



Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
VÁROSÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁGA

Ikt.sz.: XV/16/2025

|                                                                    |               |         |
|--------------------------------------------------------------------|---------------|---------|
| Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal |               |         |
| Központi Iktató                                                    |               |         |
| Iktatószám:                                                        | XV/16-15/2025 |         |
| 2025 MÁRC 27.                                                      |               |         |
| előszám:                                                           | meléklet:     | előadó: |
| 16-12                                                              | -db           | K.A.    |

KIVONAT

**Készült:** Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága **2025. március 18. napján 14.00 órakor** tartott rendes nyilvános üléséről

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 95/2025. (III.18.) határozata a napirendi pontok elfogadásáról**

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy mai ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

1. Testületi előterjesztések megtárgyalása
2. Beszámoló az Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága 2024. évi tevékenységéről  
*Előterjesztő: Sedlák Tibor Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága Igazgató*
3. Javaslat Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Városüzemeltetési Bizottsága által hozott 48/2022. (II.18.) határozat módosítására  
*Előterjesztő: dr. Jávori Péter Városüzemeltetési Iroda vezetője*
4. Döntési javaslat a Dembinszky utca 4. Társasház 2024. évi növényesítési pályázat elszámolás idejének meghosszabbítására vonatkozó kérelmről  
*Előterjesztő: dr. Jávori Péter Városüzemeltetési Iroda vezetője*
5. Döntési javaslat a 2024. évi „Kerékpártárolók/kerékpártámaszok kialakításának támogatása” tárgyú pályázati kiírásra beérkezett pályázatokkal összefüggésben (2024. december 12. – 2025. március 18. közötti időszak)  
*Előterjesztő: dr. Jávori Péter Városüzemeltetési Iroda vezetője*
6. Javaslat „Kerékpártárolók/kerékpártámaszok kialakításának támogatása 2025” pályázat kiírására  
*Előterjesztő: dr. Jávori Péter Városüzemeltetési Iroda vezetője*
7. Javaslat a lakóközösségek és önkormányzati intézmények részére történő 2025. évi növényesítési pályázat kiírásáról  
*Előterjesztő: dr. Jávori Péter Városüzemeltetési Iroda vezetője*

8. Javaslat a 2025. évi szénmonoxid érzékelő berendezések igénylésére vonatkozó pályázat kiírására  
*Előterjesztő: dr. Jávori Péter Városüzemeltetési Iroda vezetője*
9. Javaslat a 2025. évi „Tiszta utca, rendes ház” pályázat kiírására  
*Előterjesztő: dr. Jávori Péter Városüzemeltetési Iroda vezetője*
10. Javaslat a Hatósági és Ügyfélszolgálati Irodára érkezett közterület-használattal kapcsolatos kérelmek elbírálására  
*Előterjesztő: Csüllög Szilvia Márta irodavezető*

**Zárt ülés keretében:**

11. Testületi előterjesztések megtárgyalása

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 96/2025. (III.18.) határozata a testületi előterjesztések megtárgyalásáról**

*(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

**1.**

*Javaslat Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II.19.) önkormányzati rendelet módosítására – az előirányzat változások átvezetésére*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést a Képviselő-testületnek **tárgyalásra és elfogadásra javasolja.**

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 97/2025. (III.18.) határozata a testületi előterjesztések megtárgyalásáról**

*(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

**4.**

*Javaslat az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló 25/2020. (VI.25.) önkormányzati rendelet módosítására - az élő szereplős erotikus szolgáltatást nyújtó vendéglátóhelyek működésének, nyitva tartásának korlátozására*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést a Képviselő-testületnek **tárgyalásra és elfogadásra javasolja.**

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 98/2025. (III.18.) határozata a testületi előterjesztések  
megtárgyalásáról**

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

5.

*Javaslat az önkormányzat tulajdonában lévő közterületen elhelyezett vendéglátó-ipari teraszok működésének rendjéről szóló 46/2012. (XII.17.) önkormányzati rendelete módosítására - a melegkonyhás vendéglátó üzletek számára a teraszok 23 óráig történő nyitva tartására*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést a Képviselő-testületnek **tárgyalásra és elfogadásra javasolja.**

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 99/2025. (III.18.) határozata a testületi előterjesztések  
megtárgyalásáról**

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

7.

*Javaslat Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi lakóközösségek és az önkormányzati intézmények részére biztonsági berendezések létesítéséhez nyújtandó támogatásról szóló 29/2013. (V.31.) önkormányzati rendelete módosításáról – pályázat kiírása füstérzékelő berendezés igénylésére*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést a Képviselő-testületnek **tárgyalásra és elfogadásra javasolja.**

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 100/2025. (III.18.) határozata Erzsébetváros Rendészeti  
Igazgatósága 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóról**

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a határozat mellékletét képező, Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága 2024. évi tevékenységéről készült beszámolót **elfogadja.**

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök

**Határidő:** 2025. március 18.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 101/2025. (III.18.) határozata a Budapest VII. kerület  
Marek József u. 22. Társasház „Tiszta utca, rendes ház 2024.” című pályázat pályázati  
döntéséről szóló 48/2022. (II.18.) határozatának módosításáról**

*(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület Marek József u. 22. Társasház „Tiszta utca, rendes ház 2024.” című pályázati döntésről szóló 48/2022. (II.18.) határozata címét, valamint annak tartalmát az alábbiak szerint módosítja:

**„Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 48/2025. (II.18.) határozata a „Tiszta utca, rendes ház  
2024.” című pályázat pályázati döntés tárgyában – Budapest VII. kerület, Marek József u.  
22. Társasház**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. **Budapest VII. kerület Marek József utca 22. Társasház** részére bruttó 100 000 Ft összegből az adó 15 000 Ft levonását követően, **nettó 85 000 Ft**, mint anyagi elismerés kerüljön átadásra a Tiszta utca, rendes ház 2024. pályázat jutalmazása keretében.
2. Felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a Társasház és az Önkormányzat közötti megállapodás aláírásáról.

