

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2024. július 09-én 11 óra 13 perctől** megtartott **rendkívüli zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

560/2024. (VII.09) PKB határozat

- Ügyrendi indítvány elfogadásáról –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az 08. napirendi pont 1-12. határozati javaslatáról együttesen szavaznak.

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

561/2024. (VII.09.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Damjanich utca ..A 3. em. 29. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **../0/A/33** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Damjanich utca ..A 3. em. 29. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő **„2 db 4m² alatti, utcai, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db 4m² alatti udvari, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe”** munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és az utcai nyílászárók esetén az eredeti osztás és fehér szín, míg az udvari nyílászáróknál az eredeti osztás és sötétbarna szín megtartásával végzett munka esetén **840.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024.október 10.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

562/2024. (VII.09.) PKB határozat

**-Határozata a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása –
Dembinszky utca 45. Fsz. 10. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **./0/A/13** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Dembinszky utca ... Fsz. 10. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő **„4 db 4m² alatti, utcai, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 2 db 4m² alatti udvari, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db kétszárnyú, udvari, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése”** munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és az utcai nyílászárók esetén az eredeti osztás és fehér szín, míg az udvari nyílászáróknál az eredeti osztás és szín (sötétzöld) megtartásával végzett munka esetén **2.000.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024.október 10.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

563/2024. (VII.09.) PKB határozat

**- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása –
Garay utca 21. 1. em.. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **./0/A/12** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Garay utca ... 1. em. 9A szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő **„3 db 4m² alatti, utcai, fa ablak a meglévő nyílászáró tokjának és külső szárnyainak felújítása mellett a belső oldali ablakszárnyak hő- és hangszigetelő üvegezése”** munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és az eredeti osztás és fehér szín, továbbá az íves felülvilágító megtartásával végzett munka esetén **450.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Határidő: 2024.október 10.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítészeti és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

564/2024. (VII.09.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Garay utca ... 3. em. 3. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **./0/A/16** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Garay utca ... 3. em. 3. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő **„5 db 4m² alatti, udvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db egyszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése”** munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és a belső udvaron a társasház Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltaknak megfelelő agyagbarna szín (RAL8003) alkalmazásával, míg a hátsó udvari homlokzaton lévő nyílászáróknál az eredeti osztás és szín alkalmazásával végzett munka esetén **960.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024.október 10.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítészeti és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

565/2024. (VII.09.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Murányi utca .. 3. em. 28. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **./0/A/38** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Murányi utca ... 3. em. 28. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő **„3 db 4m² alatti, utcai, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított**

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

tökszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db egyszárnyú, udvari, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és az utcai nyílászárók esetén az eredeti-, közepen felnyíló kétszárnyú ablak osztással megegyezően és fehér szín megtartásával végzett munka esetén 1.120.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024.október 10.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

566/2024. (VII.09.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Hernád utca .. 2. em. 19. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a ..0/A/20 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Hernád utca ... 2. em. 19. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „**3 db 4m² alatti, utcai, fa ablak a meglévő nyílászáró tokjának és külső szárnyainak felújítása mellett a belső oldali ablakszárnyak hő- és hangszigetelő üvegezése és 3 db 4m² alatti légaknái, fa ablak a meglévő nyílászáró tokjának és külső szárnyainak felújítása mellett a belső oldali ablakszárnyak hő- és hangszigetelő üvegezése és 2 db 4m² alatti, udvari, fa ablak a meglévő nyílászáró tokjának és külső szárnyainak felújítása mellett a belső oldali ablakszárnyak hő- és hangszigetelő üvegezése és 1 db kétszárnyú, udvari, fa ajtó a meglévő valamennyi ajtószárny lapjának teljes felújítása, valamint hő- és hangszigetelő üvegezése, tok felújítása és 1 db egyszárnyú, udvari, fa ajtó a meglévő valamennyi ajtószárny lapjának teljes felújítása, valamint hő- és hangszigetelő üvegezése, tok felújítása”** munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és az utca nyílászárók tekintetében az eredeti osztás és fehér szín, míg az udvari nyílászárók esetén eredeti osztás és okkersárga szín alkalmazásával végzett munka esetén **1.325.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024.október 10.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

567/2024. (VII.09.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Nefelejcs utca .. Fsz. 7. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **../0/A/6** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Nefelejcs utca ... Fsz. 7. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „*1 db egyszárnyú udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése*” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és a bejárat ajtó felülvilágítójának visszaállítással végzett munka esetén **160.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024.október 10.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

