

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2024. október 22-én 10 óra 06 perctől** megtartott **alakuló zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

846/2024. (X.22.) PKB határozat
- Ügyrendi indítvány elfogadásáról –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az 15. napirendi pont 1-7. határozati javaslatairól együttesen szavaznak.

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

847/2024. (X.22.) PKB határozat

- **Határozat a Budapest VII. kerület, Alsó erdősor 12. szám alatti társasház filmforgatás céljára használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből 20% önkormányzati támogatás megadására vonatkozó kérelmről-**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a ***Budapest VII. kerület, Alsó erdősor 12. szám alatti*** – mint a filmforgatás céljára használatba adott közterülettel érintkező – ***társasház*** (képviseli: KIRÁLYNET Kft. társasházkezelő) ***kérelmére hozzájárul*** Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata részéről összesen bruttó ***34.669 Ft összegű általános működési költségre felhasználható vissza nem térítendő támogatás 15 százalék személyi jövedelemadóval csökkentett mértékű,*** a társasház OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11707024-20325453-000000000 fizetési számlájára történő ***megfizetéséhez.***

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. november 30.

Végrehajtásért felelős: Csüllög Szilvia Márta Hatósági és Ügyfélszolgálati Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

848/2024. (X.22.) PKB határozat

- **Határozat a Budapest VII. kerület, Dob u. 46/A. szám alatti társasház vendéglátó terasz kialakításra használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből 20% önkormányzati támogatás megadására vonatkozó kérelméről-**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **Budapest VII. kerület, Dob u. 46/A. szám alatti** – mint a vendéglátó terasz kialakításra használatba adott közterülettel érintkező – **társasház** (képviseli: Simonits László ev. társasházkezelő) **kérelmére hozzájárul** Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata részéről összesen bruttó **602.240 Ft összegű általános működési költségre felhasználható vissza nem térítendő támogatás 15 százalék személyi jövedelemadóval csökkentett mértékű**, a társasház OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11707024-20255611-00000000 fizetési számlájára történő **megfizetéséhez**.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. november 30.

Végrehajtásért felelős: Csüllög Szilvia Márta Hatósági és Ügyfélszolgálati Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

849/2024. (X.22.) PKB határozat

- **Határozat a Budapest VII. kerület, Jósika u. 29. szám alatti társasház filmforgatás céljára használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből 20% önkormányzati támogatás megadására vonatkozó kérelméről-**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **Budapest VII. kerület, Jósika u. 29. szám alatti** – mint a filmforgatás céljára használatba adott közterülettel érintkező – **társasház** (képviseli: Kerti Daniella ev. társasházkezelő) **kérelmére hozzájárul** Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata részéről összesen bruttó **18.752 Ft összegű általános működési költségre felhasználható vissza nem térítendő támogatás 15 százalék személyi jövedelemadóval csökkentett mértékű**, a társasház OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11707024-20404839-00000000 fizetési számlájára történő **megfizetéséhez**.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. november 30.

Végrehajtásért felelős: Csüllög Szilvia Márta Hatósági és Ügyfélszolgálati Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

850/2024. (X.22.) PKB határozat

- Határozat a Budapest VII. kerület, Kertész u. 33. szám alatti társasház filmforgatás céljára használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből 20% önkormányzati támogatás megadására vonatkozó kérelméről-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **Budapest VII. kerület, Kertész u. 33. szám alatti** – mint a filmforgatás céljára használatba adott közterülettel érintkező – **társasház** (képviseli: R 68 Bt. társasházkezelő) **kérelmére hozzájárul** Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata részéről összesen bruttó **14.929 Ft összegű általános működési költségre felhasználható vissza nem térítendő támogatás 15 százalék személyi jövedelemadóval csökkentett mértékű**, a társasház OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11707024-20366625-000000000 fizetési számlájára történő **megfizetéséhez**.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. november 30.

Végrehajtásért felelős: Csüllög Szilvia Márta Hatósági és Ügyfélszolgálati Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

851/2024. (X.22.) PKB határozat

- Határozat a Budapest VII. kerület, Murányi u. 45. szám alatti társasház filmforgatás céljára használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből 20% önkormányzati támogatás megadására vonatkozó kérelmére meghozott 677/2024. (IX.03.) PKB határozat módosításáról-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **Budapest VII. kerület, Murányi u. 45. szám alatti** – mint a filmforgatás céljára használatba adott közterülettel érintkező – **társasház** (képviseli: BETIKSZ TEAM Kft. társasházkezelő) **kérelmére** korábban meghozott 677/2024. (IX.03.) PKB határozatát a támogatás összege tekintetében úgy módosítja, hogy a 17.746 Ft összegű támogatás helyett **hozzájárul** Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata részéről összesen bruttó **14.746 Ft összegű általános működési költségre felhasználható vissza nem térítendő támogatás 15 százalék személyi jövedelemadóval csökkentett mértékű**, a társasház OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11707024-20406680-000000000 fizetési számlájára történő **megfizetéséhez**.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. november 30.

Végrehajtásért felelős: Csüllög Szilvia Márta Hatósági és Ügyfélszolgálati Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

852/2024. (X.22.) PKB határozat

- **Határozat a Budapest VII. kerület, Rumbach Sebestyén u. 12. szám alatti társasház vendéglátó terasz kialakításra és filmforgatás céljára használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből 20% önkormányzati támogatás megadására vonatkozó kérelméről-**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **Budapest VII. kerület, Rumbach Sebestyén u. 12. szám alatti társasház** (képviseli: MULTI INTERHOME 2015 Kft. társasházkezelő) **kérelmét elutasítja**, tekintettel arra, hogy 2023. évben a Budapest VII. kerület, Rumbach Sebestyén u. 12. szám alatti társasház előtti közterület használatára, ott vendéglátó terasz kialakítására vonatkozó közterület-használati engedély nem került kiadásra, valamint az illetékes hatóság filmforgatás céljára hatósági szerződést nem kötött.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. november 30.

