

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2024. november 18-án 15 óra 22 perctől** megtartott **rendes zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

1009/2024. (XI.18.) PKB határozat

- **Határozat a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság 450/2024. (VI.04.) határozata alapján megkötött támogatási szerződés egyoldalú felmondása tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság 450/2024. (VI.04.) határozata alapján 2024. július 08. napján létrejött, a **.../0/A/17** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, **Vörösmarty utca .. 2. em. 15. sz.** alatti lakásra vonatkozó, „*1 db kétszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése és 1 db egyszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése*” tárgyában megkötött támogatási szerződést azonnali hatállyal felmondja a támogatási szerződés megszegése miatt, egyúttal felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy jelen határozatban foglaltak alapján annak elfogadását követően az egyoldalú felmondást írja alá.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024.november 18.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1010/2024. (XI.18.) PKB határozat

- **Határozat a 862/2024. (X.22.) határozat módosításáról - a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázattal kapcsolatosan – István utca ... 2. em. 17.-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

1. a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra – ténylegesen - a **.../0/A/19** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, István utca ... 2. em. 17. szám alatti lakás tekintetében a Pályázati Kiírásnak megfelelő „*1 db egyszárnyú, udvari, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése*” munkára vonatkozó pályázatot - az eredeti osztás és szín - megtartásával végzett munka esetén **továbbra is érvényesnek nyilvánítja** és – a 862/2024. (X.22.) határozattal megítélt **280.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a határozat elfogadását követően a támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében: 2024. november 18.
2. pont tekintetében: 2024. december 31.
3. pont tekintetében a szerződés kiértékelésének kézbesítésétől számított 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1011/2024. (XI.18.) PKB határozat

- Határozat a 706/2024. (IX.03.) sz. PKB határozat módosítása tárgyában – Murányi u. 42. -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB)

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, **Murányi utca 42. szám 33371 hrsz. alatti** társasház 2024. évi társasház felújítási pályázatát továbbra is érvényesnek nyilvánítja, és a 706/2024. (IX.03.) sz. PKB határozatban szereplő **támogatási összeget módosítja, mely szerint a Társasházat 1.276.000,-Ft, azaz Egymillió-kettőszázhetvenhatezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a határozatban foglaltak alapján a támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében: 2024. november 18.
2. pont tekintetében: 2024. december 31.
3. pont tekintetében a szerződés kiértékelésének kézbesítésétől számított 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

1012/2024. (XI.18.) PKB határozat

- Ügyrendi indítvány elfogadásáról –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az 15. napirendi pontban két részletben szavaznak. Először a 1., 2., 6., 7., 8., 12., és 20 határozati javaslatairól együttesen, majd a 3-5., 9-11., 13-19. és 21-26 határozati javaslatokról együttesen szavaznak.

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1013/2024. (XI.18.) PKB határozat

- **Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Péterfy Sándor utca 22. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Péterfy Sándor utca 22. szám (33144 hrsz.) alatti Társasház** által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Társasház pincei szennyvíz alapvezetékének teljes cseréje**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **3.427.000,-Ft, azaz Hárommillió-négyszázhuszonehétezer forint támogatásban részesíti, melyből 1.713.500.-Ft, azaz Egymillió-hétszázötvenháromezer-ötszáz forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 1.713.500.-Ft, azaz Egymillió-hétszázötvenháromezer-ötszáz forint vissza nem térítendő támogatás.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1 pont tekintetében 2024.11.18.

2 pont tekintetében 2025.01.31.

3 pont tekintetében a szerződés kiértékelését követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

1014/2024. (XI.18.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Dembinszky utca 29. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Dembinszky utca 29. szám (33329 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.)** PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Részleges tető felújítás (hátsó szakasz)**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **4.701.000,-Ft, azaz Négymillió-hétszázegyezer forint támogatásban részesíti, melyből 2.350.500,-Ft, azaz Kettőmillió-háromszázötvenezer-ötszáz forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 2.350.500,-Ft, azaz Kettőmillió-háromszázötvenezer-ötszáz forint vissza nem térítendő támogatás.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1 pont tekintetében 2024.11.18.

2 pont tekintetében 2025.01.31.

3 pont tekintetében a szerződés kiértékelését követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1015/2024. (XI.18.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Garay utca 40. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Garay utca 40. szám (33073/1 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.)** PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Lépcsőkarok felújítása**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **2.673.000,-Ft, azaz Kettőmillió-hatszázhetvenháromezer forint támogatásban részesíti, melyből 1.336.500,-Ft, azaz Egymillió-háromszázharminchatezer-ötszáz forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és**

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

1.336.500.-Ft, azaz Egymillió-háromszázharminchatezer-ötszáz forint vissza nem térítendő támogatás.

2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1 pont tekintetében 2024.11.18.

2 pont tekintetében 2025.01.31.