568/2024. (VII.09.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Nefelejcs utca ... Fsz. 20. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **../0/A/22** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Nefelejcs utca ... Fsz. 20. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „*1 db egyszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése*” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és **160.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024.október 10.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

569/2024. (VII.09.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Péterfy Sándor utca ... Fsz. 9. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **./0/A/9** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Péterfy Sándor utca .. Fsz. 9. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „*1 db egyszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése*” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és a fehér szín megtartásával végzett munka esetén **160.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024.október 10.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

570/2024. (VII.09.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Rumbach Sebestyén utca ... 3. em. 41. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **./0/A/102** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Rumbach Sebestyén utca ... 3. em. 41. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „*5 db 4m² alatti, udvari, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db 4m² alatti légudvari, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db egyszárnyú udvari fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése és 1 db kétszárnyú, udvari, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése*” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és az eredeti osztás és fehér szín megtartásával végzett munka esetén **2.000.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Határidő: 2024.október 10.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

571/2024. (VII.09.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Szövetség utca .. 2. em. 16. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **./0/A/18** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Szövetség utca .C 2. em. 16. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „**3 db 4m² alatti, utcai, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe**” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és az eredeti osztás és barna szín megtartásával végzett munka esetén **760.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024.október 10.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

572/2024. (VII.09.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Vörösmarty utca.. 3. em. 13. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **./0/A/14** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Vörösmarty utca .. 3. em. 13. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „**1 db 4m² alatti, udvari műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 2 db 4m² alatti, légudvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró**

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és az udvari ablakok tekintetében az eredeti osztás és sötétbarna szín megtartásával végzett munka esetén **320.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024.október 10.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

573/2024. (VII.09.) PKB határozat

- Határozat a 2023. évi nyílászáró pályázat határidejének hosszabbításáról – Rottenbiller utca .. 1. em. 6. -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest, VII. kerület, Rottenbiller utca 6A 1. em. 6. szám alatti **./0/A/14** albetétszámú lakásban 2023. évi nyílászáró felújítási pályázaton támogatott „*2 db 4m² alatti, udvari és 10 db 4 m² alatti, utcai fa ablak a meglévő nyílászáró tokjának és külső szárnyainak felújítása mellett a belső oldali ablakszárnyak cseréjével hő- és hangszigetelő üvegezése és 1 db kétszárnyú, udvari, fa ajtó a meglévő valamennyi ajtószárny lapjának teljes felújítása, valamint hő- és hangszigetelő üvegezése, tok felújítása*” megnevezésű **munka elvégzésének határidejét 2024. december 15-ig, az elszámolás határidejét 2025. január 14-ig meghosszabbítja.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024 július 18.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

574/2024. (VII.09.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázattal kapcsolatosan a 374/2024. (V.14.) határozat módosítása tárgyában – Murányi utca ... 2. em. 23. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **./0/A/28** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Murányi utca ... 2. em. 23. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által ismételen benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „*3 db 4m² alatti, utcai, fa ablak az*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

*eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db egyszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése” munkára vonatkozó módosított pályázatot az eredeti osztás és fehér szín megtartásával továbbra is érvényesnek nyilvánítja, és az utcai nyílászárók tekintetében az eredeti osztás és fehér szín-, míg az udvari nyílászáró esetén a sötétzöld szín megtartásával végzett munka esetén – a 374/2024. (V.14.) határozattal megítélt 640.000,- Ft vissza nem térítendő támogatás helyett - **1.000.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.*

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. augusztus 31.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítészi és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

575/2024. (VII.09.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázattal kapcsolatosan a 378/2024. (V.14.) határozat módosítása tárgyában – Péterfy Sándor utca ... 2. em. 3. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a .. helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Péterfy Sándor utca .. 2. em. 3. szám alatti lakás tekintetében, a Pályázati Kiírásnak megfelelő – a 378/2024. (V.14.) határozattal támogatott munkától eltérően - „1 db egyszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése” munkára vonatkozó módosított pályázatot továbbra is érvényesnek nyilvánítja és **160.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. augusztus 31.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítészi és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

