

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának
2026. szeptember 14-én 15 óra 22 perctől megtartott rendes zárt ülésének jegyzőkönyvéből

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 613/2026. (IX.14.) határozata ügyrendi indítvány elfogadásáról
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja Beregi Balázs bizottsági elnök javaslatát a 23. napirendi ponthoz tartozó 1-36. határozati javaslatok egyben történő szavazásáról.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 614/2026. (IX.14.) határozata a Budapest VII. kerület, Bethlen Gábor tér 3. szám alatti társasház filmforgatás céljára használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből meghatározott önkormányzati támogatás igénylésére vonatkozó kérelmről
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **Budapest VII. kerület, Bethlen Gábor tér 3. szám alatti** – mint filmforgatás céljára használatba adott közterülettel érintkező – **társasház** (képviseli: FUTAKI Ingatlankezelő Kft. társasházkezelő) **kérelmét elutasítja**, tekintettel arra, hogy a 2025. évben a Budapest VII. kerület, Bethlen Gábor tér 3. (István u. 4. – Bethlen Gábor u. 27.) szám alatti társasház előtti közterület használata tekintetében – a rendelkezésre álló adatok szerint – a közterület filmforgatási célú használatára érvényes hatósági szerződés megkötésére nem került sor.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2026. október 15.

Végrehajtásért felelős: Gyuris Gabriella Humánszolgáltatási és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 615/2026. (IX.14.) határozata a Budapest VII. kerület, Akácfa u. 34. szám alatti társasház filmforgatás céljára használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből meghatározott önkormányzati támogatás igénylésére vonatkozó kérelmről
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **Budapest VII. kerület, Akácfa u. 34. szám alatti** – mint filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterülettel érintkező

– *társasház* (képviseli: SZ&S DOME Kft. társasházkezelő) *kérelmét elutasítja*, tekintettel arra, hogy a 2025. évben a Budapest VII. kerület, Akácfa u. 34. szám alatti társasház előtti közterület használata tekintetében – a rendelkezésre álló adatok szerint – a közterület filmforgatási célú használatára érvényes hatósági szerződés megkötésére, illetve vendéglátó terasz elhelyezésére jogosító közterület-használati engedély kiadására nem került sor.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2026. október 15.

Végrehajtásért felelős: Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 616/2026. (IX.14.) határozata a Budapest VII. kerület, Erzsébet krt. 17. szám alatti társasház filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből meghatározott önkormányzati támogatás igénylésére vonatkozó kérelméről
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a *Budapest VII. kerület, Erzsébet krt. 17. szám alatti* – mint filmforgatás céljára használatba adott közterülettel érintkező – *társasház* (képviseli: SZ&S DOME Kft. társasházkezelő) *kérelmére hozzájárul* a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata részéről összesen bruttó **4.152 Ft összegű általános működési költségre felhasználható vissza nem térítendő támogatás 15 százalék személyi jövedelemadóval csökkentett mértékű**, a társasház OTP Bank Nyrt.-nél vezetett fizetési számlájára történő *megfizetéséhez*.
2. a *Budapest VII. kerület, Erzsébet krt. 17. szám alatti* – mint vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterülettel érintkező – *társasház* (képviseli: SZ&S DOME Kft. társasházkezelő) *kérelmét elutasítja*, tekintettel arra, hogy a 2025. évben a Budapest VII. kerület, Erzsébet krt. 17. szám alatti társasház előtti, Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában található közterület használata tekintetében – a rendelkezésre álló adatok szerint – vendéglátó terasz elhelyezésére jogosító közterület-használati engedély kiadására nem került sor.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2026. október 15.

Végrehajtásért felelős: Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 617/2026. (IX.14.) határozata a Budapest VII. kerület, Rákóczi út 78. szám alatti társasház filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből meghatározott önkormányzati támogatás igénylésére vonatkozó kérelméről
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a *Budapest VII. kerület, Rákóczi út 78. szám alatti* – mint filmforgatás céljára használatba adott közterülettel érintkező – *társasház* (képviseli: SZ&S Red Home Kft. társasházkezelő) *kérelmére hozzájárul* a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata részéről

összesen bruttó 77.565 Ft összegű általános működési költségre felhasználható vissza nem térítendő támogatás 15 százalékos személyi jövedelemadóval csökkentett mértékű, a társasház OTP Bank Nyrt.-nél vezetett fizetési számlájára történő megfizetéséhez.

2. a **Budapest VII. kerület, Rákóczi út 78. szám alatti** – mint vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterülettel érintkező – **társasház** (képviseli: SZ&S Red Home Kft. társasházkezelő) **kérelmét elutasítja**, tekintettel arra, hogy a 2025. évben a Budapest VII. kerület, Rákóczi út 78. szám alatti társasház előtti, Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában található közterület használata tekintetében – a rendelkezésre álló adatok szerint – vendéglátó terasz elhelyezésére jogosító közterület-használati engedély kiadására nem került sor.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2026. október 15.

Végrehajtásért felelős: Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 618/2026. (IX.14.) határozata a Budapest VII. kerület, Klauzál u. 13. szám alatti társasház filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből meghatározott önkormányzati támogatás igénylésére vonatkozó kérelmről
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a **Budapest VII. kerület, Klauzál u. 13. szám alatti** – mint vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterülettel érintkező – **társasház** (képviseli: Indra és Társa Kft. társasházkezelő) **kérelmére hozzájárul** a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata részéről összesen bruttó 686.400 Ft összegű általános működési költségre felhasználható vissza nem térítendő támogatás 15 százalékos személyi jövedelemadóval csökkentett mértékű, a társasház OTP Bank Nyrt.-nél vezetett fizetési számlájára történő megfizetéséhez.
2. a **Budapest VII. kerület, Klauzál u. 13. szám alatti** – mint filmforgatás céljára használatba adott közterülettel érintkező – **társasház** (képviseli: Indra és Társa Kft. társasházkezelő) **kérelmét elutasítja**, tekintettel arra, hogy a 2025. évben a Budapest VII. kerület, Klauzál u. 13. szám alatti társasház előtti, Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában található közterület használata tekintetében – a rendelkezésre álló adatok szerint – a közterület filmforgatási célú használatára érvényes hatósági szerződés megkötésére nem került sor.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2026. október 15.

Végrehajtásért felelős: Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 619/2026. (IX.14.) határozata a Budapest VII. kerület, Madách Imre tér 7. szám alatti társasház filmforgatás céljára használatba adott közterület

használatára befizetett díj összegéből meghatározott önkormányzati támogatás igénylésére vonatkozó kérelmről

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **Budapest VII. kerület, Madách Imre tér 7. szám alatti** – mint filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterülettel érintkező – **társasház** (képviseli: SZ&S Red Home Kft. társasházkezelő) **kérelmét elutasítja**, tekintettel arra, hogy a 2025. évben a Budapest VII. kerület, Madách Imre tér 7. szám alatti társasház előtti közterület használata tekintetében – a rendelkezésre álló adatok szerint – a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában található közterület filmforgatási célú használatára érvényes hatósági szerződés megkötésére nem került sor.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2026. október 15.

Végrehajtásért felelős: Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 620/2026. (IX.14.) határozata a Budapest VII. kerület, Madách Imre út 9. szám alatti társasház filmforgatás céljára használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből meghatározott önkormányzati támogatás igénylésére vonatkozó kérelmről

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **Budapest VII. kerület, Madách Imre út 9. szám alatti** – mint filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterülettel érintkező – **társasház** (képviseli: SZ&S Red Home Kft. társasházkezelő) **kérelmét elutasítja**, tekintettel arra, hogy a 2025. évben a Budapest VII. kerület, Madách Imre út 9. szám alatti társasház előtti közterület használata tekintetében – a rendelkezésre álló adatok szerint – a közterület filmforgatási célú használatára érvényes hatósági szerződés megkötésére, illetve vendéglátó terasz elhelyezésére jogosító közterület-használati engedély kiadására nem került sor.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2026. október 15.

Végrehajtásért felelős: Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 621/2026. (IX.14.) határozata a Budapest VII. kerület, Kazinczy u. 5. szám alatti társasház filmforgatás céljára használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből meghatározott önkormányzati támogatás igénylésére vonatkozó kérelmről

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **Budapest VII. kerület, Kazinczy u. 5. szám alatti** – mint filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterülettel érintkező – **társasház** (képviseli: SZ&S Group Kft. társasházkezelő) **kérelmét elutasítja**, tekintettel arra, hogy

a 2025. évben a Budapest VII. kerület, Kazinczy u. 5. szám alatti társasház előtti közterület használata tekintetében – a rendelkezésre álló adatok szerint – a közterület filmforgatási célú használatára érvényes hatósági szerződés megkötésére, illetve vendéglátó terasz elhelyezésére jogosító közterület-használati engedély kiadására nem került sor.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2026. október 15.

Végrehajtásért felelős: Gyuris Gabriella Humánszolgáltatási és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 622/2026. (IX.14.) határozata a Budapest VII. kerület, Wesselényi u. 71. szám alatti társasház filmforgatás céljára használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből meghatározott önkormányzati támogatás igénylésére vonatkozó kérelméről

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **Budapest VII. kerület, Wesselényi u. 71. szám alatti** – mint filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterülettel érintkező – **társasház** (képviseli: SZ&S DOME Kft. társasházkezelő) **kérelmét elutasítja**, tekintettel arra, hogy a 2025. évben a Budapest VII. kerület, Wesselényi u. 71. szám alatti társasház előtti közterület használata tekintetében – a rendelkezésre álló adatok szerint – a közterület filmforgatási célú használatára érvényes hatósági szerződés megkötésére, illetve vendéglátó terasz elhelyezésére jogosító közterület-használati engedély kiadására nem került sor.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2026. október 15.

Végrehajtásért felelős: Gyuris Gabriella Humánszolgáltatási és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 623/2026. (IX.14.) határozata a Budapest VII. kerület, Marek József u. 28. szám alatti társasház filmforgatás céljára használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből meghatározott önkormányzati támogatás igénylésére vonatkozó kérelméről

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **Budapest VII. kerület, Marek József u. 28. szám alatti** – mint filmforgatás céljára használatba adott közterülettel érintkező – **társasház** (képviseli: SZ&S Full Home Kft. társasházkezelő) **kérelmét elutasítja**, tekintettel arra, hogy a 2025. évben a Budapest VII. kerület, Marek József u. 28. (Murányi u. 43.) szám alatti társasház előtti közterület használata tekintetében – a rendelkezésre álló adatok szerint – a közterület filmforgatási célú használatára érvényes hatósági szerződés megkötésére nem került sor.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2026. október 15.

Végrehajtásért felelős: Gyuris Gabriella Humánszolgáltatási és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 624/2026. (IX.14.) határozata a Budapest VII. kerület, Barát u. 3. szám alatti társasház filmforgatás céljára használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből meghatározott önkormányzati támogatás igénylésére vonatkozó kérelméről

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **Budapest VII. kerület, Barát u. 3. szám alatti** – mint filmforgatás céljára használatba adott közterülettel érintkező – **társasház** (képviseli: SZ&S Group Kft. társasházkezelő) **kérelmét elutasítja**, tekintettel arra, hogy a 2025. évben a Budapest VII. kerület, Barát u. 3. szám alatti társasház előtti közterület használata tekintetében – a rendelkezésre álló adatok szerint – a közterület filmforgatási célú használatára érvényes hatósági szerződés megkötésére nem került sor.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2026. október 15.

Végrehajtásért felelős: Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 625/2026. (IX.14.) határozata a Budapest VII. kerület, Rákóczi út 16. szám alatti társasház filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből meghatározott önkormányzati támogatás igénylésére vonatkozó kérelméről

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **Budapest VII. kerület, Rákóczi út 16. szám alatti** – mint filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterülettel érintkező – **társasház** (képviseli: SZ&S Group Kft. társasházkezelő) **kérelmét elutasítja**, tekintettel arra, hogy a 2025. évben a Budapest VII. kerület, Rákóczi út 16. (Dohány u. 13.) szám alatti társasház előtti közterület használata tekintetében – a rendelkezésre álló adatok szerint – a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában található közterület filmforgatási célú használatára érvényes hatósági szerződés megkötésére vagy vendéglátó terasz elhelyezésére jogosító közterület-használati engedély kiadására nem került sor.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2026. október 15.

Végrehajtásért felelős: Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 626/2026. (IX.14.) határozata a Budapest VII. kerület, Király u. 43-45. szám alatti társasház filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből meghatározott önkormányzati támogatás igénylésére vonatkozó kérelmről

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **Budapest VII. kerület, Király u. 43-45. szám alatti** – mint filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterülettel érintkező – **társasház** (képviseli: SZ&S Group Kft. társasházkezelő) **kérelmét elutasítja**, tekintettel arra, hogy a 2025. évben a Budapest VII. kerület, Király u. 43-45. szám alatti társasház előtti közterület használata tekintetében – a rendelkezésre álló adatok szerint – a közterület filmforgatási célú használatára érvényes hatósági szerződés megkötésére vagy vendéglátó terasz elhelyezésére jogosító közterület-használati engedély kiadására nem került sor.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2026. október 15.

Végrehajtásért felelős: Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 627/2026. (IX.14.) határozata a Budapest VII. kerület, Barát u. 4. szám alatti társasház filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből meghatározott önkormányzati támogatás igénylésére vonatkozó kérelmről

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **Budapest VII. kerület, Barát u. 4. szám alatti** – mint filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterülettel érintkező – **társasház** (képviseli: SZ&S Group Kft. társasházkezelő) **kérelmét elutasítja**, tekintettel arra, hogy a 2025. évben a Budapest VII. kerület, Barát u. 4. szám alatti társasház előtti közterület használata tekintetében – a rendelkezésre álló adatok szerint – a közterület filmforgatási célú használatára érvényes hatósági szerződés megkötésére vagy vendéglátó terasz elhelyezésére jogosító közterület-használati engedély kiadására nem került sor.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2026. október 15.

Végrehajtásért felelős: Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 628/2026. (IX.14.) határozata a Budapest VII. kerület, Hársfa u. 9-11. szám alatti társasház filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből meghatározott önkormányzati támogatás igénylésére vonatkozó kérelmről
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a ***Budapest VII. kerület, Hársfa u. 9-11. szám alatti*** – mint filmforgatás céljára használatba adott közterülettel érintkező – ***társasház*** (képviseli: SZ&S Group Kft. társasházkezelő) ***kérelmére hozzájárul*** a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata részéről összesen bruttó ***14.271 Ft összegű általános működési költségre felhasználható vissza nem térítendő támogatás 15 százalék személyi jövedelemadóval csökkentett mértékű***, a társasház OTP Bank Nyrt.-nél vezetett ... fizetési számlájára történő ***megfizetéséhez***.
2. a ***Budapest VII. kerület, Hársfa u. 9-11. szám alatti*** – mint vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterülettel érintkező – ***társasház*** (képviseli: SZ&S Group Kft. társasházkezelő) ***kérelmét elutasítja***, tekintettel arra, hogy a 2025. évben a Budapest VII. kerület, Hársfa u. 9-11. (Barát u. 2.) szám alatti társasház előtti közterület használata tekintetében – a rendelkezésre álló adatok szerint – vendéglátó terasz elhelyezésére jogosító közterület-használati engedély kiadására nem került sor.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2026. október 15.

Végrehajtásért felelős: Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 629/2026. (IX.14.) határozata a Budapest VII. kerület, Barát u. 7. szám alatti társasház filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből meghatározott önkormányzati támogatás igénylésére vonatkozó kérelmről
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a ***Budapest VII. kerület, Barát u. 7. szám alatti*** – mint filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterülettel érintkező – ***társasház*** (képviseli: SZ&S Group Kft. társasházkezelő) ***kérelmét elutasítja***, tekintettel arra, hogy a 2025. évben a Budapest VII. kerület, Barát u. 7. szám alatti társasház előtti közterület használata tekintetében – a rendelkezésre álló adatok szerint – a közterület filmforgatási célú használatára érvényes hatósági szerződés megkötésére vagy vendéglátó terasz elhelyezésére jogosító közterület-használati engedély kiadására nem került sor.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2026. október 15.

Végrehajtásért felelős: Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 630/2026. (IX.14.) határozata a Budapest VII. kerület, Dohány u. 59. szám alatti társasház filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből meghatározott önkormányzati támogatás igénylésére vonatkozó kérelmről

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a ***Budapest VII. kerület, Dohány u. 59. szám alatti*** – mint filmforgatás céljára használatba adott közterülettel érintkező – ***társasház*** (képviseli: SZ&S Group Kft. társasházkezelő) ***kérelmére hozzájárul*** a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata részéről összesen bruttó ***5.657 Ft összegű általános működési költségre felhasználható vissza nem térítendő támogatás 15 százalék személyi jövedelemadóval csökkentett mértékű***, a társasház OTP Bank Nyrt.-nél vezetett fizetési számlájára történő ***megfizetéséhez***.
2. a ***Budapest VII. kerület, Dohány u. 59. szám alatti*** – mint vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterülettel érintkező – ***társasház*** (képviseli: SZ&S Group Kft. társasházkezelő) ***kérelmét elutasítja***, tekintettel arra, hogy a 2025. évben a Budapest VII. kerület, Dohány u. 59. szám alatti társasház előtti közterület használata tekintetében – a rendelkezésre álló adatok szerint – vendéglátó terasz elhelyezésére jogosító közterület-használati engedély kiadására nem került sor.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2026. október 15.

