

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

Iktatószám:

M E G H Í V Ó

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának

2024. november 4-én 15 óra 00 perckor
tartandó rendkívüli ülésére

Az ülés helye: Budapest VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I.em. Ülésterem

Javasolt napirendi pontok:

- 1.) Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság Ügyrendjének módosítása
Előterjesztő: Beregi Balázs Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke
- 2.) A Miniszterelnökség állami vezetői, valamint szervezeti egységei kizárólagos használatú várakozóhelyeivel kapcsolatos döntés
Előterjesztő: dr. Jávori Péter Városüzemeltetési Iroda vezetője
- 3.) Javaslat tulajdonosi döntésről a Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti Vásárcsarnok Akácfa utca felőli oldalán található közös használatú területre vonatkozó használati megállapodás megkötése tárgyában
Előterjesztő: Péderi Tamás Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője
- 4.) Javaslat tulajdonosi döntésről a Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti földszinti, udvari és galériaszinti közös használatú területek alkalmi vásár (Green Market) céljára történő használati megállapodás megkötése tárgyában
Előterjesztő: Péderi Tamás Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője
- 5.) Javaslat tulajdonosi döntésre a Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti Vásárcsarnok 20 db asztalának és közös használatú területeinek alkalmi vásár (Középkori forгатag) céljára történő használata tárgyában
Előterjesztő: Péderi Tamás Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője
- 6.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára társasházi célbefizetések tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

- 7.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló - István utca 26., Hernád utca 35., Rózsa utca 13., Király utca 73., valamint Kertész utca 22. szám alatt található - helyiségek kijelölése és versenyeztetés útján történő bérbeadása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 8.) Egyéb
Előterjesztő: - -

Zárt ülés keretében:

- 9.) Javaslat közterület alakítási tervek elfogadására – Citylight berendezéssel felszerelt utasváró telepítése 6 helyszínen
Előterjesztő: Súlyom Benedek főépítész
- 10.) Javaslat határidő hosszabbítására - 2023. évi nyílászáró pályázat – Bethlen Gábor utca 39. 2. em. 18., Dembinszky utca 8. 1. em. 15., Dembinszky utca 9. 3. em. 48. és Rózsa utca 8. Fsz. 8. sz. alatti ingatlanok vonatkozásában
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 11.) Javaslat a 2023. évi Nyílászáró felújítási pályázat alapján a Damjanich utca 49. 1. em. 2A, a Dembinszky utca 48. 3. em. 8. és Verseny utca 10. 2. em. 7. lakóingatlanok vonatkozásában megkötött támogatási szerződések felmondására
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 12.) 2024. évi Nyílászáró pályázatok elbírálása
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 13.) Javaslat a 2024. évi Társasház Felújítási pályázatok elbírálására
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 14.) Javaslat parkolóhely megváltás – Budapest VII. kerület, Kertész utca 21-23. szám 34348 hrsz. alatti ingatlan ügyében
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 15.) Javaslat tulajdonosi döntésre a 1071 Budapest, Dembinszky utca 50. szám alatti társasház részére szükségessé vált célbefizetés tárgyában
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 16.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára bérleti szerződés hosszabbítás tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

- 17.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára lejárt határozott idejű bérleti jogviszony rendezésének tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 18.) Egyéb
Előterjesztő: - -

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a(z) 9.) – 18.) pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2024. október 29.

Beregi Balázs
a Bizottság elnöke