



Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata

Képviselő-testületének

Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Iktatószám: XV/50/2025

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának
2025. október 20-án 15 óra 13 perctől megtartott rendkívüli zárt ülésének
jegyzőkönyvéből

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 876/2025. (X.20.) határozata a 34172/0/A/12
helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 1072 Budapest VII. kerület, Dob utca
24. földszint/U-2. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó bérleti
jogviszony meghosszabbítása tárgyában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a 34172/0/A/12 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 1072 Budapest VII. kerület, Dob utca 24. földszint/U-2. szám alatti, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 14 m² alapterületű utcai földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség – Csik Katalin e.v. (székhely: 1077 Budapest, Csányi utca 10. 1. em. 13 ajtó; nyilvántartási szám: 56038376; adószám: 57410371-2-42) bérlő határozott időtartamú bérleti jogviszonyának 5 évvel történő meghosszabbításához 2031. március 17. napjáig.

Bérleti díjfizetési kötelezettsége:

14 m² alapterületű utcai földszinti helyiségre:

105.000, - Ft/hó + ÁFA (7.500- Ft/m²/hó + ÁFA), mely összeg évente a KSH által megállapított infláció mértékével emelkedik.

2. a bérlőnek vállalnia kell, hogy a megkötött helyiségbérleti szerződéssel és a módosításokkal megegyező tartalmú, egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozatokat közjegyző előtt aláírja és annak eredeti példányát a szerződéskötést követő tizenöt napon belül a bérbeadó megbízottjának átadja. A közjegyzői okirat költsége a bérlőt terheli.

3. amennyiben a bérleti szerződés módosítását a bérlő a hozzájárulás kézhezvételétől számított 15. naptári napjáig nem köti meg, a bizottsági határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében: 2025. október 20.

2. pont tekintetében: bérleti szerződés megkötését követő 15. naptári nap

3. pont tekintetében: határozat bérlő általi kézhezvételét követő 15. naptári nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 877/2025. (X.20.) határozata ügyrendi indítvány elfogadásáról

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja Beregi Balázs bizottsági elnök javaslatát a 13. napirendi ponthoz tartozó 1-7. határozati javaslatok egyben történő szavazásáról.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 878/2025. (X.20.) határozata a Budapest VII. kerület, Rákóczi út 10. szám alatti társasház filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből 20% önkormányzati támogatás megadására vonatkozó kérelméről

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **Budapest VII. kerület, Rákóczi út 10. szám alatti** – mint a filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterülettel érintkező – **társasház** (képviseli: SZ&S Group Kft. társasházkezelő) **kérelmére hozzájárul** Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata részéről összesen bruttó **225.619 Ft összegű általános működési költségre felhasználható vissza nem térítendő támogatás 15 százalék személyi jövedelemadóval csökkentett mértékű**, a társasház OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11707024-20278021-00000000 fizetési számlájára történő **megfizetéséhez**.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2025. október 30.

Végrehajtásért felelős: Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 879/2025. (X.20.) határozata a Budapest VII. kerület, Rákóczi út 8. szám alatti társasház vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből 20% önkormányzati támogatás megadására vonatkozó kérelméről

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **Budapest VII. kerület, Rákóczi út 8. szám alatti** – mint a vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterülettel érintkező – **társasház** (képviseli: BETIKSZ TEAM Kft. társasházkezelő) **kérelmére hozzájárul** Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata részéről összesen bruttó **501.160 Ft összegű általános működési költségre felhasználható vissza nem térítendő támogatás 15 százalék személyi jövedelemadóval csökkentett mértékű**, a társasház OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11707024-20297279-00000000 fizetési számlájára történő **megfizetéséhez**.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2025. október 30.

Végrehajtásért felelős: Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 880/2025. (X.20.) határozata a Budapest VII. kerület, Asbóth u. 19. szám alatti társasház vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből 20% önkormányzati támogatás megadására vonatkozó kérelmről

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a ***Budapest VII. kerület, Asbóth u. 19. szám alatti*** – mint a vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterülettel érintkező – ***társasház*** (képviseli: BETIKSZ TEAM Kft. társasházkezelő) ***kérelmére hozzájárul*** Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata részéről összesen bruttó ***356.400 Ft összegű általános működési költségre felhasználható vissza nem térítendő támogatás 15 százalék személyi jövedelemadóval csökkentett mértékű***, a társasház OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11707024-20276964-00000000 fizetési számlájára történő ***megfizetéséhez***.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2025. október 30.

Végrehajtásért felelős: Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 881/2025. (X.20.) határozata a Budapest VII. kerület, Madách Imre út 10. szám alatti társasház vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből 20% önkormányzati támogatás megadására vonatkozó kérelmről

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a ***Budapest VII. kerület, Madách Imre út 10. szám alatti*** – mint a vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterülettel érintkező – ***társasház*** (képviseli: BETIKSZ TEAM Kft. társasházkezelő) ***kérelmére hozzájárul*** Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata részéről összesen bruttó ***623.040 Ft összegű általános működési költségre felhasználható vissza nem térítendő támogatás 15 százalék személyi jövedelemadóval csökkentett mértékű***, a társasház OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11707024-20259402-00000000 fizetési számlájára történő ***megfizetéséhez***.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2025. október 30.

