

Iktatószám: XV/59/2025.

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. december 10-én

09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Az ülés helye: Budapest VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal
Budapest VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet Ülésterem

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 34/2025. (XII.10.) számú jegyzőkönyvi döntése a Napirendi pontok elfogadása

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy mai ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

Javasolt napirendi pontok:

- 1.) Javaslat a rendőrségi túlszolgálat finanszírozására, 2026. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 2.) Javaslat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. évi költségvetési rendeletének megalkotására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 3.) Javaslat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a zöldfelületek és fás szárú növények védelméről szóló új rendelete megalkotására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 4.) Javaslat a szociális támogatások és szociális szolgáltatások, valamint a pénzbeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátások igénybevételének helyi szabályozásáról szóló 6/2016. (II.18.) önkormányzati rendelet módosítására - egyes intézményi térítési díjak felülvizsgálatára
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 5.) Javaslat a magán szálláshelyen és az egyéb szálláshelyen az egy naptári éven belül szálláshely-szolgáltatás céljára felhasználható napok számáról szóló rendelet megalkotására
Előterjesztő: Devosa Gábor, Nagy Andrea, Beregi Balázs képviselők

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. december 10-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

- 6.) Javaslat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 84. § (1a)–(1f) bekezdései, és a 108/B. § rendelkezésével szemben jogorvoslat igénybe vételére, valamint a települési önkormányzatok helyi iparüzési adóbevételei többlete alapján 2025. november hónapban teljesítendő fizetési kötelezettség összegéről szóló 34/2025. (XI. 11.) NGM rendelettel szemben jogorvoslat igénybe vételére
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 7.) Javaslat az Erzsébetváros Településképvédelmi rendeletéről szóló 25/2017. (X.9.) önkormányzati rendelet (ETKR) módosítási eljárásának megindítására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 8.) Javaslat Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal, Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és egyes intézményei 2025. évi közbeszerzési tervének módosítására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 9.) Javaslat az Erzsébetvárosi Zsidó Örökségért Alapítvánnyal történő közszolgáltatási szerződés megkötésével kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 10.) A KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. 2026. évi közszolgáltatási tervének elfogadása
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 11.) Javaslat a 2026-2027-es tanévre vonatkozó általános iskolai felvételi körzetekkel kapcsolatos vélemény kialakítására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 12.) Javaslat ellátási szerződés megkötésével kapcsolatos döntés meghozatalára
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 13.) Döntés a korábban beszerzett és megmaradt ajándékutalványok felhasználásáról
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 14.) Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának 2026. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása
Előterjesztő: Tóth János jegyző
- 15.) Beszámoló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Szociálpolitikai Kerekasztala tevékenységéről
Előterjesztő: dr. Kispál Tibor alpolgármester
- 16.) Javaslat az Erzsébetvárosi Ifjúsági Önkormányzat megalapítására szóló pályázati felhívás elfogadására
Előterjesztő: Szücs Balázs alpolgármester
- 17.) Döntés új emléktáblák elhelyezéséről Perczel Anna és Kellér Dezső emlékére
Előterjesztő: Szücs Balázs alpolgármester, Devosa Gábor képviselő

K I V O N A T

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. december 10-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

- 18.) Javaslat a Klauzál téri vásárcsarnok előtti gyalogátkelőhely létesítésének kezdeményezésére
Előterjesztő: FIDESZ-KDNP frakció
- 19.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló üres tetőterek értékesítésére kiírt versenyeztetési eljárások eredményének kihirdetése tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 20.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. 2025. III. negyedéves ingatlan gazdálkodási beszámolójának elfogadása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 21.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2026. évi üzleti tervének, valamint a 2026. évre vonatkozó ingatlan gazdálkodási közszolgáltatási szerződés módosításának és a 2026. évre vonatkozó parkolási közszolgáltatási szerződés módosításának tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 22.) Interpellációk, képviselői kérdések
Előterjesztő: - -

Zárt ülés keretében:

- 23.) Javaslat „Az év erzsébetvárosi civil szervezete” díj és az „Egy mindenkiért díj” adományozására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 24.) Javaslat a közterület használatával kapcsolatos ügyben első fokon hozott döntés ellen benyújtott fellebbezés elbírálására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 294/2025. (XII.10.) határozata a Budapesti Rendőr-főkapitányság VII. kerületi Rendőrkapitányság vezénylési körébe tartozó rendőrök túlszolgáltatának finanszírozása tárgyában

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. december 10-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

1. kötelezettséget vállal arra, hogy a 2026. évi költségvetésében 2026. január 1. napja és 2026. december 31. napja közötti időszakra 40 millió Ft, azaz negyvenmillió forint előirányzatot biztosít a Budapesti Rendőr-főkapitányság VII. kerületi Rendőrkapitányság vezénylési körébe tartozó rendőrök túlszolgálatának finanszírozására.
2. a jelen határozat mellékletét képező megállapodást elfogadja, egyben felkéri a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: az 1. pont tekintetében 2026. február 28.,
a 2. pont tekintetében 2025. december 31.

A határozat végrehajtásáért felelős: Csüllög Szilvia Márta a Hatósági Osztály vezetője, Nemes Erzsébet, a Gazdasági Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének - 295/2025. (XII.10.) határozata Módosító indítvány elfogadásáról -
(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **el fogadja** Firnigel Lóránd képviselő úr által a „**Javaslat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. évi költségvetési rendeletének megalkotására**” című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint.

Firnigel Lóránd képviselő úr:

Tisztelt Képviselő-testület!

Az RS9 Színház – fenntartója az Astoria Színházi Közművelődési Egyesület – 1990-ben alakult és azóta is folyamatosan működik Belső-Erzsébetvárosban.

2025 szeptemberére az RS9 Színház drámai helyzetbe került, most már maga a fennmaradás a tét, a csapat tagjai jelenleg fizetés nélkül dolgoznak a színház életben maradásáért.

Az RS9 nélkül elmondhatatlanul szegényebb lenne Budapest kulturális élete. Számos kezdő és öreg motoros társulat, alkotó maradna játszóhely nélkül és egy 35 éve létező, sokak számára már egy fogalomként létező hely szűnne meg, amely Erzsébetváros egyik legikonikusabb színháza. 2024-ben közel 7000 néző váltott jegyet előadásainkra, mindezt úgy, hogy termeink kapacitása 50 fő.

A színház életben maradása mellett fontosnak tartom, hogy az Önkormányzat is kiálljon, és anyagi segítséget nyújtson az RS9 számára.

Kérem, hogy a Költségvetés mellékleteként „Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre” előirányzat „Kulturális támogatások” sorok között az RS9 is szerepeljen 7 millió forintos támogatással. Ezt a kiadást a Tartalékokból tudnánk finanszírozni.

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. december 10-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a módosító javaslat elfogadására.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének -
296/2025. (XII.10.) határozata Módosító indítvány elutasításáról -**
(2 igen, 1 nem, 12 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem fogadja el** Lajos Béla képviselő úr által a „**Javaslat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. évi költségvetési rendeletének megalkotására**” című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint.

Lajos Béla képviselő úr:

Tisztelt Képviselő-testület!

Erzsébetvárosban fontos, hogy olyan városfejlesztési projektek valósulhassanak meg, melyek során a lakók egy sokkal zöldebb, barátságosabb, emberléptékűbb kerületben élhessenek. Erzsébetváros Budapest legsűrűbben lakott és egyben a legkevesebb zöldfelülettel rendelkező kerülete, ezért nekünk kiemelt feladatunk, hogy a 21. századi városfejlesztési elveknek megfelelően egyre több olyan közterületet alakítsunk ki, melyet kerületünk lakói tudnak használni rekreálódás céljából és melyek egyben támogatják a gyalogos közlekedést is.

A 2026-os költségvetés meghatározásának időpontjához közeledve begyűjtöttem a hozzám beérkező lakossági igényeket, melyek kapcsán az alábbi három pontba foglaltak szerint érkezett a legtöbb lakossági kérés, ezért tisztelettel javaslom a Képviselő-testületnek, hogy az alábbi három pontban foglaltak szerint támogassa ezen módosító indítványt.