Végrehajtásért felelős: Gyuris Gabriella Humánszolgáltatási és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 631/2026. (IX.14.) határozata a Budapest VII. kerület, Károly krt. 1. szám alatti társasház filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből meghatározott önkormányzati támogatás igénylésére vonatkozó kérelmről

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a ***Budapest VII. kerület, Károly krt. 1. szám alatti*** – mint filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterülettel érintkező – ***társasház*** (képviseli: SZ&S Group Kft. társasházkezelő) ***kérelmét elutasítja***, tekintettel arra, hogy a 2025. évben a Budapest VII. kerület, Károly krt. 1. (Rákóczi út 2.) szám alatti társasház előtti közterület használata tekintetében – a rendelkezésre álló adatok szerint – a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában található közterület filmforgatási célú használatára érvényes hatósági szerződés megkötésére vagy vendéglátó terasz elhelyezésére jogosító közterület-használati engedély kiadására nem került sor.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2026. október 15.

Végrehajtásért felelős: Gyuris Gabriella Humánszolgáltatási és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 632/2026. (IX.14.) határozata a Budapest VII. kerület, Hársfa u. 10/C. szám alatti társasház filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből meghatározott önkormányzati támogatás igénylésére vonatkozó kérelméről

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a ***Budapest VII. kerület, Hársfa u. 10/C. szám alatti*** – mint filmforgatás céljára használatba adott közterülettel érintkező – ***társasház*** (képviseli: SZ&S Group Kft. társasházkezelő) ***kérelmére hozzájárul*** a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata részéről összesen bruttó ***14.271 Ft összegű általános működési költségre felhasználható vissza nem térítendő támogatás 15 százalék személyi jövedelemadóval csökkentett mértékű***, a társasház OTP Bank Nyrt.-nél vezetett fizetési számlájára történő ***megfizetéséhez***.
2. a ***Budapest VII. kerület, Hársfa u. 10/C. szám alatti*** – mint vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterülettel érintkező – ***társasház*** (képviseli: SZ&S Group Kft. társasházkezelő) ***kérelmét elutasítja***, tekintettel arra, hogy a 2025. évben a Budapest VII. kerület, Hársfa u. 10/C. szám alatti társasház előtti közterület használata tekintetében – a rendelkezésre álló adatok szerint – vendéglátó terasz elhelyezésére jogosító közterület-használati engedély kiadására nem került sor.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2026. október 15.

Végrehajtásért felelős: Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 633/2026. (IX.14.) határozata a Budapest VII. kerület, Dob u. 31-33. szám alatti társasház filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből meghatározott önkormányzati támogatás igénylésére vonatkozó kérelméről

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a ***Budapest VII. kerület, Dob u. 31-33. szám alatti*** – mint filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterülettel érintkező – ***társasház*** (képviseli: SZ&S Group Kft. társasházkezelő) ***kérelmét elutasítja***, tekintettel arra, hogy a 2025. évben a Budapest VII. kerület, Dob u. 31-33. szám alatti társasház előtti közterület használata tekintetében – a rendelkezésre álló adatok szerint – a közterület filmforgatási célú használatára érvényes hatósági szerződés megkötésére vagy vendéglátó terasz elhelyezésére jogosító közterület-használati engedély kiadására nem került sor.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2026. október 15.

Végrehajtásért felelős: Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 634/2026. (IX.14.) határozata a Budapest VII. kerület, Dob u. 5. szám alatti társasház filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből meghatározott önkormányzati támogatás igénylésére vonatkozó kérelmről

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **Budapest VII. kerület, Dob u. 5. szám alatti** – mint filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterülettel érintkező – **társasház** (képviseli: SZ&S Group Kft. társasházkezelő) **kérelmét elutasítja**, tekintettel arra, hogy a 2025. évben a Budapest VII. kerület, Dob u. 5. (Rumbach Sebestyén u. 4.) szám alatti társasház előtti közterület használata tekintetében – a rendelkezésre álló adatok szerint – a közterület filmforgatási célú használatára érvényes hatósági szerződés megkötésére vagy vendéglátó terasz elhelyezésére jogosító közterület-használati engedély kiadására nem került sor.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2026. október 15.

Végrehajtásért felelős: Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 635/2026. (IX.14.) határozata a Budapest VII. kerület, Bethlen Gábor u. 14. szám alatti társasház filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből meghatározott önkormányzati támogatás igénylésére vonatkozó kérelmről

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **Budapest VII. kerület, Bethlen Gábor u. 14. szám alatti** – mint filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterülettel érintkező – **társasház** (képviseli: SZ&S Omega Home Kft. társasházkezelő) **kérelmét elutasítja**, tekintettel arra, hogy a 2025. évben a Budapest VII. kerület, Bethlen Gábor u. 14. (Péterfy Sándor u. 25.) szám alatti társasház előtti közterület használata tekintetében – a rendelkezésre álló adatok szerint – a közterület filmforgatási célú használatára érvényes hatósági szerződés megkötésére vagy vendéglátó terasz elhelyezésére jogosító közterület-használati engedély kiadására nem került sor.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2026. október 15.

Végrehajtásért felelős: Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 636/2026. (IX.14.) határozata a Budapest VII. kerület, Király u. 91. szám alatti társasház filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből meghatározott önkormányzati támogatás igénylésére vonatkozó kérelmről

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **Budapest VII. kerület, Király u. 91. szám alatti** – mint

filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterülettel érintkező – **társasház** (képviseli: SZ&S Omega Home Kft. társasházkezelő) **kérelmére hozzájárul** a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata részéről összesen bruttó **43.284 Ft összegű általános működési költségre felhasználható vissza nem térítendő támogatás 15 százalék személyi jövedelemadóval csökkentett mértékű**, a társasház OTP Bank Nyrt.-nél vezetett ... fizetési számlájára történő **megfizetéséhez**.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2026. október 15.

Végrehajtásért felelős: Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 637/2026. (IX.14.) határozata a Budapest VII. kerület, Rákóczi út 74-76. szám alatti társasház filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből meghatározott önkormányzati támogatás igénylésére vonatkozó kérelmről

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a **Budapest VII. kerület, Rákóczi út 74-76. szám alatti** – mint filmforgatás céljára használatba adott közterülettel érintkező – **társasház** (képviseli: SZ&S Group Kft. társasházkezelő) **kérelmére hozzájárul** a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata részéről összesen bruttó **69.843 Ft összegű általános működési költségre felhasználható vissza nem térítendő támogatás 15 százalék személyi jövedelemadóval csökkentett mértékű**, a társasház OTP Bank Nyrt.-nél vezetett ... fizetési számlájára történő **megfizetéséhez**.
2. a **Budapest VII. kerület, Rákóczi út 74-76. szám alatti** – mint vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterülettel érintkező – **társasház** (képviseli: SZ&S Group Kft. társasházkezelő) **kérelmét elutasítja**, tekintettel arra, hogy a 2025. évben a Budapest VII. kerület, Rákóczi út 74-76. (Alsó erdősor 2.) szám alatti társasház előtti közterület használata tekintetében – a rendelkezésre álló adatok szerint – vendéglátó terasz elhelyezésére jogosító közterület-használati engedély kiadására nem került sor.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2026. október 15.

Végrehajtásért felelős: Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 638/2026. (IX.14.) határozata a Budapest VII. kerület, Akácfa u. 13. szám alatti társasház filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből meghatározott önkormányzati támogatás igénylésére vonatkozó kérelmről

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **Budapest VII. kerület, Akácfa u. 13. szám alatti** – mint filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterülettel érintkező – **társasház** (képviseli: SZ&S Magenta Home Kft. társasházkezelő) **kérelmét elutasítja**, tekintettel arra, hogy a 2025. évben a Budapest VII. kerület, Akácfa u. 13. szám alatti társasház előtti közterület

használata tekintetében – a rendelkezésre álló adatok szerint – a közterület filmforgatási célú használatára érvényes hatósági szerződés megkötésére vagy vendéglátó terasz elhelyezésére jogosító közterület-használati engedély kiadására nem került sor.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2026. október 15.

Végrehajtásért felelős: Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 639/2026. (IX.14.) határozata a Budapest VII. kerület, Rákóczi út 10. szám alatti társasház filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből meghatározott önkormányzati támogatás igénylésére vonatkozó kérelmről
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a **Budapest VII. kerület, Rákóczi út 10. szám alatti** – mint vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterülettel érintkező – **társasház** (képviseli: SZ&S Group Kft. társasházkezelő) **kérelmére hozzájárul** a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata részéről összesen bruttó **158.400 Ft összegű általános működési költségre felhasználható vissza nem térítendő támogatás 15 százalék személyi jövedelemadóval csökkentett mértékű**, a társasház OTP Bank Nyrt.-nél vezetett ... fizetési számlájára történő megfizetéséhez.
2. a **Budapest VII. kerület, Rákóczi út 10. szám alatti** – mint filmforgatás céljára használatba adott közterülettel érintkező – **társasház** (képviseli: SZ&S Group Kft. társasházkezelő) **kérelmét elutasítja**, tekintettel arra, hogy a 2025. évben a Budapest VII. kerület, Rákóczi út 10. (Dohány u. 7. – Síp u. 2.) szám alatti társasház előtti közterület használata tekintetében – a rendelkezésre álló adatok szerint – a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában található közterület filmforgatási célú használatára érvényes hatósági szerződés megkötésére nem került sor.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2026. október 15.

Végrehajtásért felelős: Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 640/2026. (IX.14.) határozata a Budapest VII. kerület, Osvát u. 9. szám alatti társasház filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből meghatározott önkormányzati támogatás igénylésére vonatkozó kérelmről
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **Budapest VII. kerület, Osvát u. 9. szám alatti** – mint filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterülettel érintkező – **társasház** (képviseli: SZ&S Group Kft. társasházkezelő) **kérelmét elutasítja**, tekintettel arra, hogy a 2025. évben a Budapest VII. kerület, Osvát u. 9. szám alatti társasház előtti közterület használata tekintetében – a rendelkezésre álló adatok szerint – a közterület filmforgatási célú használatára

érvényes hatósági szerződés megkötésére vagy vendéglátó terasz elhelyezésére jogosító közterület-használati engedély kiadására nem került sor.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2026. október 15.

Végrehajtásért felelős: Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 641/2026. (IX.14.) határozata a Budapest VII. kerület, Wesselényi u. 13. szám alatti társasház filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből meghatározott önkormányzati támogatás igénylésére vonatkozó kérelméről

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a **Budapest VII. kerület, Wesselényi u. 13. szám alatti** – mint vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterülettel érintkező – **társasház** (képviseli: SZ&S Group Kft. társasházkezelő) **kérelmére hozzájárul** a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata részéről összesen bruttó **203.280 Ft összegű általános működési költségre felhasználható vissza nem térítendő támogatás 15 százalék személyi jövedelemadóval csökkentett mértékű**, a társasház OTP Bank Nyrt.-nél vezetett ... fizetési számlájára történő megfizetéséhez.
2. a **Budapest VII. kerület, Wesselényi u. 13. szám alatti** – mint filmforgatás céljára használatba adott közterülettel érintkező – **társasház** (képviseli: SZ&S Group Kft. társasházkezelő) **kérelmét elutasítja**, tekintettel arra, hogy a 2025. évben a Budapest VII. kerület, Wesselényi u. 13. (Kazinczy u. 20.) szám alatti társasház előtti közterület használata tekintetében – a rendelkezésre álló adatok szerint – a közterület filmforgatási célú használatára érvényes hatósági szerződés megkötésére nem került sor.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2026. október 15.

Végrehajtásért felelős: Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 642/2026. (IX.14.) határozata a Budapest VII. kerület, Károly krt. 3/A. szám alatti társasház filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből meghatározott önkormányzati támogatás igénylésére vonatkozó kérelméről

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **Budapest VII. kerület, Károly krt. 3/A. szám alatti** – mint filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterülettel érintkező – **társasház** (képviseli: SZ&S Group Kft. társasházkezelő) **kérelmére hozzájárul** a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata részéről összesen bruttó **1.100.420 Ft összegű általános működési költségre felhasználható vissza nem térítendő támogatás 15 százalék személyi jövedelemadóval csökkentett mértékű**, a társasház OTP Bank Nyrt.-nél vezetett ... fizetési számlájára történő megfizetéséhez.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2026. október 15.

Végrehajtásért felelős: Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 643/2026. (IX.14.) határozata a Budapest VII. kerület, Károly krt. 5. szám alatti társasház filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből meghatározott önkormányzati támogatás igénylésére vonatkozó kérelmről
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a **Budapest VII. kerület, Károly krt. 5. szám alatti** – mint vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterülettel érintkező – **társasház** (képviseli: SZ&S Group Kft. társasházkezelő) **kérelmére hozzájárul** a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata részéről összesen bruttó **3.774.760 Ft összegű általános működési költségre felhasználható vissza nem térítendő támogatás 15 százalék személyi jövedelemadóval csökkentett mértékű**, a társasház OTP Bank Nyrt.-nél vezetett ... fizetési számlájára történő **megfizetéséhez**.
2. a **Budapest VII. kerület, Károly krt. 5. szám alatti** – mint filmforgatás céljára használatba adott közterülettel érintkező – **társasház** (képviseli: SZ&S Group Kft. társasházkezelő) **kérelmét elutasítja**, tekintettel arra, hogy a 2025. évben a Budapest VII. kerület, Károly krt. 5. (Dob u. 2.) szám alatti társasház előtti közterület használata tekintetében – a rendelkezésre álló adatok szerint – a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában található közterület filmforgatási célú használatára érvényes hatósági szerződés megkötésére nem került sor.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2026. október 15.

Végrehajtásért felelős: Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 644/2026. (IX.14.) határozata a Budapest VII. kerület, Barát u. 8. szám alatti társasház filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből meghatározott önkormányzati támogatás igénylésére vonatkozó kérelmről
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **Budapest VII. kerület, Barát u. 8. szám alatti** – mint filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterülettel érintkező – **társasház** (képviseli: SZ&S Group Kft. társasházkezelő) **kérelmét elutasítja**, tekintettel arra, hogy a 2025. évben a Budapest VII. kerület, Barát u. 8. szám alatti társasház előtti közterület használata tekintetében – a rendelkezésre álló adatok szerint – a közterület filmforgatási célú használatára érvényes hatósági szerződés megkötésére vagy vendéglátó terasz elhelyezésére jogosító közterület-használati engedély kiadására nem került sor.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2026. október 15.

Végrehajtásért felelős: Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 645/2026. (IX.14.) határozata a Budapest VII. kerület, Király u. 33. szám alatti társasház filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből meghatározott önkormányzati támogatás igénylésére vonatkozó kérelméről
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **Budapest VII. kerület, Király u. 33. szám alatti** – mint filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterülettel érintkező – **társasház** (képviseli: SZ&S Group Kft. társasházkezelő) **kérelmét elutasítja**, tekintettel arra, hogy a 2025. évben a Budapest VII. kerület, Király u. 33. szám alatti társasház előtti közterület használata tekintetében – a rendelkezésre álló adatok szerint – a közterület filmforgatási célú használatára érvényes hatósági szerződés megkötésére vagy vendéglátó terasz elhelyezésére jogosító közterület-használati engedély kiadására nem került sor.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2026. október 15.

Végrehajtásért felelős: Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 646/2026. (IX.14.) határozata a Budapest VII. kerület, Huszár u. 4. szám alatti társasház filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből meghatározott önkormányzati támogatás igénylésére vonatkozó kérelméről
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a **Budapest VII. kerület, Huszár u. 4. szám alatti** – mint filmforgatás céljára használatba adott közterülettel érintkező – **társasház** (képviseli: SZ&S Group Kft. társasházkezelő) **kérelmére hozzájárul** a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata részéről összesen bruttó **18.065 Ft összegű általános működési költségre felhasználható vissza nem térítendő támogatás 15 százalék személyi jövedelemadóval csökkentett mértékű**, a társasház OTP Bank Nyrt.-nél vezetett ... fizetési számlájára történő **megfizetéséhez**.
2. a **Budapest VII. kerület, Huszár u. 4. szám alatti** – mint vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterülettel érintkező – **társasház** (képviseli: SZ&S Group Kft. társasházkezelő) **kérelmét elutasítja**, tekintettel arra, hogy a 2025. évben a Budapest VII. kerület, Huszár u. 4. szám alatti társasház előtti közterület használata tekintetében – a rendelkezésre álló adatok szerint – vendéglátó terasz elhelyezésére jogosító közterület-használati engedély kiadására nem került sor.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2026. október 15.

Végrehajtásért felelős: Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 647/2026. (IX.14.) határozata a Budapest VII. kerület, Erzsébet krt. 50. szám alatti társasház filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből meghatározott önkormányzati támogatás igénylésére vonatkozó kérelmről

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **Budapest VII. kerület, Erzsébet krt. 50. szám alatti** – mint filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterülettel érintkező – **társasház** (képviselet: SZ&S Group Kft. társasházkezelő) **kérelmét elutasítja**, tekintettel arra, hogy a 2025. évben a Budapest VII. kerület, Erzsébet krt. 50. (Kürt u. 7.) szám alatti társasház előtti közterület használata tekintetében – a rendelkezésre álló adatok szerint – a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában található közterület filmforgatási célú használatára érvényes hatósági szerződés megkötésére vagy vendéglátó terasz elhelyezésére jogosító közterület-használati engedély kiadására nem került sor.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2026. október 15.

