

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. július 12-én 11.00 órakor megtartott nyilvános rendkívüli üléséről

Az ülés helye: Budapest VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal
Budapest VII. kerület Erzsébet körút 6. I. emelet Ülésterem

Jelen vannak: Niedermüller Péter polgármester
Bárdi Zsuzsanna, dr. Kispál Tibor, Szücs Balázs alpolgármesterek
Benedek Zsolt, Bónus Éva, Devosa Gábor, Molnár István, Nagy Andrea,
Radics Béla, Ripka András, Sáli Annamária, Ujvári-Kövér Mónika, Veres
Zoltán képviselők

Távol maradt: Garai Dóra képviselő

Hivatali vezetők: Tóth László jegyző
Dr. Nagy Erika aljegyző
Batóné dr. Mácsai Gyöngyvér, Gyuris Gabriella, dr. Jávorai Péter, Macherné dr.
Sebők Irén, Nemes Erzsébet, Tóth Csaba, dr. Veninger Gyula Nándor
irodavezetők, Sólyom Benedek főépítész
Bodnár Péter, Győrvári Attila irodavezető-helyettesek

Meghívottak: Dr. Bálint András r. alezredes kapitányságvezető
Sedlák Tibor, Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága
Dr. Halmai Gyula, EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.
Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft., Erzsébetvárosi Üzemeltetési és
Ingatlanfejlesztési Kft.
Farkas Tünde, Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ
Baranyi Gyula, Erzsébetvárosi Cigány Nemzetiségi Önkormányzat

Az ülést vezette: Niedermüller Péter polgármester

A jegyzőkönyvet vezette: Bodzsár Tímea, Zöld Tünde

Niedermüller Péter polgármester

Hölgyeim és Uraim! Jó napot kívánok! Engedjék meg, hogy megkezdjük a mai ülésünket! Azt remélem, hogy a hőséget mindannyian túl fogjuk élni, senki nem fog elolvadni! Tisztelettel köszöntöm Önöket, képviselő hölgyeket, urakat, vendégeinket. Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. július 12-ei rendkívüli ülését megnyitom. Az aláírt jelenléti ív alapján megállapítom, hogy jelen van 14 fő, az ülés határozatképes. Távollétét bejelentette Garai Dóra képviselőasszony, aki a betegsége miatt nem tud a mai ülésen részt venni. Innen is gyors gyógyulást kívánunk neki! A tisztelt képviselők a meghívóval együtt kézhez kapták a javaslatomat

a mai ülés napirendjére. Mielőtt erre rátérünk Benedek frakcióvezető úr ügyrendit nyomott, úgyhogy övé a szó!

Benedek Zsolt képviselő

Köszönöm Polgármester úr. Az, az indítványom lenne, hogy a kilences napirendként szereplő előterjesztést előre tudnánk-e hozni a hármas napirendi pont helyett, vagy elé. Köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

Én is köszönöm szépen. Erről mindjárt szavazni fogunk. Engedjék meg, hogy további két változásról tájékoztassam Önöket! Egyrészt az eredetileg kipoztázott meghívóhoz képest, a második napirendi pontot: Döntés a „Budapest VII. kerület, Klauzál téri park (hrsz.: 34302) felújítása” tárgyú bonyolítói szerződés módosításáról és a szükséges pótlólagos fedezet biztosításáról – ezt a napirendi pontot leveszem a napirendről. És tájékoztatom a tisztelt testületet, hogy az előterjesztő Galambos András, néhány, körülbelül háromnegyed órával ezelőtt e-mailben arra kért, hogy a tizedik napirendi pontot: Javaslat az Erzsébetváros Kft. 2022. évi beszámolójának elfogadására – ezt visszavonta. Úgyhogy, ennek megfelelően három változtatás van az eredetileg kitűzött napirendi pontra. Kérem, hogy akkor ennek tudatában. Először elmondom még egyszer. Az eredeti második napirendi pontot levettem, a tizedik visszavonásra került és én támogatom Benedek frakcióvezető úrnak azt a javaslatát, hogy harmadik... azt mondtad Frakcióvezető úr, ugye harmadik napirendi... második. Ha így megy tovább a végén nulladik lesz. Ennek megfelelően, kérem, szavazzanak a napirend elfogadásáról! Bocsánat! Jegyző úr kicsit később figyelmeztet arról, hogy az ügyrendi javaslatról külön kell szavazni! Először az ügyrendiről szavazunk, még egyszer mondom, én támogatom az ügyrendi előterjesztést. Most az ügyrendiről, kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 14 fő. A Képviselő-testület az ügyrendi indítványt 14 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2023. (VI.21.) számú jegyzőkönyvi döntése Benedek Zsolt ügyrendi javaslatáról (14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja Benedek Zsolt ügyrendi javaslatát, mely szerint a meghívóban eredetileg 9. napirendi pontként szereplő témát („Csatlakozás az Országgyűlés által elfogadott békepartii határozathoz”) 2. napirendi pontként kívánja tárgyalni.

Niedermüller Péter polgármester

Most szavazunk akkor a módosított napirendről, amit az előbb említettem. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 14 fő. A Képviselő-testület a napirendet 14 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2023. (VI.21.) számú jegyzőkönyvi döntése a Napirendi pontok elfogadása (14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy mai ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

Javasolt napirendi pontok:

1. Javaslat közbeszerzési tervekkel kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
2. Csatlakozás az Országgyűlés által elfogadott békepárti határozathoz
Előterjesztő: Benedek Zsolt FIDESZ-KDNP Frakcióvezetője
3. Döntés a Budo-Sport Akadémia Alapítvány támogatásáról
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
4. Javaslat az Erzsébetvárosi Zsidó Történeti Tár működtetésére
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
5. Javaslat a Klauzál téren felállítandó „Gettó emlékmű” megvalósítására vonatkozó végleges terv jóváhagyására, a kivitelezéshez szükséges pénzügyi fedezet biztosítására és a kivitelezés lebonyolítására
Előterjesztő: Szücs Balázs alpolgármester
6. Döntés új emléktáblák állításáról és meglévő emléktáblák felújításáról
Előterjesztő: Szücs Balázs alpolgármester
7. Pályázat kiírása a Nagy Diófa u. 34. szám alatti civil közösségi központ működtetésére
Előterjesztő: Szücs Balázs alpolgármester
8. Döntés a Budapest 150 emlékévéhez kapcsolódó erzsébetvárosi kulturális programok megvalósítására vonatkozó 170/2023. (V. 17.) Képviselő-testületi határozat módosításáról
Előterjesztő: Szücs Balázs alpolgármester
9. Tulajdonosi döntés a Budapest belterület 34268 és 34269 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a 1074 Budapest, Dob utca 37-41. szám alatt található telkek hasznosítására kiírt pályázati eljárás eredményének kihirdetése tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
10. Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása tárgyában kiírt versenyeztetési eljárás eredményéről
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Zárt ülés keretében:

11. Javaslat a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ igazgatói álláshelyére beérkezett pályázatokkal kapcsolatos döntés meghozatalára
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
12. Javaslat szociális ügyben első fokon hozott döntés ellen benyújtott fellebbezés elbírálására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

13. Javaslat a közterület-használattal kapcsolatos ügyben első fokon hozott döntés ellen benyújtott fellebbezés elbírálására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

1. számú napirend:

Javaslat közbeszerzési tervekkel kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

Niedermüller Péter polgármester

Most az első napirendi pontról fogunk tárgyalni. Javaslat közbeszerzési tervekkel kapcsolatos döntések meghozatalára. Ezt az előterjesztést nem kívánom szóban kiegészíteni. Az előterjesztést a pénzügyi és területfejlesztési bizottság tárgyalta, azt tárgyalásra és elfogadásra javasolta, és ezzel megnyitom a napirend fölötti vitát. Kérdezem van-e hozzászólás, kérdés, megjegyzés? Nem látok ilyet. Ehhez az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett. Három szavazásról lesz szó. Először szavazásra teszem fel az első határozati javaslatot, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 14 fő. A Képviselő-testület a határozatot 11 igen és 3 tartózkodással elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 243/2023. (VII. 12.) határozata Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervének 1. számú módosításával kapcsolatban
(11 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervét egységes szerkezetben az 1. sz. módosítással, mely a jelen határozat mellékletét képezi.

Felkéri a Polgármestert Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 1. sz. módosítással egységes szerkezetbe foglalt 2023. évi közbeszerzési tervének aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Niedermüller Péter polgármester

Most áttérek a második számú határozati javaslatra, ismét egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 14 fő. A Képviselő-testület a határozatot 11 igen és 3 tartózkodással elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 244/2023. (VII.12.) határozata Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal 2023. évi közbeszerzési tervének 1. számú módosításával kapcsolatban

(11 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal 2023. évi közbeszerzési tervét egységes szerkezetben az 1. sz. módosítással, mely a jelen határozat mellékletét képezi.

Felkéri a Jegyzőt a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal 1. sz. módosítással egységes szerkezetbe foglalt 2023. évi közbeszerzési tervének aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Niedermüller Péter polgármester

Végül szavazásra teszem fel a harmadik napirendi javaslatot, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 14 fő. A Képviselő-testület a határozatot 10 igen és 4 tartózkodással elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 245/2023. (VII.12.) határozata a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ 2023. évi közbeszerzési tervének Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete általi elfogadásáról

(10 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központnak a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt 2023. évi közbeszerzési tervét, mely a jelen határozat mellékletét képezi.

Felkéri a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ vezetőjét a költségvetési szerv 2023. évi módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt közbeszerzési tervének aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

2. számú napirend:

Csatlakozás az Országgyűlés által elfogadott békepárti határozathoz

Előterjesztő: Benedek Zsolt FIDESZ-KDNP Frakcióvezetője

Niedermüller Péter polgármester

Akkor a megállapodásnak megfelelően, vagy a módosított napirendnek megfelelően most az eredetileg kikapozott kilencedik napirendi pont, amit most előre vettünk következnek. Csatlakozás az Országgyűlés által elfogadott békepárti határozathoz. Benedek Zsolt képviselő úr, a FIDESZ-

KDNP frakció vezetője az előterjesztő. Kérdezem, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni? Parancsolj!

Benedek Zsolt képviselő

Köszönöm szépen. Köszönöm a szót, Polgármester úr. Tisztelt Képviselő-testület! Olvastam a baloldali képviselők által benyújtott módosító javaslatot, és egy kicsit hasonló érzéseim támadtak, mint a múlt heti ülésen. Azt értem, hogy Önök nem akarják megszavazni a Parlament által elfogadott békepárti határozatot, mert a baloldali barátai az országgyűlésben sem fogadták azt el. Még azt is értem, hogy igyekeznek bebizonyítani, hogy nem háborúpártiak, de hogy ezt olyan módon próbálják leplezni, hogy közben saját magukat is lebuktassák, arra nem találok logikus magyarázat igazából. A módosító indítványuk határozati javaslata, sajnos fájdalmasan hiányos. Először is, nem ítélik el Oroszország katonai agresszióját a határozatban, ezen kívül nem ítélik el az elhibázott gazdasági szankciókat, inkább megvédik azokat az indoklásban. Pedig, hogy az idő rövidsége miatt más ne említsek, az energetikai szankciók egekbe lökték az energiaárakat, gazdasági károkat és inflációt okoztak az egész Európai Unióban, és nincs olyan család, amely ne érezne a szankciós infláció terheit. Emellett nem ítélik el a brüsszeli terveket. Azokat a brüsszeli terveket, amelyek tovább szélesítenék az energetikai szankciók körét, pedig a gáz, az olajimport teljes befagyasztása, a nukleáris fűtőelemek behozatali tilalma, jelentős ellátásbiztonsági zavarokat, és még nagyobb inflációt okoznának számos tagországban, így Magyarországon is. Nem állnak ki Magyarország történetének legnagyobb humanitárius segélyakciója mellett. Az Ukrajnából érkező menekültek megsegítése mellett sem. Nem állnak ki a sokat szenvedő kárpátaljai magyar közösség mellett. Nem állnak ki amellett sem, hogy a fegyverszállítások helyett, mielőbbi béketárgyalásokra van szükség. Nem ítélik el azokat a magyar közéleti szereplőket, akik háborúpárti állásfoglalásaikkal, és politikai akciókkal, jelentős gazdasági károkat okozhatnak hazánknak, vagy Magyarországot háborúba is sodorhatják. A háború folytatása, a halált okozó fegyverek szállítása, ugyanis emberek ezreinek életébe fog kerülni. Ezért csak azonnali tűzszünettel, tárgyalásokkal és békével lehet életet menteni. Erről szól az eredeti parlamenti határozat, és a Fidesz frakció ezért nem tudja megszavazni az Önök egyoldalú és hiányos módosító indítványát. Arra kérném, ezért Önöket, hogy vonják vissza a határozatot a módosító indítványt, és fogadjuk el az eredeti javaslatot! Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

