



Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata
Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Iktatószám:

MEGHÍVÓ

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának

2025. május 5-én 15 óra 00 perckor
tartandó rendkívüli ülésére

Az ülés helye: Budapest VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I.em. Ülésterem

Javasolt napirendi pontok:

- 1.) Javaslat az Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága által üzemeltetett térfigyelő rendszer karbantartására, javítására, hibaelhárítására vonatkozó vállalkozási szerződés módosításának engedélyezésére
Előterjesztő: Sedlák Tibor Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága Igazgató
- 2.) Javaslat tulajdonosi döntésről a Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti földszinti, udvari és galériaszintű közös használatú területek alkalmi vásár (Green Market) céljára történő használati megállapodás megkötése tárgyában
Előterjesztő: Péderi Tamás Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője
- 3.) Javaslat tulajdonosi döntésről a Konfetti Box Kft. behajthatatlan követelésnek minősített bérleti díj hátralékának számviteli rendezéséről
Előterjesztő: Péderi Tamás Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője
- 4.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára társasházi célbefizetések tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 5.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára nem lakás céljára szolgáló helyiségben végzett felújítási költség bérleti díjba történő beszámítása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 6.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára nem lakás céljára szolgáló helyiség tevékenységi kör kiegészítése tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

- 7.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára az önkormányzati tulajdonú bérlakások rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételi kötelezettséggel történő bérbeadására – Bérlakás Pályázat 2025. I. – pályázati kiírásának jóváhagyására
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 8.) Egyéb
Előterjesztő: - -

Zárt ülés keretében:

- 9.) Javaslat a 2025. évi Nyílászáró pályázatok elbírálására
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor irodavezető
- 10.) Javaslat a 2025. évi Társasház Felújítási pályázatok elbírálására
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor irodavezető
- 11.) Javaslat határidő hosszabbítására - 2024. évi társasházi pályázatok vonatkozásában
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor irodavezető
- 12.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára bérleti jogviszony folytatása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 13.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára állampolgárok közötti cserekérelem tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 14.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára lakásbérleti szerződés megszűnését követő jogviszony rendezés, újabb bérbeadás tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 15.) Egyéb
Előterjesztő: - -

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a(z) 9.). – 15.). pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2025. április 28.

Beregi Balázs
a Bizottság elnöke