

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

amely készült a Budapest Főváros VII. ker. Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2023. október 03-án, 10 óra 00
perckor tartott rendkívüli nyílt üléséről

Bizottsági ülés helye: Budapest, VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal
Bp., VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet ülésterem

Jelen vannak:

Bónus Éva	bizottsági tag
Csontos Gyöngyi	bizottsági tag
Molnár István	bizottsági tag
Nagy Andrea	bizottsági tag
Sztipich Gábor	bizottsági tag
Szűcs Zoltán	bizottsági tag
Ripka András	bizottsági tag
Vajda Eszter	jegyzőkönyvvezető

Meghívott vendégek:

Batóné dr. Mácsai Gyöngyvér	Jegyző Iroda vezetője
Bárdi Zsuzsanna	alpolgármester
Bodnár Péter	irodavezető-helyettes
Dobrovitzky Anna	irodavezető-helyettes
dr. Garabits Károly	BKIK
dr. Káli- Nagy Eszter	irodavezető-helyettes
dr. Ratkó József	EVIN
dr. Szász Eleonóra	irodavezető-helyettes
dr. Veninger Gyula Nándor	irodavezető
Németh Zoltán	EVIN
Péderi Tamás	Piacüzemeltetési Kft.
Sedlák Rita	fejlesztési koordinációs referens
Tóth Csaba	kabinetvezető
Törőcsik Attila	irodavezető-helyettes
Zsoldis József	EVIN

Bónus Éva:

Jó reggelt kívánok! Üdvözlök Mindenkit a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság 2023 október 3-án 10 órakor tartandó rendkívüli ülésén. A napirendi pontokat megkaptuk. Egy ügyrendi javaslatom lenne a 3-as számú napirendi ponttal kapcsolatban, hogy azt vegyük le a napirendről, mert jogi és műszaki aggályok merültek föl és megkérném Irodavezető Urat, hogy mondja el, hogy mik ezek az aggályok. Köszönöm!

dr. Veninger Gyula Nándor:

Üdvözlök Mindenkit! Az egyik legnagyobb jogi akadály szerintem, hogy egy idegen telken fogunk elhelyezni egy olyan tartályt, amit egy társasházi közgyűlési határozat alapján fogunk megtenni. Kellene kötni egy szerződést a Társasházzal. Amíg ez nem történik meg, addig Én azt gondolom, hogy ezt a tartályt nem lehet kihelyezni. Bármikor meg lehet változtatni egy határozatot, egy közgyűlési határozatot, és onnantól kezdve, akkor megint a Mi költségünk, hogy azt onnan kiszedjük és utána elhelyezni bárhol is. Az összes többi, ami a Piaccaal kapcsolatos, azt esetleg a Tamás el tudja mondani, az Ügyvezető Úr.

Bónus Éva:

Köszönöm kérdezem Ügyvezető Urat, szeretne-e pár mondatban?

Péderi Tamás:

Tisztelt Bizottság, köszönöm a szót! Igen a Piacüzemeltetés részéről is felmerülnek aggályok, hiszen több rendezvényünkkel ütközne, ütközhet. Hogyha csúszás alakul ki, akkor már az adventi időszakra tervezett adventi vásár sorozatba is belelőghatnak a munkálatok, tehát az átjárás elég komoly probléma. Ráadásul ugye ezeken a rendezvényeken az udvar helyszínként is funkcionál, úgyhogy ez egy elég komoly aggályként merült föl, hogy hogy most egy olyan szűk időablakban lennének munkálatok. Ez a legfőbb probléma. Nem teljesen biztos még a katasztrófavédelem részéről sem, hogy itt a bejárást engedélyezik. Szóval több, több ilyen jellegű aggály is felmerült. Ennek kapcsán többször egyeztetünk, megnyugtató válasz egyelőre nem érkezett. Szóval a mi részünkről is jelen ütemezés szerint ez egy kissé problematikusnak tűnik. Köszönöm a szót!

Bónus Éva:

Köszönöm szépen! Akkor először kérném, hogy az ügyrendi, jaj bocsánat akkor Klímavédelmi Irodavezető Urat kérdezem!

Tóth Csaba:

A Társasház kinyilvánította azt a közgyűlésében a Társasházi közgyűlésben, hogy ezt a projektet támogatja és használati szerződést akar kötni vele. Tehát a használati szerződést akkor tudja megkötni miután létrejött ez a létesítmény. Ezek a problémák, amik felmerültek valóban vannak problémák, de ezeket a hátralevő időben rendezni lehet. Ezért szerintem érdemes megkötni a szerződést. Köszönöm!

Bónus Éva:

Köszönöm a hozzászólást! Én akkor azt mondanám, hogy akkor szavazzunk először az ügyrendi javaslatról!
Hat igen, egy tartózkodással elfogadtuk.

790/2023. (X.03) sz. PKB határozat

- Ügyrendi indítvány elfogadásáról –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a kipoztázott napirendi pont közül a 3. napirendi pontot leveszi a tárgyalandó napirendek közül.

A fenti határozatot a Bizottság tagjai (6igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

Bónus Éva:

Így akkora a napirendi pontokkal a 3-as nélkül kérném, hogy szavazzunk a napirendről!
Hét igennel egyhangúlag elfogadtuk.

791/2023. (X.03.) sz. PKB határozat

-A napirendi pontok elfogadása-

Javasolt napirendi pontok:

- 1.) Javaslat beszerzési eljárást lezáró érdemi döntés meghozatalára nyomdai keretszerződés tárgyában
Előterjesztő: Nagy Nóra Kabinetvezető
- 2.) Beszerzési eljárást lezáró érdemi döntés 'Informatikai rendszer üzemeltetési támogatásának ellátása' tárgyában
Előterjesztő: Maár Balázs irodavezető
- 3.) Javaslat a GZR-T-Ö-2016 kódszámú pályázati felhívásra benyújtott, GZR-T-Ö-2016-0067 azonosító számú projekt keretében telepített 5 db elektromos gépjármű töltőállomás korszerűsítésére.
Előterjesztő: Batóné Dr. Mácsai Gyöngyvér Jegyzői Iroda vezetője
- 4.) Javaslat az eljárást lezáró döntések meghozatalára Zöldfelület- és közlekedés-fejlesztési tervezés (Bp. VII. Madách Imre út, Jósika utca, Dembinszky utca humanizálása) tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatban
Előterjesztő: Batóné Dr. Mácsai Gyöngyvér Jegyzői Iroda vezetője
- 5.) Javaslat az „1 db Járdatarító gép beszerzése 2023” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárást lezáró döntések meghozatalára
Előterjesztő: Batóné Dr. Mácsai Gyöngyvér Jegyzői Iroda vezetője
- 6.) Tulajdonosi döntés a Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti P14 számú raktárhelyiség bérbeadása tárgyában
Előterjesztő: Péderi Tamás Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője
- 7.) Tulajdonosi döntés az AKÁCFÁ UDVAR Építőipari és Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság részére nyújtandó, veszélyelhárítás céljára biztosított, vissza nem térítendő támogatás tárgyában
Előterjesztő: Péderi Tamás Akácfa Udvar Kft. ügyvezetője
- 8.) Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti G18 üzlethelyiségre vonatkozó bérleti szerződés tárgyában
Előterjesztő: Péderi Tamás Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője

- 9.) Bp. VII. ker. Klauzál tér 11. Társasház udvarán az Önkormányzat használatában lévő udvarra és belső területre vonatkozó használati megállapodás megkötése
Előterjesztő: Péderi Tamás Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője
- 10.) Tájékoztatás az EVIN Nonprofit Zrt. 2023. évi aktuális közbeszerzési tervéről
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 11.) Tulajdonosi döntés társasházi célbefizetések tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 12.) Tulajdonosi döntés az önkormányzati tulajdonú bérlakások rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételi kötelezettséggel történő bérbeadására – Bérlakás Pályázat 2023. III. – kiírt pályázati felhívás jóváhagyására
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 13.) Tulajdonosi döntés Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló üres lakások értékesítése tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 14.) Tulajdonosi döntés az EVIN Nonprofit Zrt., mint ajánlatkérő „Budapest, VII. kerület Csányi utca 8. szám (HRSZ: 34112) alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárását megindító dokumentumok jóváhagyásáról
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 15.) Tulajdonosi döntés az EVIN Nonprofit Zrt., mint ajánlatkérő „*Önkormányzati tulajdonú lakások felújítása (komfortosítás és akadálymentesítés), valamint a 1073 Budapest, Kertész utca 32. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség rendeltetésszerű használatra alkalmassá tétele*” tárgyú közbeszerzési eljárását megindító dokumentumok jóváhagyásáról
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 16.) Tulajdonosi döntés az EVIN Nonprofit Zrt., mint ajánlatkérő „Parkoló-jegykiadó automatákkal kapcsolatos szolgáltatások nyújtása 2024 (EKR001720332023)” tárgyú közbeszerzési eljárását megindító dokumentumok jóváhagyásáról
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 17.) Egyéb
Előterjesztő: - -

Zárt ülés keretében:

- 18.) Parkolóhely megváltás – Budapest VII. ker., Százház utca 24. szám alatti ingatlan ügyében
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor irodavezető

- 19.) 2023. évi Nyílászáró pályázatok elbírálása
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 20.) 2023. évi Társasház felújítási pályázatok elbírálásra
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 21.) Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony folytatása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 22.) Tulajdonosi döntés jogcím nélküli lakáshasználó elhelyezésére egyedi mérlegelés alapján
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 23.) Tulajdonosi döntés önkormányzati bérlakások szolgálati jelleggel történő bérbeadása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 24.) Egyéb
Előterjesztő: - -

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Tóth Csaba elhagyja az üléstermet.