Én is köszönöm szépen, Frakcióvezető úr. Ezt az előterjesztést értelemszerűen bizottságok nem tárgyalták, és ezzel megnyitja a napirend feletti vitát. Kérdezem, van-e további hozzászólás? Nem látok ilyet. De én azt gondolom, hogy én nyomok egy gombot, hogy én is hozzászólhassanak. Én attól tartok, hogy Frakcióvezető úr valami más szöveget olvasott, mint amit mi előterjesztettünk. Hiszen ami előterjesztésünkben feketén-fehéren benne van az, hogy mélységesen elítéljük ezt a gyilkos háborút. És hogyha megnézi frakcióvezető úr a szöveg végét, ott bizony az van, hogy békét szeretnénk Ukrajnában. De Ukrajnában csak akkor lesz béke, hogyha Oroszország azonnali hatállyal leállítja a támadását, kivonul a megszállt területekről, sőt bocsánatot kér mindazért borzalomért, amit az elmúlt évben okozott ukránoknak, az Ukrajnába élő magyaroknak. Szó szerint benne van az előterjesztésben frakcióvezető úr, és folytathatom tovább. Ugyanakkor mindannyian tudjuk, hogy itt egy politikai csatározásról van szó. Önök abban hisznek, hogy azért van Magyarországon Európai mértékben rekordmértékű infláció, mert a háborús szankciók mi meg tudjuk, hogy nem azért van, hanem azért mert az Orbán-kormány egy egészen elképesztően dilettáns politikát folytat, és ennek a következményeit a magyar választópolgárok az erzsébetvárosi lakók kénytelenek elszenvedni. Azt gondolom, hogy valószínűleg ebben az ügyben soha nem fogunk egyetértésre jutni, mert Önöknek ez semmi más célt nem szolgál csak aktuálpolitikai vitát. Kirakni egy plakátot 5 darab ellenzéki képviselővel azt mondani, hogy a háborúpártiak, ez olyan fokú, hogy mondjam politikai primitivitásról tesz tanúságot, ami bizony engem meghökkent. Én azt gondoltam, hogy ennél azért valamivel magasabb szinten fog folyni a

vita, de úgy látom, hogy nem. Én a magam részéről semmiféle okát nem látom annak, hogy visszavonjuk a módosító indítványt nem is teszek erre javaslatot, nem kívánjuk ezt visszavonni, hanem megerősítjük ezt a módosító indítványt. Kérdezem, hogy van-e még esetleg hozzászólás? Nem látok ilyet. Mivel az előterjesztéshez tíz képviselő nyújtott be módosító indítványt megkérdezem az előterjesztőt, hogy befogadja-e a módosító indítványt? Mivel az előterjesztő nem fogadja be a módosító indítványt, meg kell kérdezni az előterjesztőket, hogy bármelyikük kíván-e szóbeli kiegészítést tenni a be nem fogadott módosító indítvánnyal kapcsolatban? Ha igen, arra egy perce van. Nem látok ilyet. Akkor most szavazásra teszem fel a tíz képviselő által előterjesztett be nem fogadott módosító indítványt, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 14 fő. A Képviselő-testület a módosító indítványt 10 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 246/2023. (VII.12.) határozata Módosító indítvány elfogadásáról -
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** Bárdi Zsuzsanna alpolgármester, Bónus Éva képviselő, Devosa Gábor képviselő, dr. Kispál Tibor alpolgármester, Molnár István képviselő, Nagy Andrea képviselő, Niedermüller Péter polgármester, Sáli Annamária képviselő, Szücs Balázs alpolgármester és Ujvári-Kövér Mónika képviselő által a „**Csatlakozás az Országgyűlés által elfogadott békepárti határozathoz**” című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

„Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország közvetlen szomszédságában, Ukrajnában gyilkos háború tombol. Oroszország megtámadta a független Ukrajnát, mérhetetlen szenvedést hozva az ukrán népre. Az orosz haderő iskolákat, kórházakat, múzeumokat, színházakat rombol porig. A háborúban civilek, asszonyok, gyerekek, idősök vesznek életüket.

Ukrajnának és egész Európának békére van szüksége. De ennek a békének az az első legfontosabb előfeltétele, hogy Oroszország kivonuljon minden megszállt ukrán területről, azonnali hatállyal leállítson minden háborús tevékenységet, és bocsánatot kérjen az általa okozott szörnyűségekért, fájdalomért. Ha ez megtörtént, akkor lehet majd béketárgyalásokról beszélni.

Erzsébetváros Önkormányzata ilyen békét támogat. Súlyos morális és politikai csúsztatás „háborús szankciókról” beszélni, akkor, amikor csak szolidaritásra és Ukrajna melletti kiállásra lenne szükség. Ukrajna, és az ott élő magyar népesség helye Európában, az Európai Unióban van. Erzsébetváros Önkormányzata a maga lehetőségeivel és eszközeivel ezt a politikát támogatja.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a módosító indítványt megtárgyalni, és az eredeti határozati javaslat helyett jelen határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Határozati javaslat

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének .../2023. (VII. 12.) határozata az Országgyűlés által elfogadott békepárti határozattal kapcsolatban

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kiáll Ukrajna érdekei, szuverenitása és az Európai Unióhoz való csatlakozása mellett. Kifejezi szolidaritását az ukrán nép mellett, és mielőbbi békét követel Ukrajnában.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: azonnal

Niedermüller Péter polgármester

Most szavazásra teszem fel a módosító indítvánnyal elfogadott határozati javaslatot, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 14 fő. A Képviselő-testület a határozatot 10 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 247/2023. (VII. 12.) határozata az Országgyűlés által elfogadott békepárti határozattal kapcsolatban

(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kiáll Ukrajna érdekei, szuverenitása és az Európai Unióhoz való csatlakozása mellett. Kifejezi szolidaritását az ukrán nép mellett, és mielőbbi békét követel Ukrajnában.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: azonnal

3. számú napirend:

Döntés a Budo-Sport Akadémia Alapítvány támogatásáról

Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

Niedermüller Péter polgármester

Áttérek, ha megtalálom a megfelelő papíromat. A harmadik napirend, így van, csak sikerült megtalálni harmadik napirendi pont következik, amely tehát az eredetileg kipoztázott harmadik napirendi pont. Döntés a Budo-Sport Akadémia Alapítvány támogatásáról. Nem kívánom ezt az előterjesztés szóban kiegészíteni. Az előterjesztést a művelődési, kulturális és szociális bizottság tárgyalta, azt tárgyalásra és elfogadásra javasolta kérdezem van-e hozzászólás? Nem látok ilyet. Ehhez az előterjesztéshez sem érkezett módosító indítvány. Szavazásra teszem fel most a határozati javaslatot, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 14 fő. A Képviselő-testület a határozatot 14 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 248/2023. (VII.12.) határozata a Budo-Sport Akadémia Alapítvány támogatásáról

(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. 200 000 Ft összegű támogatást nyújt a Budo-Sport Akadémia Alapítvány (1077 Budapest, Wesselényi u. 66.) részére kerületi hátrányos helyzetű, sérült fiatalok edzőtábori költségeinek biztosítása céljából.
2. felkéri a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2023. augusztus 10.