**Felelős:** Kertész Tamás Tibor bizottsági elnök

**Határidő:** 1. pont tekintetében 2025. 03. 18.  
2. pont tekintetében az aláírásra jogosult közös képviselő aláírása  
függvényében 2025. 04. 30.”

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 102/2025. (III.18.) határozata a 1071 Budapest  
Dembinszky utca 4. Társasház 2024. évi növényesítési pályázatával kapcsolatos kérelmről**  
*(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. A 2024. évi növényesítési pályázattal kapcsolatban a **1071 Budapest, Dembinszky utca 4. Társasház** (a továbbiakban: Társasház) kérelmére tekintettel Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága 284/2024. (IX.10.) határozata alapján a Társasház eredetileg 2024.11.05. napján aláírt, hatályát veszített támogatási szerződésben rögzített **elszámolási határidejét 2025. június 5. napján határozza meg.**
2. Felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a határozati javaslat 1. pontjának megfelelően az új támogatási szerződés megkötéséről.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 1. pont tekintetében 2025. március 18.  
2. pont tekintetében 2025. április 3.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 103/2025. (III.18.) határozata ügyrendi indítványról  
(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága **elfogadja** Kertész Tamás bizottsági elnök ügyrendi indítványát, mely szerint a „*Döntési javaslat a 2024. évi „Kerékpártárolók/kerékpártámaszok kialakításának támogatása” tárgyú pályázati kiírásra beérkezett pályázatokkal kapcsolatos- az elszámolási határidő meghosszabbítására vonatkozó kérelmekről (2024. december 12. – 2025. március 18. közötti időszak)*” című előterjesztéshez tartozó hat határozati javaslatról egyszerre szavazzon a Bizottság.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 104/2025. (III.18.) határozata a 2024. évi  
„Kerékpártárolók/kerékpártámaszok kialakításának támogatása” tárgyú pályázattal  
kapcsolatos Budapest VII. kerület Marek József utca 34. szám alatti Társasház kérelméről  
(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. A 2024. évi „Kerékpártárolók/kerékpártámaszok kialakításának támogatása” tárgyú pályázattal kapcsolatban, a **Budapest VII. kerület Marek József utca 34. szám alatti Társasház** (továbbiakban Társasház) kérelmére tekintettel Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága 276/2024. (IX.10.) határozata alapján a Társasház eredetileg 2024.09.23. napján aláírt, hatályát veszített támogatási szerződésben rögzített **elszámolási határidejét, 2025.03.23. napjában határozza meg.**
2. Felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a határozat 1. pontjának megfelelő új támogatási szerződés megkötéséről.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** az 1. pont tekintetében 2025. március 18.;  
a 2. pont tekintetében 2025. április 18.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 105/2025. (III.18.) határozata a 2024. évi  
„Kerékpártárolók/kerékpártámaszok kialakításának támogatása” tárgyú pályázattal  
kapcsolatos Budapest VII. kerület Hernád utca 43. szám alatti Társasház kérelméről  
(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. A 2024. évi „Kerékpártárolók/kerékpártámaszok kialakításának támogatása” tárgyú pályázattal kapcsolatban, a **Budapest VII. kerület Hernád utca 43. szám alatti Társasház** (továbbiakban Társasház) kérelmére tekintettel Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága 277/2024. (IX.10.) határozata alapján a Társasház eredetileg 2024.09.19.

napján aláírt, hatályát vesztt támogatási szerződésben rögzített **elszámolási határidejét, 2025.03.19. napjában határozza meg.**

2. Felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a határozat 1. pontjának megfelelő új támogatási szerződés megkötéséről.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** az 1. pont tekintetében 2025. március 18.;  
a 2. pont tekintetében 2025. április 18.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 106/2025. (III.18.) határozata a 2024. évi  
„Kerékpártárolók/kerékpártámaszok kialakításának támogatása” tárgyú pályázattal  
kapcsolatos Budapest VII. kerület Bethlen Gábor utca 43. szám alatti Társasház  
kérelméről**

*(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. A 2024. évi „Kerékpártárolók/kerékpártámaszok kialakításának támogatása” tárgyú pályázattal kapcsolatban, a **Budapest VII. kerület Bethlen Gábor utca 43. szám alatti Társasház** (továbbiakban Társasház) kérelmére tekintettel Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága 318/2024. (X.22.) határozata alapján a Társasház eredetileg 2024.11.05. napján aláírt, hatályát vesztt támogatási szerződésben rögzített **elszámolási határidejét, 2025.05.05. napjában határozza meg.**
2. Felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a határozat 1. pontjának megfelelő új támogatási szerződés megkötéséről.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** az 1. pont tekintetében 2025. március 18.;  
a 2. pont tekintetében 2025. április 18.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 107/2025. (III.18.) határozata a 2024. évi  
„Kerékpártárolók/kerékpártámaszok kialakításának támogatása” tárgyú pályázattal  
kapcsolatos Budapest VII. kerület Péterfy Sándor utca 31. szám alatti Társasház  
kérelméről**

*(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. A 2024. évi „Kerékpártárolók/kerékpártámaszok kialakításának támogatása” tárgyú pályázattal kapcsolatban, a **Budapest VII. kerület Péterfy Sándor utca 31. szám alatti Társasház** (továbbiakban Társasház) kérelmére tekintettel Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága 317/2024. (X.22.) határozata alapján a Társasház eredetileg 2024.11.05.

