

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi
Polgármesteri Hivatal
Szociális és Egészségügyi Osztály
1076 Budapest, Garay utca 5.
Levélcím: 1073 Budapest, VII. Erzsébet krt. 6.

KÉRELEM¹

Lakbértámogatásra való jogosultság és hozzá kapcsolódóan bérleti díj kedvezmény megállapításához

I. Kérelmezőre vonatkozó személyes adatok:

Kérelmező neve:..... Születési neve:.....
Anyja neve:.....
Társadalombiztosítási Azonosító Jele (TAJ száma): - -
Születési helye: ideje: Állampolgársága:.....
Bejelentett lakóhelye:
Bejelentett tartózkodási helye:
Tényleges tartózkodási helye:
E-mail.cím:..... Telefon:
Felelősségem tudatában kijelentem, hogy életvitelszerűen
a **lakóhelyemen** vagy a **tartózkodási helyemen** élek. (a megfelelő rész aláhúzendó)
Ha az ellátást igénylő nem cselekvőképese, a törvényes képviselőjének neve:.....
A törvényes képviselő bejelentett lakóhelyének címe:

A kérelmezővel közös háztartásban (azonos lakcímen) élők száma: fő.

II. Kérelmező és a vele együtt, közös háztartásban élők személyi adatai:

| Név | Születési hely, idő | Anyja neve | A kérelmezővel való rokoni kapcsolat | TAJ száma |
|-----|------------------------|------------|---|-----------|
| a) | | | | |
| b) | | | | |
| c) | | | | |
| d) | | | | |
| e) | | | | |
| f) | | | | |

Figyelem! A III. táblázat kitöltésénél a hozzátartozókat a II. táblázat betűjelei /a)-f)/ szerint azonosítsa!

¹ Hatályos: 2025. július 01.

III. A kérelmező valamint a vele közös háztartásban élő személyek havi jövedelme forintban:

| A jövedelem típusa | Kérelmező jövedelme | A kérelmezővel közös háztartásban élő további személyek | | | | | | |
|--|---------------------|---|----|----|----|----|----|----------|
| | | a) | b) | c) | d) | e) | f) | összesen |
| Munkaviszonyból vagy más foglalkoztatási jogviszonyból származó ebből: közfoglalkoztatásból származó | | | | | | | | |
| Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó | | | | | | | | |
| Alkalmi munkavégzésből származó | | | | | | | | |
| Táppénz, gyermekgondozási támogatások (GYED, GYES, GYET, családi pótlék, gyermektartásdíj, stb.) | | | | | | | | |
| Nyugellátás, egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások | | | | | | | | |
| Önkormányzat, járási hivatal és munkaügyi szervek által folyósított ellátások | | | | | | | | |
| Egyéb (ösztöndíj, értékpapírból származó jövedelem, stb.) | | | | | | | | |
| Összes jövedelem | | | | | | | | |

IV. Lakásviszonyok

1. A lakás alapterülete: m²

2. A lakás komfortfokozata:

3. Szociális alapú bérleti díj:

Költségelvű bérleti díj:

(A bérleti díj típusát dokumentummal is igazolni kell!)

4. Három hónapon túli lakbérhátralékkal rendelkezik-e: igen

nem

(A nyilvántartott bérleti díj hátralék összegét, és a törlesztés megkezdését igazolni kell!)

5. A bérleti szerződés időtartama: határozatlan,

határozott időtartamú, mely 20.. -tól 20... .. -ig tart.

V. Nyilatkozat

Kijelentem, hogy a kérelemben közölt adatok és nyilatkozatok a valóságnak megfelelnek, egyben hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt adatok valóságát a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. §-ának (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv – az állami adóhatóság illetékes igazgatósága útján – ellenőrizheti.

Hozzájárulok, hogy jelen nyomtatványon szereplő adataimat az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben meghatározottak szerint a Polgármesteri Hivatal Humánszolgáltatási és Igazgatási Főosztály Szociális és Egészségügyi Osztálya kezelje.

Hozzájárulok, hogy jelen kérelmem elbírálása céljából az EVIN Zrt. és a Polgármesteri Hivatal Humánszolgáltatási és Igazgatási Főosztály Szociális és Egészségügyi Osztálya kezelje és egymásnak kölcsönösen adatot szolgáltatassanak.

Budapest, 20.....

.....
kérelmező(k) aláírása

.....
a háztartás nagykorú tagjainak aláírása

Hozzájárulok, hogy jelen nyomtatványon szereplő adataimat az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben meghatározottak szerint a Polgármesteri Hivatal Humánszolgáltatási és Igazgatási Főosztály Szociális és Egészségügyi Osztálya a támogatás megállapítása esetén azokat a további szociális támogatásokhoz, szolgáltatásokhoz történő hozzáférés elősegítése, adományozás, valamint adománykövetítés céljából az önkormányzat intézményei és a tulajdonában álló gazdálkodó szervezete részére továbbítsa.

