

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**K I V O N A T**

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2024. június 18-án 11 óra 13 perctől** megtartott **rendes zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

**509/2024. (VI.18.) PKB határozat**

- **Határozat a Budapest VII. kerület, Munkás u. 3/B. szám alatti társasház filmforgatás céljára használatba adott közterület használatra befizetett díj összegéből 20% önkormányzati támogatás megadására vonatkozó kérelméről-**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **Budapest VII. kerület, Munkás u. 3/B. szám alatti** – mint filmforgatás céljára használatba adott közterülettel érintkező – társasház (képviseli: SÁ-SZI Kft. társasházkezelő) kérelmére **hozzájárul** Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata részéről, összesen **36.131 Ft összegű, általános működési költségre felhasználható támogatás** a társasház OTP Bank Nyrt.-nél vezetett .. fizetési számlájára történő **megfizetéséhez**.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. július 31.

**Végrehajtásért felelős:** Csüllög Szilvia Márta Hatósági és Ügyfélszolgálati Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**510/2024. (VI.18.) PKB határozat**

- **Határozat a 1073 Budapest, Kertész utca 29. szám alatti társasház közös tulajdonú ingatlanrész elidegenítésével kapcsolatos adásvételi szerződés és ügyvédi letéti szerződés jóváhagyása tárgyában-**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. jóváhagyja a határozat 1. számú mellékletét képező adásvételi szerződést és a 2. számú mellékletét képező ügyvédi letéti szerződést
2. felhatalmazza a Polgármestert a határozat 1. pontjában meghatározott szerződések aláírására.
- 3.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** folyamatos

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítészeti és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**511/2024. (VI.18.) PKB határozat**

**- Javaslat a 2024. évi Társasház Energiahatékonysági és Klímavédelmi pályázat elbírálására - Módosító indítvány elfogadására--**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **elfogadja** EVIN Zrt. által a „**Javaslat a 2024. évi Társasház Energiahatékonysági és Klímavédelmi pályázat elbírálására**” című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

**MÓDOSÍTÓ INDÍTVÁNY**

**A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság 2024. június 18-ai rendkívüli ülésének  
15. napirendi pontjához**

**Tisztelt Bizottság!**

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság 2024. június 18. napjára meghirdetett rendkívüli ülésének napirendjén szerepel 15. napirendi pontként a „*Javaslat a 2024. évi Társasház Energiahatékonysági és Klímavédelmi pályázat elbírálására*” című előterjesztés.

Az előterjesztés határozati javaslat részében adminisztrációs hiba miatt – a pályázattal érintett ingatlan címeként tévesen a Rottenbiller utca 47. számú cím helyett a Thököly út 22. került megnevezésre, melynek módosításra szükséges.

Kérjük a tisztelt Bizottságot, hogy az eredeti határozati javaslat helyett a módosító indítványban előterjesztett határozati javaslatot fogadja el!

**Határozati javaslat**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága .../2024. (VI.18.) határozata a 2024. évi Társasház Energiahatékonysági és Klímavédelmi pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Rottenbiller utca 47. tárgyában**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Társasház Energiahatékonysági és Klímavédelmi pályázatra a **Budapest VII. kerület, Rottenbiller utca 47. szám, 33525 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott, a **123/2024. (III.05.)** számú PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Főlépcsőház világítás felújítási munkái**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **86.000,-Ft, azaz Nyolcvanhatezer forint kamatmentes kölcsönben** részesíti.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024.08.30.

**Budapest, 2024. június 17.**

dr. Veninger Gyula Nándor  
Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**512/2024. (VI.18.) PKB határozat**

**- Határozat a 2024. évi Társasház Energiahatékonysági és Klímavédelmi pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Rottenbiller utca 47. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Társasház Energiahatékonysági és Klímavédelmi pályázatra a **33525 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Rottenbiller utca 47. szám alatti** Társasház által benyújtott, a **123/2024. (III.05.)** számú PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Főlépcsőház világítás felújítási munkái**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **86.000,-Ft, azaz Nyolcvanhatezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024.08.30.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**513/2024. (VI.18.) PKB határozat**

**- Ügyrendi indítvány elfogadásáról –**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az 16. napirendi pont 1-6. határozati javaslatairól együttesen szavaznak.**

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**514/2024. (VI.18.) PKB határozat**

- **Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról –  
Hernád utca 54. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Hernád utca 54. szám (33440 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.)** sz. PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Udvari tetősík felújítása**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **3.727.000,-Ft, azaz Hárommillió-hétszázhuszonhétezer forint kamatmentes kölcsönben** részesíti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024.08.30.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**515/2024. (VI.18.) PKB határozat**