napján aláírt, hatályát vesztt támogatási szerződésben rögzített **elszámolási határidejét, 2025.05.05. napjában határozza meg.**

2. Felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a határozat 1. pontjának megfelelő új támogatási szerződés megkötéséről.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** az 1. pont tekintetében 2025. március 18.;  
a 2. pont tekintetében 2025. április 18.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 108/2025. (III.18.) határozata a 2024. évi  
„Kerékpártárolók/kerékpártámaszok kialakításának támogatása” tárgyú pályázattal  
kapcsolatos Budapest VII. kerület Dembinszky utca 52. szám alatti Társasház kérelméről  
(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. A 2024. évi „Kerékpártárolók/kerékpártámaszok kialakításának támogatása” tárgyú pályázattal kapcsolatban, a **Budapest VII. kerület, Dembinszky utca 52. szám alatti Társasház** (továbbiakban Társasház) kérelmére tekintettel Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága 319/2024. (X.22.) határozata alapján a Társasház eredetileg 2024.11.05. napján aláírt, hatályát vesztt támogatási szerződésben rögzített **elszámolási határidejét, 2025.05.05. napjában határozza meg.**
2. Felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a határozat 1. pontjának megfelelő új támogatási szerződés megkötéséről.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** az 1. pont tekintetében 2025. március 18.;  
a 2. pont tekintetében 2025. április 18.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 109/2025. (III.18.) határozata a 2024. évi  
„Kerékpártárolók/kerékpártámaszok kialakításának támogatása” tárgyú pályázattal  
kapcsolatos Budapest VII. kerület Murányi utca 23. szám alatti Társasház kérelméről  
(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. A 2024. évi „Kerékpártárolók/kerékpártámaszok kialakításának támogatása” tárgyú pályázattal kapcsolatban, a **Budapest VII. kerület Murányi utca 23. szám alatti Társasház** (továbbiakban Társasház) kérelmére tekintettel Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága 321/2024. (X.22.) határozata alapján a Társasház eredetileg 2024.11.14. napján aláírt, hatályát vesztt támogatási szerződésben rögzített **elszámolási határidejét, 2025.05.14. napjában határozza meg.**

2. Felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a határozat 1. pontjának megfelelő új támogatási szerződés megkötéséről.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester  
**Határidő:** az 1. pont tekintetében 2025. március 18.;  
a 2. pont tekintetében 2025. április 18.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 110/2025. (III.18.) határozata módosító indítvány  
elfogadásáról**

*(1 igen, 3 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága **nem fogadja el** Nagy Andrea és Devosa Gábor önkormányzati képviselők által a „*Javaslat „Kerékpártárolók/kerékpártámaszok kialakításának támogatása 2025” pályázat kiírására*” című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

**Tisztelt Bizottság!**

A Városüzemeltetési Bizottság 2025. március 18. napjára meghirdetett rendes ülésének napirendjén szerepel 6. napirendi pontként a *Javaslat „Kerékpártárolók/kerékpártámaszok kialakításának támogatása 2025.” pályázat kiírására* című előterjesztés.

A tavalyi évben a társasházaknak nyújtott támogatás intenzitása 100% volt, ami azonban nem haladhatta meg a 200 000 Ft-ot.

Úgy gondoljuk nem méltányos, ha az idei évben az új pályázók, akik esetleg pénzügyi vagy technikai okok miatt nem tudtak részt venni a pályázaton, idén már csak fele akkora támogatást vehetnének igénybe.

A társasházak jelentős többsége nehéz anyagi helyzetben van és a rendelkezésükre álló saját forrásait elsősorban műszaki vagy rendeltetés gátló munkák kivitelezésére kívánják fordítani.

Ilyen helyzetben egy 200 ezer forintos támogatás is komoly segítséget jelent.

Amennyiben az önkormányzat valóban elkötelezett a kerékpáros közlekedés népszerűsítésében, nem kérdéses, hogy biztosítanunk kell a tavalyi pályázati támogatási intenzitást.

**Javasoljuk, hogy a Pályázati kiírás azon bekezdése, mely a támogatás formájáról, mértékéről szól, az alábbiak szerint módosuljon a támogatás intenzitásának mértéke tekintetében, és az önrészre vonatkozó rész kerüljön törlésre:**

*A támogatás intenzitásának mértéke: 100 %.*

**Kérjük a Tisztelt Bizottságot, hogy a módosító indítványt megtárgyalni, és az eredetileg kipoztázott határozati javaslat és annak mellékletei - a pályázati kiírás, pályázati adatlap és támogatási szerződés tervezet - helyett jelen módosító indítvány határozati javaslatát és mellékleteit elfogadni szíveskedjen.**

## Határozati javaslat

### **Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának .../2025. (III.18.) határozata „Kerékpártárolók/ kerékpártámaszok kialakításának támogatása 2025.” című pályázat kiírásáról**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. jóváhagyja a jelen határozat 1. és 2. mellékletét képező, a társasházaknak és lakásszövetkezeteknek szóló „Kerékpártárolók/kerékpártámaszok kialakításának támogatása 2025.” című pályázati kiírást és mellékleteit.
2. felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjék a pályázati kiírás és mellékletei közzétételéről.
3. felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjék a pályázat lebonyolításával kapcsolatos valamennyi feladat ellátásáról.

