

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2/2013. (I.25.) önkormányzati rendelete  
a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és (2) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 8. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

### **1. Általános rendelkezések**

#### **1. §**

- (1) Erzsébetvárosban a közösségi együttélés, a békés egymás mellett élés alapvető feltétele, alapvető szabálya a Képviselő-testület által elfogadott rendeletek betartása és betartatása.
- (2) Jelen rendelet alkalmazásában a közösségi együttélés szabályaival ellentétes magatartásnak minősül minden olyan magatartás, melyet jelen rendelet így határoz meg.

### **2. A rendelet hatálya**

#### **2. §**

- (1) A rendelet hatálya Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata közigazgatási területén a jelen rendeletben meghatározott, közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást elkövető természetes személyekre, jogi személyekre, jogi személyiség nélküli szervezetekre terjed ki.

### **3. Hatásköri rendelkezés és eljárási szabályok**

#### **3. §**

- (1) <sup>1</sup> A jelen rendelet 8. §-ában meghatározott cselekmény kivételével a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartással összefüggő önkormányzati hatósági eljárás lefolytatására és a közigazgatási bírság kiszabására – átruházott hatáskörben - a polgármester jogosult.
- (2) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartás elkövetése miatt az eljárás bejelentés, a közterület-felügyelő közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartásról felvett jegyzőkönyve alapján, vagy hivatalból indul.
- (3) <sup>2</sup>Az e rendelet szerinti eljárásokban az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.
- (4) A közösségi együttélés alapvető szabályainak betartását a közterület-felügyelő, valamint a Polgármesteri Hivatal illetékes köztisztviselője ellenőrzi; a szabályok megszegése esetén

---

<sup>1</sup> Módosította a 34/2013. (V.31.) ör. 1. §-a. Hatályos 2013. június 5-től.

<sup>2</sup> Módosította a 20/2018. (XI.22.) ör. 2.§-a. Hatályos 2018. november 23-tól.

köteles a szükséges intézkedést megtenni.

(5)<sup>3</sup> A jelen rendelet 8. §-ában meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartással összefüggő önkormányzati hatósági eljárás lefolytatására és a közigazgatási bírság kiszabására – átruházott hatáskörben - a jegyző jogosult.

(6)<sup>4</sup>

#### 4. §

##### Jogkövetkezmények

(1)<sup>5</sup> A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartás elkövetőjével szemben a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvényben (a továbbiakban: Törvény) meghatározott közigazgatási szankciók alkalmazhatók.

(2)<sup>6</sup> Az (1) bekezdés szerinti szankciók alkalmazása esetén figyelemmel kell lenni a jogsértés jellegére, súlyára.

(3)<sup>7</sup> Figyelmeztetés ismételten nem szabható ki annak, akivel szemben ezt a szankciót az eljáró hatóság e rendelet bármely tényállása alapján már alkalmazni rendelte.

(4)<sup>8</sup> A közigazgatási bírságot az azt kiszabó határozat véglegessé válását követő 15 napon belül kell megfizetni Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata költségvetési számlájára.

(5)<sup>9</sup> A közigazgatási bírság meg nem fizetése esetén a végrehajtást – önálló bírósági végrehajtó útján – a döntést hozó önkormányzati hatóság is foganatosíthatja.

(6)<sup>10</sup> Közigazgatási bírságként helyszíni bírság kiszabására a közterület-felügyelő is jogosult.

#### 4. Egyes, a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartások

#### 5. §

##### Erzsébetváros Önkormányzata jelképeinek jogosulatlan használata

(1)<sup>11</sup> A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg, aki az önkormányzat jelképei használatának szabályozásáról szóló 21/2013. (IV.30.) önkormányzati rendeletben foglaltakat megszegi.

<sup>3</sup> Módosította a 34/2013. (V.31.) ör. 1. §-a. Hatályos 2013. június 5-től.

<sup>4</sup> Hatályon kívül helyezte a 17/2014. (VIII.29.) ör. 1. §-a. Hatálytalan 2014. szeptember 1-től.

<sup>5</sup> Módosította a 20/2019.(XII.20.) ör. 1. §. Hatályos 2020. január 1-től.

