



Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata
Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Iktatószám:

M E G H Í V Ó

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának

2026. március 9-én 15 óra 00 perckor
tartandó rendkívüli ülésére

Az ülés helye: Budapest VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I.em. Ülésterem

Javasolt napirendi pontok:

- 1.) Tájékoztatás a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ 2026. évi közbeszerzési tervéről
Előterjesztő: Farkas Tünde igazgató
- 2.) Javaslat konzorciumi partneri megállapodások módosítására a Pro Regio Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Kft.-vel
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 3.) Javaslat eljárást lezáró döntések meghozatalára a „Síp – Wesselényi – Dohány utca tervezés 2026” tárgyában indított közbeszerzési eljárással kapcsolatban
Előterjesztő: dr. Jávori Péter főosztályvezető
- 4.) Javaslat a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság 60/2026. (II.09.) számú határozatával kiírt 2026. évi nyílászáró felújítási Pályázati Kiírás magánszemélyek részére – a pályázati munkák körének kiterjesztését érintő – módosítására
Előterjesztő: dr. Jávori Péter főosztályvezető
- 5.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára társasházi célbefizetés tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 6.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára a Budapest VII. kerület, Akácfa u. 42-48. sz. alatti Klauzál téri Vásárcsarnok földszinti asztalaira és közös használatú területre vonatkozó helyhasználati szerződések megkötése tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

- 7.) Javaslat tulajdonosi döntésre a Budapest VII. kerület, Akácfa u. 42-48. szám alatti földszinti, udvari és galériaszinti közös használatú területek fenntarthatósági vásár (Green Market) céljára történő használati megállapodás megkötése tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 8.) Egyéb
Előterjesztő: - -

Zárt ülés keretében:

- 9.) Javaslat határidő hosszabbításra – 2025. évi társasházi pályázatok vonatkozásában -
Előterjesztő: dr. Jávori Péter főosztályvezető
- 10.) Javaslat parkolóhely megváltásra a Budapest VII. kerület, Klauzál utca 35. szám 34310 hrsz. alatti társasházban meglévő 34310/0/A/16 albetétszámú ingatlan ügyében.
Előterjesztő: dr. Jávori Péter főosztályvezető
- 11.) Javaslat tulajdonosi döntésre elővásárlási jogról lemondás tárgyában
Előterjesztő: Nemes Erzsébet főosztályvezető
- 12.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára használó részletfizetési kérelme tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 13.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára jogcím nélküli lakáshasználó elhelyezése tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 14.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára lakásbérleti szerződés megszűnését követő jogviszony rendezés, újabb bérbeadás tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 15.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára lakásba történő befogadás tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 16.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára bérleti jogviszony folytatása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 17.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló nem lakás célú ingatlanok bérlők részére történő elidegenítése tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

18.) Egyéb
Előterjesztő:- -

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a 9. – 18. pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2026. március 4.

Beregi Balázs
a Bizottság elnöke