

Iktatószám: XV/ /2025

M E G H Í V Ó

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének

2025. szeptember 24-én 9 óra 00 perckor
tartandó rendkívüli ülésére

Az ülés helye: Budapest, VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Ülésterem
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I.em. Ülésterem

Javasolt napirendi pontok:

- 1.) Javaslat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. évi költségvetésről szóló 5/2025. (II. 19.) önkormányzati rendelet módosítására – az előirányzat változások átvezetésére
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 2.) Javaslat a szociális támogatások és szociális szolgáltatások, valamint a pénzbeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátások igénybevételének helyi szabályozásáról szóló 6/2016. (II.18.) rendelet módosítására – a nyersanyagnormák változtatására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 3.) Javaslat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a parkolóhelyek és rakodóhelyek megváltásáról, közcélú parkolóhelyekről szóló 4/2019. (III.22.) rendelet módosítására – a jogharmonizáció biztosítására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 4.) Javaslat az Erzsébetváros Építési Szabályzatáról szóló 25/2018. (XII.21.) önkormányzati rendelet (EÉSZ) módosítására, magasabb szintű jogszabályokkal történő összhang megteremtése miatt
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 5.) Javaslat Erzsébetváros Településképvédelmi Rendeletéről szóló 25/2017. (X.9.) önkormányzati rendelet (ETKR) módosítására, magasabb szintű jogszabályokkal történő összhang megteremtése miatt
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 6.) Javaslat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatát megillető tulajdonosi jogok gyakorlása és a tulajdonában álló vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló új rendelet megalkotására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

- 7.) Javaslat a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséről szóló 18/2012. (IV.27.) önkormányzati rendelet módosítására, Új Vagyonrendelet megalkotása miatt
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 8.) Javaslat az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Nonprofit Kft. volt ügyvezetője, Péderi Tamás által kérelmezett felmentvény megadására vonatkozóan
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 9.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára, Bonyolítói szerződések módosítására vonatkozóan
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 10.) Javaslat a Haré Krisna Ételt az Életért Misszió támogatási szerződésével összefüggő döntések meghozatalára
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 11.) Javaslat testvérvárosi kapcsolat létesítésére Kremencsuk (Ukrajna) városával
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 12.) Javaslat közérdekű kötelezettségvállalás elfogadására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 13.) Javaslat az Isztambuli Egyezményen alapuló helyi cselekvési terv elfogadására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 14.) A KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítása a telephely, az elérhetőségi adatok, a tevékenységi kör bővítése és a hivatkozott jogszabályok aktualizálása érdekében
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 15.) Javaslat a 2025. évi közmeghallgatásról szóló döntés meghozatalára
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 16.) Az Erzsébetvárosi Értéktár Bizottság taglétszámának bővítése két fővel
Előterjesztő: Szücs Balázs alpolgármester
- 17.) Javaslat pályázat közzétételére fiatal tehetségek verses kötetének összeállításához
Előterjesztő: Szücs Balázs alpolgármester
- 18.) Javaslat a Garay tér 20. sz. alatti társasház -1 szintjén elhelyezkedő Garay téri piac hasznosítására
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

- 19.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezdemálkodási Nonprofit Zrt. 2025. II. negyedéves ingatlangazdemálkodási beszámolójának elfogadása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezdemálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 20.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára a „Budapest, VII. kerület Kis Diófa utca 6. és Kis Diófa utca 10. (hrs.: 34129, 34131) szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épületek felújítása” tárgyú bonyolítói szerződés 1. módosításáról
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezdemálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 21.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára a Budapest belterület 33238/0/A/3 helyrajzi szám alatt felvett, természetben a 1078 Budapest, István u. 51. földszint R-1. szám alatti raktár megjelölésű ingatlan értékesítése tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezdemálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 22.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló üres tetőterek értékesítésére kiírt versenyztetési eljárások eredményének kihirdetése tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezdemálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 23.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló 34158 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 1075 Budapest, Kazinczy utca 51. szám alatt lévő, 33550/0/A/3 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 1074 Budapest, Rákóczi út 80. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség felújítási költség bérleti díjba történő beszámítása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezdemálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 24.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára a Budapest belterület 34089 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a 1073 Budapest, Akácfa utca 61. szám alatt található „kivett lakóház, udvar” megjelölésű ingatlan hasznosítására kiírt pályázati eljárás eredményének kihirdetése tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezdemálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 25.) Javaslat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 48/2025. (II.19.) határozatának visszavonásáról és Erzsébetváros bekapcsolódásáról az Otthon Start Programba
Előterjesztő: FIDESZ-KDNP frakció
- 26.) Javaslat a közterületi filmforgatások szabályozásáról
Előterjesztő: FIDESZ-KDNP frakció

- 27.) Javaslat a Klauzál téri emlékmű védelmére szolgáló intézkedések meghozatalára
Előterjesztő: FIDESZ-KDNP frakció
- 28.) Javaslat a Fővárosi Önkormányzat részére a sétálóutca program visszavonására
Előterjesztő: FIDESZ-KDNP frakció
- 29.) Javaslat a mikromobilitási szolgáltatók elektromos rollereinek Erzsébetváros területéről történő kitiltására
Előterjesztő: FIDESZ-KDNP frakció
- 30.) Javaslat az Erzsébetvárosi Önkormányzat fenntartásában működő bölcsődei és óvodai nevelők nyelvi képzésére
Előterjesztő: Firnigel Lóránd, Ripka András képviselők

Zárt ülés keretében:

- 31.) Javaslat az „Erzsébetváros Szociális Szakembere” díj adományozására
Előterjesztő:Niedermüller Péter polgármester
- 32.) Javaslat köztemetés költségének visszafizetése ügyében benyújtott méltányosság iránti kérelmek elbírálására
Előterjesztő:Niedermüller Péter polgármester
- 33.) Javaslat szociális ügyben hozott elsőfokú döntések ellen benyújtott kérelmekkel kapcsolatos döntés meghozatalára
Előterjesztő:Niedermüller Péter polgármester
- 34.) Javaslat a 24 és 6 óra közötti külön nyitvatartási engedéllyel összefüggő eljárásokban első fokon hozott döntések ellen benyújtott fellebbezések elbírálására
Előterjesztő:Niedermüller Péter polgármester
- 35.) Javaslat közterület használatával kapcsolatos ügyben első fokon hozott döntés ellen benyújtott fellebbezés elbírálására
Előterjesztő:Niedermüller Péter polgármester
- 36.) Javaslat a Budapest VII. kerület, Garay utca 36. szám 33075 hrsz. alatti ingatlant érintő településképi bejelentéssel kapcsolatos fellebbezés elbírálására
Előterjesztő:Niedermüller Péter polgármester

A Képviselő-testület ülése a 31. – 36. pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2025. szeptember 18.

Niedermüller Péter
polgármester