

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2021. december 14-én 10 óra 20 perctől** megtartott **rendkívüli zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

538/2021. (XII.14.) sz. PKB határozat

- Ügyrendi indítvány elfogadásáról –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az 11. napirendi pont 1., 3-16.-ig 18. és 20-27.-ig határozati javaslatairól együttesen szavaznak.

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

539/2021. (XII.14.) sz. PKB határozat

- **2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Holló utca 15. -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Holló utca 15. szám 34180 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott az **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Kéményseprőjárda felújítás**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **1.347.000,-Ft, azaz Egymillió-háromszáznegyvenhétezer forint támogatásban részesíti melyből 808.200.-Ft, azaz Nyolcszáznyolcezer-kettőszáz forint visszatérítendő támogatás és 538.800.-Ft, azaz Ötszázharmincnyolcezer-nyolcszáz forint vissza nem térítendő támogatás.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Mezeiné Dr. Ludvai Erzsébet irodavezető

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

540/2021. (XII.14.) sz. PKB határozat

-2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Baross tér 13. -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Baross tér 13. szám, 32975 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott az **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Utcafronti teljes vízszintes és kettő függőleges ereszesatorna cseréjé** munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **1.142.000,-Ft, azaz Egymillió-száznegyvenkettőezer forint támogatásban részesíti.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Mezeiné Dr. Ludvai Erzsébet irodavezető

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

541/2021. (XII.14.) sz. PKB határozat

-2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Murányi utca 51. -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Murányi utca 51. szám, 33369 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott az **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Tető felújítás statikai szakvélemény alapján**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **3.000.000,-Ft, azaz Hárommillió forint kamatmentes visszatérítendő támogatásban részesíti.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Mezeiné Dr. Ludvai Erzsébet irodavezető

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

542/2021. (XII.14.) sz. PKB határozat

-2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Garay tér 12. -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Garay tér 12. szám, 33050/1 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott az **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Elektromos felújítás, I. ütem**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **1.931.000,-Ft, azaz Egymillió-kilencszázharmincegyezer forint támogatásban részesíti melyből 1.158.600-Ft, azaz Egymillió-százötvennyolcezerhatszáz forint visszatérítendő támogatás és 772.400.-Ft, azaz Hétszázhetvenkettőezer-négyszáz forint vissza nem térítendő támogatás.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Mezeiné Dr. Ludvai Erzsébet irodavezető

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

543/2021. (XII.14.) sz. PKB határozat

-2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Damjanich utca 51. -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Damjanich utca 51. szám, 33469 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott az **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Kéményseprő járda szabályossá tétele**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **1.683.000,-Ft, azaz Egymillió-hatszáznyolcvanháromezer forint támogatásban részesíti melyből 1.009.800.-Ft, azaz Egymillió-kilencezernyolcszáz forint visszatérítendő támogatás és 673.200,-Ft, azaz Hatszázhetvenháromezer-kettőszáz forint vissza nem térítendő támogatás.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Mezeiné Dr. Ludvai Erzsébet irodavezető

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

544/2021. (XII.14.) sz. PKB határozat

-2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Erzsébet körút 38. -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Erzsébet körút 38. szám 34356 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott az **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Udvari tetősík felújítása**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **2.743.000,-Ft, azaz Kettőmillió - hétszáznegyvenháromezer forint kamatmentes visszatérítendő támogatásban részesíti.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Mezeiné Dr. Ludvai Erzsébet irodavezető

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

545/2021. (XII.14.) sz. PKB határozat

-2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Murányi u. 26. -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Murányi utca 26. szám, 33192 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott a **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírás alapján benyújtott „**Kéményjárda felújítás**” munkákra vonatkozó pályázata a Pályázati kiírás V. fejezet 2/c.) pontjának nem felel meg, ezért a pályázatot **érvénytelennek** nyilvánítja és **nem részesíti támogatásban.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Mezeiné Dr. Ludvai Erzsébet irodavezető

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

546/2021. (XII.14.) sz. PKB határozat

-2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Thököly út 10. -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Thököly út 10. szám, 32991 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott az **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Udvari tetősík felújítása**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **2.890.000,-Ft, azaz Kettőmillió-nyolcszázilencvener forint kamatmentes visszatérítendő támogatásban** részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Mezeiné Dr. Ludvai Erzsébet irodavezető

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

547/2021. (XII.14.) sz. PKB határozat

-2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Wesselényi utca 69. -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Wesselényi utca 69. szám, 33798 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott az **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Függőfolyosó felújítása statikai szakvélemény alapján**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **4.000.000,-Ft, azaz Négy millió forint támogatásban részesíti melyből 2.400.000,-Ft, azaz Kettőmillió-négyszázezer forint visszatérítendő támogatás és 1.600.000,-Ft, azaz Egymillió-hatszázézer forint vissza nem térítendő támogatás.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Mezeiné Dr. Ludvai Erzsébet irodavezető

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

548/2021. (XII.14.) sz. PKB határozat

-2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Peterdy utca 24.