Végrehajtásért felelős: Gyuris Gabriella Humánszolgáltatási és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 648/2026. (IX.14.) határozata a Budapest VII. kerület, Akácfa u. 27-29. szám alatti társasház filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből meghatározott önkormányzati támogatás igénylésére vonatkozó kérelmről

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **Budapest VII. kerület, Akácfa u. 27-29. szám alatti** – mint filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterülettel érintkező – **társasház** (képviselet: SZ&S Group Kft. társasházkezelő) **kérelmét elutasítja**, tekintettel arra, hogy a 2025. évben a Budapest VII. kerület, Akácfa u. 27-29. szám alatti társasház előtti közterület használata tekintetében – a rendelkezésre álló adatok szerint – a közterület filmforgatási célú használatára érvényes hatósági szerződés megkötésére vagy vendéglátó terasz elhelyezésére jogosító közterület-használati engedély kiadására nem került sor.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2026. október 15.

Végrehajtásért felelős: Gyuris Gabriella Humánszolgáltatási és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 649/2026. (IX.14.) határozata a Budapest VII. kerület, Kertész u. 50. szám alatti társasház filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterület használatára befizetett díj összegéből meghatározott önkormányzati támogatás igénylésére vonatkozó kérelméről

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **Budapest VII. kerület, Kertész u. 50. szám alatti** – mint filmforgatás céljára és vendéglátó terasz elhelyezésére használatba adott közterülettel érintkező – **társasház** (képviseli: SZ&S Group Kft. társasházkezelő) **kérelmét elutasítja**, tekintettel arra, hogy a 2025. évben a Budapest VII. kerület, Kertész u. 50. (Király u. 59/A.) szám alatti társasház előtti közterület használata tekintetében – a rendelkezésre álló adatok szerint – a közterület filmforgatási célú használatára érvényes hatósági szerződés megkötésére vagy vendéglátó terasz elhelyezésére jogosító közterület-használati engedély kiadására nem került sor.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2026. október 15.

Végrehajtásért felelős: Gyuris Gabriella Humánszolgálati és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 650/2026. (IX.14.) határozata a 950/2024. (XI.04.) határozat alapján megkötött támogatási szerződés felmondása tárgyában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a 950/2024. (XI.04.) határozat alapján 2024. november 28. napján létrejött, a 33261/0/A/12 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület... szám alatti lakásra vonatkozó, „4 db 4m2 alatti, utcai, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db 4m2 alatti, udvari, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db kétszárnyú udvari, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése” tárgyú támogatási szerződést azonnali hatállyal felmondja a támogatási szerződés megszegése miatt, mivel Szerződő nem nyújtotta be elszámolását határidőben.
2. felkéri a Polgármestert a támogatási szerződés felmondásának aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében: 2026. szeptember 14.

2. pont tekintetében: 2026. október 15.

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 651/2026. (IX.14.) határozata a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázaton támogatást nyert munka határidejének hosszabbításáról – Rottenbiller utca 47. tárgyában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt,

1. hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a Budapest VII. kerület, Rottenbiller utca 47. szám alatti Társasház 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázaton támogatott „Homlokzat felújítás” megnevezésű munka elvégzésének határidejét 2027. május 10. napjáig, az elszámolás határidejét 2027. június 9. napjáig meghosszabbítja.
2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződés módosítást írja alá.
3. amennyiben a támogatási szerződést a pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

2. pont tekintetében 2026. október 31.

3. pont tekintetében a támogatási szerződés kiértékelését követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávorai Péter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 652/2026. (IX.14.) határozata ügyrendi indítvány elfogadásáról

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja Beregi Balázs bizottsági elnök javaslatát a 26. napirendi ponthoz tartozó 1-18. határozati javaslatok egyben történő szavazásáról.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 653/2026. (IX.14.) határozata a 2026. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – ... – tárgyában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi nyílászáró felújítási pályázatra a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, ... szám alatti lakás tekintetében **B. A.** által benyújtott, a pályázati kiírásnak megfelelő „1 db kétszárnyú, udvari, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek nyilvánítja, és az eredeti osztás és fehér szín megtartásával** végzett munka esetén **450.000,- Ft** vissza nem térítendő

támogatásban részesíti.

2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

2. pont tekintetében 2026. október 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 654/2026. (IX.14.) határozata a 2026. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – ... – tárgyában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi nyílászáró felújítási pályázatra a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, ... szám alatti lakás tekintetében **K. J.** által benyújtott, a pályázati kiírásnak megfelelő „1 db egyszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek nyilvánítja, és 190.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.
2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

2. pont tekintetében 2026. október 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 655/2026. (IX.14.) határozata a 2026. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – ... – tárgyában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által

biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi nyílászáró felújítási pályázatra a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, ... szám alatti lakás tekintetében **G. M.** által benyújtott, a pályázati kiírásnak megfelelő „2 db 4m² alatti, utcai műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő- és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db egyszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő- és hangszigetelő ajtó beépítése” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek nyilvánítja, és az utcai nyílászárók tekintetében az eredeti osztás és fehér szín, valamint az íves felülvilágító megtartásával, az udvari ajtó esetén eredeti osztás és sötétzöld szín kialakításával végzett munka esetén 570.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.**

2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

2. pont tekintetében 2026. október 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 656/2026. (IX.14.) határozata a 2026. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – ... – tárgyában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi nyílászáró felújítási pályázatra a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, ... szám alatti lakás tekintetében **G. Gy.** által benyújtott, a pályázati kiírásnak megfelelő „3 db 4m² alatti, udvari fa ablak a meglévő nyílászáró tokjának és külső szárnyainak felújítása mellett a belső oldali ablakszárnyak hő- és hangszigetelő üvegezése és 3 db 4m² alatti, utcai fa ablak a meglévő nyílászáró tokjának és külső szárnyainak felújítása mellett a belső oldali ablakszárnyak hő- és hangszigetelő üvegezése” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek nyilvánítja, és az utcai valamint az udvari nyílászárók tekintetében is az eredeti osztás és szín megtartásával végzett munka esetén 1.080.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.**
2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

2. pont tekintetében 2026. október 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 657/2026. (IX.14.) határozata a 2026. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – ... – tárgyában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi nyílászáró felújítási pályázatra a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, ... szám alatti lakás tekintetében **H. A. és P. M.** által benyújtott, a pályázati kiírásnak megfelelő „4 db 4m² alatti, udvari műanyag ablak az eredeti ablakoztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek nyilvánítja, és az eredeti osztás és fehér szín megtartásával** végzett munka esetén **760.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.
2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

2. pont tekintetében 2026. október 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 658/2026. (IX.14.) határozata a 2026. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – ... – tárgyában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi nyílászáró felújítási pályázatra a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, ... szám alatti lakás tekintetében **K. Dr. B. V.** által benyújtott, a pályázati kiírásnak megfelelő „2 db kétszárnyú, udvari, fa ajtó a meglévő valamennyi ajtószárny lapjának teljes felújítása, valamint hő- és hangszigetelő üvegezése, tok felújítása” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek nyilvánítja, és az eredeti osztás és sötétbarna szín megtartásával** végzett munka esetén **480.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.
2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

2. pont tekintetében 2026. október 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 659/2026. (IX.14.) határozata a 2026. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – ... – tárgyában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi nyílászáró felújítási pályázatra a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, ... szám alatti lakás tekintetében **Cs. Z.** által benyújtott, a pályázati kiírásnak megfelelő „**3 db 4m2 alatti, utcai, műanyag ablak az eredeti ablakoztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db 4m2 alatti, udvari, műanyag ablak az eredeti ablakoztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db 4m2 alatti légudvari, műanyag ablak az eredeti ablakoztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db egyszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek nyilvánítja, és az utcai nyílászárók tekintetében az eredeti osztás és fehér szín megtartásával, az udvari nyílászárók esetén az eredeti osztás és sötétzöld szín kialakításával** végzett munka esetén **1.045.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.
2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

2. pont tekintetében 2026. október 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 660/2026. (IX.14.) határozata a 2026. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – ... – tárgyában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi nyílászáró felújítási pályázatra a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, ... szám alatti lakás tekintetében **S. P. E.** által benyújtott, a pályázati kiírásnak megfelelő „**1 db 4m² alatti, utcai fa ablak a meglévő nyílászáró tokjának és külső szárnyainak felújítása mellett a belső oldali ablakszárnyak hő- és hangszigetelő üvegezése és 1 db 4m² alatti, légudvari műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek nyilvánítja, és az utcai ablak tekintetében az eredeti osztás és fehér szín megtartásával végzett munka esetén 224.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.
2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

2. pont tekintetében 2026. október 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 661/2026. (IX.14.) határozata a 2026. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – ... – tárgyában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi nyílászáró felújítási pályázatra a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, ... szám alatti lakás tekintetében **H. M.** által benyújtott, a pályázati kiírásnak megfelelő „**2 db 4m² alatti, udvari fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db egyszárnyú, udvari, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek nyilvánítja, és a hátsó udvarra néző ablaknál az eredeti osztás és fehér szín megtartásával, a belső udvari ablak és ajtó esetén az eredeti osztás és sötétbarna szín megtartásával végzett munka esetén 990.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.
2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.

3. amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

2. pont tekintetében 2026. október 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávor Páter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 662/2026. (IX.14.) határozata a 2026. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – ... – tárgyában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi nyílászáró felújítási pályázatra a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, ... szám alatti lakás tekintetében **M. G. Á.** által benyújtott, a pályázati kiírásnak megfelelő „2 db 4m² alatti, udvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db 4m² alatti, légudvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db egyszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja, és az udvari ablakok és ajtó tekintetében az eredeti osztás és sötétbarna szín kialakításával végzett munka esetén 665.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.
2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

2. pont tekintetében 2026. október 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávor Páter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 663/2026. (IX.14.) határozata a 2026. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – ... – tárgyában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által

biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi nyílászáró felújítási pályázatra a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, ... szám alatti lakás tekintetében **R. Gy.** által benyújtott, a pályázati kiírásnak megfelelő „*1 db egyszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése*” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek nyilvánítja, és a sötétbarna szín megtartásával végzett munka esetén 190.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

2. pont tekintetében 2026. október 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávor Páter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 664/2026. (IX.14.) határozata a 2026. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – ... – tárgyában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi nyílászáró felújítási pályázatra a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, ... szám alatti lakás tekintetében **B. T. G.** által benyújtott, a pályázati kiírásnak megfelelő „*1 db egyszárnyú, udvari fa ajtó a meglévő valamennyi ajtószárny lapjának teljes felújítása, valamint hő- és hangszigetelő üvegezése, tok felújítása*” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek nyilvánítja, és eredeti osztás és szín megtartásával végzett munka esetén 330.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.
2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

2. pont tekintetében 2026. október 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávor Páter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 665/2026. (IX.14.) határozata a 2026. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – ... – tárgyában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi nyílászáró felújítási pályázatra a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, ... szám alatti lakás tekintetében **T. G.** által benyújtott, a pályázati kiírásnak megfelelő „5 db 4m² alatti, utcai fa ablak a meglévő nyílászáró tokjának és külső szárnyainak felújítása mellett a belső oldali ablakszárnyak hő- és hangszigetelő üvegezése és 1 db 4m² alatti, utcai fa ablak új nyílászáró beépítése és egyidejűleg kültéri klímaberendezés felülvilágítóba integrált klímadobozának kialakítása és homlokzati szellőző zsalu elhelyezése (kizárólag utcai homlokzatra néző ablak esetén)” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek nyilvánítja, és az eredeti osztás és fehér szín kialakításával** végzett munka esetén **1.330.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.
2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

2. pont tekintetében 2026. október 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 666/2026. (IX.14.) határozata a 2026. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – ... – tárgyában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi nyílászáró felújítási pályázatra a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, ... szám alatti lakás tekintetében **S. Zs. B.** által benyújtott, a pályázati kiírásnak megfelelő „1 db kétszárnyú, udvari, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek nyilvánítja, és az eredeti osztás és szín megtartásával** végzett munka esetén **450.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.
2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.

3. amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

2. pont tekintetében 2026. október 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 667/2026. (IX.14.) határozata a 2026. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – ... – tárgyában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi nyílászáró felújítási pályázatra a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, ... szám alatti lakás tekintetében **K. J.** által benyújtott, a pályázati kiírásnak megfelelő „1 db 4m² alatti, udvari fa ablak a meglévő nyílászáró tokjának és külső szárnyainak felújítása mellett a belső oldali ablakszárnyak hő- és hangszigetelő üvegezése és 1 db egyszárnyú, udvari, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek nyilvánítja, és az eredeti osztás megtartásával végzett munka esetén 510.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.
2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

2. pont tekintetében 2026. október 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 668/2026. (IX.14.) határozata a 2026. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – ... – tárgyában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi nyílászáró felújítási pályázatra a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, ... szám alatti lakás tekintetében **B. A. G.** által benyújtott, a pályázati kiírásnak megfelelő „1 db kétszárnyú, udvari, fa ajtó a meglévő

valamennyi ajtószárny lapjának teljes felújítása, valamint hő- és hangszigetelő üvegezése, tok felújítása és 1 db 4m² alatti, udvari, fa ablak a meglévő nyílászáró tokjának és külső szárnyainak felújítása mellett a belső oldali ablakszárnyak hő- és hangszigetelő üvegezése” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja, és az eredeti osztás és fehér szín megtartásával végzett munka esetén 420.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

2. pont tekintetében 2026. október 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 669/2026. (IX.14.) határozata a 2026. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – ... – tárgyában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi nyílászáró felújítási pályázatra a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, ... szám alatti lakás tekintetében **K. S. M. M.** által benyújtott, a pályázati kiírásnak megfelelő „2 db egyszárnyú, udvari műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek nyilvánítja, és 355.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.**
2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

2. pont tekintetében 2026. október 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 670/2026. (IX.14.) határozata a 2026. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – ... – tárgyában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és

Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi nyílászáró felújítási pályázatra a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, ... szám alatti lakás tekintetében **K. Sz.** által benyújtott, a pályázati kiírásnak megfelelő „1 db 4m² feletti, utcai, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek nyilvánítja, és az eredeti osztás és fehér szín megtartásával végzett munka esetén 450.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.
2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

2. pont tekintetében 2026. október 31.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 671/2026. (IX.14.) határozata ügyrendi indítvány elfogadásáról
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja Beregi Balázs bizottsági elnök javaslatát a 27. napirendi ponthoz tartozó 1-16. határozati javaslatok egyben történő szavazásáról.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 672/2026. (IX.14.) határozata ügyrendi indítvány elfogadásáról
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja Beregi Balázs bizottsági elnök javaslatát a 27. napirendi ponthoz tartozó 17-18. határozati javaslatok egyben történő szavazásáról.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 673/2026. (IX.14.) határozata a 2026. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Alsó erdősor 32. tárgyában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi társasház felújítási pályázatra a

Budapest VII. kerület, Alsó erdősor 32. szám (33760 hrsz.) alatti Társasház által benyújtott, a 12/2026. (I.26.) határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Utcai homlokzat felújítás**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **9.157.000,- Ft, azaz kilencmillió-százötvenhétezer forint támogatásban részesíti, melyből 4.578.500,- Ft, azaz négy millió-ötszázhetvennyolcezer-ötszáz forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 4.578.500,- Ft, azaz négy millió-ötszázhetvennyolcezer-ötszáz forint vissza nem térítendő támogatás.**

2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

2. pont tekintetében 2026. november 15.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 674/2026. (IX.14.) határozata a 2026. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Damjanich utca 45. tárgyában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Damjanich utca 45. szám (33464 hrsz.) alatti Társasház által benyújtott, a 12/2026. (I.26.) határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „Pincei vízvezeték felújítási munkálatai szakvélemény alapján” munkákra vonatkozó pályázatot érvényesnek** nyilvánítja és **1.824.000,- Ft, azaz egymillió-nyolcszázhuszonegyezer forint támogatásban részesíti, melyből 912.000,- Ft, azaz kilencszáztizenkettőezer forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 912.000,- Ft, azaz kilencszáztizenkettőezer forint vissza nem térítendő támogatás.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

2. pont tekintetében 2026. november 15.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 675/2026. (IX.14.) határozata a 2026. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Szinva utca 4. tárgyában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Szinva utca 4. szám (33033/2hrs.)** alatti Társasház által benyújtott, a 12/2026. (I.26.) határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Részleges tető – vápa javítása**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **5.507.000,- Ft, azaz ötmillió-ötszázhétezer támogatásban részesíti, melyből 2.753.500,- Ft, azaz kettőmillió-hétszázötvenháromezer-ötszáz forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 2.753.500,- Ft, azaz kettőmillió-hétszázötvenháromezer-ötszáz forint vissza nem térítendő támogatás.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.
2. pont tekintetében 2026. november 15.
3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 676/2026. (IX.14.) határozata a 2026. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Jósika utca 5. tárgyában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Jósika utca 5. szám (33924 hrsz.)** alatti Társasház által benyújtott, a 12/2026. (I.26.) határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Udvari és pincei víz- és szennyvíz alapvezeték felújítása**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **4.655.000,- Ft, azaz négymillió-hatszázötvenötezer forint támogatásban részesíti, melyből 2.327.500,- Ft, azaz kettőmillió-háromszázhuszonhétezer-ötszáz forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 2.327.500,- Ft, azaz kettőmillió-háromszázhuszonhétezer-ötszáz forint vissza nem térítendő támogatás.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.
2. pont tekintetében 2026. november 15.
3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 677/2026. (IX.14.) határozata a 2026. évi társasház
felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Dohány utca 84. tárgyában**
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Dohány utca 84. szám (33735 hrsz.)** alatti Társasház által benyújtott, a 12/2026. (I.26.) határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Almássy utcai, belső tetőszakasz (hátsó udvari)**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **5.573.000,- Ft, azaz ötmillió-ötszázhetvenháromezer forint támogatásban részesíti, melyből 2.786.500,- Ft, azaz kettőmillió-hétszáznyolcvanhatezer-ötszáz forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 2.786.500,- Ft, azaz kettőmillió-hétszáznyolcvanhatezer-ötszáz forint vissza nem térítendő támogatás.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