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök

**Határidő:** 1. pont tekintetében: 2025. március 18.;  
2. pont tekintetében: 2025. március 31.  
3. pont tekintetében 2025. szeptember 15. utáni első VÜB ülés

### **Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 111/2025. (III.18.) határozata „Kerékpártárolók/ kerékpártámaszok kialakításának támogatása 2025.” című pályázat kiírásáról**

*(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. jóváhagyja a jelen határozat 1. mellékletét képező, a társasházaknak és lakásszövetkezeteknek szóló „Kerékpártárolók/kerékpártámaszok kialakításának támogatása 2025.” című pályázati kiírást és a jelen határozat 2. mellékletét képező mellékleteit, a jelentkezési adatlapot, a műszaki ajánlást, a támogatási szerződés tervezetét, a felhatalmazó levél tervezetét.
2. Felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjék a pályázati kiírás és mellékletei közzétételéről.
3. Felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjék a pályázat lebonyolításával kapcsolatos valamennyi feladat ellátásáról.

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök

**Határidő:** 1. pont tekintetében: 2025. március 18.;  
2. pont tekintetében: 2025. március 31.  
3. pont tekintetében 2025. szeptember 15. utáni első VÜB ülés

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 112/2025. (III.18.) határozata a 2025. évi lakóközösségek  
és önkormányzati intézmények részére történő növényesítési pályázat kiírásáról**  
(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező, lakóközösségeknek és önkormányzati intézményeknek szóló, növényesítésre vonatkozó 2025. évi pályázati kiírást és mellékleteit,
2. felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjék a pályázati kiírás és mellékletei közzétételéről.
3. Felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjék a pályázat lebonyolításával kapcsolatos valamennyi feladat ellátásáról.

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök  
**Határidő:** 1. pont tekintetében: 2025. március 18.;  
2. pont tekintetében: 2025. április 3.  
3. pont tekintetében 2025. október 15.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Városüzemeltetési  
Bizottságának 113/2025. (III.18.) határozata a 2025. évi szénmonoxid érzékelő berendezés  
igénylésére vonatkozó pályázat kiírásáról**  
(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Városüzemeltetési Bizottsága  
úgy dönt, hogy

1. jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező, szénmonoxid érzékelő berendezések igénylésére vonatkozó 2025. évi pályázati kiírást és mellékleteit,
2. felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjék a pályázati kiírás és mellékletei közzétételéről.
3. Felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjék a pályázat lebonyolításával kapcsolatos valamennyi feladat ellátásáról.

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök  
**Határidő:** 1. pont tekintetében: 2025. március 18.;  
2. pont tekintetében: 2025. március 25.  
3. pont tekintetében 2025. november 15.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 114/2025. (III.18.) határozata a 2025. évi „Tiszta utca,  
rendes ház” pályázat kiírásáról**  
(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete

Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező 2025. évi „Tiszta utca, rendes ház” pályázat pályázati kiírását és mellékleteit.
2. Felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjon a kiírás és mellékletei közzétételéről.
3. Felkéri a Jegyzőt és az Erzsébetváros Nonprofit Kft-t, hogy gondoskodjék a pályázat lebonyolításával kapcsolatos valamennyi feladat ellátásáról.

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök

**Határidő:** 1. pont tekintetében 2025. március 18.  
2. pont tekintetében 2025. március 31.  
3. pont tekintetében 2026. március 31.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 115/2025. (III.18.) határozata ügyrendi indítványról**  
(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága **elfogadja** Kertész Tamás bizottsági elnök ügyrendi indítványát, mely szerint a „*Javaslat a Hatósági és Ügyfélszolgálati Irodára érkezett közterület-használattal kapcsolatos kérelmek elbírálására*” című előterjesztéshez tartozó huszonnyolc határozati javaslatról egyszerre szavazzon a Bizottság.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 116/2025. (III.18.) határozata Varga Zsolt Béla egyéni vállalkozó 1076 Budapest, Garay tér 3-4. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó kérelméről**

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy Varga Zsolt Béla ev. (székhely: 1076 Budapest, Garay tér 3-4. 3. emelet 16. ajtó; adószám: 90266498-1-42) VI/1333-1/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a 1076 Budapest, Garay tér 3-4. szám alatti épület előtt 1 m x 2 m, azaz 2 m<sup>2</sup> nagyságú közterület használatához 2025. április 1-től 2025. szeptember 30-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell.

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök

**Határidő:** 2025. március 28.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 117/2025. (III.18.) határozata a Rock Lángos Bistro Kft. 1075 Budapest, Király u. 13. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó kérelméről**

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a Rock Lángos Bistro Kft. (székhely: 2161 Csomád, Kossuth Lajos út 79.; cégjegyzékszám: Cg.13-09-180313; adószám: 25521551-2-13) VI/1170-2/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a 1075 Budapest, Király u. 13. szám alatti épület előtt összesen 12 m<sup>2</sup> nagyságú közterület használatához 2025. április 1-től 2025. december 31-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább méretének 10 %-át elérő nagyságú zöldfelület kerül kialakításra;
2. a Rock Lángos Bistro Kft. kérelmére, részére a közterület-használati díj – legalább háromhavi díjat elérő – részletekben történő megfizetéséhez **hozzájárulását megadja**.

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök

**Határidő:** 2025. március 28.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 118/2025. (III.18.) határozata a Horváth & Co.  
Entertainment Company Kft. 1072 Budapest, Klauzál u. 23. szám alatti épület előtti  
közterület használatára vonatkozó kérelmről**

*(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a Horváth & Co. Entertainment Company Kft. (székhely: 1072 Budapest, Klauzál utca 23. Fsz. 2. ajtó; cégjegyzékszám: Cg.01-09-417532; adószám: 32312922-2-42) VI/1609-1/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a 1072 Budapest, Klauzál u. 23. szám alatti épület előtt 3 m x 5 m, azaz 15 m<sup>2</sup> nagyságú közterület használatához 2025. április 1-től 2025. október 31-ig, valamint 2 m x 3 m, azaz 6 m<sup>2</sup> nagyságú közterület használatához 2025. november 1-től 2025. december 31-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább méretének 10 %-át elérő nagyságú zöldfelület kerül kialakításra.