4. számú napirend:

Javaslat az Erzsébetvárosi Zsidó Történeti Tár működtetésére

Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

Niedermüller Péter polgármester

Most következik az eredetileg kipoztázott negyedik napirendi pont. Javaslat az Erzsébetvárosi Zsidó Történeti Tár működtetésére. Ezt az előterjesztést sem kívánom szóban kiegészíteni. Ezt az előterjesztést a művelődési, kulturális és szociális, valamint a pénzügyi és kerületfejlesztési bizottságok tárgyalták, azt tárgyalásra és elfogadásra javasolták. Kérdezem van-e hozzászólás? Nem látok ilyet. Ehhez az előterjesztéshez sem érkezett módosító indítvány. Most kettő darab határozati javaslatról fogunk szavazni. Először szavazásra teszem föl az első határozati javaslatot, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 14 fő. A Képviselő-testület a határozatot 14 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 249/2023. (VII.12.) határozata az Erzsébetvárosi Zsidó Történeti Tár jövőbeni működéséről

(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. 1077 Budapest, Csányi u. 5. szám alatt működő Erzsébetvárosi Zsidó Történeti Tár működtetése tárgyában meghozott 300/2016. (VI.24.) számú határozat 1. pontját, valamint a 361/2016. (IX.12.) számú határozatot módosítva az Erzsébetvárosi Zsidó Történeti Tár működtetésével 2023. szeptember 1. napjától az Erzsébetvárosi Zsidó Örökségért Alapítványt (1077 Budapest, Csányi u. 5.) bízta meg.
2. Az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft.-vel közművelődési feladatellátás tárgyában 2017. január 11-én megkötött Közszolgáltatási keretszerződés 8. számú módosítását a határozat 1. számú melléklete szerinti, az egységes szerkezetbe foglalt Közszolgáltatási keretszerződést a határozat 2. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

3. Az 1. pontban foglalt feladatok ellátása érdekében együttműködési megállapodást köt az Erzsébetvárosi Zsidó Örökségért Alapítvánnyal a határozat 3. számú melléklete szerinti tartalommal 2023. szeptember 1. – 2024. augusztus 31. közötti időtartamra. Az Alapítvány részére nyújtandó 90.000.000 Ft összegű támogatás fedezetét a 2023. évi költségvetés 7201 Veszélyhelyzeti tartalék előirányzata terhére történő átcsoportosítással biztosítja.
4. Felkéri az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon a telephelyeként bejegyzett 1077 Budapest, Csányi u. 5. szám alatti ingatlan térítésmentes átadásáról az Erzsébetvárosi Zsidó Örökségért Alapítvány használatába 2023. szeptember 1. napjától 2024. augusztus 31. napjáig.
5. Felkéri az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy 2023. augusztus 31. napjával a Csányi u. 5. szám alatti telephelyén található, a határozat 4. melléklete szerinti, az Erzsébetvárosi Zsidó Történeti Tár gyűjteményét képező, a tárolásra átvett ingóságokat adja vissza az EVIN Nonprofit Zrt.-nek. Felkéri az EVIN Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját, hogy ezen ingóságokat a 3. pont szerinti együttműködési megállapodás aláírását követően, 2023. szeptember 1. napjával a tulajdonos nevében adja át az Erzsébetvárosi Zsidó Örökségért Alapítvány térítésmentes használatába az együttműködési megállapodás időtartamára.
6. Felkéri az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a Zsidó Történeti Tárra vonatkozó feladat ellátásának megszűnésére tekintettel módosítsa a 2023. évi Közzolgáltatási és pénzügyi tervét és terjessze be a Képviselő-testület soron következő rendes ülésére, amelynek alapján dönt a 2023. évre megállapított kompenzációs keretösszeg módosításáról. Felkéri az ügyvezetőt, hogy vizsgálja meg annak lehetőségét, hogy azon munkavállalók, akik jelenleg a Csányi u. 5. szám alatti telephelyen látják el feladataikat és nem kívánnak 2023. szeptember 1. napját követően az Alapítvány működtetésében lévő Erzsébetvárosi Zsidó Történeti Tárból feladatot ellátni, milyen módon foglalkoztathatók tovább a Kft. alkalmazásában és tegyen meg mindent ennek megvalósítása érdekében.
7. Felkéri a Polgármestert a 2-3. pontban foglalt okiratok aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester, Runda Margit az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. ügyvezetője, Halmai Gyula az EVIN Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Határidő: 2023. szeptember 1.,
6. pont esetében a Képviselő-testület soron következő rendes ülése

Niedermüller Péter polgármester

Most szavazásra teszem föl második számú határozati javaslatot, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 14 fő. A Képviselő-testület a határozatot 14 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 250/2023. (VII.12.) határozata a 1077 Budapest, Csányi u. 5. szám alatti Társasház megszüntetéséről

(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az 1/1 arányban tulajdonában lévő Budapest VII. kerület 34105 helyrajzi számú, természetben a Budapest VII. kerület, Csányi u. 5. szám alatt található Társasházat megszünteti.
2. A Társasház megszüntetésével a Társasházban lévő 1-13. sorszám alatt nyilvántartott valamennyi albetétet, így
 - a) az 1/1 arányban tulajdonában lévő 34105/0/A/1 hrsz.-ú (40 m² alapterületű, 485/10000 eszmei hányaddal rendelkező pincehelyiség),
 - b) az 1/1 arányban tulajdonában lévő 34105/0/A/2 hrsz.-ú (116 m² alapterületű, 1406/10000 eszmei hányaddal rendelkező pincehelyiség),
 - c) az 1/1 arányban tulajdonában lévő 34105/0/A/3 hrsz.-ú (78 m² alapterületű, 945/10000 eszmei hányaddal rendelkező egyéb helyiség),
 - d) az 1/1 arányban tulajdonában lévő 34105/0/A/4 hrsz.-ú (33 m² alapterületű, 400/10000 eszmei hányaddal rendelkező lakás),
 - e) az 1/1 arányban tulajdonában lévő 34105/0/A/5 hrsz.-ú (28 m² alapterületű, 339/10000 eszmei hányaddal rendelkező lakás),
 - f) az 1/1 arányban tulajdonában lévő 34105/0/A/6 hrsz.-ú (34 m² alapterületű, 412/10000 eszmei hányaddal rendelkező lakás),
 - g) az 1/1 arányban tulajdonában lévő 34105/0/A/7 hrsz.-ú (4 m² alapterületű, 49/10000 eszmei hányaddal rendelkező raktárhelyiség),
 - h) az 1/1 arányban tulajdonában lévő 34105/0/A/8 hrsz.-ú (37 m² alapterületű, 449/10000 eszmei hányaddal rendelkező lakás),
 - i) az 1/1 arányban tulajdonában lévő 34105/0/A/9 hrsz.-ú (63 m² alapterületű, 764/10000 eszmei hányaddal rendelkező lakás),
 - j) az 1/1 arányban tulajdonában lévő 34105/0/A/10 hrsz.-ú (28 m² alapterületű, 339/10000 eszmei hányaddal rendelkező lakás),
 - k) az 1/1 arányban tulajdonában lévő 34105/0/A/11 hrsz.-ú (38 m² alapterületű, 461/10000 eszmei hányaddal rendelkező lakás),
 - l) az 1/1 arányban tulajdonában lévő 34105/0/A/12 hrsz.-ú (34 m² alapterületű, 412/10000 eszmei hányaddal rendelkező lakás),
 - m) az 1/1 arányban tulajdonában lévő 34105/0/A/13 hrsz.-ú (292 m² alapterületű, 3539/10000 eszmei hányaddal rendelkező padlástér) albetétet