Végrehajtásért felelős: Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 882/2025. (X.20.) határozata a Budapest VII. kerület, Madách Imre út 11. szám alatti társasház vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből 20% önkormányzati támogatás megadására vonatkozó kérelmről

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a ***Budapest VII. kerület, Madách Imre út 11. szám alatti*** – mint a vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterülettel érintkező – ***társasház*** (képviseli: BETIKSZ TEAM Kft. társasházkezelő) ***kérelmére hozzájárul*** Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata részéről összesen bruttó ***654.720 Ft összegű általános működési költségre felhasználható vissza nem térítendő támogatás 15 százalék személyi jövedelemadóval csökkentett mértékű***, a társasház OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11707110-21477302-00000000 fizetési számlájára történő ***megfizetéséhez***.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2025. október 30.

Végrehajtásért felelős: Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 883/2025. (X.20.) határozata a Budapest VII. kerület, Madách Imre út 3. szám alatti társasház filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből 20% önkormányzati támogatás megadására vonatkozó kérelmről

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a ***Budapest VII. kerület, Madách Imre út 3. szám alatti*** – mint a filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterülettel érintkező – ***társasház*** (képviseli: BETIKSZ TEAM Kft. társasházkezelő) ***kérelmére hozzájárul*** Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata részéről összesen bruttó ***707.805 Ft összegű általános működési költségre felhasználható vissza nem térítendő támogatás 15 százalék személyi jövedelemadóval csökkentett mértékű***, a társasház OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11707024-20456496-00000000 fizetési számlájára történő ***megfizetéséhez***.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2025. október 30.

Végrehajtásért felelős: Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 884/2025. (X.20.) határozata a Budapest VII. kerület, Károly krt. 3/A. szám alatti társasház filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből 20% önkormányzati támogatás megadására vonatkozó kérelméről

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **Budapest VII. kerület, Károly krt. 3/A. szám alatti** – mint a filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterülettel érintkező – **társasház** (képviseli: SZ&S Group Kft. társasházkezelő) **kérelmére hozzájárul** Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata részéről összesen bruttó **1.439.952 Ft összegű általános működési költségre felhasználható vissza nem térítendő támogatás 15 százalék személyi jövedelemadóval csökkentett mértékű**, a társasház OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11707024-20380751-00000000 fizetési számlájára történő **megfizetéséhez**.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2025. október 30.

Végrehajtásért felelős: Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 885/2025. (X.20.) határozata a 729/2025. (IX.08.) határozat módosítása tárgyában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 729/2025. (IX.08.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2025. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **../0/A/65** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Rákóczi út ... 2. em. 11. szám alatti lakás tekintetében a T. J. M. által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő **„2 db 4m2 alatti utcai, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 3 db 4m2 alatti, udvari, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe”** munkára vonatkozó pályázatot **az utcai nyílászárók tekintetében az eredeti osztás és sötétzöld szín kilakításával, míg az udvari nyílászárók esetén az eredeti osztás és szín megtartásával** végzett munka esetén továbbra is érvényesnek nyilvánítja és – a 729/2025. (IX.08.) határozattal megítélt **1.400.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának

Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.

3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. október 20.

2. pont tekintetében 2025. november 20.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávorai Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 886/2025. (X.20.) határozata a 792/2025. (IX.22.) határozat módosítása tárgyában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 792/2025. (IX.22.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2025. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a *.../0/A/42* helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Damjanich utca ... Földszint 11. szám alatti lakás tekintetében a R. B. által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „*2 db 4m2 alatti, udvari, műanyag légudvari ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe*” munkára vonatkozó pályázatot továbbra is érvényesnek nyilvánítja és – a 792/2025. (IX.22.) határozattal megítélt **160.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. október 20.

2. pont tekintetében 2025. november 20.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávorai Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 887/2025. (X.20.) határozata a 822/2025. (X.06.) határozat módosítása tárgyában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 822/2025. (X.06.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2025. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a .../2/A/27 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Damjanich utca ... 3. em. 3a. szám alatti lakás tekintetében a K. E. által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „1 db kétszárnyú, udvari, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése és 1 db egyszárnyú, udvari, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése” munkára vonatkozó pályázatot **az eredeti osztás és fehér szín kialakításával** végzett munka esetén továbbra is érvényesnek nyilvánítja és **660.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. október 20.

2. pont tekintetében 2025. november 20.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávorai Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 888/2025. (X.20.) határozata az 571/2024. (VII.09.) határozat alapján megkötött támogatási szerződés felmondása tárgyában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. az 571/2024. (VII.09.) határozat alapján 2024. augusztus 13. napján létrejött, a .../0/A/18 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, **Szövetség utca . 2. em. 16.** szám alatti lakásra vonatkozó, „3 db 4m2 alatti, utcai, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe” tárgyú támogatási szerződést azonnali hatállyal felmondja a támogatási szerződés megszegése miatt, mivel Szerződő sem elszámolást sem határidő hosszabbítási kérelmet nem nyújtott be,

2. felkéri a Polgármestert a támogatási szerződés felmondásának aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében: 2025. október 20.

2. pont tekintetében: 2025. november 20.

Végrehajtásért felelős: dr. Jávorai Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 889/2025. (X.20.) határozata az 573/2025.
(VII.21.) határozat alapján megkötött támogatási szerződés felmondása tárgyában**

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. az 573/2025. (VII.21.) határozat alapján 2025. szeptember 11. napján létrejött, a ..0/A/20 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, **Damjanich utca... 2. em. 12A** szám alatti lakásra vonatkozó, „*1 db kétszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése (műanyag nyílászáró esetén)*” tárgyú támogatási szerződést azonnali hatállyal felmondja a támogatási szerződés megszegése miatt, mivel Szerződő nem a támogatás feltételeként előírt eredeti osztás megtartásával valósította meg a nyílászáró cserét,
2. felkéri a Polgármestert a támogatási szerződés felmondásának aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében: 2025. október 20.