1. NAPIRENDI PONT

- Javaslat beszerzési eljárást lezáró érdemi döntés meghozatalára nyomdai keretszerződés tárgyában -

Bónus Éva:

És akkor az első napirendi ponttal kezdenénk. Javaslat beszerzési eljárást lezáró érdemi döntés meghozatalára nyomdai keretszerződés tárgyában. Ezzel kapcsolatban van-e bárkinek kérdése vagy hozzáfűznivalója? Nem láttak ilyet. Egy határozati javaslat van. Kérem, hogy szavazzunk!

Hat igen, egy tartózkodással elfogadtuk, köszönöm!

792/2023. (X.03.) sz. PKB határozat

- Határozat nyomdai keretszerződés tárgyában -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy engedélyezi a CREVOCORP Kft. és Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata közötti nyomdai keretszerződés megkötését nettó 5 000 000 Ft + Áfa, mindösszesen bruttó 6 350 000 Ft összegben.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2023. október 31.

Végrehajtásért felelős: Nagy Nóra kabinetvezető

A fenti határozatot a Bizottság tagjai (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

Mellékletek:

1. sz. melléklet - Ajánlattételi felhívást engedélyező levél
2. sz. melléklet - Ajánlattételi felhívás
3. sz. melléklet - CREVOCORP Kft. ajánlata
4. sz. melléklet - Another Print Kft. ajánlata
5. sz. melléklet - Bírálati jegyzőkönyv

Sedlák Rita elhagyja az üléstermet.

2. NAPIRENDI PONT

- Beszerzési eljárást lezáró érdemi döntés 'Informatikai rendszer üzemeltetési támogatásának ellátása' tárgyában-

Bónus Éva:

Második napirendi pont, beszerzési eljárást lezáró érdemi döntés informatikai rendszer üzemeltetési támogatásának ellátása tárgyában. Ezzel kapcsolatban van-e kérdés vagy hozzáfűznivaló? Nem látok ilyet. Egy határozati javaslat van. Kérem, hogy szavazzunk! Hat igen, egy tartózkodással elfogadtuk, köszönöm!

793/2023. (X.03.) sz. PKB határozat

- Határozat informatikai rendszer üzemeltetési támogatásának ellátása tárgyában-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy engedélyezi a POWER Informatika Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhelye: 1036 Budapest, Galagonya utca 5.; fszt. 8., adószáma: 23995794-2-41; cégjegyzékszám: 01 09 353992; képviseli: Kacs Kovics Miklós, ügyvezető) és Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal közötti szerződéskötést 'Informatikai rendszer üzemeltetési támogatásának ellátása' tárgyában mindösszesen nettó 14 083 200 Ft + 3 802 464 Ft Áfa összegben.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: a Felek által történő aláírást követően

Végrehajtásért felelős: Maár Balázs Informatikai és Ügyviteli Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai (6 igen, 0 nem szavazattal, 10 tartózkodással) elfogadták.

Mellékletek:

1. sz. melléklet - Ajánlattételi felhívást engedélyező levél
2. sz. melléklet - Ajánlattételi felhívás
3. sz. melléklet – POWER Informatika Kft ajánlata
4. sz. melléklet – SightSpot Network Kft. ajánlata
5. sz. melléklet - Bírálóbizottsági jegyzőkönyv

3. NAPIRENDI PONT

- **Javaslat a GZR-T-Ö-2016 kódszámú pályázati felhívásra benyújtott, GZR-T-Ö-2016-0067 azonosító számú projekt keretében telepített 5 db elektromos gépjármű töltőállomás korszerűsítésére-**

Bónus Éva:

Negyedik napirendi pontunk, javaslat a ZR-T-Ö-2016 kódszámú pályázati felhívásra benyújtott GZR-T-Ö-2016-067 azonosító számú projekt keretében telepített 5 darab elektromos gépjármű töltőállomás korszerűsítésére. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés vagy hozzáfűznivaló? Nem látok ilyet. Egy határozati javaslat van. Kérem, hogy szavazzunk!

Hat igen, egy tartózkodással elfogadtuk, köszönöm!

794/2023. (X.03.) sz. PKB határozat

- **Határozat a GZR-T-Ö-2016 kódszámú pályázati felhívásra benyújtott, GZR-T-Ö-2016-0067 azonosító számú projekt keretében telepített 5 db elektromos gépjármű töltőállomás megfelelő rendelkezésre állásának biztosításával kapcsolatban-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

- biztosítani kell a GZR-T-Ö-2016-0067 azonosító számú projekt keretében telepített 5 db elektromos gépjármű töltőállomás megfelelő rendelkezésre állását és ennek érdekében minden töltőállomást érintően el kell végezni a szükséges javításokat és pótlásokat.
- felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Batóné Dr. Mácsai Gyöngyvér Jegyzői Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

Mellékletek:

- Támogatási szerződés
- sz. szerződés módosítás
- sz szerződés módosítás
- 357_2016_KT döntés

4. NAPIRENDI PONT

-**Javaslat az eljárást lezáró döntések meghozatalára Zöldfelület- és közlekedés-fejlesztési tervezés (Bp. VII. Madách Imre út, Jósika utca, Dembinszky utca humanizálása) tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatban-**

Bónus Éva:

Ötödik napirendi pontunk, javaslata az eljárást lezáró döntések meghozatalára zöldfelület és közlekedési fejlesztéstervezés Budapest VII. kerület Madách Imre út Jósika utca Dembinszky utca humanizálása tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatban. Van-e ezzel kapcsolatban

kérdés vagy hozzáfűznivaló? Nem látok ilyet. Négy határozati javaslat van, és név szerint szükséges szavaznunk, úgyhogy akkor kezdjük is az első határozati javaslattal. Csontos Gyöngyi!

Csontos Gyöngyi:

Igen!

Bónus Éva:

Molnár István!

Molnár István:

Igen.

Bónus Éva:

Nagy Andrea!

Nagy Andrea:

Igen.

Bónus Éva:

Ripka András!

Ripka András:

Tartózkodom.

Bónus Éva:

Sztipich Gábor!

Sztipich Gábor:

Igen!

Bónus Éva:

Szűcs Zoltán!

Szűcs Zoltán:

Igen.

Bónus Éva:

És Én is igen, úgyhogy hat igen, egy tartózkodással elfogadtuk. Köszönöm!

795/2023. (X.03.) sz. PKB határozat

- Határozat a „Zöldfelület- és közlekedés-fejlesztési tervezés” tárgyú közbeszerzési eljárás során az ajánlat érvényessége/érvénytelensége tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság ajánlat érvényessége, érvénytelensége tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „Zöldfelület- és közlekedés-fejlesztési

tervezés” tárgyú közbeszerzési eljárás során a Pro Urbe Mérnöki és Városrendezési Kft (székhelye: 1034 Budapest, Szomolnok utca 14. fsz. 1.) ajánlatát érvényessé nyilvánítja.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Batóné Dr. Mácsai Gyöngyvér Jegyzői Iroda vezetője

Bónus Éva	igen
Csontos Gyöngyi	igen
Molnár István	igen
Nagy Andrea	igen
Ripka András	tartózkodás
Sztipich Gábor	igen
Szűcs Zoltán	igen

A fenti határozatot a Bizottság tagjai (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

Bónus Éva:

Második határozati javaslat! Csontos Gyöngyi!

Csontos Gyöngyi:

Igen!

Bónus Éva:

Molnár István!

Molnár István:

Igen.

Bónus Éva:

Nagy Andrea!

Nagy Andrea:

Igen.

Bónus Éva:

Ripka András!

Ripka András:

Tartózkodom.

Bónus Éva:

Sztipich Gábor!

Sztipich Gábor:

Igen!

Bónus Éva:

Szűcs Zoltán!

Szűcs Zoltán:

Igen.

Bónus Éva:

És Én is igen, úgyhogy hat igen, egy tartózkodással elfogadtuk.

796/2023. (X.03.) sz. PKB határozat

- Határozat a „Zöldfelület- és közlekedés-fejlesztési tervezés” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményességének megállapítása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, a „Zöldfelület- és közlekedés-fejlesztési tervezés” tárgyú közbeszerzési eljárás során, hogy a bírálóbizottság eljárás eredményessége tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „Zöldfelület- és közlekedés-fejlesztési tervezés” tárgyú közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Batóné Dr. Mácsai Gyöngyvér Jegyzői Iroda vezetője

Bónus Éva	igen
Csontos Gyöngyi	igen
Molnár István	igen
Nagy Andrea	igen
Ripka András	tartózkodás
Sztipich Gábor	igen
Szűcs Zoltán	igen

A fenti határozatot a Bizottság tagjai (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

Bónus Éva:

Harmadik határozati javaslat! Csontos Gyöngyi!

Csontos Gyöngyi:

Igen!

Bónus Éva:

Molnár István!

Molnár István:

Igen.

Bónus Éva:

Nagy Andrea!

Nagy Andrea:

Igen.

Bónus Éva:
Ripka András!

Ripka András:
Tartózkodom.

Bónus Éva:
Sztipich Gábor!

Sztipich Gábor:
Igen!

Bónus Éva:
Szűcs Zoltán!

Szűcs Zoltán:
Igen.

Bónus Éva:
És Én is igen, úgyhogy hat igen, egy tartózkodással elfogadtuk.

