

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi
Polgármesteri Hivatal
Humánszolgáltató Iroda
1076 Budapest, Garay utca 5.

Levélcím: 1073 Budapest, VII. Erzsébet krt. 6.

2023

K É R E L E M Lakásfenntartási települési támogatásokhoz

Lakásfenntartási támogatás II. – Díjhátralékkal rendelkező háztartások esetében

I. Kérelmezőre vonatkozó személyes adatok:

Kérelmező neve:..... Születési neve:.....
Anyja neve:.....
Társadalombiztosítási Azonosító Jele (TAJ száma): - -
Születési helye: ideje: Állampolgársága:.....
Bejelentett lakóhelye:
Bejelentett tartózkodási helye:
Tényleges tartózkodási helye:
E-mail.cím:..... Telefon:
Felelősségem tudatában kijelentem, hogy életvitelszerűen a lakóhelyemen vagy a tartózkodási helyemen élek. (a megfelelő rész kiválasztandó)
Ha az ellátást igénylő nem cselekvőképese, a törvényes képviselőjének neve:.....
A törvényes képviselő bejelentett lakóhelyének címe:

A kérelmezővel közös háztartásban (azonos laccímen) élők száma: fő.

II. Kérelmező és a vele együtt, közös háztartásban élők személyi adatai:

Név	Születési hely, idő	Anyja neve	A kérelmezővel való rokoni kapcsolat	TAJ száma
a)				
b)				
c)				
d)				
e)				
f)				

Figyelem! A III. táblázat kitöltésénél a hozzátartozókat a II. táblázat betűjelei /a)-f)/ szerint azonosítsa!

III. A kérelmező valamint a vele közös háztartásban élő személyek havi jövedelme forintban:

A jövedelem típusa	Kérelmező jövedelme	A kérelmezővel közös háztartásban élő további személyek						
		a)	b)	c)	d)	e)	f)	összesen
Munkaviszonyból vagy más foglalkoztatási jogviszonyból származó ebből: közfoglalkoztatásból származó								
Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó								
Alkalmi munkavégzésből származó								
Táppénz, gyermekgondozási támogatások (GYED, GYES, GYET, családi pótlék, gyermektartásdíj, stb.)								
Nyugellátás, egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások								
Önkormányzat, járási hivatal és munkaügyi szervek által folyósított ellátások								
Egyéb (ösztöndíj, értékpapírból származó jövedelem, stb.)								
Összes jövedelem								

IV. Lakásviszonyok

1. A lakásban tartózkodás jogcíme: *bérlő bérlőtárs tulajdonos albérlő lakáshasználó családtag haszonélvező*
 (A megfelelőt válassza ki!) *egyéb*.....

(A lakásban tartózkodás jogcímét dokumentummal is igazolni kell!)

2. A lakás alapterülete: m²

3. A lakás komfortfokozata:

4. A lakás fűtésének módja: gáz villany házközponti fűtés távfűtés szilárd tüzelőanyag

5. Elmaradás a közművekben:
 gáz, összege:Ft
 villany, összege:Ft

6. Kikapcsolt fogyasztók: gáz villany

7. A fent megjelölt tartozásra kapott-e már támogatást? Igen - Nem

Ha igen, mikor? Milyen összegben?Ft

A lakhatást a legnagyobb mértékben veszélyeztető lakásfenntartási kiadás(ok):

.....

.....

.....

.....

V. Nyilatkozat

Kijelentem, hogy a kérelemben közölt adatok és nyilatkozatok a valóságnak megfelelnek, egyben hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt jövedelmi adatok valódiságát a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. 10.§-ának (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv – az állami adóhatóság útján – ellenőrizheti.

Hozzájárulok, hogy a megadott személyes adataimat a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal a GDPR és az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény(Info tv) rendelkezései szerint kezelje és a támogatás megállapítása esetén azokat támogatás, adományozás, illetve adományközvetítés céljából az önkormányzat intézményei és a tulajdonában álló gazdálkodó szervezete, valamint a támogatás folyósításában érintett szolgáltató felé továbbítsa.