2. pont tekintetében 2026. november 15.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávorai Péter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 678/2026. (IX.14.) határozata a 2026. évi társasház
felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Almássy tér 13. tárgyában**
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Almássy tér 13. szám (33722 hrsz.)** alatti Társasház által benyújtott, a 12/2026. (I.26.) határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Udvar jobb oldali tetőszakasz javítása, héjazat cseréje**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **2.786.000,- Ft, azaz kettőmillió-hétszáznyolcvanhatezer forint támogatásban részesíti, melyből 1.393.000,- Ft, azaz egymillió-háromszázkilencvenháromezer forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 1.393.000,- Ft, azaz egymillió-háromszázkilencvenháromezer forint vissza nem térítendő támogatás.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül

nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.
2. pont tekintetében 2026. november 15.
3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 679/2026. (IX.14.) határozata a 2026. évi társasház
felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Dob utca 70. tárgyában**
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Dob utca 70. szám (34054 hrsz.)** alatti Társasház által benyújtott, a 12/2026. (I.26.) határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő **„Dob utcai tető utcai szakaszának és ereszaljának felújítása”** munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **7.000.000,- Ft, azaz hétmillió forint támogatásban részesíti, melyből 3.500.000,- Ft, azaz hárommillió-ötszázezer forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 3.500.000,- Ft, azaz hárommillió-ötszázezer forint vissza nem térítendő támogatás.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.
2. pont tekintetében 2026. november 15.
3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 680/2026. (IX.14.) határozata a 2026. évi társasház
felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Király utca 93. tárgyában**
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Király utca 93. szám (33997 hrsz.)** alatti Társasház által benyújtott, a 12/2026. (I.26.) határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő **„Tetőfelújítás”** munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **7.000.000,- Ft, azaz hétmillió**

forint támogatásban részesíti, melyből 3.500.000,- Ft, azaz hárommillió-ötszázezer forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 3.500.000,- Ft, azaz hárommillió-ötszázezer forint vissza nem térítendő támogatás.

2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

2. pont tekintetében 2026. november 15.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 681/2026. (IX.14.) határozata a 2026. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Murányi utca 57. tárgyában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Murányi utca 57. szám (33366 hrsz.) alatti Társasház** által benyújtott, a 12/2026. (I.26.) határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Pincei földem tartó gerendázat javítása**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és 5.775.000,- Ft, azaz ötmillió-hétszázhetvenötezer forint támogatásban részesíti, melyből 2.887.500,- Ft, azaz kettőmillió-nyolcszáznyolcvanhétezer-ötszáz forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 2.887.500,- Ft, azaz kettőmillió-nyolcszáznyolcvanhétezer-ötszáz forint vissza nem térítendő támogatás.
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

2. pont tekintetében 2026. november 15.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 682/2026. (IX.14.) határozata a 2026. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Bethlen Gábor utca 41. tárgyában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Bethlen Gábor utca 41. szám (33404 hrsz.) alatti Társasház** által benyújtott, a 12/2026. (I.26.) határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő **„Gáz alap- és felszálló vezeték felújítási munkái”** munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **5.000.000,- Ft, azaz ötmillió forint támogatásban részesíti, melyből 2.500.000,- Ft, azaz kettőmillió-ötszázezer forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 2.500.000,- Ft, azaz kettőmillió-ötszázezer forint vissza nem térítendő támogatás.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

2. pont tekintetében 2026. november 15.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 683/2026. (IX.14.) határozata a 2026. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Nefelejcs utca 61. tárgyában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Nefelejcs utca 61. szám (33435 hrsz.) alatti Társasház** által benyújtott, a 12/2026. (I.26.) határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő **„2. emeleti függőfolyosó felújítása statikai szakvélemény alapján”** munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **4.700.000,- Ft, azaz négymillió-hétszázezer forint támogatásban részesíti, melyből 2.350.000,- Ft, azaz kettőmillió-háromszázötvenezer forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 2.350.000,- Ft, azaz kettőmillió-háromszázötvenezer forint vissza nem térítendő támogatás.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

2. pont tekintetében 2026. november 15.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 684/2026. (IX.14.) határozata a 2026. évi társasház
felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Marek József utca 22. tárgyában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Marek József utca 22. szám (33325 hrsz.)** alatti Társasház által benyújtott, a 12/2026. (I.26.) határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „Társasház udvar felőli hátsó keresztszárnya tetőterület felújítása” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **4.478.000,- Ft, azaz négymillió-négyszázhetvennyolcezer forint támogatásban részesíti, melyből 2.239.000,- Ft, azaz kettőmillió-kettőszázharminckilencezer forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 2.239.000,- Ft, azaz kettőmillió-kettőszázharminckilencezer forint vissza nem térítendő támogatás.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

2. pont tekintetében 2026. november 15.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávorai Péter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 685/2026. (IX.14.) határozata a 2026. évi társasház
felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Marek József utca 16. tárgyában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Marek József utca 16. szám (33317 hrsz.)** alatti Társasház által benyújtott, a 12/2026. (I.26.) határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „Pincei földem megerősítése” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **1.249.000,- Ft, azaz egymillió-kettőszáznegyvenkilencezer forint támogatásban részesíti, melyből 624.500,- Ft, azaz hatszázhuszonnégyezer-ötszáz forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 624.500,- Ft, azaz hatszázhuszonnégyezer-ötszáz forint vissza nem térítendő támogatás.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.
2. pont tekintetében 2026. november 15.
3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap
Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 686/2026. (IX.14.) határozata a 2026. évi társasház
felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Szövetség utca 21. tárgyában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Szövetség utca 21. szám (33617 hrsz.)** alatti Társasház által benyújtott, a 12/2026. (I.26.) határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „Tetőfelújítás” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **6.452.000,- Ft, azaz hatmillió-négyszázötvenkettőezer forint támogatásban részesíti, melyből 3.226.000,- Ft, azaz hárommillió-kettőszázhuszonhatezer forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 3.226.000,- Ft, azaz hárommillió-kettőszázhuszonhatezer forint vissza nem térítendő támogatás.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.
2. pont tekintetében 2026. november 15.
3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 687/2026. (IX.14.) határozata a 2026. évi társasház
felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Rejtő Jenő utca 2. tárgyában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Rejtő Jenő utca 2. szám (33852 hrsz.)** alatti Társasház által benyújtott, a 12/2026. (I.26.) határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „Életveszélyes tűzfal visszabontása, újraépítése” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **1.895.000,- Ft, azaz egymillió-nyolcszázkilencvenötezer forint**

támogatásban részesíti, melyből 947.500,- Ft, azaz kilencszáznegyvenhétezer-ötszáz forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 947.500,- Ft, azaz kilencszáznegyvenhétezer-ötszáz forint vissza nem térítendő támogatás.

2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

2. pont tekintetében 2026. november 15.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 688/2026. (IX.14.) határozata a 2026. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Erzsébet körút 53.-Király utca 65. tárgyában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Erzsébet körút 53.-Király utca 65. szám (34050 hrsz.) alatti Társasház** által benyújtott, a 12/2026. (I.26.) határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „Társasházi gázvezeték felújítási munka” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és 5.000.000,- Ft, azaz ötmillió forint támogatásban részesíti, melyből 2.500.000,- Ft, azaz kettőmillió-ötszáz ezer forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 2.500.000,- Ft, azaz kettőmillió-ötszáz ezer forint vissza nem térítendő támogatás.
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

2. pont tekintetében 2026. november 15.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 689/2026. (IX.14.) határozata a 2026. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Dembinszky utca 29. tárgyában

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Dembinszky utca 29. szám (33329 hrsz.)** alatti Társasház által benyújtott, a 12/2026. (I.26.) határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Tető felújítás**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **5.879.000,- Ft, azaz ötmillió-nyolcszázhetvenkilencezer forint támogatásban részesíti, melyből 2.939.500,- Ft, azaz kettőmillió-kilencszázharminckilencezer-ötszáz forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 2.939.500,- Ft, azaz kettőmillió-kilencszázharminckilencezer-ötszáz forint vissza nem térítendő támogatás.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

2. pont tekintetében 2026. november 15.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 690/2026. (IX.14.) határozata a 2026. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Nefelejcs utca 9. tárgyában
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Nefelejcs utca 9. szám (33078 hrsz.)** alatti Társasház által benyújtott, a 12/2026. (I.26.) határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Pincei szennyvízvezeték felújítása**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **4.449.000,- Ft, azaz négy millió-négyszáznegyvenkilencezer forint támogatásban részesíti, melyből 2.224.500,- Ft, azaz kettőmillió-kettőszázhuszonnégy-ötszáz forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 2.224.500,- Ft, azaz kettőmillió-kettőszázhuszonnégy-ötszáz forint vissza nem térítendő támogatás.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

2. pont tekintetében 2026. november 15.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 691/2026. (IX.14.) határozata a 2026. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Rumbach Sebestyén utca 6. tárgyában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Rumbach Sebestyén utca 6. szám (34222 hrsz.) alatti Társasház** által benyújtott, a 12/2026. (I.26.) határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Csatlakozó- gázvezeték részleges kiváltása**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **4.527.000,- Ft, azaz négymillió-ötszázhuszonezer forint támogatásban részesíti, melyből 2.263.500,- Ft, azaz kettőmillió-kettőszázhatvanháromezer-ötszáz forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 2.263.500,- Ft, azaz kettőmillió-kettőszázhatvanháromezer-ötszáz forint vissza nem térítendő támogatás.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződést írja alá.
3. Amennyiben a támogatási szerződést a Pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

2. pont tekintetében 2026. november 15.

3. pont tekintetében a szerződésről szóló kiértékelést követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 692/2026. (IX.14.) határozata a 2026. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Huszár utca 8. tárgyában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2026. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Huszár utca 8. szám (33560 hrsz.) alatti Társasház** által benyújtott, a 12/2026. (I.26.) határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak nem megfelelő „**Lépcsőházi földem megerősítése, helyreállítása, lépcsőházi vakolat pótlása, festés**” munkákra vonatkozó pályázatot a Pályázati kiírás V. fejezet 3.) pontjában foglaltak alapján **érvénytelennek** nyilvánítja és **nem részesíti támogatásban.**
2. Egyúttal felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a Bizottság döntéséről a pályázót értesítse.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

2. pont tekintetében 2026. november 15.

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 693/2026. (IX.14.) határozata a 2025. évi Társasház Felújítási, Energiahatékonysági és Klímavédelmi pályázat vonatkozásában – Klauzál utca 34. – Pályázati elszámolás befogadása tárgyában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a közös képviselő kérelmére egyedi és méltányos elbírálást gyakorolva a **Budapest VII. kerület, Klauzál utca 34. szám alatti Társasháznak a 2025. évi Társasház Felújítási, Energiahatékonysági és Klímavédelmi pályázatához tartozó elszámolását befogadja.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a befogadott elszámolás tekintetében a támogatási összeg Társasház részére történő kiutalásáról gondoskodjon.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

2. pont tekintetében 2026. október 31.

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 694/2026. (IX.14.) határozata a 2025. évi Társasház Felújítási, Energiahatékonysági és Klímavédelmi pályázat vonatkozásában – Hársfa utca 41. – Pályázati elszámolás befogadása tárgyában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a közös képviselő kérelmére egyedi és méltányos elbírálást gyakorolva a **Budapest VII. kerület, Hársfa utca 41. szám alatti Társasháznak a 2025. évi Társasház Felújítási, Energiahatékonysági és Klímavédelmi pályázatához tartozó elszámolását befogadja.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a befogadott elszámolás tekintetében a támogatási összeg Társasház részére történő kiutalásáról gondoskodjon.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

2. pont tekintetében 2026. október 31.

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 695/2026. (IX.14.) határozata a 2025. évi Társasház Felújítási, Energiahatékonysági és Klímavédelmi pályázat vonatkozásában – Dob utca 50. – Pályázati elszámolás befogadása tárgyában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a közös képviselő kérelmére egyedi és méltányos elbírálást gyakorolva a **Budapest VII. kerület, Dob utca 50. szám alatti Társasháznak a 2025. évi Társasház Felújítási, Energiahatékonysági és Klímavédelmi pályázatához tartozó elszámolását befogadja.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a befogadott elszámolás tekintetében a támogatási összeg Társasház részére történő kiutalásáról gondoskodjon.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

2. pont tekintetében 2026. október 31.

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 696/2026. (IX.14.) határozata a 2024. évi Társasház Felújítási pályázat vonatkozásában – Síp utca 11. – Pályázati elszámolás befogadása tárgyában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a közös képviselő kérelmére egyedi és méltányos elbírálást gyakorolva a **Budapest VII. kerület, Síp utca 11. szám alatti Társasháznak a 2024. évi Társasház Felújítási pályázatához tartozó elszámolását befogadja.**
2. Felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a befogadott elszámolás tekintetében a támogatási összeg Társasház részére történő kiutalásáról gondoskodjon.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

2. pont tekintetében 2026. október 31.

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 697/2026. (IX.14.) határozata a 2026. évi társasház felújítási pályázat vonatkozásában előleg kiutalása tárgyában - Dob utca 87.
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a közös képviselő kérelmére egyedi és méltányos elbírálást gyakorolva a **Budapest VII. kerület, Dob utca 87. szám alatti Társasháznak a 2026. évi társasház felújítási pályázatához kapcsolódó előleg iránti kérelmét elfogadja, és a megítélt támogatás 50%-ának megfelelő összegű előleg, 3.500.000,- Ft, azaz hárommillió-ötszázezer forint kiutalását engedélyezi.**
2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződés módosítást írja alá, és az engedélyezett előleg Társasház részére történő kiutalásáról gondoskodjon.
3. amennyiben a támogatási szerződés módosítást a pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

2. pont tekintetében 2026. október 31.

3. pont tekintetében a támogatási szerződés kiértékelését követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 698/2026. (IX.14.) határozata a 2026. évi társasház felújítási pályázat vonatkozásában előleg kiutalása tárgyában- Nefelejcs utca 58.
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a közös képviselő kérelmére egyedi és méltányos elbírálást gyakorolva a **Budapest VII. kerület, Nefelejcs utca 58. szám alatti Társasháznak a 2026. évi társasház felújítási pályázatához kapcsolódó előleg iránti kérelmét elfogadja, és a megítélt támogatás 50%-ának megfelelő összegű előleg, 3.500.000,- Ft, azaz hárommillió-ötszázezer forint kiutalását engedélyezi.**
2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződés módosítást írja alá, és az engedélyezett előleg Társasház részére történő kiutalásáról gondoskodjon.
3. amennyiben a támogatási szerződés módosítást a pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

2. pont tekintetében 2026. október 31.

3. pont tekintetében a támogatási szerződés kiértékelését követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 699/2026. (IX.14.) határozata a 2026. évi társasház felújítási pályázat vonatkozásában előleg kiutalása tárgyában – Wesselényi utca 8.-Dob utca 9. (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a közös képviselő kérelmére egyedi és méltányos elbírálást gyakorolva a **Budapest VII. kerület, Wesselényi utca 8.-Dob utca 9. szám alatti Társasháznak a 2026. évi társasház felújítási pályázatához kapcsolódó előleg iránti kérelmét elfogadja, és a megítélt támogatás 50%-ának megfelelő összegű előleg, 12.500.000,- Ft, azaz tizenkettőmillió-ötszázezer forint kiutalását engedélyezi.**
2. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a jelen határozat alapján előkészített támogatási szerződés módosítást írja alá, és az engedélyezett előleg Társasház részére történő kiutalásáról gondoskodjon.
3. amennyiben a támogatási szerződés módosítást a pályázó a kiértékeléstől számított 22 munkanapon belül nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

2. pont tekintetében 2026. október 31.

3. pont tekintetében a támogatási szerződés kiértékelését követő 22 munkanap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 700/2026. (IX.14.) határozata parkolóhely megváltás tárgyában a 34029 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Csengery utca 28. szám alatti ingatlan ügyében (4 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a 34029 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Csengery utca 28. szám alatti ingatlanon tervezett 48 db lakásos lakóépület megvalósításához - melyhez 19 db parkolóhely és 1 db rakodóhely ingatlanon belül kialakításra kerül - 17 db parkolóhely megváltásra vonatkozó, a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a parkolóhelyek és rakodóhelyek megváltásáról, közcélú parkolóhelyekről szóló 4/2019. (III.22.)