797/2023. (X.03.) sz. PKB határozat

- Határozat a „Zöldfelület- és közlekedés-fejlesztési tervezés” tárgyú közbeszerzési eljárás nyertesének megállapítása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság eljárás nyertese tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „Zöldfelület- és közlekedés-fejlesztési tervezés” **tárgyú közbeszerzési eljárás nyertesévé** a legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlatot tevő **Pro Urbe Mérnöki és Városrendezési Kft-t** (székhelye: 1034 Budapest, Szomolnok utca 14. fsz. 1.) nyilvánítja a **nettó 19.690.000,- Ft összegű ajánlatával.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Batóné Dr. Mácsai Gyöngyvér Jegyzői Iroda vezetője

Bónus Éva	igen
Csontos Gyöngyi	igen
Molnár István	igen
Nagy Andrea	igen
Ripka András	tartózkodás
Sztipich Gábor	igen
Szűcs Zoltán	igen

A fenti határozatot a Bizottság tagjai (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

Bónus Éva:

Negyedik határozati javaslat! Csontos Gyöngyi!

Csontos Gyöngyi:

Igen!

Bónus Éva:

Molnár István!

Molnár István:

Igen.

Bónus Éva:

Nagy Andrea!

Nagy Andrea:

Igen.

Bónus Éva:

Ripka András!

Ripka András:

Tartózkodom.

Bónus Éva:

Sztipich Gábor!

Sztipich Gábor:

Igen!

Bónus Éva:

Szűcs Zoltán!

Szűcs Zoltán:

Igen.

Bónus Éva:

És Én is igen, úgyhogy ezt is hat igen, egy tartózkodással elfogadtuk. Köszönöm!

798/2023. (X.03.) sz. PKB határozat

- Határozat a „Zöldfelület- és közlekedés-fejlesztési tervezés” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó szerződés végleges szövege tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „Zöldfelület- és közlekedés-fejlesztési tervezés” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, a jelen határozat mellékletét képező szerződés végleges szövegét elfogadja. A szerződés 20.690.000,- Ft + áfa összegben kerül megkötésre

(**nettó 19.690.000,- Ft** összegű ajánlati ár, valamint az építési beruházásos közbeszerzési eljárások során való közreműködés **nettó 1.000.000,- Ft** keretösszeg).

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Batóné Dr. Mácsai Gyöngyvér Jegyzői Iroda vezetője

Bónus Éva	igen
Csontos Gyöngyi	igen
Molnár István	igen
Nagy Andrea	igen
Ripka András	tartózkodás
Sztipich Gábor	igen
Szűcs Zoltán	igen

A fenti határozatot a Bizottság tagjai (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

Mellékletek:

1. számú melléklet: ajánlattételi felhívás
2. számú melléklet: bontási jegyzőkönyv
3. számú melléklet: a Pro Urbe Mérnöki és Városrendezési Kft. ajánlata
4. számú melléklet: árandokolás
5. számú melléklet: kiegészítő árandokolás
6. számú melléklet: az ajánlatok végleges bírálata és értékelése, valamint javaslat az eljárás végeredményére (jegyzőkönyv)

Határozati javaslat melléklete:

1. számú melléklet: szerződés végleges szövege

5. NAPIRENDI PONT

- Javaslat az „1 db Járdatarakítógép beszerzése 2023” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárást lezáró döntések meghozatalára-

Bónus Éva:

Akkor mennék is tovább a hatodik napirendi pontra, javaslat az 1 darab járdatarakítógép beszerzése tárgyban, beszerzése 2023 tárgyban kiírt közbeszerzési eljárást lezáró döntések meghozatalára. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés vagy hozzáfűznivaló? Nem látok ilyet. Itt hét határozati javaslat van és sajnós az a rossz hírem, hogy itt is név szerint kell szavaznunk, úgyhogy akkor kezdjük is. Az első határozati javaslat, Csontos Gyöngyi!

Csontos Gyöngyi:

Igen!

Bónus Éva:

Molnár István!

Molnár István:

Igen.

Bónus Éva:

Nagy Andrea!

Nagy Andrea:

Igen.

Bónus Éva:

Ripka András!

Ripka András:

Tartózkodom.

Bónus Éva:

Sztipich Gábor!

Sztipich Gábor:

Igen!

Bónus Éva:

Szűcs Zoltán!

Szűcs Zoltán:

Igen.

Bónus Éva:

És Én is igen, úgyhogy hat igen, egy tartózkodással elfogadtuk.

799/2023. (X.03.) sz. PKB határozat

- Határozata a „1 db Járdatarító gép beszerzése 2023” tárgyú közbeszerzési eljárás során az ajánlat érvényessége/érvénytelensége tárgyában - Agrolánc Ipari, Mezőgazdasági, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. ajánlata-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy mint Ajánlatkérő2 a bírálóbizottságnak az ajánlatok érvényessége, érvénytelensége tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „**1 db Járdatarító gép beszerzése 2023**” tárgyú közbeszerzési eljárás során az **Agrolánc Ipari, Mezőgazdasági, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (székhelye: 2151 Fót, Jedlik Ányos utca 35.) ajánlatát **érvényessé** nyilvánítja.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Batóné Dr. Mácsai Gyöngyvér Jegyzői Iroda vezetője

Bónus Éva

igen

Csontos Gyöngyi	igen
Molnár István	igen
Nagy Andrea	igen
Ripka András	tartózkodás
Sztipich Gábor	igen
Szűcs Zoltán	igen

A fenti határozatot a Bizottság tagjai (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

Bónus Éva:

Második határozati javaslat! Csontos Gyöngyi!

Csontos Gyöngyi:

Igen!

Bónus Éva:

Molnár István!

Molnár István:

Igen.

Bónus Éva:

Nagy Andrea!

Nagy Andrea:

Igen.

Bónus Éva:

Ripka András!

Ripka András:

Tartózkodom.

Bónus Éva:

Sztipich Gábor!

Sztipich Gábor:

Igen!

Bónus Éva:

Szűcs Zoltán!

Szűcs Zoltán:

Igen.

Bónus Éva:

És Én is igen, úgyhogy hat igen, egy tartózkodással ezt is elfogadtuk.

800/2023. (X.03.) sz. PKB határozat

- Határozat a „1 db Járdatarító gép beszerzése 2023” tárgyú közbeszerzési eljárás során az ajánlat érvényessége/érvénytelensége tárgyában tárgyában - Verbis Kereskedő és Szolgáltató Kft. ajánlata-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy mint Ajánlatkérő a bírálóbizottságnak az ajánlatok érvényessége, érvénytelensége tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „**1 db Járdatarító gép beszerzése 2023**” tárgyú közbeszerzési eljárás során az **Verbis Kereskedő és Szolgáltató Kft.** (székhelye:1151 Budapest, Mélyfúró utca 2/E.) **ajánlatát érvényessé nyilvánítja.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Batóné Dr. Mácsai Gyöngyvér Jegyzői Iroda vezetője

Bónus Éva	igen
Csontos Gyöngyi	igen
Molnár István	igen
Nagy Andrea	igen
Ripka András	tartózkodás
Sztipich Gábor	igen
Szűcs Zoltán	igen

A fenti határozatot a Bizottság tagjai (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

Bónus Éva:

Harmadik határozati javaslat! Csontos Gyöngyi!

Csontos Gyöngyi:

Igen!

Bónus Éva:

Molnár István!

Molnár István:

Igen.

Bónus Éva:

Nagy Andrea!

Nagy Andrea:

Igen.

Bónus Éva:

Ripka András!

Ripka András:

Tartózkodom.

Bónus Éva:

Sztipich Gábor!

Sztipich Gábor:

Igen!

Bónus Éva:

Szűcs Zoltán!

Szűcs Zoltán:

Igen.

Bónus Éva:

És Én is igen, úgyhogy hat igen, egy tartózkodással elfogadtuk.

801/2023. (X.03.) sz. PKB határozat

- Határozat a „1 db Járdatarító gép beszerzése 2023” tárgyú közbeszerzési eljárás során az ajánlat érvényessége/érvénytelensége tárgyában tárgyában - SIEX Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. ajánlata-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy mint Ajánlatkérő a bírálóbizottságnak az ajánlatok érvényessége, érvénytelensége tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „**1 db Járdatarító gép beszerzése 2023**” tárgyú közbeszerzési eljárás során a **SIEX Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (székhelye: 9791 Torony, Ipari út 10.) **ajánlatát érvényessé nyilvánítja.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Batóné Dr. Mácsai Gyöngyvér Jegyzői Iroda vezetője

Bónus Éva	igen
Csontos Gyöngyi	igen
Molnár István	igen
Nagy Andrea	igen
Ripka András	tartózkodás
Sztipich Gábor	igen
Szűcs Zoltán	igen

A fenti határozatot a Bizottság tagjai (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

Bónus Éva:

Negyedik határozati javaslat! Csontos Gyöngyi!

Csontos Gyöngyi:

Igen!

Bónus Éva:

Molnár István!

Molnár István:

Igen.

Bónus Éva:

Nagy Andrea!

Nagy Andrea:

Igen.

Bónus Éva:

Ripka András!

Ripka András:

Tartózkodom.

Bónus Éva:

Sztipich Gábor!

Sztipich Gábor:

Igen!

Bónus Éva:

Szűcs Zoltán!

Szűcs Zoltán:

Igen.

Bónus Éva:

És Én is igen, úgyhogy ez is hat igen, egy tartózkodás.