Budapest, 20.....

.....
kérelmező aláírása

.....
a háztartás nagykorú tagjainak aláírása

VI. Társasházban lévő lakástulajdon esetén a közös képviselő nyilatkozata

Alulírott (név, megnevezés)
elérhetősége)

..... (cím, székhely) mint közös képviselő,
igazolom, hogy

.....(név)

Budapest, VII.

Egy havi közös költsége Ft.

Nyilvántartásunk szerint a közös költség tekintetében hátralék van nincs

Amennyiben van hátralék annak összege: Ft

Az elmaradással érintett hónapok száma: hó

A társasház megnevezése és számlaszáma:.....
(Kötelező kitölteni!)

Budapest, 20.....

.....
A társasház bélyegzője és a közös képviselő aláírása

VII. A kérelmező és a vele közös háztartásban élő személyek vagyonára vonatkozó adatok

(A vagyoni helyzetről szóló adatokat a II. rovatban feltüntetett személyek vonatkozásában kell közölni!)

INGATLANOK

1. Lakástulajdon és lakótelek tulajdon (vagy állandó illetve tartós használat): tulajdonosa:
címe:.....
alapterülete:..... nm; tulajdoni hányad:.....; szerzés ideje:.....
becsült forgalmi érték:..... egy főre jutó forgalmi érték:.....
Az ingatlan-nyilvántartásba az ingatlanra vonatkozóan bejegyzett terhet, korlátolt dologi jogok, vagyoni értékű jogok vagy feljegyzett tények:
(pl. hasznélvezet, jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom, használati jogok, szolgalm).
2. Üdülőtulajdon és üdülőtelek tulajdon (vagy állandó illetve tartós használat): tulajdonosa:
címe:.....
alapterülete:..... nm; tulajdoni hányad:.....; szerzés ideje:.....
becsült forgalmi érték:..... egy főre jutó forgalmi érték:.....
Az ingatlan-nyilvántartásba az ingatlanra vonatkozóan bejegyzett terhet, korlátolt dologi jogok, vagyoni értékű jogok vagy feljegyzett tények:
(pl. hasznélvezet, jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom, használati jogok, szolgalm).
3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület-(épületrész) tulajdon (vagy tartós használat) megnevezése (zártkerti építmény, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs stb.): tulajdonosa:
megnevezése:..... címe:.....
alapterülete:..... nm; tulajdoni hányad:.....; szerzés ideje:.....
becsült forgalmi érték:..... egy főre jutó forgalmi érték:.....
Az ingatlan-nyilvántartásba az ingatlanra vonatkozóan bejegyzett terhet, korlátolt dologi jogok, vagyoni értékű jogok vagy feljegyzett tények:
(pl. hasznélvezet, jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom, használati jogok, szolgalm).
4. Termőföld tulajdon (vagy állandó használat) megnevezése:.....
tulajdonosa:..... címe:.....
alapterülete:..... nm; tulajdoni hányad:.....; szerzés ideje:.....
becsült forgalmi érték:..... egy főre jutó forgalmi érték:.....
Az ingatlan-nyilvántartásba az ingatlanra vonatkozóan bejegyzett terhet, korlátolt dologi jogok, vagyoni értékű jogok vagy feljegyzett tények:
(pl. hasznélvezet, jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom, használati jogok, szolgalm).

EGYÉB VAGYONTÁRGYAK

5. Gépjármű : tulajdonosa:
- személygépkocsi típus:..... rendszám:..... a szerzés ideje:..... gyártási éve:.....
becsült forgalmi érték:..... egy főre jutó forgalmi érték:.....
Gépjárműre bejegyzett terhek, gépjárművet terhelő vagyoni értékű jogok:
(pl. elidegenítési és terhelési tilalom, bejegyzett üzemben tartói jog).
A gépjárművet mozgáskorlátozottságra tekintettel tartják fenn: igen - nem
(a megfelelő aláhúzendő)
- tehergépjármű, autóbusz, motorkerékpár, vízi- vagy egyéb jármű: tulajdonosa:
típus:..... rendszám:..... a szerzés ideje:..... gyártási éve:.....
becsült forgalmi érték:..... egy főre jutó forgalmi érték:.....
(Rendszám nélküli gépek esetén a gyártási vagy azonosító számot kell feltüntetni.)
Gépjárműre bejegyzett terhek, gépjárművet terhelő vagyoni értékű jogok:
(pl. elidegenítési és terhelési tilalom, bejegyzett üzemben tartói jog).

