



Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata

Képviselő-testületének

Városüzemeltetési Bizottsága

Iktatószám: XV/62/2025

### **K I V O N A T**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
**Városüzemeltetési Bizottságának**  
2025. december 09-én 13 óra 00 perctől megtartott rendkívüli nyilvános ülésének  
jegyzőkönyvéből

### **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága 436/2025. (XII.09.) határozata a napirendi pontok elfogadásáról**

(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

#### **Javasolt napirendi pontok:**

- 1.) Testületi előterjesztések megtárgyalása  
Előterjesztő: - -
- 2.) Javaslat a Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztályra érkezett közterület-használattal kapcsolatos kérelmek elbírálására  
Előterjesztő: Gyuris Gabriella főosztályvezető
- 3.) Javaslat a Dembinszky utca 41. Társasház 2025. évi növényesítési pályázat elszámolási határidejének hosszabbítására  
Előterjesztő: dr. Jávor Páter főosztályvezető
- 4.) Tájékoztató Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata megbízásából a közterületeken végzett őszi nagytakarításról  
Előterjesztő: dr. Jávor Páter főosztályvezető
- 5.) Egyéb  
Előterjesztő: - -

#### **Zárt ülés keretében:**

- 6.) Testületi előterjesztések megtárgyalása  
Előterjesztő: - -
- 7.) Javaslat a Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztályra érkezett kereskedelmi jellegű turisztikai szolgáltatási tevékenység (idegenvezetés) folytatására irányuló közterület-használati kérelmek elbírálására  
Előterjesztő: Gyuris Gabriella főosztályvezető
- 8.) Egyéb  
Előterjesztő: - -

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottsága 437/2025. (XII.09.) határozata a testületi előterjesztések  
megtárgyalásáról**

*(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága a „*Javaslat a rendőrségi túlszolgálat finanszírozására, 2026. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig*” című napirendi pontot a Képviselő testületnek tárgyalásra és elfogadásra javasolja.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottsága 438/2025. (XII.09.) határozata a testületi előterjesztések  
megtárgyalásáról**

*(5 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága a „*Javaslat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. évi költségvetési rendeletének megalkotására*” című napirendi ponthoz tartozó rendeletet a Képviselő testületnek tárgyalásra és elfogadásra javasolja.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottsága 439/2025. (XII.09.) határozata a testületi előterjesztések  
megtárgyalásáról**

*(5 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága a „*Javaslat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. évi költségvetési rendeletének megalkotására*” című napirendi ponthoz tartozó határozati javaslatot a Képviselő testületnek tárgyalásra és elfogadásra javasolja.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottsága 440/2025. (XII.09.) határozata a testületi előterjesztések  
megtárgyalásáról**

*(5 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága a „*Javaslat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a zöldfelületek és fás szárú növények védelméről szóló új rendelete megalkotására*” című napirendi pontot a Képviselő testületnek tárgyalásra és elfogadásra javasolja.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottsága 441/2025. (XII.09.) határozata a testületi előterjesztések  
megtárgyalásáról**

*(4 igen, 2 nem, 1 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága a „*Javaslat a Képviselő-testület Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 38/2020. (IX.24.) önkormányzati rendelet módosítására – a Kormányhivatal törvényességi felhívásában foglaltak átvezetésére, egyéb szabályok pontosítására*” című napirendi pontot a Képviselő testületnek tárgyalásra és elfogadásra javasolja.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottsága 442/2025. (XII.09.) határozata a testületi előterjesztések  
megtárgyalásáról**

*(5 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága a „*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának 2026. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása*” című napirendi pontot a Képviselő testületnek tárgyalásra és elfogadásra javasolja.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottsága 443/2025. (XII.09.) határozata a testületi előterjesztések  
megtárgyalásáról**

*(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága a „*Javaslat a Klauzál téri vásárcsarnok előtti gyalogátkelőhely létesítésének kezdeményezésére*” című napirendi pontot a Képviselő testületnek tárgyalásra és elfogadásra javasolja.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottsága 444/2025. (XII.09.) határozata ügyrendi indítvány  
elfogadásáról**

