



Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata

Képviselő-testületének

Városüzemeltetési Bizottsága

Iktatószám: XV/56/2025

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának
2025. november 11-én 14 óra 00 perctől megtartott rendkívüli nyilvános ülésének
jegyzőkönyvéből

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottsága 361/2025. (XI.11.) határozata a napirendi pontok
elfogadásáról

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Javasolt napirendi pontok:

- 1.) Testületi előterjesztések megtárgyalása
Előterjesztő: - -
- 2.) Javaslat Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága 339/2025. (X.21.) határozatának módosítására.
Előterjesztő: dr. Jávori Péter főosztályvezető
- 3.) Javaslat a Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztályra érkezett közterület-használattal kapcsolatos kérelmek elbírálására
Előterjesztő: Gyuris Gabriella főosztályvezető
- 4.) Egyéb
Előterjesztő: - -

Zárt ülés keretében:

- 5.) Testületi előterjesztések megtárgyalása
Előterjesztő: - -
- 6.) Javaslat a Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztályra érkezett kereskedelmi jellegű turisztikai szolgáltatási tevékenység (idegenvezetés) folytatására irányuló közterület-használati kérelmek elbírálására
Előterjesztő: Gyuris Gabriella főosztályvezető
- 7.) Egyéb
Előterjesztő: - -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottsága 362/2025. (XI.11.) határozata a testületi előterjesztések
megtárgyalásáról

(5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága a Javaslat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. évi költségvetésről szóló 5/2025. (II. 19.) önkormányzati rendelet módosítására – az előirányzat változások átvezetésére című napirendi pontot a Képviselő testületnek tárgyalásra és elfogadásra javasolja.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága 363/2025. (XI.11.) határozata a testületi előterjesztések megtárgyalásáról

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága a Javaslat a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló 6/2017. (II.17.) önkormányzati rendelet módosítására – a filmforgatási célú közterület-használatra vonatkozó egyes részletszabályok módosítása, illetve az itt élőket támogató újabb korlátozások bevezetése tárgyában című napirendi pontot a Képviselő testületnek tárgyalásra és elfogadásra javasolja.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága 364/2025. (XI.11.) határozata a testületi előterjesztések megtárgyalásáról

(4 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága a Javaslat az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló 25/2020. (VI.25.) önkormányzati rendelet módosítására – a sétálóutcákban az éjszakai nyitvatartás engedélyezhetőségének kizárására című napirendi pontot a Képviselő testületnek tárgyalásra és elfogadásra javasolja.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 365/2025. (XI. 11.) határozata a 2025. évi növényesítési pályázati kiírás alapján benyújtott, 1078 Budapest, VII. Nefelejcs utca 17. Társasház pályázati döntéséről szóló 339/2025. (X.21.) határozatának módosításáról

(5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. A 339/2025 (X.21.) határozatát módosítja, a **1078 Budapest, VII. Nefelejcs utca 17. Társasház 2025. évi növényesítési pályázati kiírás alapján benyújtott pályázatát támogatásra alkalmasnak minősíti, és a Társasház – a pályázata alapján – 250.000,- Ft, azaz kettőszázötvenezer forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti.**

A támogatási intenzitás 50 %.

A támogatás a következő pályázati célokra fordítható:

- Meglévő zöldfelület beültetése cserjékkel, évelőkkel.
- Meglévő zöldfelület termőképességének javítása, komposzt vagy szerves trágya bekeverésével vagy termőföld ráhordásával.

- Burkolt udvarokban nagyméretű, lehetőleg legalább 60x60x80 cm-es planténerek kihelyezése, feltöltése termőfölddel, beültetése fákkal, cserjékkel, évelőkkel.
- Növényesítéshez kapcsolódó szállítás költsége.
- Növényesítéshez kapcsolódó eszközök beszerzése (pl. gereblye, metszőolló, kapa, ültetőlapát, kultivátor, ásó, ültetőkanál, sövénynyíró, stb.).

2. A Bizottság felkéri a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: 1. pont tekintetében Kertész Tamás bizottsági elnök
2. pont tekintetében Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. november 11.
2. pont tekintetében 2025. december 11.

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottsága 366/2025. (XI.11.) határozata ügyrendi indítvány
elfogadásáról**

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja Kertész Tamás bizottsági elnök javaslatát a 3. napirendi ponthoz tartozó 1-12. határozati javaslatok egyben történő szavazásáról.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 367/2025. (XI.11.) határozata az Ersaltima Kft. 1074
Budapest, Dob u. 3. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó kérelméről**

(5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy az Ersaltima Kft. (székhely: 1074 Budapest, Dob utca 3.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-991667; adószám: 24126067-2-42) VI/5506-1/2025. számú kérelmére, részére a 1074 Budapest, Dob u. 3. szám alatti épület előtt 2,1 m x 13,5 m, azaz 29 m² nagyságú közterület használatához, ott vendéglátó terasz elhelyezéséhez **nem járul hozzá**, tekintettel arra, hogy a kérelemben megjelölt terasz a gépjárművek várakozóhelyéül szolgáló közterületen kerülne kialakításra.

