

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata
2025. évi tervezett felújítási kiadások előirányzatai

ezer Ft

Címszám	Sorszám	Megnevezés	Eredeti nettó felújítási előirányzat (K71)	Eredeti előzetesen felszámított áfa (K74)	Nettó felújítási előirányzat módosítás	Előzetesen felszámított áfa előirányzat módosítás	Felújítás összesen (3+...+6)	Feladat típusa (K/Ő/Á)
1		2	3	4	5	6	7	8
1101		Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ <i>Peterdy utca 16. - Idősek bentlakásos intézménye</i>						
	1	Betáplálás felújítás			245	66	311	K
	2	Villamoshálózat felújítás			7 738	2 089	9 827	K
	3	Lift teljeskörű felújítása			7 975	2 153	10 128	K
		<i>Dózsa György út 46. - Idősek bentlakásos intézménye</i>						
	4	Lift teljeskörű felújítása			7 828	2 114	9 942	K
1101		Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ összesen (1+2+3+4)	0	0	23 786	6 422	30 208	
2101-27		2101-27 Erzsébetvárosi Csicsergő Óvoda						
	1	Új gázkazán beépítése, beüzemelése	5 881	1 588			7 469	K
	2	Új melegvízartály beépítése, beüzemelése	838	226			1 064	K
2101-27		2101-27 Erzsébetvárosi Csicsergő Óvoda összesen (1+2)	6 719	1 814	0	0	8 533	
5101		Polgármesteri Hivatal feladatai						
	1	Belépőkártyák és kártyaolvasók cseréje	11 811	3 189			15 000	K
	2	Telefonközpont felújítás, licence beszerzés	11 523	3 111			14 634	K
	3	Erzsébet körút 6. kapcsolószekrény felújítása (2024. évről áthúzódó)	1 250	338			1 588	K
	4	Erzsébet körút 6. tárgyalóban bútorok felújítása (2024. évről áthúzódó 2.310 ezer Ft)	2 107	569			2 676	K
	5	Erzsébet körút 6. 3. emeleti konyha és vizesblokk felújítása			2 500	675	3 175	K
5101		Polgármesteri Hivatal mindösszesen (1+2+...+5)	26 691	7 207	2 500	675	37 073	
6301		Intézményi felújítások						
		Erzsébetvárosi Csicsergő Óvoda						
	1	Rózsa utcai épület épületszárnny tetőfelújítása (2024. évről áthúzódó)	4 894	1 322			6 216	K
	I.	Erzsébetvárosi Csicsergő Óvoda összesen (1)	4 894	1 322	0	0	6 216	
6301		Intézményi felújítások összesen (I)	4 894	1 322	0	0	6 216	
6303		Önkormányzati felújítások						
		<i>Környezet-egészségügyi feladatok</i>						
	1	Almássy utca zöldfelület fejlesztés (2024. évről áthúzódó)	68 512	18 498			87 010	K
	2	Reformáció park játszótér felújítása, átépítése (2024. évről áthúzódó)	37 326	10 078			47 404	K
	3	Nefejejcs utca 39. szám alatti épület udvari hátsó szárny emeleti vizesblokk feletti zárófödém cseréje, megerősítése (2024. évről áthúzódó 5.792 ezer Ft)	5 642	1 523			7 165	K
	4	Nefejejcs utca 39. szám alatti ingatlan felújítása	48 250	13 028			61 278	K
	5	Thököly út - Verseny utca és Dózsa György út közé eső szakasza - DÉLI oldalának arculati frissítése (2024. évről áthúzódó)	14 396	3 887			18 283	K
	6	Favermek felújítása	6 000	1 620			7 620	K
	7	Nefejejcs utca (Damjanich utca - Dembinszky utca közötti szakasz) zöldfelület fejlesztés kivitelezése	100 000	27 000			127 000	K
	8	Almássy téri kutyafuttató bővítése	15 000	4 050	-15 000	-4 050	0	K
	9	Százház utcai kutyafuttató felújítása	3 937	1 063	-3 937	-1 063	0	K
	10	Almássy téri, valamint Százház utcai kutyafuttató felújítása□			18 937	5 113	24 050	K
	11	Dohány utca zöldfelület fejlesztés (healthy street) tervezés	10 000	2 700			12 700	K
	12	Wesselényi utca zöldfelület fejlesztés (healthy street) tervezés	10 000	2 700			12 700	K
	13	Szenes Hanna park szökőkút felújítása	11 000	2 970			13 970	K
	14	Szabadtér fejlesztési stratégia kialakítása terveztetés	20 000	5 400			25 400	K
	15	Térinformatikai fejlesztés	40 000	10 800			50 800	K
		<i>Útfelújítási feladatok</i>						
	16	Klauzál utca felújítás tervezése (2024. évről áthúzódó)	8 500	2 295			10 795	K
	17	Százház utca felújítás tervezése	10 000	2 700			12 700	K
	18	Madách Imre út (Asbóth utca - Rumbach Sebestyén utca közötti szakasz) felújítása	145 000	39 150			184 150	K
	19	Nefejejcs utca (Dembinszky utca - Thököly út közötti szakasz) útfelújítás tervezése	20 000	5 400			25 400	K
		<i>Vagyongazdálkodási feladatok</i>						
	20	Király utca 25-27-29. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület felújítása (2024. évről áthúzódó)	204 337	55 171	15 054	-53 249	221 313	K
	21	Csányi utca 8. szám alatti épület felújítása (2024. évről áthúzódó)	116 811	31 539			148 350	K

