

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

Iktatószám:

**M E G H Í V Ó**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának

**2022. január 18-án 10óra 00 perckor**  
tartandó **rendkívüli** ülésére

**Az ülés helye:** Budapest, VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Ülésterem  
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet

**Javasolt napirendi pontok:**

- 1.) Testületi előterjesztések megtárgyalása  
Előterjesztő: - -
- 2.) Javaslat a „Magasnyomású mosóberendezések és tartozékaik beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására  
Előterjesztő: Galambos András ügyvezető
- 3.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség pályázati úton történő bérbeadása tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 4.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség albérletbe adása tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 5.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átadása tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 6.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

- 7.) Tulajdonosi döntés az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt., mint ajánlatkérő „*Épülettakarítási és épület gondnoki, valamint iroda takarítási feladatok ellátása az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. részére*” tárgyú közbeszerzési eljárását megindító dokumentumok jóváhagyásáról  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 8.) Tulajdonosi döntés az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt., mint ajánlatkérő „*Parkoló-jegykiadó automaták üzemeltetése, karbantartása és javítása, valamint egyéb kapcsolódó szolgáltatások nyújtása*” tárgyú közbeszerzési eljárását megindító dokumentumok jóváhagyásáról  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 9.) Egyéb  
*Előterjesztő: - -*

**Zárt ülés keretében:**

- 10.) Javaslat perbeli egyezség vonatkozásában  
*Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester*
- 11.) Javaslat perköltség tartozás részletekben történő megfizetése tárgyában  
*Előterjesztő: dr. Veninger Gyula irodavezető helyettes*
- 12.) 2021. évi társasház felújítási pályázatok elbírálása  
*Előterjesztő: Törőcsik Attila irodavezető helyettes*
- 13.) 2020. évi Társasház felújítási pályázat - Dózsa György út 62. - Határidő hosszabbítás  
*Előterjesztő: Törőcsik Attila irodavezető helyettes*
- 14.) 2020. évi Társasház felújítási pályázat - Garay utca 33. - Határidő hosszabbítás  
*Előterjesztő: Törőcsik Attila irodavezető helyettes*
- 15.) Tulajdonosi döntés bérleti szerződés hosszabbítása ügyében  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 16.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása tárgyában természetes személy részére  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 17.) Tulajdonosi döntés bérlő részletfizetési kérelme ügyében  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

- 18.) Tulajdonosi döntés lakáshasználók részletfizetési kérelme ügyében  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 19.) Tulajdonosi döntés állampolgárok közötti cserekérelmek ügyében  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 20.) Tulajdonosi döntés önkormányzati bérlakásban lakó bérlő krízislakásban történő átmeneti elhelyezésére  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 21.) Tulajdonosi döntés Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló pincék értékesítése tárgyában kiírt pályázati eljárás eredményének kihirdetése tárgyában  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 22.) Tulajdonosi döntés önkormányzati lakás bérlő által beadott vételi kérelem alapján történő elidegenítése tárgyában  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 23.) Egyéb  
*Előterjesztő: - -*

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a10. – 23. pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2022. január 12.

**Bónus Éva**  
**a Bizottság elnöke**