3 pont tekintetében a szerződés kiértékelését követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1016/2024. (XI.18.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Rákóczi út 86. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Rákóczi út 86 szám (33542 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) PKB** határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „Szennyvíz alapvezeték részleges cseréje” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **1.563.000,-Ft, azaz Egymillió-ötszázhatvanháromezer forint támogatásban részesíti, melyből 781.500.-Ft, azaz Hétszáznyolcvanegyezer-ötszáz forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 781.500.-Ft, azaz Hétszáznyolcvanegyezer-ötszáz forint vissza nem térítendő támogatás.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1 pont tekintetében 2024.11.18.

2 pont tekintetében 2025.01.31.

3 pont tekintetében a szerződés kiértékelését követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

1017/2024. (XI.18.) PKB határozat

**- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról –
Dembinszky utca 33. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Dembinszky utca 33. szám (33331 hrsz.) alatti Társasház** által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**I. emeleti utcai erkély felújítása**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **1.025.000,-Ft, azaz Egymillió-huszonötezer forint támogatásban részesíti, melyből 512.500.-Ft, azaz Ötszáztizenkettőezer-ötszáz forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 512.500,- Ft, azaz Ötszáztizenkettőezer-ötszáz forint vissza nem térítendő támogatás.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1 pont tekintetében 2024.11.18.

2 pont tekintetében 2025.01.31.

3 pont tekintetében a szerződés kiértékelését követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1018/2024. (XI.18.) PKB határozat

**-Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról –
Nefelejcs utca 23. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Nefelejcs utca 23. szám (33162 hrsz.) alatti Társasház** által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Függőfolyosó felújítás I. emelet**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **4.016.000,-Ft, azaz Négymillió-tizenhatezer forint támogatásban részesíti, melyből 2.008.000.-Ft, azaz Kettőmillió-nyolcezer forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 2.008.000.-Ft, azaz Kettőmillió-nyolcezer forint vissza nem térítendő támogatás.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

alá.

3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1 pont tekintetében 2024.11.18.

2 pont tekintetében 2025.01.31.

3 pont tekintetében a szerződés kiértékelését követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1019/2024. (XI.18.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Tivadar utca 2. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Tivadar utca 2. szám (33718 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) PKB** határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**II. 16. sz. lakás földem megerősítése**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **5.277.000,-Ft, azaz Ötmillió-kettőszázhetvenhétezer forint támogatásban részesíti, melyből 2.638.500,-Ft, azaz Kettőmillió-hatszázharmincnyolcezer-öttszáz forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 2.638.500,-Ft, azaz Kettőmillió-hatszázharmincnyolcezer-öttszáz forint vissza nem térítendő támogatás.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1 pont tekintetében 2024.11.18.

2 pont tekintetében 2025.01.31.

3 pont tekintetében a szerződés kiértékelését követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

1020/2024. (XI.18.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Bajza utca 8. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Bajza utca 8. szám (33512/2 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.)** PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „Lapostető felújítása bauxitbeton szakvéleményben foglaltak alapján” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **2.229.000,-Ft, azaz Kettőmillió-kettőszázhuszonkilencezer forint támogatásban részesíti, melyből 1.114.500.-Ft, azaz Egymillió-száztizennégyezer-ötszáz forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 1.114.500.-Ft, azaz Egymillió-száztizennégyezer-ötszáz forint vissza nem térítendő támogatás.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1 pont tekintetében 2024.11.18.

2 pont tekintetében 2025.01.31.

3 pont tekintetében a szerződés kiértékelését követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1021/2024. (XI.18.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Rottenbiller utca 35. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Rottenbiller utca 35. szám (33415 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.)** PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „Körfolyosó felújítási munkák II. főütem” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **6.000.000,-Ft, azaz Hatmillió forint támogatásban részesíti, melyből 3.000.000.-Ft, azaz Hárommillió forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 3.000.000.-Ft, azaz Hárommillió forint vissza nem térítendő támogatás.**

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1 pont tekintetében 2024.11.18.

2 pont tekintetében 2025.01.31.

3 pont tekintetében a szerződés kiértékelését követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1022/2024. (XI.18.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Dembinszky utca 8. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Dembinszky utca 8. szám (33407 hrsz.) alatti Társasház által benyújtott, a 74/2024. (II.06.) PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „II. emeleti függőfolyosó felújítás” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és **6.000.000,-Ft, azaz Hatmillió forint támogatásban részesíti, melyből 3.000.000,-Ft, azaz Hárommillió forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 3.000.000,-Ft, azaz Hárommillió forint vissza nem térítendő támogatás.****
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1 pont tekintetében 2024.11.18.

2 pont tekintetében 2025.01.31.