<sup>6</sup> Módosította a 20/2019.(XII.20.) ör. 1. §. Hatályos 2020. január 1-től.

<sup>7</sup> Módosította a 20/2019.(XII.20.) ör. 1. §. Hatályos 2020. január 1-től.

<sup>8</sup> Az új bekezdéssel kiegészítette a 20/2019.(XII.20.) ör. 1. §. Hatályos 2020. január 1-től.

<sup>9</sup> Az új bekezdéssel kiegészítette a 20/2019.(XII.20.) ör. 1. §. Hatályos 2020. január 1-től.

<sup>10</sup> Az új bekezdéssel kiegészítette a 21/2020. (V.22.) ör. 1. §-a. Hatályos 2020. május 23-tól.

<sup>11</sup> Módosította a 28/2023. (X.18.) Ör. 1.§-a. Hatályos 2023. október 19-től

## 6. §<sup>12</sup>

### A közterület használatával, -rendjével kapcsolatos szabályok megszegése

(1)<sup>13</sup> A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg, aki a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata (a továbbiakban: az Önkormányzat) tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló 6/2017. (II.17.) önkormányzati rendeletben (a továbbiakban: Közter. Ör.) foglaltakat megszegve engedély vagy hatósági szerződés nélkül, avagy engedélytől, illetve a hatósági szerződésben foglaltaktól eltérően használja az Önkormányzat közterületét, ide nem értve a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény 178/A §-ában, és 200/A § (1) bekezdésében foglalt eseteket.

(2)<sup>14</sup> Az (1) bekezdésben foglalt magatartásnak minősül, ha a közterület-használó a használati jogosultsága megszűnését követően nem tesz eleget a közterület eredeti állapotának helyreállítására vonatkozó kötelezettségének.

(3)<sup>15</sup> A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg, aki az önkormányzat tulajdonában lévő közterületen elhelyezett vendéglátó-ipari teraszok működésének rendjéről szóló 46/2012. (XII.17.) önkormányzati rendelet 3. § (1), (5) bekezdésében foglaltakat megszegi.

(4)<sup>16</sup> A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg, aki a vendéglátó terasz engedélyezett nyitva tartási idején kívül, az ott általa elhelyezett bútorokat továbbra is a vendéglátó terasz területén, illetve a közterületen tárolja. Amennyiben a bútorok a vendéglátó teraszhoz rögzítettek, és elszállításukra nincs lehetőség, úgy a közterület használója köteles gondoskodni azok elzárásáról, a rendeltetésszerű használatuk megakadályozásáról.

(5)<sup>17 18</sup> A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg

a) a gyalogos, aki magánál tartva,

b) a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendeletben meghatározott

ba) személygépkocsinak – beleértve a személygépkocsival díj ellenében végzett közúti személyszállításról szóló 176/2015. (VII. 7.) Korm. rendelet szerinti személytaxi-szolgáltatást végző személygépkocsit –,

bb) segédmotoros kerékpárnak,

bc) kerékpárnak, beleértve a köznyelvi szóhasználatban tuktuk vagy riksa néven ismert járműnek a tulajdonosa vagy használója, aki ilyen járművön, illetve járműben elhelyezett, hanghatás kibocsátására alkalmas műszaki vagy elektronikai berendezést mások által is hallható módon közterületen üzemeltet.

(6)<sup>19, 20</sup> A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg, aki kocsmatúrát közterületen szervez, vezet, azon részt vesz.

<sup>12</sup> Módosította a 12/2017. (V.19) ör. 1.§-a. Hatályos 2017. május 22-től.

<sup>13</sup> Módosította a 20/2019.(XII.20.) ör. 2 §. Hatályos 2020. január 1-től.

<sup>14</sup> Módosította a 20/2019.(XII.20.) ör. 2 §. Hatályos 2020. január 1-től.

<sup>15</sup> Módosította a 20/2019.(XII.20.) ör. 2 §. Hatályos 2020. január 1-től.

<sup>16</sup> Módosította a 20/2019.(XII.20.) ör. 2 §. Hatályos 2020. január 1-től.

<sup>17</sup> Az új bekezdéssel kiegészítette a 20/2019.(XII.20.) ör. 2. §. Hatályos 2020. január 1-től.

