



Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata
Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Iktatószám:

M E G H Í V Ó

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának

2025. március 3-án 15 óra 00 perckor
tartandó rendkívüli ülésére

Az ülés helye: Budapest VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I.em. Ülésterem

Javasolt napirendi pontok:

- 1.) Tájékoztatás a „Nefelejcs utca zöldfelület fejlesztés 2025” tárgyában indított közbeszerzési eljárás ütemtervéről
Előterjesztő: Batóné dr. Mácsai Gyöngyvér Jegyzői Iroda vezetője
- 2.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára nem lakás céljára szolgáló helyiségben végzett felújítási költség bérleti díjba történő beszámítása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 3.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogviszony meghosszabbítása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 4.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 5.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára társasházi célbefizetések tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

- 6.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára a 2024. évi lakásgazdálkodási keretszámok végrehajtásáról és a 2025. évi keretszámok jóváhagyásáról
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 7.) Egyéb
Előterjesztő: - -

Zárt ülés keretében:

- 8.) Javaslat parkolóhely megváltásra a 33050/2 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Alpár utca 4. szám alatti ingatlan ügyében
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor irodavezető
- 9.) Javaslat a 2024. évi Társasház Felújítási pályázatok elbírálásra
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 10.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára lakásgazdálkodási feladatok ellátása érdekében cserelakásban történő elhelyezés tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 11.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára önkormányzati bérlakásra vonatkozó bérleti jogviszony pénzügyi térítés ellenében történő megszüntetése tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 12.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára bérleti szerződés hosszabbítás tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 13.) Egyéb
Előterjesztő: - -

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a(z) 8.). – 13.). pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2025. február 26.

Beregi Balázs
a Bizottság elnöke