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök

**Határidő:** 2025. március 28.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 119/2025. (III.18.) határozata a Coffe and Bistro  
Concept Kft. 1076 Budapest, Garay tér 5. szám alatti épület előtti közterület használatára  
vonatkozó kérelmről**

*(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a Coffe and Bistro Concept Kft. (székhely: 1077 Budapest, Rottenbiller utca 44. fsz. Ü8. ajtó; cégjegyzékszám: Cg.01-09-409008; adószám: 32146156-2-42) VI/1267-1/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a 1076 Budapest, Garay tér 5. szám alatti épület előtt 1 m x 10 m, azaz 10 m<sup>2</sup> nagyságú közterület használatához 2025. április 1-től 2025. augusztus 31-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább méretének 10 %-át elérő nagyságú zöldfelület kerül kialakításra;

2. a Coffe and Bistro Concept Kft. kérelmére, részére a közterület-használati díj részletekben történő megfizetéséhez a *hozzájárulását megtagadja*.

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök  
**Határidő:** 2025. március 28.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 120/2025. (III.18.) határozata a ZEBU GASTRO Kft.  
1072 Budapest, Akácfa u. 5. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó  
kérelméről**

*(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a ZEBU GASTRO Kft. (székhely: 1072 Budapest, Akácfa utca 5. fszt. U-4.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-323127; adószám: 26305264-2-42) VI/1390-1/2025. számú kérelmére, részére *hozzájárul* a 1072 Budapest, Akácfa u. 5. szám alatti épület előtt 0,9 m x 6,69 m, azaz 7 m<sup>2</sup> nagyságú közterület használatához 2025. április 1-től 2025. november 30-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább méretének 10 %-át elérő nagyságú zöldfelület kerül kialakításra.

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök  
**Határidő:** 2025. március 28.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 121/2025. (III.18.) határozata a KIRÁLYVENDÉG-49  
Kft. 1077 Budapest, Király u. 49. szám alatti épület előtti közterület használatára  
vonatkozó kérelméről**

*(igen, nem, tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a KIRÁLYVENDÉG-49 Kft. (székhely: 1103 Budapest, Gergely utca 58.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-914857; adószám: 14678769-2-42) VI/442-12/2025. számú kérelmére, részére a 1077 Budapest, Király u. 49. szám alatti épület előtti közterület használatához, ott 10 db, 0,5 m x 0,9 m, azaz 10 m<sup>2</sup> nagyságú árubemutató mágnes tábla, állvány kihelyezéséhez *nem járul hozzá*, tekintettel az Erzsébetváros Településképvédelmi Rendeletéről szóló 25/2017. (X.09.) önkormányzati rendelet 23. § (7) bekezdésében foglaltakra.

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök  
**Határidő:** 2025. március 28.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 122/2025. (III.18.) határozata Farkas Dóra Lilla egyéni  
vállalkozó 1077 Budapest, Wesselényi u. 11. szám alatti épület előtti közterület  
használatára vonatkozó kérelméről**

*(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy Farkas Dóra Lilla ev. (székhely: 1077 Budapest, Wesselényi utca 11. földszint; adószám: 67164765-1-42) VI/682-3/2025. számú kérelmére, részére a 1077 Budapest, Wesselényi u. 11. szám alatti épület előtti közterület használatához, ott 1 m x 1 m, azaz 1 m<sup>2</sup> nagyságú megállítótábla kihelyezéséhez **nem járul hozzá**, tekintettel a Polgármesteri Hivatal Főépítési és Vagyongazdálkodási Irodájának XII/129-5/2025. számú, településképi bejelentési eljárásban hozott határozatában foglaltakra.

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök

**Határidő:** 2025. március 28.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 123/2025. (III.18.) határozata az Akácfa Faloda Kft.  
1073 Budapest, Akácfa u. 59. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó  
kérelméről**

*(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy az Akácfa Faloda Kft. (székhely: 2310 Szigetszentmiklós, Emelkedő utca 42.; cégjegyzékszám: Cg.13-09-218181; adószám: 27737374-2-13) VI/1665-1/2025. számú kérelmére, részére a 1072 Budapest, Akácfa u. 59. szám alatti épület előtt 1,5 m x 2 m, azaz 3 m<sup>2</sup> nagyságú közterület használatához, ott vendéglátó terasz elhelyezéséhez **nem járul hozzá**, tekintettel arra, hogy a kérelmezett nagyságú vendéglátó terasz elhelyezése esetén nem lenne biztosított a gyalogosforgalom számára szükséges 2 m szélességű szabad járdafelület.

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök

**Határidő:** 2025. március 28.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 124/2025. (III.18.) határozata a DeusTeam Kft. 1075  
Budapest, Madách Imre út 8. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó  
kérelméről**

*(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a DeusTeam Kft. (székhely: 2096 Üröm, Kárókatona utca 31.; cégjegyzékszám: 13-09-195768; adószám: 26543334-2-13) VI/948-1/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a 1075 Budapest, Madách Imre út 8. szám alatti épület előtt 4,9 m x 5,1 m, azaz 25 m<sup>2</sup> nagyságú közterület használatához 2025. április 1-től 2025. október 31-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a

terasz területén, vagy azzal határosan legalább méretének 10 %-át elérő nagyságú zöldfelület kerül kialakításra.