ezer Ft

Címszám	Sorszám	Megnevezés	Eredeti nettó felújítási előirányzat (K71)	Eredeti előzetesen felszámított áfa (K74)	Nettó felújítási előirányzat módosítás	Előzetesen felszámított áfa előirányzat módosítás	Felújítás összesen (3+...+6)	Feladat típusa (K/Ö/Á)
1		2	3	4	5	6	7	8
	22	Csányi utca 4. szám alatti épület felújítása (2024. évről áthúzódó)	252 192	68 092			320 284	K
	23	Csányi utca 4. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú ingatlanon zöldudvar kialakítása (2024. évről áthúzódó)	16 917	4 567			21 484	K
	24	Kis Diófa utca 12. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú ingatlanon zöldudvar kialakítása (2024. évről áthúzódó)	14 343	3 873			18 216	K
	25	Péterfy Sándor utca 43 szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület homlokzatának felújítása (2024. évről áthúzódó)	21 831	5 894			27 725	K
	26	Klauzál tér 7. homlokzat felújítás (2024. évről áthúzódó)	203 233	54 873			258 106	K
	27	Önkormányzati tulajdonú lakóingatlanok rendeltetésszerű lakhatásra való alkalmassá tétele 2024	213 138	57 547			270 685	K
	28	Tisza és világos kapualj program II. ütem (2024. évről áthúzódó)	42 550	11 488			54 038	K
	29	Önkormányzati ingatlanok bérbeadhatóságának biztosítása (2024. évről áthúzódó)	41 580	11 226			52 806	K
	30	Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok kéménybélelés és kapcsolódó munkák elvégzése (2024. évről áthúzódó)	25 461	6 875			32 336	K
	31	Thököly úti 100% önkormányzati tulajdonban lévő üzlethelyiségek felújítása (2024. évről áthúzódó)	92 234	24 903			117 137	K
	32	Önkormányzati tulajdonú ingatlanokban elektromos hálózat szabványosítása, egyéb elektromos rendszerek kiépítése (2024. évről áthúzódó)	46 350	12 515			58 865	K
	33	EVIN Nonprofit Zrt. székhelyeinek és telephelyeinek energetikai korszerűsítése II. ütem (2024. évről áthúzódó)	32 168	8 685			40 853	K
	34	Önkormányzati tulajdonú ingatlanokban földgáz üzemű fűtés és egyéb épületgépészeti rendszerek kiépítése (2024. évről áthúzódó)	45 000	12 150			57 150	K
	35	Kis Diófa utca 6. és Kis Diófa utca 10. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épületek felújítása (2024. évről áthúzódó)	272 880	73 678			346 558	K
	36	Király utca 11. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület homlokzatának felújítása			65 226	2 360	67 586	K
	37	Wesselényi utca 57. A/35. ingatlanban fűtési rendszer felújítása□			3 209	867	4 076	K
	38	Önkormányzati tulajdonú ingatlanokban kisebb felújítási, átalakítási munkák elvégzése	157 480	42 520	-3 209	-867	195 924	K
	39	Önkormányzati tulajdonú lakások felújítása	236 220	63 780			300 000	K
	40	Kizárólagos tulajdonú lakóingatlanok komplex korszerűsítése III. ütem	551 181	148 819	-162 105	-43 769	494 126	K