2. pont tekintetében: 2025. november 20.

Végrehajtásért felelős: dr. Jávorai Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 890/2025. (X.20.) határozata a 2024. évi
nyílászáró pályázat határidejének hosszabbításáról – Barcsay utca ... 1. em. 5.
vonatkozásában**

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Barcsay utca ... 1. em. 5. szám alatti ..0/A/18 albetétszámú lakóingatlanban 2024. évi nyílászáró felújítási pályázaton támogatott „*1 db kétszárnyú udvari, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése és 2 db 4m² alatti, udvari, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db 4m² alatti utcai, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 3 db 4m² alatti, légudvari, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe*” megnevezésű munka - amennyiben az utcai nyílászáró tekintetében az eredeti osztás és fehér szín

megtartásra, az udvari nyílászárók esetén az eredeti osztás és sötétzöld szín kialakításra kerül - **elvégzésének határidejét 2026. május 20-ig, az elszámolás határidejét 2026. június 19-ig meghosszabbítja.**

2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a határozat elfogadását követően az új határidővel módosított támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében: 2025. október 20.
2. pont tekintetében: 2025. november 20.
3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelés kézbesítésétől számított 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávorai Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 891/2025. (X.20.) határozata a 2024. évi nyílászáró pályázat határidejének hosszabbításáról – Dob utca ... 1. em. 9.vonatkozásában (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Dob utca ... 1. em. 9. szám alatti ./0/A/9 albetétszámú lakóingatlanban 2024. évi nyílászáró felújítási pályázaton támogatott „**1 db kétszárnyú, udvari, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése és 1 db 4m² alatti, udvari, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 4 db 4m² alatti, utcai, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 3 db 4m² alatti, légudvari, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe**” megnevezésű munka - amennyiben az utcai és udvari nyílászárók tekintetében az eredeti osztás és barna szín megtartásra kerül - **elvégzésének határidejét 2026. június 2-ig, az elszámolás határidejét 2026. július 2-ig meghosszabbítja.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a határozat elfogadását követően az új határidővel módosított támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben az új támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében: 2025. október 20.
2. pont tekintetében: 2025. november 20.
3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelés kézbesítésétől számított 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávorai Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 892/2025. (X.20.) határozata ügyrendi indítvány elfogadásáról

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja Beregi Balázs bizottsági elnök javaslatát a 17. napirendi ponthoz tartozó 1-7. határozati javaslatok egyben történő szavazásáról.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 893/2025. (X.20.) határozata a 2025. évi nyilászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Almássy tér ... 2. em. 8. – tárgyában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyilászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2025. évi nyilászáró felújítási pályázatra a **../0/A/17** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, **Almássy tér .. 2. em. 8.** szám alatti lakás tekintetében **Dr. T. N. és Dr. T. S. D.** által benyújtott, a pályázati kiírásnak megfelelő *„1 db 4m2 alatti, udvari, fa ablak a meglévő nyilászáró tokjának és külső szárnyainak felújítása mellett a belső oldali ablakszárnyak hő- és hangszigetelő üvegezése”* munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek nyilvánítja, és** az eredeti osztás és szín megtartásával végzett munka esetén **200.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.
2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. október 20.

2. pont tekintetében 2025. november 20.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávorai Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 894/2025. (X.20.) határozata a 2025. évi nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Dembinszky utca .. 3. em. 53. – tárgyában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2025. évi nyílászáró felújítási pályázatra a **./0/A/55** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, **Dembinszky utca ... 3. em. 53.** szám alatti lakás tekintetében **O.-H. S. és O. B. L.** által benyújtott, a pályázati kiírásnak megfelelő „*3 db 4m2 alatti, udvari, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db 4m2 alatti légudvari fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db egyszárnyú, udvari, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése*” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek nyilvánítja és** üvegezett bejárati ajtó kialakításával végzett munka esetén **840.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.
2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. október 20.

2. pont tekintetében 2025. november 20.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávorai Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 895/2025. (X.20.) határozata a 2025. évi nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Dohány utca ... 1. em. 10. – tárgyában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2025. évi nyílászáró felújítási pályázatra a **./0/A/13** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, **Dohány utca ... 1. em. 10.** szám alatti lakás tekintetében **Dr. B. Z.** által benyújtott, a pályázati kiírásnak megfelelő „*3 db 4m2 alatti, utcai, fa ablak a meglévő nyílászáró tokjának és külső szárnyainak felújítása mellett a belső oldali ablakszárnyak hő- és hangszigetelő*

üvegezése és 1 db egyszárnyú, utcai, fa ajtó a meglévő valamennyi ajtószárny lapjának teljes felújítása, valamint hő- és hangszigetelő üvegezése, tok felújítása és 1 db egyszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése és 1 db kétszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek nyilvánítja és az utcai és az udvari nyílászárók tekintetében is az eredeti osztás és fehér szín megtartásával végzett munka esetén 980.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. október 20.