<sup>18</sup> Módosította a 47/2021. (X.20.) ör. 1.§ (1) bekezdése. Hatályos 2021. október 21-től.

<sup>19</sup> Az új ponttal kiegészítette a 47/2021. (X.20.) ör. 1.§ (2) bekezdése. Hatályos 2021. október 21-től.

<sup>20</sup> Módosította a 60/2022. (XII.7.) ör. 1.§-a. Hatályos 2023. január 1-től

(7)<sup>21, 22</sup> A (6) bekezdés értelmében kocsmatúra a szervezett vagy vezetett olyan séta, amelynek részeként a csoport tagjai egymást követően vendéglátó üzleteket keresnek fel azzal a céllal, hogy ott szeszes italt fogyasszanak, függetlenül attól, hogy a séta deklarált célja, programja éjszakai idegenvezetés, ismerkedés, csapatépítés, vagy más szabadidős tevékenység.

(8)<sup>23</sup> A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg

- a) <sup>24, 25</sup> aki az Önkormányzat közigazgatási területén kialakított járdán, a közterületeken lévő gyalogutakon, valamint a kerület közigazgatási területén lévő zöldfelületeken – ide értve a gépjármű közlekedés céljára nem szolgáló tereket és parkokat, valamint azok zöldfelületeit is – elektromos vagy más gépi meghajtású közlekedési-, sport-, szabadidős vagy turisztikai eszközzel (pl. segway, elektromos kerékpár, elektromos roller, hoverboard, elektromos gördeszka stb.), illetve meghajtásának módjától függetlenül személyszállítási szolgáltatást végző három- vagy több kerekű eszközzel (pl. riksa stb.) közlekedik, várakozik, parkol,
- b) <sup>26</sup> aki a közterületen lévő gyalogutakon – ide értve a gépjármű közlekedés céljára nem szolgáló terek és parkok járdáit, sétányait – az a) pontban meghatározott eszközökkel nem azokról leszállva és azokat gyalogosan tolvaj vagy kézben tartva halad, valamint
- c) az a fenti eszközöket az Önkormányzat közigazgatási területén üzlethelyiséggel, vagy rendszeres tárolási, kölcsönzési ponttal rendelkező kölcsönző/bérbeadó természetes-, vagy jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, aki/amely az eszköz használóit nem tájékoztatja a tilalommal érintett területekről, illetve az üzlethelyiség esetében a tájékoztatást az üzlethelyiségben a vevők/bérlők által jól látható helyen nem függeszti ki.

(9)<sup>27</sup> A (8) bekezdésben meghatározott jogellenes cselekmény esetében a jármű használójának és tulajdonosának egyetemleges felelőssége megállapítható.

(10)<sup>28, 29</sup> A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg, aki 22 és 8 óra között vagy bármilyen mesterséges hangosítással a közterületen idegenvezetői tevékenységet folytat, továbbá ennek megfelelő túrát szervez vagy azon részt vesz.

(10a)<sup>30</sup> A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az az idegenvezető, aki a tevékenysége folytatását igazoló megfelelő iratot az ellenőrzésre jogosult hatóság részére és kérésére nem mutatja be.

(11)<sup>31</sup> A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg, aki az Önkormányzat tulajdonában lévő zárt parkban, téren, játszótéren, kutyafuttatóban annak hivatalos és bejáratán megjelölt nyitvatartási idején kívül tartózkodik.

## 7. §<sup>32</sup>

---

<sup>21</sup> Az új ponttal kiegészítette a 47/2021. (X.20.) ö. 1.§ (2) bekezdése. Hatályos 2021. október 21-től.