576/2024. (VII.09.) PKB határozat

- Határozat Parkolóhely megváltás tárgyában – Budapest VII. kerület, Dohány utca 52. -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy a Budapest VII. kerület Dohány utca 52. szám, 34421 hrsz. alatti ingatlanon jogerős építési engedéllyel rendelkező épület terveinek – nem építési engedély köteles módon történő – megváltoztatására, az utcai homlokzati megjelenés megváltoztatására, a lakásszám növelésére, a földszinti iroda helyiség megszüntetésével előtér kialakítására, a parkológépek telepítésének megszüntetésével kialakítandó parkolóhelyek számának csökkentésére-, a tervezett épület kubatúrájának megváltoztatására vonatkozó építési munkákkal összefüggésben **14 db** parkolóhely létesítési kötelezettség ügyében, a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a parkolóhelyek és rakodóhelyek megváltásáról, közcélú parkolóhelyekről szóló 4/2019. (III.22.) önkormányzati rendelet szerinti **megállapodást az Építető az Önkormányzattal megkösse**, amennyiben Építető vállalja, hogy a parkolóhely megváltási díjat a rendeletben előírtak szerint a szerződés megkötését követő 30 napon belül igazoltan befizeti az alábbiak szerint:

A 14 darab parkolóhely létesítés pénzbeli megváltásának díja: nettó 42.000.000,- Ft + ÁFA.

2. Felkéri a Polgármestert, hogy a határozatban foglalt feltételek teljesülése esetén a határozati javaslat mellékletét képző parkolóhely megváltási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a parkolóhely létesítés pénzbeli megváltásáról szóló Szerződést az Építető a kiértésítés kézbesítésétől számított **22 munkanapon belül** nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. augusztus 31.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítészeti és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

577/2024. (VII.09) PKB határozat

- Ügyrendi indítvány elfogadásáról –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az 13. napirendi pont 5-6. határozati javaslatairól külön és a 1-4. és 7-8. határozati javaslatairól együttesen szavaznak.

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

578/2024. (VII.09.) PKB határozat

- **Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Nefelejcs utca 10. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Nefelejcs utca 10. szám (33094 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) PKB** határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Csatlakozói gázvezetékek felújítása**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és a csatolt költségvetésben nem támogatható tételekkel csökkentett költségvetési összeg figyelembe vételével **4.000.000,-Ft, azaz Négy millió forint támogatásban részesíti, melyből 2.000.000,-Ft, azaz Kettő millió forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 2.000.000,-Ft, azaz Kettő millió forint vissza nem térítendő támogatás.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024.09.30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

579/2024. (VII.09.) PKB határozat

- **Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Hernád utca 43. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Hernád utca 43. szám (33377 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) PKB** határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Pincei földem megerősítése (Hernád u. – Peterdy u. találkozás szakaszon)**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és a csatolt költségvetésben nem támogatható tételekkel csökkentett költségvetési összeg figyelembe vételével **2.455.000,-Ft, azaz Kettő millió-négy százötvenötezer forint támogatásban részesíti, melyből 1.227.500,-Ft, azaz Egymillió-kettő százhuszonhétézer-ötszáz forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 1.227.500,-Ft, azaz Egymillió-kettő százhuszonhétézer-ötszáz forint vissza nem térítendő támogatás.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024.09.30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

580/2024. (VII.09.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Rottenbiller utca 47. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Rottenbiller utca 47. szám (33251 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Lépcsőház felújítása**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **1.212.000,-Ft, azaz Egymillió-kettőszáztizenkettőezer forint kamatmentes kölcsönben** részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024.09.30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

581/2024. (VII.09.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Garay utca 9. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Garay utca 9. szám (32967 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Postaláda csere (47 db)**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **352.500,-Ft, azaz Háromszázötvenkettőezer-ötszáz forint kamatmentes kölcsönben** részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024.09.30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

582/2024. (VII.09.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról –
Damjanich utca 39. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Damjanich utca 39. szám (33454 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.)** PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Függőfolyosó II. ütem (2. emelet és magasföldszinti szakaszok)**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **7.412.000,-Ft, azaz Hétmillió-négyszáztizenkettőezer forint kamatmentes kölcsönben** részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024.09.30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

583/2024. (VII.09.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról –
Erzsébet körút 38. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Erzsébet körút 38. szám (34356 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) sz.** PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Lift felújítás**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **2.498.000,-Ft, azaz Kettőmillió-négyszázkilencvennyolcezer forint kamatmentes kölcsönben** részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024.09.30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

584/2024. (VII.09.) PKB határozat

- **Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Marek József utca 33. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Marek József utca 33. szám (33255 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.)** PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Utcai ereszkifedés és csatorna felújítása**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és a csatolt költségvetésben nem támogatható tételekkel csökkentett költségvetési összeg figyelembe vételével **2.378.000,-Ft, azaz Kettőmillió-háromszázhetvennyolcezer forint támogatásban részesíti, melyből 1.189.000.-Ft, azaz Egymillió-száznyolcvankilencezer forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 1.189.000.-Ft, azaz Egymillió-száznyolcvankilencezer forint vissza nem térítendő támogatás.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024.09.30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