Felelős: Kertész Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. november 20.

Végrehajtásért felelős: Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 368/2025. (XI.11.) határozata a Mondogrosso Kft. 1077
Budapest, Rózsa u. 41. és Jósika u. 22. szám alatti épület előtti közterület használatára
vonatkozó kérelméről**

(5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a Mondogrosso Kft. (székhely: 1147 Budapest, Fűrész utca 24/B. 2. em. 7.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-373632; adószám: 28776767-2-42) VI/1880-6/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a 1077 Budapest, Rózsa u. 41. szám alatti épület előtt 1 m x 1 m, azaz 1 m² nagyságú, valamint a 1077 Budapest, Jósika u. 22. szám alatti épület előtt 1 m x 1 m, azaz 1 m² nagyságú közterület használatához 2025. december 1-től 2026. március 31-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell.

Felelős: Kertész Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. november 20.

Végrehajtásért felelős. Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 369/2025. (XI.11.) határozata az Arborétum Presszó
Kft. 1075 Budapest, Holló u. 10. szám alatti épület előtti közterület használatára
vonatkozó kérelméről**

(5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. az Arborétum Presszó Kft. (székhely: 1075 Budapest, Holló utca 10. fszt. 5.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-986774; adószám: 23963788-2-42) VI/1387-10/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a 1075 Budapest, Holló u. 10. szám alatti épület előtt 4,5 m x 7,7 m, azaz 35 m² és 2 m x 3 m, azaz 6 m², összesen 41 m² nagyságú közterület használathoz 2025. december 1-től 2026. március 31-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább méretének 10%-át elérő nagyságú zöldfelület kerül kialakításra;
2. az Arborétum Presszó Kft. kérelmére, részére a közterület-használati díj – legalább háromhavi díjat elérő – részletekben történő megfizetéséhez **nem járul hozzá**, tekintettel arra, hogy a kérelmezett időszak nem éri el a legalább hat hónapot.

Felelős: Kertész Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. november 20.

Végrehajtásért felelős. Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 370/2025. (XI.11.) határozata a KIRÁLY TEAHÁZ Kft.
1077 Budapest, Wesselényi u. 25. szám alatti épület előtti közterület használatára
vonatkozó kérelméről**

(5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a KIRÁLY TEAHÁZ Kft. (székhely: 1077 Budapest, Wesselényi utca 25.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-878219; adószám: 13884624-2-42) VI/2991-11/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a 1077 Budapest, Wesselényi u. 25. szám alatti épület előtt 2 db 1 m x 2 m, azaz összesen 4 m² nagyságú közterület használatához 2025. december 1-től 2026. május 31-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább 0,5 m² nagyságú zöldfelület kerül kialakításra;
2. a KIRÁLY TEAHÁZ Kft. kérelmére, részére a közterület-használati díj – legalább háromhavi díjat elérő – részletekben történő megfizetéséhez a **hozzájárulását megadja**.

Felelős: Kertész Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. november 20.

Végrehajtásért felelős. Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 371/2025. (XI.11.) határozata a KIRÁLY TEAHÁZ Kft.
1077 Budapest, Wesselényi u. 19. szám alatti épület előtti közterület használatára
vonatkozó kérelméről**

(5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a KIRÁLY TEAHÁZ Kft. (székhely: 1077 Budapest, Wesselényi utca 25.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-878219; adószám: 13884624-2-42) VI/2991-11/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a 1077 Budapest, Wesselényi u. 19. szám alatti épület előtt 1 m x 1,6 m, azaz 2 m² nagyságú közterület használatához 2025. december 1-től 2026. május 31-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell;
2. a KIRÁLY TEAHÁZ Kft. kérelmére, részére a közterület-használati díj – legalább háromhavi díjat elérő – részletekben történő megfizetéséhez a **hozzájárulását megadja**.

Felelős: Kertész Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. november 20.

Végrehajtásért felelős. Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 372/2025. (XI.11.) határozata az ESPÉZSÉ Kft. 1072
Budapest, Akácfa u. 24. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó
kérelméről**

(5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. az ESPÉZSÉ Kft. (székhely: 1072 Budapest, Akácfa utca 24. U-1.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-879682; adószám: 13915595-2-42) VI/255-11/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a 1072 Budapest, Akácfa u. 24. szám alatti épület előtt 1,08 m x 4,4 m, azaz 5 m² nagyságú közterület használatához 2025. december 1-től 2026. október 31-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább 0,5 m² nagyságú zöldfelület kerül kialakításra;
2. az ESPÉZSÉ Kft. kérelmére, részére a közterület-használati díj – legalább háromhavi díjat elérő – részletekben történő megfizetéséhez **hozzájárulását megadja**.