<sup>22</sup> Módosította a 60/2022. (XII.7.) ö. 1.§-a. Hatályos 2023. január 1-től

<sup>23</sup> Beépítette a 28/2023. (X.18.) Ö. 2.§-a. Hatályos 2023. október 19-től

<sup>24</sup> Módosította a 26/2025. (V.21.) Ö. 1.§ (1) bekezdése. Hatályos 2025. május 22-től

<sup>25</sup> Módosította a 4/2026. (II.25.) Ö. 1.§ (1) bekezdése. Hatályos 2026. február 26-tól

<sup>26</sup> Módosította a 4/2026. (II.25.) Ö. 1.§ (1) bekezdése. Hatályos 2026. február 26-tól

<sup>27</sup> Beépítette a 28/2023. (X.18.) ö. 2.§-a. Hatályos 2023. október 19-től

<sup>28</sup> Beépítette a 17/2025. (III.19.) ö. 1.§-a. Hatályos 2025. április 1-től

<sup>29</sup> Módosította a 4/2026. (II.25.) Ö. 1.§ (2) bekezdése. Hatályos 2026. február 26-tól

<sup>30</sup> Beépítette a 4/2026. (II.25.) Ö. 1.§ (3) bekezdése. Hatályos 2026. február 26-tól

<sup>31</sup> Beépítette a 26/2025. (V.21.) Ö. 1.§ (2) bekezdése. Hatályos 2025. május 22-től

<sup>32</sup> Hatályon kívül helyezte az 58/2013.(XI.04.) ö. 2. §-a. Hatályon kívül 2013. november 5-től.

## 8. §<sup>33 34</sup>

### Üzletek éjszakai nyitva tartásának megszegése

A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg, aki a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló 25/2020. (VI.25.) önkormányzati rendelet 4-5. §-ában vagy 7. §-ában foglaltakat megszegi.

## 8/A.§<sup>35</sup>

A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg, aki a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a felügyeleti díjról, valamint az üzletek működésével összefüggésben elkövetett jogellenes cselekmények ellenőrzésének rendjéről szóló 46/2013. (IX.06.) önkormányzati rendelet 3. § (5) bekezdésében foglaltakat megszegi.

## 8/B. §

### A zöldfelületek és fás szárú növények védelmének szabályai<sup>36</sup>

- (1) Aki Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a zöldfelületek és fás szárú növények védelméről szóló 44/2025. (XII.10.) önkormányzati rendelet
- a) 5. § (4) bekezdésében foglalt rendelkezések közül közterületen az ingatlan tulajdonosának hozzájárulása nélkül fás szárú növényt ültet, kivág vagy annak részeit eltávolítja;
  - b) 5. § (9) bekezdésében foglalt rendelkezések közül fás szárú növény kivágásával, részeinek eltávolításával a rajta élő, fészkelő élőlényeket veszélyezteti;
  - c) 5. § (11) bekezdésében foglalt rendelkezések közül fahelyeket és fás szárú növényekkel beültetett zöldfelületet tapos, szennyez, azon járművel várakozik, parkol vagy a talaj tömörödésével, a növények sérülésével járó tevékenységet végez;
  - d) 5. § (13) bekezdésében foglalt rendelkezések közül a fa tulajdonosának hozzájárulása nélkül bármilyen tárgyat, eszközt, berendezést helyez el a fán, vagy rögzít fához;
  - e) 5. § (17) bekezdése szerint fásított területen favédelmi terv nélkül, vagy az abban foglalt intézkedések megsértésével, vagy favédelmi szakfelügyelet nélkül építési munkát végez;
  - f) 7. § (6) bekezdése szerinti fapótlási kötelezettségének nem a faültetési tervben előírtak szerint tesz eleget;
  - g) 8. § (2) bekezdése szerinti végleges fakivágási engedély nélkül vagy a 8. § (5) szerinti bejelentés hiányában végez fakivágást, valamint a pótlásra vonatkozó kötelezést nem teljesítette
- a közösségi együttélés szabályival ellentétes magatartást valósít meg.
- (2) Amennyiben más jogszabály eltérően nem rendelkezik, a közösségi együttélés szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki a települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi

<sup>33</sup> Módosította a 14/2013.(III.08.) ör. 1. §-a. Hatályos 2013. március 11-től.

<sup>34</sup> Módosította a 47/2021. (X.20.) ör. 2.§-a. Hatályos 2021. október 21-től.

<sup>35</sup> Új ponttal kiegészítette a 45/2015. (XII.18.) ör. 5.§. Hatályos 2015. december 31-től.