önkormányzati rendelet szerinti, jelen határozat mellékletét képező szerződést a BGS Invest Ingatlanforgalmazó Kft.-vel, mint Építtetővel (székhely: 1095 Budapest, Mester utca 87., cégjegyzékszám: 01 09 884049, adószám: 14000742-2-43, képviseli: Vass Judit ügyvezető) az Önkormányzattal megkösse, amennyiben az Építtető vállalja, hogy

- a) a parkolóhely megváltási díjhoz tartozó szerződéskötési díjat az önkormányzati döntésről történő tudomásszerzést követő 30 napon belül megfizeti (ellenkező esetben az önkormányzati döntés hatályát veszti, a szerződéskötési díj megfizetése a szerződés Önkormányzat általi megkötésének feltétele),
- b) a parkolóhely megváltási díjat a rendeletben előírtak szerint - tekintettel arra, hogy új építésnek minősül – a szerződés megkötését követő 30 napon belül megfizeti.

A 17 darab parkolóhely (férőhely) létesítés pénzbeli megváltásának díja nettó 97.000.000,- Ft + ÁFA.

Lakó funkció (13 db) nettó 65.000.000,-Ft, + Áfa, azaz hatvanötmillió forint + általános forgalmi adó, összesen bruttó 82.550.000,-Ft, azaz Nyolcvankettőmillió-ötszázötvenezer forint.

egyéb funkció (4 db) nettó 32.000.000,-Ft, + Áfa, azaz harminckettőmillió forint + általános forgalmi adó, összesen bruttó 40.640.000,-Ft, azaz Negyvenmillió-hatszáznegyvenezer forint.

Összesen: Nettó 97.000.000,- Ft + Áfa, azaz kilencvenhétmillió forint + általános forgalmi adó, összesen bruttó 123.190.000,- Ft, azaz Százhuszonhárommillió-százkilencvenezer forint.

Az egyszeri szerződéskötési díj nettó 1.700.000,- Ft + ÁFA, amely a tényleges férőhely megváltási díj megfizetésekor beszámítható a rendeletben foglaltak szerint.

2. felkéri a Polgármestert, hogy a határozatban foglalt feltételek teljesülése - a szerződéskötési díj megfizetése - esetén a határozat mellékletét képező megváltási szerződést írja alá.
3. az Építtető a döntésről történő tudomásszerzést követő 30 napon belül köteles az általa aláírt szerződést az Önkormányzatnak megküldeni, ellenkező esetben az önkormányzati döntés hatályát veszti.
4. az Építtető tudomásul veszi, hogy azon ingatlanok (az azokból, vagy azokon esetlegesen kialakítandó önálló ingatlanokat is ideértve) mindenkori tulajdonosai és használói részére, amelyek tekintetében 2024. december 31. napját követően parkolóhely-megváltásra irányuló szerződés jön létre, a parkolóhelyek és rakodóhelyek megváltásáról, közcélú parkolóhelyekről szóló 4/2019. (III.22.) önkormányzati rendelet 9. § (5) bekezdésében részletezettek szerinti kedvezményes közterületi várakozási hozzájárulás nem adható. Az ebből esetlegesen származó többletköltség, értékcsökkenés vagy egyéb igény nem érvényesíthető az Önkormányzattal szemben a későbbiekben sem az Építtető, sem harmadik fél által. Az Építtető vállalja, hogy ezen korlátozásról az ingatlan tulajdonjogának bármilyen jogcímen történő átruházása esetén a szerző felet tájékoztatja és őt is kötelezi ugyanerre a további tulajdonszerzők irányában. Ennek elmulasztása esetén az Építtető köteles mentesíteni az Önkormányzatot harmadik személyek ezzel kapcsolatos igényei alól.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont esetében 2026. szeptember 14.

2. pont esetében 2026. november 30.

3.-4. pont esetében a határozat építtető általi kézhezvételétől számított 30 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávorai Péter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 701/2026. (IX.14.) határozata az 533/2026. (VII.13.) - a 34376 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Kertész utca 6-8. szám alatti ingatlan ügyében hozott - határozata és annak mellékletét képező szerződés tervezet javítása tárgyában

(4 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a 34376 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Kertész utca 6-8. szám alatti ingatlanon tervezett 49 db lakásos lakóépület megvalósításához - melyhez 32 db parkolóhely és 1 db rakodóhely ingatlanon belül kialakításra kerül - 17 db parkolóhely megváltásra vonatkozó, a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a parkolóhelyek és rakodóhelyek megváltásáról, közcélú parkolóhelyekről szóló 4/2019. (III.22.) önkormányzati rendelet szerinti, jelen határozat mellékletét képező szerződést a **Faetra VI. Ingatlanfejlesztő Részalap**, mint Építtető (székhely: 1132 Budapest Váci út 22-24. 5. em., lajstromszáma a Magyar Nemzeti Bank nyilvántartásában: 1222-86-3) kezelőjének képviseletében eljáró Faetra Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1132 Budapest Váci út 22-24. 5. em., cégjegyzékszám: 01-10-141781, adószám: 27780798-2-41, képviseli: Majorosi Nikolett vezérigazgató) az Önkormányzattal megkösse, amennyiben az Építtető vállalja, hogy
 - a) a parkolóhely megváltási díjhoz tartozó szerződéskötési díjat az önkormányzati döntésről történő tudomásszerzést követő 30 napon belül megfizeti (ellenkező esetben az önkormányzati döntés hatályát veszti, a szerződéskötési díj megfizetése a szerződés Önkormányzat általi megkötésének feltétele),
 - b) a parkolóhely megváltási díjat a rendeletben előírtak szerint - tekintettel arra, hogy új építésnek minősül – az építéshatósági engedély véglegessé válását követő 30 napon belül kell megfizetni.

A 17 darab parkolóhely (férőhely) létesítés pénzbeli megváltásának díja nettó 102.000.000,- Ft + ÁFA.

Az egyszeri szerződéskötési díj nettó 1.700.000,- Ft + ÁFA, amely a tényleges férőhely megváltási díj megfizetésekor beszámítható a rendeletben foglaltak szerint.
2. felkéri a Polgármestert, hogy a határozatban foglalt feltételek teljesülése - a szerződéskötési díj megfizetése - esetén a határozat mellékletét képező megváltási szerződést írja alá.
3. az Építtető a döntésről történő tudomásszerzést követő 30 napon belül köteles az általa aláírt szerződést az Önkormányzatnak megküldeni, ellenkező esetben az önkormányzati döntés hatályát veszti.
4. az Építtető tudomásul veszi, hogy azon ingatlanok (az azokból, vagy azokon esetlegesen kialakítandó önálló ingatlanokat is ideértve) mindenkori tulajdonosai és használói részére, amelyek tekintetében 2024. december 31. napját követően parkolóhely-megváltásra irányuló szerződés jön létre, a parkolóhelyek és rakodóhelyek megváltásáról, közcélú parkolóhelyekről szóló 4/2019. (III.22.) önkormányzati rendelet 9. § (5) bekezdésében részletezettek szerinti kedvezményes közterületi várakozási hozzájárulás nem adható. Az ebből esetlegesen származó többletköltség, értékcsökkenés vagy egyéb igény nem érvényesíthető az Önkormányzattal szemben a későbbiekben sem az Építtető, sem harmadik fél által. Az Építtető vállalja, hogy ezen

korlátozásról az ingatlan tulajdonjogának bármilyen jogcímen történő átruházása esetén a szerző felet tájékoztatja és őt is kötelezi ugyanerre a további tulajdonszerzők irányában. Ennek elmulasztása esetén az Építető köteles mentesíteni az Önkormányzatot harmadik személyek ezzel kapcsolatos igényei alól.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont esetében 2026. szeptember 14.

2. pont esetében 2026. november 15.

3.-4. pont esetében a határozat építető általi kézhezvételétől számított 30 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 702/2026. (IX.14.) határozata parkolóhely megváltás tárgyában 32937 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Verseny utca 16. szám alatti ingatlan vonatkozásában a 307/2026. (V.11.) határozat alapján megkötött megváltási szerződés módosítása iránti kérelem elbírálása ügyében
(5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a 32937 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Verseny utca 16. szám alatti ingatlan ügyében a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság 307/2026. (V.11.) határozata alapján megkötött megváltási szerződés módosításához a Nova-Stella Zrt.-vel (székhely: 1012 Budapest, Logodi utca 44. C. ép. 1. lház., cégjegyzékszám: Cg. 01-10-143274, adószám: 32819601-2-41, képviseli: Takács Zsombor József vezérigazgató, a továbbiakban: Építető) az alábbi feltételekkel:
 - a) az Építető a megváltási szerződés szerinti megváltási díjból fennmaradó nettó 93.100.000,-Ft, + Áfa, azaz kilencvenhárommillió-százezer forint + általános forgalmi adó, összesen **bruttó 118.237.000,-Ft, azaz száztizennyolcmillió-kettőszázharminchétezer forint megváltási díjat legkésőbb 2026. október 31. napjáig megfizeti.**
 - b) az Építető vállalása alapján a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:48. § (1) bekezdése alapján számított **késedelmi kamatokat legkésőbb 2026. október 31. napjáig megfizeti** az alábbiak szerint:
 - a 2026. szeptember 2. napján megfizetett 50% megváltási díjra vonatkozóan: 2026.08.25-2026.09.01. közötti időszakra:155.490,-Ft,
 - a jövőben megfizetésre kerülő 50% megváltási díjra vonatkozóan 2026.08.25. napjától a megfizetés napjáig.

A Pénzügyi és kerületfejlesztési Bizottság 307/2026. (V.11.) határozata alapján megkötött megváltási szerződésben foglalt egyéb rendelkezések változatlanul érvényben maradnak.
2. az Építető jelen határozatról történő tudomásszerzését követő 15 napon belül köteles az általa aláírt szerződés módosítását az Önkormányzatnak megküldeni, ellenkező esetben jelen határozat hatályát veszti.
3. Amennyiben az Építető jelen határozatról történő tudomásszerzését követő 15 napon belül az általa aláírt szerződés módosítását az Önkormányzatnak nem küldi meg, a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság az alábbiakról tájékoztatja az Építetőt:

- a megváltási szerződés hatályát veszítette, mivel a szerződés megkötését követő 60 napon belül - 2026. augusztus 24. napjáig - a megváltási díj nem került megfizetésre,
 - a szerződés megkötéséhez szükséges és megfizetett szerződéskötési díj az Építetőnek nem jár vissza és későbbi eljárásoknál sem számítható be,
 - megváltás iránti kérelem újra benyújtható a hatályos Parkolórendelet alapján,
 - egy esetleges új eljárás esetén a 2026. szeptember 2. napján megfizetett nettó 93.100.000,- Ft, + Áfa, azaz kilencvenhárommillió-százezer forint + általános forgalmi adó, azaz összesen bruttó 118.237.000,-Ft, azaz száztizennyolcmillió-kettőszázharminchétezer forint megváltási díjba beszámítható vagy az Építető kérelmére az visszautalható.
4. felkéri a Polgármestert, hogy a fentiekről az Építetővel egyidejűleg tájékoztassa az építésügyi hatóságot is.
5. felkéri a Polgármestert, hogy a határozati javaslat mellékletét képező megváltási szerződés módosítását írja alá.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont esetében 2026. szeptember 14.
2. pont esetében a határozat Építető általi kézhezvételétől számított 15 nap
3-5. pont esetében 2026. október 15.

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 703/2026. (IX.14.) határozata önkormányzati tulajdonban lévő 33395/0/A/1 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 1078 Budapest, Nefelejcs utca 54. nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása tárgyában kiírt pályázati eljárás eredményének megállapításáról

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. az önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására kiírt pályázati eljárás tárgyában az alábbi helyiség vonatkozásában az alábbi nyertes pályázót hirdeti ki.

Cím	Helyezés (legmagasabb bérleti díj alapján, teljeskörű pályázat esetén)	Pályázat teljeskörű	Pályázó neve	Legalacsonyabb megajánlható nettó havi bérleti díj A feltüntetett árak az ÁFA-t nem tartalmazzák	Pályázó által megajánlott bérleti díj összege	Önkormányzat által jóváhagyott kedvezményes bérleti díj	Pályázó által választott tevékenység bérleti díj növelő A feltüntetett árak az ÁFA-t nem tartalmazzák
33395/0/A/1 1078 Budapest, Nefelejcs utca 54.	I. helyezett	igen	B. T.	44 160 Ft	45 000 Ft	-	-

2. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t, hogy 8 munkanapon belül a pályázót értesítse a pályázati eljárás eredményéről.
3. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t a nyertes pályázat esetében a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedések megtételére.
4. a bérleti szerződés megkötése nem mentesíti a bérlőt a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, valamint, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház jogszerűen megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, vagy nem járul hozzá a bérlő által kezdeményezett rendeltetismód változáshoz, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.
5. kötelezi bérlőt a helyiség birtokbavételétől számított 30 napon belül hitelesített mellékvízmérő felszereltetésére a helyiségben. A bérlő a mérő felszerelését hitelt érdemlően igazolni köteles bérbeadó felé, a mérő felszereléséig víz- csatornadíj átalányt köteles fizetni.
6. a bérlemény birtokbaadásának feltétele, hogy a bérlő – saját költségén kiállított – közjegyzői okiratban vállaljon kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak teljesítéséért, valamint bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.
7. amennyiben a bérleti szerződést a bérlő a hozzájárulás kézhezvételétől számított 15. naptári napjáig nem köti meg, a bizottsági határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében: 2026. szeptember 14.

2. pont tekintetében: 8 munkanap

3. pont tekintetében: 2026. szeptember 14.

4. pont tekintetében: 2026. szeptember 14.

5. pont tekintetében: helyiség birtokbavételétől számított 30 napon belül

6. pont tekintetében: a bérleti szerződéskötést követő 15 napon belül

7. pont tekintetében: bérlő a hozzájárulás kézhezvételétől számított 15. naptári nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 704/2026. (IX.14.) határozata önkormányzati tulajdonban lévő 33934/0/A/3 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 1077 Budapest, Jósika utca 11. nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása tárgyában kiírt pályázati eljárás eredményének megállapításáról

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. az önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására kiírt pályázati eljárás tárgyában az alábbi helyiség vonatkozásában az alábbi nyertes pályázót hirdeti ki.

Cím	Helyezés (legmagasabb bérleti díj alapján, teljeskörű pályázat esetén)	Pályázat teljeskörű	Pályázó neve	Legalacsonyabb megajánlható nettó havi bérleti díj <i>A feltüntetett árak az ÁFA-t nem tartalmazzák</i>	Pályázó által megajánlott bérleti díj összege	Önkormányzat által jóváhagyott kedvezményes bérleti díj	Pályázó által választott tevékenység bérleti díj növelő <i>A feltüntetett árak az ÁFA-t nem tartalmazzák</i>
3934/0/A/3 077 Budapest, Ósika utca 11.	I. helyezett	igen	KZ-B Construct Kft.	66 543 Ft	67 000 Ft	-	-

2. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t, hogy 8 munkanapon belül a pályázót értesítse a pályázati eljárás eredményéről.
3. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t a nyertes pályázat esetében a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedések megtételére.
4. a bérleti szerződés megkötése nem mentesíti a bérlőt a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, valamint, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház jogszerűen megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, vagy nem járul hozzá a bérlő által kezdeményezett rendeltetismód változáshoz, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.
5. a szerződéskötés feltétele az Erzsébetvárosi nemleges adóigazolás és a Nemzeti Adó- és Vámhivatal nemleges adóigazolás bemutatása a bérlő részéről.
6. kötelezi bérlőt a helyiség birtokbavételétől számított 30 napon belül hitelesített mellékvízmérő felszerelésére a helyiségben. A bérlő a mérő felszerelését hitelt érdemlően igazolni köteles bérbeadó felé, a mérő felszereléséig víz- csatornadíj átalányt köteles fizetni.
7. a bérlemény birtokbaadásának feltétele, hogy a bérlő – saját költségén kiállított – közjegyzői okiratban vállaljon kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak teljesítéséért, valamint bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.
8. amennyiben a bérleti szerződést a bérlő a hozzájárulás kézhezvételétől számított 15. naptári napjáig nem köti meg, a bizottsági határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében: 2026. szeptember 14.

2. pont tekintetében: 8 munkanap

3. pont tekintetében: 2026. szeptember 14.

4. pont tekintetében: 2026. szeptember 14.

5. pont tekintetében: bérlő a hozzájárulás kézhezvételétől számított 15. naptári nap

6. pont tekintetében: helyiség birtokbavételétől számított 30 napon belül

7. pont tekintetében: a bérleti szerződéskötést követő 15 napon belül

8. pont tekintetében: bérlő a hozzájárulás kézhezvételétől számított 15. naptári nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 705/2026. (IX.14.) határozata önkormányzati tulajdonban lévő 34301 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 1072 Budapest, Klauzál tér 7. nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása tárgyában kiírt pályázati eljárás eredményének megállapításáról

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. az önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására kiírt pályázati eljárás tárgyában az alábbi helyiség vonatkozásában az alábbi nyertes pályázót hirdeti ki.