Végrehajtásért felelős: Csüllög Szilvia Márta Hatósági és Ügyfélszolgálati Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

853/2024. (X.22.) PKB határozat

- **Határozat a Budapest VII. kerület, Rumbach Sebestyén u. 15/A. szám alatti társasház vendéglátó terasz kialakításra és filmforgatás céljára használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből 20% önkormányzati támogatás megadására vonatkozó kérelméről-**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **Budapest VII. kerület, Rumbach Sebestyén u. 15/A. szám alatti társasház** (képviseli: B. Collective Kft. társasházkezelő) **kérelmét elutasítja**, tekintettel arra, hogy 2023. évben a Budapest VII. kerület, Rumbach Sebestyén u. 15/A. szám alatti társasház előtti közterület használatára, ott vendéglátó terasz kialakítására vonatkozó közterület-használati engedély nem került kiadásra, valamint az illetékes hatóság filmforgatás céljára hatósági szerződést nem kötött.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. november 30.

Végrehajtásért felelős: Csüllög Szilvia Márta Hatósági és Ügyfélszolgálati Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

854/2024. (X.22.) PKB határozat

- Ügyrendi indítvány elfogadásáról –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az 16. napirendi pont levételre kerül a napirendről.

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

855/2024. (X.22.) PKB határozat

- Ügyrendi indítvány elfogadásáról –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az 17. napirendi pont 1-19. határozati javaslatairól együttesen szavaznak.

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

856/2024. (X.22.) PKB határozat

- **Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Bajza utca .. 6. em. 617. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **J2/A/117** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Bajza utca .. 6. em. 617. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „*1 db 4m² alatti, utcai műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db kétszárnyú, utcai, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése*” munkára vonatkozó pályázatot **érvénytelennek** nyilvánítja, mivel a pályázati kiírás VII. fejezet 5.) pontjában foglaltaknak nem felel meg.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. november 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

857/2024. (X.22.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Damjanich utca ... 2. em. 8. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **./0/A/8** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Damjanich utca ... 2. em. 8. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „1 db egyszárnyú, udvari, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja, és a pályázott munka az eredeti osztás és okkersárga szín megtartásával végzett munka esetén **280.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. november 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

858/2024. (X.22.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Dembinszky utca ... 2. em. 16. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **./0/A/46** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Dembinszky utca ..2. em. 16. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „1 db egyszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja, és az eredeti osztás és sötétbarna szín megtartásával végzett munka esetén **160.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. november 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

859/2024. (X.22.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Dembinszky utca ... Fsz. 5. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **./0/A/8** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Dembinszky utca ... Fsz. 5. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő **„1 db egyszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése és 3 db 4m² alatti, udvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe”** munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja, és az eredeti osztás és szín megtartásával végzett munka esetén **640.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. november 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

860/2024. (X.22.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Garay utca ... 3. em. 2. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **./0/A/15** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Garay utca ... 3. em. 2. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő **„2 db 4m² alatti, udvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 2 db 4m² alatti, légudvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe”** munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja, és a Társasház SZMSZ-ben javasoltak szerint (belső udvari nyílászáró esetén RAL 8003, agyagbarna színben) végzett munka esetén **480.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. november 30.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

861/2024. (X.22.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Hársfa utca ... 2. em. 24. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **../0/A/16** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Hársfa utca ... 2. em. 24. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „*2 db 4m² alatti, udvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db egyszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése*” munkára vonatkozó pályázatot **érvénytelennek** nyilvánítja, mivel a pályázati kiírás III. fejezet 2.) pontjában foglaltaknak nem felel meg.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. november 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

862/2024. (X.22.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – István utca ... 2. em. 17. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **../0/A/19** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, István utca ... 2. em. 17. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „*1 db egyszárnyú, udvari, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése*” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja, és az eredeti osztás és szín megtartásával végzett munka esetén **280.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Határidő: 2024. november 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítészeti és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

863/2024. (X.22.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – István utca .. Fsz. 4. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **../0/A/9** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, István utca ... Fsz. 4. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „*4 db nyílászáró felújítása*” munkára vonatkozó pályázatot **érvénytelennek** nyilvánítja, mivel a pályázati kiírás VII. fejezet 1.) pontjában foglaltaknak nem felel meg.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. november 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítészeti és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

864/2024. (X.22.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Király utca ... 4. em. 6. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **../0/A/39** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Király utca ... 4. em. 6. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „*3 db 4m² alatti, udvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe*” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja, és az eredeti osztás és szín megtartásával végzett munka esetén **480.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Határidő: 2024. november 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

865/2024. (X.22.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Marek József utca ... 1. em. 30. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **./0/A/33** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Marek József utca ... 1. em. 30. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő **„2 db 4m² alatti udvari, műanyag ablak az eredeti ablakozással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db egyszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigete”** munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja, és az eredeti osztás és sötétbarna szín megtartásával végzett munka esetén **480.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. november 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

866/2024. (X.22.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Marek József utca ... 3. em. 47. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **./0/A/33** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Marek József utca ... 3. em. 47. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő **„Belső udvari ajtó megszüntetésével helyreállított falszerkezetbe az érintett társasház belső udvarára jellemző színű és osztású új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése”** munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja, és az eredeti osztás és sötétbarna szín megtartásával végzett munka esetén **160.000-**

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

, Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. november 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