*(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja Kertész Tamás bizottsági elnök javaslatát a 2. napirendi ponthoz tartozó 1-16. határozati javaslatok egyben történő szavazásáról.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 445/2025. (XII.09.) határozata a Lisboa Kft. 1075  
Budapest, Holló u. 12-14. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó  
kérelméről**

*(5 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a Lisboa Kft. (székhely: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 19. 1. em. 2. ajtó; cégjegyzékszám: Cg.01-09-324726; adószám: 26335151-2-41) VI/2682-12/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a 1075 Budapest, Holló u. 12-14. szám alatti épület előtt (2,07 m x 6,66 m) + (1,89 m x 5,49 m) / 2, azaz 19 m<sup>2</sup> nagyságú közterület használatához 2026. január 1-től 2026. május 31-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább méretének 10%-át elérő nagyságú zöldfelület kerül kialakításra.

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök

**Határidő:** 2025. december 15.

**Végrehajtásért felelős.** Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 446/2025. (XII.09.) határozata a Goldsnaketea Kft. 1077  
Budapest, Bethlen Gábor u. 3. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó  
kérelméről**

*(5 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a Goldsnaketea Kft. (székhely: 1107 Budapest, Fertő utca 1/A. B1. ép. 1. em.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-442000; adószám: 32776131-2-42) VI/4080-7/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a 1077 Budapest, Bethlen Gábor u. 3. szám alatti épület előtt 2 m x 2 m, azaz 4 m<sup>2</sup> nagyságú közterület használatához 2026. január 1-től 2026. március 31-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább 0,5 m<sup>2</sup> nagyságú zöldfelület kerül kialakításra.

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök

**Határidő:** 2025. december 15.

**Végrehajtásért felelős.** Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 447/2025. (XII.09.) határozata Kárász Péter Pál  
őstermelő 1077 Budapest, Bethlen Gábor tér 4. szám alatti épület előtti közterület  
használatára tárgyában**

*(5 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a Kárász Péter Pál őstermelő (székhely: 8800 Nagykanizsa, Platán sor 10. 5. épület 2. emelet 6. ajtó; adószám: 76440793-1-40) VI/5711-1/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a 1077 Budapest, Bethlen Gábor tér 4. szám alatti épület előtt 1 m x 5 m, azaz 5 m<sup>2</sup> nagyságú közterület használatához 2025. december 13-tól 2025. december 24-ig fenyőfa árusítás céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 1,5 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell.

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök

**Határidő:** 2025. december 15.

**Végrehajtásért felelős.** Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 448/2025. (XII.09.) határozata a Kangals Heaven Kft.  
1072 Budapest, Akácfa u. 45. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó  
kérelméről**

*(5 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a Kangals Heaven Kft. (székhely: 1072 Budapest, Akácfa utca 45. fszt. 7.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-382970; adószám: 29194070-2-42) VI/5593-6/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a 1072 Budapest, Akácfa u. 45. szám alatti épület előtt összesen 10 m<sup>2</sup> nagyságú közterület használatához 2025. december 9-től 2026. december 31-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább méretének 10%-át elérő nagyságú zöldfelület kerül kialakításra.

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök

**Határidő:** 2025. december 15.

**Végrehajtásért felelős.** Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 449/2025. (XII.09.) határozata a Paintingspirit Kft. 1075  
Budapest, Madách Imre út 13-14. szám alatti épület előtti közterület használatára  
vonatkozó kérelméről**

*(5 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a Paintingspirit Kft. (székhely: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca 15. 1. em. 1.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-209669; adószám: 25344448-2-42) VI/4648-7/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a 1075 Budapest, Madách Imre út 13-14. szám alatti épület előtt 2,6 m x 1,7 m, azaz 5 m<sup>2</sup> nagyságú közterület használatához 2026. január 1-től 2026. január 31-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább 0,5 m<sup>2</sup> nagyságú zöldfelület kerül kialakításra.