<sup>36</sup> Beépítette a 4/2026. (II.25.) Ör. 2.§-a. Hatályos 2026. február 26-tól

tanúsítványról és a zöld védjegyről szóló 282/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet 21. § (8) bekezdése szerinti kérelemre induló eljárást lezáró engedély, vagy a 22. § (1) bekezdés a) pontja szerinti fakivágás bejelentése nélkül fát vág ki az általa használt ingatlanon, valamint ha a pótlásra vonatkozó kötelezést nem teljesíti.

## 9. §<sup>37</sup>

### Közút nem közlekedés céljára történő igénybevételével kapcsolatos szabályok megszegése

A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartás követ el, aki a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati kezelésű közutak nem közlekedési célú igénybevételéért fizetendő díjról szóló 30/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 1. §-ában meghatározott közutak igénybevételéért – az 5. §-ban foglaltak kivételével – az igénybevételi díjat nem fizeti meg, vagy megsérti a 6. §-ban előírt kötelezettségeit, illetve a közút nem közlekedési célú igénybevétele során a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 37. § (2)-(3) bekezdésében meghatározottak szerint jár el és nem teljesíti a közlekedési hatóság kötelezését.

## 10. §

### Plakátok elhelyezésére vonatkozó szabályok megsértése

- (1) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást követ el, aki
- a)<sup>38</sup> a Közter. Ör. 29. § (2) bekezdésében foglaltakat megvalósítja
  - b) a hatóság hirdetményét olvashatatlaná teszi vagy leszakítja;
  - c) hirdető berendezést, hirdetőtáblát, illetőleg hirdetés céljára szolgáló ábrázolást e célra ki nem jelölt helyen létesít vagy helyez el;
  - d) a tevékenységére utaló cégtáblát a tevékenység szüneteltetése alatt vagy annak megszűnését követően haladéktalanul nem távolítja el;
  - e) hirdetményt, plakátot, falragaszt nem a kijelölt helyen helyez el

## 11. §

### Állattartási szabályok megszegése

- A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást követ el, aki
- a) a lakóház közös tulajdonú helyiségeiben, területein az általa tartott állat által okozott szennyeződést nem távolítja el;
  - b) gazdátlan állatot környezetet szennyező, másokat zavaró módon etet, illetve madarat az épületbe szoktat, kivéve az énekesmadarak téli (november 1-től április 1-ig tartó), énekesmadarak számára készült madáretetőből történő etetése, melynél szintén gondoskodni kell a keletkező szennyeződés eltávolításáról.
  - c)<sup>39</sup> táblával tiltott parkba, zöldterületre, játszótérre – segítő kutya kivételével – kedvtelésből tartott állatot bevisz, beenged.
  - d)<sup>40</sup> a közterületen történő sétáltatás során a felügyelete alatt álló állat által okozott szennyezés megszüntetésére alkalmas, az ürüléket felszedő eszközt, valamint a vizelet állagára és szagára

<sup>37</sup> Módosította az 58/2013.(XI.04.) ör. 3. §-a. Hatályos 2013. november 5-től.

<sup>38</sup> Módosította a 12/2017. (V.19) ör. 2.§-a. Hatályos 2017. május 22-től.

<sup>39</sup> Az új ponttal kiegészítette a 21/2020. (V.22.) ör. 2. §-a. Hatályos 2020. május 23-tól.

vonatkozó kellemetlen következmények visszaszorítása érdekében – fagypont feletti hőmérséklet esetében – vizes palackot nem tart magánál és azt a közterület-felügyelő felhívására nem mutatja be.

### 11/A. §<sup>41, 42</sup>

#### Településképi bejelentés elmulasztása

A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást követ el, aki a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének az Erzsébetváros Településképvédelméről szóló 25/2017. (X.09.) önkormányzati rendeletben meghatározott településképi bejelentést elmulasztja.