-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Peterdy utca 24. szám, 33449 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott az **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „Gázvezeték tömörre tétele gázkizárást követően” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **671.000,-Ft, azaz Hatszázhetvenegyezer forint támogatásban részesíti melyből 402.600.-Ft, azaz Négyszázkétezer-hatszáz forint visszatérítendő támogatás és 268.400,-Ft, azaz Kettőszázhatvannyolcezer-négyszáz forint vissza nem térítendő támogatás.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Mezeiné Dr. Ludvai Erzsébet irodavezető

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

549/2021. (XII.14.) sz. PKB határozat

-2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Dembinszky utca 20. -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Dembinszky utca 20. szám, 33400 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott az **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „Kéményseprő járda felújítása” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **1.143.000,-Ft, azaz Egymillió-egyszáznegyvenháromezer forint támogatásban részesíti melyből 685.800.-Ft, azaz Hatszáznyolcvanötezer-nyolcszáz forint visszatérítendő támogatás és 457.200,-Ft, azaz Négyszázötvenhétezer-kettőszáz forint vissza nem térítendő támogatás.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Mezeiné Dr. Ludvai Erzsébet irodavezető

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

550/2021. (XII.14.) sz. PKB határozat

-2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Cserhát utca 7.

-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Cserhát utca 7. szám, 33029 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott az **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Kéményseprő járda felújítása**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **607.000,-Ft, azaz Hatszázhétezer forint kamatmentes visszatérítendő támogatásban részesíti.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Mezeiné Dr. Ludvai Erzsébet irodavezető

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

551/2021. (XII.14.) sz. PKB határozat

- 2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Nyár utca 7. -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Nyár utca 7. szám, 34441 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott az **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Lapostető szigetelése**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **1.485.000,-Ft, azaz Egymilliónégyszáznyolcvanötezer forint kamatmentes visszatérítendő támogatásban részesíti.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Mezeiné Dr. Ludvai Erzsébet irodavezető

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

552/2021. (XII.14.) sz. PKB határozat

-2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Hársfa utca 9-11. -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Hársfa utca 9-11. szám, 33627/1 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott az **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Társasházi elektromos főelosztó felújítása**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **1.500.000,-Ft, azaz Egymillió-ötszázezer forint kamatmentes visszatérítendő támogatásban** részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Mezeiné Dr. Ludvai Erzsébet irodavezető

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

553/2021. (XII.14.) sz. PKB határozat

-2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Alsó Erdősor utca 36. -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Alsó Erdősor utca 36. szám, 33758 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott az **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Tetőhéjalás javítás, tetőfelújítás**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **2.607.000,-Ft, azaz Kettőmillió-hatszázhétezer forint kamatmentes visszatérítendő támogatásban** részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Mezeiné Dr. Ludvai Erzsébet irodavezető

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

554/2021. (XII.14.) sz. PKB határozat

-2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Jósika utca 3. -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Jósika utca 3. szám, 33923 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott az **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Tető részleges felújítása**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **1.300.000,-Ft, azaz Egymillió-háromszázezer forint kamatmentes visszatérítendő támogatásban** részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Mezeiné Dr. Ludvai Erzsébet irodavezető

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

555/2021. (XII.14.) sz. PKB határozat

-2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Klauzál tér 5. -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Klauzál tér 5. szám, 34288 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott az **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Udvari esőcsatorna cseréje**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **575.000,-Ft, azaz Ötszázhetvenötezer forint kamatmentes visszatérítendő támogatásban** részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Mezeiné Dr. Ludvai Erzsébet irodavezető

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

556/2021. (XII.14.) sz. PKB határozat

-2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Munkás utca 11.