867/2024. (X.22.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Marek József utca ... 2. em. 11. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **../0/A/21** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Marek József utca .. 2. em. 11. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő **„1 db 4m² alatti, udvari, fa ablak a meglévő nyílászáró tokjának és külső szárnyainak felújítása mellett a belső oldali ablakszárnyak hő- és hangszigetelő üvegezése és 1 db kétszárnyú, udvari, fa ajtó a meglévő valamennyi ajtószárny lapjának teljes felújítása, valamint hő- és hangszigetelő üvegezése, tok felújítása”** munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja, és az eredeti osztás és barna szín megtartásával végzett munka esetén **300.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. november 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

868/2024. (X.22.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Murányi utca ... 3. em. 21 . – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **../0/A/24** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Murányi utca ... 3. em. 21 . szám alatti lakás tekintetében a pályázó által

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „1 db egyszárnyú, udvari, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja, és a bejárati ajtó (annak szélességével megegyező kialakítású) felülvilágítóval együtt történő cseréjével együtt végzett munka esetén **280.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. november 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

869/2024. (X.22.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Murányi utca ... Földszint 3. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **./0/A/8** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Murányi utca ... Földszint 3. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „1 db 4m2 alatti üvegfal műanyag nyílászáróra történő cseréje” munkára vonatkozó pályázatot **érvénytelennek** nyilvánítja, mivel nem felel meg a pályázati kiírásban foglaltaknak.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. november 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

870/2024. (X.22.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Nefelejcs utca ... 2. em. 26. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **./0/A/28** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Nefelejcs utca ... 2. em. 26. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő **„2 db 4m² alatti, udvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db egyszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése”** munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja, és az eredeti osztás és barna szín megtartásával végzett munka esetén **480.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. november 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

871/2024. (X.22.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Nefelejcs utca ... 2. em. 17. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **./0/A/8** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Nefelejcs utca ... 2. em. 17. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő **„3 db 4m² alatti utcai fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe”** munkára vonatkozó pályázatot **érvénytelennek** nyilvánítja, mivel a pályázati kiírás VII. fejezet 1.) pontjában foglaltaknak nem felel meg.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. november 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

872/2024. (X.22.) PKB határozat

- **Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Péterfy Sándor utca ... 2. em. 1. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **./0/A/15** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Péterfy Sándor utca ... 2. em. 1. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő **„1 db kétszárnyú, udvari, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése és 1 db 4m² alatti, udvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 2 db 4m² alatti, légudvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe”** munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja, és az udvari nyílászárók tekintetében az eredeti osztás és barna szín megtartásával végzett munka esetén **700.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. november 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

873/2024. (X.22.) PKB határozat

- **Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Szövetség utca .. 2. em. 22. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **./0/A/24** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Szövetség utca ... 2. em. 22. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő **„4 db 4m² alatti, utcai, fa ablak, az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db 4m² alatti, udvari, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db kétszárnyú, udvari, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése”** munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja, és az utcai nyílászárók tekintetében az eredeti osztás és barna szín kialakításával, míg az udvari nyílászáróknál az eredeti osztás és zöld szín-, a bejárati ajtó esetén sötétbarna szín alkalmazásával végzett munka esetén **1.780.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Főépítési javaslat alapján: az utcai nyílászárók tekintetében az eredeti osztás és barna szín kialakításával, míg az udvari nyílászáróknál az eredeti osztás és zöld szín-, a bejárati ajtó esetén sötétbarna szín alkalmazásával támogatható.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. november 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

874/2024. (X.22.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Vörösmarty utca ... 1. em. 8. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **../0/A/19** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Vörösmarty utca ... 1. em. 8. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „*1 db kétszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő- , és hangszigetelő ajtó beépítése*” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja, és az eredeti osztás megtartásával végzett munka esetén **220.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. november 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

875/2024. (X.22.) PKB határozat

- Határozat a 2023. évi nyílászáró pályázat határidejének hosszabbításáról – Marek József utca ... 1. em. 23. vonatkozásában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest, VII. kerület, Marek József utca .. 1. em. 23. szám alatti **../0/A/26** albetétszámú lakásban 2023. évi nyílászáró felújítási pályázaton támogatott „*1 db egyszárnyú, udvari, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése és 3 db 4 m² alatti, udvari, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe” megnevezésű munka - amennyiben az eredeti osztás és sötétzöld szín kialakításra kerül - elvégzésének határidejét 2025. március 03-ig, az elszámolás határidejét 2025. április 02-ig meghosszabbítja.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. november 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

876/2024. (X.22.) PKB határozat

- Határozat a 2023. évi nyílászáró pályázat határidejének hosszabbításáról – Cserhát utca ... 3. em. 49. vonatkozásában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest, VII. kerület, Cserhát utca ... 3. em. 49. szám alatti **./0/A/53** albetétszámú lakásban 2023. évi nyílászáró felújítási pályázaton támogatott **„1 db kétszárnyú, udvari, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése és 3 db 4 m² alatti, utcai, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 4 db 4 m² alatti, udvari, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe”** megnevezésű **munka** - amennyiben az utcai ablakok tekintetében az eredeti osztás és szín megtartásra, az 1 db udvarra néző konyhaablaknál a fehér szín kialakításra kerül - **elvégzésének határidejét 2025. április 08-ig, az elszámolás határidejét 2025. május 08-ig meghosszabbítja.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. november 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

877/2024. (X.22.) PKB határozat

- Ügyrendi indítvány elfogadásáról –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az 19. napirendi pont 1-4. határozati javaslatairól együttesen szavaznak.