### 11/B. §<sup>43, 44</sup>

#### Köztisztasági szabályok megszegése

A köztisztasági szabályok megszegésével a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg

- a) az az ingatlan tulajdonos (az ingatlan kezelője, használója), aki Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 48/1994. (VIII.1.) Főv. Kgy. rendelete (továbbiakban: Főr.) 3. § (1) bekezdés a)-c) pontjaiban, valamint (2) bekezdésében meghatározott, az ingatlan, az az előtti járda, valamint a járda és kocsipálya közötti terület tisztán tartásával, gondozásával kapcsolatos kötelezettségeit megszegi;
- b) <sup>45</sup>az, aki a Főr. 4. § (1) bekezdésében meghatározott, a közterületen való szemetelés, a közterület más módon (pl. gépjármű mosásával) történő beszennyezése, oda engedély nélkül szemét (építési és egyéb törmelék, kerti nyesedéket stb.) lerakása, a közterületen lévő berendezési és felszerelési tárgy, fa vagy egyéb növény beszennyezése, rongálása tilalmát megszegi;
- c) az élelmiszert, italt, fogyasztásra alkalmas ételt árusító ingatlan tulajdonosa, bérlője, használója, aki az általa üzemeltetett ingatlan nyitvatartási (működési) ideje alatt az ingatlan homlokzati vonalától a járda széléig terjedő köz- vagy magánterületet folyamatosan nem tartja tisztán;
- d) az élelmiszert, italt, fogyasztásra alkalmas ételt árusító ingatlan tulajdonosa, bérlője, használója, aki az általa üzemeltetett ingatlan nyitvatartási (működési) ideje alatt az ingatlan bejáratának fél méteres körzetében nem helyez el legalább egy darab kisméretű, minimum 50 literes, de legfeljebb 0,5 m<sup>2</sup> alapterületű, fém, fa hulladékgyűjtő edényt, továbbá annak kiürítéséről, tisztán tartásáról nem gondoskodik.”

### 11/C. §<sup>46, 47</sup>

#### A járványügyi veszélyhelyzetben tanúsítandó felelős megatartás szabályai

<sup>40</sup> Beépítette a 28/2023. (X.18.) Ör. 3.§-a. Hatályos 2023. október 19-től

<sup>41</sup> Az új ponttal kiegészítette az 58/2013.(XI.04.) ör. 4. §-a. Hatályos 2013. november 5-től.

<sup>42</sup> Módosította a 26/2025. (V.21.) Ör. 2.§-a. Hatályos 2025. május 22-től

<sup>43</sup> Az új ponttal kiegészítette az 58/2013.(XI.04.) ör. 5. §-a. Hatályos 2013. november 5-től.

<sup>44</sup> Módosította a 19/2023. (V.17.) ör. 1.§-a. Hatályos 2023. július 1-től

<sup>45</sup> Módosította a 28/2023. (X.18.) ör. 4.§-a. Hatályos 2023. október 19-től

<sup>46</sup> Az új ponttal kiegészítette a 12/2020.(IV. 17.) ör. 1. §-a. Hatályos 2020. április 18-tól.

<sup>47</sup> Hatályon kívül helyezte a 26/2025. (V.21.) Ör. 3.§-a. Hatályon kívül 2025. május 22-től

## 11/D. §<sup>48</sup>

### A lakhatás nyugalomát, lakóépület rendjét zavaró magatartások

A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg, aki többlakásos lakóépületben az Önkormányzat tulajdonában álló bérlakást rendeltetésellenesen használja.

## 11/E. §

### A szilveszteri tűzijáték használatának szabályai<sup>49</sup>

(1) Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata közigazgatási területén minden év december 31. napján 18 órától az azt követő naptári év január 1. napján 6 óráig a polgári célú pirotechnikai tevékenységekről szóló 173/2011. (VIII. 24.) Korm. rendelet szerint 3. pirotechnikai osztályba sorolt tűzijáték termékek használata tilos.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltak betartását a közterület-felügyelő ellenőrzi.

(3) Az (1) bekezdésben meghatározott cselekmény miatt a közterület-felügyelő helyszíni bírságot szabhat ki.

## 4. Záró rendelkezések

## 12. §

E rendelet 2013. február 1-jén lép hatályba, rendelkezéseit a hatályba lépése után elkövetett a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartások esetében kell alkalmazni.

**dr. Gotthard Gábor**  
jegyző

**Vattamány Zsolt**  
polgármester

### Záradék

A rendelet kihirdetése 2013. január 25-én a Szervezeti- és Működési Szabályzat szerint a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján megtörtént.

A rendelet közzététel céljából megküldésre került a [www.erszebetvaros.hu](http://www.erszebetvaros.hu) honlap szerkesztője részére.