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök

**Határidő:** 2025. december 15.

**Végrehajtásért felelős.** Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 450/2025. (XII.09.) határozata az FKN GASTRO  
HUNGARY Kft. 1075 Budapest, Madách Imre út 13-14. szám alatti épület előtti  
közterület használatára vonatkozó kérelméről**

*(5 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. az FKN GASTRO HUNGARY Kft. (székhely: 1075 Budapest, Madách Imre út 13-14.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-986185; adószám: 23951608-2-42) VI/830-7/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a 1075 Budapest, Madách Imre út 13-14. szám alatti épület előtt 2 m x 2 m, azaz 4 m<sup>2</sup> nagyságú közterület használatához 2026. január 1-től 2026. december 31-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, továbbá 3 m x 3 m, azaz 9 m<sup>2</sup> nagyságú közterület használatához reklámfelirattal ellátott napernyő elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább 0,5 m<sup>2</sup> nagyságú zöldfelület kerül kialakításra.
2. az FKN GASTRO HUNGARY Kft. kérelmére, részére a vendéglátó terasz tekintetében a közterület-használati díj – legalább háromhavi díjat elérő – részletekben történő megfizetéséhez a **hozzájárulását megadja**.

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök

**Határidő:** 2025. december 15.

**Végrehajtásért felelős.** Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 451/2025. (XII.09.) határozata a Mr. NILSZ Kft. 1075  
Budapest, Király u. 1/A. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó  
kérelméről**

(5 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a Mr. NILSZ Kft. (székhely: 1075 Budapest, Asbóth utca 14.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-739939; adószám: 13527859-2-42) VI/554-8/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a 1075 Budapest, Király u. 1/A. szám alatti épület előtt 0,6 m x 1,1 m, azaz 1 m<sup>2</sup> nagyságú közterület használatához 2026. január 1-től 2026. december 31-ig információs pult elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy az információs pult elhelyezésekor biztosítani kell a gyalogosforgalom számára a szükséges 1,5 m széles szabad járdafelületet.

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök

**Határidő:** 2025. december 15.

**Végrehajtásért felelős.** Gyuris Gabriella Humánszolgálati és Igazgatási Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 452/2025. (XII.09.) határozata a C V G Kft. 1075  
Budapest, Király u. 13. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó  
kérelméről**

(5 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a C V G Kft. (székhely: 1075 Budapest, Király u. 13. III. ép. fszt. 2.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-920256; adószám: 14796171-2-42) VI/5557-3/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a 1075 Budapest, Király u. 13. szám alatti épület előtt (15,57 m x 6,4 m) - (4,5 m x 2,4 m) - (4 m x 0,5 m), azaz 87 m<sup>2</sup> nagyságú közterület használatához 2026. január 1-től 2026. december 31-ig, és 1 m x (6 m + 6,4 m), azaz 13 m<sup>2</sup> nagyságú közterület használatához 2026. április 1-től 2026. szeptember 30-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább méretének 10%-át elérő nagyságú zöldfelület kerül kialakításra.
2. a C V G Kft. kérelmére, részére a közterület-használati díj – legalább háromhavi díjat elérő – részletekben történő megfizetéséhez a **hozzájárulását megadja**.

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök

**Határidő:** 2025. december 15.

**Végrehajtásért felelős.** Gyuris Gabriella Humánszolgálati és Igazgatási Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 453/2025. (XII.09.) határozata a Lisboa Kft. 1075  
Budapest, Madách Imre út 3. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó  
kérelméről**

*(5 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a Lisboa Kft. (székhely: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 19. 1. em. 2. ajtó; cégjegyzékszám: Cg.01-09-324726; adószám: 26335151-2-41) VI/1181-21/2025. számú kérelmére, részére **nem járul hozzá**, tekintettel arra, hogy a vendéglátó terasz figyelmeztetés ellenére sem a korábban kiadott engedélyben foglaltaknak, illetve a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően került kialakításra.