-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Munkás utca 11. szám, 33537 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott az **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Teljes pincei nyomó alap-strang vezeték szakaszok cseréje**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **1.319.000,-Ft, azaz Egymillió-háromszáztizenkilencezer forint kamatmentes visszatérítendő támogatásban részesíti.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Mezeiné Dr. Ludvai Erzsébet irodavezető

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

557/2021. (XII.14.) sz. PKB határozat

-2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Király utca 33. -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Király utca 33. szám, 34136 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott a **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírás alapján benyújtott „**Társasház elektromos fővezeték felújítása a külön albetétek mérőórájáig**” munkákra vonatkozó pályázata a Pályázati kiírás V. fejezet 2/e.) pontjának nem felel meg, ezért a pályázatot **érvénytelennek** nyilvánítja és **nem részesíti támogatásban.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Mezeiné Dr. Ludvai Erzsébet irodavezető

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

558/2021. (XII.14.) sz. PKB határozat

-2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Marek József utca 41.-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Marek József utca 41. szám, 33251 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott a **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírás alapján benyújtott „**Függőfolyosó felújítása I.ütem**” munkákra vonatkozó pályázata a Pályázati kiírás V. fejezet 2/ba.) pontjának nem felel meg, ezért a pályázatot **érvénytelennek** nyilvánítja és **nem részesíti támogatásban.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Mezeiné Dr. Ludvai Erzsébet irodavezető

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

559/2021. (XII.14.) sz. PKB határozat

-2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Peterdy utca 23.

-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Peterdy utca 23. szám, 33376 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott a **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírás alapján benyújtott „**Állagromlott tetőjárda teljes felújítása**” munkákra vonatkozó pályázata a Pályázati kiírás V. fejezet 2/c.) pontjának nem felel meg, ezért a pályázatot **érvénytelennek** nyilvánítja és **nem részesíti támogatásban.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Mezeiné Dr. Ludvai Erzsébet irodavezető

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

560/2021. (XII.14.) sz. PKB határozat

-2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Klauzál utca 33.

-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Klauzál utca 33. szám, 34311 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott a **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírás alapján benyújtott „**Udvari homlokzat felújítás**” munkákra vonatkozó pályázata a Pályázati kiírás V. fejezet 2/ba.) pontjának nem felel meg, ezért a pályázatot **érvénytelennek** nyilvánítja és **nem részesíti támogatásban.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Mezeiné Dr. Ludvai Erzsébet irodavezető

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

561/2021. (XII.14.) sz. PKB határozat

-2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Nagydíófa utca 30-32. -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Nagydíófa utca 30-32. szám, 34276 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott a **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírás alapján benyújtott „**Villamos fővezeték felújítása, szerelési munkái**” munkákra vonatkozó pályázata a Pályázati kiírás V. fejezet 2/g.) pontjának nem felel meg, ezért a pályázatot **érvénytelennek** nyilvánítja és **nem részesíti támogatásban.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Mezeiné Dr. Ludvai Erzsébet irodavezető

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

562/2021. (XII.14.) sz. PKB határozat

-2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Asbóth utca 14.

-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Asbóth utca 14. szám, 34215/2 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott a **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírás alapján benyújtott „**400 V-os méretlen villamos hálózat felújítási munkái**” munkákra vonatkozó pályázata a Pályázati kiírás V. fejezet 2/g.) pontjának nem felel meg, ezért a pályázatot **érvénytelennek** nyilvánítja és **nem részesíti támogatásban.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Mezeiné Dr. Ludvai Erzsébet irodavezető

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

563/2021. (XII.14.) sz. PKB határozat

-2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Garay utca 32. -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Garay utca 32. szám, 33077 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott az **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Elektromos hálózat felújítása I. ütem**”-re munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **2.065.000, azaz Kettőmillió-hatvanötezer forint támogatásban részesíti melyből 1.239.000.-Ft, azaz Egymillió-kettőszázharminckilencezer forint visszatérítendő támogatás és 826.000.-Ft, azaz Nyolczázhuszonhatezer forint vissza nem térítendő támogatás.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Mezeiné Dr. Ludvai Erzsébet irodavezető

A fenti határozatot a Bizottság tagjai (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

564/2021. (XII.14.) sz. PKB határozat

-2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Izabella utca 29.