3 pont tekintetében a szerződés kiértékelését követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

1023/2024. (XI.18.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Dob utca 11. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Dob utca 11. szám (34235 hrsz.)** alatti Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.)** PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Körfolyosó felújítás**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **6.000.000,-Ft, azaz Hatmillió forint támogatásban részesíti, melyből 3.000.000,-Ft, azaz Hárommillió forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 3.000.000,-Ft, azaz Hárommillió forint vissza nem térítendő támogatás.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1 pont tekintetében 2024.11.18.

2 pont tekintetében 2025.01.31.

3 pont tekintetében a szerződés kiértékelését követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1024/2024. (XI.18.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Kisdíófa utca 3. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Kisdíófa utca 3. szám (34124 hrsz.)** alatti Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.)** PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Elektromos felújítás I. ütem**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **4.500.000,-Ft, azaz Négy millió-ötszáz ezer forint támogatásban részesíti, melyből 2.250.000,-Ft, azaz Kettő millió-kettő százötvenezer forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 2.250.000,-Ft, azaz Kettő millió-kettő százötvenezer forint vissza nem térítendő támogatás.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

alá.

3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1 pont tekintetében 2024.11.18.

2 pont tekintetében 2025.01.31.

3 pont tekintetében a szerződés kiértékelését követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1025/2024. (XI.18.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Garay utca 22. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Garay utca 22. szám (33097 hrsz.) alatti Társasház által benyújtott, a 74/2024. (II.06.) PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „Padlásfödém gerenda csere” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és **1.375.000,-Ft, azaz Egymillió-háromszázhetvenötezer forint támogatásban részesíti, melyből 687.500.-Ft, azaz Hatszáznyolcvanhétezer-ötszáz forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 687.500.-Ft, azaz Hatszáznyolcvanhétezer-ötszáz forint vissza nem térítendő támogatás.****
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1 pont tekintetében 2024.11.18.

2 pont tekintetében 2025.01.31.

3 pont tekintetében a szerződés kiértékelését követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

1026/2024. (XI.18.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Péterfy Sándor utca 7. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Péterfy Sándor utca 7. szám (33564 hrsz.) alatti Társasház** által benyújtott, a **74/2024. (II.06.)** PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Rendeltetés gátló javító munkák (kispadlás tetőszerkezetének héjazatcseréje, rekonstrukciója)**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **6.000.000,-Ft, azaz Hatmillió forint támogatásban részesíti, melyből 3.000.000.-Ft, azaz Hárommillió forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 3.000.000.-Ft, azaz Hárommillió forint vissza nem térítendő támogatás.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1 pont tekintetében 2024.11.18.

2 pont tekintetében 2025.01.31.

3 pont tekintetében a szerződés kiértékelését követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1027/2024. (XI.18.) PKB határozat

-Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – István utca 36. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, István utca 36. szám (33247 hrsz.) alatti Társasház** által benyújtott, a **74/2024. (II.06.)** PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**1078 Budapest István utca 36. Társasház III. emeleti függőfolyosójának felújítása**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **6.000.000,-Ft, azaz Hatmillió forint támogatásban részesíti, melyből 3.000.000.-Ft, azaz Hárommillió forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 3.000.000.-Ft, azaz Hárommillió forint vissza nem térítendő támogatás.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.

- Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1 pont tekintetében 2024.11.18.

2 pont tekintetében 2025.01.31.

3 pont tekintetében a szerződés kiértékelését követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1028/2024. (XI.18.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Marek József utca 30. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

- a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Marek József utca 30. szám (33336 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) PKB** határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „Tetőjárdák cseréje” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **3.242.000,-Ft, azaz Hárommillió-kettőszázezer forint támogatásban részesíti, melyből 1.621.000.-Ft, azaz Egymillió-hatszázhuszonegyezer forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 1.621.000.-Ft, azaz Egymillió-hatszázhuszonegyezer forint vissza nem térítendő támogatás.**
- Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
- Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1 pont tekintetében 2024.11.18.

2 pont tekintetében 2025.01.31.

3 pont tekintetében a szerződés kiértékelését követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

1029/2024. (XI.18.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Király utca 103. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Király utca 103. szám (33984 hrsz.) alatti Társasház** által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**I. emeleti függőfolyosó felújítása**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **6.000.000,-Ft, azaz Hatmillió forint támogatásban részesíti, melyből 3.000.000,-Ft, azaz Hárommillió forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 3.000.000,-Ft, azaz Hárommillió forint vissza nem térítendő támogatás.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1 pont tekintetében 2024.11.18.

2 pont tekintetében 2025.01.31.

3 pont tekintetében a szerződés kiértékelését követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1030/2024. (XI.18.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Szövetség utca 29-31. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Szövetség utca 29-31. szám (33762/2 hrsz.) alatti Társasház** által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Gázkizárt hálózat teljes felújítása, gázcsövek cseréje szabványosítás, tömörre tétele, gázmérőig le és felszerelés**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **4.000.000,-Ft, azaz Négymillió forint támogatásban részesíti, melyből 2.000.000,-Ft, azaz Kettőmillió forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 2.000.000,-Ft, azaz Kettőmillió forint vissza nem térítendő támogatás.**

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1 pont tekintetében 2024.11.18.