NYILATKOZATOK

1. Felelősségem tudatában kijelentem (a megfelelő aláhúzendő, és a b) pont szerinti esetben kitöltendő), hogy

a) pénzforgalmi számlával nem rendelkezem, vagy

b) az alábbi pénzforgalmi számlával rendelkezem (valamennyi megjelölendő):

- Pénzforgalmi szolgáltató neve:
pénzforgalmi számla száma:
- pénzforgalmi számlán kezelt összeg:
- Pénzforgalmi szolgáltató neve:
pénzforgalmi számla száma:
- pénzforgalmi számlán kezelt összeg:

2. Felelősségem tudatában kijelentem (a megfelelő aláhúzendó, és a b) pont szerinti esetben kitöltendő), hogy a velem közös háztartásban élő személyek

a) pénzforgalmi számlával nem rendelkezik, vagy

b) az alábbi pénzforgalmi számlával rendelkezik (valamennyi megjelölendő):

- Pénzforgalmi szolgáltató neve:
- pénzforgalmi számla száma:
- pénzforgalmi számlán kezelt összeg:
- Pénzforgalmi szolgáltató neve:
- pénzforgalmi számla száma:
- pénzforgalmi számlán kezelt összeg:

3. Tudomásul veszem, hogy az ellátásra való jogosultság feltételeinek megállapítása érdekében a hatóság a fentiekben megjelölt pénzforgalmi szolgáltató felé megkereséssel élhet a pénzforgalmi számlán kezelt összeg tekintetében.

4. Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a nyilatkozatban szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

Budapest, 20.....

.....
A kérelmező, vagy
törvényes képviselőjének aláírása

FIGYELEM! Ha a kérelmező vagy a vele közös háztartásban élő személyek bármely vagyontárgyból egynél többel rendelkezik, akkor a vagyonyilatkozat megfelelő pontját a vagyontárgyak számával egyezően kell kitölteni! Ha a vagyonyilatkozatban feltüntetett vagyon nem Magyarország területén van, a forgalmi értéket a vagyon helye szerinti állam hivatalos pénznemében is fel kell tüntetni.

Fogalmak:

1. *Becsült forgalmi érték*ként az ingatlanok a településen szokásos forgalmi értékét kell feltüntetni (erről tájékoztatást kapható az ingatlan fekvése szerinti önkormányzattól).
2. *Gépjármű, termelő- és munkaeszköz becsült forgalmi érték*ként gépjármű kora és állapota szerinti értéket kell feltüntetni.

*Kérelmezővel közös háztartásban élő közeli hozzátartozó*ként kell figyelembe venni: házastárs, élettárs, 20 évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező, a huszonhárom évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező, nappali oktatás munkarendje szerint tanulmányokat folytató a 25 évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező felsőoktatási intézmény nappali tagozatán tanulmányokat folytató vér szerinti gyermek, örökbe fogadott gyermek, mostohagyermek és a Ptk. szerinti gyermekvédelmi nevelőszülő által e jogviszonya keretében nevelt gyermek kivételével a nevelt gyermek (a továbbiakban: nevelt gyermek)

A kérelemben feltüntetett adatokat a személyi igazolvánnyal, illetve a bemutatott igazolásokkal a kérelem átvételekor egybevetette:

Budapest, 20.....

.....
ü g y i n t é z ő

Személyes adatainak kezeléséről részletesebb tájékoztatást a honlapunkon olvashat, vagy ügyintézőnkől kérhet.