Indoklás a három módosító ponthoz:

1. Iskolautca kialakítása Erzsébetvárosban

Budapesten a 2025-ös évben két helyen is iskolautcák jöttek létre, hozzánk legközelebb épp a szomszédos Józsefvárosban, a Trefort utcába. A kialakított iskolautcák máris óriási sikernek örvendenek a gyerekek, szülők és a környéken lakók körében. Európa nagyvárosaiban már több száz iskolautca jött létre. Az iskolautca egy olyan, iskola előtti utcaszakasz, ahol a gyerekek biztonságosan érkeznek meg, ahol jó a levegő és lehet játszani is. Erzsébetvárosban elérkezett az ideje annak, hogy jöjjön létre 2026-ban az első iskolautca. Erzsébetváros önkormányzata ennek érdekében folytassa le a szükséges tárgyalásokat a Budapest Közúttal és a Budapesti Közlekedési Központtal, Erzsébetváros első iskolautcájának kijelölésére, és a 2026-os költségvetésből valósítsa meg az első erzsébetvárosi iskolautcát.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2026. évi költségvetési rendelet megalkotása során az alábbiak szerint fogadja el a 18. és a 17. mellékletet.

A költségvetés 18-as mellékletében (Tartalékok) - 7201 Címszám 13. sor veszélyhelyzeti tartalék kerete 30.000.000 Ft-tal csökken, ugyanakkor a 17-es melléklet (Beruházások) 6404-es Címszáma (Önkormányzati beruházások) kiegészül egy új, 10-es sorral – 30.000.000 Ft-tal.

2. Sétálóutcák növényesítése és humanizálása:

2025-ben bővült Erzsébetváros sétálóutca-hálózata. Ezzel fontos lépést tett kerületünk a fenntarthatóbb, zöldebb, gyalogosbarátabb Erzsébetváros felé, ugyanakkor mivel a sétálóutcák kialakítása egy év közbeni döntésként jött létre, Erzsébetváros önkormányzata csak rendkívül korlátozott módon tudta ezeket az utcákat mindeddig zöldíteni. Az utcák humanizálása egy fontos cél, ugyanis a sétálóutcák értékei akkor tudnak a leginkább érvényesülni, ha ott minél több a növény, minél kellemesebb környezetet biztosítva. Ezen pont vonatkozik a Dob utca sétálóutcásított szakaszára, a Kazinczy utca Rákóczi út és Dob utca közötti szakaszára, valamint a Csányi utcára.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2026. évi költségvetési rendelet megalkotása során az alábbiak szerint fogadja el a 18. és a 17. mellékletet.

A költségvetés 18-as mellékletében (Tartalékok) 7201 Címszám 13.sor veszélyhelyzeti tartalék kerete 30.000.000 Ft-tal csökken, ugyanakkor a 17-es melléklet (Beruházások) 6404-es Címszáma (Önkormányzati beruházások) kiegészül egy új, 11-es sorral, 30.000.000 Ft-tal.

3. Zöldített növényládás parkolásgátlók:

Erzsébetvárosban mindenütt problémát okoz a szabálytalanul parkolás, mely sok esetben a járdára történő felparkolás formájában valósul meg, teljesen eltorlaszolva a járdát a gyalogosok előtt. Ez ellen helyenként próbál tenni az önkormányzat parkolásgátló karók kihelyezésével. A parkolásgátlók összességében hasznosak, de van több olyan utca, ahol adott a hely egy olyan parkolásgátló megoldásra, ami a karóknál jóval kellemesebb, esztétikusabb eredményt hoz létre – ezek a parkolásgátló masszív növénytartók, melyek kihelyezését javaslom minden olyan kerületi helyszínen ahol lehetséges, illetve javaslom, hogy ezek legyenek benövényesítve.

A költségvetés 18-as mellékletében (Tartalékok) 7201 Címszám 13.sor veszélyhelyzeti tartalék kerete 10.000.000 Ft-tal csökken, ugyanakkor a 17-es melléklet (Beruházások) 6404-es Címszáma (Önkormányzati beruházások) kiegészül egy új, 12-es sorral – 10.000.000 Ft.-tal.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet módosító indítványom megtárgyalására és elfogadására!

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. december 10-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének - 297/2025. (XII.10.) határozata Módosító indítvány elutasításáról -

(5 igen, 6 nem, 4 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem fogadja el** a FIDESZ-KDNP Frakció által a „**Javaslat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. évi költségvetési rendeletének megalkotására**” című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint.

FIDESZ-KDNP Frakció:

Tisztelt Képviselő-testület!

Erzsébetváros 2026-os költségvetéséhez az erzsébetvárosi Fidesz-KDNP frakció az alábbi módosító indítványt nyújtja be.

Tiszta Erzsébetváros Program:

Új alapokra kell helyezni Erzsébetváros takarítását. A módosító indítványban (2-5. pont) arra teszünk javaslatot, hogy a takarítási feladatok kibővítésével, eszközök beszerzésével és új programok elindításával helyre álljon Erzsébetváros utcáin a rend, az itt élő emberek tiszta utcákon tudjanak munkába menni, a tereink újra tiszták és biztonságosak legyenek.

- Be kell vezetni Belső-Erzsébetváros éjszakai kézi takarítását. Ha a turisztikailag kiemelt időszakban már éjszaka megkezdődik az utcai szemét eltakarítása, akkor a reggeli műszakot megkezdő takarítók jóval könnyebben és gyorsabban tudnak rendet teremteni. Amire az erzsébetvárosiak az utcára lépnek reggel, ott már tisztaság várhatja őket.
- Indítsuk útjára Erzsébetvárosban a „Poldi bácsi programot”. A kerület 10 kiemelkedően forgalmas közterülete kapjon a nyitvatartási idejében saját parkórt, aki vigyáz a köztisztaságra, ápolja és karbantartja a park növényzetét és segítséget tud nyújtani az ott tartózkodóknak.
- Az önkormányzat szerezzon be új szemetes edényeket, vizsgáljuk meg annak a lehetőségét, hogy olyan szemetesek kerüljenek kihelyezésre, amelyek telítettségét távolról is nyomon lehet követni, megkönnyítve ezzel a munka megszervezését és az edények ürítését.
- Szerezzünk be új, nagyobb teherbírású utcatakarító gépeket, hogy Erzsébetváros utcái tisztábbak legyenek.
- A graffiti mentesítési programot növeljük meg, vonjuk be a társasházakat és terjedjen ki a vadplakát és matrica eltávolításra is.

Biztonságos Erzsébetváros Program:

Erzsébetváros közbiztonsági helyzetét tovább kell javítani. A kerület több részén új bűnelkövetési formák jelentek meg, amely ellen a kerületi rendőrkapitányság és rendészet együtt tud hatékonyan fellépni. Sürgős beavatkozást igényel az új pszichoaktív szerek megjelenése a Középső-és Külső-Erzsébetvárosban és a szerhasználattal kapcsolatos problémák orvoslása. A kerületi kapitányság mindent megtesz annak érdekében, hogy ezt a problémát kezelje, de az önkormányzatnak is felelősséget kell vállalnia, hogy az itt lakók biztonságban élhessenek.

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. december 10-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

- Legyen még több rendőr Erzsébetváros utcáin! A rend és a közbiztonság biztosítása valamint a bűnügyek hatékony megelőzésének igénye indokolja, hogy a kerületi rendőrség jelentős anyagi támogatást kapjon önkormányzati forrásokból is.
- Ahány rendőr, annyi önkormányzati rendész! A turisztikailag kiemelt időszakban az Erzsébetvárosi Rendészeti Igazgatóság és a rendőrség lásson el közös járőrszolgálatot, főként az ezzel terhelt Belső-Erzsébetváros területén. Az önkormányzat rendészei szigorúan lépjenek fel a lakókat zavaró közterületi alkoholfogyasztással és hangoskodással szemben. A rendészet közterületi létszámának növelésével nagyobb hangsúlyt lehetne fektetni a turisztikailag nem annyira kiemelkedő Középső- és Külső-Erzsébetváros problémáinak megoldására is.
- A „Munkával lakásba program” keretében a fővároshoz hasonlóan vonjunk be olyan embereket a közterületek rendben tartásába, akik hajléktalanként élnek Erzsébetvárosban vagy Budapesten. Biztosítsunk számukra munkát, lakhatást és szociális segítséget problémáik leküzdéséhez.
- Az itt lakók biztonságának növelése érdekében ki kell bővíteni a kapualj figyelő rendszert és támogatni kell a társasházakat az érintett területeken, hogy olyan bejárati ajtót/beléptető rendszert szereltesse be, amely megvédi a házakban lakókat az illetéktelenül bejutókkal szemben.