2 pont tekintetében 2025.01.31.

3 pont tekintetében a szerződés kiértékelését követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1031/2024. (XI.18.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Akácfa utca 4. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Akácfa utca 4. szám (34551 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) PKB** határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő **„Gázhálózat részleges felújítása”** munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **2.066.000.-Ft, azaz Kettőmillió-hatvanhatezer forint támogatásban részesíti, melyből 1.033.000.-Ft, azaz Egymillió-harmincháromezer forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 1.033.000.-Ft, azaz Egymillió-harmincháromezer forint vissza nem térítendő támogatás.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1 pont tekintetében 2024.11.18.

2 pont tekintetében 2025.01.31.

3 pont tekintetében a szerződés kiértékelését követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

1032/2024. (XI.18.) PKB határozat

**- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról –
Murányi utca 22. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Murányi utca 22. szám (33194 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**II. emeleti függőfolyosó felújítása**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **6.000.000,-Ft, azaz Hatmillió forint támogatásban részesíti, melyből 3.000.000,-Ft, azaz Hárommillió forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 3.000.000,-Ft, azaz Hárommillió forint vissza nem térítendő támogatás.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1 pont tekintetében 2024.11.18.

2 pont tekintetében 2025.01.31.

3 pont tekintetében a szerződés kiértékelését követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1033/2024. (XI.18.) PKB határozat

**- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról –
Szövetség utca 30.C. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Szövetség utca 30.C. szám (33726 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Gáz alap- és felszálló vezeték felújítási munkái**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **3.811.000,-Ft, azaz Hárommilliónyolcszáztizenegyezer forint támogatásban részesíti, melyből 1.905.500,-Ft, azaz Egy millió-kilencszázötven-öt száz forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és**

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

1.905.500.-Ft, azaz Egymillió-kilencszázötzezer-ötszáz forint vissza nem térítendő támogatás.

2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen Határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1 pont tekintetében 2024.11.18.

2 pont tekintetében 2025.01.31.

3 pont tekintetében a szerződés kiértékelését követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1034/2024. (XI.18.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Almássy tér 13. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Almássy tér 13. szám (33722 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.)** PKB határozattal Pályázati Kiírásnak nem megfelelő „**Tető felújítása**” munkákra vonatkozó pályázatot a Pályázati kiírás VI. fejezet 5.) pontjában foglaltak alapján **érvénytelennek** nyilvánítja és **nem részesíti támogatásban.**
2. Egyúttal Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a Bizottság döntéséről a pályázót értesítse.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1 pont tekintetében 2024.11.18.

2 pont tekintetében 2024.12.31.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

1035/2024. (XI.18.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Izabella utca 27.A. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Izabella utca 27.A. szám (33950 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.)** PKB határozattal Pályázati Kiírásnak nem megfelelő „**2. emeleti függőfolyosó felújítása**” munkákra vonatkozó pályázatot a Pályázati kiírás VI. fejezet 5.) pontjában foglaltak alapján **érvénytelennek** nyilvánítja és **nem részesíti támogatásban.**
2. Egyúttal Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a Bizottság döntéséről a pályázót értesítse.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1 pont tekintetében 2024.11.18.
2 pont tekintetében 2024.12.31.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1036/2024. (XI.18.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Murányi utca 41. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Murányi utca 41. szám (33258 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.)** PKB határozattal Pályázati Kiírásnak nem megfelelő „**Függőfolyosók felújítása**” munkákra vonatkozó pályázatot a Pályázati kiírás VI. fejezet 5.) pontjában foglaltak alapján **érvénytelennek** nyilvánítja és **nem részesíti támogatásban.**
2. Egyúttal Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a Bizottság döntéséről a pályázót értesítse.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1 pont tekintetében 2024.11.18.
2 pont tekintetében 2024.12.31.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

1037/2024. (XI.18.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Síp utca 16-18. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Síp utca 16-18. szám (34241 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.)** PKB határozattal Pályázati Kiírásnak nem megfelelő „**Tető felújítás**” munkákra vonatkozó pályázatot a Pályázati kiírás VI. fejezet 5.) pontjában foglaltak alapján **érvénytelennek** nyilvánítja és **nem részesíti támogatásban**.
2. Egyúttal Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a Bizottság döntéséről a pályázót értesítse.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1 pont tekintetében 2024.11.18.
2 pont tekintetében 2024.12.31.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1038/2024. (XI.18.) PKB határozat

- Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Rózsa utca 19. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Rózsa utca 19. szám (33817 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.)** PKB határozattal Pályázati Kiírásnak nem megfelelő „**Utcai ereszalj teljes felújítása**” munkákra vonatkozó pályázatot a Pályázati kiírás VI. fejezet 5.) pontjában foglaltak alapján **érvénytelennek** nyilvánítja és **nem részesíti támogatásban**.
2. Egyúttal Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a Bizottság döntéséről a pályázót értesítse.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1 pont tekintetében 2024.11.18.
2 pont tekintetében 2024.12.31.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

1039/2024. (XI.18.) PKB határozat

- Határozat a 2021. évi Társasház Felújítási pályázat vonatkozásában – Wesselényi utca 10. – Pályázati elszámolás befogadására tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a Budapest VII. kerület, **Wesselényi utca 10. szám hrsz. alatti Társasháznak a 2021. évi társasház felújítási pályázatához tartozó elszámolását befogadja.**

Egyúttal felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a befogadott elszámolás tekintetében a támogatási összeg Társasház részére történő kiutalásáról gondoskodjon.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. december 31.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1040/2024. (XI.18.) PKB határozat

- Határozat bérleti jogviszony folytatásának tárgyában – N. D. – Peterdy u. . fsz. 7. szám alatti ingatlan vonatkozásában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

- 1. hozzájárul** ahhoz, hogy **N. D.** (születési név: ., születési hely és idő: ..., anyja neve: .., személyazonosító igazolvány száma: ..) a **./0/A/8** és **./0/A/9** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1071 Budapest VII. kerület, Peterdy u. ... fsz. 7.** szám alatti, 2 szobás, a tulajdoni lapok szerint összesen 59 m² (26 m² +33 m²) alapterületű (korábban csatolással létrejött), komfortos komfortfokozatú lakás vonatkozásában, a bérleti jogviszonyt folytathassa, ezáltal **2024. augusztus 08.** napjától határozott időtartamra **2025. április 30.** napjáig a lakás bérlőjévé váljon.
- 2.** A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
- 3.** Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételének napja

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási
Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1041/2024. (XI.18.) PKB határozat

- Határozat bérelti jogviszony rendezése tárgyában – L. K. - Izabella u. ... 2. emelet 30. szám alatti ingatlan vonatkozásában-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

- 1. nem járul hozzá** ahhoz, hogy **L. K.** (születési név: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ..) kérelmező részére a tulajdoni lap szerint .../0/A/29 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1077 Budapest Izabella u. ... 2. emelet 30. szám** alatti, 1 szobás, 20 m² alapterületű, komfort nélküli komfortfokozatú lakás bérbeadásra kerüljön.
- 2.** L. K. kérelmező, mint jogcím nélküli lakáshasználó az 1077 Budapest Izabella u. ... 2. emelet 30. szám alatti lakást a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül köteles kiüríteni és az EVIN Nonprofit Zrt. birtokába adni.
- 3.** A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t, amennyiben a határidő lejártáig L. K. nem adja birtokba a bérleményt, abban az esetben annak kiürítésére és az esetlegesen keletkező hátralék behajtására vonatkozóan kezdeményezzen peres eljárást.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő:

1. pont tekintetében a határozat kérelmező általi kézhezvételének napja
2. pont tekintetében a határozat kérelmező általi kézhezvételének napjától számított 30 nap
3. pont tekintetében a határozat kérelmező általi kézhezvételének napjától számított 30 nap lejártát követően

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási
Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

1042/2024. (XI.18.) PKB határozat

- Határozat a ../0/A/2 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 1076 Budapest, Péterfy Sándor utca ... alagsor. ajtó: U2. nem lakás céljára szolgáló helyiségben végzett felújítási költség bérleti díjba történő beszámítása tárgyában -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

- hozzájárul** a ../0/A/2 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1076 Budapest, Péterfy Sándor utca ... alagsor. ajtó: U2.** szám alatti 30 m² alapterületű utcai földszinti és 27 m² galéria nem lakás céljára szolgáló helyiség **Bérlő, Dr. G. K.** (lakcím: ..., ...; szül.hely, idő: ...; anyja neve: ..; adóazonosító: ..; szem.ig.szám: ..) által az ingatlan felújítására fordított **nettó 2.015.000,-Ft összegű felújítási költség a bérlő által fizetendő bérleti díjba beszámításra kerüljön a havi nettó bérleti díj 50 %-a erejéig.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1043/2024. (XI.18.) PKB határozat

- Határozat önkormányzati tulajdonban lévő 12 db nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása tárgyában kiírt pályázati eljárás eredményének megállapításáról-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

- az önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására kiírt pályázati eljárás tárgyában az alábbi helyiségek vonatkozásában az alábbi nyertes pályázókat hirdeti ki azzal, hogy a nyertes pályázó visszalépése vagy kiesése esetén a sorrendben soron következő, azaz a második legmagasabb bérleti díj ajánlatot tevő pályázó minősül nyertesnek.