802/2023. (X.03.) sz. PKB határozat

- Határozat a „1 db Járdatarító gép beszerzése 2023” tárgyú közbeszerzési eljárás során az ajánlat érvényessége/érvénytelensége tárgyában tárgyában - Városkert Gépipari és Kereskedelmi Kft. ajánlata-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy mint Ajánlatkérő2 a bírálóbizottságnak az ajánlatok érvényessége, érvénytelensége tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „**1 db Járdatarító gép beszerzése 2023**” tárgyú közbeszerzési eljárás során a **Városkert Gépipari és Kereskedelmi Kft.** (székhelye: 2051 Biatorbágy, Tormásrét utca 5/a.) **ajánlatát érvényessé nyilvánítja.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Batóné Dr. Mácsai Gyöngyvér Jegyzői Iroda vezetője

Bónus Éva	igen
Csontos Gyöngyi	igen
Molnár István	igen
Nagy Andrea	igen
Ripka András	tartózkodás
Sztipich Gábor	igen
Szűcs Zoltán	igen

A fenti határozatot a Bizottság tagjai (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

Bónus Éva:

Ötödik határozati javaslat! Csontos Gyöngyi!

Csontos Gyöngyi:

Igen!

Bónus Éva:

Molnár István!

Molnár István:

Igen.

Bónus Éva:

Nagy Andrea!

Nagy Andrea:

Igen.

Bónus Éva:

Ripka András!

Ripka András:

Tartózkodom.

Bónus Éva:

Sztipich Gábor!

Sztipich Gábor:

Igen!

Bónus Éva:

Szűcs Zoltán!

Szűcs Zoltán:

Igen.

Bónus Éva:

És Én is igen, úgyhogy hat igen, egy tartózkodás.

803/2023. (X.03.) sz. PKB határozat

- Határozat a „1 db Járdatarakítógép beszerzése 2023” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményességének megállapítása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy mint Ajánlatkérő2 a bírálóbizottságnak az eljárás eredményessége tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a **„1 db Járdatarakítógép beszerzése 2023” tárgyú közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Batóné Dr. Mácsai Gyöngyvér Jegyzői Iroda vezetője

Bónus Éva	igen
Csontos Gyöngyi	igen
Molnár István	igen
Nagy Andrea	igen
Ripka András	tartózkodás
Sztipich Gábor	igen
Szűcs Zoltán	igen

A fenti határozatot a Bizottság tagjai (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

Bónus Éva:

Hatodik határozati javaslat, Csontos Gyöngyi!

Csontos Gyöngyi:

Igen!

Bónus Éva:

Molnár István!

Molnár István:

Igen.

Bónus Éva:

Nagy Andrea!

Nagy Andrea:

Igen.

Bónus Éva:
Ripka András!

Ripka András:
Tartózkodom.

Bónus Éva:
Sztipich Gábor!

Sztipich Gábor:
Igen!

Bónus Éva:
Szűcs Zoltán!

Szűcs Zoltán:
Igen.

Bónus Éva:
És Én is igen, úgyhogy ez is hat igen, egy tartózkodás.

804/2023. (X.03.) sz. PKB határozat

- Határozat a „1 db Járdatarakítógép beszerzése 2023” tárgyú közbeszerzési eljárás nyertesének megállapítása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy mint Ajánlatkérő2 a bírálóbizottságnak az eljárás nyertese tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a **„1 db Járdatarakítógép beszerzése 2023” tárgyú közbeszerzési eljárás nyertesévé a az Agrolánc Ipari, Mezőgazdasági, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (székhelye: 2151 Fót, Jedlik Ányos utca 35.) ajánlattevőt nyilvánítja a nettó 22 300 000,- Ft összegű ajánlatával.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Batóné Dr. Mácsai Gyöngyvér Jegyzői Iroda vezetője

Bónus Éva	igen
Csontos Gyöngyi	igen
Molnár István	igen
Nagy Andrea	igen
Ripka András	tartózkodás
Sztipich Gábor	igen
Szűcs Zoltán	igen

A fenti határozatot a Bizottság tagjai (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

Bónus Éva:
És végül a hetedik, Csontos Gyöngyi!

Csontos Gyöngyi:

Igen!

Bónus Éva:

Molnár István!

Molnár István:

Igen.

Bónus Éva:

Nagy Andrea!

Nagy Andrea:

Igen.

Bónus Éva:

Ripka András!

Ripka András:

Tartózkodom.

Bónus Éva:

Sztipich Gábor!

Sztipich Gábor:

Igen!

Bónus Éva:

Szűcs Zoltán!

Szűcs Zoltán:

Igen.

Bónus Éva:

És Én is igen, úgyhogy ez is hat igen, egy tartózkodással elfogadtuk.

805/2023. (X.03.) sz. PKB határozat

- **Határozat a „Járdatakarító gép beszerzése 2023.” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó szerződés végleges szövege tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy mint Ajánlatkérő2 a „**1 db Járdatakarító gép beszerzése 2023**” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, a jelen határozat mellékletét képező adásvételi szerződés végleges szövegét elfogadja.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Batóné Dr. Mácsai Gyöngyvér Jegyzői Iroda vezetője

Bónus Éva	igen
Csontos Gyöngyi	igen
Molnár István	igen
Nagy Andrea	igen
Ripka András	tartózkodás
Sztipich Gábor	igen
Szűcs Zoltán	igen

A fenti határozatot a Bizottság tagjai (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

Mellékletek:

1. számú melléklet: bonyolítói szerződés, aláírt szerződés a bonyolítói szerződés 1. sz. módosítása
2. számú melléklet: ajánlattételi felhívás
3. számú melléklet: Agrolánc Ipari, Mezőgazdasági, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. ajánlata
4. számú melléklet: SIEX Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. ajánlata
5. számú melléklet: Városkert Gépipari és Kereskedelmi Kft. ajánlata
6. számú melléklet: Verbis Kereskedő és Szolgáltató Kft. ajánlata
7. számú melléklet: bontási jegyzőkönyv
8. számú melléklet: Bíráló Bizottság jegyzőkönyv a hiánypótlás elrendeléséről
9. számú melléklet: hiánypótlás
10. számú melléklet: az ajánlatok végleges bírálata és értékelése, valamint javaslat az eljárás végeredményére (jegyzőkönyv)

Határozati javaslat melléklete:

1. számú melléklet: adásvételi szerződés végleges szövege

6. NAPIRENDI PONT

- Tulajdonosi döntés a Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti P14 számú raktárhelyiség bérbeadása tárgyában-

Bónus Éva:

Hetedik napirendi pontunk, tulajdonosi döntés Budapest VII. kerület Akácfa utca 42-48. szám alatti P14 számú raktárhelyiség bérbeadása tárgyában. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzáfűznivaló? Ha nincsen, akkor egy határozati javaslat van. Kérem, hogy szavazzunk! Hét igennel egyhangúlag elfogadtuk, köszönöm!

806/2023. (X.03.) sz. PKB határozat

- Határozat a Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti P14 számú raktárhelyiség bérbeadása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul az Önkormányzat 100%-os tulajdonában álló Budapest, VII. kerület, Akácfa utca 42-48. szám alatti, 34306/2. hrsz.-ú Klauzál téri Vásárcsarnokban található P14 számú, 8,6 m² alapterületű raktárhelyiség Sikson-

Fruit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1119 Budapest, Andor u. 21. C ép. fszt. 1., cégjegyzékszám: Cg.01-09-380938; adószám: 29147906-2-43.; képviseli: Kiss János ügyvezető) részére határozatlan időre történő bérbeadásához az alábbi feltételek mellett:

A helyiség száma: P14

A helyiség funkciója: raktár

Üzleti profil: raktározás

Bérleti jogviszony időtartama: a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának tulajdonában lévő piacokról szóló 9/2015. (III.31.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 5.§ (1) bek. b) pontja szerint határozatlan időre.

Alapterület: 8,6 m²

Bérleti díj: 16.340.-Ft + ÁFA (1900,-Ft+ÁFA/m²/hó)

Üzemeltetési költség: 26.127 Ft + ÁFA (3.038,-Ft+ÁFA/m²/hó)

A bérleti díj maradéktalan megfizetése esetén 2023. évben az üzemeltetési költség 85%-át a bérbeadó elengedi.

Bérleti díj biztosíték: A Bérelő a biztosítékot megfizette, melynek összege: 65.360.-Ft + ÁFA

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: a határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 30 nap

Végrehajtásért felelős: Péderi Tamás Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Mellékletek:

- Kérelem
- Cégek kivonatok
- 177/2020. (III.20) sz. polgármesteri határozat
- Bérleti szerződés
- Egyenlegközlő és folyószámla

7. NAPIRENDI PONT

- Tulajdonosi döntés az AKÁCFA UDVAR Építőipari és Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság részére nyújtandó, veszélyelhárítás céljára biztosított, vissza nem térítendő támogatás tárgyában-

Bónus Éva:

Nyolcadik napirendi pontunk, tulajdonosi döntés az AKÁCFA UDVAR Építőipari és Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság részére nyújtandó veszélyelhárítás céljára biztosított vissza nem térítendő támogatás tárgyában. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, vagy hozzáfűznivaló? Nem látok ilyet. Egy határozati javaslat van. Kérem, hogy szavazzunk! Hat igen, egy tartózkodással elfogadtuk, köszönöm!

807/2023. (X.03.) sz. PKB határozat

- Határozat az AKÁCFA UDVAR Építőipari és Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság részére veszélyelhárítás céljára nyújtandó, vissza nem térítendő támogatás tárgyában -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt,

1. hogy az AKÁCFA UDVAR Építőipari és Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1073 Budapest, Akácfa utca 61., cégjegyzékszám: 01-09-893870, adószám: 14211447-2-42, képviseli: Péderi Tamás ügyvezető) részére veszélyelhárítás címén vissza nem térítendő támogatást nyújt bruttó 4.743.843,- Ft összegben. A támogatás a 1071 Budapest, Akácfa utca 61. szám (hrs.: 34089) alatt található ingatlan veszélyelhárítási munkálataihoz használható fel.
2. jóváhagyja a határozat mellékletét képező megállapodást.
3. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterét és a az AKÁCFA UDVAR Építőipari és Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét a határozat mellékletét képező megállapodás aláírására.
4. felkéri az AKÁCFA UDVAR Építőipari és Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét az 1. pont szerinti összeg felhasználásáról, számlamásolatokkal alátámasztott, írásbeli tájékoztató benyújtására a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata számára 2024. január 31-ig.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1-2. pont tekintetében: azonnal,
3. pont tekintetében 2023. október 31.
4. pont tekintetében: 2024. január 31.