Cím	Helyezés (legmagasabb bérleti díj alapján, teljeskörű pályázat esetén)	Pályázat teljeskörű	Pályázó neve	Legalacsonyabb megajánlható nettó havi bérleti díj <i>A feltüntetett árak az ÁFA-t nem tartalmazzák</i>	Pályázó által megajánlott bérleti díj összege	Önkormányzat által jövőhagyott kedvezményes bérleti díj	Pályázó által választott tevékenység bérleti díj növelő <i>A feltüntetett árak az ÁFA-t nem tartalmazzák</i>
4301 072 Budapest, Klauzál tér 7.	I. helyezett	igen	Wesselényi Vendéglátóipari Kft.	121 500 Ft	130 000 Ft	-	-

2. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t, hogy 8 munkanapon belül minden pályázót értesítsen a pályázati eljárás eredményéről.
3. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t a nyertes pályázat esetében a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedések megtételére.
4. a bérleti szerződés megkötése nem mentesíti a bérlőt a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, valamint, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház jogszerűen megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, vagy nem járul hozzá a bérlő által kezdeményezett rendeltetésmód változáshoz, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.
5. kötelezi bérlőt a helyiség birtokbavételétől számított 30 napon belül hitelesített mellékvízmérő felszereltetésére a helyiségben. A bérlő a mérő felszerelését hitelt érdemlően igazolni köteles bérbeadó felé, a mérő felszereléséig víz- csatornadíj átalányt köteles fizetni.
6. a bérlemény birtokbaadásának feltétele, hogy a bérlő – saját költségén kiállított – közjegyzői okiratban vállaljon kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak teljesítéséért, valamint bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.
7. amennyiben a bérleti szerződést a bérlő a hozzájárulás kézhezvételétől számított 15. naptári napjáig nem köti meg, a bizottsági határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő:

1. pont tekintetében: 2026. szeptember 14.
2. pont tekintetében: 8 munkanap
3. pont tekintetében: 2026. szeptember 14.
4. pont tekintetében: 2026. szeptember 14.
5. pont tekintetében: helyiség birtokbavételétől számított 30 napon belül
6. pont tekintetében: a bérleti szerződéskötést követő 15 napon belül
7. pont tekintetében: bérlő a hozzájárulás kézhezvételétől számított 15. naptári nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 706/2026. (IX.14.) határozata Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló Budapest belterület 34220/0/A/1 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben az 1072 Budapest, Dob utca 4. pincszint 1. alatti ingatlan elidegenítése tárgyában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a Budapest belterület 34220/0/A/1 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a 1072 Budapest, Dob utca 4. pincszint 1. szám alatt található, 31 m² alapterületű nem lakás célú helyiség forgalmi értékét 9.800.000 Ft összegben, a forgalmi érték alapul vételével a vételárát 8.330.000 Ft összegben állapítja meg.
2. felkéri az EVIN Nonprofit. Zrt-t az eladási ajánlat 1001 KEFE Ecset és Kefekészítő Bt. (székhely: 1074 Budapest, Dob utca 3.; cégjegyzékszám: 01-06-419393; adószám: 28638412-2-42; képviseletre jogosult: Smulovicsné Winter Katalin) bérlő részére történő megküldésére és – a bérlő által tett elfogadó nyilatkozat esetén - az adásvételi szerződés Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata nevében történő megkötésére.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő:

1. pont tekintetében: 2026. szeptember 14.
2. pont tekintetében: az eladási ajánlat bérlő általi átvételétől számított 90. nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 707/2026. (IX.14.) határozata bérleti jogviszony folytatás tárgyában – Sz. I.– az 1078 Budapest VII. kerület, ... szám alatti ingatlan vonatkozásában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy Sz. I. (születési név: Sz. I., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ...) a tulajdoni lap szerint a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1078 Budapest VII. kerület, ... szám alatti, 1 szobás, 37 m² alapterületű, félkomfortos komfortfokozatú lakás** vonatkozásában - néhai Sz. S. gyermekeként- a bérleti jogviszonyt folytathassa, ezáltal **2024. november 1. napjától - 2026. október 31. napjáig** a lakás bérlőjévé váljon.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1.-2. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

3. pont tekintetében a határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő- testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 708/2026. (IX. 14.) határozata bérlő részletfizetési kérelme tárgyában – R. L. Gy.– ... szám alatti ingatlan vonatkozásában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

1. **hozzájárul**, hogy R. L. Gy. (szül. hely, idő: ...; anyja neve: ...; szem. ig. szám: ...), a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1077 Budapest VII. kerület, ... szám alatti, 3 szobás, 107 m² alapterületű, komfortos lakáson** fennálló **477.348,- Ft víz-csatorna átalánydíj és bérleti díj hátralékot** 24 havi részletfizetéssel egyenlítsse ki a következők szerint:
Az első havi törlesztő részlet: 19.878,- Ft, azt követően 23 hónapon keresztül 19.890,- Ft.
2. felkéri az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.-t, hogy a részletfizetési megállapodás megkötése érdekében a szükséges intézkedést tegye meg.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a részletfizetési megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezdeményelési Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 709/2026. (IX.14.) határozata bérlőtársi jogviszony létrehozásának tárgyában – Ve. M. Zs. B. – az 1071 Budapest VII. kerület, ...szám alatti ingatlan vonatkozásában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy V. M. Zs. B. bérlő (születési név: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ...) a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1071 Budapest VII. kerület, ... szám alatti, 2 és félszobás, 69 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakásra vonatkozóan, bérlőtársi jogviszonyt létesítsen házastársával, V. Á.-val** (születési név: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ...).
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. A bérleti szerződés megkötésének feltétele az ingatlantulajdon fennállásáról szóló hatósági bizonyítvány bemutatása vagy a Lechner Tudásközpont Nonprofit Zrt. adatszolgáltatása a bérlőre és a vele együtt költöző közeli hozzátartozó(k)ra vonatkozóan, annak igazolására, hogy Budapest területén beköltözhető lakás tulajdonjogával nem rendelkeznek. Amennyiben a hatósági bizonyítvány vagy az adatszolgáltatás tanúsága szerint belföldi ingatlantulajdonnal rendelkeznek, úgy egyidejűleg tulajdoni lap becsatolása mellett kötelesek igazolni, hogy az(ok) nem minősül(nek) beköltözhető lakástulajdonnak.
4. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1.-2. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

3.-4. pont tekintetében a határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezdeményelési Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 710/2026. (IX.14.) határozata bérletársi jogviszony létrehozásának tárgyában – T. Z. T.– az 1071 Budapest VII. kerület, ... szám alatti ingatlan vonatkozásában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **T. Z. T.** bérlo (születési név: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ...) a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1071 Budapest VII. kerület, ... szám alatti, 1 szobás, 30 m² alapterületű,** szerződés szerint komfort nélküli, valóságban komfortos komfortfokozatú lakásra vonatkozóan, bérletársi jogviszonyt létesítsen házastársával, **T.-N. M.-vel** (születési név: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ...).
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. A bérleti szerződés megkötésének feltétele az ingatlantulajdon fennállásáról szóló hatósági bizonyítvány bemutatása vagy a Lechner Tudásközpont Nonprofit Zrt. adatszolgáltatása a bérlore és a vele együtt költözö közeli hozzátartozó(k)ra vonatkozóan, annak igazolására, hogy Budapest területén beköltözhető lakás tulajdonjogával nem rendelkeznek. Amennyiben a hatósági bizonyítvány vagy az adatszolgáltatás tanúsága szerint belföldi ingatlantulajdonnal rendelkeznek, úgy egyidejűleg tulajdoni lap becsatolása mellett kötelesek igazolni, hogy az(ok) nem minösül(nek) beköltözhető lakástulajdonnak.
4. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1.-2. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

3.-4. pont tekintetében a határozat bérlo általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanguzálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 711/2026. (IX.14.) határozata cserelakás biztosításával történő bérbeadás tárgyában – B. T. – az 1077 Budapest VII. kerület, ... szám alatti ingatlan vonatkozásában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. a tulajdoni lap szerint a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1077 Budapest VII. kerület, ... szám alatti, 42 m² alapterületű, 1 és fél szobás, komfortos komfortfokozatú**

önkormányzati bérlakást, **lakásgazdálkodási feladatok ellátása érdekében**, az 1076 Budapest VII. kerület, ... szám alatti ingatlanból történő kihelyezés érdekében **cserelakásként kijelöli.**

2. **hozzájárul** ahhoz, hogy **B. T.** (születési név: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., szem. ig. szám: ...), a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1077 Budapest VII. kerület, ... szám alatti, 42 m² alapterületű, 1 és fél szobás, komfortos komfortfokozatú önkormányzati bérleményre, határozatlan időre** a bérleti szerződés megkötésére kerüljön azzal, hogy a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1076 Budapest VII. kerület, ... szám alatti, 1 szobás, 30 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati bérlakásra vonatkozó bérleti jogviszony megszüntetésre kerül.**
3. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t, hogy készítse el és az Önkormányzat nevében írja alá Burka Tamásné bérlővel a megállapodást, a bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére, cserelakás biztosítása mellett, Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 6/2025. (II.19.) önkormányzati rendelete előírásai szerint. A megállapodásnak tartalmaznia kell azt a kötelezést, hogy a megállapodás aláírását követő 30 napon belül a volt bérlő köteles a lakást üres, tiszta állapotban, közüzemi és lakbér díjtartozásmentességet igazoló dokumentumokkal a Bérbeadó számára visszaadni.
4. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
5. A bérleti szerződés megkötésének feltétele az ingatlantulajdon fennállásáról szóló hatósági bizonyítvány bemutatása vagy a Lechner Tudásközpont Nonprofit Zrt. adatszolgáltatása a bérlőre és a vele együtt költöző közeli hozzátartozó(k)ra vonatkozóan, annak igazolására, hogy Budapest területén beköltözhető lakás tulajdonjogával nem rendelkeznek. Amennyiben a hatósági bizonyítvány vagy az adatszolgáltatás tanúsága szerint belföldi ingatlantulajdonnal rendelkeznek, úgy egyidejűleg tulajdoni lap becsatolása mellett kötelesek igazolni, hogy az(ok) nem minősül(nek) beköltözhető lakástulajdonnak.
6. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1.-4. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

5.-6. pont tekintetében a határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlángazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 712/2026. (IX.14.) határozata cserelakás biztosításával
történő bérbeadás tárgyában – V. A. – az 1073 Budapest VII. kerület, ... szám alatti ingatlan
vonatkozásában**

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. a tulajdoni lap szerint a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1073 Budapest VII. kerület, ... szám alatti, 2 szobás, 50 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonban lévő bérlakást cserelakásként kijelöli.**
2. **hozzájárul** ahhoz, hogy V. A. (születési név: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., szem. ig. szám: ...) cserelakás biztosításával történő bérbeadás jogcímen, az 1. pontban kijelölt ingatlan vonatkozásában, **határozatlan időtartamra** a bérleti szerződés megkötésre kerüljön azzal, hogy a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1073 Budapest VII. kerület, ... szám alatti 1 szobás, 34 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú és a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 1073 Budapest VII. kerület, ... szám alatti, 1 szobás, 28 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati bérlakásra vonatkozó bérleti jogviszony közös megegyezéssel megszüntetésre kerül.**
3. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t, hogy készítse el és az Önkormányzat nevében írja alá Varga Antal bérlővel a megállapodást, a bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére, cserelakás biztosítása mellett, Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 6/2025. (II.19.) önkormányzati rendelete előírásai szerint. A megállapodásnak tartalmaznia kell azt a kötelezést, hogy a megállapodás aláírását követő 30 napon belül a volt bérlő köteles a lakást üres, tiszta állapotban, közüzemi és lakbér díjtartozásmentességet igazoló dokumentumokkal a Bérléző számára visszaadni.
4. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
5. A bérleti szerződés megkötésének feltétele az ingatlantulajdon fennállásáról szóló hatósági bizonyítvány bemutatása vagy a Lechner Tudásközpont Nonprofit Zrt. adatszolgáltatása a bérlőre és a vele együtt költöző közeli hozzátartozó(k)ra vonatkozóan, annak igazolására, hogy Budapest területén beköltözhető lakás tulajdonjogával nem rendelkeznek. Amennyiben a hatósági bizonyítvány vagy az adatszolgáltatás tanúsága szerint belföldi ingatlantulajdonnal rendelkeznek, úgy egyidejűleg tulajdoni lap becsatolása mellett kötelesek igazolni, hogy az(ok) nem minősül(nek) beköltözhető lakástulajdonnak.
6. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1.-4. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

5.-6. pont tekintetében a határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 713/2026. (IX.14.) határozata jogcím nélküli lakáshasználó elhelyezése tárgyában – J. F.– az 1072 Budapest VII. kerület, ... szám alatti ingatlan vonatkozásában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **J. F.** (születési név: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ...) a tulajdoni lap szerint a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1072 Budapest VII. kerület, ... szám alatti, egy szobás, 33 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában, 1 éves határozott időtartamra** a bérleti szerződés megkötésre kerüljön **2027. szeptember 30.** napjáig.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. A bérleti szerződés megkötésének feltétele az ingatlantulajdon fennállásáról szóló hatósági bizonyítvány bemutatása vagy a Lechner Tudásközpont Nonprofit Zrt. adatszolgáltatása a bérlőre és a vele együtt költöző közeli hozzátartozó(k)ra vonatkozóan, annak igazolására, hogy Budapest területén beköltözhető lakás tulajdonjogával nem rendelkeznek. Amennyiben a hatósági bizonyítvány vagy az adatszolgáltatás tanúsága szerint belföldi ingatlantulajdonnal rendelkeznek, úgy egyidejűleg tulajdoni lap becsatolása mellett kötelesek igazolni, hogy az(ok) nem minősül(nek) beköltözhető lakástulajdonnak.
4. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1.-2. pont tekintetében 2026. szeptember 30.

3.-4. pont tekintetében a határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezdeményelési Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 714/2026. (IX.14.) határozata jogcím nélküli lakáshasználó elhelyezése tárgyában – B. L. P., B. V. Z. – az 1071 Budapest VII. kerület, ... szám alatti ingatlan vonatkozásában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **B. L. P.** (születési név: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ...) és **B. V. Z.** (születési név: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ...) a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1071 Budapest VII. kerület, ... szám alatti, 1 és fél szobás,**

tulajdoni lap szerint 43 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában, **határozott időre, 1 éves időtartamra** a bérleti szerződés megkötésre kerüljön, **2027. szeptember 30.** napjáig.

2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. A bérleti szerződés megkötésének feltétele az ingatlantulajdon fennállásáról szóló hatósági bizonyítvány bemutatása vagy a Lechner Tudásközpont Nonprofit Zrt. adatszolgáltatása a bérlőre és a vele együtt költöző közeli hozzátartozó(k)ra vonatkozóan, annak igazolására, hogy Budapest területén beköltözhető lakás tulajdonjogával nem rendelkeznek. Amennyiben a hatósági bizonyítvány vagy az adatszolgáltatás tanúsága szerint belföldi ingatlantulajdonnal rendelkeznek, úgy egyidejűleg tulajdoni lap becsatolása mellett kötelesek igazolni, hogy az(ok) nem minősül(nek) beköltözhető lakástulajdonnak.
4. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1.-2. pont tekintetében 2026. szeptember 30.

3.-4. pont tekintetében a határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 715/2026. (IX.14.) határozata a Budapest belterület ... helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben az 1073 Budapest, ... szám alatti lakás jogcím nélküli lakáshasználójának részletfizetési kérelme tárgyában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul**, hogy B. T. (szül. hely, idő: ...; anyja neve: ...; szem. ig. szám: ...) a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1073 Budapest, ... szám alatti, 2 + fél szobás, 84 m²** alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakáson fennálló **2.117.432, -Ft** összegű díjhátralékot hátralékot 36 havi részletfizetéssel egyenlítse ki a következők szerint:
Az első havi törlesztő részlet: 58.837, - Ft, azt követően 35 hónapon keresztül 58.817, - Ft.
2. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t a részletfizetési megállapodás megkötése érdekében szükséges intézkedések megtételére.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a részletfizetési megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. és 2. pont: 2026. szeptember 14.

3. pont: határozat bírlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 716/2026. (IX.14.) határozata ügyrendi indítvány elfogadásáról
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja Beregi Balázs bizottsági elnök javaslatát a 42. napirendi ponthoz tartozó 1-13. határozati javaslatok egyben történő szavazásáról.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 717/2026. (IX.14.) határozata lakásbérleti szerződés megszűnését követő jogviszony rendezés, újabb bérbeadás tárgyában – V. Á. – az 1077 Budapest VII. kerület, ... szám alatti ingatlan vonatkozásában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy V. Á. (születési név: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ...) a tulajdoni lap szerint a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1077 Budapest VII. kerület, ... szám alatti, 2 szobás, 59 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában, 5 éves határozott időtartamra** a bérleti szerződés megkötésre kerüljön **2031. július 31.** napjáig.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. A bérleti szerződés megkötésének feltétele az ingatlantulajdon fennállásáról szóló hatósági bizonyítvány bemutatása vagy a Lechner Tudásközpont Nonprofit Zrt. adatszolgáltatása a bírlőre és a vele együtt költöző közeli hozzátartozó(k)ra vonatkozóan, annak igazolására, hogy Budapest területén beköltözhető lakás tulajdonjogával nem rendelkeznek. Amennyiben a hatósági bizonyítvány vagy az adatszolgáltatás tanúsága szerint belföldi ingatlantulajdonnal rendelkeznek, úgy egyidejűleg tulajdoni lap becsatolása mellett kötelesek igazolni, hogy az(ok) nem minősül(nek) beköltözhető lakástulajdonnak.
4. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1.-2. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

3.-4. pont tekintetében a határozat bírlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 718/2026. (IX.14.) határozata lakásbérleti szerződés megszűnését követő jogviszony rendezés, újabb bérbeadás tárgyában – H. L. Zs. – az 1075 Budapest VII. kerület, ... szám alatti ingatlan vonatkozásában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **H. L. Zs.** (születési név: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ...) a tulajdoni lap szerint a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1075 Budapest VII. kerület, ... szám alatti, 1+ fél szobás, 48 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában, 5 éves határozott időtartamra** a bérleti szerződés megkötésre kerüljön **2031. július 31.** napjáig.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. A bérleti szerződés megkötésének feltétele az ingatlantulajdon fennállásáról szóló hatósági bizonyítvány bemutatása vagy a Lechner Tudásközpont Nonprofit Zrt. adatszolgáltatása a bérlőre és a vele együtt költöző közeli hozzátartozó(k)ra vonatkozóan, annak igazolására, hogy Budapest területén beköltözhető lakás tulajdonjogával nem rendelkeznek. Amennyiben a hatósági bizonyítvány vagy az adatszolgáltatás tanúsága szerint belföldi ingatlantulajdonnal rendelkeznek, úgy egyidejűleg tulajdoni lap becsatolása mellett kötelesek igazolni, hogy az(ok) nem minősül(nek) beköltözhető lakástulajdonnak.
4. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1.-2. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

3.-4. pont tekintetében a határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 719/2026. (IX.14.) határozata lakásbérleti szerződés megszűnését követő jogviszony rendezés, újabb bérbeadás tárgyában – N. E. A. – az 1074 Budapest VII. kerület, ...szám alatti ingatlan vonatkozásában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **N. E. A.** (születési név: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ...) a tulajdoni lap szerint a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1074 Budapest VII. kerület, ... szám alatti, 1 szobás, 29 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában, 5 éves határozott időtartamra** a bérleti szerződés megkötésre kerüljön **2031. szeptember 30.** napjáig.