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

878/2024. (X.22.) PKB határozat

- **Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázattal kapcsolatosan a 690/2024. (IX.03.) határozat módosítása tárgyában – Jósika utca ... 1. em. 15. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **./0/A/18** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Jósika utca ... 1. em. 15. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által ismételten benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő **„1 db egyszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése és 3 db 4m² alatti, udvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db 4m² alatti, légudvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe”** munkára vonatkozó módosított pályázatot az eredeti osztás és fehér szín - az ajtó tok esetén sötétbarna szín - kialakításával végzett munka esetén továbbra is érvényesnek nyilvánítja és – a 690/2024. (IX.03.) határozattal megítélt **720.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. november 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

879/2024. (X.22.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázattal kapcsolatosan a 781/2024. (IX.17.) határozat módosítása tárgyában – Hernád utca ... 1. em. 7. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **./0/A/5** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Hernád utca ... 1. em. 7. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által ismételten benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő **„3 db 4m² alatti, udvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db kétszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése”** munkára vonatkozó módosított pályázatot az ablak esetén az eredeti osztás és szín - az ajtó esetén 1/3-2/3 osztás és eredeti szín - kialakításával végzett munka esetén továbbra is érvényesnek nyilvánítja és – a 781/2024. (IX.17.) határozattal megítélt 700.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. november 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

880/2024. (X.22.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázattal kapcsolatosan a 783/2024. (IX.17.) határozat módosítása tárgyában – Huszár utca... 1. em. 9. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **./0/A/20** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Huszár utca ... 1. em. 9. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által ismételten benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő **„3 db 4m² alatti, udvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe”** munkára vonatkozó módosított pályázatot az eredeti osztás megtartásával végzett munka esetén továbbra is érvényesnek nyilvánítja és – a 783/2024. (IX.17.) határozattal megítélt 480.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. november 30.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

881/2024. (X.22.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázattal kapcsolatosan a 773/2024. (IX.17.) határozat módosítása tárgyában – Damjanich utca ... 3. em. 3. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **./0/A/32** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Damjanich utca .. 3. em. 3. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által ismételten benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „4 db 4m² alatti, udvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe” munkára vonatkozó módosított pályázatot az eredeti osztás és sötétzöld szín megtartásával végzett munka esetén továbbra is érvényesnek nyilvánítja és – a 773/2024. (IX.17.) határozattal megítélt 640.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. november 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

882/2024. (X.22.) PKB határozat

- Határozat a Csengery utca 23. szám alatti Társasház 2024. évi Társasház Felújítási pályázatát érvénytelennek minősítő 713/2024. (IX.03.) PKB határozat elleni jogorvoslat elbírálása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Csengery utca 23. szám alatti Társasház 2024. évi Társasház Felújítási pályázatának felülvizsgálatát követően azt továbbra is érvénytelennek minősíti, és a 713/2024. (IX.03.) határozatát nem változtatja meg.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. október 21.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

883/2024. (X.22.) PKB határozat

-Határozat Parkolóhely megváltás tárgyában – Budapest VII. kerület, Dob utca 3. szám 34228 hrsz. alatti ingatlan ügyében-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy Budapest VII. kerület, **Dob utca 3.** szám 34228 hrsz. alatti **ingatlan tetőtér beépítésének, 9 darab lakás kialakításának építési engedélyezési ügyében 9 db parkolóhely létesítési kötelezettségére vonatkozó**, a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a parkolóhelyek és rakodóhelyek megváltásáról, közcélú parkolóhelyekről szóló 4/2019. (III.22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) szerinti megállapodást az Építető az Önkormányzattal megkösse, **amennyiben Építető vállalja, hogy a parkolóhely megváltási díjat** a rendeletben előírtak szerint **az építési engedély véglegessé, jogerőssé válásától számított 60 napon belül igazoltan befizeti** az alábbiak szerint:

A 9 darab parkolóhely létesítés pénzbeli megváltásának díja: nettó 27.000.000,- Ft + ÁFA.

2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a határozatban foglalt feltételek teljesülése esetén a határozati javaslat mellékletét képző parkolóhely megváltási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a parkolóhely létesítés pénzbeli megváltásáról szóló szerződést az Építető a kiértésítés kézbesítésétől számított **22 munkanapon belül** nem írják alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024.12.22.

Végrehajtásért felelős: : dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai (6 igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

884/2024. (X.22.) PKB határozat

- Ügyrendi indítvány elfogadásáról –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az 22. napirendi pont 1-4. határozati javaslatairól együttesen szavaznak.

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

885/2024. (X.22.) PKB határozat

- Határozat a 34129/0/A/2 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 1077 Budapest, VII. kerület Kis Diófa utca 6. -. ajtó:2., nem lakás céljára szolgáló helyiségben végzett felújítási költség bérleti díjba történő beszámítása tárgyában -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy a 34129/0/A/2 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1077 Budapest, VII. kerület Kis Diófa utca 6. -. ajtó:2. szám alatti 20 m² alapterületű utcai földszinti és 17 m² galéria nem lakás céljára szolgáló helyiség **Berzsán Jánosné e.v.** (székhely: 1075 Budapest, Síp utca 6. fs em. 3 ajtó; nyilvántartási szám: 14637783 adószám: 65282188-1-42) által az ingatlan felújítására fordított **bruttó 2.297.646, - Ft összegű felújítási költség a bérlő által fizetendő bérleti díjba beszámításra kerüljön a havi nettó bérleti díj 50 %-a erejéig.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

886/2024. (X.22.) PKB határozat

- Határozat a ../0/A/9 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 1076 Budapest, VII. kerület Thököly út ... földszint., nem lakás céljára szolgáló helyiségben végzett felújítási költség bérleti díjba történő beszámítása tárgyában -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy a ../0/A/9 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1076 Budapest, VII. kerület Thököly út ... földszint alatti 25 m² alapterületű utcai földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérlő, **M. H. A. A.** (székhely: 1156 Budapest, Sárfű utca ... 6/25.; adószám: ..; szig. száma: ..) által az ingatlan felújítására fordított **nettó 691.224, - Ft összegű felújítási költség a bérlő által fizetendő bérleti díjba beszámításra kerüljön a havi nettó bérleti díj 50 %-a erejéig.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