megszünteti, továbbá kéri Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztályától, hogy a Budapest VII. kerület, 34105 helyrajzi számú, természetben a Budapest VII. kerület, Csányi u. 5. szám alatt található „kivett kiállítóhely és kulturális központ” ingatlanra 1/1 arányú tulajdonjogát jegyezze be és az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény végrehajtásáról szóló 109/1999. (XII. 29.) FVM rendelet 2. § e) pontja szerint az

ingatlan jogi jellegét a 39/A. § (1) bekezdés 4. pontja alapján „műemlék” megnevezéssel vegye nyilvántartásba.

3. felkéri a Polgármestert a szükséges okiratok aláírására, valamint az ingatlan-nyilvántartási eljáráshoz szükséges ügyvédi megbízás és meghatalmazás megadására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2023. augusztus 15.

5. számú napirend:

Javaslat a Klauzál téren felállítandó „Gettó emlékmű” megvalósítására vonatkozó végleges terv jóváhagyására, a kivitelezéshez szükséges pénzügyi fedezet biztosítására és a kivitelezés lebonyolítására

Előterjesztő: Szücs Balázs alpolgármester

Niedermüller Péter polgármester

Az eredetileg kipoztázott ötödik napirendi pontnál tartunk. Javaslat a Klauzál téren felállítandó „Gettó emlékmű” megvalósítására vonatkozó végleges terv jóváhagyására, a kivitelezéshez szükséges pénzügyi fedezet biztosítására és a kivitelezés lebonyolítására. Itt Szücs Balázs alpolgármester úr az előterjesztő. Kérdezem, kíván-e szóbeli kiegészítést tenni. Alpolgármester úr, tiéd a szó!

Szücs Balázs alpolgármester

Köszönöm a szót, Polgármester úr. Nagyon hálás vagyok azért, hogy az emlékmű felállításának végleges szakaszába értünk. Úgy gondolom, hogy régi adósságunkat törlesztjük most azzal, hogy méltó emléket állítunk azoknak a honfitársainknak, egyik az egykori gettóban voltak kénytelenek tengetni mindennapjaikat, és azoknak, akik itt lelték halálukat egy gyilkos eszme miatt. A műalkotásra kiírt ötletpályázat nyertesével, a Hetedik Műterem Kft-vel, az alkotókkal, közösen került kidolgozásra az a végleges terv, amely a képviselő-testület, támogató döntése után testet ölthet majd a Klauzál téren, és belső Erzsébetváros több, további pontján. Meggyőződésem, hogy ez az értékes és fontos műalkotás, hozzájárul majd Erzsébetváros gazdag kulturális értékeinek megőrzéséhez, történelmi múltunk és felelősségünk felvállalásához. És az emlékezéssel együtt talán, azt az egymás iránt mutatott tolerancia és elfogadás fontosságára utal, hogy ezek a borzalmak soha többet ne ismétlődhessenek meg. Szeretném megköszönni még egyszer mindenkinek, aki ebben a folyamatban munkájával és szakértelmével részt vett. Alpolgármester asszonynak, a zsűrinek, prof. Szabó Leventének a Hetedik Műterem vezetőtervezőjének ügyvezetőjének, és munkatársainak. Kardos Péter főrabbinak, a gettó túlélőjének, Heisler Andrásnak a Mazsihisz volt elnökének, és Súlyom Benedek főépítész úrnak. Kérem önöket, hogy támogassák ezt az előterjesztést! Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

Én is köszönöm szépen. Az előterjesztést a művelődési, kulturális és szociális, valamint a pénzügyi és kerületfejlesztési bizottságok tárgyalták, azt tárgyalásra és elfogadásra javasolták. Kérdezem van-e hozzászólás, kérdés? Nem látok ilyet. Ehhez az előterjesztéshez sem érkezett módosító indítvány. Most szavazzunk a határozati javaslatról, amelynek elfogadásához egyszerű többség szükséges! Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 14 fő. A Képviselő-testület a határozatot 14 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 251/2023. (VII.12.) határozata a Klauzál téren felállítandó „Gettó emlékmű” megvalósítására vonatkozó végleges terv jóváhagyására, a kivitelezéshez szükséges pénzügyi fedezet biztosítására a kivitelezés lebonyolítására

(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Hetedik Műterem Kft. által készített „*Klauzál téren felállítandó Gettó-emlékmű Budapest Főváros VII. kerület Klauzál téren és az egykori gettó-határ által átszelt 16 utcametszetben elhelyezendő jelek egyeztetési terv*”-et mint végleges tervet elfogadja és jóváhagyja.
2. elfogadja, hogy az 1. pontban meghatározott végleges terv megvalósításának költsége legfeljebb bruttó 25.000.000,- forint + 10 % tartalék keret (bruttó 2 500 000 Ft), összesen bruttó 27 500 000 Ft, azaz bruttó huszonhétmillió – ötszázezer forint.
3. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a végleges terv kivitelezési munkáihoz szükséges pénzügyi fedezet biztosításáról a 7201 cím Veszélyhelyzet tartalék kerete sor terhére.
4. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon az 1. pontban körülírt műalkotás kivitelezésével kapcsolatos intézkedések megtételéről.

Felelős: Szücs Balázs alpolgármester

Határidő: 1-3. pont tekintetében azonnal, 4. pont tekintetében 2023. szeptember 30.

6. számú napirend:

Döntés új emléktáblák állításáról és meglévő emléktáblák felújításáról

Előterjesztő: Szücs Balázs alpolgármester

Niedermüller Péter polgármester

Az eredetileg kipoztázott hatodik napirendi pontra térek rá. Döntés új emléktáblák állításáról és meglévő emléktáblák felújításáról. Itt ismét Szücs Balázs alpolgármester úr az előterjesztő. Kérdezem, kíván-e szóbeli kiegészítést tenni? Nem, én is köszönöm szépen. Az előterjesztést a művelődési, kulturális és szociális bizottság tárgyalta, azt tárgyalásra és elfogadásra javasolta. Kérdezem van-e hozzászólás, kérdés? Nem látok ilyet. Ehhez az előterjesztéshez sem érkezett módosító indítvány. Most kettő darab határozati javaslatról fogunk szavazni. Először az első határozati javaslatról, amelynek elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 14 fő. A Képviselő-testület a határozatot 14 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 252/2023. (VII.12.) határozata emléktáblák állításával kapcsolatos döntés meghozataláról
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. emléktáblát állít:
 - 1.1. a **Klauzál téri Református Egyházközség** tiszteletére a VII. kerület Klauzál tér 16. szám alatti épület homlokzatán,
 - 1.2. **Szendrey Júlia** tiszteletére a VII. kerület Dohány utca 16-18. szám alatti épület homlokzatán,
 - 1.3. **Rejtő Jenő** tiszteletére a VII. kerület Rejtő Jenő utca 6. szám alatti épület homlokzatán, és Rejtő Jenő régi emléktábláját áthelyezi a művész egykori szülőházára, a Szövetség utca 22. szám alatti épület homlokzatára.
2. felkéri a Polgármestert az 1.1.-1.3. pontban meghatározott emléktáblák állításához szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2023. december 31.