-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Izabella utca 29. szám, 33948 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott az **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Tető felújítás**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja, az adminisztrációs hiba miatt csatolt dokumentumokat nem tekinti hiánypótlásnak és **3.000.000,-Ft, azaz Hárommillió forint kamatmentes visszatérítendő támogatásban részesíti.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Mezeiné Dr. Ludvai Erzsébet irodavezető

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

565/2021. (XII.14.) sz. PKB határozat

-2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Thököly út 22. -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Thököly út 22. szám, 33008 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott az **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Hernád utcai tetősík felújítása**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **2.190.000,-Ft, azaz Kettőmillió-egyszázkilencven ezer forint kamatmentes visszatérítendő támogatásban részesíti.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Mezeiné Dr. Ludvai Erzsébet irodavezető

A fenti határozatot a Bizottság tagjai (4 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

566/2021. (XII.14.) sz. PKB határozat

.../0/A/5 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 1078 Budapest, VII. kerület Cserhát utca ... fsz. ajtó: G-1 szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség versenyeztetés mellőzésével történő bérbeadása -

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul** ahhoz, hogy az ingatlan-nyilvántartás szerint a .../0/A/5 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben **1078 Budapest, VII. kerület Cserhát utca ... fsz. ajtó: G-1** szám alatt található nem lakás céljára szolgáló **76 m²** alapterületű udvari földszinti helyiség **K. R.** (sz.: ..; anyja neve: ..; szül. hely, idő:; lakcím:; szig.szám: ..; adószám: ..) részére, **raktározás, művészeti tevékenység céljára, versenyeztetés mellőzésével, határozatlan időre** bérbeadásra kerüljön az alábbi feltételek mellett:

A szerződés megkötését megelőzően az Önkormányzat részére óvadékként: 255.360,-Ft (a csökkentő-növelő tényezők nélküli havi bérleti díj háromszorosa) összeget köteles megfizetni a bérlő.

Bérleti díjfizetési kötelezettsége az alábbi:

51.072,- Ft/hó +ÁFA (8.064,- Ft/m²/év + ÁFA)

mely összeg évente a KSH által megállapított infláció mértékével emelkedik.

2. A bérleti szerződés megkötése nem mentesíti a bérlőt a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, valamint, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház jogszerűen megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, vagy nem járul hozzá a bérlő által kezdeményezett rendeltetésmód változáshoz, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.

3. A bérlemény birtokbaadásának feltétele, hogy a bérlő - saját költségén kiállított - közjegyzői okiratban vállaljon kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak teljesítéséért, valamint bérbeadási felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.

4. Amennyiben a bérleti szerződést a bérlő a hozzájárulás kézhezvételétől számított **45. naptári napjáig** nem köti meg, a bizottsági határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

567/2021. (XII.14.) sz. PKB határozat

- **Határozata a ../0A/1 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1076 Budapest, VII. kerület Thököly út ... fszt. Ü-1. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség tevékenységi körének módosítása tárgyában -**

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul** a ../0A/1 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1076 Budapest, VII. kerület Thököly út .. fszt. Ü-1. szám** alatti 65 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség **bérlői, Tüzes György e.v.** (címe: 1173 Budapest, Ferihegyi út 110-118. D. lph. fszt. 5. a.; szül.hely, idő: ...; a.n..., nyilvántartási száma: 55925525; szem.ig.sz.: ..; adóazonosító száma: 57308067-1-42) és **T. Gy. L.** (címe: ...; szül.hely, idő: ...; anyja neve: ., szem.ig.sz.: ...; adóazonosító száma: ...) részére az általuk a helyiségben végzett **iroda, raktár tevékenység módosításához kereskedelmi** tevékenységgel történő kiegészítéssel.

2. A bérleti szerződés módosítás nem mentesíti a bérlőt a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, valamint, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház jogszerűen megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, vagy nem járul hozzá a bérlő által kezdeményezett rendeltetésmód további fenntartásához, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.

3. Amennyiben a bérleti szerződést módosítást a bérlő a hozzájárulás kézhezvételétől számított **45. naptári napjáig** nem köti meg, a bizottsági határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat Átvevő általi kézhezvételét követő 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

568/2021. (XII.14.) sz. PKB határozat

- **1076 Budapest, Péterfy Sándor u. ... szám alatt található IV. emeleti ingatlanegyüttes értékesítése tárgyában kiírt pályázat eredményének kihirdetése -**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 1076 Budapest, Péterfy Sándor u. ... szám alatt található IV. emeleti ingatlanegyüttes értékesítése tárgyában kiírt pályázati eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.
2. a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros a 1076 Budapest, Péterfy Sándor u. .. szám alatt található IV. emeleti ingatlanegyüttes értékesítése tárgyában kiírt pályázati felhívásra beérkezett 1 db pályázatot érvényesnek nyilvánítja.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

