

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

Iktatószám:

M E G H Í V Ó

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának

2023. június 20-án 11 óra 00 perckor
tartandó rendkívüli ülésére

Az ülés helye: Budapest, VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Ülésterem
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I.em. Ülésterem

Javasolt napirendi pontok:

- 1.) Testületi anyagok megtárgyalása
Előterjesztő: - -
- 2.) Beszerzési eljárást lezáró érdemi döntés meghozatala Microsoft liszenszek beszerzése
Előterjesztő: Maár Balázs irodavezető
- 3.) Javaslat a MES-801 forgalmi rendszámú, Renault Kangoo típusú gépjármű értékesítése tárgyában
Előterjesztő: dr. Jávori Péter Városüzemeltetési Iroda vezetője
- 4.) Javaslat a „zöldfelület fejlesztés tervezése a Kéthly Anna téren” tárgyban hozott 361/2023. (V.30.) sz. PKB határozat módosítása
Előterjesztő: dr. Jávori Péter Városüzemeltetési Iroda vezetője
- 5.) Tulajdonosi döntés Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata fenntartásában álló Erzsébetvárosi Magonc Óvoda által használt vagyontárgyak selejtezésének tárgyában
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 6.) Döntés a Garay Piac költségeinek elszámolásáról és a bérlők felé történő továbbterheléséről
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 7.) Javaslat az Akácfa Udvar Kft. részére pótbefizetés biztosítására
Előterjesztő: Dobai András Akácfa Udvar Kft. ügyvezetője

- 8.) Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti P07 és P23 számú raktárhelyiségek bérbeadása
Előterjesztő: Dobai András Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője
- 9.) Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti üzlethelyiség bérbeadása
Előterjesztő: Dobai András Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője
- 10.) Bp. VII. ker. Klauzál tér 11. Társasház udvarán az Önkormányzat használatában lévő udvarra vonatkozó használati megállapodás megkötése
Előterjesztő: Dobai András Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője
- 11.) Tulajdonosi döntés társasházi célbefizetés tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 12.) Tulajdonosi döntés „Kéménybélelés és kapcsolódó munkák elvégzése 2022” tárgyú bonyolítói szerződés 1. számú módosításáról
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 13.) Tulajdonosi döntés az „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokban elektromos fűtés- és háztartási melegvíz előállítására alkalmas rendszerek kiépítése 2022.” tárgyú bonyolítói szerződés módosításáról
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 14.) Tulajdonosi döntés az EVIN Nonprofit Zrt., mint ajánlatkérő „Budapest, VII. kerület Csányi utca 4. szám (HRSZ: 34110) alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárását megindító dokumentumok jóváhagyásáról
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 15.) Tulajdonosi döntés az EVIN Nonprofit Zrt., mint ajánlatkérő „Budapest, VII. kerület Garay utca 48. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület részleges felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárását megindító dokumentumok jóváhagyásáról
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 16.) Tulajdonosi döntés az EVIN Nonprofit Zrt., mint ajánlatkérő „Budapest, VII. kerület Nefelejcs u. 12. és a Péterfy S. u. 43. 100% önkormányzati tulajdonú épületek részleges felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárását megindító dokumentumok jóváhagyásáról
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 17.) Egyéb
Előterjesztő: - -

Zárt ülés keretében:

- 18.) Testületi anyagok megtárgyalása
Előterjesztő:- -
- 19.) Tulajdonosi döntés a 1076 Budapest, Péterfy Sándor u. 24. számú Társasház 2023. június 6. napján meghirdetett írásbeli szavazáson való részvétel tárgyában
Előterjesztő:dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 20.) 2023. évi Társasház felújítási pályázatok elbírálása
Előterjesztő:dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 21.) Javaslat a 377/2023. (V.30.) sz. PKB határozat módosítására a 2023. évi Nyílászáró felújítási pályázat vonatkozásában – Dohány utca 84. 3. em. 25A pályázat
Előterjesztő:dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 22.) 2023. évi Nyílászáró pályázatok elbírálása
Előterjesztő:dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 23.) Tulajdonosi döntés önkormányzati bérlakás felújítási költségének bérleti díjba történő beszámítása tárgyában
Előterjesztő:dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanguzduálkoduási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 24.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása tárgyában kiírt versenyeztetési eljárás eredményének megállapítása tárgyában
Előterjesztő:dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanguzduálkoduási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 25.) Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony folytatása tárgyában
Előterjesztő:dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanguzduálkoduási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 26.) Tulajdonosi döntés bérleti szerződés hosszabbítása tárgyában
Előterjesztő:dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanguzduálkoduási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 27.) Tulajdonosi döntés lakásba történő befogadás tárgyában
Előterjesztő:dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanguzduálkoduási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 28.) Tulajdonosi döntés lakásban visszamaradt jogcím nélküli használó elhelyezése tárgyában
Előterjesztő:dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanguzduálkoduási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 29.) Egyéb
Előterjesztő:- -

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a(z) 18.) – 29.) pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2023. június 15.

Bónus Éva
a Bizottság elnöke