887/2024. (X.22.) PKB határozat

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

- **Határozat a 33693/0/A/2 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 1074 Budapest, VII. kerület Hársfa utca 26. alagsor. ajtó: 2., nem lakás céljára szolgáló helyiségben végzett felújítási költség bérleti díjba történő beszámítása tárgyában -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

- 1. hozzájárul a 33693/0/A/2 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 1074 Budapest, VII. kerület Hársfa utca 26. alagsor. ajtó: 2. szám alatti 45 m² alapterületű utcai pincehelyiség nem lakás céljára szolgáló helyiség bérlő, Arany International Kft. (székhely: 1182 Budapest, Kétújfalu utca 115.; cégjegyzékszám: 01-09-978083; adószám: 23791143-2-43; képviselőre jogosult: Goldengur Igor, ügyvezető) által az ingatlan felújítására fordított bruttó 1.623.661, - Ft összegű felújítási költség a bérlő által fizetendő bérleti díjba beszámításra kerüljön a havi nettó bérleti díj 50 %-a erejéig.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

888/2024. (X.22.) PKB határozat

- **Határozat a 33511/0/A/4 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 1071 Budapest, VII. kerület Lövölde tér 2/A. földszint. ajtó: Ü-2., nem lakás céljára szolgáló helyiségben végzett felújítási költség bérleti díjba történő beszámítása tárgyában -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

- 1. hozzájárul a 33511/0/A/4 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 1074 Budapest, VII. kerület Lövölde tér 2/A. földszint. ajtó: Ü-2. szám alatti 81 m² alapterületű utcai földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérlő, Filippi 4. 13 Kft. (székhely: 1152 Budapest, Szilas park 2. Fsz. 4. ajtó; cégjegyzékszám: 01-09-416391; adószám: 32290884-2-42; képviselőre jogosult: Salai Ferenc, ügyvezető) által az ingatlan felújítására fordított bruttó 3.655.137, -Ft összegű felújítási költség a bérlő által fizetendő bérleti díjba beszámításra kerüljön a havi nettó bérleti díj 50 %-a erejéig.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

889/2024. (X.22.) PKB határozat

- Határozat a Budapest belterület 33897/0/A/1-2-3-4-5-6-11 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a 1074 Budapest, Hársfa u. 39. sz. alatti önkormányzati tulajdonú pincehelyiségek értékesítésére kiírt pályázati eljárás eredményének kihirdetése tárgyában-

I. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló pincék értékesítése tárgyában kiírt pályázati felhívásra beérkezett érvényes pályázatok közül az alábbi pályázatokat

	Ingtalan	HRSZ	Nyertes pályázó neve	Nyertes ajánlat
1.	Hársfa u. 39. pinceszint P8.	33897/0/A/11	Le Jardinier 25 Kft.	40 000 000 Ft
2.	Hársfa u. 39. pinceszint P9.	33897/0/A/1	Le Jardinier 25 Kft.	12 500 000 Ft
3.	Hársfa u. 39. pinceszint P10.	33897/0/A/2	B. N. V.	5 155 555 Ft
4.	Hársfa u. 39. pinceszint P11.	33897/0/A/3	B. N. V.	5 155 555 Ft
5.	Hársfa u. 39. pinceszint P12.	33897/0/A/4	B. N. V.	3 655 555 Ft
6.	Hársfa u. 39. pinceszint P13.	33897/0/A/5	B.N. V.	4 655 555 Ft
7.	Hársfa u. 39. pinceszint P14.	33897/0/A/6	Le Jardinier 25 Kft.	9 000 000 Ft

hirdeti ki nyertesként, azzal, hogy a nyertes pályázó visszalépése vagy kiesése esetén a sorrendben soron következő, azaz a második legmagasabb vételi ajánlatot tevő pályázó minősül nyertesnek. A nyertes pályázók által a EVIN Nonprofit Zrt. által a K&H Banknál vezetett 10404072-00033879-00000004 számú letéti számlájára átutalt pályázati biztosíték összege a vételárba beszámításra kerül.

2. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt-t, hogy 8 munkanapon belül minden pályázót értesítsen a pályázati eljárás eredményéről, illetve, hogy a pályázók értesítését követő 30 napon belül gondoskodjon a pályázati biztosíték nem nyertes pályázók részére történő visszafizetéséről.
3. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt-t az adásvételi szerződések Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata nevében történő megkötésére.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében: 2024. október 21.

2. pont tekintetében: Pályázók értesítése: 2024. október 30.

Pályázati biztosíték visszautalása: a pályázók értesítésétől számított 30. nap.

3. pont tekintetében: a nyertességről szóló értesítés pályázó általi kézhezvételének napjától számított 30. nap.

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezértési Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

890/2024. (X.22.) PKB határozat

- Ügyrendi indítvány elfogadásáról –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az 24. napirendi pont 1-6. határozati javaslatairól együttesen szavaznak.