2. pont tekintetében 2025. november 20.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávorai Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 896/2025. (X.20.) határozata a 2025. évi nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Hevesi Sándor tér .. 1. em. 5. – tárgyában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2025. évi nyílászáró felújítási pályázatra a .../0/A/17 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, **Hevesi Sándor tér .. 1. em. 5.** szám alatti lakás tekintetében **H. D.** által benyújtott, a pályázati kiírásnak megfelelő „1 db egyszárnyú, udvari, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek nyilvánítja, és az eredeti osztás és szín megtartásával végzett munka esetén 280.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.
2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. október 20.

2. pont tekintetében 2025. november 20.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávorai Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 897/2025. (X.20.) határozata a 2025. évi nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Nefelejcs utca .. 4. em. 3. – tárgyában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2025. évi nyílászáró felújítási pályázatra a **./0/A/29** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, **Nefelejcs utca ... 4. em. 3.** szám alatti lakás tekintetében **P. E.** által benyújtott, a pályázati kiírásnak megfelelő *„1 db egyszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése és 1 db egyszárnyú, utcai, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése és 1 db 4m2 alatti, udvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 2 db 4m2 feletti, utcai fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db 4m2 alatti, utcai fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe”* munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek nyilvánítja, és az utcai és udvari nyílászárók tekintetében az eredeti osztás és fehér szín, az udvari nyílászárók esetén az eredeti osztás és zöld szín megtartásával végzett munka esetén 1.500.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.
2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. október 20.

2. pont tekintetében 2025. november 20.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávorai Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 898/2025. (X.20.) határozata a 2025. évi nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Vörösmarty utca ... 2. em. 25. – tárgyában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási

támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2025. évi nyílászáró felújítási pályázatra a **./0/A/28** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, **Vörösmarty utca .. 2. em. 25.** szám alatti lakás tekintetében **M. Z.** által benyújtott, a pályázati kiírásnak megfelelő „1 db kétszárnyú, udvari, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek nyilvánítja, és az udvari ajtó tekintetében az 1/3-2/3 osztással és osztott felülvilágító kialakításával, valamint a sötétbarna szín megtartásával** végzett munka esetén **380.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. október 20.

2. pont tekintetében 2025. november 20.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 899/2025. (X.20.) határozata a 2025. évi nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Thököly út ... 5. em. 29. – tárgyában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2025. évi nyílászáró felújítási pályázatra a **./** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, **Thököly út .. 5. em. 29.** szám alatti lakás tekintetében **V. K. Zs.** által benyújtott pályázatot **érvénytelennek** nyilvánítja, mert nem felelt meg a pályázati kiírás VI. fejezet 4.) pontjában foglaltaknak, miszerint a pályázatok csak az esetleges hiánypótlási felhívást teljesítve - határidőben történő benyújtása mellett tekinthetők érvényesnek.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2025. október 20.

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 900/2025. (X.20.) határozata ügyrendi indítvány elfogadásáról

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja Beregi Balázs bizottsági elnök javaslatát a 18. napirendi ponthoz tartozó 4-27. határozati javaslatok egyben történő szavazásáról.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 901/2025. (X.20.) határozata a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Nyár utca 8. tárgyában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra a **Budapest VII. kerület, Nyár utca 8. szám (33448 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a 169/2025. (II.25.) PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak nem megfelelő „**Veszélyes udvari tetőszakaszok felújítása**” munkákra vonatkozó pályázatot a Pályázati kiírás VI. fejezet 4.) pontjában foglaltak alapján **érvénytelennek** nyilvánítja és **nem részesíti támogatásban**.
2. Egyúttal felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a Bizottság döntéséről a pályázót értesítse.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. október 20.
2. pont tekintetében 2025. december 31.

Végrehajtásért felelős: dr. Jávorai Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 902/2025. (X.20.) határozata a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Rottenbiller utca 54. tárgyában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra a **Budapest VII. kerület, Rottenbiller utca 54. szám (33969 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a 169/2025. (II.25.) PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Részleges gázvezeték felújítása**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **3.774.000,- Ft, azaz**

hárommillió-hétszázhetvennégyezer forint támogatásban részesíti, melyből 1.887.000,- Ft, azaz egymillió-nyolcszáznyolcvanhétezer forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 1.887.000,- Ft, azaz egymillió-nyolcszáznyolcvanhétezer forint vissza nem térítendő támogatás.

2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. október 20.

2. pont tekintetében 2025. december 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávorai Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 903/2025. (X.20.) határozata a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Thököly 40. tárgyában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra a **Budapest VII. kerület, Thököly út 40. szám (33034 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a 169/2025. (II.25.) PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „Fedélszék javítás” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **697.000,- Ft, azaz hatszázkilencvenhétezer forint támogatásban részesíti, melyből 348.500,- Ft, azaz háromszáznegyvennyolcezer-ötszáz forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 348.500,- Ft, azaz háromszáznegyvennyolcezer-ötszáz forint vissza nem térítendő támogatás.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. október 20.

2. pont tekintetében 2025. december 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávorai Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 904/2025. (X.20.) határozata a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Murányi utca 46. tárgyában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra a **Budapest VII. kerület, Murányi utca 46. szám (33375 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a 169/2025. (II.25.) PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Csatlakozó gázvezeték részleges kiváltása**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **3.001.000,- Ft, azaz hárommillió-egyezer forint támogatásban részesíti, melyből 1.500.500,- Ft, azaz egymillió-ötszázezer-ötszáz forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 1.500.500,- Ft, azaz egymillió-ötszázezer-ötszáz forint vissza nem térítendő támogatás.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. október 20.