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök

**Határidő:** 2025. március 28.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 125/2025. (III.18.) határozata a MIR CATERING Kft.  
1075 Budapest, Király u. 1/C. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó  
kérelméről**

*(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a MIR CATERING Kft. (székhely: 1081 Budapest, Népszínház utca 40.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-988084; adószám: 23990768-2-42) VI/1612-1/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a 1075 Budapest, Király u. 1/C. szám alatti épület előtt 1,5 m x 4,5 m, azaz 7 m<sup>2</sup> nagyságú közterület használatához 2025. április 15-től 2025. október 31-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább méretének 10%-át elérő nagyságú zöldfelület kerül kialakításra.

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök

**Határidő:** 2025. március 28.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 126/2025. (III.18.) határozata a SZÓDA 1 Kft. 1077  
Budapest, Wesselényi u. 18. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó  
kérelméről**

*(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a SZÓDA 1 Kft. (székhely: 1075 Budapest, Wesselényi u. 18.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-712126; adószám: 12961885-2-42) VI/1878-1/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a 1077 Budapest, Wesselényi u. 18. szám alatti épület előtt 0,9 m x 19,5 m, azaz 18 m<sup>2</sup> nagyságú közterület használatához 2025. április 1-től 2025. október 31-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább méretének 10 %-át elérő nagyságú zöldfelület kerül kialakításra.

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök

**Határidő:** 2025. március 28.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 127/2025. (III.18.) határozata a TibidaboShop Kft. 1074  
Dohány u. 7. szám alatti épület előtti közterület használata tárgyában**  
(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy TibidaboShop Kft. (székhely: 1063 Budapest, Bajnok utca 13.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-332559; adószám: 25544679-2-42) VI/1173-1/2025. számú kérelmére, részére *hozzájárul* a 1074 Budapest, Dohány u. 7. szám alatti épület előtt 1 m x 10 m, azaz 10 m<sup>2</sup> nagyságú közterület használatához 2025. április 1-től 2025. szeptember 30-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább méretének 10 %-át elérő nagyságú zöldfelület kerül kialakításra.

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök  
**Határidő:** 2025. március 28.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 128/2025. (III.18.) határozata az Le Hoang Anh  
Restaurant Kft. 1077 Budapest, Bethlen Gábor u. 6. szám alatti épület előtti közterület  
használatára vonatkozó kérelmről**  
(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a Le Hoang Anh Restaurant Kft. (székhely: 1077 Budapest, Bethlen Gábor utca 6. fszt. U4-U5.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-386854; adószám: 29316270-2-42) VI/1389-1/2025. számú kérelmére, részére *hozzájárul* a 1077 Budapest, Bethlen Gábor u. 6. szám alatti épület előtt 3 m x 8 m, azaz 24 m<sup>2</sup> nagyságú közterület használatához 2025. április 1-től 2025. október 31-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább méretének 10 %-át elérő nagyságú zöldfelület kerül kialakításra.

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök  
**Határidő:** 2025. március 28.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 129/2025. (III.18.) határozata a KomlóDepo Kft. 1077  
Budapest, Bethlen Gábor u. 3. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó  
kérelmről**  
(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a KomlóDepo Kft. (székhely: 5062 Kőtelek, Petőfi Sándor utca 28.; cégjegyzékszám: Cg.16-09-019313; adószám: 23371783-2-16) VI/328-4/2025. számú kérelmére, részére *hozzájárul* a 1077 Budapest, Bethlen Gábor u. 3. szám alatti épület előtt 4 m x 3,65 m, azaz 15 m<sup>2</sup> nagyságú közterület használatához 2025. április 1-től 2025. december 31-ig vendéglátó

terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább méretének 10%-át elérő nagyságú zöldfelület kerül kialakításra.

2. a KomlóDepo Kft. kérelmére, részére a közterület-használati díj – legalább háromhavi díjat elérő – részletekben történő megfizetéséhez a *hozzájárulását megadja*.

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök

**Határidő:** 2025. március 28.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 130/2025. (III.18.) határozata a Fusion Zrt. 1077  
Budapest, Bethlen Gábor u. 2. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó  
kérelméről**

*(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a Fusion Zrt. (székhely: 1061 Budapest, Oktogon tér 1.; cégjegyzékszám: Cg.01-10-041582; adószám: 10547456-2-44) VI/1153-1/2025. számú kérelmére, részére *hozzájárul* a 1077 Budapest, Bethlen Gábor u. 2. szám alatti épület előtt 3,3 m x 6 m, azaz 20 m<sup>2</sup> nagyságú közterület használatához 2025. április 1-től 2025. szeptember 30-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább méretének 10%-át elérő nagyságú zöldfelület kerül kialakításra.

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök

**Határidő:** 2025. március 28.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 131/2025. (III.18.) határozata a Sztradi Kft. 1073  
Budapest, Kertész u. 46. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó  
kérelméről**

*(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a Sztradi Kft. (székhely: 1073 Budapest, Kertész utca 46. fszt.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-934964; adószám: 12450756-2-42) VI/1179-1/2025. számú kérelmére, részére *hozzájárul* a 1073 Budapest, Kertész u. 46. szám alatti épület előtt 0,86 m x 3,3 m, azaz 3 m<sup>2</sup> nagyságú közterület használatához 2025. április 1-től 2025. augusztus 31-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább 0,5 m<sup>2</sup> nagyságú zöldfelület kerül kialakításra;
2. a Sztradi Kft. kérelmére, részére a közterület-használati díj részletekben történő megfizetéséhez a *hozzájárulását megtagadja*.