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

891/2024. (X.22.) PKB határozat

- **Határozat bérleti szerződés hosszabbítás tárgyában – M. A. – Dembinszky u. ... 2. em. 25. szám alatti ingatlan vonatkozásában -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **M. A.** (születési név: ..., szül.: ..., anyja neve: ..., szem. ig. szám: ..) a **../0/A/28** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1071 Budapest VII. kerület, Dembinszky u. ... 2. em. 25. szám** alatti, egy szobás, az ingatlannyilvántartás szerint 26 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában, **határozott időre, 5 éves időtartamra** a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön, **2029. november 30. napjáig.**
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérlet általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

892/2024. (X.22.) PKB határozat

- Határozat bérleti szerződés hosszabbítás tárgyában – H. R. É. – Dob u. ... fszt. 19. szám alatti ingatlan vonatkozásában -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **H. R. É.** (születési név: .., szül., anyja neve: .., szem. ig. szám: ..) a **../0/A/20**, és **../0/A/21** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1072 Budapest VII. kerület, Dob u. .. fszt. 19.** szám alatti, 2 szobás, az ingatlannyilvántartás szerint $41\text{m}^2+16\text{m}^2$ alapterületű, komfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában, **határozott időre, 5 éves időtartamra** a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön, **2029. október 31.** napjáig.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérlet általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

893/2024. (X.22.) PKB határozat

-Határozat bérleti szerződés hosszabbítás tárgyában – B. V. – Dob u. .. 2. em. 7. szám alatti ingatlan vonatkozásában -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **B. V.** (születési név., szül.: ..., anyja neve: .., szem. ig. szám: ..) a **../0/B/17** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1072 Budapest VII. kerület, Dob u. .. 2. em. 7.** szám alatti, 1 szobás, az ingatlannyilvántartás szerint 32m^2 alapterületű, komfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában, **határozott időre, 5 éves időtartamra** a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön, **2029. október 31.** napjáig.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

- Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérelő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

894/2024. (X.22.) PKB határozat

- Határozat bérleti szerződés hosszabbítás tárgyában – F. G.K. – Kis Diófa u. . I. em. 10. szám alatti ingatlan vonatkozásában -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

- hozzájárul** ahhoz, hogy **F. G. K.** (születési név: .., szül.: ..., anyja neve: ..., szem. ig. szám: ..) a **./0/A/14** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1077 Budapest VII. kerület, Kis Diófa u. ... I. em. 10.** szám alatti, 1 szobás, az ingatlan nyilvántartás szerint 31m² alapterületű, komfort nélküli komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában, **határozott időre, 5 éves időtartamra** a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön, **2029. október 31.** napjáig.
- A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
- Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérelő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

895/2024. (X.22.) PKB határozat

- Határozat bérleti szerződés hosszabbítás tárgyában – K. L. M. – Király u. .. fszt. 3. szám alatti ingatlan vonatkozásában -

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **K. L. M.** (születési név: ..., szül.: ... anyja neve: ..., szem. ig. szám: ..) a **../0/A/3** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1077 Budapest VII. kerület, Király u. ... fszt. 3.** szám alatti, 1 szobás, az ingatlannyilvántartás szerint 31m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában, **határozott időre, 5 éves időtartamra** a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön, **2029. december 31.** napjáig.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérelő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

896/2024. (X.22.) PKB határozat

- Határozat bérleti szerződés hosszabbítás tárgyában – K. J.– Cserhát u. ... fszt. 9. szám alatti ingatlan vonatkozásában -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **K. J.** (születési név: ..., szül.: ... anyja neve: ..., szem. ig. szám: ..) a **../0/A/4** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1078 Budapest VII. kerület, Cserhát u. ... fszt. 9.** szám alatti, 1 szobás, az ingatlannyilvántartás szerint 24 m² alapterületű, komfort nélküli komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában, **határozott időre, 5 éves időtartamra** a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön, **2029. november 30.** napjáig.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap
Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingtalngazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

897/2024. (X.22.) PKB határozat

- Határozat a Budapest VII. Csányi u. .. fszt. 3. szám alatti önkormányzati bérlakásra vonatkozó bérleti jogviszony pénzbeli térítés ellenében történő megszüntetése tárgyában-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájáruul ahhoz,** hogy T. E. (születési név: .. születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., szig.sz.: ..) bérlőnek, a .. helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1077 Budapest VII. kerület, Csányi utca .. fszt. 3.** szám alatti, 1 szobás, 47 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakást érintő bérleti jogviszonya, pénzbeli térítés ellenében, közös megegyezéssel, megszüntetésre kerüljön.
2. A .. helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1077 Budapest VII. kerület, Csányi utca ... fszt. 3.** szám alatti, 1 szobás, 47 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakás forgalmi értékét **36.000.000; Ft-ban,** azaz **harminchatmillió forintban,** a pénzbeli térítés mértékét a piaci forgalmi érték **50%-ban,** **18.000.000; -Ft-ban,** azaz **tizennyolcmillió** forintban állapítja meg.
3. **felkéri** az EVIN Nonprofit Zrt.-t, hogy készítse el a bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére és a pénzbeli térítés mértékéről szóló megállapodást a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012. (III.26.) rendeletének előírásai szerint. A megállapodásnak tartalmaznia kell azt a kötelezést, hogy a megállapodás aláírást követő 60 napon belül a volt bérlő köteles a lakást üres, tiszta állapotban, közüzemi és lakbér díjtartozásmentességet igazoló dokumentumokkal a Bérbeadó számára visszaadni.
4. amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a megállapodás nem kerül aláírásra, úgy a határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: Határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap.
Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingtalngazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

898/2024. (X.22) PKB határozat

- Ügyrendi indítvány elfogadásáról –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az 26. napirendi pont 1-3. határozati javaslatairól együttesen szavaznak.