Végrehajtásért felelős: Péderi Tamás Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

Mellékletek:

- Akácfa u. 61. árajánlat
- Akácfa u. 61. tulajdoni lap másolat

Határozati javaslat melléklete:

- Megállapodás

8. NAPIRENDI PONT

- Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti G18 üzlethelyiségre vonatkozó bérleti szerződés tárgyában-

Bónus Éva:

Kilencedik napirendi pont, Budapest VII. kerület Akác utca 42-48. szám alatt G18 üzlethelyiségre vonatkozó bérleti szerződés tárgyában. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés vagy hozzáfűznivaló? Nem látok ilyet. Egy határozati javaslat van. Kérem, hogy szavazzunk! Hét igennel egyhangúlag elfogadtuk, köszönöm!

808/2023. (X.03.) sz. PKB határozat

- Határozat a Budapest VII. kerület, Akácfa u. 42-48. szám alatti G18 számú üzlethelyiség bérbeadása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul az Önkormányzat 100%-os tulajdonában álló Budapest VII. kerület, Akácfa utca 42-48. szám alatti, 34306/2. hrsz.-ú Klauzál téri Vásárcsarnokban található G18 számú, 26,12 m² alapterületű üzlethelyiség Ladó Café Vendéglátóipari Korlátolt Felelősségű Társaság (Cégjegyzékszám: Cg.01-09-940992; Adószám: 22730619-2-42; Székhely: 1077 Budapest, Izabella utca 11. 2. em. 14.; Képviseli: Tóth Ida ügyvezető) részére határozatlan időre történő bérbeadásához az alábbi feltételek mellett:

A helyiség száma: G18

A helyiség funkciója: üzlethelyiség

Tevékenység: kortárs képzőművészeti galéria

Bérleti jogviszony időtartama: a Rendelet 5. § 1 bekezdés b) pontja szerint határozatlan időre.

Alapterület: 26,12 m²

Bérleti díj: 2.600,-Ft + Áfa/m²/hó = 67.912,- Ft + Áfa

Üzemeltetési díj (átalánydíj, féléves elszámolás): 7.596,-Ft/m² + Áfa = 198.408,-Ft + Áfa

A bérleti díj maradéktalan megfizetése esetén 2023. évben az üzemeltetési költség 85%-át a bérbeadó elengedi.

Kaució 4 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összeg, azaz 344.993,- Ft

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: a határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 30 nap

Végrehajtásért felelős: Péderi Tamás Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Mellékletek:

- Ladó Café Vendéglátóipari Kft. által benyújtott ajánlati dokumentáció

9. NAPIRENDI PONT

- Bp. VII. ker. Klauzál tér 11. Társasház udvarán az Önkormányzat használatában lévő udvarra és belső területre vonatkozó használati megállapodás megkötése-

Bónus Éva:

Tizedik napirendi pont, Budapest VII. kerület Klauzál tér 11. Társasház udvarán az Önkormányzat használatában lévő udvarra és belső területre vonatkozó használati megállapodás megkötése. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés vagy hozzáfűznivaló? Nem látok ilyet. Egy határozati javaslat van. Kérem, hogy szavazzunk! Hét igennel egyhangúlag elfogadtuk, köszönöm!

809/2023. (X.03.) sz. PKB határozat

- Határozat a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata mint Használatba adó, az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. mint Üzemeltető, és a Katakomba Művészeti Műhely Alapítvány mint Használó közötti, a Klauzál Téri Vásárcsarnok átjáró udvarán (Klauzál tér 11.), a közös használatú részre, valamint a Klauzál Téri Vásárcsarnok földszintjén lévő közös használatú részre vonatkozó használati megállapodás megkötése tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata mint Használatba adó, az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. mint Üzemeltető, és a Katakomba Művészeti Műhely Alapítvány (székhely: 2071 Páty, Arany János u. 38.; nyilvántartási szám: 01-01-0003262; adószám: 18053539-1-13; képviselőjében eljár: Németh László Gábor) mint Használó közötti, a Budapest, VII. kerület Klauzál tér 11. (hrsz.: 34306/1) Társasház udvarán, a közös használatú területen elhelyezkedő részre, valamint a Klauzál Téri Vásárcsarnok földszintjén lévő közös használatú részre vonatkozó, a határozati javaslat mellékletét képező megállapodás megkötéséhez.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: a határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 30 nap

Végrehajtásért felelős: Péderi Tamás Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Mellékletek:

- Katakomba Alapítvány civilnyilvántartási kivonat
- Katakomba Alapítvány kérelme
- Antik Central Kft. szerződése
- Megállapodás használati, hasznosítási jog, építési jog és reklámozási jog biztosításáról

Határozati javaslat melléklete:

- Megállapodás-tervezet használat biztosításáról

10. NAPIRENDI PONT

- Tájékoztató az EVIN Nonprofit Zrt. 2023. évi aktuális közbeszerzési tervéről-

Bónus Éva:

Tizennegyedik napirendi pont, tájékoztatója az EVIN Nonprofit Zrt. 2023. évi aktuális közbeszerzési tervéről. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés vagy hozzáfűznivaló? Nem látok ilyet. Mivel ez egy tájékoztatót nem szükséges szavaznunk, úgyhogy mennék tovább a következő napirendi pontra.

Mellékletek:

1.sz. melléklet – Az EVIN Nonprofit Zrt. 2023. évi aktuális (módosított) közbeszerzési terve

11. NAPIRENDI PONT

- Tulajdonosi döntés társasházi célbefizetések tárgyában-

Bónus Éva:

A tizenkettedik, tulajdonosi döntés társasházi célbefizetések tárgyában. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzáfűznivaló? Nem látok ilyet. Hat határozati javaslat van. Az lenne a javaslatom, hogy egybe szavazzunk róla. Erről kérek egy szavazást!

A javaslatomat elfogadta a Bizottság egyhangúlag.

810/2023. (X.03) sz. PKB határozat

- Ügyrendi indítvány elfogadásáról –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az 11. napirendi pont 1-6. határozati javaslatairól együttesen szavaznak.

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Bónus Éva:

Így egyben a hat határozati javaslatról kérném, hogy szavazzunk!

Hét igennel ez is egyhangú, köszönöm!

811/2023. (X.03.) sz. PKB határozat

- Határozat a 1071 Budapest VII. kerület Damjanich utca 44. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **hozzájárul ahhoz, hogy a 33480 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület Damjanich utca 44. szám alatti társasházban az Önkormányzat fennálló 197/10000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 90 m² vonatkozásában az elektromos hálózat részleges felújításának megvalósítására a Társasház részére a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2023. évi**

költségvetésről szóló, Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2023. (II.15.) önkormányzati rendeletének, kiadási előirányzata terhére:

1. **177.300,- Forint** (900, -Ft × 197 tulajdoni hányad) haladéktalanul
2. **137.900,- Forint** (700,- Ft × 197 tulajdoni hányad) 2023. december 31 – ig

befizetésre kerüljön a Társasház számlájára.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2023. december 31.

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

812/2023. (X.03.) sz. PKB határozat

- Határozat a 1071 Budapest VII. kerület Dembinszky utca 10. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **hozzájárul** ahhoz, hogy a **33406 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Dembinszky utca 10. szám alatti társasházban az Önkormányzat fennálló 911/10000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 266 m² vonatkozásában a tető részleges felújításának megvalósítására a Társasház részére a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2023. évi költségvetésről szóló, Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2023. (II.15.) önkormányzati rendeletének, kiadási előirányzata terhére **összesen 181.944,- Forint** (684, -Ft × 266 m²), mely négy részletben fizetve 45.486,-Ft/ hó, 2023. szeptember 01 – től 2023. december 31 – ig **befizetésre kerüljön a Társasház számlájára.****

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2023. december 31.

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

813/2023. (X.03.) sz. PKB határozat

- Határozat a 1074 Budapest VII. kerület Dob utca 27. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **hozzájárul** ahhoz, hogy a **34251/2 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület Dob utca 27. szám alatti társasházban az Önkormányzat fennálló 2803/10000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 662 m² vonatkozásában az elektromos hálózat felújításának megvalósítására a Társasház részére**

a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2023. évi költségvetésről szóló, Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2023. (II.15.) önkormányzati rendeletének, kiadási előirányzata terhére **714.960,- Forint** egy összegben (1.080, -Ft × 662 m²) **befizetésre kerüljön a Társasház számlájára.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanügyleti Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

814/2023. (X.03.) sz. PKB határozat

- Határozat a 1074 Budapest VII. kerület Dob utca 51. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **hozzájárul** ahhoz, hogy a **34326 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület Dob utca 51. szám alatti társasházban** az Önkormányzat fennálló 2700/10000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 438 m² vonatkozásában a **gáz- hálózat felújításának gázkizárás miatti megvalósítására a Társasház részére** a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2023. évi költségvetésről szóló, Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2023. (II.15.) önkormányzati rendeletének, kiadási előirányzata terhére **919.800,- Forint** egy összegben (2.100, -Ft × 438 m²) **befizetésre kerüljön a Társasház számlájára.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanügyleti Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

815/2023. (X.03.) sz. PKB határozat

- Határozat a 1078 Budapest VII. kerület Marek József utca 5. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **hozzájárul** ahhoz, hogy a **33291 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület Marek József utca 5. szám alatti társasházban** az Önkormányzat fennálló 1656/10000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 344 m² vonatkozásában az **elektromos hálózat földszinti alapvezeték cseréjének megvalósítására a Társasház részére** a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2023. évi költségvetésről szóló, Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros

Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2023. (II.15.) önkormányzati rendeletének, kiadási előirányzata terhére összesen **662.544,- Forint** (1.926, -Ft × 344 m²), mely 10 havi részletben (66.255,-Ft / hó), 2023. június 1 – től 2024. március 31 – ig, **befizetésre kerüljön a Társasház számlájára.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. március 31.