A támogatások megnövelése egybeesik Erzsébetváros lakóinak véleményével és jó fényt vet az önkormányzatra is.

Fejlődő Erzsébetváros Program:

Erzsébetvárosnak 2026-ban a fejlődés útjára kell lépnie. Az erzsébetvárosi családoknak érezniük kell, hogy számíthatnak az önkormányzatra.

- A társasházak „vis maior” keretének kialakítására. A keret azon társasházaknak nyújthatna segítséget, amelyek önhibájukon kívül kerültek hátrányos helyzetbe és nem képesek egy beruházást, felújítást saját erőből elvégezni, vagy befejezni. Tipikusan ilyen eset, ha egy felújítási munka kivitelezése közben derül ki egy olyan probléma, amit a tervezésnél nem lehetett előre látni.
- Javasoljuk, hogy minden erzsébetvárosi diák, aki igényli ingyenes „vármegeye bérlethez” juthasson. Ez megkönnyítené az erzsébetvárosi családok helyzetét. A programot később ki lehetne terjeszteni más társadalmi csoportokra is.
- A kormány iskolai laptop támogatásához hasonlóan Erzsébetváros önkormányzata is segítse a kerületben tanuló diákokat ingyenes laptopokkal. Készüljön felmérés az iskolákban, hogy hány olyan gyermek van, akinek szüksége lenne ilyen eszközre és az eszközöket az önkormányzat vásárolja meg, ezzel súlyos anyagi terhet levéve az erzsébetvárosi családok válláról.

A fentiekből következőleg javasoljuk a költségvetési rendelet és mellékleteinek alábbi módosítását:

A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (...) önkormányzati rendelete a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről tárgyú előterjesztéshez az alábbi módosító indítványt nyújtjuk be:

1.

A 2025. évi tervezett kiadási előirányzatai címen **„5101 Igazgatási apparátus és Polgármesteri Hivatal előirányzata – reprezentáció, dologi kiadások”** alatt szereplő összeget 150.000 ezer forinttal javasoljuk csökkenteni.

A 2025. évi tervezett kiadási előirányzatai címen **„5101 Erzsébetváros Újság”** 60.000 ezer forinttal javasoljuk csökkenteni.

Az **„5707 Rendezvények, stratégiai feladatok”** sort 25.000 ezer forinttal javasoljuk csökkenteni.

A **„6404 Önkormányzati beruházások”** alatt szereplő Verseny utca 22-24. szám alatti épület építésével kapcsolatos előirányzatot javasoljuk 2.878.122 ezer forinttal csökkenteni.

2.

A városüzemeltetési feladatoknál **„5203 Környezetegészségügyi feladatoknál”** 101.899 ezer Ft-tal kerüljön betervezésre **Belső-Erzsébetváros éjszakai kézi takarítása** csütörtök-péntek-szombati napokon.

3.

A városüzemeltetési feladatoknál **„5203 Környezetegészségügyi feladatoknál”** **183.600 ezer Ft-tal kerüljön betervezésre a „Poldi bácsi program” elindítása**, Erzsébetváros terein parkőri/parkgondnoki szolgálat kialakítása.

4.

Az **„5203 Környezetegészségügyi feladatoknál”** kerüljön betervezésre **új köztéri szemetes edények** beszerzése, a pénzügyi keret kerüljön 50.210 ezer forinttal megemelésre.

5.

Az **„5203 Környezetegészségügyi feladatoknál”** a Graffiti mentesítés, kutyafuttatók karbantartása és üzemeltetése sor kerüljön kiegészítésre plakát és matrica mentesítéssel a pénzügyi keret pedig kerüljön megemelésre 30.245 ezer forinttal.

6.

A 2025. évi tervezett beruházási kiadások előirányzatai **„6404 Önkormányzati beruházások”** kerüljön megemelésre 72.587 ezer Ft értékben **új utcatakarító gépek vásárlására.**

7.

„6106 Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre” cím alatt a Budapesti Rendőr-főkapitányság járőrszolgálati tevékenység, túlszolgálat előirányzatát javasoljuk 70.251 ezer forinttal megnövelni.

8.

„3101 Erzsébetvárosi Rendészeti Igazgatósága” működési kiadásait javasoljuk 110.125 ezer forinttal megnövelni.

9.

„1101 Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ” cím alatt **„Munkával lakásba Erzsébetvárosban program”** elindítására javasoljuk az előirányzatot 167.852 ezer forinttal megnövelni.

10.

„7305 Központilag kezelt kerület-fejlesztési pályázatok és feladatok” kerüljön kiegészítésre a **Társasházak „vis maior”** kerete programmal, kérjük a keretet 400.250 ezer forinttal megemelni.

11.

„7305 Központilag kezelt kerület-fejlesztési pályázatok és feladatok” kerüljön kiegészítésre Társasházak számára kapufigyelő rendszer kibővítése és biztonsági bejárati ajtó felszerelése, felújítása, kibővítése programmal, kérjük a keretet 50.153 ezer forinttal megemelni.

12.

„7201 Központilag kezelt ágazati feladatok” címen kerüljön bevezetésre az **„Erzsébetváros Diák Bérlet”** program. Az előirányzatot kérjük 68.040 ezer forinttal megemelni.

13.

„7303 Központilag kezelt gyermekeket, családokat és esélyteremtést támogató pályázatok” címnél kerüljön bevezetésre **„laptop vásárlás erzsébetvárosi diákoknak”**. Az előirányzatot kérjük 150.844 ezer forinttal megemelni.

14.

„7100 Általános tartalék” előirányzatot kérjük 1.657.066 ezer forinttal megemelni.

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. december 10-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, a módosító indítványt megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen!

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 298/2025. (XII. 10.) határozata az Áht. 29/A. §-a valamint a Gst. 45. § (1) bekezdés a) pontja és a 8. § (2) bekezdése alapján a saját bevételekről és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségekről

(10 igen, 5 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Áht. 29/A. §-a, valamint a Gst. 45. § (1) bekezdés a) pontja és a 8. § (2) bekezdése alapján a saját bevételekről és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségekről a határozat melléklete szerinti kimutatást elfogadja.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2025. december 10.

A határozat végrehajtásáért felelős: Nemes Erzsébet, a Gazdasági Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 43/2025. (XII.15.) önkormányzati rendelete Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről

(10 igen, 5 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 44/2025. (XII.10.) önkormányzati rendelete a zöldfelületek és fás szárú növények védelméről

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 45/2025. (XII.10.) önkormányzati rendelete Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális támogatások és szociális szolgáltatások, valamint a pénzbeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátások igénybevételének helyi szabályozásáról szóló 6/2016. (II.18.) önkormányzati rendelet módosításáról

(11 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 299/2025. (XII.10.) határozata az óvodai étkeztetési térítési díjak bevételei tekintében az Önkormányzat 2026. évi költségvetésében történő átvezetéséről

(11 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletében az óvodai étkeztetési térítési díjak emelése miatt a B405 ellátási díjak rovatot

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. december 10-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

1. az Erzsébetvárosi Kópévár Óvoda tekintetében 367 ezer Ft-tal;
2. az Erzsébetvárosi Nefelejcs Óvoda tekintetében 681 ezer Ft-tal;
3. az Erzsébetvárosi Brunsvik Óvoda tekintetében 995 ezer Ft-tal;
4. az Erzsébetvárosi Bóbita Óvoda tekintetében 131 ezer Ft-tal;
5. az Erzsébetvárosi Magonc Óvoda tekintetében 2.958 ezer Ft-tal;
6. az Erzsébetvárosi Dob Óvoda tekintetében 445 ezer Ft-tal;
7. az Erzsébetvárosi Csicsergő Óvoda tekintetében 942 ezer Ft-tal megemeli, ezzel egyidejűleg az intézmények központi, irányító szervei támogatását ugyanekkora összeggel csökkenti, valamint az Önkormányzat költségvetésében 6.519 ezer Ft-ot tartalékba helyez.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2026. február 28.

***A határozat végrehajtásáért felelős:** Gyuris Gabriella, a Humánszolgálati és Igazgatási Főosztály vezetője, Nemes Erzsébet, a Gazdasági Főosztály vezetője*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 300/2025. (XII.10.) határozata az iskolai étkeztetési térítési díjak bevételei tekintetében az Önkormányzat 2026. évi költségvetésben történő átvezetéséről

(11 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletében a B405 ellátási díjak rovatot az iskolai étkeztetési térítési díjak emelése miatt a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ esetében bruttó 7.073ezer Ft-tal megemeli, ezzel egyidejűleg az intézmény központi, irányító szervei támogatását ugyanekkora összeggel csökkenti, valamint az Önkormányzat költségvetésében 7.073 ezer Ft-ot tartalékba helyez.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2026. február 28.