- Igen
 Nem

Kijelentem továbbá, hogy a támogatás megállapítása esetén fellebbezési jogomról lemondok.

Budapest, 20.....

.....
kérelmező(k) aláírása

.....
a háztartás nagykorú tagjainak aláírása

VI. A kérelmező és a vele közös háztartásban élő személyek vagyonára vonatkozó adatok

(A vagyoni helyzetről szóló adatokat a II. rovatban feltüntetett személyek vonatkozásában kell közölni!)

INGATLANOK

- Lakástulajdon és lakótelek tulajdon** (vagy állandó illetve tartós használat): tulajdonosa:
címe:.....
alapterülete:..... nm; tulajdoni hányad:.....; szerzés ideje:.....
becsült forgalmi érték:..... egy főre jutó forgalmi érték:.....
Az ingatlan-nyilvántartásba az ingatlanra vonatkozóan bejegyzett terhet, korlátolt dologi jogok, vagyoni értékű jogok vagy feljegyzett tények:
(pl. hasznélvezet, jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom, használati jogok, szolgalom).
- Üdülőtulajdon és üdülőtelek tulajdon** (vagy állandó illetve tartós használat): tulajdonosa:
címe:.....
alapterülete:..... nm; tulajdoni hányad:.....; szerzés ideje:.....
becsült forgalmi érték:..... egy főre jutó forgalmi érték:.....
Az ingatlan-nyilvántartásba az ingatlanra vonatkozóan bejegyzett terhet, korlátolt dologi jogok, vagyoni értékű jogok vagy feljegyzett tények:
(pl. hasznélvezet, jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom, használati jogok, szolgalom).
- Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület-(épületrész) tulajdon** (vagy tartós használat) megnevezése (zártkerti építmény, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs stb.): tulajdonosa:
megnevezése:..... címe:.....
alapterülete:..... nm; tulajdoni hányad:.....; szerzés ideje:.....
becsült forgalmi érték:..... egy főre jutó forgalmi érték:.....
Az ingatlan-nyilvántartásba az ingatlanra vonatkozóan bejegyzett terhet, korlátolt dologi jogok, vagyoni értékű jogok vagy feljegyzett tények:
(pl. hasznélvezet, jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom, használati jogok, szolgalom).

4. *Termőföld* tulajdon (vagy állandó használat) megnevezése:.....
tulajdonosa:..... címe:.....
alapterülete:..... nm; tulajdoni hányad:.....; szerzés ideje:.....
becsült forgalmi érték:..... egy főre jutó forgalmi érték:.....
Az ingatlan-nyilvántartásba az ingatlanra vonatkozóan bejegyzett terhet, korlátozott dologi jogok, vagyoni értékű jogok vagy feljegyzett tények:
(pl. haszonélvezet, jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom, használati jogok, szolgálatom).

EGYÉB VAGYONTÁRGYAK

5. Gépjármű : tulajdonosa:
- *személygépkocsi* típus:..... rendszám:..... a szerzés ideje:..... gyártási éve:.....
becsült forgalmi érték:..... egy főre jutó forgalmi érték:.....
Gépjárműre bejegyzett terhek, gépjárművet terhelő vagyoni értékű jogok:
(pl. elidegenítési és terhelési tilalom, bejegyzett üzemben tartói jog).
A gépjárművet mozgáskorlátozottságra tekintettel tartják fenn: igen - nem
(a megfelelő aláhúzendó)

- *tehergépjármű, autóbusz, motorkerékpár, vízi- vagy egyéb jármű*: tulajdonosa:
típus:..... rendszám:..... a szerzés ideje:..... gyártási éve:.....
becsült forgalmi érték:..... egy főre jutó forgalmi érték:.....
(Rendszám nélküli gépek esetén a gyártási vagy azonosító számot kell feltüntetni.)
Gépjárműre bejegyzett terhek, gépjárművet terhelő vagyoni értékű jogok:
(pl. elidegenítési és terhelési tilalom, bejegyzett üzemben tartói jog).