**dr. Gotthard Gábor**  
jegyző

---

<sup>48</sup> Az új ponttal kiegészítette a 47/2021. (X.20.) ö. 3.§-a. Hatályos 2021. október 21-től.

<sup>49</sup> Beépítette a 17/2025. (III.19.) ö. 2.§-a. Hatályos 2025. április 1-től

## **Általános indoklás**

A tavalyi évben megszűnt az önkormányzatoknak az a törvényi felhatalmazáson alapuló hatásköre, hogy szabálysértési tényállást állapíthassanak meg, illetve megszűnt a jegyző szabálysértési hatósági jogköre is.

Az ezt követően alkotott tiltott, közösségellenes magatartásokról szóló 31/2012. (VI. 29.) önkormányzati rendelet - a 38/2012. (XI.14.) sz. Alkotmánybírósági határozat alapján, az év végén hatályon kívül kellett helyezni a Képviselő-testületnek.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (a továbbiakban: Mötv.)

8. § (1) bekezdése b) pontja, valamint 143. § (4) bekezdés d) pontja azonban lehetőséget biztosít a helyi önkormányzat képviselő-testületének, hogy rendeletben határozza meg a közösségi együttélés alapvető szabályait, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeit. A képviselő-testület élni kíván ezzel a felhatalmazással, ezért alkotta meg jelen rendeletet, melyben meghatározza a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartásokat, ezen magatartások megszegése esetén követendő eljárási rendet és a mulasztás jogkövetkezményeit.

## **Részletes indoklás**

### **1. §**

Általánosan határozza meg a közösségi együttélés alapvető szabályait, valamint a közösségi együttélés szabályaival ellentétes magatartást.

### **2. §**

A rendelet hatálya kerül meghatározásra területi és elkövetői kör szerint.

### **3. §**

A feladat- és hatáskör gyakorlása során az eljáró hatóságok jogosultsága és kötelezettsége, valamint az eljárási rend kerül meghatározásra.

### **4. §**

A rendeletbe foglaltak alapján a jogsértés elkövetőjével szemben alkalmazható jogkövetkezményeket, a kiszabható bírság mértékét határozza meg.

### **5. §**

Erzsébetváros önkormányzati jelképeit engedély nélkül, vagy a kiadott engedélytől eltérő használat, alkalmazás vagy forgalomba hozatal eseteiben állapít meg a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást.

### **6. §**

A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2012. (VI. 13.) (továbbiakban: Ör.) önkormányzati rendeletben szabályozott engedélyezett, illetve engedélytől eltérő, valamint engedély nélküli közterület használattal összefüggően állapít meg a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást.

Továbbá a (4) bekezdésben nyomatékosítja, hogy jelen rendelet szerinti eljárás mellett az Ör.-ben meghatározott közterület használati díjat is meg kell fizetni.

#### 7. §

A közterületen történő szeszesital fogyasztás tilalmának megszegése esetén állapítja meg a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást.

#### 8. §

Az üzletek éjszakai nyitva tartásáról szóló 30/2007. (XII. 17.) önkormányzati rendeletben a 22 és 6 óra közötti időszakban történő alkoholtartalmú italok árusításának tilalmát megszegőkkel szemben állapít meg a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást.

#### 9. §

Az önkormányzati kezelésű közutak nem közlekedési célú igénybevételéért fizetendő díjról szóló 39/2006. (XII. 4.) önkormányzati rendeletben meghatározott közút igénybevétellel kapcsolatos szabályok megsértése esetére állapít meg közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást.

#### 10. §

A plakátok elhelyezésének szabályairól szóló 42/2005. (XII. 15.) önkormányzati rendeletben meghatározottak megszegőivel szemben állapít meg a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást.

#### 11. §

A hatályos állattartási eljárásokat szabályozó normák, különösen az állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998. évi XXVIII. törvény, valamint a kedvtelésből tartott állatok tartásáról és forgalmazásáról szóló 41/2010. (II. 26.) Korm. rendeletben meg nem határozott állattartási szabályokkal kapcsolatos előírások megsértése esetére állapít meg a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást.

#### 12. §

Rendelkezés a rendeletben szabályozottak hatályba lépésének időpontjáról.