

Iktatószám: XV/ /2025

MEGHÍVÓ

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének

2025. április 16-án 9 óra 00 perckor
tartandó rendes ülésére

Az ülés helye: Budapest, VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Ülésterem
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I.em. Ülésterem

Javasolt napirendi pontok:

- 1.) Javaslat a Budapesti Rendőr-főkapitányság VII. Kerületi Rendőrkapitányság 2024. évi szakmai beszámolójának elfogadására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 2.) Javaslat a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló 6/2017. (II.17.) önkormányzati rendelet módosítására - a mikromobilitási eszközök használata, elhelyezése egyedi hatósági szerződésben történő meghatározására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester, Beregi Balázs képviselő
- 3.) Javaslat a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló 6/2017. (II.17.) önkormányzati rendelet módosítására – a közterületen elérhető, megosztásos rendszerű elektromos rollerek szabályozása tárgyában
Előterjesztő: FIDESZ-KDNP frakció FIDESZ-KDNP frakció
- 4.) Javaslat a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 2/2013. (I.25.) önkormányzati rendeletének módosítására – a közösségi együttélés szabályainak kiegészítése a közterületi kulcsszéfekre vonatkozóan
Előterjesztő: FIDESZ-KDNP frakció
- 5.) Javaslat a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata 25/2017. (X.09.) önkormányzati rendeletének módosítására – a homlokzatokon elhelyezett kulcsszéfek városképi szabályozásának bevezetése tárgyában
Előterjesztő: FIDESZ-KDNP frakció Hivatal

- 6.) Javaslat az Erzsébetváros közterületein a járművel várakozás rendjéről, a várakozási hozzájárulásokról és kiadásának eljárási szabályairól szóló 59/2013. (XI.4.) önkormányzati rendelet módosítására – a díjmentes várakozási hozzájárulásokra vonatkozóan
Előterjesztő: Devosa Gábor és Nagy Andrea képviselő
- 7.) Javaslat Gazdasági program, fejlesztési terv elfogadására a 2025-2029. időszakra
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 8.) Javaslat a Nordic Sun Kulturális Alapítvány tevékenységével kapcsolatos kiállásról
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 9.) Javaslat a Polgármesteri Hivatal szervezeti átalakítására, belső szervezeti tagozódás módosítására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 10.) Javaslat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Kft. között hatályban lévő Feladatellátási Szerződés módosítására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 11.) Javaslat Erzsébetváros Önkormányzata és az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság közötti feladatellátási szerződés módosítása tárgyában
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 12.) Javaslat a közterület felé elhelyezett kulcsszfékkel összefüggésben a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata településképi szabályozásának módosítására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 13.) Döntés az EÉSZ módosításához szükséges környezeti vizsgálat ismertetéséről, értékeléséről és elfogadásáról
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 14.) Javaslat tulajdonosi döntésre a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal közötti vagyonkezelési szerződés megkötése tárgyában
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 15.) Javaslat tulajdonosi döntésre 100 % -ban önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaság részére történő, térítésmentes eszközátadás tárgyában
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 16.) Javaslat a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ 2024. évi szakmai munkájáról szóló beszámoló elfogadására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 17.) Beszámoló egyes szociális- és gyermekjóléti alapszolgáltatásokat szerződés alapján biztosító szervezetek 2024. évi munkájáról
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

