

Így írt  
2020 JAN 08.

Uelw

Iktatószám: KI/46094- /2019/XV.

## KIVONAT

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2019. december 18-án  
15 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

**Az ülés helye: Budapest VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal  
Budapest VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet Ülésterem**

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
423/2019.(XII.18.) határozata a lakás- és helyiséggazdálkodási irányelvek  
meghatározására**  
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

I. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a tulajdonában álló nem lakás célú helyiségek hasznosítása során elutasítja

- a) szálláshely, szálláshely-szolgáltatás tevékenység céljára történő bérbeadást,
- b) helyiség szálláshely, szálláshely-szolgáltatás tevékenység érdekében történő funkcióváltását,
- c) szálláshely, szálláshely-szolgáltatási tevékenységet folytató bérlő üzemeltetőváltást,
- d) a szálláshely, szálláshely-szolgáltatási tevékenységet folytató bérlő üzletrész-átruházásával összefüggő bérleti szerződés módosítását.

II. A Képviselő-testület felkéri a Képviselő-testület bizottságait, valamint a mindenkori ingatlan hasznosítással megbízott tulajdonában álló gazdasági társaságot/társaságokat, hogy feladataikat az I.) pontban meghatározottakra figyelemmel lássák el.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester  
**Határidő:** 2019. december 21.

2.) Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy nem tartja kívánatosnak magántulajdonban lévő, nem lakás céljára szolgáló helyiségek szálláshellyé történő átalakítását, átminősítését, ilyen irányú használati mód változtatását.


**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester  
**Határidő:** azonnal

3.) Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Erzsébetváros Polgármesterét, hogy a Városképvédelmi Bejelentési Eljárások során az ilyen irányú kérelmeket utasítsa el.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester  
**Határidő:** azonnal

*A határozat végrehajtásáért felelős: Csüllög Szilvia Márta, a Hatósági és Ügyfélszolgálati Iroda vezetője, Kardos-Erdődi Zsolt, a Főépítési és Műszaki Iroda vezetője, Nagy Nóra, a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője*

A kivonat hitelével:  
Budapest, 2019. december 18.

  
Bodzsár Tímea  
jegyzőkönyvvezető

  
*Medgyesi Judit*  
Medgyesi Judit  
aljegyző