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök

**Határidő:** 2025. december 15.

**Végrehajtásért felelős.** Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 454/2025. (XII.09.) határozata a Lisboa Kft. 1075  
Budapest, Madách Imre út 5. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó  
kérelméről**

*(5 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a Lisboa Kft. (székhely: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 19. 1. em. 2. ajtó; cégjegyzékszám: Cg.01-09-324726; adószám: 26335151-2-41) VI/1181-22/2025. számú kérelmére, részére **nem járul hozzá**, tekintettel arra, hogy a vendéglátó terasz figyelmeztetés ellenére sem a korábban kiadott engedélyben foglaltaknak, illetve a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően került kialakításra.

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök

**Határidő:** 2025. december 15.

**Végrehajtásért felelős.** Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 455/2025. (XII.09.) határozata a Papitos Magyarország  
Kft. 1075 Budapest, Madách Imre út 3. szám alatti épület előtti közterület használatára  
vonatkozó kérelméről**

*(5 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a Papitos Magyarország Kft. (székhely: 1081 Budapest, Alföldi utca 16-18. 3. em. 69.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-307712; adószám: 26205298-2-42) VI/4061-5/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a 1075 Budapest, Madách Imre út 3. szám alatti épület előtt 1,5 m x 2 m, azaz 3 m<sup>2</sup> nagyságú közterület használatához 2026. február 1-től 2026. november 30-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább 0,5 m<sup>2</sup> nagyságú zöldfelület kerül kialakításra.

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök

**Határidő:** 2025. december 15.

**Végrehajtásért felelős.** Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 456/2025. (XII.09.) határozata a Papitos Centrum Kft.  
1075 Budapest, Madách Imre út 5. szám alatti épület előtti közterület használatára  
vonatkozó kérelméről**

*(5 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a Papitos Centrum Kft. (székhely: 1081 Budapest, Alföldi utca 16-18. 3. em. 69.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-394334; adószám: 28747864-2-42) VI/5649-4/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a 1075 Budapest, Madách Imre út 5. szám alatti épület előtt 1,3 m x 4 m, azaz 6 m<sup>2</sup> nagyságú közterület használatához 2026. február 1-től 2026. november 30-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább méretének 10%-át elérő nagyságú zöldfelület kerül kialakításra.

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök

**Határidő:** 2025. december 15.

**Végrehajtásért felelős.** Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 457/2025. (XII.09.) határozata a Részeg Meggy Kft.  
1075 Budapest, Király u. 13. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó  
kérelméről**

(5 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a Részeg Meggy Kft. (székhely: 1021 Budapest, Szép Juhászné út 14-18. G. ép. fszt. 1.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-399885; adószám: 27835331-2-41) VI/593-4/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a 1075 Budapest, Király u. 13. szám alatti épület előtt 1,4 m x 2,2 m, azaz 4 m<sup>2</sup> nagyságú közterület használatához 2026. február 1-től 2027. január 31-ig, vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább 0,5 m<sup>2</sup> nagyságú zöldfelület kerül kialakításra;
2. a Részeg Meggy Kft. kérelmére, részére a közterület-használati díj – legalább háromhavi díjat elérő – részletekben történő megfizetéséhez a **hozzájárulását megadja**.

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök

**Határidő:** 2025. december 15.

**Végrehajtásért felelős.** Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 458/2025. (XII.09.) határozata az Open Bus Panoramic  
Kft. 1074 Budapest, Dob u. 2. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó  
kérelméről**

(5 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy az Open Bus Panoramic Kft. (székhely: 1061 Budapest, Andrássy út 1. Fsz. 7. cégjegyzékszám: Cg.01-09-384356; adószám: 23704334-2-42) VI/733-34/2025. számú kérelmére, részére a 1074 Budapest, Dob u. 2. szám alatti épület előtti közterület használatához, ott vendéglátó terasz elhelyezéséhez **nem járul hozzá**, tekintettel arra, hogy a vendéglátó terasz nem a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően került kialakításra.

