

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2024. március 19-én 13 óra 20 perctől** megtartott **rendkívüli zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

195/2024. (III.19.) PKB határozat

- **Javaslat tulajdonosi döntésre a 34084/0/A/23 hrsz-ú 1077 Budapest, Király utca 57. 2. emelet 2. szám alatt található műemléki ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról történő lemondás tárgyában-**

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) megtárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.

196/2024. (III.19.) PKB határozat

- **Javaslat tulajdonosi döntésre a 34084/0/A/23 hrsz-ú 1077 Budapest, Király utca 57. 2. emelet 2. szám alatt található műemléki ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról történő lemondás tárgyában-**

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.

197/2024. (III.19.) PKB határozat

- **Határozat Parkolóhely megváltás tárgyában – Budapest VII. kerület, István utca 7. 1. em. 1. sz. alatti ingatlan ügyében-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy a Budapest VII. kerület, István utca 7. szám 33131/2 hrsz. épületben lévő 1. emelet 1. szám alatti 33131/2/A/18 albetétszámú lakás rendeltetésű ingatlan megosztásával 2 db lakás kialakításához **1 db parkolóhely létesítési kötelezettségére vonatkozó**, a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a parkolóhelyek és rakodóhelyek megváltásáról, közcélú parkolóhelyekről szóló 4/2019. (III.22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) szerinti megállapodást az Építető az Önkormányzattal megkösse, **amennyiben Építető vállalja, hogy a parkolóhely megváltási díjat a rendeletben előírtak szerint a lakás átalakítása (megosztása, a megosztással további 1 lakás kialakítása) esetén a szerződés megkötését követő 30 napon belül igazoltan befizeti** az alábbiak szerint:

Az 1 darab parkolóhely létesítés pénzbeli megváltásának díja: nettó 3.000.000,- Ft + ÁFA.

2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Polgármesterét, hogy a határozatban

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

foglalt feltételek teljesülése esetén a határozati javaslat mellékletét képző parkolóhely megváltási szerződést írja alá.

- Amennyiben a parkolóhely létesítés pénzbeli megváltásáról szóló Szerződés módosítását az Építető a kiértesítés kézbesítésétől számított **22 munkanapon belül** nem írják alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: kiértesítés kézbesítésétől számított 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai (4 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

198/2024. (III.19.) PKB határozat

- Határozat – A. B. A.- Szövetség u. ... fszt. 10. sz. alatti krízislakásban történő ideiglenes elhelyezése tárgyában-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

- a /0/A/11 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1074 Budapest, Szövetség u. .. fszt. 10. **szám alatti 1 szobás, 34 m²** alapterületű, komfortos önkormányzati tulajdonban lévő bérlakást **krízislakásként kijelöli.**
- hozzájárul** ahhoz, hogy **A. B. A.** (szül. hely: .. szül. idő: ..., an: ..), krízislakásban történő elhelyezés jogcímen, az 1. pontban kijelölt lakásra a 1078 Budapest, **Nefelejcs u. ... II. 25. szám alatti önkormányzati bérlakás műszaki hibájának megszüntetéséig, maximum 1 éves határozott időtartamra bérleti szerződés köthető.**
- az 1. pontban kijelölt krízislakásra tartási szerződés nem köthető, továbbá bérlő által benyújtott lakáscsere kérelem nem kezdeményezhető.
- A lakbér mértékét a Képviselő-testület által megalkotott rendeletben foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
- Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: a határozat kérelmező általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezredés Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