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

816/2023. (X.03.) sz. PKB határozat

- Határozat a 1078 Budapest VII. kerület Nefelejcs utca 49. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **hozzájárul** ahhoz, hogy a **33312 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület Nefelejcs utca 49. szám alatti társasházban az Önkormányzat fennálló 2716/10000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 273 m² vonatkozásában a lépcsőház felújítására a Társasház részére a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2023. évi költségvetésről szóló, Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2023. (II.15.) önkormányzati rendeletének, kiadási előirányzata terhére **408.135,- Forint** (1.495, -Ft × 273 m²) **befizetésre kerüljön a Társasház számlájára.****

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2023. október 31.

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Mellékletek:

- Damjanich utca 44. Jegyzőkönyv
- Damjanich utca 44. Kataszteri lap
- Damjanich utca 44. Leosztó
- Damjanich utca 44. Meghívó
- Damjanich utca 44. Megismételt közgyűlés jegyzőkönyve
- Damjanich utca 44. Közös képviselő tájékoztatása
- Damjanich utca 44. Adószám, bankszámlaszám
- Dembinszky utca 10. Jegyzőkönyv
- Dembinszky utca 10. Kataszteri lap
- Dembinszky utca 10. Adószám

- Dembinszky utca 10. Bankszámlaszám
- Dembinszky utca 10. Leosztó
- Dob utca 27. Jegyzőkönyv
- Dob utca 27. Kataszteri lap
- Dob utca 27. Adószám, bankszámlaszám
- Dob utca 51. Jegyzőkönyv
- Dob utca 51. Kataszteri lap
- Dob utca 51. Leosztó
- Dob utca 51. Adószám, bankszámlaszám
- Dob utca 51. Levél Polgármester Úr részére
- Marek József utca 5. Jegyzőkönyv
- Marek József utca 5. Kataszteri lap
- Marek József utca 5. Leosztó
- Marek József utca 5. Közös képviselő tájékoztatása
- Marek József utca 5. 2023. évi költségvetés
- Marek József utca 5. Adószám, bankszámlaszám
- Nefelejcs utca 49. Jegyzőkönyv
- Nefelejcs utca 49. Kataszteri lap
- Nefelejcs utca 49. Adószám, bankszámlaszám

12. NAPIRENDI PONT

-Tulajdonosi döntés az önkormányzati tulajdonú bérlakások rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételi kötelezettséggel történő bérbeadására – Bérlakás Pályázat 2023. III. – kiírt pályázati felhívás jóváhagyására-

Bónus Éva:

Tizenharmadik napirend pont, tulajdonosi döntés az önkormányzati tulajdonú bérlakások rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételi kötelezettsége történő bérbeadásra bérlakás pályázat 2023. III. kiírt pályázati felhívás jóváhagyására. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés vagy hozzáfűznivaló? Molnár István Képviselő Úr!

Molnár István:

Köszönöm a szót! Szerintem nagyjából mindenki egyetért, hogy ez az egyik legsikeresebb pályázat itt a kerületben. Nemcsak százával kapnak a lakók, jutnak lakáshoz, hanem az önkormányzat is nagy tehertől szabadul meg, hiszen ezeket a lakásokat nincs pénz felújítani. És itt egy nagyon érdekes hullámvész volt hogyha végignézték a letelejtől. Ugye az elején alig volt jelentkezőnk, még nem volt olyan nyilvános ez a pályázat. Az első 2 alkalommal nem is volt annyi jelentkező ahány lakást meghirdettük. Aztán utána ugye eljött az, hogy kétszer-háromszor annyi jelentkező volt, és úgy látszik lassan fogy-fogy az a réteg, akinek van ilyen összege, pénze, akit érdekel ez a pályázat. Az utolsó 2 pályázat alkalmával ugye a lakások fele vagy fele se ment már el. Amit most hirdettünk meg az nagyjából egyszer már meghirdetett a kétharmada a lakásoknak. Én ezért azt gondolom, hogy bár múltkor egy éve Én se támogattam ezt, hogy most jó az előterjesztés és inkább jusson lakáshoz az itt dolgozó óvónő, ERI dolgozó. Nálam például a körzetbe költözött be óvónő is, ERI dolgozó is és soha nem juthattak volna lakáshoz, hogyha nincs ez a pályázat. Mint mondjuk holnap bejelentkezik ide

valaki vidékről és indulhat a pályázaton ugyanolyan feltételekkel, hiszen be van jelentve nem kapja meg a 10 év után a pontszámokat. Tehát Én azt gondolom, hogy jó az előterjesztés. Én nem támogatnám a módosított most. Szerintem ezek olyan lakások, és tényleg már próbáltuk a lakók között, hogy egyszer szerintem lehet, hogy ezt most érdemes. Aztán megint el kell gondolkozni a következő alkalomra szerinte most engedjük ezt így. Köszönöm!

Bónus Éva:

Köszönöm! Amire a Képviselő Úr is utalt, Én adtam be módosított ezzel kapcsolatban. Ez korábban próbáltuk ezt a verziót is, hogy hogy VII. kerületi Önkormányzatnál illetve cégénél dolgozók is pályázhatnak, ha jól emlékszem nem az előző, hanem az az előttnél pont volt ez lehetőség és akkor sem keltek el a lakások. Szerintem sokkal inkább annak tudható be az, hogy nem tudunk minden lakást kiadni, hogy ha egy rossz állapotban vannak, és viszonylag magasak a felújítási költségek. Én azt gondolom, hogy a bérlakás pályázattal a helyi lakosokat kell támogatni. A szolgálati lakások meg a keret számát idén növeltük is. Szerintem a szolgálati lakás intézménye az, ami arra, hogy a arra való, hogy az önkormányzat segítse a dolgozóit, a munkaviszony tartalom, időtartamára és szerinte nem szerencsés a jogviszonyokat ilyen szempontból összemოსni és sokkal jobb lenne ezeket külön tartani és tiszta helyzetet tartani fenn. Tehát akkor adtam be módosított, akkor először a módosító, hogyha nincs nem több kérdés, akkor a módosító indítványról kérném, hogy szavazzunk!

Egy igen, négy nem, egy tartózkodással nem fogadtuk el a módosító, jah igen, egy igen, akkor egy igen, öt nem és egy tartózkodással a módosító indítványt nem fogadtuk el.

817/2023. (X.03.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés az önkormányzati tulajdonú bérlakások rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételi kötelezettséggel történő bérbeadására – Bérlakás Pályázat 2023. III. – kiírt pályázati felhívás jóváhagyására- Módosító indítvány elfogadására--

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **nem fogadja el** Bónus Éva által a „*Tulajdonosi döntés az önkormányzati tulajdonú bérlakások rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételi kötelezettséggel történő bérbeadására – Bérlakás Pályázat 2023. III. – kiírt pályázati felhívás jóváhagyására*” című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

MÓDOSÍTÓ INDÍTVÁNY

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság 2023. október 3-i rendkívüli ülésének 13. napirendi pontjához

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság 2023. október 3. napjára meghirdetett rendes ülésének napirendjén szerepel 13. napirendi pontként a „*Tulajdonosi döntés az önkormányzati tulajdonú bérlakások rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételi kötelezettséggel történő bérbeadására – Bérlakás Pályázat 2023. III. – kiírt pályázati felhívás jóváhagyására*” című előterjesztés.

A határozati javaslat mellékleteként csatolásra került “Bérlakás Pályázat 2023. I. – Kiírás” IV. részének 3./ pontja alábbiak szerint módosul:

3./ ...vagy

„a pályázó Erzsébetváros Önkormányzatánál, vagy önkormányzat szervezeténél/intézményénél, vagy önkormányzati fenntartásban vagy tulajdonban lévő gazdasági társaságánál munkaviszonnyal, munkavégzésre irányuló jogviszonnyal (pl: megbízási jogviszony) rendelkezik.” - bekezdése törlésre kerül.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata a kiírásra kerülő **bérlakás pályázatokkal a helyi lakosok lakhatását kívánja megkönnyíteni.**

Az Önkormányzatánál, vagy önkormányzat szervezeténél/intézményénél, vagy önkormányzati fenntartásban vagy tulajdonban lévő gazdasági társaságánál dolgozók lakhatási gondjainak enyhítésére **a szolgálati lakás** intézménye szolgál, amivel a munkaviszony alatt juthat lakáshoz az érintett dolgozó.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az eredeti határozati javaslat melléklete helyett az alábbi módosító indítvány szerinti határozati javaslat mellékletet elfogadni szíveskedjen.

A fenti határozatot a Bizottság tagjai (1 igen, 4 nem szavazattal, 1 tartózkodással) nem fogadták el.

Bónus Éva:

Először az első, két határozati javaslatunk lesz, az elsőről kérném, hogy szavazzunk!
 Hét igennel egyhangúlag elfogadtuk, köszönöm!

818/2023. (X.03.) sz. PKB határozat

- Határozat önkormányzati tulajdonú bérlakások rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételi kötelezettséggel történő bérbeadására Bérlakás Pályázat 2023. III. tárgyában-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a táblázatban megjelölt tartalommal a 30 db önkormányzati bérlakást pályázati eljárás keretében történő bérbeadásra kijelöli.

