek megfelelően

változatlan tartalommal, mint településfejlesztési tervet alkalmazza a fővárosi településfejlesztési tervvel összhangban elkészülő kerületi településfejlesztési terv elkészültéig.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

***A határozat végrehajtásáért felelős:** Sólyom Benedek, Főépítész, Mezeiné dr. Ludvai Erzsébet, a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője*

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. október 20-án 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 697/2021. (X.20.) határozata a Szolgáltatástervezési Konceptió felülvizsgálatának tárgyában

(11 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 162/2019. (V.29.) számú határozattal elfogadott Szolgáltatástervezési Konceptió – jelen határozati javaslat 1. számú melléklete szerinti – felülvizsgálatát elfogadja.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2021. október 31.

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Gyöngyösi - Tóth Gabriella, a Humánszolgáltató Iroda vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 698/2021. (X. 20.) határozata MKSZB tag delegálásáról Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Szociálpolitikai Kerekasztalába

(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Művelődési, Kulturális és Szociális Bizottság tagjai közül 2021. október 20-i hatállyal Devosa Gábort delegálja az Erzsébetvárosi Szociálpolitikai Kerekasztal tagjai közé.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Gyöngyösi - Tóth Gabriella, a Humánszolgáltató Iroda vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 699/2021. (X. 20.) határozata a 33359/0/A/6 helyrajzi számú, természetben a 1071 Budapest, Dózsa György út 70. szám alatti ingatlan Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ részére térítésmentes vagyonkezelésbe adásáról

(11 igen, 3 nem, 0 tartózkodás)

I. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló 33359/0/A/6 helyrajzi számú, természetben a 1071 Budapest, Dózsa György út 70. szám alatti ingatlant a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ részére önkormányzati közfeladat ellátása céljára térítésmentesen vagyonkezelésbe és használatra átadja.

K I V O N A T

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. október 20-án 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

Határidő: 2021. október 31.
Felelős: Niedermüller Péter polgármester

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Gyöngyösi - Tóth Gabriella, a Humánszolgáltató Iroda vezetője, Mezeiné dr. Ludvai Erzsébet a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője, dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
700/2021. (X. 20.) határozata a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ
Alapító Okiratának módosításáról**

(11 igen, 3 nem, 0 tartózkodás)

I. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Elfogadja a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ (1072 Budapest, Nyár utca 7.) Alapító Okiratának módosítását és az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot jelen határozat 1. és 2. számú melléklete szerinti tartalommal.
2. Gondoskodik a Módosító okirat elektronikus úton történő aláírásáról, valamint intézkedik a Módosító okirat és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító okirat Magyar Államkincstárhoz történő 8 napon belüli megküldéséről.
3. Jelen határozati javaslat szerinti döntéséről tájékoztatja az Intézmény igazgatóját, valamint gondoskodik a Magyar Államkincstár által záradékolt egységes szerkezetbe foglalt Alapító okirat Intézmény részére történő megküldéséről.

Határidő: 2021. október 31.
Felelős: Niedermüller Péter polgármester

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Gyöngyösi - Tóth Gabriella, a Humánszolgáltató Iroda vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
701/2021. (X. 20.) határozata a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ
Alapító Okiratának módosításával összefüggő egyéb döntésekről**

(11 igen, 3 nem, 0 tartózkodás)

I. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a megszüntetésre kerülő 1072 Budapest, Akácfa utca 61. szám alatti telephelyre kiadott működési engedély szolgáltatói nyilvántartásból

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. október 20-án 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

történő törléséről, azzal, hogy a szolgáltatói nyilvántartás adatmódosítása nem jár az ellátottak részére intézményi jogviszony megszüntetésével.

2. Felkéri a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ igazgatóját, hogy a telephelyváltozások miatt szükséges módosításokat a Szakmai Programokon vezesse át és gondoskodjon a módosítások Művelődési, Kulturális és Szociális Bizottság elé terjesztéséről.