199/2024. (III.19.) PKB határozat

- Határozat állampolgárok közötti cserekérelem tárgyában – Cs. M. M. H. valamint T. K. és H.K.- Izabella u. .. Fsz. 5. és a 4125 Pocsaj, Széchenyi u. . szám alatti ingatlanok vonatkozásában -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** Cs. M. M. H. (sz. neve; .., szül; ..., anyja neve: ..; szig.sz.: ..) a **./0/A/6** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1077 Budapest VII. kerület, Izabella u. .. Fsz. 5.** szám alatti lakás bérlőjének, valamint **T.K.** (sz. neve: .., szül: Budapest, ...; anyja neve: ..; szig.sz.: ..) és **H. K.** (sz. neve; .., szül: ..., anyja neve: .. szig.sz.: ..) a **..** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **4125 Pocsaj, Széchenyi u. .. szám** alatt található ingatlan tulajdonosainak lakáscseréjéhez.
2. A hozzájárulás alapján **T. K.** (sz. neve: .., szül: ...; anyja neve: ..; szig.sz.: ..) valamint **H. K.** (sz. neve; .., szül: ..., anyja neve: ..; szig.sz.: ..) a bérleti szerződés, határozatlan időre megköthető a **./0/A/6** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1077 Budapest VII. kerület, Izabella u. ... Fsz. 5.** szám alatti, 35 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában.
3. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
4. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: Határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

200/2024. (III.19.) PKB határozat

- Ügyrendi indítvány elfogadásáról –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az 16. napirendi pont 1-5. határozati javaslatairól együttesen szavaznak.

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

201/2024. (III.19.) PKB határozat

- Határozat bérleti jogviszony folytatásának tárgyában – R. H. - Dohány u. ... II. 4. szám alatti ingatlan vonatkozásában-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy R. H.(születési név: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., szig.sz.: ..) a **./0/A/12** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1074 Budapest VII. kerület, Dohány u. ... II. em. 4.** szám alatti, 3 és fél szobás, a tulajdoni lap szerint 111 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás vonatkozásában, a bérleti jogviszonyt folytathassa, ezáltal 2024.01.27. napjától, határozatlan időre, a lakás bérlőjévé váljon.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételének napja

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

202/2024. (III.19.) PKB határozat

- Határozat bérleti jogviszony folytatásának tárgyában – N. A. - Murányi u. .. I. em. 3. szám alatti ingatlan vonatkozásában-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy N. A. (születési név: ..., születési hely és idő:, anyja neve: ..., szig.sz.: ..) a **./0/A/6** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1078 Budapest VII. kerület, Murányi u. .. I. em. 3.** szám alatti, 1 szobás, a tulajdoni lap szerint 30 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás vonatkozásában, a bérleti jogviszonyt folytathassa, ezáltal 2024.01.08. napjától, határozatlan időre, a lakás bérlőjévé váljon.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételének napja

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

203/2024. (III.19.) PKB határozat

- Határozat bérleti jogviszony folytatásának tárgyában – .. P. V. R. - Murányi u. .. fszt. 5. szám alatti ingatlan vonatkozásában-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy Dr. P. V.. R. (születési név: .., születési hely és idő: ... anyja neve: .., szig.sz.: .) a **./0/A/7** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1078 Budapest VII. kerület, Murányi u... fszt. 5.** szám alatti, 1+ fél szobás, a tulajdoni lap szerint 45 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás vonatkozásában, a bérleti jogviszonyt folytathassa, ezáltal 2023.12.24. napjától, határozatlan időre, a lakás bérlőjévé váljon.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételének napja

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

204/2024. (III.19.) PKB határozat

-Határozat bérleti jogviszony folytatásának tárgyában – R. M. - Marek J. u.. II. em. 11. szám alatti ingatlan vonatkozásában-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy R. M. (születési név: .., születési hely és idő: anyja neve: C. M., szig.sz.: ..) a helyrajzi **.0/A/21** számon nyilvántartott, természetben a **1078 Budapest VII. kerület, Marek J. u. .. II. em. 11.** szám alatti, 1 szobás, a tulajdoni lap szerint 44 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás vonatkozásában, a bérleti jogviszonyt folytathassa, ezáltal 2024.01.13. napjától, határozatlan időre, a lakás bérlőjévé váljon.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételének napja

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

205/2024. (III.19.) PKB határozat

- Határozat bérleti jogviszony folytatásának tárgyában – Zs. B. - Dob. u. .. fsz. 9. szám alatti ingatlan vonatkozásában-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy Zs. B. (születési név: .., születési hely és idő:, anyja neve: .., szig.sz.: ..) **./0/A/8** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1073 Budapest VII. kerület, Dob. u. ... fsz. 9.** szám alatti, 1 szobás, a tulajdoni lap szerint 20 m² alapterületű, komfort nélküli komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás vonatkozásában, a bérleti jogviszonyt folytathassa, ezáltal 2023.07.13. napjától, határozatlan időre, a lakás bérlőjévé váljon.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

- Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételének napja

Végrehajtásért felelős: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlankezelési
Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

206/2024. (III.19.) PKB határozat

- Határozat bérleti szerződés hosszabbítása tárgyában – D. Sz. M. – Osvát u. .. III. em. 5. szám alatti ingatlan vonatkozásában -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

- hozzájárul** ahhoz, hogy D. Sz. M.(születési név: .., szül: ..., anyja neve: .., szem. ig. szám: ..), a **./2/A/18** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1073 Budapest VII. kerület, Osvát u. . III. em. 5.** szám alatti, egy szobás, a tulajdoni lap szerint 36 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás vonatkozásában, határozott időre, **5 éves** időtartamra, a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön, 2029.04.30. napjáig.
- A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
- Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlankezelési
Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

207/2024. (III.19.) PKB határozat

- Határozat – K. A.- Dembinszky u. .. III. em. 51. sz. alatti cserelakás határozott időre történő bérbeadása tárgyában-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a ../0/A/50 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1071 Budapest VII. kerület, **Dembinszky u. .. III. em. 51. szám alatti 1 szobás, 42 m²** alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonban lévő bérlakást **cserelakásként kijelöli**.
2. **hozzájárul** ahhoz, hogy **K. A.** (szül. hely: ... an: .., szig.sz..) cserelakásban történő elhelyezés jogcímen, az 1. pontban kijelölt lakásra 2032.11.30-ig határozott időtartamra a bérleti szerződés megkötésre kerüljön azzal, hogy a ../0/A/2 helyrajzi számon nyilvántartott, 1077 Budapest Izabella u. .. Fsz. 1. szám alatti 1 szobás, 26 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati bérlakásra vonatkozó bérleti jogviszony közös megegyezéssel megszüntetésre kerül.
3. A lakbér mértékét a Képviselő-testület által megalkotott rendeletben foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
4. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: a határozat kérelmező általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

208/2024. (III.19.) PKB határozat

- Határozat -Toldi Károlyné- Nefelejcs u. .. I. em. 19. sz. alatti cserelakás határozott időre történő bérbeadása tárgyában-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a ../0/A/21 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1078 Budapest, **Nefelejcs u. ... 1. em. 19. szám alatti 1 szobás, 43 m²** alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonban lévő bérlakást **cserelakásként kijelöli**.
2. **hozzájárul** ahhoz, hogy **T. K.** (szül.: .., szül. hely: .., szül. idő: .. an: .. szig.sz.: ..) cserelakásban történő elhelyezés jogcímen, az 1. pontban kijelölt lakásra határozatlan időtartamra a bérleti szerződés megkötésre kerüljön azzal, hogy a ../0/A/5 helyrajzi számon nyilvántartott, 1073 Budapest, Dob u. .. Fsz. 12. szám alatti, 1 szobás, 49 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati bérlakásra vonatkozó bérleti jogviszony közös megegyezéssel megszüntetésre kerül.
3. A lakbér mértékét a Képviselő-testület által megalkotott rendeletben foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
4. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, jelen határozat hatályát veszti.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: a határozat kérelmező általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási
Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

209/2024. (III.19.) PKB határozat

- Határozat – K. L. Rottenbiller utca .. II. em. 17. - lejárt határozott idejű bérleti jogviszony rendezése tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

- 1. hozzájárul** ahhoz, hogy K. L. (születési név: ..., szül.: ..., anyja neve: ..., szem. ig. száma: ..), a **./0/A/28** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1077 Budapest VII. kerület, Rottenbiller utca . II. em. 17.** szám alatti, 3 szobás, a tulajdoni lap szerint 95 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú bérleményre, határozott időre, **5 éves** időtartamra, a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.
- 2.** A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
- 3.** Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérelő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási
Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Kmf.

Budapest, 2024. március 19.

Molnár István
levezetőelnöke

A kivonat hitelül:

Vajda Eszter
jegyzőkönyvvezető