2. pont tekintetében 2025. december 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávorai Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 905/2025. (X.20.) határozata a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Dembinszky utca 28. tárgyában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra a **Budapest VII. kerület, Dembinszky utca 28. szám (33783 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a 169/2025. (II.25.) PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Gázvezeték felújítása**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **4.000.000,- Ft, azaz négymillió forint támogatásban részesíti, melyből 2.000.000,- Ft, azaz kettőmillió forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 2.000.000,- Ft, azaz kettőmillió forint vissza nem térítendő támogatás.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.

3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. október 20.

2. pont tekintetében 2025. december 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávorai Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 906/2025. (X.20.) határozata a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Nefelejcs utca 50. tárgyában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra a **Budapest VII. kerület, Nefelejcs utca 50. szám (33309 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a 169/2025. (II.25.) PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Nefelejcs utca 50. utcai erkélyek elbontása és újjáépítése**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **6.000.000,- Ft, azaz hatmillió forint támogatásban részesíti, melyből 3.000.000,- Ft, azaz hárommillió forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 3.000.000,- Ft, azaz hárommillió forint vissza nem térítendő támogatás.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. október 20.

2. pont tekintetében 2025. december 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávorai Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 907/2025. (X.20.) határozata a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Murányi utca 61. tárgyában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra a **Budapest VII. kerület, Murányi**

utca 61. szám (33455 hrsz.) alatti Társasház által benyújtott, a 169/2025. (II.25.) PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Kéményjárda felújítási munkálatai**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **806.000,- Ft, azaz nyolcszázhatezer forint támogatásban részesíti, melyből 303.000,- Ft, azaz háromszázháromezer forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 303.000,- Ft, azaz háromszázháromezer forint vissza nem térítendő támogatás.**

2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértesítéstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. október 20.

2. pont tekintetében 2025. december 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértesítést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávorai Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 908/2025. (X.20.) határozata a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Péterfy Sándor utca 26. tárgyában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra a **Budapest VII. kerület, Péterfy Sándor utca 26. szám (33146 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a 169/2025. (II.25.) PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Függőfolyosók vízszigetelése és burkolása szerkezet megerősítéssel**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **6.000.000,- Ft, azaz hatmillió forint támogatásban részesíti, melyből 3.000.000,- Ft, azaz hárommillió forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 3.000.000,- Ft, azaz hárommillió forint vissza nem térítendő támogatás.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértesítéstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. október 20.

2. pont tekintetében 2025. december 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértesítést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávorai Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 909/2025. (X.20.) határozata a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Péterfy Sándor utca 38. tárgyában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra a **Budapest VII. kerület, Péterfy Sándor utca 38. szám (33169 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a 169/2025. (II.25.) PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő **„Hátsó udvari tetőszakasz felújítási munkái”** munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **6.000.000,- Ft, azaz hatmillió forint támogatásban részesíti, melyből 3.000.000,- Ft, azaz hárommillió forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 3.000.000,- Ft, azaz hárommillió forint vissza nem térítendő támogatás.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. október 20.

2. pont tekintetében 2025. december 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávorai Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 910/2025. (X.20.) határozata a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Dembinszky utca 4. tárgyában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra a **Budapest VII. kerület, Dembinszky utca 4. szám (33409 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a 169/2025. (II.25.) PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő **„Tetőfelújítás – II. ütem (utcai nyereg cseréptető felújítás)”** munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **6.000.000,- Ft, azaz hatmillió forint támogatásban részesíti, melyből 3.000.000,- Ft, azaz hárommillió forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 3.000.000,- Ft, azaz hárommillió forint vissza nem térítendő támogatás.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon

belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. október 20.

2. pont tekintetében 2025. december 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértesítést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávorai Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 911/2025. (X.20.) határozata a 2025. évi
társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra benyújtott pályázat
elbírálásáról – Thököly út 8. tárgyában**

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra a **Budapest VII. kerület, Thököly út 8. szám (32989 hrsz.)** alatti Társasház által benyújtott, a 169/2025. (II.25.) PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „Erkélyek felújítása, szakértő által készített szakvélemény alapján az életveszély megszüntetése” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **6.000.000,- Ft, azaz hatmillió forint támogatásban részesíti, melyből 3.000.000,- Ft, azaz hárommillió forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 3.000.000,- Ft, azaz hárommillió forint vissza nem térítendő támogatás.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértesítéstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. október 20.

2. pont tekintetében 2025. december 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértesítést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávorai Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 912/2025. (X.20.) határozata a 2025. évi
társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra benyújtott pályázat
elbírálásáról – Peterdy utca 31. tárgyában**

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra a **Budapest VII. kerület, Peterdy utca**

31. szám (33364 hrsz.) alatti Társasház által benyújtott, a 169/2025. (II.25.) PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**I. emeleti függőfolyosó burkolat nélküli felújítása**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **5.222.000,- Ft, azaz ötmillió-kettőszázhuszonkettőezer forint támogatásban részesíti, melyből 2.611.000,- Ft, azaz kettőmillió-hatszázötvenegyezer forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 2.611.000,- Ft, azaz kettőmillió-hatszázötvenegyezer forint vissza nem térítendő támogatás.**

2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértesítéstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. október 20.

