

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

Iktatószám:

M E G H Í V Ó

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának

2023. augusztus 22-án 11 óra 00 perckor
tartandó rendkívüli ülésére

Az ülés helye: Budapest, VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Ülésterem
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I.em. Ülésterem

Javasolt napirendi pontok:

- 1.) A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság 2023. 1. félévi határozatainak végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadása
Előterjesztő: Bónus Éva bizottsági elnök
- 2.) Beszerzési eljárást lezáró érdemi döntés Képviselő-testületi és bizottsági jegyzőkönyvek digitalizálása tárgyában
Előterjesztő: Maár Balázs irodavezető
- 3.) Tájékoztató a „Teherautók beszerzése részajánlattétel keretében 2023” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozataláról, valamint javaslat a „Teherautók beszerzése részajánlattétel keretében 2023/II.” közbeszerzési eljárás megindítására
Előterjesztő: Galambos András Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Kft. ügyvezetője
- 4.) Tájékoztató az EVIN Nonprofit Zrt. 2023. évi aktuális közbeszerzési tervéről
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 5.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség albérletbe adása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 6.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozóan, új bérleti szerződés megkötése tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

- 7.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása tárgyában kiírt versenyeztetési eljárás eredményéről
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 8.) Tulajdonosi döntés Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiség versenyeztetés útján történő bérbeadása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 9.) Tulajdonosi döntés a „Nyitva! Erzsébetváros” programsorozatba bevont önkormányzati nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 10.) Egyéb
Előterjesztő: - -

Zárt ülés keretében:

- 11.) Tulajdonosi döntés a Budapest VII. kerület 34136 hrsz-ú, természetben a 1077 Király u. 33 sz. társasház társasházi közös tulajdonban lévő helyiségeinek, területrészeinek elidegenítése és alapító okirat módosítása tárgyában
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 12.) Tulajdonosi döntés a Budapest VII. kerület 33523 hrsz-ú, természetben 1071 Rottenbiller u. 41. sz. társasház alapító okiratának módosítása, hozzáépítési és ráépítési szerződés aláírása tárgyában
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 13.) 2023. évi Nyilászáró pályázatok elbírálása
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 14.) Javaslat a 375/2023. (V.30.) számú határozat módosítására a Budapest VII. kerület, Damjanich utca 25/A. 3. emelet 32. szám alatti lakás 2023. évi Nyilászáró felújítási pályázat vonatkozásában.
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 15.) Javaslat a 487/2023. (VI.20.) számú határozat módosítására a Budapest VII. kerület, Jósika utca 3. 2. emelet 13. szám alatti lakás 2023. évi Nyilászáró felújítási pályázat vonatkozásában.
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 16.) Javaslat határidő hosszabbítására - 2022. évi nyilászáró pályázatok
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

- 17.) 2023. évi Társasház felújítási pályázatok elbírálása
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 18.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiségre fennálló bérleti díj hátralék részletfizetése tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 19.) Tulajdonosi döntés lakásban visszamaradt jogcím nélküli használó jogviszonyának rendezése tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 20.) Tulajdonosi döntés az önkormányzati bérlakások rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételére kiírt Bérlakás Pályázat 2023. II. eredménye tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 21.) Tulajdonosi döntés bérleti szerződés hosszabbítása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 22.) Tulajdonosi döntés lakásba történő befogadás tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 23.) Tulajdonosi döntés lejárt határozott idejű bérleti jogviszony rendezése tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 24.) Tulajdonosi döntés bérlő részletfizetési kérelme tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 25.) Egyéb
Előterjesztő: - -

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a(z) 11.). – 25.). pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2023. augusztus 17.

Bónus Éva
a Bizottság elnöke