

Iktatószám: XV/28/2023

## *MEGHÍVÓ*

### **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének**

2023. május 17-én 9 óra 00 perckor  
tartandó rendes ülésére

**Az ülés helye:** Budapest, VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Ülésterem  
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I.em. Ülésterem

#### **Javasolt napirendi pontok:**

- 1.) Javaslat a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának 2022. évi zárszámadására  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 2.) Javaslat a 2023. évi költségvetésről szóló 3/2023. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosítására  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 3.) Javaslat a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendeletének – a pályázók körének kiterjesztését érintő - módosítására  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 4.) Javaslat az Erzsébetvárosban élő ifjú, idős és nagykorú állampolgárok köszöntéséről szóló 14/2018. (IX.13.) önkormányzati rendelet módosítására a kérelem benyújtására vonatkozó szabályok tekintetében  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 5.) Javaslat az erzsébetvárosi fiatalok részére nyújtott művészeti és sport támogatásokról, valamint az erzsébetvárosi fiatal tehetségek támogatásáról szóló 14/2022. (IV. 13.) önkormányzati rendelet módosítására – fiatal tehetségek támogatásának feltételei, az egyes támogatási összegek megemlése tárgyában  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 6.) Javaslat a szociális támogatások és szociális szolgáltatások, valamint a pénzbeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátások igénybevételének helyi szabályozásáról szóló 6/2016. (II.18.) önkormányzati rendelet módosítására – a lakásfejlesztési települési támogatás bevezetésére

Előterjesztő: Bárdi Zsuzsanna alpolgármester, Sáli Annamária frakcióvezető, Bónus Éva önkormányzati képviselő

- 7.) Javaslat a közösségi együttélés alapvető szabályairól, ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 2/2013. (I.25.) önkormányzati rendelet módosítására - köztisztasági szabályszegések kibővítésére  
Előterjesztő: MSZP frakció
- 8.) Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata könyvvizsgálójának megválasztása  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 9.) Beszámoló a Humánszolgáltató Iroda 2022. évben végzett szociális és egészségügyi szakmai munkájáról  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 10.) Beszámoló egyes szociális- és gyermekjóléti alapszolgáltatásokat szerződés alapján biztosító szervezetek 2022. évi munkájáról  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 11.) Beszámoló a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ 2022. évi szakmai munkájáról  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 12.) A gyermekvédelmi munka 2022. évi átfogó értékelése  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 13.) Javaslat a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ intézményvezetői álláshelyére vonatkozó pályázati felhívás közzétételére  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 14.) A Facultas Humán Gimnázium elhelyezése céljából a Budapest VII. kerület, Hernád u. 42-46. szám alatti ingatlanra kötött bérleti szerződés módosítása a rezszi hozzájárulás összegének tekintetében  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 15.) Javaslat az Önkormányzat és az EVIN Nonprofit Zrt. között megkötött feladatellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére és új Közszolgáltatási Szerződés megkötésére  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 16.) Tulajdonosi döntés 100 % -ban önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságok részére történő eszközátadás tárgyában  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 17.) Éves összefoglaló belső ellenőrzési jelentés a 2022. évi belső ellenőrzési tevékenységről  
Előterjesztő: Tóth László jegyző