2023. évi III. pályázat lakások													
	Utca, hrsz.	háysz.	em.	ajtó	szoba	m2	Komfortfokozat	Lakbér Ft/hó (bruttó)	10 évre (120 hó) adható díjkezdvezmény várható összege (Ft)	Nettó felújítási költség (Ft)	A felújítás becsült költségének 40 % (Ft)	Ajánlati díj (megegyezik az óvadék összegével) (Ft)	Maximum költözhető létszám
1.	Dob u. 34251/2/A/36	27	6	1	1	29	komfortos	29 464 Ft	1 767 840 Ft	9 905 250 Ft	3 962 100 Ft	88 392 Ft	2 fő
2.	Hernád u. 33005/0/A/14	4	1	8	1	35	komfortos	35 560 Ft	2 133 600 Ft	9 370 416 Ft	3 748 166 Ft	106 680 Ft	2 fő
3.	Király u. 34164/0/A/38	21	1	15	1	26	félkomfortos	26 416 Ft	1 584 960 Ft	9 637 785 Ft	3 855 114 Ft	79 248 Ft	2 fő
4.	Marek J. u. 33272/0/A/25	17	2	5A	1	33	komfortos	33 528 Ft	2 011 680 Ft	11 215 246 Ft	4 486 098 Ft	100 584 Ft	2 fő
5.	Marek J. u. 33336/0/A/14	30	fsz	11	1	25	komfortos	25 400 Ft	1 524 000 Ft	8 941 824 Ft	3 576 730 Ft	76 200 Ft	2 fő
6.	Marek J. u. 33336/0/A/25	30	1	22	1	24	félkomfortos	24 384 Ft	1 463 040 Ft	7 505 871 Ft	3 002 348 Ft	73 152 Ft	2 fő

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2023. október 03-án, 10 óra 00 perckor tartott rendkívüli
nyílt ülésének jegyzőkönyve

7.	Marek J. u. 33336/0/A/30	30	1	27	1	26	komfortos	26 416 Ft	1 584 960 Ft	9 639 134 Ft	3 855 654 Ft	79 248 Ft	2 fő
8.	Marek J. u. 33256/0/A/29	31	3	4	1	33	félkomfortos	33 528 Ft	2 011 680 Ft	9 140 428 Ft	3 656 171 Ft	100 584 Ft	2 fő
9.	Nefejejs u. 32986/0/A/30	4	3	29	1	26	komfortnélküli	26 416 Ft	1 584 960 Ft	8 403 285 Ft	3 361 314 Ft	79 248 Ft	2 fő
10.	Nefejejs u. 33079/0/A/21	11	2	19	1	23	félkomfortos	23 368 Ft	1 402 080 Ft	7 772 175 Ft	3 108 870 Ft	70 104 Ft	2 fő
11.	Nefejejs u. 33149/0/A/28	24	2	26	1	28	komfortnélküli	28 448 Ft	1 706 880 Ft	8 868 734 Ft	3 547 494 Ft	85 344 Ft	2 fő
12.	Nefejejs u. 33159/0/A/81	27-29	3	3	1	29	félkomfortos	29 464 Ft	1 767 840 Ft	9 285 683 Ft	3 714 273 Ft	88 392 Ft	2 fő
13.	Nefejejs u. 33312/0/A/18	49	2	18	1	32	félkomfortos	32 512 Ft	1 950 720 Ft	9 976 226 Ft	3 990 490 Ft	97 536 Ft	2 fő
14.	Nefejejs u. 33391/0/A/25	55	2	21	1	28	félkomfortos	28 448 Ft	1 706 880 Ft	9 215 870 Ft	3 686 348 Ft	85 344 Ft	2 fő
15.	Péterfy S. u. 33147/0/A/18	28	1	15	1	27	komfortos	27 432 Ft	1 645 920 Ft	9 726 463 Ft	3 890 585 Ft	82 296 Ft	2 fő
16.	Péterfy S. u. 33090/0/A/6	31	fsz	3A	1	27	komfortos	27 432 Ft	1 645 920 Ft	9 750 839 Ft	3 900 336 Ft	82 296 Ft	2 fő
17.	Százház u. 32859/0/A/21	20	1	20	1	28	komfortos	28 448 Ft	1 706 880 Ft	9 063 505 Ft	3 625 402 Ft	85 344 Ft	2 fő
18.	Százház u. 32859/0/A/28	20	2	27	1	30	komfortnélküli	30 480 Ft	1 828 800 Ft	9 031 821 Ft	3 612 728 Ft	91 440 Ft	2 fő
19.	Százház u. 32859/0/A/32	20	2	31	1	30	komfortnélküli	30 480 Ft	1 828 800 Ft	8 741 010 Ft	3 496 404 Ft	91 440 Ft	2 fő
20.	Szövetség u. 33612/0/A/15	11	fsz	16	1	26	komfortos	26 416 Ft	1 584 960 Ft	10 075 048 Ft	4 030 019 Ft	79 248 Ft	2 fő
21.	Szövetség u. 33739/0/A/11	26	fsz	9	1	28	komfortnélküli	28 448 Ft	1 706 880 Ft	9 297 938 Ft	3 719 175 Ft	85 344 Ft	2 fő
22.	Szövetség u. 33727/0/A/12	30/B	1	14	1	28	félkomfortos	28 448 Ft	1 706 880 Ft	8 593 190 Ft	3 437 276 Ft	85 344 Ft	2 fő
23.	Verseny u. 32945/0/A/18	4	1	18	1	28	komfortnélküli	28 448 Ft	1 706 880 Ft	9 050 649 Ft	3 620 260 Ft	85 344 Ft	2 fő
24.	Verseny u. 32945/0/A/22	4	2	22	1	33	komfortnélküli	33 528 Ft	2 011 680 Ft	9 301 471 Ft	3 720 588 Ft	100 584 Ft	2 fő
25.	Verseny u. 32944/0/A/45	6	4	46	1	51	komfortnélküli	51 816 Ft	3 108 960 Ft	11 936 811 Ft	4 774 724 Ft	155 448 Ft	2 fő
26.	Verseny u. 32944/0/A/50	6	4	51	1	36	félkomfortos	36 576 Ft	2 194 560 Ft	10 767 803 Ft	4 307 121 Ft	109 728 Ft	2 fő
27.	Wesselényi u. 33884/0/A/7	56	fsz	2	1	44	komfortos	44 704 Ft	2 682 240 Ft	12 792 455 Ft	5 116 982 Ft	134 112 Ft	2 fő
28.	Wesselényi u. 33699/0/A/4	57	fsz	1	1 és fél	29	komfortos	29 464 Ft	1 767 840 Ft	9 659 375 Ft	3 863 750 Ft	88 392 Ft	2 fő
29.	Wesselényi u. 33851/0/A/4	60	fsz	2	1	21	komfortos	21 336 Ft	1 280 160 Ft	8 651 608 Ft	3 460 643 Ft	64 008 Ft	2 fő
30.	Wesselényi u. 33818/0/A/16	72	2	14	1	30	komfortos	30 480 Ft	1 828 800 Ft	10 109 699 Ft	4 043 880 Ft	91 440 Ft	2 fő

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Bónus Éva:

Második határozati javaslat!

Hét igennel ez is egyhangú, köszönöm!

819/2023. (X.03.) sz. PKB határozat

- Határozat önkormányzati tulajdonú bérlakások rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételi kötelezettséggel történő bérbeadása - Bérlakás pályázat 2023. III. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. Jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező az **Önkormányzati tulajdonú bérlakások rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételi kötelezettséggel történő bérbeadására kiírt „Bérlakás pályázat 2023. III.”** pályázatot, továbbá
2. felkéri az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati eljárás lebonyolítására azzal, hogy a bírálati anyagot a pályázati határidő lejártát követő 60 napon belül döntés céljára terjessze a tulajdonosi jogok gyakorlója elé.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében azonnal,

2. pont tekintetében az ajánlattételi határidő lejártát követő 60 napon belül

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Mellékletek:

- Bérlakás Pályázat 2023. III. - Tulajdoni lapok
- Bérlakás Pályázat 2023. III. - Adatlap
- Bérlakás Pályázat 2023. III. - Felújítási költségvetések (főösszesítő)

Határozati javaslat melléklete:

- Bérlakás Pályázat 2023. III. - Kiírás

13. NAPIRENDI PONT

- Tulajdonosi döntés Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló üres lakások értékesítése tárgyában-

Bónus Éva:

Tizennegyedik napirendi pont, tulajdonosi döntés Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat tulajdonában álló üres lakások értékesítése tárgyában. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, vagy hozzáfűznivaló? Nem látok ilyet. Egy határozati javaslat van. Kérem, hogy szavazzunk!

Hat igen, egy tartózkodással elfogadtuk, köszönöm!