585/2024. (VII.09.) PKB határozat

- **Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Hernád utca 56.B. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Hernád utca 56.B. szám (33444/3 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.)** PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Utcai tető teljes felújítása**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és a csatolt költségvetésben nem támogatható tételekkel csökkentett költségvetési összeg figyelembe vételével **5.364.000,-Ft, azaz Ötmillió-háromszázhatvannégyezer forint támogatásban részesíti, melyből 2.682.000.-Ft, azaz Kettőmillió-hatszáznyolcvankettőezer forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 2.682.000.-Ft, azaz Kettőmillió-hatszáznyolcvankettőezer forint vissza nem térítendő támogatás.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024.09.30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

586/2024. (VII.09.) PKB határozat

- Határozat állampolgárok közötti cserekérelem tárgyában – B. M. valamint J. A. – 1077 Budapest, Baross tér .. I. em. 12. és a 1184 Budapest, Tinódi u. .. fszt. 4. szám alatti ingatlanok vonatkozásában -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul B.M.** (sz. neve; .., szül; ... anyja neve: .. ; szig.sz.: ..) a **../0/A/13** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1077 Budapest VII. kerület, Baross tér .. I. em. 12.** szám alatti lakás bérlőjének, valamint **J. A.** (sz. neve: .., szül: ... anyja neve: ..; szig.sz.: ..) a **../0/A/4** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1184 Budapest XVIII. kerület, Tinódi u. ... fszt. 4.** szám alatt található ingatlan tulajdonosának lakáscseréjéhez.
2. A hozzájárulás alapján **J. A.**(sz. neve: .., szül: ... anyja neve: ..; szig.sz.: ..) a bérleti szerződés, határozatlan időre megköthető, a **../0/A/13** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1077 Budapest VII. kerület, Baross tér .. I. em. 12.** szám alatti, 60 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában.
3. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
4. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: Határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

587/2024. (VII.09.) PKB határozat

- Határozat, bérleti szerződés hosszabbítása tárgyában – D. A. – Szövetség u. .. III. em. 1. szám alatti ingatlan vonatkozásában -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy D. A. (születési név: .., szül: .., anyja neve: .., szem. ig. szám: ..) a **../0/A/24** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1074 Budapest, Szövetség u. .. III. em. 1.** szám alatti, 1 szobás, a tulajdoni lap szerint 32 m² alapterületű, komfort nélküli komfortfokozatú lakás vonatkozásában, határozott időre, **5 éves** időtartamra, a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön, 2029.07.31. napjáig.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérelő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanügyszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

588/2024. (VII.09.) PKB határozat

- Határozat a Budapest VII. kerület, Péterfy S. u. ... II. em. 20. szám alatti önkormányzati bérlakásra vonatkozó bérleti jogviszony pénzbeli térítés ellenében történő megszüntetése tárgyában-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul ahhoz**, hogy S. Z.(születési név: ..., születési hely és idő:, anyja neve: ..., szig.sz.: ..) bérlőnek, a **../0/A/31** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1076 Budapest VII. kerület, Péterfy S. u. ... II. em. 20.** szám alatti 2 szobás, 59 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakást érintő bérleti jogviszonya, pénzbeli térítés ellenében, közös megegyezéssel, megszüntetésre kerüljön.
2. a **../0/A/31** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1076 Budapest VII. kerület, Péterfy S. u. .. II. em. 20.** szám alatti 2 szobás, 59 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakás forgalmi értékét **37.400.000 Ft**-ban, azaz **harminchétmillió-négyszázezer** forintban, a pénzbeli térítés mértékét a piaci forgalmi érték **25%-ában, 9.350.000; -Ft**-ban, azaz **kilencmillió- háromszázötvenezer** forintban állapítja meg.
3. **felkéri** az EVIN Nonprofit Zrt.-t, hogy készítse el a bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére és a pénzbeli térítés mértékéről szóló megállapodást a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012. (III.26.) rendeletének előírásai szerint. A megállapodásnak tartalmaznia kell azt a kötelezést, hogy a megállapodás aláírást követő 30 napon belül a volt bérlő köteles a lakást üres, tiszta állapotban, közüzemi és lakbér díjtartozásmentességet igazoló dokumentumokkal a Bérbeadó számára visszaadni.
4. amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a megállapodás nem kerül aláírásra, úgy a határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. augusztus 10.