***A határozat végrehajtásáért felelős:** Gyuris Gabriella, a Humánszolgálati és Igazgatási Főosztály vezetője, Nemes Erzsébet, a Gazdasági Főosztály vezetője*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 301/2025. (XII.10.) határozata a szociális ellátásokért fizetendő térítési díjak bevételei tekintetében az Önkormányzat 2026. évi költségvetésében történő átvezetéséről

(11 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. december 10-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletében a B405 ellátási díjak rovatot a szociális ellátásokért fizetendő étkezési és szolgáltatási térítési díjak emelése miatt a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ esetében bruttó 9.808.000,- Ft-tal megemeli, ezzel egyidejűleg az intézmény központi, irányító szerve támogatását ugyanekkora összeggel csökkenti, valamint az Önkormányzat költségvetésében 9.808 ezer Ft-ot tartalékba helyez

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2026. február 28.

***A határozat végrehajtásáért felelős:** Gyuris Gabriella, a Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője, Nemes Erzsébet, a Gazdasági Főosztály vezetője*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 35/2025. (XII. 10.) számú jegyzőkönyvi döntése ügyrendi javaslatról

(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **elfogadja** Lajos Béla képviselő úr ügyrendi javaslatát, mely szerint a **„Javaslat a magánszálláshelyen és az egyéb szálláshelyen az egy naptári éven belül szálláshely-szolgáltatás céljára felhasználható napok számáról szóló rendelet megalkotására”** c. napirendi pontnál Schumicky Balázs a Magyar Apartman Kiadók Egyesületének elnöke 2 percen kapjon szót.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének - 302/2025. (XII.10.) határozata Módosító indítvány elutasításáról -

(4 igen, 10 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem fogadja el** FIDESZ-KDNP Frakció által a „Javaslat a magánszálláshelyen és az egyéb szálláshelyen az egy naptári éven belül szálláshely-szolgáltatás céljára felhasználható napok számáról szóló rendelet megalkotására ” című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint.

FIDESZ-KDNP Frakció:

Tisztelt Képviselő-testület!

Erzsébetvárosban a rövid távú szálláshely-szolgáltatás (Airbnb és hasonló konstrukciók) évek óta kiemelt terhelést jelent a lakók számára: a zaj, a folyamatos vendégforgalom, a közös területek fokozott igénybevétele és a lakhatási célú ingatlanok kiszorulása mindennapos konfliktusokat okoz.

A benyújtott rendelettervezet fontos lépés a probléma kezelése felé, ugyanakkor a lakossági visszajelzések alapján indokolt, hogy a Képviselő-testület több, különböző szabályozási verzió

közül választhatson. Így nagyobb az esélye annak, hogy a lakók szempontjából érdemi rendeletet a testület el tud fogadni.

Ennek érdekében az alábbi négy, egymáshoz képest fokozatosan enyhébb szabályozási változatot terjesztem elő az eredeti rendelettervezet alternatívájaként:

- „A” változat: a magánszálláshelyen és egyéb szálláshelyen rövid távú szálláshely-szolgáltatás Erzsébetváros területén nem folytatható (évi 0 nap), társasházi megállapodással sem.
- „B” változat:
 - főszabály szerint tiltás (0 nap),
 - kivétel: a 2026. január 31-ig nyilvántartásba vett szálláshelyek működhetnek tovább,
 - legfeljebb 4 férőhelyig,
 - társasházi hozzájárulással,
 - amelyet a hatálybalépést követő 6 hónapon belül kell beszerezni.
- „C” változat:
 - főszabály szerint tiltás (0 nap),
 - kivétel: a 2026. január 31-ig nyilvántartásba vett szálláshelyek működhetnek tovább,
 - ágykorlát nélkül,
 - de társasházi hozzájárulással,
 - melyet szintén 6 hónapon belül kell beszerezni.
- „D” változat:
 - az eredeti tervezet szerinti modell (társasházi megállapodás esetén 365 nap, ennek hiányában 0 nap),
 - kiegészítve azzal, hogy a 2026. január 31. után épült társasházakban rövid távú szálláshely-szolgáltatás nem folytatható (0 nap).
 -

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az eredetileg kipoztázott rendelet-tervezet helyett a módosító indítványhoz csatolt, „A”-„D” jelű alternatív rendelet-változatok egyikét szíveskedjen elfogadni.

Hatásvizsgálat

A magánszálláshelyen és az egyéb szálláshelyen az egy naptári éven belül szálláshely-szolgáltatás céljára felhasználható napok számáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására irányuló rendelet várható hatásai a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a szerint:

1. A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

A javasolt rendeleti változatok közös célja a kerületben élők életminőségének javítása, a lakófunkció védelme és a rövid távú szálláshely-szolgáltatásból eredő negatív externáliák érdemi csökkentése. A költségvetésre gyakorolt hatás mérsékelten negatív lehet a turisztikai bevételek

csökkenése miatt, ugyanakkor a lakhatási piac stabilizálása, a lakók megtartása és a közterhek csökkenése hosszú távon kompenzálhatja ezt.

2. A jogszabály környezeti és egészségi következményei

A szigorúbb szabályozás csökkenti a túlzott turisztikai terhelést, a zaj- és közterület-használati problémákat, így várhatóan javítja a kerületben élők pihenésének feltételeit, közvetve pedig kedvezően hat a lakosság testi és lelki egészségére.

3. A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A rendelettervezet hatálybalépésével az adminisztratív terhek várhatóan növekedni fognak.

4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rövid távú szálláshelyek szabályozása nélkül a jelenlegi terhelés fennmarad, illetve fokozódhat, a lakók és a szolgáltatók közötti konfliktusok tovább erősödnek, és a lakhatási célú ingatlanok kiszorulása felgyorsulhat. A rendelet megalkotása a helyben élők jogos érdeke

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A rendelettervezetben foglalt módosítások alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek biztosítottak.

Kérem, hogy az eredetileg kipoztázott rendelet-tervezetek egyikét szíveskedjenek elfogadni.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 46/2025. (XII.10.) önkormányzati rendelete Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális támogatások és szociális szolgáltatások, valamint a pénzügyi, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátások igénybevételének helyi szabályozásáról szóló 6/2016. (II.18.) önkormányzati rendelet módosításáról

(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 303/2025. (XII.10.) határozata az államháztartásról szóló törvény 84. § (1a)–(1f) bekezdései, és a 108/B. § rendelkezésével, valamint ezek alkalmazásával szembeni jogorvoslatok igénybe vételéről, valamint alkotmányjogi panasz megtételéről az Alkotmánybíróság felé

(11 igen, 2 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 84. § (1a)–(1f) bekezdései, és a 108/B. § rendelkezésével, valamint ezek alkalmazásával szemben igénybe veszi a lehetséges

K I V O N A T

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. december 10-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

- jogorvoslatokat, ezen belül alkotmányjogi panasszal fordul az Alkotmánybírósághoz.
2. Felkéri a polgármestert az előterjesztés szerinti tartalommal a szükséges dokumentumok aláírására és benyújtására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: 1.pont tekintetében: 2025. december 10.
2.pont tekintetében: 2026. január 20.

A határozat végrehajtásáért felelős: Nagy Nóra, a Kabinet vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 304/2025. (XII.10.) határozata a 34/2025. (XI. 11.) NGM rendelettel szemben jogorvoslatok igénybe vételéről, valamint alkotmányjogi panasz megtételéről az Alkotmánybíróság felé (11 igen, 2 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. A települési önkormányzatok helyi iparüzési adóbevétel többlete alapján 2025. november hónapban teljesítendő fizetési kötelezettség összegéről szóló 34/2025. (XI. 11.) NGM rendelettel szemben igénybe veszi a lehetséges jogorvoslatokat, ezen belül alkotmányjogi panasszal fordul az Alkotmánybírósághoz.
2. Felkéri a polgármestert az előterjesztés szerinti tartalommal a szükséges dokumentumok aláírására és benyújtására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: 1. pont tekintetében: 2025. december 10.
2. pont tekintetében: 2026. január 31.