Cím	Helyezés (legmagasabb bérleti díj alapján, teljeskörű pályázat esetén)	Pályázat teljeskörű	Pályázó neve	Legalacsonyabb megajánlható nettó havi bérleti díj <i>A feltüntetett árak az ÁFA-t nem tartalmazzák</i>	Pályázó által megajánlott bérleti díj összege	Megjegyzés
32946/0/A/3 1076 Budapest, Thököly út 7.	I. nyertes	igen	X Derived Kft.	71 440 Ft	101 000 Ft	-

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

	II.	második helyezett	igen	NZK Business Team Korlátolt Felelősségű Társaság		78 740 Ft	-
<hr/>							
33233/0/A/7 1071 Budapest, Dózsa György út 44.	I.	nyertes	igen	L. A. D.	60 800 Ft	130 000 Ft	-
<hr/>							
33335/0/A/2 1078 Budapest, Marek József utca 28.	I.	nyertes	igen	Mondogrosso Kft.	19 040 Ft	52 000 Ft	-
	II.	második helyezett	igen	M. Z.		25 000 Ft	-
	II.	második helyezett	igen	Sz. Zs.		25 000 Ft	-
	II.	második helyezett	igen	Z. M. F.		25 000 Ft	-
<hr/>							
33276/0/A/13 1078 Budapest, István utca 20.	I.	nyertes	igen	Cs. S.	68 320 Ft	100 100 Ft	-
	II.	második helyezett	igen	D. I. N. V.		75 000 Ft	-
<hr/>							
33265/0/A/5 1078 Budapest, Hernád utca 33.	I.	nyertes	igen	N.T.	8 736 Ft	9 400 Ft	-
<hr/>							
33182/0/A/2 1076 Budapest, Péterfy Sándor utca 42.	I.	nyertes	igen	M. A.	94 080 Ft	95 000 Ft	-
<hr/>							
33806/0/A/8 1077 Budapest, Rózsa utca 9/A.	I.	nyertes	igen	Mondogrosso Kft.	114 000 Ft	212 000 Ft	-
	II.	második helyezett	igen	KÉT SZÉK Interaktív Művészeti Szolgáltató Betéti Társaság		196 000 Ft	-
<hr/>							
33857/0/A/6 1077 Budapest, Dob utca 97.	I.	nyertes	igen	Színpad Automatika Kft.	69 920 Ft	85 100 Ft	-
<hr/>							
33886/0/A/2 1074 Budapest, Csengery utca 8.	I.	nyertes	igen	H. L.	33 440 Ft	120 000 Ft	-
	II.	második helyezett	igen	L. A. D.I		100 000 Ft	-
<hr/>							

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

33682/0/A/3 1074 Budapest, Hársfa utca 18.	I.	nyertes	igen	B. K.	103 360 Ft	207 550 Ft	-
	II.	második helyezett	igen	Sz. E.		120 100 Ft	-

2. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t, hogy 8 munkanapon belül minden pályázót értesítsen a pályázati eljárás eredményéről.
3. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t a nyertes pályázatok esetében a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedések megtételére.
4. a bérleti szerződés megkötése nem mentesíti a bérlőt a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, valamint, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház jogszerűen megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, vagy nem járul hozzá a bérlő által kezdeményezett rendeltetésmód változáshoz, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.
5. kötelezi bérlőt a helyiség birtokbavételétől számított 60 napon belül hitelesített mellékvízmérő felszereltetésére a helyiségben. A bérlő a mérő felszerelését hitelt érdemlően igazolni köteles bérbeadó felé; a mérő felszereléséig víz- csatornadíj átalányt köteles fizetni.
6. a bérlemény birtokbaadásának feltétele, hogy a bérlő – saját költségén kiállított – közjegyzői okiratban vállaljon kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak teljesítéséért, valamint bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.
7. amennyiben a bérleti szerződést a bérlő a hozzájárulás kézhezvételétől számított **45. naptári napjáig** nem köti meg, a bizottsági határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében: 2024. november 18.

2. pont tekintetében: 8 munkanap

3. pont tekintetében: 2024. november 18.

4. pont tekintetében: 2024. november 18.