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök

**Határidő:** 2025. március 28.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 132/2025. (III.18.) határozata a STR EVENT and more  
Kft. 1074 Budapest, Dob u. 16. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó  
kérelméről**

*(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

1. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy az STR EVENT and more Kft. (székhely: 1072 Budapest, Dob utca 16. IV. ép. I. em. 4.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-983264) VI/1815-1/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a 1074 Budapest, Dob u. 16. szám alatti épület előtt (4,9 m x 4,9 m) - (2,3 m x 3,8 m), azaz 16 m<sup>2</sup> nagyságú közterület használatához 2025. április 1-től 2026. február 28-ig, valamint 2 db 1 m x 5 m, azaz összesen 10 m<sup>2</sup> nagyságú közterület használatához 2025. április 1-től 2025. október 31-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább méretének 10 %-át elérő nagyságú zöldfelület kerül kialakításra.

2. az STR EVENT and more Kft. kérelmére, részére a közterület-használati díj – legalább háromhavi díjat elérő – részletekben történő megfizetéséhez a **hozzájárulását megadja**.

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök

**Határidő:** 2025. március 28.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 133/2025. (III.18.) határozata az IVY group Kft. 1076  
Budapest, Péterfy Sándor u. 42. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó  
kérelméről**

*(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy az Ivy group Kft. (székhelye: 2230 Gyömrő, Rudolf utca 74.; cégjegyzékszám: Cg.13-09-219992; adószám: 27836631-2-13) VI/1794-1/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a 1076 Budapest, Péterfy Sándor u. 42. szám alatti épület előtt 0,65 m x 4 m, azaz 3 m<sup>2</sup> nagyságú közterület-használatához 2025. április 1-től 2025. november 30-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább 0,5 m<sup>2</sup> nagyságú zöldfelület kerül kialakításra.

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök

**Határidő:** 2025. március 28.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 134/2025. (III.18.) határozata az SDCA Kft. 1074  
Budapest, Dohány u. 1/A. és 1074 Budapest, Dohány u. 1/B. szám alatti épület előtti  
közterület használata tárgyában**

*(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. az SDCA Kft. (székhely: 1052 Budapest, Apáczai Csere János utca 17. III. em. 7/a.; cégjegyzékszám: 01-09-997784; adószám: 12616190-2-41) VI/994-1/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a 1074 Budapest, Dohány u. 1/A. szám alatti épület előtt 1,5 m x 3,3 m, azaz 5 m<sup>2</sup>, 1,5 m x 1,8 m, azaz 3 m<sup>2</sup>, és 1,5 m x 4,2 m, azaz 7 m<sup>2</sup>, összesen 15 m<sup>2</sup> nagyságú közterület használatához 2025. április 1-től 2025. augusztus 31-ig, valamint a 1074 Budapest, Dohány u. 1/B. szám alatti épület előtt 1,5 m x 3,9 m, azaz 6 m<sup>2</sup> és 1,5 m x 2,6 m, azaz 4 m<sup>2</sup>, összesen 10 m<sup>2</sup> nagyságú közterület használatához 2025. április 1-től 2025. december 31-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább méretének 10 %-át elérő nagyságú zöldfelület kerül kialakításra.
2. az SDCA Kft. kérelmére, részére a közterület-használati díj – legalább háromhavi díjat elérő – részletekben történő megfizetéséhez **hozzájárulását megadja**.

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök

**Határidő:** 2025. március 28.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 135/2025. (III.18.) határozata a Profi 17 Tomcsik Kft. 1072 Budapest, Dob u. 2. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó kérelméről**

*(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a Profi 17 Tomcsik Kft. (székhely: 1174 Budapest, Takács Sándor u. 8. A. ép.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-178476; adószám: 24710916-2-42) VI/851-4/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a 1072 Budapest, Dob u. 2. szám alatti épület előtt 2,55 m x 8,6 m, azaz 22 m<sup>2</sup> nagyságú közterület használatához 2025. május 1-től 2025. július 31-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább méretének 10 %-át elérő nagyságú zöldfelület kerül kialakításra.

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök

**Határidő:** 2025. március 28.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 136/2025. (III.18.) határozata az Arborétum Presszó Kft. 1075 Budapest, Holló u. 10. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó kérelméről**

*(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. az Arborétum Presszó Kft. (székhely: 1075 Budapest, Holló utca 10. fszt. 5.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-986774; adószám: 23963788-2-42) VI/1387-1/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a 1075 Budapest, Holló u. 10. szám alatti épület előtt 4,5 m x 7,7 m, azaz 35 m<sup>2</sup>, 4 m x 3 m, azaz 12 m<sup>2</sup>, és 3 m x 5 m, azaz 15 m<sup>2</sup>, összesen 62 m<sup>2</sup> nagyságú közterület használatához 2025. április 1-től 2025. október 31-ig vendéglátó terasz elhelyezése

céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább méretének 10 %-át elérő nagyságú zöldfelület kerül kialakításra;

2. az Arborétum Presszó Kft. kérelmére, részére a közterület-használati díj – legalább háromhavi díjat elérő – részletekben történő megfizetéséhez *hozzájárulását megadja*.