		<i>Felújítások bérleti díjba történő beszámítással</i>						
	41	Király utca 51. üzlet felújítása - bérleti díjba történő beszámítással	7 735	2 089	1 750	472	12 046	K
	42	Damjanich utca 39. földszint 1-2. felújítása - bérleti díjba történő beszámítással	1 136	307	9	3	1 455	K
	43	Wesselényi utca 17. felújítása - bérleti díjba történő beszámítással	12 092	3 265			15 357	K
	44	Damjanich utca 46. felújítása - bérleti díjba történő beszámítással	742	200	15 378	4 152	20 472	K
	45	Dembinszky utca 21. felújítása - bérleti díjba történő beszámítással	525	142	1 867	504	3 038	K
	46	Szövetség utca 10-12. felújítása - bérleti díjba történő beszámítással	343	93			436	K
	47	Klauzál téri Csarnok üzlet felújítása - bérleti díjba történő beszámítással	724	196			920	K
	48	Rákóczi út 68. földszint U-2. felújítása - bérleti díjba történő beszámítással	286				286	K
	49	Király utca 21. földszint 13. felújítása - bérleti díjba történő beszámítással	2 078	561	2 078	561	5 278	K
	50	Rózsa utca 38/A. szám alatti nem lakás célú helyiség felújítása - bérleti díjba történő beszámítással			1 749	472	2 221	K
	51	Csengery utca 8. szám alatti nem lakás célú helyiség felújítása bérleti díjba történő beszámítással			435	117	552	K
	52	Thököly út 17. felújítása - bérleti díjba történő beszámítással			791	213	1 004	K
	53	Thököly út 21. felújítása - bérleti díjba történő beszámítással			1 260	340	1 600	K
	54	Lövölde tér 2/A. felújítása - bérleti díjba történő beszámítással□			2 434	657	3 091	K
	55	Király utca 21. földszint 10. felújítása - bérleti díjba történő beszámítással			560	151	711	K
	56	Szövetség utca 11. felújítása - bérleti díjba történő beszámítással□			683	185	868	K
		<i>Egyéb feladatok</i>						
	57	Róth Miksa Emlékház és Gyűjtemény 3. emelet felújítása	7 874	2 126			10 000	K
6303		Önkormányzati felújítások összesen (1+2+...+57)	3 193 004	862 036	-52 831	-86 831	3 915 378	
6303	K352. 1	Önkormányzati felújítások fordított áfája Király utca 25-27-29. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület felújítása (2024. évről áthúzódó)				57 314	57 314	K
6303	K352.	Önkormányzati felújítások fordított áfája	0	0	0	57 314	57 314	
6303		Önkormányzati felújítások mindösszesen	3 193 004	862 036	-52 831	-29 517	3 972 692	
9133		Life Bauhausing Europe pályázat						
	1	Bethlen Gábor Téri Színház felújítása	103 937	28 063			132 000	Ö
9133		Life Bauhausing Europe pályázat összesen (1)	103 937	28 063	0	0	132 000	
9000		Pályázatok összesen	103 937	28 063	0	0	132 000	
		FELÚJÍTÁSI KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	3 335 245	900 442	-26 545	-79 734	4 129 408	