- 18.) Javaslat a Belső-Pesti Tankerületi Központtal történő ingatlanhasználati szerződés megkötésére a 2023. évi nyári szünidei napközis tábor biztosításához  
Előterjesztő: Dr. Kispál Tibor alpolgármester
- 19.) Döntés támogatás elszámolásának elfogadásával kapcsolatban – Haver Informális Zsidó Oktatási Alapítvány  
Előterjesztő: Szücs Balázs alpolgármester
- 20.) Döntés Budapest 150 Emlékév ötletpályázatára beérkezett pályázatokról  
Előterjesztő: Szücs Balázs alpolgármester
- 21.) Beszámoló a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Környezetvédelmi Fenntarthatósági Program (2018-tól 2023-ig előirányzott) részfeladatainak 2022. évi teljesítéséről  
Előterjesztő: Tóth Csaba Klímavédelmi és Fenntarthatósági Kabinet vezetője
- 22.) Javaslat az „Energiahatékony beruházások finanszírozása energiatakarékosságon keresztül” című koncepció elfogadására  
Előterjesztő: Tóth Csaba Klímavédelmi és Fenntarthatósági Kabinet vezetője
- 23.) Az Erzsébet krt. 6. szám alatti Polgármesteri Hivatal és a Klauzál téri Vásárcsarnok épületeit érintő napelemes rendszerek megvalósítása  
Előterjesztő: Tóth Csaba Klímavédelmi és Fenntarthatósági Kabinet vezetője
- 24.) Az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. 2022. évi szakmai és pénzügyi beszámolójának elfogadása  
Előterjesztő: Runda Margit ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. ügyvezetője
- 25.) Javaslat az AKÁCFA UDVAR Építőipari és Ingatlanforgalmazó Kft. 2022. évi egyszerűsített éves beszámolójának elfogadására  
Előterjesztő: Dobai András Akácfa Udvar Kft. ügyvezetője
- 26.) Javaslat az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. 2022. évi egyszerűsített éves beszámolójának elfogadására  
Előterjesztő: Dobai András Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője
- 27.) Javaslat az Erzsébetváros Kft. 2022. évi beszámolójának elfogadására  
Előterjesztő: Galambos András Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Kft. ügyvezetője
- 28.) Javaslat az EVIKINT Kft. 2022. évi beszámolójának elfogadására  
Előterjesztő: Galambos András EVIKINT Kft. ügyvezetője
- 29.) Tulajdonosi döntés az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. 2022. évi beszámolójával kapcsolatban  
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

- 30.) Javaslat az önkormányzati tulajdonban álló EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. könyvvizsgálójának megválasztására  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 31.) Tulajdonosi döntés Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiség versenyeztetés útján történő bérbeadása tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 32.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása tárgyában kiírt versenyeztetési eljárás eredményéről  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 33.) Tulajdonosi döntés a Budapest belterület 34268 és 34269 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a 1074 Budapest, Dob utca 37-41. szám alatt található telkek hasznosítása tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 34.) Tulajdonosi döntés a „Budapest, VII. kerület Csányi utca 4. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület felújítása” tárgyú bonyolítói szerződés jóváhagyásáról  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 35.) Tulajdonosi döntés a „Budapest, VII. kerület Garay utca 48. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület részleges felújítása” tárgyú bonyolítói szerződés jóváhagyásáról  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 36.) Tulajdonosi döntés a „Budapest, VII. kerület Nefelejcs utca 12. és a Péterfy Sándor utca 43. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épületek részleges felújítása” tárgyú bonyolítói szerződés jóváhagyásáról  
Előterjesztő: \_\_\_\_\_  
dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 37.) Interpellációk, képviselői kérdések

**Zárt ülés keretében:**

- 38.) Javaslát az „Egészséges Erzsébetvárosért” díj adományozására  
Előterjesztő:Niedermüller Péter polgármester
- 39.) Javaslát szociális ügyben első fokon hozott döntések ellen benyújtott fellebbezések elbírálására  
Előterjesztő:Niedermüller Péter polgármester
- 40.) Javaslát a Budapest VII. kerület, Murányi u. 22. szám alatti fakivágással kapcsolatos fellebbezés elbírálására  
Előterjesztő:Niedermüller Péter polgármester
- 41.) Javaslát a 24 és 6 óra közötti külön nyitvatartási engedély vizsgálatára indult eljárásban első fokon hozott döntés ellen benyújtott fellebbezés elbírálására  
Előterjesztő:Niedermüller Péter polgármester
- 42.) Javaslát a közterület-használattal kapcsolatos ügyben első fokon hozott döntés ellen benyújtott fellebbezés elbírálására  
Előterjesztő:Niedermüller Péter polgármester
- 43.) Javaslát az Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. új ügyvezetőjének kinevezésére  
Előterjesztő:dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlángazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A Képviselő-testület ülése a 38.). – 43.). pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2023. május 10.

*Niedermüller Péter*  
*polgármester*