A határozat végrehajtásáért felelős: Nagy Nóra, a Kabinet vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének - 305/2025. (XII.10.) határozata Módosító indítvány elutasításáról - (4 igen, 9 nem, 2 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem fogadja el** a FIDESZ-KDNP Frakció által a „**Javaslat az Erzsébetváros Településképvédelmi rendeletéről szóló 25/2017. (X.9.) önkormányzati rendelet (ETKR) módosítási eljárásának megindítására**” című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint.

FIDESZ-KDNP Frakció:

Tisztelt Képviselő-testület!

Erzsébetváros Településképvédelmi Rendelete (25/2017. (X. 9.) önkormányzati rendelet, a továbbiakban: ETKR) részletes szabályokat tartalmaz a közterületek, homlokzatok, utcabútorok

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. december 10-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

és hirdetőberendezések megjelenésére vonatkozóan, ugyanakkor nem nevesíti kifejezetten a közterületi burkolatok – járdák, utak – festését mint településképi beavatkozást.

Az elmúlt időszakban a kerületben több alkalommal került sor olyan önkényes felfestésekre, amelyek a közterületi burkolaton – jellemzően a járdán vagy az úttesten – nagy kiterjedésű, figyelemfelhívó színes ábrákat, feliratokat jelenítenek meg. Ezek egyrészt vitatható esztétikai és településképi hatással járnak, másrészt a közlekedés biztonságát is érinthetik, ha a hivatalos burkolati jelek értelmezhetőségét zavarják, vagy azokkal összetéveszthetők.

A lakossági visszajelzések alapján indokolt, hogy az ETKR egyértelműen rögzítse: a közterületi burkolati festés engedélyköteles településképi beavatkozás, amely csak előzetes önkormányzati kontroll mellett, meghatározott feltételek teljesülése esetén valósítható meg, és a jogszerűtlenül létesített felfestések eltávolíthatók legyenek.

Ennek érdekében indítványozzuk, hogy a Képviselő-testület az eredeti előterjesztéshez csatolt rendelettervezet helyett / azt kiegészítve a jelen módosító indítvány mellékletét képező rendelet-tervezetet fogadja el, amely különösen:

- fogalmilag meghatározza a „közterületi burkolati festés” fogalmát,
- a közterületi burkolati festések létesítését településképi bejelentési kötelezettséghez és a szükséges út- és közterület-kezelői engedélyekhez köti,
- kizárja a közlekedésbiztonságot veszélyeztető, a burkolati jelek felismerhetőségét rontó, illetve reklám- vagy politikai tartalmú felfestéseket,
- jogosulatlanul létesített közterületi burkolati festés esetére településképi kötelezési eljárást és településképi-védelmi bírság alkalmazását teszi lehetővé,
- és kifejezetten kimondja, hogy a szabályok a rendelet hatálybalépésekor már meglévő felfestésekre is alkalmazandók, ezáltal a korábban létesített festegetések eltávolíthatók.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiekkel kiegészített, a módosító indítvány mellékletét képező rendelet-tervezetet szíveskedjen elfogadni.

Hatásvizsgálat

A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2017. (X. 9.) önkormányzati rendelete (Erzsébetváros Településképvédelmi Rendelete) módosítására irányuló rendelet várható hatásai a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a szerint:

1. A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

A javasolt módosítás célja a rendezett, kiszámítható településképi, valamint a közlekedés biztonságának védelme. A közterületi burkolati festések engedélykötelessé tétele és a jogosulatlan festések eltávolíthatósága mérsékli a kerület vizuális terhelését, megelőzi a hivatalos útburkolati jelekkel összetéveszthető jelöléseket, és átlátható keretet teremt az esetleges, közösségi célú felfestések számára is. A módosítás gazdasági hatása elhanyagolható, elsősorban

azok számára keletkeztet költséget, akik engedély nélkül vagy a településképi követelményekkel ellentétes módon létesítenek burkolati festést, mivel esetükben az eltávolítás és az eredeti állapot helyreállítása az ő költségükön történik. Az önkormányzat költségvetésére érdemi többletterhet nem ró, ugyanakkor településképi-védelmi bírság formájában bevételt is eredményezhet.

2. A jogszabály környezeti és egészségi következményei

A módosítás hozzájárul a vizuális környezet rendezettségéhez és a közterületek esztétikus használatához, ami közvetetten javítja a lakók közérzetét. A közlekedésbiztonság szempontjainak érvényesítése (a hivatalos burkolati jelek láthatóságának és egyértelműségének védelme) a baleseti kockázatok csökkentésével közvetve a testi épség védelmét is szolgálja.

3. A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A településképi bejelentési kötelezettség kiterjesztése a közterületi burkolati festésekre mérsékelt adminisztratív többletterhet jelent a Polgármesteri Hivatal számára (bejelentések elbírálása, esetleges településképi kötelezési eljárások). Ugyanakkor a szabályozás egyértelművé teszi az eljárási rendet, és hosszabb távon csökkentheti a spontán, jogsértő felfestések számát, ezáltal az ilyen ügyekkel kapcsolatos konfliktusokat is.

4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

Jogalkotás hiányában a közterületi burkolatok önkényes kifestése szabályozatlan maradna, ami növeli a vizuális környezet rendezetlenségét, a közlekedésbiztonsági kockázatokat, és a lakossági panaszok számát. A meglévő, vitatott megítélésű felfestések eltávolítására sem állna rendelkezésre kellően egyértelmű településképi jogalap. A módosítás a már meglévő festésekre is kiterjeszti a szabályozás alkalmazását, ezáltal biztosítja, hogy a jövőben a kerület közterületein ne maradjanak engedély és településképi kontroll nélkül létesített, zavaró burkolati festések.

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti és tárgyi feltételek a Polgármesteri Hivatalban rendelkezésre állnak. A településképi bejelentési és kötelezési eljárások lefolytatása a meglévő szervezeti keretek között biztosítható, külön többletforrás nélkül.

Kérem, hogy a módosított rendelet-tervezetet szíveskedjenek elfogadni.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
306/2025. (XII.10.) határozata az Erzsébetváros Településképvédelmi Rendeletéről szóló
25/2017. (X.9.) önkormányzati rendelet módosításával összefüggésben az eljárás
megindításáról**

(12 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

K I V O N A T

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. december 10-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ETKR - az egy rendeltetési egységet tartalmazó ingatlanok homlokzatán logó elhelyezési szabályainak kidolgozására, valamint az ETKR értelmezését segítő apróbb javításokra irányuló - módosítási szándékát elfogadja, az általános eljárást megindítja, továbbá az ETKR módosítási eljárásának megindítására irányuló, a határozat melléklete szerinti szakmai összefoglalót jóváhagyja.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: 2025. december 10.

A határozat végrehajtásáért felelős: Sólyom Benedek, főépítész

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 307/2025. (XII.10.) határozata a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2025. évi közbeszerzési tervének 1. számú módosításával kapcsolatban
(11 igen, 4 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. **Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2025. évi közbeszerzési tervét módosítja** oly módon, hogy jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező közbeszerzési tervet egységes szerkezetbe foglalva az 1. sz. módosítással.
2. felkéri a Polgármestert az 1. sz. módosítással egységes szerkezetbe foglalt közbeszerzési terv aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: 2025. december 10.

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Jávorai Péter, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 308/2025. (XII.10.) határozata a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal 2025. évi közbeszerzési tervének 1. számú módosításával kapcsolatban
(11 igen, 4 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. **Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal 2025. évi közbeszerzési tervét módosítja** oly módon, hogy jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező közbeszerzési tervet egységes szerkezetbe foglalva az 1. sz. módosítással.
2. felkéri a Jegyzőt az 1. sz. módosítással egységes szerkezetbe foglalt közbeszerzési terv aláírására.

K I V O N A T

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. december 10-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: 2025. december 10.

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Jávori Péter, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 309/2025. (XII.10.) határozata az Erzsébetvárosi Bóbita Óvoda 2025. évi közbeszerzési tervének 1. számú módosításával kapcsolatban
(11 igen, 4 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az **Erzsébetvárosi Bóbita Óvoda 2025. évi közbeszerzési tervét módosítja** oly módon, hogy jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező közbeszerzési tervet egységes szerkezetbe foglalva az 1. sz. módosítással.
2. felkéri az Igazgatót az 1. sz. módosítással egységes szerkezetbe foglalt közbeszerzési terv aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: 2025. december 10.

