

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2024. február 20-án 10 óra 16 perctől** megtartott **rendes zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

115/2024. (II.20.) sz. PKB határozat

- Határozat a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság 706/2023. (IX.05.) számú határozata alapján megkötött támogatási szerződés egyoldalú felmondása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság 706/2023. (IX.05.) számú határozata alapján 2023. szeptember 27. napján létrejött, a .../0/A/29 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Murányi utca ... 3. em. 28. sz. alatti lakásra vonatkozó, „4 db 4 m² alatti, utcai, fa ablak a meglévő nyílászáró tokjának és külső szárnyainak felújítása mellett a belső oldali ablakszárnyak cseréjével hő- és hangszigetelő üvegezése” tárgyában megkötött támogatási szerződést azonnali hatállyal felmondja a támogatási szerződés megszegése miatt.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: kiértesítés kézbesítésétől számított 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

116/2024. (II.20.) sz. PKB határozat

- Határozat bérleti jogviszony folytatásának tárgyában – V. A. - Garay u. ... III. em. 16. szám alatti ingatlan vonatkozásában-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy V. A. (születési név: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., szig.sz.: ..) a ../0/A/18 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1076 Budapest VII. kerület, Garay u. ... III. em. 16.** szám alatti, 2 szobás, a tulajdoni lap szerint 88 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás vonatkozásában, a bérleti jogviszonyt folytathassa, ezáltal 2023.10.31. napjától, határozatlan időre, a lakás bérlőjévé váljon.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

- Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. február 20.

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

117/2024. (II.20.) sz. PKB határozat

- Határozat bérleti szerződés hosszabbítása tárgyában – J. Cs. M. - Szövetség utca ... A. II. em. 17. szám alatti ingatlan vonatkozásában -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

- hozzájárul** ahhoz, hogy J. Cs. M. (szül: ..., anyja neve: .., szem. ig. szám: ..), a **../0/A/19** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1074 Budapest VII. kerület, Szövetség utca . A. II. em. 17. szám** alatti, 1 és fél szobás, a tulajdoni lap szerint 42 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás vonatkozásában, határozott időre, **5 éves** időtartamra, a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön, 2029.02.28. napjáig.
- A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
- Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

118/2024. (II.20.) sz. PKB határozat

- Határozat bérleti szerződés hosszabbítása tárgyában – Sz. S. - Peterdy u. .. III. em. 31. szám alatti ingatlan vonatkozásában -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy Sz. S. (szül: ..., anyja neve: ..., szem. ig. szám: ..), a **../0/A/32** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1071 Budapest VII. kerület, Peterdy utca .. III. em. 31.** szám alatti, 1 szobás, a tulajdoni lap szerint 33 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás vonatkozásában, határozott időre, **5 éves** időtartamra, a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön, 2029.03.31. napjáig.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérelő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanügazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

119/2024. (II.20.) sz. PKB határozat

- Határozata lakásba történő befogadás tárgyában – B. L. – Százház u. ... III. em. 32. szám alatti ingatlan vonatkozásában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **B. L.**bérelő (születési név: ..., születési hely és idő:, anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ..), a **../0/A/32** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1076 Budapest VII. kerület, Százház u. ... III. em. 32.** szám alatti, a tulajdoni lap szerint 1 szobás, 26 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakásba befogadja unokáját, **B. Sz. V.** (születési név: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma ..).
2. A befogadott személy a bérelő lakásbérleti jogviszonyának bármilyen okból való megszűnése esetén, elhelyezési igény nélkül köteles a lakásból, a megszűnés napjától számított 15 napon belül - ingóságaival együtt – kiköltözni

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérelő általi kézhezvételének napja

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Végrehajtásért felelős: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási
Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)
elfogadták.*

120/2024. (II.20.) sz. PKB határozat

**- Határozat V. K. Dob u. ... I. em. 3. lejáró határozott idejű bérleti jogviszony rendezése
tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi
és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

- hozzájárul** ahhoz, hogy V. K. (születési név: ..., szül.: ..., anyja neve: ..., szem. ig. száma:
..), a ..2/A/3 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1074 Budapest VII.
kerület Dob utca ... I. em. 3.** szám alatti, 1 és két fél szobás, a tulajdoni lap szerint, 68
m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú bérleményre, határozott időre, **5 éves**
időtartamra, a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.
- A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos
rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
- Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés
nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérlet általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási
Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)
elfogadták.*

Kmf.

Budapest, 2024. február 20.

**Bónus Éva sk.
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelül:

Vajda Eszter
jegyzőkönyvvezető