2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. A bérleti szerződés megkötésének feltétele az ingatlantulajdon fennállásáról szóló hatósági bizonyítvány bemutatása vagy a Lechner Tudásközpont Nonprofit Zrt. adatszolgáltatása a bérlőre és a vele együtt költöző közeli hozzátartozó(k)ra vonatkozóan, annak igazolására, hogy Budapest területén beköltözhető lakás tulajdonjogával nem rendelkeznek. Amennyiben a hatósági bizonyítvány vagy az adatszolgáltatás tanúsága szerint belföldi ingatlantulajdonnal rendelkeznek, úgy egyidejűleg tulajdoni lap becsatolása mellett kötelesek igazolni, hogy az(ok) nem minősül(nek) beköltözhető lakástulajdonnak.
4. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1.-2. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

3.-4. pont tekintetében a határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezred Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 720/2026. (IX.14.) határozata lakásbérleti szerződés megszűnését követő jogviszony rendezés, újabb bérbeadás tárgyában – K. Zs. N.– az 1071 Budapest VII. kerület, ... szám alatti ingatlan vonatkozásában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **K. Zs. N.** (születési név: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ...) a tulajdoni lap szerint a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1071 Budapest VII. kerület, ... szám alatti, 1 szobás, 37 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában, 5 éves határozott időtartamra** a bérleti szerződés megkötésre kerüljön **2031. szeptember 30. napjáig**.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. A bérleti szerződés megkötésének feltétele az ingatlantulajdon fennállásáról szóló hatósági bizonyítvány bemutatása vagy a Lechner Tudásközpont Nonprofit Zrt. adatszolgáltatása a bérlőre és a vele együtt költöző közeli hozzátartozó(k)ra vonatkozóan, annak igazolására, hogy Budapest területén beköltözhető lakás tulajdonjogával nem rendelkeznek. Amennyiben a hatósági bizonyítvány vagy az adatszolgáltatás tanúsága szerint belföldi ingatlantulajdonnal rendelkeznek, úgy egyidejűleg tulajdoni lap becsatolása mellett kötelesek igazolni, hogy az(ok) nem minősül(nek) beköltözhető lakástulajdonnak.
4. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1.-2. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

3.-4. pont tekintetében a határozat bírlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 721/2026. (IX.14.) határozata lakásbérleti szerződés megszűnését követő jogviszony rendezés, újabb bérbeadás tárgyában – F. N.– az 1077 Budapest VII. kerület, ... szám alatti ingatlan vonatkozásában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy F. N. (születési név: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ...) a tulajdoni lap szerint a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1077 Budapest VII. kerület, ... szám alatti, 3 szobás, 82 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú bérlémeny vonatkozásában, 5 éves határozott időtartamra** a bérleti szerződés megkötésre kerüljön **2031. július 31. napjáig**.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. A bérleti szerződés megkötésének feltétele az ingatlantulajdon fennállásáról szóló hatósági bizonyítvány bemutatása vagy a Lechner Tudásközpont Nonprofit Zrt. adatszolgáltatása a bírlőre és a vele együtt költöző közeli hozzátartozó(k)ra vonatkozóan, annak igazolására, hogy Budapest területén beköltözhető lakás tulajdonjogával nem rendelkeznek. Amennyiben a hatósági bizonyítvány vagy az adatszolgáltatás tanúsága szerint belföldi ingatlantulajdonnal rendelkeznek, úgy egyidejűleg tulajdoni lap becsatolása mellett kötelesek igazolni, hogy az(ok) nem minősül(nek) beköltözhető lakástulajdonnak.
4. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1.-2. pont tekintetében 2026. augusztus 31.

3.-4. pont tekintetében a határozat bírlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 722/2026. (IX.14.) határozata lakásbérleti szerződés megszűnését követő jogviszony rendezés, újabb bérbeadás tárgyában – B. K. – az 1071 Budapest VII. kerület, ... szám alatti ingatlan vonatkozásában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **B. K.** (születési név: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ...) a tulajdoni lap szerint a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1071 Budapest VII. kerület, ...szám alatti, 1+ félszobás, 42 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú bérlemény** vonatkozásában, **5 éves határozott időtartamra** a bérleti szerződés megkötésére kerüljön **2031. szeptember 30.** napjáig.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. A bérleti szerződés megkötésének feltétele az ingatlantulajdon fennállásáról szóló hatósági bizonyítvány bemutatása vagy a Lechner Tudásközpont Nonprofit Zrt. adatszolgáltatása a bérlőre és a vele együtt költöző közeli hozzátartozó(k)ra vonatkozóan, annak igazolására, hogy Budapest területén beköltözhető lakás tulajdonjogával nem rendelkeznek. Amennyiben a hatósági bizonyítvány vagy az adatszolgáltatás tanúsága szerint belföldi ingatlantulajdonnal rendelkeznek, úgy egyidejűleg tulajdoni lap becsatolása mellett kötelesek igazolni, hogy az(ok) nem minősül(nek) beköltözhető lakástulajdonnak.
4. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1.-2. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

3.-4. pont tekintetében a határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezred Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 723/2026. (IX.14.) határozata lakásbérleti szerződés megszűnését követő jogviszony rendezés, újabb bérbeadás tárgyában – O. O. – az 1073 Budapest VII. kerület, ... szám alatti ingatlan vonatkozásában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **O. O.** (születési név: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ...), a tulajdoni lap szerint a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1073 Budapest VII. kerület, ... szám alatti, 1 szobás, 31 m² alapterületű komfortos komfortfokozatú bérlemény** vonatkozásában, **5 éves határozott időtartamra** a bérleti szerződés megkötésére kerüljön **2031. szeptember 30.** napjáig.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. A bérleti szerződés megkötésének feltétele az ingatlantulajdon fennállásáról szóló hatósági bizonyítvány bemutatása vagy a Lechner Tudásközpont Nonprofit Zrt. adatszolgáltatása a bérlőre és a vele együtt költöző közeli hozzátartozó(k)ra vonatkozóan, annak igazolására, hogy Budapest területén beköltözhető lakás tulajdonjogával nem rendelkeznek. Amennyiben a hatósági bizonyítvány vagy az adatszolgáltatás tanúsága szerint belföldi ingatlantulajdonnal

rendelkeznek, úgy egyidejűleg tulajdoni lap becsatolása mellett kötelesek igazolni, hogy az(ok) nem minősül(nek) beköltözhető lakástulajdonnak.

- Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1.-2. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

3.-4. pont tekintetében a határozat bírlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 724/2026. (IX.14.) határozata lakásbérleti szerződés megszűnését követő jogviszony rendezés, újabb bérbeadás tárgyában – K. F. M. – az 1076 Budapest VII. kerület, ... szám alatti ingatlan vonatkozásában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

- hozzájárul** ahhoz, hogy **K. F. M.** (születési név: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ...) a tulajdoni lap szerint a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1076 Budapest VII. kerület, ... szám alatti, 1 szobás, 33 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában, 5 éves határozott időtartamra** a bérleti szerződés megkötésre kerüljön **2031. szeptember 30. napjáig**.
- A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
- A bérleti szerződés megkötésének feltétele az ingatlantulajdon fennállásáról szóló hatósági bizonyítvány bemutatása vagy a Lechner Tudásközpont Nonprofit Zrt. adatszolgáltatása a bírlőre és a vele együtt költöző közeli hozzátartozó(k)ra vonatkozóan, annak igazolására, hogy Budapest területén beköltözhető lakás tulajdonjogával nem rendelkeznek. Amennyiben a hatósági bizonyítvány vagy az adatszolgáltatás tanúsága szerint belföldi ingatlantulajdonnal rendelkeznek, úgy egyidejűleg tulajdoni lap becsatolása mellett kötelesek igazolni, hogy az(ok) nem minősül(nek) beköltözhető lakástulajdonnak.
- Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1.-2. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

3.-4. pont tekintetében a határozat bírlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 725/2026. (IX.14.) határozata lakásbérleti szerződés
megszűnését követő jogviszony rendezés, újabb bérbeadás tárgyában – I. J. – az 1076 Budapest
VII. kerület, ... szám alatti ingatlan vonatkozásában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy I. J. (születési név: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ...) a tulajdoni lap szerint a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1076 Budapest VII. kerület, ... szám alatti, 3 szobás, 65 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában, 5 éves határozott időtartamra** a bérleti szerződés megkötésére kerüljön **2031. október 31.** napjáig.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. A bérleti szerződés megkötésének feltétele az ingatlantulajdon fennállásáról szóló hatósági bizonyítvány bemutatása vagy a Lechner Tudásközpont Nonprofit Zrt. adatszolgáltatása a bérlőre és a vele együtt költöző közeli hozzátartozó(k)ra vonatkozóan, annak igazolására, hogy Budapest területén beköltözhető lakás tulajdonjogával nem rendelkeznek. Amennyiben a hatósági bizonyítvány vagy az adatszolgáltatás tanúsága szerint belföldi ingatlantulajdonnal rendelkeznek, úgy egyidejűleg tulajdoni lap becsatolása mellett kötelesek igazolni, hogy az(ok) nem minősül(nek) beköltözhető lakástulajdonnak.
4. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1.-2. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

3.-4. pont tekintetében a határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 726/2026. (IX.14.) határozata lakásbérleti szerződés
megszűnését követő jogviszony rendezés, újabb bérbeadás tárgyában – V. P. – az 1076 Budapest
VII. kerület, ... szám alatti ingatlan vonatkozásában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy V. P. (születési név: ... születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ...) a tulajdoni lap szerint a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1076 Budapest VII. kerület, ... szám alatti, 1 szobás, 31 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában, 5 éves határozott időtartamra** a bérleti szerződés megkötésére kerüljön **2031. augusztus 31.** napjáig.

2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. A bérleti szerződés megkötésének feltétele az ingatlantulajdon fennállásáról szóló hatósági bizonyítvány bemutatása vagy a Lechner Tudásközpont Nonprofit Zrt. adatszolgáltatása a bérlőre és a vele együtt költöző közeli hozzátartozó(k)ra vonatkozóan, annak igazolására, hogy Budapest területén beköltözhető lakás tulajdonjogával nem rendelkeznek. Amennyiben a hatósági bizonyítvány vagy az adatszolgáltatás tanúsága szerint belföldi ingatlantulajdonnal rendelkeznek, úgy egyidejűleg tulajdoni lap becsatolása mellett kötelesek igazolni, hogy az(ok) nem minősül(nek) beköltözhető lakástulajdonnak.
4. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1.-2. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

3.-4. pont tekintetében a határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezsdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 727/2026. (IX.14.) határozata lakásbérleti szerződés megszűnését követő jogviszony rendezés, újabb bérbeadás tárgyában – A. B. – az 1075 Budapest VII. kerület, ... szám alatti ingatlan vonatkozásában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy A. B. (születési név: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ...) a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1075 Budapest VII. kerület, ... szám alatti, 2 szobás, 68 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában, 5 éves határozott időtartamra** a bérleti szerződés megkötésre kerüljön **2031. július 31. napjáig**.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. A bérleti szerződés megkötésének feltétele az ingatlantulajdon fennállásáról szóló hatósági bizonyítvány bemutatása vagy a Lechner Tudásközpont Nonprofit Zrt. adatszolgáltatása a bérlőre és a vele együtt költöző közeli hozzátartozó(k)ra vonatkozóan, annak igazolására, hogy Budapest területén beköltözhető lakás tulajdonjogával nem rendelkeznek. Amennyiben a hatósági bizonyítvány vagy az adatszolgáltatás tanúsága szerint belföldi ingatlantulajdonnal rendelkeznek, úgy egyidejűleg tulajdoni lap becsatolása mellett kötelesek igazolni, hogy az(ok) nem minősül(nek) beköltözhető lakástulajdonnak.
4. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1.-2. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

3.-4. pont tekintetében a határozat bírlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 728/2026. (IX.14.) határozata lakásbérleti szerződés megszűnését követő jogviszony rendezés, újabb bérbeadás tárgyában – Cs. Sz. – az 1078 Budapest VII. kerület, ... szám alatti ingatlan vonatkozásában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy Cs. Sz. (születési név: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ...) a tulajdoni lap a szerint a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1078 Budapest VII. kerület, ... szám alatti, 1 szobás, 24 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában, 5 éves határozott időtartamra** a bérleti szerződés megkötésre kerüljön **2031. szeptember 30.** napjáig.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. A bérleti szerződés megkötésének feltétele az ingatlantulajdon fennállásáról szóló hatósági bizonyítvány bemutatása vagy a Lechner Tudásközpont Nonprofit Zrt. adatszolgáltatása a bírlőre és a vele együtt költöző közeli hozzátartozó(k)ra vonatkozóan, annak igazolására, hogy Budapest területén beköltözhető lakás tulajdonjogával nem rendelkeznek. Amennyiben a hatósági bizonyítvány vagy az adatszolgáltatás tanúsága szerint belföldi ingatlantulajdonnal rendelkeznek, úgy egyidejűleg tulajdoni lap becsatolása mellett kötelesek igazolni, hogy az(ok) nem minősül(nek) beköltözhető lakástulajdonnak.
4. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1.-2. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

3.-4. pont tekintetében a határozat bírlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 729/2026. (IX.14.) határozata lakásbérleti szerződés megszűnését követő jogviszony rendezés, újabb bérbeadás tárgyában – E. C. V. – az 1077 Budapest VII. kerület, ... szám alatti ingatlan vonatkozásában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **E. C. V.** (születési név: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma...) a ... helyrajzi számon nyilvántartott, 100%-os önkormányzati tulajdonban álló épületben található, természetben az **1077 Budapest VII. kerület**, ... szám alatti, 1 szobás, 45 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában, **5 éves határozott időtartamra** a bérleti szerződés megkötésre kerüljön **2031. szeptember 30.** napjáig.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. A bérleti szerződés megkötésének feltétele az ingatlantulajdon fennállásáról szóló hatósági bizonyítvány bemutatása vagy a Lechner Tudásközpont Nonprofit Zrt. adatszolgáltatása a bérlőre és a vele együtt költöző közeli hozzátartozó(k)ra vonatkozóan, annak igazolására, hogy Budapest területén beköltözhető lakás tulajdonjogával nem rendelkeznek. Amennyiben a hatósági bizonyítvány vagy az adatszolgáltatás tanúsága szerint belföldi ingatlantulajdonnal rendelkeznek, úgy egyidejűleg tulajdoni lap becsatolása mellett kötelesek igazolni, hogy az(ok) nem minősül(nek) beköltözhető lakástulajdonnak.
4. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1.-2. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

3.-4. pont tekintetében a határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezdemény Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 730/2026. (IX.14.) határozata lakásba történő befogadás tárgyában – E. I. F. – az 1073 Budapest VII. kerület, ... szám alatti ingatlan vonatkozásában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul** ahhoz, hogy **E. I. F.** bérlő (születési név: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ...) a tulajdoni lap szerint a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1073 Budapest VII. kerület**, ... szám alatti, 135 m² alapterületű, 4 szobás, komfortos komfortfokozatú lakásba **befogadja** vejét, **T. R. T.-t** (születési név: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ...).

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételének napja

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezdemény Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 731/2026. (IX.14.) határozata lakásba történő befogadás tárgyában – K. Z. I. – az 1078 Budapest VII. kerület, ...szám alatti ingatlan vonatkozásában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul** ahhoz, hogy **K. Z. I.** bérlő (születési név: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ...) a tulajdoni lap szerint a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1078 Budapest VII. kerület, ... szám alatti, 46 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú lakásba befogadja** élettársát, **C. K.-t** (születési név: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ...).