820/2023. (X.03.) sz. PKB határozat

- Határozat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló üres lakások értékesítése tárgyában-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a Határozat mellékletében szereplő 15 lakást értékesítésre kijelöli.
2. a lakások értékesítését pályázati eljárás útján kívánja megvalósítani.
3. a Határozat mellékletében szereplő lakások vonatkozásában megállapított kikiáltási árat elfogadja.
4. a Határozat mellékletét képező pályázati felhívást az abban foglalt feltételek szerinti tartalommal jóváhagyja.
5. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt-t a pályázati felhívás közzétételére, a pályázati eljárás lefolytatására, és az eljárás eredményének Bizottság elé történő előterjesztésére.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1., 2., 3. és 4. pont tekintetében azonnal
5. pont tekintetében a pályázati felhívásban meghatározott módon

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingotlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

Mellékletek:

- Ingatlanforgalmi értékbecslések – 15 db
- Ingatlanforgalmi kontroll értékbecslések – 15 db

Határozati javaslat mellékletei:

- Pályázati felhívás
- Lakások listája

14. NAPIRENDI PONT

-Tulajdonosi döntés az EVIN Nonprofit Zrt., mint ajánlatkérő „Budapest, VII. kerület Csányi utca 8. szám (HRSZ: 34112) alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárását megindító dokumentumok jóváhagyásáról-

Bónus Éva:

Tizenötödik napirendi ponton, tulajdonosi döntés az EVIN Nonprofit Zrt., mint ajánlatkérő Budapest VII. kerület Csányi utca 8. szám alatti 100%-os önkormányzati tulajdonú épület felújítása tárgyú közbeszerzési eljárást megindító dokumentumok jóváhagyásáról. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, vagy hozzáfűznivaló? Nem látok ilyet. Egy határozati javaslat van. Kérem, hogy szavazzunk!

Hat igen, egy tartózkodással elfogadtuk, köszönöm!

821/2023. (X.03.) sz. PKB határozat

- Határozat az EVIN Nonprofit Zrt. ajánlatkérő részére „Budapest, VII. kerület Csányi utca 8. (hrsz.: 34112) szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület felújítása (EKR001699452023)” tárgyú közbeszerzési eljárás dokumentációjának jóváhagyásáról-
Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. az EVIN Nonprofit Zrt. által előterjesztett „Budapest, VII. kerület Csányi utca 8. (hrsz.: 34112) szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület felújítása (EKR001699452023)” tárgyú közbeszerzési eljárás dokumentációját jóváhagyja, egyúttal engedélyezi a közbeszerzési eljárás megindítását.
2. felkéri az EVIN Nonprofit. Zrt.-t a közbeszerzési eljárás lefolytatására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

Mellékletek:

1. sz. melléklet – Ajánlati felhívás_Csányi u. 8. épület felújítása
2. sz. melléklet – Közbeszerzési dokumentum_Csányi u. 8. épület felújítása
3. sz. melléklet – Szerződéstervezet_Csányi u. 8. épület felújítása
4. sz. melléklet – Műszaki dokumentáció_Csányi u. 8. épület felújítása

15. NAPIRENDI PONT

-Tulajdonosi döntés az EVIN Nonprofit Zrt., mint ajánlatkérő „Önkormányzati tulajdonú lakások felújítása (komfortosítás és akadálymentesítés), valamint a 1073 Budapest, Kertész utca 32. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség rendeltetésszerű használatra alkalmassá tétele” tárgyú közbeszerzési eljárását megindító dokumentumok jóváhagyásáról-

Bónus Éva:

Tizenhatodik napirendi pont, tulajdonos döntés az EVIN Nonprofit Zrt., mint ajánlatkérő „Önkormányzati tulajdonú lakások felújítása, komfortosítás és akadálymentesítés, valamint a 1073 Budapest, Kertész utca 32. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség rendeltetésszerű használatra alkalmassá tétele” tárgyú közbeszerzési eljárást megindító dokumentumok jóváhagyásáról. Ezzel kapcsolatban van-e kérdés, vagy hozzáfűznivaló? Ripka Képviselő Úr!

Ripka András:

Köszönöm szépen a szót! Az lenne a kérdésem, hogy itt a Kertész utca 32.-t, kiadtuk bérbe, emlékszem rá és tehát nem megtekintett állapotban? Tehát nem volt eddig az gyakorlat, hogy mi hoztuk rendeltetésszerű használatra alkalmassá a helyiséget. Miért van erre most sükségnél? Miért nem csinálja meg a bérlő? Köszönöm szépen!

Bónus Éva:

Köszönöm! EVIN részéről.

Zsoldis József:

Köszönöm szépen! Igen való igaz, hogy korábban úgy adunk vagy úgy adtuk bérbe, hogy a gyakorlatilag bérbevevő csinálta meg a felújítási munkákat. Jelen esetben a bérleti szerződés így köttetett ezt a anno még a PKB jóvá is hagyta, gyakorlatilag a az EVIN csak az alapvető dolgokat csinálja meg és a bérbevevő pedig a felújítás teljes befejezését magára vállalta. Nagyjából egyharmadát a tehát a költségeknek az egyharmada esik az EVIN- re, a kétharmada a bérbevevőre esik.

Bónus Éva:

Köszönöm! Ripka Képviselő Úr!

Ripka András:

Köszönöm! Még egy kérdés, hogy hát így hogyha nekünk ez pénzbe kerül, akkor változik a bérleti díja, vagy marad az, ami volt? Tehát, hogy ez visszajönne nekünk ez a pénz? Köszönöm!

Zsoldis József:

Én úgy tudom, hogy hogy nem változik a bérleti díj. Köszönöm!

Ripka András:

Köszönöm szépen!

Bónus Éva:

Köszönöm! Van-e egyéb kérdés vagy hozzáfűznivaló? Ha nincs, akkor egy határozati javaslat van. Kérem, hogy szavazzunk!

Hat igen, egy tartózkodással elfogadtuk, köszönöm!

822/2023. (X.03.) sz. PKB határozat

- Határozat az EVIN Nonprofit Zrt. ajánlatkérő részére „Önkormányzati tulajdonú lakások felújítása (komfortosítás és akadálymentesítés), valamint a 1073 Budapest, Kertész utca 32. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség rendeltetésszerű használatra alkalmassá tétele” tárgyú közbeszerzési eljárás dokumentációjának jóváhagyásáról-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. az EVIN Nonprofit Zrt. által előterjesztett „Önkormányzati tulajdonú lakások felújítása (komfortosítás és akadálymentesítés), valamint a 1073 Budapest, Kertész utca 32. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség rendeltetésszerű használatra alkalmassá tétele” tárgyú közbeszerzési eljárás dokumentációját jóváhagyja,
2. felkéri az EVIN Nonprofit. Zrt.-t a közbeszerzési eljárás lefolytatására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

Mellékletek:

1. sz. melléklet – 231/2023 (VI.21.) számú KT-határozat
2. sz. melléklet – Bonyolítói szerződés_Önkormányzati tulajdonú lakások felújítása
3. sz. melléklet – 544/2023 (VII.11.) számú KT-határozat
4. sz. melléklet – Bonyolítói szerződés_Kertész u. 32. helyiség felújítása

Határozati javaslatok mellékletei:

1. sz. melléklet – Ajánlati felhívás_Önkormányzati ingatlanok felújítása
2. sz. melléklet – Közbeszerzési dokumentum_Önkormányzati ingatlanok felújítása
- 3a. sz. melléklet – Szerződéstervezet_Önkormányzati lakások akadálymentesítése
- 3b. sz. melléklet – Szerződéstervezet_Önkormányzati lakások komfortosítása
- 3c. sz. melléklet – Szerződéstervezet_Kertész u. 32. helyiség felújítása
4. sz. melléklet – Műszaki dokumentáció_Önkormányzati ingatlanok felújítása

16. NAPIRENDI PONT

-Tulajdonosi döntés az EVIN Nonprofit Zrt., mint ajánlatkérő „Parkoló-jegykiadó automatákkal kapcsolatos szolgáltatások nyújtása 2024 (EKR001720332023)” tárgyú közbeszerzési eljárását megindító dokumentumok jóváhagyásáról-

Bónus Éva:

Tizenhetedik napirendi pont, tulajdonosi döntés az EVIN Nonprofit Zrt., mint ajánlatkérő parkoló jegykiadó automatákkal kapcsolatos szolgáltatások nyújtása 2024. tárgyú közbeszerzési eljárást megindító dokumentumok jóváhagyásáról. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés vagy hozzáfűznivaló? Nem látok ilyet. Egy határozati javaslat van. Kérem, hogy szavazzunk!

Hat igen, egy tartózkodással elfogadtuk, köszönöm!

823/2023. (X.03.) sz. PKB határozat

- Határozat az EVIN Nonprofit Zrt. ajánlatkérő részére „Parkoló-jegykiadó automatákkal kapcsolatos szolgáltatások nyújtása 2024 (EKR001720332023)” tárgyú közbeszerzési eljárás dokumentációjának jóváhagyásáról-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. az EVIN Nonprofit Zrt. által előterjesztett „Parkoló-jegykiadó automatákkal kapcsolatos szolgáltatások nyújtása 2024 (EKR001720332023)” tárgyú közbeszerzési eljárás dokumentációját jóváhagyja,

2. felkéri az EVIN Nonprofit. Zrt.-t a közbeszerzési eljárás lefolytatására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

Mellékletek:

1.sz. melléklet – EVIN Közszolgáltatási szerződése

Határozati javaslatok mellékletei:

1.sz. melléklet – Ajánlati felhívás_parkoló-jegykiadó automata 2024

2.sz. melléklet - Közbeszerzési Dokumentum_parkoló-jegykiadó automata 2024

3.sz. melléklet – Vállalkozási szerződés tervezete_parkoló-jegykiadó automata 2024

4.sz. melléklet – Műszaki leírás_parkoló-jegykiadó automata 2024

17. NAPIRENDI PONT

-Egyéb-

Bónus Éva:

Tizennyolcadik napirendi pont, egyebek közt van-e bárkinek kérdése vagy hozzáfűznivalója?
Ha nincs akkor zárt üléssel folytatnánk tovább.

Kmf.

Bónus Éva
a bizottság elnöke

Molnár István
bizottsági tag

Vajda Eszter
jegyzőkönyvvezető

Jegyzőkönyv elkészülte: 2023.október 09.