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Jávori Péter, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 310/2025. (XII.10.) határozata az Erzsébetvárosi Brunszvik Óvoda 2025. évi közbeszerzési tervének 1. számú módosításával kapcsolatban
(11 igen, 4 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az **Erzsébetvárosi Brunszvik Teréz Óvoda 2025. évi közbeszerzési tervét módosítja** oly módon, hogy jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező közbeszerzési tervet egységes szerkezetbe foglalva az 1. sz. módosítással.
2. felkéri az Igazgatót az 1. sz. módosítással egységes szerkezetbe foglalt közbeszerzési terv aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: 2025. december 10.

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Jávori Péter, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. december 10-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
311/2025. (XII.10.) határozata az Erzsébetvárosi Csicsergő Óvoda 2025. évi közbeszerzési
tervének 1. számú módosításával kapcsolatban**

(11 igen, 4 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt,
hogy

1. az **Erzsébetvárosi Csicsergő Óvoda 2025. évi közbeszerzési tervét módosítja** oly módon, hogy jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező közbeszerzési tervet egységes szerkezetbe foglalva az 1. sz. módosítással.
2. felkéri az Igazgatót az 1. sz. módosítással egységes szerkezetbe foglalt közbeszerzési terv aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2025. december 10.

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Jávori Péter, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
312/2025. (XII.10.) határozata az Erzsébetvárosi Dob Óvoda 2025. évi közbeszerzési
tervének 1. számú módosításával kapcsolatban**

(11 igen, 4 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt,
hogy

1. az **Erzsébetvárosi Dob Óvoda 2025. évi közbeszerzési tervét módosítja** oly módon, hogy jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező közbeszerzési tervet egységes szerkezetbe foglalva az 1. sz. módosítással.
2. felkéri az Igazgatót az 1. sz. módosítással egységes szerkezetbe foglalt közbeszerzési terv aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2025. december 10.

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Jávori Péter, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
313/2025. (XII.10.) határozata az Erzsébetvárosi Kópévár Óvoda 2025. évi közbeszerzési
tervének 1. számú módosításával kapcsolatban**

(11 igen, 4 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt,
hogy

K I V O N A T

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. december 10-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

1. az **Erzsébetvárosi Kópévár Óvoda 2025. évi közbeszerzési tervét módosítja** oly módon, hogy jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező közbeszerzési tervet egységes szerkezetbe foglalva az 1. sz. módosítással.
2. felkéri az Igazgatót az 1. sz. módosítással egységes szerkezetbe foglalt közbeszerzési terv aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2025. december 10.

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Jávori Péter, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 314/2025. (XII.10.) határozata az Erzsébetvárosi Magonc Óvoda 2025. évi közbeszerzési tervének 1. számú módosításával kapcsolatban

(11 igen, 4 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az **Erzsébetvárosi Magonc Óvoda 2025. évi közbeszerzési tervét módosítja** oly módon, hogy jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező közbeszerzési tervet egységes szerkezetbe foglalva az 1. sz. módosítással.
2. felkéri az Igazgatót az 1. sz. módosítással egységes szerkezetbe foglalt közbeszerzési terv aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2025. december 10.

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Jávori Péter, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 315/2025. (XII.10.) határozata az Erzsébetvárosi Nefelejcs Óvoda 2025. évi közbeszerzési tervének 1. számú módosításával kapcsolatban

(11 igen, 4 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az **Erzsébetvárosi Nefelejcs Óvoda 2025. évi közbeszerzési tervét módosítja** oly módon, hogy jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező közbeszerzési tervet egységes szerkezetbe foglalva az 1. sz. módosítással.
2. felkéri az Igazgatót az 1. sz. módosítással egységes szerkezetbe foglalt közbeszerzési terv aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: 2025. december 10.

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Jávori Péter, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 316/2025. (XII.10.) határozata a KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. Alapító Okiratának módosításáról

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. (székhely: 1075 Budapest, Király u. 11., Cg.: 01-09-989563, adószám: 24081203-2-42; képviseli: Gálvölgyi Dóra ügyvezető) alapító okiratának 1.3. pontjában szereplő 1077 Budapest, Csányi u. 5. szám alatti telephely törlésre kerül.
2. a KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. (székhely: 1075 Budapest, Király u. 11., Cg.: 01-09-989563, adószám: 24081203-2-42; képviseli: Gálvölgyi Dóra ügyvezető) alapító okiratának 1.3. pontja az alábbiak szerint módosul:
*„1.3. A társaság telephelyei:
1078 Budapest Nefelejcs utca 26.
1076 Budapest Thököly út 22.
1072 Budapest Klauzál tér 5. pinceszint. ajtó: Ü-2.
1072 Budapest Klauzál tér 6.
1072 Budapest Nagy Diófa utca 34. földszint, ajtó U/1.”.*
3. felkéri a KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon a társaság alapító okiratának módosításáról és a változásbejegyzési kérelem Fővárosi Törvényszék Cégbírósága felé történő benyújtásáról.
4. felkéri a KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon a 1077 Budapest, Csányi u. 5. szám alatti ingatlan Önkormányzat részére történő visszaadásáról.

Felelős: 1-2. pont tekintetében Niedermüller Péter polgármester
3-4. pont tekintetében Gálvölgyi Dóra ügyvezető
Határidő: 2025. december 31.

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. december 10-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

A határozat végrehajtásáért felelős: Gyuris Gabriella, a Humánszolgálati és Igazgatási Főosztály vezetője, Gálvölgyi Dóra KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. ügyvezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 317/2025. (XII.10.) határozata az Erzsébetvárosi Zsidó Örökségért Alapítvánnyal kötendő közszolgáltatási szerződés elfogadásáról
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. **közszolgáltatási szerződést köt az Erzsébetvárosi Zsidó Örökségért Alapítvánnyal** (székhely: 1077 Budapest, Csányi u. 5., nyilvántartási száma: 01-01-0012717, adószám:19102904-1-42, bankszámlaszám: 11705015-21454947, képviseli: Heisler András kuratóriumi elnök) a 1077 Budapest, Csányi u. 5. szám alatt található Erzsébetvárosi Zsidó Történeti Tár működtetésének céljából **2026. január 1. – 2030. december 31. közötti időszakra.**
2. az 1. pontban foglalt szerződés keretében a **2026. évre 152.000.000 Ft**, azaz egyszázötvenkétfélmillió forint támogatást biztosít, **melyből 145.420.000 Ft működési célú, 6.580.000 Ft felhalmozási célú támogatás.**
3. az 1. pontban foglalt szerződés keretében a **1077 Budapest, Csányi u. 5. szám alatti, a 34105 helyrajzi számon található 465 m² alapterületű önkormányzati tulajdonú ingatlan** 2026. január 1. napjától **az Alapítvány ingyenes használatába adja** a szerződés időtartamára.
4. felkéri a polgármestert a közszolgáltatási szerződés aláírására.
5. felkéri a polgármestert a 1077 Budapest, Csányi u. 5. szám alatti ingatlan Erzsébetvárosi Zsidó Örökségért Alapítvány részére történő átadására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2025. december 31.

A határozat végrehajtásáért felelős: Gyuris Gabriella, a Humánszolgálati és Igazgatási Főosztály vezetője, Gálvölgyi Dóra KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. ügyvezetője, Nemes Erzsébet, a Gazdasági Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 318/2025. (XII. 10.) határozata a KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. 2026. évi közszolgáltatási és pénzügyi tervének elfogadásáról
(11 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft.-vel közművelődési feladatok ellátására kötött közfeladat-ellátási és közszolgáltatási keretszerződés alapján

K I V O N A T

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. december 10-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

1. elfogadja a KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. - közfeladat-ellátási és közszolgáltatási keretszerződéséhez kapcsolódó - 2026. évi Közszolgáltatási Tervét és Pénzügyi Tervét a határozat 1-2. melléklete szerint.
2. a 2026. évre vonatkozóan a közfeladat-ellátási és közszolgáltatási keretszerződéséhez vállalt feladatokra **600.312.000 Ft** kompenzációs keretösszeget állapít meg, amelyből a KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. pénzügyi terve alapján **581.312.000 Ft** működési célú, **19.000.000 Ft** felhalmozási célú támogatás.
3. felhatalmazza a Polgármestert a határozat 3. melléklete szerinti szerződés aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: 1-2. pont esetében: 2025. december 10.
3. pont esetében: 2025. december 31.

