

Iktatószám: XV/22/2024

M E G H Í V Ó

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének

2024. április 24-én 9 óra 00 perckor
tartandó rendes ülésére

Az ülés helye: Budapest, VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Ülésterem
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I.em. Ülésterem

Javasolt napirendi pontok:

- 1.) Javaslat a Budapesti Rendőr-főkapitányság VII. Kerületi Rendőrkapitányság 2023. évi szakmai beszámolójának elfogadására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 2.) Javaslat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 38/2020. (IX.24.) önkormányzati rendelet módosítására – a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság átruházott feladat és hatáskörének bővítésére, egyes határidők pontosítására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 3.) Javaslat az Erzsébetváros Építési Szabályzatáról szóló 25/2018. (XII.21.) önkormányzati rendelet (EÉSZ) módosítására – egyes fogalomdefiníciók kiegészítésére, a rendelet egyes részeinek pontosítására, a jogharmonizáció maradéktalan megteremtésére
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 4.) Javaslat Erzsébetváros Településképvédelmi Rendeletéről szóló 25/2017. (X.09.) önkormányzati rendelet (ETKR) módosítására – egyes fogalomdefiníciók kiegészítésére, a jogharmonizáció érvényesítésére
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 5.) Javaslat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének parkolóhelyek és rakodóhelyek megváltásáról, közcélú parkolóhelyekről szóló 4/2019. (III.22.) önkormányzati rendeletének módosítására – a díjból befolyt bevétel felhasználási lehetőségének bővítésére
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

- 6.) Javaslat a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II. 18.) önkormányzati rendeletének módosítására, a parkolóhely-megváltásból származó bevételt érintő pályázati lehetőség biztosítása érdekében
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 7.) Javaslat a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló 25/2020. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosítására - a kerületben működő vendéglátó üzletek 24 és 6 óra közötti kötelező zárvatartásának és az üzletek teraszainak főszabályként 22 és 6 óra közötti kötelező zárvatartásának elrendelésére
Előterjesztő: Garai Dóra Képviselő
- 8.) Javaslat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Kft. között Feladatellátási Szerződés megkötésére
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 9.) Beszámoló a Környezetvédelmi Alap 2023. évi felhasználásáról
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 10.) Javaslat a Bálint Zsidó Közösségi Ház Alapítvánnyal támogatási szerződés megkötésére
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 11.) Döntés a Facultas Cognoscendi Alapítvány kérelméről – Facultas Humán Gimnázium működésének bővítéséről
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 12.) Döntés a balatonmárfürdői alapítványi nyári tábori pályázatokról
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 13.) Javaslat a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ 2023. évi szakmai munkájáról szóló beszámoló elfogadására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 14.) Beszámoló egyes szociális- és gyermekjóléti alapszolgáltatásokat szerződés alapján biztosító szervezetek 2023. évi munkájáról
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 15.) A kerületi gyermekvédelmi munka 2023. évi átfogó értékelése
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 16.) Javaslat a Belső-Pesti Tankerületi Központtal történő ingatlanhasználati szerződés megkötésére a 2024. évi nyári szünidei napközis tábor biztosításához
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 17.) 2024. évi pályázat kiírása a kerületi állami fenntartású iskolák programjainak támogatására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

- 18.) Éves összefoglaló belső ellenőrzési jelentés a 2023. évi belső ellenőrzési tevékenységről
Előterjesztő: Tóth János jegyző
- 19.) Javaslat a Bethlen Téri Színház Nonprofit Kft.-vel kötött közszolgáltatási szerződés módosítására – az éves támogatási keret megnövelésére
Előterjesztő: Szücs Balázs alpolgármester
- 20.) Javaslat a Nemesfémművesek és Kapcsolódó Szakmák Országos Egyesületével kötött együttműködési megállapodás módosítására – az éves támogatási keret megnövelésére
Előterjesztő: Szücs Balázs alpolgármester
- 21.) Javaslat a Pro Bibliotheca Civica Alapítvány támogatására – könyvtári locker telepítésére a Lövölde téren
Előterjesztő: Szücs Balázs alpolgármester
- 22.) Javaslat pályázat közzétételére kezdő tehetségek verses kötetének összeállításához
Előterjesztő: Szücs Balázs alpolgármester
- 23.) Javaslat a Bihari János Kulturális Egyesülettel kötött közművelődési megállapodás módosítására – a szerződés hatályának meghosszabbítására, az éves támogatási keret megnövelésére
Előterjesztő: Szücs Balázs alpolgármester
- 24.) Döntés civil szervezetek részére nyújtott támogatások elszámolásának méltányosságból történő elfogadásáról - Partners Hungary Alapítvány kérelme, TÉR12 Egyesület kérelme
Előterjesztő: Szücs Balázs alpolgármester
- 25.) Javaslat a Bethlen Téri Színház építészeti és energetikai felújítását szolgáló építészeti ötletpályázat kiírására a LIFE Bauhousing Europe pályázat keretében
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 26.) Javaslat emléktábla felállítására Pallagi János tiszteletére
Előterjesztő: Szücs Balázs alpolgármester
- 27.) Energiatároló és töltőberendezés telepítése a Klauzál téri Vásárcsarnoknál
Előterjesztő: Tóth Csaba Klímavédelmi és Fenntarthatósági Kabinet vezetője
- 28.) Javaslat az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. 2023. évi szakmai és egyszerűsített éves beszámolójának elfogadására
Előterjesztő: Runda Margit ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. ügyvezetője
- 29.) Javaslat tulajdonosi döntésről az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. 2023. évre vonatkozó éves beszámolójának elfogadása tárgyában
Előterjesztő: Péderi Tamás Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője
- 30.) Javaslat tulajdonosi döntésről az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. 2024. évre vonatkozó üzleti tervének elfogadása tárgyában
Előterjesztő: Péderi Tamás Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője

- 31.) Javaslat Erzsébetváros Önkormányzata és az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság közötti feladatellátási szerződés módosítása tárgyában
Előterjesztő: Péderi Tamás Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője
- 32.) Javaslat tulajdonosi döntésről az Akácfa Udvar Építőipari és Ingatlanforgalmazó Kft. 2023. évi egyszerűsített éves beszámolójának elfogadása tárgyában
Előterjesztő: Péderi Tamás Akácfa Udvar Kft. ügyvezetője
- 33.) Javaslat az Erzsébetváros Kft. 2023. évi beszámolójának elfogadására
Előterjesztő: Nagy Zoltán Erzsébetváros Kft. ügyvezetője
- 34.) Javaslat az Evikint Kft. 2023.évi beszámolójának elfogadására
Előterjesztő: Nagy Zoltán EVIKINT Kft ügyvezetője
- 35.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára az EVIN Nonprofit Zrt. 2024. évre vonatkozó parkolási közszolgáltatási szerződés módosításának tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 36.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára az EVIN Nonprofit Zrt. 2024. évre vonatkozó ingatlangazdálkodási közszolgáltatási szerződés módosításának tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 37.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló 33009 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 1078 Budapest, Hernád utca 3. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogviszony meghosszabbítása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 38.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló 34539/0/A/1 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 1072 Budapest, Rákóczi út 28. szám alatt lévő, 34326/0/A/24 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 1074 Budapest, Dob utca 51. szám alatt lévő, 33689/0/A/14 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 1077 Budapest, Wesselényi utca 49. szám alatt lévő, 34104/0/A/7 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 1077 Budapest, Csányi utca 7. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadás tárgyában kiírt versenyeztetési eljárás eredményéről
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 39.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló 34482 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 1077 Budapest, Wesselényi utca 17. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló ingatlan albérletbe adása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

- 40.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló 33479/0/A/3 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 1071 Budapest, Damjanich utca 46. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségben végzett felújítási költség bérleti díjba történő beszámítása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingtalngazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 41.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára a „Budapest, VII. kerület Klauzál tér 7. (hrsz: 34301) szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület homlokzatának felújítása” tárgyú bonyolítói szerződés jóváhagyásáról
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingtalngazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 42.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára az „Önkormányzati tulajdonú lakóingatlanok rendeltetészerű lakhatásra való alkalmassá tétele 2024” tárgyú bonyolítói szerződés jóváhagyásáról
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingtalngazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 43.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló 34271/0/A/1 és 34272/0/A/1 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 1077 Budapest, Klauzál tér 1-2. szám alatt lévő, valamint 34115/0/A/12 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 1077 Budapest, Király utca 47. szám alatt lévő és 34113 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 1072 Budapest, Csányi utca 10. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek kijelölése és versenyeztetés útján történő bérbeadása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingtalngazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 44.) Interpellációk, képviselői kérdések
Előterjesztő: - -

Zárt ülés keretében:

- 45.) Javaslat az „Erzsébetváros Jövőjéért” díj adományozására
Előterjesztő:Niedermüller Péter polgármester
- 46.) Döntés az Erzsébetvárosi Brunszvik Teréz Óvodát érintő igazgatói pályázat eredménytelenné nyilvánításáról, valamint nyilvános pályázat kiírása nélküli 1 éves időtartamra történő ideiglenes igazgatói megbízás adásáról
Előterjesztő:Niedermüller Péter polgármester
- 47.) Javaslat szociális ügyben hozott I. fokú döntés ellen benyújtott fellebbezés elbírálására
Előterjesztő:Niedermüller Péter polgármester

- 48.) Javaslat a közterület használatával kapcsolatos ügyben első fokon hozott döntés ellen benyújtott fellebbezés elbírálására
Előterjesztő:Niedermüller Péter polgármester
- 49.) Javaslat a 24 és 6 óra közötti külön nyitvatartási engedély kiadására indult eljárásban első fokon hozott döntés ellen benyújtott fellebbezés elbírálására
Előterjesztő:Niedermüller Péter polgármester

A Képviselő-testület ülése a 45. – 49. pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2024. április 17.

Niedermüller Péter
polgármester