5. pont tekintetében: helyiség birtokbavételétől számított 60 napon belül

6. pont tekintetében: a bérleti szerződéskötést követően 15 nap

7. pont tekintetében: bérlő a hozzájárulás kézhezvételétől számított 45. naptári nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

1044/2024. (XI.18.) PKB határozat

-Határozat lakásgazdálkodási feladatok ellátása érdekében cserelakás biztosítása tárgyában -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. a --/0/A/26 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1076 Budapest VII. kerület, Százház u. --. III. em. 26.** szám alatti, 1 szobás, 33 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati bérlakást, **lakásgazdálkodási feladatok ellátása érdekében**, a 1076 Budapest VII. kerület, Péterfy S. u. -. fszt. 6. szám alatti ingatlanból történő kihelyezés érdekében **cserelakásként kijelöli.**
2. **hozzájárul** ahhoz, hogy **B. H.** (születési név: .., születési hely és idő: .., .., anyja neve: .., útlevél szám: ..), a **./0/A/26** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1076 Budapest VII. kerület, Százház u. .. III. em. 26.** szám alatti, 1 szobás, 33 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati bérleményre, határozatlan időre **a bérleti szerződés megkötésre kerüljön** azzal, hogy a **1076 Budapest VII. kerület, Péterfy S. u. .. fszt. 6.** szám alatti, 1 szobás, 24 m² alapterületű önkormányzati bérlakásra vonatkozó **bérleti jogviszony megszüntetésre kerül.**
3. **felkéri** az EVIN Nonprofit Zrt.-t, hogy készítse el és az Önkormányzat nevében írja alá Bíró Hajnalka bérlővel a megállapodást, a bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére, cserelakás biztosítása mellett, az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló, Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012. (III.26.) rendelet előírásai szerint. A megállapodásnak tartalmaznia kell azt a kötelezést, hogy a megállapodás aláírását követő 30 napon belül a volt bérlő köteles a lakást üres, tiszta állapotban, közüzemi és lakbér díjtartozásmentességet igazoló dokumentumokkal a Bérbeadó számára visszaadni.
4. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
5. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

1045/2024. (XI.18.) PKB határozat

- Határozat lakásba történő befogadás tárgyában – F. A. – Péterfy S. u. .. I. em. 10. szám alatti ingatlan vonatkozásában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **hozzájárul** ahhoz, hogy **F.A.** bérlő (születési név: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., szem.ig.sz.: ..) a **/0/A/12** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1076 Budapest, Péterfy S. u. . I. em. 10.** szám alatti, a tulajdoni lap szerint, 35 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakásba befogadja élettársát **V. S.** (születési név: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., szem. ig. sz.: ..).

A befogadott személy a bérlő lakásbérleti jogviszonyának bármely okból való megszűnése esetén elhelyezési igény nélkül köteles a lakásból, a megszűnés napjától számított 15 napon belül - ingóságaival együtt – kiköltözni.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételének napja

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanügazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1046/2024. (XI.18.) PKB határozat

- Határozat – L. J. Á. -Nefejejs u. .. I. em. 18. - lejárt határozott idejű bérleti jogviszony rendezése tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy L. J. Á. (születési név: .., szül.: ..., anyja neve: .., szem. ig. száma: ..), **../0/A/16** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1078 Budapest VII. kerület, Nefejejs u. ... I. em. 18.** szám alatti, 1 szobás, 47 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában, határozott időre, **5 éves** időtartamra, a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanügazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

1047/2024. (XI.18.) PKB határozat

- Határozat – P. M. T. -Dembinszky utca ... 2. emelet 26 - lejárt határozott idejű bérleti jogviszony rendezése tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

1. **nem járul hozzá**, hogy **P. M. T.** (szül. név: ..., szül: ..., anyja neve: ..., szem. ig. szám: ..), **./0/A/29** helyrajzi számon nyilvántartott, nyilvántartott, természetben a **1071 Budapest VII. kerület, Dembinszky utca ... 2. emelet 26.** sz. alatti 1 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 38 m² alapterületű komfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában, a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.
2. **P. M. T.** a 1071 Budapest VII. kerület, Dembinszky utca ... 2. emelet 26. szám alatti lakást a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül köteles kiüríteni és az EVIN Nonprofit Zrt birtokába adni.
3. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt-t, amennyiben a határidő lejártáig **P. M. T.** nem adja birtokba a bérleményt, abban az esetben annak kiürítésére és az esetlegesen keletkező hátralék behajtására vonatkozóan kezdeményezzen peres eljárást.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1048/2024. (XI.18.) PKB határozat

- Ügyrendi indítvány elfogadásáról –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az 24. napirendi pont határozati javaslatairól két részletben szavaznak. Először az 1. és 3-4. határozati javaslatról együttesen majd a 2. határozati javaslatról külön.

A fenti határozatot a Bizottság tagjai (6igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

1049/2024. (XI.18.) PKB határozat

- Határozat lakás szolgálati jelleggel történő bérbeadása tárgyában – T. S. Cs. - Dózsa Gy. u... 2/10. szám alatti ingatlan vonatkozásában-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a **./0/A/15** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1071 Budapest, VII. kerület, Dózsa Gy. u. ... 2/10. szám alatti 2 szobás, 92 m²** alapterületű komfortos önkormányzati bérlakást **szolgálati lakásként kijelöli.**
2. **hozzájárul** ahhoz, hogy **T. S. Cs.** (szül. név: ..., szül. hely., év. hó. nap: ..., an: ..., szem. ig. sz.: ..), állandó lakcíme: ..., tartózkodási helye: ..szám alatti lakossal az **1. pontban** megjelölt 2 szobás, 92 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, az önkormányzat tulajdonában álló bérlakás vonatkozásában, a **bérbeadás alapjául szolgáló Erzsébetvárosi Nefelejcs Óvodánál fennálló munkaviszonyának időtartamára, határozott időtartamra**, a 12/2012. (III.26.) önkormányzati rendeletben meghatározott **piaci bérleti díj** megfizetése mellett a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.
3. Amennyiben a **határozat kézhezvételétől számított 45 napon** belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. és 2. pont tekintetében 2024. 11. 18.