2. pont tekintetében 2025. december 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértesítést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 913/2025. (X.20.) határozata a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Wesselényi utca 66. tárgyában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra a **Budapest VII. kerület, Wesselényi utca 66. szám (33834 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a 169/2025. (II.25.) PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Lapostető, terasz és kapcsolódó szerkezetek felújítása**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **6.000.000,- Ft, azaz hatmillió forint támogatásban részesíti, melyből 3.000.000,- Ft, azaz hárommillió forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 3.000.000,- Ft, azaz hárommillió forint vissza nem térítendő támogatás.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértesítéstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. október 20.

2. pont tekintetében 2025. december 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértesítést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 914/2025. (X.20.) határozata a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Akácfa utca 65. tárgyában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra a **Budapest VII. kerület, Akácfa utca 65. szám (34087 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a 169/2025. (II.25.) PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**II. –és III. emeleti függőfolyosók felújítása**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **7.500.000,- Ft, azaz hétmillió-ötszázezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. október 20.

2. pont tekintetében 2025. december 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávor Páter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 915/2025. (X.20.) határozata a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Hársfa utca 45. tárgyában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra a **Budapest VII. kerület, Hársfa utca 45. szám (33894 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a 169/2025. (II.25.) PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Társasházi osztatlan közös tulajdonú tetőszerkezet javítása**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **1.237.000,- Ft, azaz egymillió-kettőszázharminchétezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. október 20.
2. pont tekintetében 2025. december 31.
3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap
Végrehajtásért felelős: dr. Jávor Páter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 916/2025. (X.20.) határozata a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Garay utca 4. tárgyában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra a **Budapest VII. kerület, Garay utca 4. szám (33117 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a 169/2025. (II.25.) PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő **„I. emeleti függőfolyosó felújítása”** munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **1.597.000,- Ft, azaz egymillió-ötszázkilencvenhétezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. október 20.
2. pont tekintetében 2025. december 31.
3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávor Páter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 917/2025. (X.20.) határozata a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Murányi utca 57. tárgyában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra a **Budapest VII. kerület, Murányi utca 57. szám (33366 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a 169/2025. (II.25.) PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő **„Elektromos részleges felújítás”** munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **4.500.000,- Ft, azaz négy millió-ötszáz ezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**

2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. október 20.

2. pont tekintetében 2025. december 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 918/2025. (X.20.) határozata a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Szövetség utca 28.A. tárgyában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra a **Budapest VII. kerület, Szövetség utca 28.A. szám (33740 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a 169/2025. (II.25.) PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Első emeleti függőfolyosó felújítása**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **4.500.000,- Ft, azaz négy millió-ötszáz ezer forint kamatmentes kölcsönben** részesíti.
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. október 20.

2. pont tekintetében 2025. december 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 919/2025. (X.20.) határozata a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Kertész utca 37. tárgyában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2025. évi társasház felújítási,

energihatékonysági és klímavédelmi pályázatra a **Budapest VII. kerület, Kertész utca 37. szám (34070 hrsz.)** alatti Társasház által benyújtott, a 169/2025. (II.25.) PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Tetőfelújítás II. ütem**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **3.479.000,- Ft, azaz hárommillió-négyszázhetvenkilencezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**

2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértesítéstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. október 20.

2. pont tekintetében 2025. december 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértesítést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávorai Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 920/2025. (X.20.) határozata a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Izabella utca 2. tárgyában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra a **Budapest VII. kerület, Izabella utca 2. szám (33771 hrsz.)** alatti Társasház által benyújtott, a 169/2025. (II.25.) PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Homlokzati erkély javítása**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **1.438.000,- Ft, azaz egymillió-négyszázharmincyolcezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértesítéstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. október 20.

2. pont tekintetében 2025. december 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértesítést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávorai Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 921/2025. (X.20.) határozata a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Hernád utca 27. tárgyában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra a **Budapest VII. kerület, Hernád utca 27. szám (33187 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a 169/2025. (II.25.) PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Kéményfejek felújítási munka**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **1.618.000,- Ft, azaz egymillió-hatszáztizennyolcezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. október 20.

2. pont tekintetében 2025. december 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávor Páter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 922/2025. (X.20.) határozata a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Síp utca 13. tárgyában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra a **Budapest VII. kerület, Síp utca 13. szám (34501 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a 169/2025. (II.25.) PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Gázvezetékhalózat felújítása**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **3.708.000,- Ft, azaz hárommillió-hétszáznyolcezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. október 20.

2. pont tekintetében 2025. december 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávor Páter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 923/2025. (X.20.) határozata a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Murányi utca 24. tárgyában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra a **Budapest VII. kerület, Murányi utca 24. szám (33193 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a 169/2025. (II.25.) PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Elektromos hálózat felújítása II. ütem**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **4.500.000,- Ft, azaz négy millió-ötszáz ezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. október 20.

2. pont tekintetében 2025. december 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávorai Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 924/2025. (X.20.) határozata a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Baross tér 20-21. tárgyában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra a **Budapest VII. kerület, Baross tér 20-21. szám (32957 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a 169/2025. (II.25.) PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak nem megfelelő „**Postaládák felújítása**” munkákra vonatkozó pályázatot a Pályázati kiírás VI. fejezet 4.) pontjában foglaltak alapján **érvénytelennek** nyilvánítja és **nem részesíti támogatásban.**
2. Egyúttal felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a Bizottság döntéséről a pályázót értesítse.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. október 20.

2. pont tekintetében 2025. december 31.