3. a 1076 Budapest, Péterfy Sándor u. ... szám alatt található IV. emeleti ingatlanegyüttes értékesítése tárgyában kiírt pályázati eljárás nyertesének T. N. (cím: ..; adóazonosító jel: ..) nevezi meg, azzal, hogy a pályázó által a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata K&H Bank Zrt.nél vezetett 10403239-00033034-00000007 számú letéti számlájára átutalt pályázati biztosíték összege a vételárba beszámításra kerül.
4. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t a nyertes pályázó eljárás eredményéről történő tájékoztatására és az adásvételi szerződés Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata nevében történő megkötésére.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: Nyertes pályázó tájékoztatása: a jelen határozat meghozatalát számított 8 napon belül.

Adásvételi szerződés megkötése: a nyertességről szóló értesítés pályázó által kézhezvételének napjától számított 120 naptári napon belül.

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

569/2021. (XII.14.) sz. PKB határozat
- Ügyrendi indítvány elfogadásáról –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az 15. napirendi pont 1-8. határozati javaslatairól együttesen szavaznak.

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

570/2021. (XII.14.) sz. PKB határozat
- Sch. N. és T. J. jogviszony rendezése-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **Sch. N.** (szül. név: ..., szül: ..., anyja neve: .., szig.sz.: ..) és **T. J.** (szül: ..., anyja neve: .., szig.sz.: ..) a ./0/A/15 helyrajzi számon nyilvántartott,

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

természetben a 1074 Budapest VII. kerület, **Rákóczi u. ... fsz. 14.** szám alatti, 1 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 30 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú bérleményre, **1 éves** határozott időtartamra a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.

2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérelő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingtangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

571/2021. (XII.14.) sz. PKB határozat
- V. K. jogviszony rendezése –

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **V. K.** (szül. név: ..., szül. ..., anyja neve.: ..., szig.sz.:...) a/A/7 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1076 Budapest, VII. kerület, **Verseny u. ... A ép. I. 10.** szám alatti, 1 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 35 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú bérleményre, **1 éves** határozott időtartamra a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérelő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingtangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

572/2021. (XII.14.) sz. PKB határozat

- G. K. és H. I. jogviszony rendezése-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **G. K.** (szül. név.: ..., szül: ..., anyja neve: ..., szig.sz.:) és **H. I.** (szül: ..., anyja neve: .., szig.sz.: ..) a ..0/A/9 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 1076 Budapest VII. kerület, **Verseny u. ... A ép. I. 12.** szám alatti, 2 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 51 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakás bérleményre, **1 éves** határozott időtartamra a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezkeletési Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

573/2021. (XII.14.) sz. PKB határozat

- K. A. jogviszony rendezése-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **K. A.** (szül. név: ..., szül: ..., anyja neve: ..., szig.sz.:...) a ..0/A/14 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 1076 Budapest VII. kerület, **Verseny u. ... A ép. II. 17.** szám alatti, 1 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 41 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú bérleményre, **1 éves** határozott időtartamra a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: határozat bérló általi kézhezvételétől számított 45 nap
Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

574/2021. (XII.14.) sz. PKB határozat

-H. I. jogviszony rendezése –

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

- 1. hozzájárul** ahhoz, hogy **H. I.** (szül. név: ..., szül.: ..., anyja neve.: ..., szig.sz.:...) a/0/A/8 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 1076 Budapest VII. kerület, **Thököly út ... fszt. 7.** szám alatti, 1 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 37 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú bérleményre, **1 éves** határozott időtartamra a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.
- 2.** A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
- 3.** Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: határozat bérló általi kézhezvételétől számított 45 nap
Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

575/2021. (XII.14.) sz. PKB határozat

- S. B. A. jogviszony rendezése-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **S. B. A.** (szül. név: ..., szül.: ..., anyja neve.: ..., szig.sz.: ...) a ..0/A/33 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 1072 Budapest VII. kerület, **Dob u. ... I. 32.** szám alatti, 1 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 35 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú bérleményre, **1 éves** határozott időtartamra a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanügyszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