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök

**Határidő:** 2025. március 28.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 137/2025. (III.18.) határozata a BLUE BIRD GROUP Kft. 1075 Budapest, Holló u. 10. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó kérelméről**

*(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a BLUE BIRD GROUP Kft. (székhely: 1074 Budapest, Rumbach Sebestyén utca 12. A. lház. fszt. 1.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-346478; adószám: 27045334-2-42) VI/994-1/2025. számú kérelmére, részére *nem járul hozzá* a 1075 Budapest, Holló u. 10. szám alatti épület előtti 3 m x 7 m, azaz 21 m<sup>2</sup> nagyságú közterület használatához, ott vendéglátó terasz elhelyezéséhez, tekintettel arra, hogy a BLUE BIRD GROUP Kft.-nek közigazgatási bírság és felügyeleti díj tartozása áll fenn Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatával szemben.

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök

**Határidő:** 2025. március 28.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 138/2025. (III.18.) határozata a Mondogrosso Kft. 1077 Budapest, Rózsa u. 41. és 1074 Budapest, Jósika u. 22. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó kérelméről**

*(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a Mondogrosso Kft. (székhely: 1147 Budapest, Fűrészt utca 24/B. 2. em. 7.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-373632; adószám: 28776767-2-42) VI/1880-1/2025. számú kérelmére, részére *hozzájárul* a 1077 Budapest, Rózsa u. 41. szám alatti épület előtt 1 m x 1 m, azaz 1 m<sup>2</sup> nagyságú, valamint a 1077 Budapest, Jósika u. 22. szám alatti épület előtt 1 m x 2 m, azaz 2 m<sup>2</sup> nagyságú közterület használatához 2025. április 1-től 2025. október 31-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább 0,5 m<sup>2</sup> nagyságú zöldfelület kerül kialakításra.

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök

**Határidő:** 2025. március 28.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 139/2025. (III.18.) határozata a Castus Novo Celebratio  
Kft. 1072 Budapest, Akácfa u. 12-14. szám alatti épület előtti közterület használatára  
vonatkozó kérelmről**

*(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a Castus Novo Celebratio Kft. (székhely: 1068 Budapest, Király utca 80. Fsz. 11. ajtó; cégjegyzékszám: Cg.01-09-346245; adószám: 27040827-2-42) VI/1185-3/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a 1072 Budapest, Akácfa u. 12-14. szám alatti épület előtt 0,94 m x 19 m, azaz 18 m<sup>2</sup> nagyságú közterület használatához 2025. április 1-től 2025. október 31-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább méretének 10 %-át elérő nagyságú zöldfelület kerül kialakításra.

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök

**Határidő:** 2025. március 28.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 140/2025. (III.18.) határozata az AT WEIN Kft. 1075  
Budapest, Madách Imre út 11. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó  
kérelmről**

*(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy az AT WEIN Kft. (székhely: 1012 Budapest, Márvány utca 20. 3. em. 2. ajtó; cégjegyzékszám: Cg.01-09-197663; adószám: 25064562-2-41) VI/1113-1/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a 1075 Budapest, Madách Imre út 11. szám alatti épület előtt 2 db 1 m x 2 m, azaz 4 m<sup>2</sup> nagyságú közterület használatához 2025. április 1-től 2025. május 31-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább 0,5 m<sup>2</sup> nagyságú zöldfelület kerül kialakításra.

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök

**Határidő:** 2025. március 28.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 141/2025. (III.18.) határozata Kaya Bülentné egyéni  
vállalkozó 1076 Budapest, Verseny u. 2. szám alatti épület előtti közterület használatára  
vonatkozó kérelmről**

*(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. Kaya Bülentné egyéni vállalkozó (székhely: 1076 Budapest, Verseny u. 2. PAVI épület; adószám: 69359338-1-42) VI/1265-1/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a 1076 Budapest, Verseny u. 2. szám alatti épület előtt 2,65 m x 3,75 m, azaz 10 m<sup>2</sup> nagyságú közterület használatához 2025. augusztus 8-tól 2027. július 31-ig, virág-ajándék árusító pavilon elhelyezése

céljából;

2. a kérelmezett használat díjszabását a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló 6/2017. (II.17.) önkormányzati rendelet **1.1. melléklete alapján 2.000 Ft/m<sup>2</sup>/hónap** összegben határozza meg.

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök

**Határidő:** 2025. március 28.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 142/2025. (III.18.) határozata a Hu Lu Lu Kft. 1072 Budapest,  
Akácfa u. 16. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó kérelméről**

*(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a Hu Lu Lu Kft. (székhely: 1155 Budapest, Obsitos utca 43.; cégjegyzékszám: 01-09-399980; adószám: 27837553-2-42) VI/1923-1/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a 1072 Budapest, Akácfa u. 16. szám alatti épület előtt 1 m x 3 m, azaz 3 m<sup>2</sup> nagyságú közterület használatához 2025. április 1-től 2025. október 31-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább 0,5 m<sup>2</sup> nagyságú zöldfelület kerül kialakításra.

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök

**Határidő:** 2025. március 28.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 143/2025. (III.18.) határozata a Cubefam Kft. 1072 Budapest,  
Akácfa u. 24. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó kérelméről**

*(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a Cubefam Kft. (székhely: 1155 Budapest, Obsitos utca 43.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-424777; adószám: 32450985-2-42) VI/1924-1/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a 1072 Budapest, Akácfa u. 24. szám alatti épület előtt 1 m x 4 m, azaz 4 m<sup>2</sup> nagyságú közterület használatához 2025. április 1-től 2025. október 31-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább 0,5 m<sup>2</sup> nagyságú zöldfelület kerül kialakításra.

**Felelős:** Kertész Tamás bizottsági elnök

**Határidő:** 2025. március 28.

Budapest, 2025. március 18.

A kivonatot készítette:

*Kropf Ágnes*  
Kropf Ágnes

Budapest, 2025. március 18.



Kertész Tamás  
elnök