Niedermüller Péter polgármester

Most a második számú határozati javaslatról szavazunk, melynek elfogadásához ismét egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 14 fő. A Képviselő-testület a határozatot 14 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 253/2023. (VII.12.) határozata emléktáblák javításával kapcsolatos döntés meghozataláról
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. felújítja
 - 1.1. Osvát Ernő tiszteletére emelt emléktáblát a VII. kerület Osvát utca 1. szám alatti épület homlokzatán,
 - 1.2. Krúdy Gyula tiszteletére emelt emléktáblát a VII. kerület Király utca 47. szám alatti épület homlokzatán.
2. felkéri a Polgármestert az 1.1.-1.2. pontban meghatározott emléktáblák felújításához szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2023. december 31.

7. számú napirend:

Pályázat kiírása a Nagy Diófa u. 34. szám alatti civil közösségi központ működtetésére
Előterjesztő: Szücs Balázs alpolgármester

Niedermüller Péter polgármester

Most az eredetileg kipoztázott hetedik napirendi pontra térek rá. Pályázat kiírása a Nagy Diófa u. 34. szám alatti civil közösségi központ működtetésére. Ismét Szücs Balázs alpolgármester úr az előterjesztő. Kérdezem, kíván-e szóbeli kiegészítést tenni? Ismét nem. Ezt az előterjesztést is tárgyalta a művelődési, kulturális és szociális bizottság az előterjesztést tárgyalásra és elfogadásra javasolta. Kérdezem van-e kérdés megjegyzés? Nem látok ilyet. Ehhez az előterjesztéshez sem érkezett módosító indítvány. Most szavazzunk a határozati javaslatról, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 13 fő. A Képviselő-testület a határozatot 10 igen és 3 tartózkodással elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 254/2023. (VII.12.) határozata a Klaudió Civil Központ működtetéséről

(10 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Klaudió Civil Központ (1072 Budapest, Nagy Diófa u. 34.) működtetése tárgyában 2022. október 14. napján a Slam Poetry Magyarország Egyesülettel megkötött együttműködési megállapodást a megállapodás III.1. pontja szerinti időtartam lejártát követően nem hosszabbítja meg.
2. a civil közösségi központ működtetésére vonatkozóan pályázati felhívást tesz közzé a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal.
3. a pályázati felhívások helyben szokásos módon történő közzétételéről a Humánszolgáltató Iroda gondoskodik.
4. a nyertes pályázóval kötendő szerződés megkötéséhez szükséges fedezetet a 2023. évi költségvetés 5701 Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről előirányzatban a „Slam Poetry Magyarország Egyesület támogatása (civil közösségi központ működése)” sorról átcsoportosítással biztosítja.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2023. július 15.

8. számú napirend:

Döntés a Budapest 150 emlékévéhez kapcsolódó erzsébetvárosi kulturális programok megvalósítására vonatkozó 170/2023. (V.17.) Képviselő-testületi határozat módosításáról
Előterjesztő: Szücs Balázs alpolgármester

Niedermüller Péter polgármester

Áttérek az eredetileg kipoztázott nyolcadik napirendi pontra. Döntés a Budapest 150. emlékévéhez kapcsolódó erzsébetvárosi kulturális programok megvalósítására vonatkozó 170/2023. (V.17.)

Képviselő-testületi határozat módosításáról. Szücs Balázs alpolgármester úr az előterjesztő. Kérdezem, kíván-e szóbeli kiegészítést tenni? Nem kíván. Ezt az előterjesztést is tárgyalta a művelődési, kulturális és szociális bizottság, azt tárgyalásra és elfogadásra javasolta. Kérdezem van-e hozzászólás? Nem látok ilyet. Ehhez az előterjesztéshez sem érkezett módosító indítvány. Szavazzunk a határozati javaslatról, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges! Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 13 fő. A Képviselő-testület a határozatot 13 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 255/2023. (VII.12.) határozata a Budapest 150 ötletpályázatra beérkezett pályázatok módosításáról, valamint a Képviselő-testület 170/2023. (V.17.) határozatának módosításáról (13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. 170/2023. (V.17.) határozatának 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:
a Budapest 150 emlékévhöz kapcsolódó programok megvalósítása céljából kiírt pályázati felhívásra beérkezett pályázatok közül az alábbiak megvalósítása érdekében nyújt vissza nem térítendő támogatást 100%-os mértékű támogatási intenzitással:

	Pályázó neve	Támogatás összege
1.	Pillanat Művészeti Alapítvány	2 117 300 Ft
2.	Történelemtanárok Egylete	500 000 Ft
3.	Ringlispil Bt.	800 000 Ft
4.	Spirea Videós Műsorkészítő és Szolgáltató Bt.	700 000 Ft
5.	Menhely Alapítvány	500 000 Ft
6.	Epicentrum Egyesület	165 000 Ft
7.	Budapesti Honismereti Társaság	210 000 Ft
	Összesen	4 992 300 Ft

2. a Budapest 150 ötletpályázat keretében a Budapesti Honismereti Társaság által benyújtott és 210 000 Ft összegű támogatásban részesített pályázat tartalmának módosítását az alábbiak szerint elfogadja: a Budapest egyesítését, Erzsébetváros kiegyezéskori változásait és a 150 éves jubileum VII. kerületi vonzatait bemutató írás a Városunk című periodika 2023/4. lapszámában jelenik meg.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: azonnal

9. számú napirend:

Tulajdonosi döntés a Budapest belterület 34268 és 34269 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a 1074 Budapest, Dob utca 37-41. szám alatt található telkek hasznosítására kiírt pályázati eljárás eredményének kihirdetése tárgyában

Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingtalngazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Niedermüller Péter polgármester

Attérnek az eredetileg kipoztázott tizenegyedik napirendi pontra. Tulajdonosi döntés a Budapest belterület 34268 és 34269 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a 1074 Budapest, Dob utca 37-41. szám alatt található telkek hasznosítására kiírt pályázati eljárás eredményének kihirdetése tárgyában. Itt dr. Halmai Gyula az EVIN vezérigazgatója az előterjesztő. Kérdezem, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést? Nem, köszönöm szépen. Az előterjesztést a pénzügyi és kerületfejlesztési bizottság tárgyalta, tárgyalásra és elfogadásra javasolta az előterjesztést. Kérdezem van-e kérdés, hozzászólás? Ripka képviselő úr!