576/2021. (XII.14.) sz. PKB határozat

- P. A. jogviszony rendezése-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **P. A.** (szül. név: .., szül.: ..., anyja neve.: .., szig.sz.: ...) a ..1/A/5 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 1074 Budapest VII. kerület, **Dob u. .. fszt. 5.** szám alatti, 2 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 51 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú bérleményre, **1 éves** határozott időtartamra a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

577/2021. (XII.14.) sz. PKB határozat
- N. S. jogviszony rendezése-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **N. S.** (szül. név: .., szül.: .. anyja neve.: .., szig.sz.: .) a ../0/A/5 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 1078 Budapest VII. kerület, **Murányi u. .. félemelet 2.** szám alatti, 1 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 29 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú bérleményre, **1 éves** határozott időtartamra a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

578/2021. (XII.14.) sz. PKB határozat
- D. D. bérleti jogviszony folytatása -

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **D. D.** (születési név: ..., születési hely és idő:, anyja neve: .., szig.sz..) – néhai bérlő, **D. D. fia** – a ../2/A/28 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1076 Budapest VII. kerület, **Szinva u. ... lh:B. fsz. 2A.** szám alatti 1 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 46 m² alapterületű,

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakás vonatkozásában a bérleti jogviszonyt folytathassa, ezáltal 2021.11.05. napjától határozott időre 2025.06.30. napjáig a lakás bérlőjévé válik.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

579/2021. (XII.14.) sz. PKB határozat

- Határozata állampolgárok közötti cserekérelem ügyében-

1. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **nem járul hozzá** ..0/A/47 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1072 Budapest VII. kerület, **Rákóczi u. ... III. 7.** szám alatti önkormányzati lakás bérlője **K. L.** (szül. név. ..., szül:, anyja neve: ..., szig.szám: ..), továbbá a ..215/A/52 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1048 Budapest IV. kerület, **Megyeri út .. lh: D. III. 2.** szám alatti önkormányzati lakás bérlője **Sz. Gy.** (szül. név. ..., szül: ..., anyja neve: ..., szig.szám: ...) és **Sz. H. Zs.** (szül. név. ..., szül: ..., anyja neve: .., szig.szám: ...), valamint a .../8/A/43 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1043 Budapest, IV. kerület, **Virág u. ... VII. 43.** szám alatti önkormányzati lakás bérlője Cs. J. (szül. név: .., szül: ..., anyja neve: .., szig.szám: ..) állampolgárok közötti cserekéreleméhez.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

580/2021. (XII.14.) sz. PKB határozat

- Határozata T. A. és T. A. bérleti jogviszonyának rendezése ügyében-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy T. A. (szül: ..., anyja neve: ..., szem. ig. szám: ..), és T. A. (szül: ..., anyja neve: .., szem. ig. szám: ..) az **1077 Budapest, Izabella u. .. II. 36.** sz.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

(hrsz.:.../0/A/33) alatti 1,5 szoba, nyilvántartás szerint 70 m² alapterületű komfortos komfortfokozatú lakásra, határozott időre, **1 éves** időtartamra, a bérleti szerződés megkötésre kerüljön 2022.12.31. napjáig.

2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérelő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanügyleti Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

581/2021. (XII.14.) sz. PKB határozat

- tulajdonosi döntés I. J. K. bérleti szerződésének hosszabbítása ügyében-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **I. J. K.** (sz. neve: ..., szül: ..., anyja neve: ..., szem. ig. szám: ..), a **1074 Budapest VII. kerület, Huszár utca .. fsz. 4. sz.** (hrsz.: .../0/A/7) alatti 1 szobás, ingatlan-nyilvántartásunk szerint 25 m² alapterületű komfortos komfortfokozatú lakásra, határozott időre, **5 éves** időtartamra, a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön 2026.12.31. napjáig.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérelő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanügyleti Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

582/2021. (XII.14.) sz. PKB határozat

- tulajdonosi döntés K. I. bérleti szerződésének hosszabbítása ügyében-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **K. I.** (sz. neve: .., szül: ..., anyja neve: .., szem. ig. szám: ..), a **1072 Budapest VII. kerület, Dob utca .. I. 34. sz.** (hrs.: ../0/A) alatti 1 szobás, ingatlan-nyilvántartásunk szerint 29 m² alapterületű komfortos komfortfokozatú lakásra, határozott időre, **5 éves** időtartamra, a bérleti szerződés kerüljön megkötésre 2026.12.31. napjáig.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérelő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingtalngazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Kmf.

Budapest, 2021. december 14.

Bónus Éva
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

Vajda Eszter
jegyzőkönyvvezető