Végrehajtásért felelős: dr. Jávorai Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 925/2025. (X.20.) határozata a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Hutyra Ferenc utca 11-15. - Rottenbiller utca 32. tárgyában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra a **Budapest VII. kerület, Hutyra Ferenc utca 11-15. – Rottenbiller utca 32. szám (33788 hrsz.)** alatti Társasház által benyújtott, a 169/2025. (II.25.) PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak nem megfelelő „**Utcai homlokzat hőszigetelése**” munkákra vonatkozó pályázatot a Pályázati kiírás VI. fejezet 4.), 5.) pontjában foglaltak alapján **érvénytelennek** nyilvánítja és **nem részesíti támogatásban**.
2. Egyúttal felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a Bizottság döntéséről a pályázót értesítse.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. október 20.

2. pont tekintetében 2025. december 31.

Végrehajtásért felelős: dr. Jávorai Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 926/2025. (X.20.) határozata a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Szövetség utca 21. tárgyában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra a **Budapest VII. kerület, Szövetség utca 21. szám (33617 hrsz.)** alatti Társasház által benyújtott, a 169/2025. (II.25.) PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak nem megfelelő „**Részleges tetőfelújítás**” munkákra vonatkozó pályázatot a Pályázati kiírás VI. fejezet 4.) pontjában foglaltak alapján **érvénytelennek** nyilvánítja és **nem részesíti támogatásban**.
2. Egyúttal felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a Bizottság döntéséről a pályázót értesítse.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. október 20.

2. pont tekintetében 2025. december 31.

Végrehajtásért felelős: dr. Jávorai Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 927/2025. (X.20.) határozata a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Dózsa György út 44. tárgyában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra a **Budapest VII. kerület, Dózsa György út 44. szám (33233 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a 169/2025. (II.25.) PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak nem megfelelő „**Függőfolyosók felújítása**” munkákra vonatkozó pályázatot a Pályázati kiírás VI. fejezet 2.) 4.) pontjában foglaltak alapján **érvénytelennek** nyilvánítja és **nem részesíti támogatásban**.
2. Egyúttal felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a Bizottság döntéséről a pályázót értesítse.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. október 20.
2. pont tekintetében 2025. december 31.

Végrehajtásért felelős: dr. Jávorai Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 928/2025. (X.20.) határozata a 2024. évi Társasház Felújítási pályázat vonatkozásában – Budapest, VII. kerület, Erzsébet körút 25-27. – Pályázati elszámolás befogadása tárgyában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a közös képviselő kérelmére egyedi és méltányos elbírálást gyakorolva a Budapest VII. kerület, **Erzsébet körút 25-27. szám alatti Társasháznak a 2024. évi társasház felújítási pályázatához tartozó elszámolását befogadja.**
2. **Felkéri** Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a befogadott elszámolás tekintetében a támogatási összeg Társasház részére történő kiutalásáról gondoskodjon.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. október 20.
2. pont tekintetében 2025. november 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Jávorai Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 929/2025. (X.20.) határozata lakásba történő befogadás tárgyában – G. Zs. E. – Thököly út ... III. em. 27. szám alatti ingatlan vonatkozásában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

hozzájárul ahhoz, hogy **G. Zs. E.** bérlő (születési név: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma..) a **./0/A/30** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1076 Budapest VII. kerület, Thököly út ... III. em. 27.** szám alatti, 64 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú lakásba **befogadja** élettársát, **S. M.** (születési név: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ..).

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételének napja

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanguzálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 930/2025. (X.20.) határozata lakásba történő befogadás tárgyában –É .B É. – Bethlen Gábor u. ... fszt. 4. szám alatti ingatlan vonatkozásában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

hozzájárul ahhoz, hogy **É .B É.** bérlő (születési név: ..., születési hely és idő:, anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ..) **./0/A/10** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1077 Budapest VII. kerület, Bethlen Gábor utca ... fszt. 4.** szám alatti, az ingatlan nyilvántartás szerint 53 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú lakásba **befogadja** élettársát, **É. Gy.**(születési név: .. születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ...).

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételének napja

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanguzálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 931/2025. (X.20.) határozata jogcím nélküli

lakáshasználó elhelyezése tárgyában – H. M. – az 1072 Budapest VII. kerület, Dob u. ... fszt. 7. szám alatti ingatlan vonatkozásában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul H.M.** (születési név: ..., születési hely és idő: .. anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány szám: ..) a .. helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1072 Budapest VII. kerület, Dob u. ... fszt. 7.** szám alatti, egy szobás, 26 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás vonatkozásában, **1 éves határozott időtartamra** a bérleti szerződés megkötésére kerüljön **2026. november 30.** napjáig.
2. a lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. a bérleti szerződés megkötésének feltétele az ingatlantulajdon fennállásáról szóló hatósági bizonyítvány bemutatása a bérlőre és a vele együtt költöző közeli hozzátartozó(k)ra vonatkozóan, annak igazolására, hogy Budapest területén beköltözhető lakás tulajdonjogával, haszonélvezeti jogával nem rendelkeznek. Amennyiben a hatósági bizonyítvány tanúsága szerint belföldi ingatlantulajdonnal, vagy azon fennálló haszonélvezeti joggal rendelkeznek, úgy egyidejűleg tulajdoni lap becsatolása mellett kötelesek igazolni, hogy az(ok) nem minősül(nek) beköltözhető lakástulajdonnak, valamint nyilatkozni arról, hogy Budapest területén beköltözhető lakás bérleti jogával nem rendelkeznek.
4. amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1-2. pont tekintetében 2025. október 20.