Határidő: Az 1. pont vonatkozásában: 2021. október 31.

A 2. pont vonatkozásában a Művelődési, Kulturális és Szociális Bizottság soron következő ülése

Felelős: Az 1. pont tekintetében Niedermüller Péter polgármester

A 2. pont tekintetében Farkas Tünde igazgató

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Gyöngyösi - Tóth Gabriella, a Humánszolgáltató Iroda vezetője, Farkas Tünde, a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ igazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének - 702/2021. (X.20.) határozata Módosító indítvány elfogadásáról - (11 igen, 2 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** Niedermüller Péter polgármester úr által a „*Javaslat az önkormányzati tulajdonú Evikint Kft. részére 2022. május 31-ig várhatóan felmerülő működési költségek biztosítására*” című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

Niedermüller Péter

Tisztelt Képviselő-testület!

A Javaslat az önkormányzati tulajdonú Evikint Kft. részére 2022. május 31-ig várhatóan felmerülő működési költségek biztosítására című 15. napirendi ponthoz az alábbi módosító indítványt nyújtom be:

Kérem, hogy a Tisztelt Képviselő- testület, hogy az eredetileg kiküldött alternatív határozati javaslatok helyett az alábbiakat határozati javaslatot tárgyalja és fogadja el:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének .../2021. (X.20.) határozata az Evikint Kft. részére biztosított 2022. május 31-ig felhasználható működési célú pénzeszköz átadásáról

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az EVIKINT Intézményi Műszaki Gondnoki és Településüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság (1077 Budapest, Wesselényi utca 69. fszt. U-7.; Cg.01-09-990216) számára

K I V O N A T

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. október 20-án 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

- 4.900.000.- Ft összegű működési célú pénzeszközt biztosít a lejárt tartozások kiegyenlítésére és felhatalmazza a polgármestert a kapcsolódó okiratok aláírására.
2. az Evikint Kft. ügyvezetője a soron következő Képviselő-testületi ülésen az 1. pont szerinti pénzeszköz felhasználásáról írásban tájékoztatja a Képviselő-testületet.
 3. felkéri a Polgármestert, hogy Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának 2021. évi költségvetési rendeletében gondoskodjon a fedezet biztosításáról.

Felelős: 1. pont tekintetében: Niedermüller Péter polgármester

2. pont tekintetében: Galambos András ügyvezető

3. pont tekintetében: Nemes Erzsébet Pénzügyi Iroda vezetője

Határidő: 1. pont tekintetében az okirat aláírása azonnal, a pénzeszköz utalása az okirat aláírását követő 15 napon belül

2. pont tekintetében a soron következő Képviselő-testületi ülés

3. pont tekintetében azonnal

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
703/2021. (X.20.) határozata az Evikint Kft. részére biztosított 2022. május 31-ig
felhasználható működési célú pénzeszköz átadásáról**

(10 igen, 3 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az EVIKINT Intézményi Műszaki Gondnoki és Településüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság (1077 Budapest, Wesselényi utca 69. fszt. U-7.; Cg.01-09-990216) számára 4.900.000.- Ft összegű működési célú pénzeszközt biztosít a lejárt tartozások kiegyenlítésére és felhatalmazza a polgármestert a kapcsolódó okiratok aláírására.
2. az Evikint Kft. ügyvezetője a soron következő Képviselő-testületi ülésen az 1. pont szerinti pénzeszköz felhasználásáról írásban tájékoztatja a Képviselő-testületet.
3. felkéri a Polgármestert, hogy Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának 2021. évi költségvetési rendeletében gondoskodjon a fedezet biztosításáról.