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

899/2024. (X.22.) PKB határozat

- **Határozat – Z. M. -Hernád u. ... fszt. 6. - lejárt határozott idejű bérleti jogviszony rendezése tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy Z. M. (születési név: ..., szül.: ... anyja neve: ..., szem. ig. száma: ..) a **../0/A/8** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben **1078 Budapest VII. kerület, Hernád utca ... fszt. 6.** szám alatti, 1 szobás, 24 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában határozott időre, **5 éves** időtartamra a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

900/2024. (X.22.) PKB határozat

- **Határozat – H. K. –N.. u. 5. I. em. 2. - lejárt határozott idejű bérleti jogviszony rendezése tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy H. K. (születési név: .., szül.: ... anyja neve:, szem. ig. száma: ..) a **../0/A/12 helyrajzi** számon nyilvántartott, természetben **1078 Budapest VII. kerület, Nefelejcs u. . I. em. 2.** szám alatti, 1+ fél szobás, 44 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában határozott időre, **5 éves** időtartamra a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérelő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingtalngazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

901/2024. (X.22.) PKB határozat

- Határozat – dr. B. Á. -Dob u. .. II. em. 15. - lejárt határozott idejű bérleti jogviszony rendezése tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy dr. B. Á. (születési név: .., szül.: ... anyja neve: .., szem. ig. száma: ..) a **../2/A/15 helyrajzi** számon nyilvántartott, természetben **1074 Budapest VII. kerület, Dob u. .. 2. em. 15.** szám alatti, 2 szobás, 68 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában határozott időre, **5 éves** időtartamra a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérelő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingtalngazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

902/2024. (X.22.) PKB határozat

- Határozat jogcím nélküli lakáshasználó elhelyezése tárgyában – V. M. Sz. – Dob utca . fszt. 6. szám alatti ingatlan vonatkozásában -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **V. M.Sz.**(születési név: ..., születési hely és idő:, anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ..) a tulajdoni lap szerint ..0/A/8 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1072 Budapest VII. kerület, Dob u. ... fszt. 6. szám alatti, 2 szobás, 46 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakás vonatkozásában, a bérleti jogviszonya **1 év határozott időre** rendezésre kerüljön.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérelő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

903/2024. (X.22.) PKB határozat

- Határozat jogcím nélküli lakáshasználó jogviszonyának rendezése tárgyában – L. L. - Dob u. .. 1. emelet 24. szám alatti ingatlan vonatkozásában -

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. **nem járul hozzá**, hogy L.L. (szül: ..., anyja neve: ..., szem. ig. szám: ..), ..0/A/21 helyrajzi számon nyilvántartott, nyilvántartott, természetben a **1073 Budapest VII. kerület, Dob u. . 1. emelet 24. sz.** alatti 1 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 45

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

m² alapterületű komfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában, a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.

2. A 1073 Budapest VII. kerület, Dob u. ... 1. emelet 24. szám alatti lakást a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül köteles kiüríteni és az EVIN Nonprofit Zrt. birtokába adni.
3. A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t, amennyiben a határidő lejártáig L. L. nem adja birtokba a bérleményt, abban az esetben annak kiürítésére és az esetlegesen keletkező hátralék behajtására vonatkozóan kezdeményezzen peres eljárást.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérló általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanguzálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

904/2024. (X.22.) PKB határozat

- **Ügyrendi indítvány elfogadásáról** –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az 28. napirendi pont 1-3. határozati javaslatairól együttesen szavaznak.

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

905/2024. (X.22.) PKB határozat

- **Határozat lakásguzálkodási feladatok ellátása érdekében cserelakás biztosítása tárgyában** -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

1. **cserelakásként kijelöli** a **../0/A/9** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1077 Budapest VII. kerület, **Rózsa u. . B. fszt. 8.** szám alatti, 1 és fél szobás, 37 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati bérlakást **lakásguzálkodási feladatok ellátása érdekében** a bérló 1076 Budapest VII. kerület, Péterfy S. u. ... fszt. 12. szám alatti ingatlanból történő elhelyezése érdekében.
2. **hozzájárul,** hogy **G. S. K.** (születési név: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., szig.szám: ..) a **../0/A/9** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1077 Budapest VII. kerület, **Rózsa u. ... B. fszt. 8.** szám alatti, 1 és fél szobás, 37 m² alapterületű,

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

komfortos komfortfokozatú önkormányzati bérleményre, határozatlan időre **bérleti szerződés megkötésre kerüljön** azzal, hogy a 1076 Budapest VII. kerület, **Péterfy S. u. ... fszt. 12.** szám alatti, 1 szobás, 25 m² alapterületű önkormányzati bérlakásra vonatkozó **bérleti jogviszony megszüntetésre kerül.**

- 3. felkéri** az EVIN Nonprofit Zrt-t, hogy készítse el, és az Önkormányzat nevében írja alá G. S. K.. bérlővel a megállapodást a bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére cserelakás biztosítása mellett, az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló, Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012. (III.26.) önkormányzati rendelet előírásai szerint. A megállapodásnak tartalmaznia kell azt a kötelezést, hogy a megállapodás aláírását követő 30 napon belül a volt bérlő köteles a lakást üres, tiszta állapotban, közüzemi és lakbér díjtartozásmentességet igazoló dokumentumokkal a Bérbeadó számára visszaadni.
- 4.** A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
- 5.** Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: Határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

906/2024. (X.22.) PKB határozat

- Határozat lakásgazdálkodási feladatok ellátása érdekében cserelakás biztosítása tárgyában -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

- 1. cserelakásként kijelöli** a .. helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1077 Budapest VII. kerület, Csányi u. ... fszt. 1.** szám alatti, 1 szobás, 27 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati bérlakást **lakásgazdálkodási feladatok ellátása érdekében** a bérlő 1077 Budapest VII. kerület, Csányi u. ... fszt. 1. szám alatti ingatlanból történő elhelyezése érdekében.
- 2. hozzájárul,** hogy **Sz. M.** (születési név: .., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., szig.szám: ..), a .. helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1077 Budapest VII. kerület, Csányi u. ... fszt. 1.** szám alatti, 1 szobás, 27 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati bérleményre, határozatlan időre **a bérleti szerződés**