NYILATKOZATOK

1. Felelősségem tudatában kijelentem (a megfelelő aláhúzendó, és a b) pont szerinti esetben kitöltendő), hogy

a) pénzforgalmi számlával nem rendelkezem, vagy

b) az alábbi pénzforgalmi számlával rendelkezem (valamennyi megjelölendő):

- Pénzforgalmi szolgáltató neve:
pénzforgalmi számla száma:
pénzforgalmi számlán kezelt összeg:
- Pénzforgalmi szolgáltató neve:
pénzforgalmi számla száma:
pénzforgalmi számlán kezelt összeg:

2. Felelősségem tudatában kijelentem (a megfelelő aláhúzendó, és a b) pont szerinti esetben kitöltendő), hogy a velem közös háztartásban élő személyek

a) pénzforgalmi számlával nem rendelkeznek, vagy

b) az alábbi pénzforgalmi számlával rendelkeznek (valamennyi megjelölendő):

- Pénzforgalmi szolgáltató neve:
pénzforgalmi számla száma:
pénzforgalmi számlán kezelt összeg:
- Pénzforgalmi szolgáltató neve:.....
pénzforgalmi számla száma:
pénzforgalmi számlán kezelt összeg:

3. Tudomásul veszem, hogy az ellátásra való jogosultság feltételeinek megállapítása érdekében a hatóság a fentiekben megjelölt pénzforgalmi szolgáltató felé megkereséssel élhet a pénzforgalmi számlán kezelt összeg tekintetében.

4. Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a nyilatkozatban szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

20.....

.....
A támogatás igénylőjének, vagy
törvényes képviselőjének aláírása

Kérelmezővel közös háztartásban élő közeli hozzátartozóként kell figyelembe venni: házastárs, élettárs, 20 évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező, a huszonhárom évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező, nappali oktatás munkarendje szerint tanulmányokat folytató a 25 évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező felsőoktatási intézmény nappali tagozatán tanulmányokat folytató vér szerinti gyermek, örökbe fogadott gyermek, mostohagyermek és a Ptk. szerinti gyermekvédelmi nevelőszülő által e jogviszonya keretében nevelt gyermek kivételével a nevelt gyermek (a továbbiakban: nevelt gyermek)

A kérelemben feltüntetett adatokat a személyi igazolvánnyal, illetve a bemutatott igazolásokkal a kérelem átvételkor egybevetette:

Budapest, 20.....

.....

ü g y i n t é z ő

Személyes adatainak kezeléséről részletesebb tájékoztatást a honlapunkon olvashat, vagy ügyintézőnkől kérhet.

T á j é k o z t a t ó

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. év III. tv. 45. §-ának figyelembevételével az időszakosan, vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személyek részére az önkormányzat képviselő-testülete a szociális rendeletében meghatározott feltételek alapján települési támogatás keretén belül természetbeni támogatásként lakbértámogatásra való jogosultság és hozzá kapcsolódóan bérleti díj kedvezmény állapítható meg.

A támogatásra jogosult, amennyiben a kérelmező Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló és az EVIN Nonprofit Zrt. kezelésében lévő lakáscélú bérlemény azon bérelője, aki szociális alapú vagy költségelví bérleti díjat fizet.

A támogatási formára jogosult az a személy, akinek háztartásában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg

- a) egyedülálló személy, vagy gyermekét egyedül nevelő szülő esetében az érvényes szociális vetítési alap 575 %-át, azaz a 163.875.- Ft-ot,
- b) kérelmezőn kívül további egy fő él a háztartás, az érvényes szociális vetítési alap 460 %-át, azaz 131.100.-Ft-ot,
ha a háztartásban 3 vagy több személy él az érvényes szociális vetítési alap 400 %-át, azaz 114.000
- c) Kérelmező mozgásszervi, értelmi fogyatékos, hallás- vagy látássérült, súlyosan vagy halmozottan fogyatékos, illetve autista személy vagy háztartásában él ilyen személy, függetlenül a háztartásban lakók számától, ebben az esetben az érvényes szociális vetítési alap 460 %-át, azaz a 131.100.-Ft-ot.

Tisztelt Ügyfelünk!

E kérelemhez csatolni kell a jogosultsági feltételeket igazoló azon dokumentumokat, amelyeket jogszabállyal rendszeresített közhiteles nyilvántartás nem tartalmaz.

1. A kérelemhez az alább felsorolt mellékletek csatolhatók (amennyiben a jelen pontban felsorolt igazolásokat az ügyfél nem csatolja, azokat a hatóság hivatalból szerzi be):

A kérelmező és a vele együtt élők jövedelemigazolása:

- **nyugdíjszerű ellátások esetében** csatolható az éves nyugdíjösszesítő, amennyiben az adott évben már benyújtotta a továbbiakban elegendő a havi nyugdíjszelvény (vagy másolata)
- **egyéb pénzellátások igazolása** (pl. családi pótlék, árvaellátás stb.)
- **munkanélküli személy esetén** hatósági bizonyítvány az illetékes Munkaügyi Központtal való együttműködésről. A támogatásra való jogosultság abban az esetben állapítható meg, ha a kereső tevékenységgel valamint rendszeres pénzellátással nem rendelkező nagykorú kérelmező, illetve a vele együtt élőként figyelembe veendő munkanélküli személy a kérelem benyújtását közvetlenül megelőző, **legalább 60 nap időtartamban az illetékes munkaügyi központtal tartósan, a munkába állás szándékával együttműködik, és az együttműködés valóban a munkába állás érdekében valósul meg**, és nem pusztán egyszeri kapcsolatfelvétel a segélykérés céljából. Az együttműködés kérelmező által történő igazolása esetén csak a kérelem benyújtását megelőző **30 napnál nem régebbi**, a területileg illetékes Munkaügyi Központ által kiállított igazolás fogadható el.
- **vállalkozásból származó jövedelem esetén** a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző 12 hónap alatt szerzett jövedelem egyhavi átlagáról szóló adóhatóság által kiadott igazolást.

2. A kérelemhez csatolni kell:

- **bármely egyéb rendszeres jövedelemforrásból származó jövedelmeknél** (pl. munkabér) a kérelem benyújtását megelőző hónap jövedelméről,
- **a nem havi rendszerességgel szerzett**, (pl. alkalmi munka stb.), vagy vállalkozásból származó jövedelem esetén a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző 12 hónap alatt szerzett jövedelem egyhavi átlagáról szóló nyilatkozatot, igazolást,
- **gyermekét egyedül nevelő szülő esetében** igazolás a tartásdíjról (pl. bírósági végzés; egyezség bíróság általi jóváhagyása; átutalás postai szelvénye; átutalási értesítő; a szülők hiteles nyilatkozata a gyermektartás mértékéről; amennyiben a tartásra kötelezett nem fizet, az erről szóló nyilatkozat)
- **16. év feletti személy esetében** a nevelési, oktatási intézmény által kiállított tanulói jogviszony igazolását, nappali tagozatos felsőfokú képzésben résztvevő személy esetén hallgatói jogviszony igazolást, melynek tartalmaznia kell a kérelem benyújtását megelőző 12 hónapban folyósított ösztöndíjakat, valamint a diákmunkáról szóló jövedelemigazolást vagy nyilatkozatot.
- Az ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés másolatát,
- A háztartás tagjainak jövedelemigazolását,
- Az EVIN Nonprofit Zrt. által kiállított a bérleti díj típusát, mértékét, a nyilvántartott bérleti díj hátralék összegét tartalmazó igazolást,
- Amennyiben a kérelmező lakbérhátralékkal rendelkezik, a törlesztés megkezdéséről szóló, az EVIN Nonprofit Zrt. által kiállított igazolást,
- A bérlő és a vele egy háztartásban élő személyek vagyonnyilatkozatát,
- A háztartásban élő, illetőleg súlyos fogyatékos személyről, a fogyatékoság, rokkantság tényét igazoló iratot, amennyiben a fogyatékoságra, rokkantságra vonatkozóan adatot jogszabállyal rendszeresített közhiteles nyilvántartás nem tartalmaz,
- Fennálló gyámság, gondnokság igazolására szolgáló okirat (gyámkirendelő, gondnok kirendelő határozat).

3. A folyósítás feltételei:

A lakbértámogatásra való jogosultság és a jogosultsághoz kapcsolódó bérleti díj kedvezmény a kérelem benyújtását követő hónap 1. napjától számított legfeljebb 12 hónapra állapítható meg azzal, hogy a jogosultság időtartama nem haladhatja meg a bérleti szerződés megszűnésének dátumát.

A lakbértámogatásra való jogosultsághoz kapcsolódó bérleti díj kedvezményt az EVIN Nonprofit Zrt. érvényesíti. A kedvezmény a jogosultság időtartama alatt a bérlő által a bérleti szerződés alapján fizetendő számlaösszegeből kerül levonásra.

A lakbértámogatásra való jogosultságot meg kell szüntetni, ha a jogosult

- a jogosultságot megállapító döntés időpontjában fennálló lakbérhátralékkal kapcsolatos törlesztési kötelezettségének egymást követő két hónapig felszólítás ellenére sem tesz eleget;*
- bérleti szerződése a bérbeadó általi felmondással kerül megszüntetésre;*
- háztartásában az egy főre jutó jövedelmében olyan változás áll be, mely alapján a jövedelmi feltételeknek nem felel meg;*
- a jogosultság időtartama alatt háromhavi lakbérhátralékot halmoz fel;*
- a háztartása tagjainak jövedelmében, illetve a jogosultságot érintő körülményeiben bekövetkező változást a változás bekövetkeztétől számított 15 napon belül nem jelenti be;*
- f) bérlő elhalálozik.*