Felelős: 1. pont tekintetében: Niedermüller Péter polgármester

2. pont tekintetében: Galambos András ügyvezető

3. pont tekintetében: Nemes Erzsébet Pénzügyi Iroda vezetője

Határidő: 1. pont tekintetében az okirat aláírása azonnal, a pénzeszköz utalása az okirat aláírását követő 15 napon belül

2. pont tekintetében a soron következő Képviselő-testületi ülés

3. pont tekintetében azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Nagy Erika, a Városüzemeltetési Iroda vezetője,
Galambos András az EVIKINT Kft. ügyvezetője, Nemes Erzsébet a Pénzügyi Iroda vezetője

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. október 20-án 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
704/2021. (X. 20.) határozata a Magyarországi Zsidó Szociális Segély Alapítvány
támogatásáról**

(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) a Magyarországi Zsidó Szociális Segély Alapítvány részére 1.437.850.- Forint összegű támogatást nyújt az Alapítvány 2021. évi programjainak támogatására.
- b) felkéri a Polgármestert, hogy Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának 2021. évi költségvetési rendeletében gondoskodjon a fedezet biztosításáról.
- c) felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2021. november 1.

A határozat végrehajtásáért felelős: Nemes Erzsébet, a Pénzügyi Iroda vezetője, Nagy Nóra a Kabinet vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
705/2021. (X. 20.) határozata emléktábla elhelyezésével kapcsolatos döntés meghozataláról**

(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

1. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a társasház hozzájárulása esetén Claire Szilárd tiszteletére emléktáblát állíttat a VII. kerület Damjanich utca 58. szám alatti épület homlokzatán, és felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2022. március 1.

A határozat végrehajtásáért felelős: Nagy Nóra, a Kabinet vezetője, dr. Nagy Erika a Városüzemeltetési Iroda vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
706/2021. (X.20) határozata a 33734/0/A/2 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az
1077 Budapest, VII. kerület Almássy utca 3. pinceszint ajtó 2. szám alatti nem lakás céljára
szolgáló helyiségre fennálló bérleti díj hátralék elengedése tárgyában**

(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **hozzájárul** ahhoz, hogy az ingatlannyilvántartás szerint **33734/0/A/2 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 1077 Budapest, VII. kerület Almássy utca 3. pinceszint ajtó 2.**

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. október 20-án 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

szám alatti nem lakás céljára szolgáló 102 m² utcai pincehelyiségre fennálló bruttó 922.235,-Ft bérleti díj, valamint bruttó 13.587,-Ft késedelmi kamat, összesen bruttó 935.822,-Ft bérleti díj hátralékot **elengedi**, tekintettel arra, hogy a bérlő a helyiséget a fűtési szezon idején nem tudta használni.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: határozat kihirdetésével egyidőben

A határozat végrehajtásáért felelős: Mezeiné dr. Ludvai Erzsébet, a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője, dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanguzdasági Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 707/2021. (X.20.) határozata Önkormányzat tulajdonában lévő, nem lakás céljára szolgáló helyiségek és egyéb ingatlanok bérbeadásából származó, az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanguzdasági Nonprofit Zrt. által nyilvántartott, a Társaság által behajthatatlannak minősített követelések (bérleti díj tartozások) leírásáról
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanguzdasági Nonprofit Zrt. javaslatát, a jelen határozat mellékletét képező táblázat szerint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában lévő, 767.343.463,- Ft azaz hétszázhatvanhétmillió-háromszáznegyvenháromezer-négyszázhatvanhárom forint összegű, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásából származó követeléssel kapcsolatban és behajthatatlan követelésnek minősíti azt.
2. felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjon az 1. pontban meghatározott követelés állomány kivezetéséről az Önkormányzat könyveiből.

Felelős: Niedermüller Péter Polgármester
Határidő: 2021.december 31.