3-4. pont tekintetében a határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanguzárkódási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 932/2025. (X.20.) határozata jogcím nélküli
lakáshasználó elhelyezése tárgyában – K. J.K. – az 1077 Budapest VII. kerület, Király u.
.. VI. em.1. szám alatti ingatlan vonatkozásában**
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

- 1. hozzájárul K. J.K.** (születési név: .., születési hely és idő: ..., anyja neve: Vörös .., személyazonosító igazolvány szám: ..) a **./0/A/55** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1077 Budapest VII. kerület, Király u. ... VI. em. 1.** szám alatti 2 szobás, 81 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás vonatkozásában, **1 éves határozott időtartamra** a bérleti szerződés megkötésre kerüljön **2026. november 30.** napjáig.
- 2.** a lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
- 3.** a bérleti szerződés megkötésének feltétele az ingatlantulajdon fennállásáról szóló hatósági bizonyítvány bemutatása a bérlőre és a vele együtt költöző közeli hozzátartozó(k)ra vonatkozóan, annak igazolására, hogy Budapest területén beköltözhető lakás tulajdonjogával, haszonélvezeti jogával nem rendelkeznek. Amennyiben a hatósági bizonyítvány tanúsága szerint belföldi ingatlantulajdonnal, vagy azon fennálló haszonélvezeti joggal rendelkeznek, úgy egyidejűleg tulajdoni lap becsatolása mellett kötelesek igazolni, hogy az(ok) nem minősül(nek) beköltözhető lakástulajdonnak, valamint nyilatkozni arról, hogy Budapest területén beköltözhető lakás bérleti jogával nem rendelkeznek.
- 4.** amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1-2. pont tekintetében 2025. október 20.

3-4. pont tekintetében a határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság 933/2025. (X.20.) határozata lakásbérleti
szerződés megszűnését követő jogviszony rendezés, újabb bérbeadás tárgyában – V. M.
Sz. – a 1072 Budapest VII. kerület, Dob utca ... fszt. 6. szám alatti ingatlan vonatkozásában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

- 1. hozzájárul** ahhoz, hogy **V. M. Sz.** (születési név: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma..) a tulajdoni lap szerint **./0/A/8** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1072 Budapest VII. kerület, Dob u. ... fszt. 6.** szám alatti, 2 szobás, 46 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakás vonatkozásában, a bérleti jogviszonya, **határozott időre, 5 éves időtartamra** a bérleti szerződés megkötésre kerüljön **2030. október 31. napjáig**.
- 2.** A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
- 3.** A bérleti szerződés megkötésének feltétele az ingatlantulajdon fennállásáról szóló hatósági bizonyítvány bemutatása a bérlőre és a vele együtt költöző közeli hozzátartozó(k)ra vonatkozóan, annak igazolására, hogy Budapest területén beköltözhető lakás tulajdonjogával, hasznélvezeti jogával nem rendelkeznek. Amennyiben a hatósági bizonyítvány tanúsága szerint belföldi ingatlantulajdonnal, vagy azon fennálló hasznélvezeti joggal rendelkeznek, úgy egyidejűleg tulajdoni lap becsatolása mellett kötelesek igazolni, hogy az(ok) nem minősül(nek) beköltözhető lakástulajdonnak, valamint nyilatkozni arról, hogy Budapest területén beköltözhető lakás bérleti jogával nem rendelkeznek.
- 4.** Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1.-2. pont tekintetében 2025. október 20.

3.-4. pont tekintetében a határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 934/2025. (X.20.) határozata lakásbérleti szerződés megszűnését követő jogviszony rendezés, újabb bérbeadás tárgyában – B.L. – a 1073 Budapest VII. kerület, Dob utca .. fszt. 20. szám alatti ingatlan vonatkozásában (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

- 1. hozzájárul** ahhoz, hogy **B.L.** (születési név: .., születési hely és idő:, anyja neve: .., személyazonosító igazolvány száma: ..) a tulajdoni lap szerint **../0/A/14** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1073 Budapest, Dob u. .. fszt. 20.** szám alatti, 18 m² alapterületű, félszobás szükséglakás vonatkozásában, a bérleti jogviszonya, **határozott időre, 5 éves időtartamra** a bérleti szerződés megkötésre kerüljön, **2030. október 31.** napjáig.
- 2.** A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
- 3.** A bérleti szerződés megkötésének feltétele az ingatlantulajdon fennállásáról szóló hatósági bizonyítvány bemutatása a bérlőre és a vele együtt költöző közeli hozzátartozó(k)ra vonatkozóan, annak igazolására, hogy Budapest területén beköltözhető lakás tulajdonjogával, hasznélvezeti jogával nem rendelkeznek. Amennyiben a hatósági bizonyítvány tanúsága szerint belföldi ingatlantulajdonnal, vagy azon fennálló hasznélvezeti joggal rendelkeznek, úgy egyidejűleg tulajdoni lap becsatolása mellett kötelesek igazolni, hogy az(ok) nem minősül(nek) beköltözhető lakástulajdonnak, valamint nyilatkozni arról, hogy Budapest területén beköltözhető lakás bérleti jogával nem rendelkeznek.
- 4.** Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1.-2. pont tekintetében 2025. október 20.

3.-4. pont tekintetében a határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Kmf.

**Beregi Balázs sk.
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelélül:

Budapest, 2025. október 21.

Vajda Eszter
jegyzőkönyvvezető