A határozat végrehajtásáért felelős: Gyuris Gabriella, a Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője, Gálvölgyi Dóra KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. ügyvezetője, Nemes Erzsébet, a Gazdasági Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 319/2025. (XII.10.) határozata a 2026-2027-es nevelési évre vonatkozó általános iskolai felvételi körzetekkel kapcsolatos vélemény kialakításáról
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Belső-Pesti Tankerületi Központ által a határozat 1. mellékletében meghatározott 2026-2027-es tanévre vonatkozó VII. kerületi általános iskolai felvételi körzetekre vonatkozó javaslatával egyetért.
2. felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontban kialakított véleményről tájékoztassa a Belső-Pesti Tankerületi Központot.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: 1.pont tekintetében 2025. december 10.
2.pont tekintetében: 2026. február 15.

A határozat végrehajtásáért felelős: Gyuris Gabriella, a Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 320/2025. (XII.10.) határozata Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros

Önkormányzatával történő ellátási szerződés megkötéséről

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. 2026. évben határozatlan időre szóló ellátási szerződés kerüljön megkötésre Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatával, amely alapján
 - Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata a Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények Igazgatósága 1097 Budapest, Fehér Holló utca 2-4. szám alatti Gyermek Átmeneti Otthonában 12 férőhelyet biztosít Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata részére, és
 - Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ 1071 Budapest, Dózsa György út 46. szám alatti telephelyén 12 főre időskorúak gondozóháza férőhelyet biztosít Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata részére.
2. az ellátási szerződésnek az alábbi lényeges tartalmi elemeket kell tartalmaznia:
 - a férőhelyek betöltése esetén a feleknek nem keletkezik fizetési kötelezettsége egymással szemben .
 - a betöltött férőhelyek esetén a központi normatíva az ellátást nyújtó intézményt illeti. Férőhely betöltetlensége esetén 1 000 000 Ft/fő/év készenléti díj időarányos része kerül megfizetésre a betöltetlen időszakra.
 - az időskorúak gondozóháza és a gyermekek átmeneti otthona tekintetében az esetlegesen üres férőhelyet a férőhelygazda önkormányzat hozzájárulásával a másik önkormányzat határozott időre betöltheti. Ebben az esetben a férőhely betöltöttnek minősül, így nincs fizetési kötelezettség.
 - a szerződés mindkét fél részéről hat hónapos felmondási idővel felmondható.
3. felkéri a Polgármestert, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának 2026. évi költségvetési rendeletében gondoskodjon az 1. pontban foglalt ellátási szerződés 12.000.000,- forint összegű fedezetének biztosításáról.
4. felhatalmazza a Polgármestert a 1. pontok szerinti ellátási szerződés megkötésére.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1-2. pont tekintetében: 2025. december 10.
3. pont tekintetében: 2026. február 28.
4. pont tekintetében: 2026. december 31.

A határozat végrehajtásáért felelős: Gyuris Gabriella, a Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője, Nemes Erzsébet, a Gazdasági Főosztály vezetője

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. december 10-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 321/2025. (XII.10.) határozata a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ 1071 Budapest, Dózsa György út 46. szám alatti bentlakásos intézmény férőhelyei átminősítéséről

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. hozzájárul a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ 1071 Budapest, Dózsa György út 46. szám alatti telephelyén 12 idősök otthona férőhely - azok megüresedése után – időskorúak gondozóháza férőhelyként történő átminősítéséhez.
2. felkéri a Polgármestert az 1. pontban foglaltakkal kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében: 2025. december 10.
2. pont tekintetében: 2026. december 31.

A határozat végrehajtásáért felelős: Gyuris Gabriella, a Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője, Farkas Tünde a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ igazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 322/2025. (XII.10.) határozata a korábban beszerzett és megmaradt ajándékutalványok felhasználásáról

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. 2025. december 15. és 2026. február 26. napja között
 - a) gyermekenként azon családok részére, ahol a gyermek(ek) 2015. december 31. és 2025. december 31. napja között született/születtek, valamint azok akik 2025. november 30. vagy legkésőbb születésük napjáig a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény 5. § (2) bekezdése szerint VII. kerületi lakóhelyet létesítettek, gyermekenként 20.000 forint névértékű;
 - b) a Lámpás 92. Családok Átmeneti Otthonában élő kiskorú gyermeket nevelő családok részére 40.000 forint névértékű, továbbá kiskorú gyermekenként további 20.000 Ft névértékű;
 - c) a Fehér Holló Gyermek Átmeneti Otthonának intézményvezetője az ott ellátott és VII. kerületi lakóhellyel rendelkező kiskorú gyermekenként 40.000 Ft névértékű;
 - d) a Küldetés Egyesület VII. kerületi lakóhellyel rendelkező ellátottjai részére 40.000 forint/fő névértékű;
 - e) az Erzsébetváros Önkormányzata által az Utcáról Lakásba Egyesület használatába átadott lakásban élők részére 40.000 Ft/fő névértékű;
 - f) az Erzsébetváros Önkormányzata által az Oltalom Karitatív Egyesület használatába átadott lakásban élők részére 40.000 Ft/fő névértékű;

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. december 10-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

- g) valamint a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságok, és a fenntartásában működő intézmények (ide értve a Polgármesteri Hivatalt is) munkavállalói részére utalványt ad át.
2. az 1. a) pontban meghatározott utalványokat – 2026. január 6. és február 26. napja között a Budapest Főváros VII. Kerületi Polgármesteri Hivatal Erzsébet krt. 6. szám alatti ügyfélszolgálatán ügyfélfogadási időben – személyesen, vagy írásos meghatalmazás birtokában lévő meghatalmazott veheti át, továbbá a jogosultság igazolásához szükséges jogosulti lakcímet igazoló hatósági igazolvány, meghatalmazás esetén a meghatalmazott személyi igazolványa, a lakcímet igazoló hatósági igazolványa és a meghatalmazás, továbbá a jogosult törvényes képviselője által a jogosultságot igazoló iratok bemutatása.
3. az 1. b)-f) pontban meghatározott utalványokat – a Hivatal Szociális és Egészségügyi Osztályának közreműködésével – az intézmények, szervezetek képviselői útján vehetik át a jogosultak.
4. az 1. g) pontban meghatározott utalványokat a Polgármesteri Hivatal munkatársai – a Hivatal Személyügyi és Szervezési Osztályának közreműködésével, az Önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok és a fenntartásában működő intézmények vezetői – a Hivatal ügyfélszolgálatának közreműködésével vehetik át (melléklet szerint)
5. felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt a végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: az 5. pont tekintetében azonnal
a 4. pont tekintetében 2025. december 17.
a 2. és 3. pont tekintetében 2026. február 26.

A határozat végrehajtásáért felelős: Gyuris Gabriella, a Humánszolgáltatási és Igazgatási Főosztály vezetője, Nemes Erzsébet a Gazdasági Főosztály vezetője, dr. Mészáros-Rajzsi Andrea a Jogi és Ügyviteli Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 323/2025. (XII.10.) határozata a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2026. évi belső ellenőrzési tervének elfogadásáról
(11 igen, 4 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának 2026. évi belső ellenőrzési tervét jóváhagyja a határozati javaslat melléklete szerint.

Felelős: Tóth János jegyző
Határidő: 2025. december 10.

A határozat végrehajtásáért felelős: Szabó Sándor Roland, Belső Ellenőrzési vezető

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. december 10-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
324/2025. (XII. 10.) határozata Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros
Önkormányzatának Szociálpolitikai Kerekasztala beszámolója elfogadásáról**

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Szociálpolitikai Kerekasztala beszámolóját a határozati javaslat mellékletében szereplő jegyzőkönyv szerinti tartalommal.

Felelős: Niedermüller Péter
Határidő: 2025. december 10.

A határozat végrehajtásáért felelős: Gyuris Gabriella, a Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
325/2025. (XII.10.) határozata az Erzsébetvárosi Ifjúsági Önkormányzat megalapítására
szóló pályázati felhívás elfogadásáról**

(11 igen, 2 nem, 2 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az Erzsébetvárosi Ifjúsági Önkormányzat megalapítása céljából pályázatot ír ki civil szervezetek részére.
2. elfogadja a határozat mellékletét képező pályázati felhívást és mellékleteit.
3. a pályázat helyben szokásos módon történő közzétételéről a Polgármesteri Hivatal Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály Közművelődési és Oktatási Osztálya gondoskodik.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: 1. pont tekintetében 2025. december 15.
2. pont tekintetében 2025. december 10.
3. pont tekintetében 2025. december 15.