A határozat végrehajtásáért felelős: Mezeiné dr. Ludvai Erzsébet, a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője, dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanguzdasági Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 708/2021. (X.20.) számú határozata a 2483 Gárdony, Chernel István utca 7509/3 helyrajzi szám alatt található kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítése tárgyában
(10 igen, 4 nem, 0 tartózkodás)

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. október 20-án 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 2483 Gárdony, Chernel István utca 7509/3 helyrajzi szám alatt található kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítésre kijelöli.
2. a 2483 Gárdony, Chernel István utca 7509/3 helyrajzi szám alatt található kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítését pályázati eljárás útján kívánja megvalósítani.
3. a Határozat mellékletét képező pályázati felhívást az abban foglalt feltételek szerinti tartalommal jóváhagyja és felkéri az EVIN Nonprofit. Zrt.-t a pályázati felhívás közzétételére, a pályázati eljárás lefolytatására, és az eljárás eredményének Képviselő-testület elé történő terjesztésére.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1-2. pont esetében azonnal, 3. pont esetében az ajánlattételi határidő (2021. 11. 11.) lejártát követő 30. napig

A határozat végrehajtásáért felelős: Mezeiné dr. Ludvai Erzsébet, a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője, dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 709/2021. (X.20.) határozata a „Javaslat az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. alapszabályának– a nyomdai úton előállítandó részvények Codex Zrt. általi legyártása céljából történő – módosításáról” tárgyában.

(10 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. hozzájárul és a beleegyezését adja ahhoz, hogy az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. alapszabálya V. fejezetén (A társaság alaptőkéje, vagyona, részvényei) belül az 5.2., 5.4. és 5.7. pontok az alábbiak szerint módosuljanak:

5.2. A társaság 51.600.000.-Ft összegű alaptőkéje 30 (harminc) darab 1.000.000,- Ft (egymillió forint) névértékű névre szóló "A" sorozatú törzsrészvényből, és 1 (egy) darab 21.600.000.-Ft névértékű névre szóló "B" sorozatú törzsrészvényből áll, amelyeket kizárólag az Alapító vesz át.

5.4 Az "A" sorozatú részvényekből 20 (húsz) darab kibocsátási értéke megegyezik a részvények névértékével, míg 10 (tíz) darab kibocsátási értéke 6.000.000,-Ft. A "B" sorozatú törzsrészvény kibocsátási értéke megegyezik a részvény névértékével.

5.7. Összevont címletű részvény: az egy részvényt sorozatba tartozó részvények összevont címletű részvényként is kibocsáthatók, továbbá a kibocsátást követően összevont címletű részvennyé alakíthatóak át. A harminc darab egyenként 1.000.000.-Ft névre szóló "A" sorozatú törzsrészvény összevonható 1 db 30.000.000.-Ft névértékű összevont címletű névre szóló

K I V O N A T

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. október 20-án 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

törzsrészcikk.

2. felhatalmazza a polgármestert a cégbírói bejegyzés (változások átvezetése) érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester;
Határidő: azonnal, a cégbírói bejegyzésre a döntést követő 30 napon belül

A határozat végrehajtásáért felelős: Mezeiné dr. Ludvai Erzsébet, a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője, dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 710/2021 (X.20.) határozata az EVIN Nonprofit Zrt. és Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata között hatályos „Önkormányzati tulajdonban lévő lakások kéményjáratok bérelésének kivitelezése” tárgyú bonyolítói keretszerződés módosításáról

(11 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt.-vel "Önkormányzati tulajdonban lévő lakások kéményjáratok bérelésének kivitelezése" tárgyában 2020. szeptember 24-én kötött, majd 2020. november 30-án, 2021. február 03-án, valamint 2021. április 09-én módosított bonyolítói keretszerződést a határozat mellékletét képező tartalommal módosítja, egyben felhatalmazza a Polgármestert a 4. számú módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt bonyolítói keretszerződés aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: Mezeiné dr. Ludvai Erzsébet, a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője, dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Zárt ülés keretében hozott határozatok száma: 711-712.

A kivonat hitelül:
Budapest, 2021. október 20.

Bodzsár Tímea
jegyzőkönyvvezető

dr. Györky Erika
irodavezető