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanügyszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

589/2024. (VII.09.) PKB határozat

- **Határozat jogcím nélküli lakáshasználó elhelyezése egyedi mérlegelés tárgyában – Sz. J.**
– **Király u. .. I. em. 5. sz. alatti ingatlan vonatkozásában-**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **Sz. J.** (szül. név: .., szül. ..., anyja neve: .., szig.sz.) a **/0/A/28** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1075 Budapest VII. kerület, Király u. ... I. em. 5.** szám alatti, 3 szobás, a tulajdoni lap szerint 75 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában, **1 éves** határozott időtartamra a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérlo általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

590/2024. (VII.09.) PKB határozat

- **Határozat bérleti jogviszony rendezése tárgyában – K.B. - Alpár u. .. fszt. 7. szám alatti ingatlan vonatkozásában-**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** **K. B.** (születési név: .., születési hely és idő: ... anyja neve: .., személyazonosító igazolvány száma: ..) a **./0/A/9** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1076 Budapest VII. kerület, Alpár u. . fszt. 7. szám** alatti, 1 szobás, a tulajdoni lap szerint 21 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás vonatkozásában, bérleti jogviszonyának rendezéséhez, ezáltal bérleti szerződés **1 éves határozott időtartamra** megkötésre kerüljön.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérlo általi kézhezvételének napjától számított 45 nap

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási
Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)
elfogadták.*

591/2024. (VII.09.) PKB határozat

**- Határozat lakásba történő befogadás tárgyában – P. I. B. – Péterfy S. u. .. II. em. 2. szám
alatti ingatlan vonatkozásában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi
és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt :

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **P. I. B.** bérlő (születési név: .., születési hely és idő: ..., anyja
neve: .., személyazonosító igazolvány száma: ..), a .. helyrajzi számon nyilvántartott,
100%-ban önkormányzati tulajdonban lévő, természetben a **1076 Budapest VII.
kerület, Péterfy S. u. ... II. em. 2.** szám alatti, 1 szobás, 24 m² alapterületű, szerződés
szerint félkomfortos, de a valóságban komfortos komfortfokozatú lakásba befogadja
unokáját, **B. H. A.** (születési név: .. születési hely és idő: ..., anyja neve: ..,
személyazonosító igazolvány száma ..).
2. A befogadott személy a bérlő(társak) lakásbérleti jogviszonyának bármely okból való
megszűnése esetén elhelyezési igény nélkül köteles a lakásból, a megszűnés napjától
számított 15 napon belül - ingóságaival együtt – kiköltözni.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. szeptember 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási
Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)
elfogadták.*

592/2024. (VII.09.) PKB határozat

**- Határozat lakásba történő befogadás tárgyában – Sz. G. Zs. – Hernád u. II. em. 4. szám
alatti ingatlan vonatkozásában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi
és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt :

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **Sz. G. Zs.** bérlő (születési név: .., születési hely és idő: ..., anyja
neve: .., személyazonosító igazolvány száma: ..), a **./0/A/17** helyrajzi számon
nyilvántartott, természetben a **1078 Budapest VII. kerület, Hernád u. .. II. em. 4.** szám
alatti, a tulajdoni lap szerint, 94 m² alapterületű, 3 szobás, komfortos komfortfokozatú

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

lakásba befogadja testvérét **Sz. A. J.**(születési név: ..., születési hely és idő. ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma ..).

3. A befogadott személy a bérlő(társak) lakásbérleti jogviszonyának bármely okból való megszűnése esetén elhelyezési igény nélkül köteles a lakásból, a megszűnés napjától számított 15 napon belül - ingóságaival együtt – kiköltözni.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. szeptember 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanügyleti Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

593/2024. (VII.09.) PKB határozat

- Határozat lakásba történő befogadás tárgyában – K. D. Zs.– Peterdy u. ... 1. em. 20. szám alatti ingatlan vonatkozásában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **nem járul hozzá** ahhoz, hogy **K. D. Zs.** bérlő (születési név: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ..), a **./0/A/23** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1071 Budapest VII. kerület, Peterdy u. ... 1. em. 20. szám** alatti, a tulajdoni lap szerint 30 m² alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli komfortfokozatú lakásba befogadja volt férjét, **K. P.** (születési név: ..., születési hely és idő: ... anyja neve: .., személyazonosító igazolvány száma ..).

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. szeptember 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanügyleti Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Kmf.

Budapest, 2024. július 09.

**Bónus Éva sk.
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelélül:

Vajda Eszter
jegyzőkönyvvezető