Ripka András képviselő

Köszönöm szépen Polgármester úr. Az lenne kérdésem, hogy úgy láttam, hogy két pályázó volt erre a területre, és miért az alacsonyabb ajánlatot tevő pályázó nyerte meg ezt a pályázatot, miért nem az, aki magasabb díjat ajánlott a területért. Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

Én is köszönöm. Kérdezem, van-e további kérdés, hozzászólás? Nem látok ilyet. Vezérigazgató úr, tiéd a szó!

Dr. Halmai Gyula vezérigazgató

Tisztelt Polgármester úr! Tisztelt Képviselő-testület! Ugye maga a pályázati felhívás is tartalmazta, hogy nemcsak a megajánlott ár alapján dönt a Képviselő-testület a legjobb ajánlatról. Egy bírálóbizottság került fölállításra, és az ő értékelésük alapján született az az értékelés, hogy két érvényes és jó ajánlat érkezett, viszont a komplex értékelés eredményeként, az Oázis pályázatát javasolja bizottság, és így mi magunk is elfogadásra.

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Ripka képviselő úr még egyszer!

Ripka András képviselő

Köszönöm szépen Polgármester Úr. Akkor Alpolgármester asszonyhoz fordulok, úgy tudom benne volt a bíráló bizottságban, hogy mi volt ez az indok, amivel jobb lett az Oázis, mint az Autonóm Izraelita Hitközség. Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

Alpolgármester asszony tied a szó!

Bárdi Zsuzsanna alpolgármester

Köszönöm a szót. Ahogy Halmai vezérigazgató úr is mondta, a pályázati rendszer eleve úgy lett kiírva, hogy többféle összetevőért lehetett pontot kapni. Ebből az ár volt az egyik. Ezen kívül civil és közösségi programok szervezése volt egy másik tétel, a kulturális programok stb. zöldítésben, zöld programokban való részvétel. Ezekben az egyéb, másik három bírálati szempontban, több pontot kapott az Oázis kertészet. Ezen felül, ugye Ön is tudja, hogy a kerületnek kiemelt célja a zöldítés, levegőminőség minőségjavítás. Ebben az Oázis partnernek jelentkezett, ezekben a programokban. Illetve az Oázis pályázatának volt egy olyan pontja, ahol közvetlen lakossági

támogatást ad évente akár több millió forint, értékben. Virágosítási kedvezményt, kedvezményes fenyőfa vásárt, amivel nem az önkormányzatot, de a kerületi lakókat közvetlenül támogatja. Azt gondoltuk, hogy ez egy olyan közvetlen támogatás, ami igenis pluszpontokat érdemel, és hogy azt reméljük, hogy ez tetszésre talál a lakosság körében is! Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

Én is köszönöm szépen. Nem látok további hozzászólást. Ehhez az előterjesztéshez sem érkezett módosító indítvány. Most szavazzunk a határozati javaslatról, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges! Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 13 fő. A Képviselő-testület a határozatot 10 igen, 2 nem és 1 tartózkodással elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 256/2023. (VII.12.) határozata a Budapest belterület 34268 és 34269 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a 1074 Budapest, Dob utca 37-41. szám alatt található ingatlan bérbeadás útján történő hasznosítása tárgyában kiírt pályázat eredményének kihirdetése tárgyában

(10 igen, 2 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat tulajdonában lévő, Budapest belterület 34268 és 34269 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a 1074 Budapest, Dob utca 37-41. szám alatt található ingatlan 892 m² területű ingatlanrészének bérbeadás útján történő hasznosítása tárgyában kiírt pályázati eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.
2. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat tulajdonában lévő, Budapest belterület 34268 és 34269 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a 1074 Budapest, Dob utca 37-41. szám alatt található ingatlan 892 m² területű ingatlanrészének bérbeadás útján történő hasznosítása tárgyában kiírt pályázati felhívásra beérkezett 2 darab pályázatot érvényesnek nyilvánítja.
3. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat tulajdonában lévő, Budapest belterület 34268 és 34269 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a 1074 Budapest, Dob utca 37-41. szám alatt található ingatlan 892 m² területű ingatlanrészének bérbeadás útján történő hasznosítása tárgyában kiírt pályázati eljárás nyerteseként az Oázis Kertészeti Kft.-t (székhely: 2092 Budakeszi, Bianka u. 6.; adószám: 10741904-2-13; cégjegyzékszám: 13-09-065247; képviseli: Boross Dávid és Boross Bence ügyvezető) hirdeti ki azzal, hogy a nyertes pályázó visszalépése vagy kiesése esetén a második helyezett pályázó, azaz a Magyarországi Autonóm Orthodox Izraelita Hitközség (székhely: 1074 Budapest, Dob utca 35.; adószám: 19819583-2-42; nyilvántartási szám: 00006/2012; képviseli: Keszler Gábor elnök) minősül nyertesnek.
4. A nyertes pályázó által a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata K&H Banknál vezetett 10403239-00033034-00000007 számú letéti számlájára átutalt pályázati biztosíték összege az óvadék összegébe beszámításra, a második helyezett pályázó esetében 30 napon belül visszafizetésre kerül.
5. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t, hogy a pályázati eljárás eredményéről a pályázókat 8 napon belül tájékoztassa.

6. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt-t a bérleti szerződés Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata nevében történő megkötésére.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1-3. pont esetében azonnal
4. pont esetében 30 nap
5. pont esetében 8 nap
6. pont esetében 30 nap

10. számú napirend:

Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása tárgyában kiírt versenyztetési eljárás eredményéről

Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Niedermüller Péter polgármester

Áttérek az eredetileg kipoztázott tizenkettedik napirendi pontra. Javaslat tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása tárgyában kiírt versenyztetési eljárás eredményéről. Ismét dr. Halmi Gyula vezérigazgató úr az előterjesztő. Kérdezem, kíván-e szóbeli? Nem, köszönöm szépen. Az előterjesztést a pénzügyi és kerületfejlesztési bizottság tárgyalta, azt tárgyalásra és elfogadásra javasolta. Kérdezem van-e hozzászólás? Nem látok ilyet. Ehhez az előterjesztéshez sem érkezett módosító indítvány. Most három határozati javaslatról fogunk szavazni. Először az első határozati javaslatot teszem fel szavazásra, ennek elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 13 fő. A Képviselő-testület a határozatot 10 igen, 2 nem és 1 tartózkodással elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 257/2023. (VII.12.) számú határozata önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása tárgyában kiírt pályázati eljárás eredményének megállapításáról

(10 igen, 2 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Az önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására kiírt pályázati eljárás tárgyában az alábbi ingatlanok vonatkozásában a pályázati eljárást **eredményesnek** nyilvánítja:

Cím	Elhelyezkedés	m ²
34313/0/A/4 1072 Klauzál utca 29.	utcai földszint + galéria	81 + 50
33093 1078 Nefelejcs utca 12.	udvari földszint	162

2. Az alábbi ingatlanok vonatkozásában a pályázati eljárást **eredménytelennek** nyilvánítja:

Cím	Elhelyezkedés	m ²
34443/0/A/2 1072 Nyár utca 5.	utcai pince	111
34271/0/A/1 + 34272/0/A/1 1072 Klauzál tér 1-2.	utcai földszint + galéria + udvari pince	235 + 81 + 185
33845/0/B/23 1077 Izabella utca 13.	udvari pince	116
33845/0/B/26 1077 Izabella utca 13.	emelet	91
33374/0/A/2 1 1071 Dembinszky utca 36.	utcai földszint + galéria	79+61
34341/0/A/3 34341/0/A/6 1073 Kertész utca 32.	udvari földszint + emelet	202 + 183

3. Felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t, hogy 8 munkanapon belül minden pályázót értesítsen a pályázati eljárás eredményéről.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: 1. és 2. pont tekintetében azonnal
3. pont tekintetében: 8 munkanap

Niedermüller Péter polgármester

A második számú határozati javaslatról szavazunk, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 14 fő. A Képviselő-testület a határozatot 10 igen és 4 nem szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 258/2023. (VII.12.) számú határozata önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása tárgyában kiírt pályázati eljárás eredményének megállapításáról – 1072 Budapest, Klauzál utca 29. ingatlan tekintetében
(10 igen, 4 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Az önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására kiírt pályázati eljárás tárgyában beérkezett érvényes pályázat alapján a következő pályázatot nyertesként hirdeti ki:

Cím	Pályázó neve	Pályázó címe	A bérleményben folytatni kívánt tevékenység	Legalacsonyabb megajánlható nettó havi bérleti díj <i>A feltüntetett árak az ÁFA-t nem tartalmazzák</i>	Bérleti díj
34313/0/A/4 1072 Budapest, Klauzál utca 29.	Likebike Group Kft.	2119 Pécel, Mátyás király tér 7.	kerékpár szervíz	161 120 Ft	170 866, 142 Ft/hó+ÁFA

2. Felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedések megtételére.
3. A bérleti szerződés megkötése nem mentesíti a bérlőt a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, valamint, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház jogszerűen megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, vagy nem járul hozzá a bérlő által kezdeményezett rendeltetismód változáshoz, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.
4. Ezzel egyidejűleg a Képviselő-testület kötelezi a bérlőt a helyiség birtokbavételétől számított 60 napon belül hitelesített mellékvízmérő felszerelésére a helyiségben, és ezt hitelt érdemlően igazolni bérbeadó felé; a mérő felszereléséig víz- csatornadíj átalányt köteles fizetni.
5. A bérlemény birtokbaadásának feltétele, hogy a bérlő - saját költségén kiállított - közjegyzői okiratban vállaljon kötelezettséget a bérleti szerződésben foglalt teljesítéséért, valamint bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.
6. Amennyiben a bérleti szerződést a bérlő a hozzájárulás kézhezvételétől számított **45. naptári napjáig** nem köti meg, a határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: 1. pont tekintetében azonnal
2-6. pont tekintetében: 45 nap

Niedermüller Péter polgármester

Végül a harmadik határozati javaslatról szavazunk, melynek elfogadásához továbbra is egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 14 fő. A Képviselő-testület a határozatot 10 igen és 4 nem szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 259/2023. (VII.12.) számú határozata önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása tárgyában kiírt pályázati eljárás eredményének megállapításáról – 1078 Budapest, Nefelejcs utca 12. ingatlan vonatkozásában

(10 igen, 4 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Az önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására kiírt pályázati eljárás tárgyában beérkezett érvényes pályázat alapján a következő pályázatot nyertesként hirdeti ki:

Cím	Pályázó neve	Pályázó címe	A bérleményben folytatni kívánt tevékenység	Legalacsonyabb megajánlható nettó havi bérleti díj <i>A feltüntetett árak az ÁFA-t nem tartalmazzák</i>	Bérleti díj
33093 1078 Budapest, Nefelejcs utca 12.	VELEZ-VF Kft.	6222 Csengőd, Petőfi Sándor utca 20.	raktározás, irodai tevékenység	147 744 Ft	150 000 Ft/hó+ÁFA

2. Felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedések megtételére.
3. A bérleti szerződés megkötése nem mentesíti a bérlőt a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, valamint, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház jogszerűen megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, vagy nem járul hozzá a bérlő által kezdeményezett rendeltetismód változáshoz, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.
4. Ezzel egyidejűleg a Képviselő-testület kötelezi a bérlőt a helyiség birtokbavételétől számított 60 napon belül hitelesített mellékvízmérő felszereltetésére a helyiségben, és ezt hitelt érdemlően igazolni bérbeadó felé; a mérő felszereléséig víz- csatornadíj átalányt köteles fizetni.
5. A bérlemény birtokbaadásának feltétele, hogy a bérlő - saját költségén kiállított - közjegyzői okiratban vállaljon kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak teljesítéséért, valamint bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.
6. Amennyiben a bérleti szerződést a bérlő a hozzájárulás kézhezvételétől számított **45. naptári napjáig** nem köti meg, a határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében azonnal
2-6. pont tekintetében: 45 nap

Niedermüller Péter polgármester

Tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 38/2020. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 58. § (6) bekezdése alapján a két ülés közötti időszakban az alábbi döntést hoztam. Az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. képviseletében Runda Margit ügyvezető asszony tájékoztattott arról, hogy az Erzsébetvárosi Zsidó Örökségért Alapítvány kuratóriumi tagjainak lemondására tekintettel, új kuratórium megválasztása vált szükségessé. Az Alapítvány alapítója, a Képviselő-testület 128/2018. (V.31.) számú határozata alapján, az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. azonban, a Képviselő-testületet, az alapítvánnyal kapcsolatos döntési jogok meghozatalában, az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft.-vel, mint alapítóval együtt, döntési jog illeti meg. Tekintettel arra, hogy a Képviselő-testület a 2023. július 12-i ülésén az alapítvánnyal kapcsolatos döntések meghozatalát tervezi, szükséges volt az alapítvány kuratóriumának mielőbbi megválasztása. A kuratórium tagjai Heisler András elnök, Zeitler Ádám, Kerekes-Katz Petra, Sali Noémi és Szücs Balázs. Itt megállapítom, hogy nyilvános ülésünk végére értünk, innen a Képviselő-testület zárt ülésen folytatja a munkáját. Kérem vendégeinket, hogy hagyják el a termet!

Tóth László
jegyző



Niedermüller Péter
polgármester