T á j é k o z t a t ó

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. év III. tv. 45. §-ának figyelembevételével az időszakosan, vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személyek részére az önkormányzat képviselő-testülete a szociális rendeletében meghatározott feltételek alapján települési támogatás keretén belül lakásfenntartási támogatást nyújt.

A díjhátralékkal rendelkező háztartások részére nyújtott lakásfenntartási támogatás a szociálisan rászorulók részére a háztartás tagjai által lakott lakás, vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség fenntartásával kapcsolatos rendszeres kiadásai viseléséhez nyújtott hozzájárulás. A lakásfenntartási támogatások a villanyáram-, a víz- és a gázfogyasztás, a távhő-szolgáltatás, a csatornahasználat és a személyszállítás díjához, a lakbérhez vagy az albérleti díjhoz, a közös költséghez, illetve a tüzelőanyag költségeihez állapítható meg.

Abban az esetben állapítható meg a támogatás, amennyiben a kérelmező a kérelemmel érintett ingatlan tulajdonosa, bérelője vagy hasznélvezője.

A lakásfenntartási támogatást természetbeni szociális ellátás formájában elsősorban közös költséghez, lakbérhez és albérleti díjhoz, továbbá közüzemi szolgáltatók díjához kell megállapítani.

A támogatási formára jogosult az a személy, akinek háztartásában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg

- egyedül élő vagy gyermekét egyedül nevelő esetében az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 500 %-át, azaz a 142.500.-Ft-ot,

- két fős háztartás esetében öregségi nyugdíjminimum 400 %-át, azaz a 114.000.-Ft-ot,

- három vagy több fős háztartás esetében az öregségi nyugdíjminimum 350 %-át, azaz a 99.750.-Ft-ot,

- tartós beteg vagy fogyatékos gyermeket nevelő háztartás esetében öregségi nyugdíjminimum 400 %-át, azaz a 114.000.-Ft-ot,

és a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona.

Tisztelt Ügyfelünk!

E kérelemhez csatolni kell a jogosultsági feltételeket igazoló azon dokumentumokat, amelyeket jogszabállyal rendszeresített közhiteles nyilvántartás nem tartalmaz.

1. A kérelemhez az alább felsorolt melléletek csatolhatók (amennyiben a jelen pontban felsorolt igazolásokat az ügyfél nem csatolja, azokat a hatóság hivatalból szerzi be):

A kérelmező és a vele együtt élők jövedelemigazolása:

- **nyugdíjszerű ellátások esetében** csatolható az éves nyugdíjösszesítő, amennyiben az adott évben már benyújtotta a továbbiakban elegendő a havi nyugdíjszelvény (vagy másolata)
- **egyéb pénzellátások igazolása** (pl. családi pótlék, árvaellátás stb.)
- **munkanélküli személy esetén** hatósági bizonyítvány az illetékes Munkaügyi Központtal való együttműködésről
A támogatásra való jogosultság abban az esetben állapítható meg, ha a kereső tevékenységgel valamint rendszeres pénzellátással nem rendelkező nagykorú kérelmező, illetve a vele együtt élőként figyelembe veendő munkanélküli személy a kérelem benyújtását közvetlenül megelőző, **legalább 60 nap időtartamban az illetékes munkaügyi központtal tartósan, a munkába állás szándékával együttműködik, és az együttműködés valóban** a munkába állás érdekében valósul meg, és nem pusztán egyszeri kapcsolatfelvétel a segélykérés céljából. Az együttműködés kérelmező által történő igazolása esetén csak a kérelem benyújtását megelőző **30 napnál nem régebbi**, a területileg illetékes Munkaügyi Központ által kiállított igazolás fogadható el.
- **vállalkozásból származó jövedelem esetén** a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző 12 hónap alatt szerzett jövedelem egyhavi átlagáról szóló adóhatóság által kiadott igazolást.