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételének napja

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezkeletési Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 732/2026. (IX.14.) határozata Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló lakás céljára szolgáló ingatlanok bérlők részére történő elidegenítése tárgyában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. az alábbi 23 db lakás forgalmi értékét, valamint a forgalmi érték alapulvételével meghatározott vételárát jóváhagyja, az alábbiak szerint:

Cím	HRSZ	M2	Forgalmi érték	Bérlő neve	Bérlés kezdete	Kedvezmény	Vételár
Akácfa utca ...	...	33	39 750 000 Ft	M. J.	2010.07.05	10%	35 775 000 F
Dohány utca ...	...	89	92 700 000 Ft	Sz. Á.	2007.02.08	10%	83 430 000 F
Dohány utca ...	...	72	77 700 000 Ft	F. K.	2009.06.12	10%	69 930 000 F
Péterfy S. utca ...	...	28	35 800 000 Ft	P. T.	1988.06.27	15%	30 430 000 F
Dembinszky utca ...	...	30	35 600 000 Ft	T. Z. T.	1997.07.30	15%	30 260 000 F
Dembinszky utca ...	...	49	54 900 000 Ft	K. A.	2006.01.20	15%	46 665 000 F
István utca ...	...	49	55 500 000 Ft	A. A.	1988.07.01	15%	47 175 000 F
Marek József utca ...	...	79	70 700 000 Ft	Dr. Gy. I.	1973.10.01	15%	60 095 000 F
Murányi utca ...	...	30	37 800 000 Ft	T. M.	1988.06.10	15%	32 130 000 F
Garay tér ...	...	35	41 000 000 Ft	F. A.	1988.02.17	15%	34 850 000 F
Garay utca ...	...	47	48 500 000 Ft	K. G.	2005.04.27	15%	41 225 000 F
Százház utca ...	...	38	52 900 000 Ft	V. Zs.	2006.11.13	10%	47 610 000 F

Százház utca ...	...	33	46 500 000 Ft	A. B.	2006.12.13	10%	41 850 000 F
Százház utca ...	...	33	46 500 000 Ft	S. G.	2006.12.13	10%	41 850 000 F
Százház utca ...	...	38	52 900 000 Ft	Cs. L.Z.I.	2007.02.23	10%	47 610 000 F
Százház utca ...	...	29	41 900 000 Ft	K. I.	1999.07.30	15%	35 615 000 F
Százház utca ...	...	90	119 000 000 Ft	B. L.S.	2007.04.16	10%	107 100 000 F
Százház utca ...	...	33	46 500 000 Ft	R. A.	2013.02.01	10%	41 850 000 F
Százház utca ...	...	43	59 100 000 Ft	B. J.	2016.09.01	5%	56 145 000 F
Király utca ...	...	44	62 800 000 Ft	H. H. A.	2019.01.01	5%	59 660 000 F
Dob utca ...	...	40	47 300 000 Ft	J. E.	2001.11.09	15%	40 205 000 F
Dob utca ...	...	49	68 900 000 Ft	V. I. J.	2018.08.01	5%	65 455 000 F
Dob utca ...	...	48	58 400 000 Ft	Sz. I. S.	1984.05.03	15%	49 640 000 F

2. Felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t az eladási ajánlatok bérlők részére történő megküldésére és – a bérlő által tett elfogadó nyilatkozat esetén - az adásvételi szerződések Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata nevében történő megkötésére.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

2. pont első része tekintetében a határozat meghozatalát követő 8. nap,

2. pont második része tekintetében a bérlő elfogadó nyilatkozatának kézhezvételétől számított 30. nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 733/2026. (IX.14.) határozata állampolgárok közötti cserekérelem tárgyában – K. K., valamint H. Gy. – az 1076 Budapest VII. kerület, ...és a 2030 Érd, ... szám alatti ingatlanok vonatkozásában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

- hozzájárul K. K.** (születési neve: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyi azonosító igazolvány száma: ...) a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1076 Budapest VII. kerület, ... szám alatti lakás** bérlőjének, valamint **H. Gy.** (születési neve: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyi azonosító igazolvány száma: ...) a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **2030 Érd, ... szám alatt** található ingatlan 2/4 tulajdoni hányada tulajdonosának lakáscseréjéhez.
- A hozzájárulás alapján **H. Gy.** (születési neve: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyi azonosító igazolvány száma: ...) a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1076 Budapest VII. kerület, ... szám alatti, 41 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos**

komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában, **határozott időtartamra** a bérleti szerződés megkötésre kerül **2027. január 31. napjáig**.

3. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
4. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, jelen határozat hatályát veszti.
5. Amennyiben a bérbeadói jóváhagyástól számított 60 napon belül a cserét ténylegesen nem hajtották végre, a megkötött lakásbérleti szerződés az ezt követő napon megszűnik.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

2.-4. pont tekintetében a határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 30 nap

5. pont tekintetében 2026. november 13.

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanguzálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 734/2026. (IX.14.) határozata állampolgárok közötti cserekérelem tárgyában – V. E., valamint G. V.– az 1078 Budapest VII. kerület, ...és az 1221 Budapest XXII. kerület, ...szám alatti ingatlanok vonatkozásában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** V. E. (születési neve: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ...) a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1078 Budapest VII. kerület, ... szám alatti lakás** bérlőjének, valamint G. V. (születési neve: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ...) a ... helyrajzi számon nyilvántartott természetben az **1221 Budapest XXII. kerület, ... szám alatt** található ingatlan bérlőjének lakáscseréjéhez.
2. A hozzájárulás alapján, G. V. (születési neve: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ...) a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1078 Budapest VII. kerület, ... szám alatti, 25 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos bérlemény** vonatkozásában, **határozott időtartamra** a bérleti szerződés megkötésre kerül **2036. május 31. napjáig**.
3. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
4. Amennyiben a bérleti szerződés 2026. szeptember 30. napjáig nem kerül aláírásra, jelen határozat hatályát veszti.
6. Amennyiben a bérbeadói jóváhagyástól számított 60 napon belül a cserét ténylegesen nem hajtották végre, a megkötött lakásbérleti szerződés az ezt követő napon megszűnik.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében szeptember 14.
2.-4. pont tekintetében 2026. szeptember 30.
5. pont tekintetében 2026. november 13.

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 735/2026. (IX.14.) határozata állampolgárok közötti
cserekérelem tárgyában – K. R., valamint D. O. L. és D. O. L.-né – az 1077 Budapest VII.
kerület, ... és az 1072 Budapest VII. kerület, ...szám alatti ingatlanok vonatkozásában**
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** K. R. (születési neve: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ...; személyazonosító igazolvány száma: ...) a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1077 Budapest VII. kerület, ... szám alatti lakás** bérlőjének, valamint D. O. L. (születési neve: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ...) és D. O. L.-né (születési neve: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ...) a ...helyrajzi számon nyilvántartott, 100%-ban önkormányzati tulajdonban álló lakóépületben lévő, természetben az **1072 Budapest VII. kerület, ...szám** alatt található ingatlan bérlőjének lakáscseréjéhez.
2. A hozzájárulás alapján K. R. (születési neve: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ...; személyazonosító igazolvány száma: ...) a ... helyrajzi számon nyilvántartott, 100%-ban önkormányzati tulajdonban álló lakóépületben lévő, természetben az **1072 Budapest VII. kerület, ...szám** alatti, 149 m² alapterületű, 4 és félszobás, komfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában **határozatlan időtartamra** a bérleti szerződés megkötésre kerül, valamint D. O. L. (születési neve: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ...) és D. O. L.-né (születési neve: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ...) a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1077 Budapest VII. kerület, ... szám** alatti 46 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában **határozott időtartamra** a bérleti szerződés megkötésre kerül **2030. december 31.** napjáig.
3. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
4. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, jelen határozat hatályát veszti.
5. Amennyiben a bérbeadói jóváhagyástól számított 60 napon belül a cserét ténylegesen nem hajtották végre, a megkötött lakásbérleti szerződés az ezt követő napon megszűnik.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében szeptember 14.
2.-4. pont tekintetében a határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 30 nap
5. pont tekintetében 2026. november 13.

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 736/2026. (IX. 14.) határozata Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló Budapest belterület ... helyrajzi számú, természetben az 1078 Budapest, ... szám alatti ingatlan elidegenítésével összefüggésben készült ingatlanforgalmi értébecslések bérlő által kezdeményezett felülvizsgálatának elbírálása tárgyában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. az ingatlanforgalmi értébecslések felülvizsgálatát követően a Budapest belterület ... helyrajzi számú, természetben az **1078 Budapest, ...** szám alatti, 69 m² alapterületű lakás célú ingatlan forgalmi értékét 64.400.000 Ft összegben, és a vételárat 54.740.000 Ft összegben határozza meg.
2. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t az új eladási ajánlat **V. L. B.** (születési hely, idő: ...; anyja neve: ...; lakcíme: ...) bérlő részére történő megküldésére.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. szeptember 14.
2. pont tekintetében 2026. szeptember 22.

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 737/2026. (IX.14.) határozata Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló Budapest belterület ... helyrajzi számú, természetben az 1077 Budapest, ... szám alatti ingatlan elidegenítésével összefüggésben készült ingatlanforgalmi értébecslések bérlő által kezdeményezett felülvizsgálatának elbírálása tárgyában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. az ingatlanforgalmi értébecslések felülvizsgálatát követően a Budapest belterület ... helyrajzi számú, természetben az **1077 Budapest, ...** szám alatti, 41 m² alapterületű lakás célú ingatlan forgalmi értékét 53.200.000 Ft összegben, és a vételárat 45.220.000 Ft összegben határozza meg.
2. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t az új eladási ajánlat **M. T.** (születési hely, idő: ...; anyja neve: ...; lakcíme: 1077 Budapest, ...) bérlő részére történő megküldésére.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében: 2026. szeptember 14.
2. pont tekintetében: 2026. szeptember 22.

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezértékelési Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 738/2026. (IX.14.) határozata szolgálati jellegű jogviszony fennállásához kötődően lakás bérbeadása tárgyában – H. J. – az 1072 Budapest VII. kerület, ...szám alatti ingatlan vonatkozásában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1072 Budapest VII. kerület, ... szám alatti, 1 szobás, 31 m² alapterületű komfortos önkormányzati bérlakást szolgálati lakásként kijelöli.**
2. **hozzájárul** ahhoz, hogy **H. J.** (születési név: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ...) állandó lakcíme: ... szám, tartózkodási helye: ... szám alatti lakossal az 1. pontban megjelölt, az önkormányzat tulajdonában álló bérlakás vonatkozásában, a bérbeadás alapjául szolgáló **...-nél fennálló munkaviszonyának időtartamára, határozott időtartamra** a bérleti szerződés megkötésére kerüljön.
3. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
4. A bérleti szerződés megkötésének feltétele az ingatlantulajdon fennállásáról szóló hatósági bizonyítvány bemutatása, vagy a Lechner Tudásközpont Nonprofit Zrt. adatszolgáltatása a bérlőre és a vele együtt költöző közeli hozzátartozó(k)ra vonatkozóan, annak igazolására, hogy Budapest területén beköltözhető lakás tulajdonjogával nem rendelkeznek. Amennyiben a hatósági bizonyítvány tanúsága szerint budapesti ingatlantulajdonnal, vagy azon fennálló hasznélvezeti joggal rendelkeznek, úgy egyidejűleg tulajdoni lap becsatolása mellett kötelesek igazolni, hogy az(ok) nem minősül(nek) beköltözhető lakástulajdonnak, valamint nyilatkozni arról, hogy Budapest területén beköltözhető lakás bérleti jogával nem rendelkeznek.
5. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. - 3. pont tekintetében 2026. szeptember 14.
4. - 5. pont tekintetében a határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezértékelési Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 739/2026. (IX.14.) határozata szolgálati jellegű jogviszony fennállásához kötődően lakás bérbeadása tárgyában – K. B. Zs. – az 1077 Budapest VII. kerület, ... szám alatti ingatlan vonatkozásában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a ... helyrajzi számon nyilvántartott, 100%-os önkormányzati tulajdonban álló épületben található, természetben az **1077 Budapest VII. kerület, ... szám alatti, 2 szobás, 51 m² alapterületű komfortos komfortfokozatú önkormányzati bérlakást szolgálati lakásként kijelöli.**
2. **hozzájárul** ahhoz, hogy **K. B. Zs.** (születési név: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ...) állandó lakcíme: ..., tartózkodási helye: ... szám alatti lakossal az 1. pontban megjelölt, az önkormányzat tulajdonában álló bérlakás vonatkozásában, a bérbeadás alapjául szolgáló **....-nál fennálló munkaviszonyának időtartamára, határozott időtartamra** a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.
3. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
4. A bérleti szerződés megkötésének feltétele az ingatlantulajdon fennállásáról szóló hatósági bizonyítvány bemutatása, vagy a Lechner Tudásközpont Nonprofit Zrt. adatszolgáltatása a bérlőre és a vele együtt költöző közeli hozzátartozó(k)ra vonatkozóan, annak igazolására, hogy Budapest területén beköltözhető lakás tulajdonjogával nem rendelkeznek. Amennyiben a hatósági bizonyítvány tanúsága szerint budapesti ingatlantulajdonnal, vagy azon fennálló haszonélvezeti joggal rendelkeznek, úgy egyidejűleg tulajdoni lap becsatolása mellett kötelesek igazolni, hogy az(ok) nem minősül(nek) beköltözhető lakástulajdonnak, valamint nyilatkozni arról, hogy Budapest területén beköltözhető lakás bérleti jogával nem rendelkeznek.
5. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. - 3. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

4. - 5. pont tekintetében a határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 740/2026. (IX.14.) határozata szolgálati jellegű jogviszony fennállásához kötődően lakás bérbeadása tárgyában – O. S.– az 1075 Budapest VII. kerület, ...szám alatti ingatlan vonatkozásában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1075 Budapest VII. kerület, ...szám alatti, 1 szobás, 53 m² alapterületű komfortos komfortfokozatú önkormányzati bérlakást szolgálati lakásként kijelöli.**
2. **hozzájárul** ahhoz, hogy **O. S.** (születési név: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ...), állandó lakcíme: 1085 Budapest VIII. kerület, ..., tartózkodási helye: 1076 Budapest VII. kerület, ... szám alatti lakossal az 1. pontban megjelölt, az önkormányzat tulajdonában álló bérlakás vonatkozásában, a bérbeadás alapjául szolgáló-nál **fennálló munkaviszonyának időtartamára, határozott időtartamra** a bérleti szerződés megkötésére kerüljön.
3. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
4. A bérleti szerződés megkötésének feltétele az ingatlantulajdon fennállásáról szóló hatósági bizonyítvány bemutatása vagy a Lechner Tudásközpont Nonprofit Zrt. adatszolgáltatása a bérlőre és a vele együtt költöző közeli hozzátartozó(k)ra vonatkozóan, annak igazolására, hogy Budapest területén beköltözhető lakás tulajdonjogával nem rendelkeznek. Amennyiben a hatósági bizonyítvány tanúsága szerint budapesti ingatlantulajdonnal, vagy azon fennálló hasznélvezeti joggal rendelkeznek, úgy egyidejűleg tulajdoni lap becsatolása mellett kötelesek igazolni, hogy az(ok) nem minősül(nek) beköltözhető lakástulajdonnak, valamint nyilatkozni arról, hogy Budapest területén beköltözhető lakás bérleti jogával nem rendelkeznek.
5. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. - 3. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

4. - 5. pont tekintetében a határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 741/2026. (IX.14.) határozata bérlőkielölési joggal érintett lakás bérbeadása tárgyában – P. E.– az 1074 Budapest VII. kerület, ... szám alatti ingatlan vonatkozásában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. hozzájárul ahhoz, hogy **P. E.** (születési név: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ..., lakóhelye: 1173 Budapest, ...) a tulajdoni lap szerint a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1074 Budapest VII. kerület, ... szám alatti, 1 szobás, 26 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás** vonatkozásában, **határozott időre, a-nál fennálló szolgálati jogviszonyának időtartamára** a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.

2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1.-2. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

3. pont tekintetében a határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 742/2026. (IX.14.) határozata bérlőkijelölési joggal érintett lakás bérbeadása tárgyában – S. Zs. J. – az 1077 Budapest VII. kerület, ...szám alatti ingatlan vonatkozásában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **S. Zs. J.** (születési név: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ..., lakóhelye: ...) a tulajdoni lap szerint a ... helyrajzi számon nyilvántartott, 100%-os önkormányzati tulajdonban álló épületben található, ingatlan-nyilvántartási átvezetés alatt álló, természetben az **1077 Budapest VII. kerület, ... szám alatti, 2 szobás, 57 m² alapterületű komfortos komfortfokozatú lakás** vonatkozásában, **határozott időre, a-nál fennálló szolgálati jogviszonyának időtartamára** a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.

2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1.-2. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

3. pont tekintetében a határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 743/2026. (IX.14.) határozata bérlőkielölési joggal érintett lakás bérbeadása tárgyában – N. J.– az 1078 Budapest VII. kerület, ... szám alatti ingatlan vonatkozásában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy N. J. (születési név: ..., születési hely és idő: ..., anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ..., lakóhelye: ...) a tulajdoni lap szerint a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1078 Budapest VII. kerület, ... szám alatti, 1 szobás, 28 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás vonatkozásában, határozott időre, a-nál fennálló szolgálati jogviszonyának időtartamára** a bérleti szerződés megkötésére kerüljön.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1.-2. pont tekintetében 2026. szeptember 14.

3. pont tekintetében a határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Kmf.

Beregi Balázs sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

Budapest, 2026. szeptember 16.



Burka Éva

jegyzőkönyvvezető