A határozat végrehajtásáért felelős: Gyuris Gabriella, a Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
326/2025. (XII.10.) határozata az Erzsébetvárosi Ifjúsági Önkormányzat megalapítására
szóló pályázatokat véleményező szakmai bizottság létrehozásáról**

(11 igen, 2 nem, 2 tartózkodás)

K I V O N A T
Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. december 10-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az Erzsébetvárosi Ifjúsági Önkormányzat megalapítására kiírt pályázati felhívásra beérkezett pályázatok előzetes véleményezésére szakmai előkészítő bizottságot hoz létre. A bizottság tagjainak az alábbi személyeket választja meg:
Elnök: Szücs Balázs civil ügyekért felelős alpolgármester
Tagok: Beregi Balázs önkormányzati képviselő
Spiesz Ádám a Budapest VII. Kerületi Baross Gábor Általános Iskola igazgatója
2. A szakmai bizottság feladata a beérkezett pályázatok véleményezése és a nyertes pályázatra vonatkozó javaslattétel a Művelődési, Kulturális és Szociális Bizottság részére.
3. A szakmai előkészítő bizottság tagjainak megbízatása megszűnik a pályázat tárgyában hozott Képviselő-testületi döntést követő napon.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. december 10.
2. és 3. pont tekintetében 2026. április 30.

A határozat végrehajtásáért felelős: Gyuris Gabriella, a Humánszolgáltatási és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 327/2025. (XII.10.) határozata emléktábla elhelyezésével kapcsolatos döntés meghozataláról a Budapest VII. kerület, Király utca 29. szám alatt lévő épület homlokzatán Perczel Anna tiszteletére

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a VII. kerület Király utca 29. szám alatt lévő épület homlokzatán, Perczel Anna tiszteletére emléktáblát állíttat, melynek költségeire bruttó 838.200,- Ft fedezetet biztosít Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II.19.) rendelete alapján.
2. felkéri a Polgármestert az 1. pontban meghatározott emléktábla állításához szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. december 11.
2. pont tekintetében 2025. december 30.

K I V O N A T

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. december 10-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

A határozat végrehajtásáért felelős: Kohári Edit, referens, Nemes Erzsébet, a Gazdasági Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 328/2025. (XII.10.) határozata emléktábla elhelyezésével kapcsolatos döntés meghozataláról a Budapest VII. kerület, Cserhát u. 14. szám alatt lévő épület homlokzatán Kellér Dezső tiszteletére

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a VII. kerület Cserhát utca 14. szám alatt lévő épület homlokzatán, Kellér Dezső tiszteletére emléktáblát állíttat, melynek költségeire bruttó 857.250,- Ft fedezetet biztosít Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II.19.) rendelete alapján.
2. felkéri a Polgármestert az 1. pontban meghatározott emléktábla állításához szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. december 11.
2. pont tekintetében 2025. december 30.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kohári Edit, referens, Nemes Erzsébet, a Gazdasági Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 329/2025. (XII.10.) határozata a Klauzál téri vásárcsarnok előtti gyalogátkelőhely létesítésének kezdeményezéséről

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy kezdeményezze a Klauzál téri vásárcsarnok előtti, a csarnok főbejáratához kapcsolódó útszakaszon kijelölendő gyalogátkelőhely(ek) létesítését.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2025. december 31.

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Jávorai Péter a Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 330/2025. (XII.10.) határozata Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros

Önkormányzata tulajdonában álló üres tetőtér értékesítésére kiírt versenyztetési eljárások eredményének kihirdetése tárgyában

(11 igen, 4 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló Budapest belterület 33732/0/A/25 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a 1077 Budapest, Almássy tér 7. és a Budapest belterület 34220/0/A/21 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a 1072 Budapest, Dob u. 4. sz. alatti tetőtér vonatkozásában kiírt pályázati eljárást – beérkező pályázatok hiányában - eredménytelennek nyilvánítja.
2. a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló Budapest belterület 34173/0/A/39 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a 1075 Budapest, Holló u. 1. tetőtér R-4. szám alatti tetőtér vonatkozásában kiírt árverési eljárást – beérkező ajánlatok hiányában - eredménytelennek nyilvánítja.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: 1. pont esetében: 2025. december 10.
2. pont esetében: 2025. december 10.

***A határozat végrehajtásáért felelős:**, dr. Halmai Gyula az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanguzálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója, dr. Veninger Gyula Nándor a Vagyonkezelési Osztály vezetője*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 331/2025. (XII.10.) határozata az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanguzálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2025. III. negyedéves ingatlanguzálkodási beszámolójának elfogadása tárgyában

(10 igen, 4 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az EVIN Nonprofit Zrt. 2025. III. negyedéves – a határozat 1. sz. mellékletét képező – ingatlanguzálkodási beszámolóját elfogadja.
2. a beszámolóban megjelölt – a határozat 2. sz. mellékletében szereplő bruttó 377.434.055,- Ft összegű – költségeket tartalmazó számla kiállításával és befogadásával egyetért.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: 2025. december 10.

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. december 10-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

A határozat végrehajtásáért felelős:, dr. Halmai Gyula az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója, dr. Veninger Gyula Nándor a Vagyongazdálkodási Osztály vezetője, Nemes Erzsébet, a Gazdasági Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 332/2025 (XII.10.) határozata az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. 2026. évi ingatlan gazdálkodási, parkolás-üzemeltetési, városüzemeltetési és piacüzemeltetési feladatainak ellátásra vonatkozó üzleti tervének jóváhagyása tárgyában (11 igen, 4 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az EVIN Nonprofit Zrt. 2026. évre vonatkozó – a határozati javaslat 1. sz. mellékleteként csatolt – üzleti tervét jóváhagyja.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: 2025. december 10.

A határozat végrehajtásáért felelős:, dr. Halmai Gyula az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója, dr. Veninger Gyula Nándor a Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 333/2025. (XII.10.) határozata az EVIN Nonprofit Zrt. 2026. évre vonatkozó ingatlan gazdálkodási, városüzemeltetési és piacüzemeltetési közszolgáltatási szerződés módosításának jóváhagyása tárgyában (11 igen, 4 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az EVIN Nonprofit Zrt. 2026. évre vonatkozó – a határozat 2. számú mellékleteként csatolt – közszolgáltatási szerződését jóváhagyja azzal, hogy
 - a. az ingatlan gazdálkodási feladatokra 2026. évre előirányozott ellentételezés összege bruttó 1.857.339.980,- Ft,
 - b. a városüzemeltetési feladatokra 2026. évre előirányozott ellentételezés összege bruttó 2.393.938.000,- Ft
 - c. a piacüzemeltetési feladatokra 2026. évre előirányozott ellentételezés összege bruttó 440.516.010,- Ft.
2. felkéri a Polgármestert a határozat 2. számú mellékletét képező módosított közszolgáltatási szerződés aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

K I V O N A T

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. december 10-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. december 10.
2. pont tekintetében 2025. december 31.

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Halmai Gyula az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltatási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója, dr. Veninger Gyula Nándor a Vagyonkezelési Osztály vezetője, Nemes Erzsébet, a Gazdasági Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 334/2025. (XII.10.) határozata az EVIN Nonprofit Zrt. 2026. évre vonatkozó parkolási közszolgáltatási szerződés módosításának jóváhagyása tárgyában
(11 igen, 4 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az EVIN Nonprofit Zrt. 2026. évre vonatkozó – a határozat 3. számú mellékleteként csatolt – Parkolási közszolgáltatási szerződését jóváhagyja azzal, hogy a 2026. évre előirányozott ellentételezés összege bruttó 1.846.689.054,- Ft, amely tartalmazza a 2025. évi ellentételezés keretösszegén felül esetlegesen felmerülő többletköltségeket, valamint a 2025. december havi elszámolás alapján 2026. évre áthúzódó költségeket.
2. felkéri a Polgármestert a határozat 3. számú mellékletét képező módosított közszolgáltatási szerződés aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: 2. pont tekintetében 2025. december 31.

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Halmai Gyula az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltatási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója, dr. Veninger Gyula Nándor a Vagyonkezelési Osztály vezetője, Nemes Erzsébet, a Gazdasági Főosztály vezetője

Zárt ülés keretében hozott határozat száma: 335-337.

A kivonat hitelül:
Budapest, 2025. december 10.

Oleárné dr. Kádas Marianna
osztályvezető

Bodzsár Tímea
jegyzőkönyvvezető