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

megkötésre kerüljön azzal, hogy a **1077 Budapest VII. kerület, Csányi u. .. fszt. 1.** szám alatti, 1 szobás, 30 m² alapterületű önkormányzati bérlakásra vonatkozó **bérleti jogviszony megszüntetésre kerül.**

- 3. felkéri** az EVIN Nonprofit Zrt-t, hogy készítse el, és az Önkormányzat nevében írja alá Sz.. M.bérlővel a megállapodást a bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére cserelakás biztosítása mellett, az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló, Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012. (III.26.) önkormányzati rendelet előírásai szerint. A megállapodásnak tartalmaznia kell azt a kötelezést, hogy a megállapodás aláírását követő 30 napon belül a volt bérlő köteles a lakást üres, tiszta állapotban, közüzemi és lakbér díjtartozásmentességet igazoló dokumentumokkal a Bérbeadó számára visszaadni.
- 4.** A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
- 5.** Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: Határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingtalngazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

907/2024. (X.22.) PKB határozat

- Határozat lakásgazdálkodási feladatok ellátása érdekében cserelakás biztosítása tárgyában -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

- 1. cserelakásként kijelöli** a **./0/A/27** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1077 Budapest VII. kerület, Rózsa u. . I. em. 31.** szám alatti, 1 szobás, 20 m² alapterületű, félkomfortos komfortfokozatú önkormányzati bérlakást **lakásgazdálkodási feladatok ellátása érdekében** a bérlő **1077 Budapest, VII. kerület Izabella u. ./A. I. em. 16.** szám alatti ingatlanból történő elhelyezése érdekében.
- 2. hozzájárul,** hogy **N. Zs.** (születési név: ..., születési hely és idő:, anyja neve: ...), a **./0/A/27** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben **1077 Budapest VII. kerület, Rózsa u. ... I. em. 31/A.** szám alatti, 1 szobás, 20 m² alapterületű, félkomfortos

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

komfortfokozatú önkormányzati bérleményre, határozatlan időre **a bérleti szerződés megkötésére kerüljön** azzal, hogy a **1077 Budapest, VII. kerület Izabella u. ./A. I. em. 16.** szám alatti, 1 szobás, 14 m² alapterületű önkormányzati bérlakásra vonatkozó bérleti jogviszony megszüntetésre kerül.

- 3. felkéri** az EVIN Nonprofit Zrt-t, hogy készítse el, és az Önkormányzat nevében írja alá N. Zs.bérlővel a megállapodást a bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére cserelakás biztosítása mellett, az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló, Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012. (III.26.) önkormányzati rendelet előírásai szerint.
- 4.** A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
- 5.** Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: Határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingtalngazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

908/2024. (X.22.) PKB határozat

- Határozat, állampolgárok közötti cserekérelm tárgyában – B.-R. R. valamint B.M. és N.B. V. – 1071 Budapest, Dembinszky u. . I. em. 17. és a 2360 Gyál, Szélső u. ... A. szám alatti ingatlanok vonatkozásában -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

- 1. hozzájárul B.-R.R.** (sz. neve..., szül.: ..., anyja neve: ...; szig.sz.: ..) a **./0/A/20** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1071 Budapest VII. kerület, Dembinszky u. .. I. em. 17.** szám alatti lakás bérlőjének, valamint **B. M.**(sz. neve..., szül.: ..., anyja neve: ..., szig.sz.: ..) és **N. B. V.** (sz. neve..., szül.: ... anyja neve: ..., szig.sz.: ..) a **/3** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **2360 Gyál, Szélső u. .. A.** szám alatt található ingatlan tulajdonosainak lakáscseréjéhez.
- 2.** A hozzájárulás alapján **B. M.** (sz. neve: ., szül.: .. anyja neve: ., szig.sz.: .) és **N.B. V.** (sz. neve: .., szül.: ..., anyja neve: .., szig.sz.: ..) a bérleti szerződés, határozott

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

időtartamra, 2033.07.31. napjáig megköthető, a **/0/A/20** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1071 Budapest VII. kerület, Dembinszky u. 11. I. em. 17.** szám alatti, 36 m² alapterületű, 1 és fél szobás, komfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában.

3. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
4. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: Határozat bérlo általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

909/2024. (X.22.) PKB határozat

- **Határozat, állampolgárok közötti cserekérelem tárgyában – L. Z. G. valamint H. E. Sz.**
– **Dob u. .. fszt. 6. és a 3144 Mátranovák, Viola út ... szám alatti ingatlanok vonatkozásában**

-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

3. **hozzájárul L. Z. G.** (sz. neve; .., szül; .. anyja neve: ..; szig.sz.: ..) a **/0/A/8** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1072 Budapest, VII. kerület, Dob u. .. fszt. 6.** szám alatti lakás bérlőjének, valamint **H. E. Sz.** (sz. neve: . Szimonetta, szül: ..; anyja neve.; szig.sz.: ..) a **/2** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **3144 Mátranovák, Viola út .2. szám** alatt található ingatlan tulajdonosainak lakáscseréjéhez.
4. A hozzájárulás alapján **H. E. Sz.** (sz. neve: .., szül: ...; anyja neve: ..; szig.sz.: ..) a bérleti szerződés, határozatlan időre megköthető, a **/0/A/8** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1072 Budapest, VII. kerület, Dob u. .. fszt. 6.** szám alatti, 26 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában.
5. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

6. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: Határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási
Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúán (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Kmf.

Budapest, 2024. október 22.

**Beregi Balázs sk.
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelül:

Vajda Eszter
jegyzőkönyvvezető