3. pont tekintetében határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1050/2024. (XI.18.) PKB határozat

- Határozat lakás szolgálati jelleggel történő bérbeadása tárgyában – B. E. - Dob u. .. 1/13. szám alatti ingatlan vonatkozásában –

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a **./0/A/16** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1073 Budapest, VII. kerület, Dob u. .. 1/13. szám alatti 1 szobás, 53 m²** alapterületű komfortos komfortfokozatú önkormányzati bérlakást **szolgálati lakásként kijelöli.**
2. **hozzájárul** ahhoz, hogy **B. E.** (szül. név: ..., szül. hely, év, hó, nap:, an: .., szem. ig. sz.: ..), állandó lakcíme: ..., tartózkodási helye: szám alatti lakossal, az **1. pontban** megjelölt 1 szobás, 53 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú, az önkormányzat tulajdonában álló bérlakás vonatkozásában, a **bérbeadás alapjául**

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

szolgáló EVIN Nonprofit Zrt.-nél fennálló munkaviszonyának időtartamára, határozott időtartamra, a 12/2012. (III.26.) önkormányzati rendeletben meghatározott piaci bérleti díj megfizetése mellett a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.

- Amennyiben a **határozat kézhezvételétől számított 45 napon** belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. és 2. pont tekintetében 2024. 11. 18.

3. pont tekintetében határozat bérelő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingtalngazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1051/2024. (XI.18.) PKB határozat

- Határozat lakás szolgálati jelleggel történő bérbeadása tárgyában – T.J. - Dob u. .. 2/18. szám alatti ingatlan vonatkozásában –

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

- a . helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1074 Budapest, VII. kerület, Dob u. ... 2/18. szám alatti 1 szobás, 35 m² alapterületű komfortos komfortfokozatú önkormányzati bérlakást szolgálati lakásként kijelöli.**
- hozzájárul** ahhoz, hogy **T. J.** (szül. név: .. szül. hely, év, hó, nap:, an: .., szem. ig. sz.: ..), állandó lakcíme: ... szám, tartózkodási helye: .. szám alatti lakossal az **1. pontban** megjelölt 1 szobás, 35 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, az önkormányzat tulajdonában álló bérlakás vonatkozásában, **a bérbeadás alapjául szolgáló aki az Erzsébetvárosi Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Művészeti Szakgimnáziumnál fennálló munkaviszonyának időtartamára, határozott időtartamra, a 12/2012. (III.26.) önkormányzati rendeletben meghatározott piaci bérleti díj** megfizetése mellett a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.
- Amennyiben a **határozat kézhezvételétől számított 45 napon** belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. és 2. pont tekintetében 2024. 11. 18.

3. pont tekintetében határozat bérelő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingtalngazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

1052/2024. (XI.18.) PKB határozat

- **Határozat lakás szolgálati jelleggel történő bérbeadása tárgyában – T. J. - Erzsébet krt. .. 1/11. szám alatti ingatlan vonatkozásában -**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a **../0/A/15** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1073 Budapest, VII. kerület, Erzsébet krt. ... 1/11. szám alatti 2 szobás, 69 m²** alapterületű komfortos komfortfokozatú önkormányzati bérlakást **szolgálati lakásként kijelöli.**
2. **hozzájárul** ahhoz, hogy **T. J.** (szül. hely, év. hó. nap: ..., an: ..., szem. ig. sz.: ..), állandó lakcíme: ... szám alatti lakossal az **1. pontban** megjelölt 2 szobás, 69 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, az önkormányzat tulajdonában álló bérlakás vonatkozásában, a **bérbeadás alapjául szolgáló Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatalnál fennálló jegyzői munkaviszonyának időtartamára, határozott időtartamra**, a 12/2012. (III.26.) önkormányzati rendeletben meghatározott **piaci bérleti díj** megfizetése mellett a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.
3. Amennyiben a **határozat kézhezvételétől számított 45 napon** belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. és 2. pont tekintetében 2024. 11. 18.

3. pont tekintetében határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai (5 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

Kmf.

Budapest, 2024. november 18.

Beregi Balázs sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

Vajda Eszter
jegyzőkönyvvezető