Felelős: Kertész Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. november 20.

Végrehajtásért felelős. Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 373/2025. (XI.11.) határozata Tintér Judit egyéni
vállalkozó 1076 Budapest, Garay tér 20. szám alatti épület előtti közterület használatára
vonatkozó kérelméről**

(5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy Tintér Judit egyéni vállalkozó (székhely: 1089 Budapest, Baross utca 122. 4. ajtó; adószám: 57803847-1-42) VI/5549-1/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a 1076 Budapest, Garay tér 20. szám alatti épület előtt 4 m x 5 m, azaz 20 m² nagyságú közterület használatához 2025. december 14-től 2025. december 24-ig fenyőfa árusítása céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell.

Felelős: Kertész Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. november 20.

Végrehajtásért felelős. Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 374/2025. (XI.11.) határozata Kele Edit Mária
őstermelő 1076 Budapest, Garay tér 20. szám alatti épület előtti közterület használatára
vonatkozó kérelméről**

(5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy Kele Edit Mária őstermelő (székhely: 8800 Nagykanizsa, Fáy András utca 3.; adószám: 66986098-1-40) VI/5587-1/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a 1076 Budapest, Garay tér 20. szám alatti épület előtt 4 m x 5 m, azaz 20 m² nagyságú közterület használatához 2025. december 14-től 2025. december 24-ig fenyőfa árusítása céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell.

Felelős: Kertész Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. november 20.

Végrehajtásért felelős. Gyuris Gabriella Humánszolgálati és Igazgatási Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 375/2025. (XI.11.) határozata Zrimics Balázs őstermelő
1076 Budapest, Garay tér 20. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó
kérelméről**

(5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy Zrimics Balázs őstermelő (székhely: 8800 Nagykanizsa, Cigány utca 68.; adószám: 75327606-1-40) VI/5591-1/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a 1076 Budapest, Garay tér 20. szám alatti épület előtt 4 m x 5 m, azaz 20 m² nagyságú közterület használatához 2025. december 14-től 2025. december 24-ig fenyőfa árusítása céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell.

Felelős: Kertész Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. november 20.

Végrehajtásért felelős. Gyuris Gabriella Humánszolgálati és Igazgatási Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 376/2025. (XI.11.) határozata Pécsi Attila őstermelő
1076 Budapest, Garay tér 20. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó
kérelméről**

(5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy Pécsi Attila őstermelő (székhely: 8749 Zalakaros, Diófa utca 40.; adószám: 75355876-1-40) VI/5590-1/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a 1076 Budapest, Garay tér 20. szám alatti épület előtt 4 m x 5 m, azaz 20 m² nagyságú közterület használatához 2025. december 15-től 2025. december 24-ig fenyőfa árusítása céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell.

Felelős: Kertész Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. november 20.

Végrehajtásért felelős. Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 377/2025. (XI.11.) határozata Balogh Árpád Lajos
őstermelő 1076 Budapest, Garay tér 20. szám alatti épület előtti közterület használatára
vonatkozó kérelméről**

(5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy Balogh Árpád Lajos őstermelő (székhely: 8824 Sand, Kanizsai utca 123.; adószám: 75354208-1-40) VI/5589-1/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a 1076 Budapest, Garay tér 20. szám alatti épület előtt 4 m x 5 m, azaz 20 m² nagyságú közterület használatához 2025. december 14-től 2025. december 24-ig fenyőfa árusítása céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell.

Felelős: Kertész Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. november 20.

Végrehajtásért felelős. Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 378/2025. (XI.11.) határozata Lőrincz Gábor őstermelő
1076 Budapest, Garay tér 20. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó
kérelméről**

(5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy Lőrincz Gábor őstermelő (székhely: 8831 Nagykanizsa, Nagykerteki út 2.; adószám: 75495484-1-51) VI/5588-1/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a 1076 Budapest, Garay tér 20. szám alatti épület előtt 4 m x 5 m, azaz 20 m² nagyságú közterület használatához 2025. december 14-től 2025. december 24-ig fenyőfa árusítása céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell.

Felelős: Kertész Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. november 20.

Végrehajtásért felelős. Gyuris Gabriella Humánszolgálati és Igazgatási Főosztály vezetője

Kmf.

**Kertész Tamás sk.
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelélül:

Budapest, 2025. november 13.

Vajda Eszter
jegyzőkönyvvezető