



**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

Iktatószám:

***M E G H Í V Ó***

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának

2025. február 3-án 15 óra 00 perckor  
tartandó rendkívüli ülésére

**Az ülés helye:** Budapest VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal  
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I.em. Ülésterem

**Javasolt napirendi pontok:**

- 1.) Javaslat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata nyomdai szolgáltatásokra vonatkozó beszerzési eljárását lezáró érdemi döntés meghozatalára  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 2.) Javaslat parkolóhely megváltásra a Budapest VII. kerület, Király utca 49. szám 34101 hrsz. alatti ingatlan ügyében  
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 3.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára társasházi célbefizetések tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 4.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára nem lakás céljára szolgáló helyiségcserre tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 5.) Egyéb  
Előterjesztő: - -

**Zárt ülés keretében:**

- 6.) Javaslat parkolóhely megváltásra a Budapest VII. kerület, Alpár utca 4. szám 33050/2 helyrajzi szám alatti ingatlan ügyében  
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor irodavezető
- 7.) Javaslat szerződés egyoldalú felmondására – 2023. évi Nyílászáró felújítási pályázatok – Baross tér 14. 3. em. 25., Király utca 31. 5. em. 5. Marek József utca 34. 1. em. 14. Szövetség utca 2C 2. em. 22. – vonatkozásában  
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 8.) 2023. évi – 2024. évi társasház felújítási pályázatok határidejének hosszabbítása  
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 9.) Javaslat a 2024. évi Társasház Felújítási pályázatok elbírálásra  
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 10.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára 5 db nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása tárgyában kiírt versenyzetési eljárás eredményéről  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 11.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára bérleti szerződés hosszabbítás tárgyában a 1077 Budapest VII. kerület, Király u. 57. II. em. 4. szám alatti ingatlan vonatkozásában  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 12.) Javaslat tulajdonosi döntésre bérlő- kijelölési joggal érintett műteremlakás bérbeadása tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 13.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára lakásba történő befogadás tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 14.) Egyéb  
Előterjesztő: - -

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a(z) 6.). – 14.). pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2025. január 29.

***Beregi Balázs***  
***a Bizottság elnöke***