2. A kérelemhez csatolni kell:

- **bármely egyéb rendszeres jövedelemforrásból származó jövedelemnél** (pl. munkabér) a kérelem benyújtását megelőző hónap jövedelméről,
- **a nem havi rendszerességgel szerzett**, (pl. alkalmi munka stb.), vagy vállalkozásból származó jövedelem esetén a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző 12 hónap alatt szerzett jövedelem egyhavi átlagáról szóló nyilatkozatot, igazolást,
- **gyermekét egyedül nevelő szülő esetében** igazolás a tartásdíjról (pl. bírósági végzés; egyezség bíróság általi jóváhagyása; átutalás postai szelvénye; átutalási értesítő; a szülők hiteles nyilatkozata a gyermektartás mértékéről; amennyiben a tartásra kötelezett nem fizet, az erről szóló nyilatkozat)
- **16. év feletti személy esetében** a nevelési, oktatási intézmény által kiállított tanulói jogviszony igazolását, nappali tagozatos felsőfokú képzésben résztvevő személy esetén hallgatói jogviszony igazolást, melynek tartalmaznia kell a kérelem benyújtását megelőző 12 hónapban folyósított ösztöndíjakat, valamint a diákmunkáról szóló jövedelemigazolást vagy nyilatkozatot.
- **a lakásban tartózkodás jogcímét igazoló iratot**, amennyiben a lakásban tartózkodás jogcímére vonatkozóan adatot jogszabállyal rendszeresített közhiteles nyilvántartás nem tartalmaz (adásvételi szerződés, lakásbérleti szerződés, albérleti szerződés),
- **Díjhátralékkal nem rendelkező háztartások esetén csatolni kell a kérelmet megelőző hónapra vonatkozó valamennyi közüzemi számlát** (Gázművek, ELMŰ, Díjbeszedő számla, EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. által kiállított lakbér számla), valamint a tartozásmentességről szóló igazolásokat.
- **Díjhátralékkal rendelkező háztartások esetén** csatolni szükséges továbbá a Humán Szolgáltató és szükség esetén az EVIN Zrt.-vel való együttműködést igazoló dokumentumot, adósságcsokkentési támogatás folyósítása esetén az adósságcsokkentési támogatás mértékét és ütemezését tartalmazó megállapodásban foglalt önrész befizetéséről szóló hitelt érdemlő igazolást.

- **Rezsitámogatás igénybe vételéhez szükség esetén csatolni szükséges** az előrefizető mérőóra meglétét igazoló dokumentumot, feltöltést igazoló számlát, valamint szükség esetén a fogyatékoság tényét igazoló iratokat, amennyiben azokat jogszabállyal rendszeresített közhiteles nyilvántartás nem tartalmazza.

3. A folyósítás feltételei díjhátralékkal rendelkező háztartások esetén

A támogatás folyósításának feltételei:

- a) 4 hónapot nem meghaladó díjhátralékkal rendelkezők esetén együttműködés a Humán Szolgáltatóval (adósságkezelési tanácsadás), tárgyhóban befizetett közüzemi számlák bemutatása, továbbá amennyiben rendelkezik részletfizetési megállapodással a közműszolgáltatóval, a részletfizetés teljesítését is igazolnia szükséges minden hónap 15. napjáig;
- b) 4 hónapot meghaladó díjhátralékkal rendelkezők esetén a Humán Szolgáltató és a díjhátralékkal rendelkező között megkötött együttműködési megállapodásban foglaltak teljesítése, a tárgyhóban befizetett közüzemi számlák bemutatása, és az adósságcsökkentési támogatás keretében, az önrész befizetésének igazolása szükséges minden hónap 15. napjáig a Humán Szolgáltató Iroda felé.

A feltételek teljesítésének mellőzését követő 1. hónapban a Humán Szolgáltató Iroda felszólítja a támogatásban részesülőt a feltételek teljesítését igazoló dokumentumok bemutatására. Amennyiben a támogatásban részesülő ennek nem tesz eleget, úgy a mulasztást követő 2. hónapban a Humán Szolgáltató Iroda a támogatás folyósítását megszünteti.