- 18.) A kerületi gyermekvédelmi munka 2024. évi átfogó értékelése
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 19.) Javaslat a Küldetés Egyesülettel megkötött ellátási szerződés módosítására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 20.) Döntés a balatonmáriafürdői alapítványi nyári tábori pályázatokról
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 21.) Javaslat a szünidei gyermekétkeztetés és nyári szünidei szabadidős tábor biztosításáról szóló döntés meghozatalára
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 22.) 2025. évi pályázat kiírása a kerületi állami fenntartású iskolák programjainak támogatására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 23.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára a „Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló nem lakás célú ingatlanok hasznosítási irányelvei, a bérleti tevékenységek körében támogatott és nem támogatott profilok, a helyiségbérleti díjak és kedvezmények mértéke és számításának rendszere, az ingatlanok övezeti besorolása” elfogadása tárgyában
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 24.) Döntés új emléktáblák elhelyezéséről Bernáth László és Gábor Béla emlékére
Előterjesztő: Szücs Balázs alpolgármester, dr. Pleva Dániel képviselő
- 25.) Javaslat parkolóhelyek fenntartására a 1073 Budapest, Akácfa utca 62. és a 1074 Budapest, Vörösmarty utca 14. szám alatti házi gyermekorvosi rendelők előtt
Előterjesztő: FIDESZ-KDNP frakció FIDESZ-KDNP frakció
- 26.) Javaslat a Rákóczi út 38. szám alatti társasház oszlopsorának felújításához kapcsolódó önkormányzati támogatásról
Előterjesztő: FIDESZ-KDNP frakció Egyéb
- 27.) Javaslat Drogellenes Stratégia megalkotására
Előterjesztő: FIDESZ-KDNP frakció FIDESZ-KDNP frakció
- 28.) Javaslat tulajdonosi döntésről az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Nonprofit Kft. 2024. évre vonatkozó éves beszámolójának elfogadása tárgyában
Előterjesztő: Péderi Tamás Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője
- 29.) Javaslat tulajdonosi döntésről az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Nonprofit Kft. 2025. évre vonatkozó üzleti tervének elfogadása tárgyában
Előterjesztő: Péderi Tamás Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője

- 30.) Javaslat az Erzsébetváros Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadására
Előterjesztő: Nagy Zoltán Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Ügyvezető Igazgató
- 31.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. 2024. évi egyszerűsített beszámolójának elfogadása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 32.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. 2024. évi ingatlangazdálkodási beszámolójának elfogadása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 33.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára az önkormányzati tulajdonban álló EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. könyvvizsgálójának megválasztására
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 34.) Javaslat második tulajdonosi döntés meghozatalára az Erzsébetváros Nonprofit Kft., az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Nonprofit Kft. és az AKÁCFA UDVAR Nonprofit Kft. EVIN Nonprofit Zrt.-be történő beolvadása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 35.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára a „Budapest, VII. kerület Klauzál tér 7. (hrsz: 34301) szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület homlokzatának felújítása” tárgyú bonyolítói szerződés módosításáról
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 36.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára a „Budapest, VII. kerület Király u. 15. (hrsz.: 34184) szám alatti műemlék ingatlan erkélyeinek felújítása” tárgyú bonyolítói szerződés jóváhagyásáról, valamint a társasház támogatásáról
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 37.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára a „Budapest, VII. kerület Király utca 11. (hrsz.: 34201/3) szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület felújítása” tárgyú bonyolítói szerződés jóváhagyásáról
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 38.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára a „Budapest VII. kerület, Verseny utca 22-24. szám alatti, 32934 helyrajzi számú ingatlan lakóépület létesítése céljából történő beépítése” tárgyú bonyolítói szerződés jóváhagyásáról
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

- 39.) Javaslat az Akácos Udvar (Akácfa utca 61., helyrajzi szám 34089) hasznosítására
Előterjesztő: Merényi Miklós AKÁCFA UDVAR Építőipari és Ingatlanforgalmazó
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője
- 40.) Interpellációk, képviselői kérdések
Előterjesztő: - -

Zárt ülés keretében:

- 41.) Javaslat az „Erzsébetváros Jövőjéért” díj adományozására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 42.) Javaslat a 24 és 6 óra közötti külön nyitvatartási engedély kiadására indult eljárásban első
fokon hozott döntések ellen benyújtott fellebbezések elbírálására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

A Képviselő-testület ülése a 41. – 42. pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros
valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2025. április 9.

Niedermüller Péter
polgármester