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök

**Határidő:** 2025. december 15.

**Végrehajtásért felelős.** Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**Városüzemeltetési Bizottságának 459/2025. (XII.09.) határozata a TÚZKOVÁCS és**  
**VIZIMOLNÁR Kft. 1074 Budapest, Dob u. 2. szám alatti épület előtti közterület**  
**használatára vonatkozó kérelméről**  
(5 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a TÚZKOVÁCS és VIZIMOLNÁR Kft. (székhely: 2636 Tésa, Petőfi utca 16.; cégjegyzékszám: Cg.13-09-201999; adószám: 13693109-2-13) VI/849-15/2025. és VI/849-16/2025. számú kérelmeire, részére a 1074 Budapest, Dob u. 2. szám alatti épület előtti közterület használatához, ott vendéglátó terasz elhelyezéséhez **nem járul hozzá**, tekintettel arra, hogy a korábban kialakított vendéglátó terasz mellett fennmaradó gyalogössáv szélessége nem éri el a vonatkozó jogszabályban előírt legalább 2 méter szélességet.

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök

**Határidő:** 2025. december 15.

**Végrehajtásért felelős.** Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**Városüzemeltetési Bizottságának 460/2025. (XII.09.) határozata az MVM Mobiliti Kft.**  
**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában található**  
**közterületek használata tárgyában**  
(5 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. az MVM Mobiliti Kft. (székhely: 1037 Budapest, Montevideo út 10.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-965868; adószám: 23443486-2-41) VI/5879-2/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a

Sz.	Cím (irányítószám, város, utca, házszám)	Helyrajzi szám	Területnagyság	Szélességi koordináta	Hosszúsági koordináta
1.	1077 Budapest, Szenes Hanna park előtt (Rózsa utca 36. számmal szemben)	33978/1	25 + 1 m <sup>2</sup> (2 db várakozóhely + töltőberendezés)	47.505493	19.071852
2.	1078 Budapest, Marek József utca 40.	33295	25 + 1 m <sup>2</sup> (2 db várakozóhely + töltőberendezés)	47.507060	19.084179
3.	1077 Budapest, Rózsák tere 6-7.	33589/2	13 + 1 m <sup>2</sup> (1 db várakozóhely + töltőberendezés)	47.500967	19.076930
4.	1078 Budapest, Nefelejcs utca 33-35.	33155	13 + 1 m <sup>2</sup> (1 db várakozóhely + töltőberendezés)	47.504215	19.080667

közterületek használatához, ott elektromos töltőoszlopok működtetéséhez és az azt kiszolgáló területének használatához 2026. január 1-től 2027. december 31-ig.

2. az MVM Mobiliti Kft. részére a közterület-használati díjat nettó 1,5 Ft/kWh összegben állapítja meg, amelynek alapját a jövőben az MVM Mobiliti Kft. informatikai rendszerében rögzített kimeneti, időszaki töltési adatok képezik.

3. felkéri a polgármestert a tárgyi közterület-használattal összefüggő részletszabályok meghatározására, valamint az ennek megfelelő hatósági szerződés megkötésére.

**Felelős:** 1-2. Kertész Tamás bizottsági elnök  
3. Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2025. december 18.

**Végrehajtásért felelős:** Gyuris Gabriella Humánszolgálati és Igazgatási Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága 461/2025. (XII.09.) határozata a 1071 Budapest, VII. Dembinszky utca 41. Társasház 2025. évi növényesítési pályázatával kapcsolatos kérelmről**

*(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. a 2025. évi növényesítési pályázattal kapcsolatban a **1071 Budapest, VII. Dembinszky utca 41. Társasház** (a továbbiakban: Társasház) kérelmére tekintettel Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága 238/2025. (VI.17.) határozata alapján a Társasház 2025.07.21. napján aláírt támogatási szerződésben rögzített **elszámolási határidejét 2026. március 18. napjában, valamint a támogatási szerződés hatályát 2026. május 17. napjában határozza meg.**
2. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a határozati javaslat 1. pontjának megfelelően a támogatási szerződés módosításáról.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 1. pont tekintetében 2025. december 9.  
2. pont tekintetében 2026. január 31.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Jávorai Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztályvezető

**Kmf.**

**Kertész Tamás sk.  
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelül:

Budapest, 2025. december 10.

Vajda Eszter  
jegyzőkönyvvezető