- **Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról –  
Jósika utca 24. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Jósika utca 24. szám (33979 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.)** sz. PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Homlokzat felújítás**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **6.000.000,-Ft, azaz Hatmillió forint kamatmentes kölcsönben** részesíti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024.08.30.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**516/2024. (VI.18.) PKB határozat**

- **Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Marek József utca 16. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Marek József utca 16. szám (33317 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Felvonó vezérlés felújítása**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **2.754.000,-Ft, azaz Kettőmillió-hétszázötvennégyezer forint kamatmentes kölcsönben** részesíti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024.08.30.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**517/2024. (VI.18.) PKB határozat**

- **Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Dembinszky utca 30. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Dembinszky utca 30. szám (33383 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Belső udvari tető részleges felújítása**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és a csatolt költségvetésben nem támogatható tételekkel csökkentett költségvetési összeg figyelembe vételével **5.632.000,-Ft, azaz Ötmillió-hatszázharminckettőezer forint támogatásban** részesíti melyből **2.816.000.-Ft, azaz Kettőmillió-nyolcszázötvenháromezer forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön** és **2.816.000.-Ft, azaz Kettőmillió-nyolcszázötvenháromezer forint vissza nem térítendő támogatás.**

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024.08.30.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**518/2024. (VI.18.) PKB határozat**

- **Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Dohány utca 73-75. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Dohány utca 73-75. szám (33595 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Utcafronti kistető felújítása**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és a csatolt költségvetésben nem támogatható tételekkel csökkentett költségvetési összeg figyelembe vételével **2.890.000,-Ft, azaz Kettőmillió-nyolcszázkilencvenezer forint támogatásban részesíti melyből 1.445.000.-Ft, azaz Egymillió-négyszáznegyvenötezer forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 1.445.000.-Ft, azaz Egymillió-négyszáznegyvenötezer forint vissza nem térítendő támogatás.**

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024.08.30.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**519/2024. (VI.18.) PKB határozat**

- **Határozat a 2024. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Nefelejcs utca 58. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Nefelejcs utca 58. szám (33397 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **74/2024. (II.06.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Kéményseprő járda felújítása**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és a csatolt költségvetésben nem támogatható tételekkel csökkentett költségvetési összeg figyelembe vételével **3.455.000,-Ft, azaz Hárommillió-négyszáznegyvenötezer forint támogatásban részesíti melyből 1.722.500.-Ft, azaz Egymillió-hétszázhuszonkettőezeröttszáz forint visszatérítendő kamatmentes kölcsön és 1.722.500.-Ft, azaz Egymillió-hétszázhuszonkettőezeröttszáz forint vissza nem térítendő támogatás.**

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024.08.30.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**520/2024. (VI.18.) PKB határozat**

- Ügyrendi indítvány elfogadásáról –

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt,** hogy az 17. napirendi pont 1-17. határozati javaslatairól együttesen szavaznak.

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**521/2024. (VI.18.) PKB határozat**

- **Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Akácfa utca ... 3. em. 1. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **./0/A/34** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Akácfa utca ... 3. em. 1. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „*1 db egyszárnyú, udvari, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése*” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és sötétzöld szín kialakításával végzett munka esetén **280.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. szeptember 12.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**522/2024. (VI.18.) PKB határozat**

- **Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Barcsay utca ... 1. em. 8. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **./0/A/14** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Barcsay utca ... 1. em. 8. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „6 db 4m<sup>2</sup> alatti, utcai, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és az eredeti osztás és fehér szín megtartásával végzett munka esetén **1.680.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. szeptember 12.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**523/2024. (VI.18.) PKB határozat**

**- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Cserhát utca ... 2. em. 2. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **./0/A/18** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Cserhát utca .. 2. em. 2. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „3 db 4m<sup>2</sup> alatti, utcai, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db kétszárnyú utcai, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése és 1 db egyszárnyú udvari, fa ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése és 2 db 4m<sup>2</sup> alatti légudvari, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és az utcai nyílászárók esetén az eredeti osztás és fehér szín megtartásával, míg az udvari ajtónál az eredeti osztás és sötétbarna szín kialakításával végzett munka esetén **1.780.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. szeptember 12.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*



Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**524/2024. (VI.18.) PKB határozat**

**- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Damjanich utca ... 3. em. 1A – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **./0/A/79** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Damjanich utca .. 3. em. 1A szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „*1 db kétszárnyú, utcai, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése*” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és az eredeti osztás és barna szín megtartásával végzett munka esetén **380.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. szeptember 12.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**525/2024. (VI.18.) PKB határozat**

**- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Dembinszky utca ... 1. em. 14. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **./0/A/18** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Dembinszky utca ... 1. em. 14. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „*1 db 4m<sup>2</sup> alatti, udvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe*” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és az eredeti osztás és barna szín megtartásával végzett munka esetén **160.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. szeptember 12.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**526/2024. (VI.18.) PKB határozat**

**- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Erzsébet körút ... 3. em. 33. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **./0/A/43** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Erzsébet körút ... 3. em. 33. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „1 db kétszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése” munkára vonatkozó pályázatot munkára vonatkozó pályázatot **érvénytelennek** nyilvánítja, mivel a pályázati kiírás VI. fejezet 4.) pontjában foglaltaknak nem felel meg.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. szeptember 12.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**527/2024. (VI.18.) PKB határozat**

**- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Hársfa utca ... 3. em. 3. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **./1/A/22** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Hársfa utca ... 3. em. 3. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „1 db 4m<sup>2</sup> alatti, utcai, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és az eredeti osztás és fehér szín megtartásával végzett munka esetén **280.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. szeptember 12.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**528/2024. (VI.18.) PKB határozat**

**- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása –  
Hernád utca ... Fsz. 1. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **./0/A/3** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Hernád utca ... Fsz. 1. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „*1 db kétszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése*” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és **220.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. szeptember 12.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**529/2024. (VI.18.) PKB határozat**

**- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása –  
István utca ... 3. em. 9. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **./0/A/37** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, István utca .. 3. em. 9. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „*1 db egyszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése és 1 db 4m<sup>2</sup> alatti, udvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe*” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és az eredeti osztás megtartásával végzett munka esetén **320.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. szeptember 12.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**530/2024. (VI.18.) PKB határozat**

- **Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Király utca ... 2. em. 2. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a *./0/A/23* helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Király utca ... 2. em. 2. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő *„4 db 4m<sup>2</sup> alatti, utcai, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 2 db 4m<sup>2</sup> alatti, udvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 2 db 4m<sup>2</sup> alatti, udvari, légaknai műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe”* munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és az utcai nyílászárók esetén az eredeti osztás és fehér szín megtartásával végzett munka esetén **1.520.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. szeptember 12.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**531/2024. (VI.18.) PKB határozat**

- **Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Marek József utca ... Fsz. 7. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a *./0/A/8* helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Marek József utca .. Fsz. 7. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő *„3 db 4m<sup>2</sup> alatti, udvari, fa ablak a meglévő nyílászáró tokjának és külső szárnyainak felújítása mellett a belső oldali ablakszárnyak hő- és hangszigetelő üvegezése és 1 db 4m<sup>2</sup> alatti, légudvari, fa ablak a meglévő nyílászáró tokjának és külső szárnyainak felújítása mellett a belső oldali ablakszárnyak hő- és hangszigetelő*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

üvegezése és 1 db kétszárnyú, udvari, fa ajtó a meglévő valamennyi ajtószárny lapjának teljes felújítása, valamint hő- és hangszigetelő üvegezése, tok felújítása” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és az eredeti osztás és sötétbarna szín megtartásával végzett munka esetén **720.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. szeptember 12.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**532/2024. (VI.18.) PKB határozat**

**- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Murányi utca ... 3. em. 1. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a./0/A/17 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Murányi utca ... 3. em. 1. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „2 db 4m<sup>2</sup> feletti, utcai, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db 4m<sup>2</sup> alatti, utcai, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db kétszárnyú, udvari, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése és 1 db 4m<sup>2</sup> alatti, udvari, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 2 db 4m<sup>2</sup> alatti, légudvari, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és az utcai nyílászárók esetén az eredeti osztás és fehér szín megtartásával, míg az udvari ajtónál az eredeti osztás és sötétbarna szín kialakításával végzett munka esetén **1.700.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. szeptember 12.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**533/2024. (VI.18.) PKB határozat**

**- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Peterdy utca... 3. em. 34. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **./0/A/36** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Peterdy utca ... 3. em. 34. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „*2 db 4m<sup>2</sup> alatti, udvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 1 db egyszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése*” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja az eredeti osztás megtartásával végzett munka esetén **480.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. szeptember 12.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**534/2024. (VI.18.) PKB határozat**

**- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Péterfy Sándor utca ... 2. em. 24. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **a./0/A/29** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Péterfy Sándor utca ... 2. em. 24. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „*1 db kétszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése*” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és fehér szín kialakításával végzett munka esetén **220.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. szeptember 12.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**535/2024. (VI.18.) PKB határozat**

**- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Rózsa utca ... 1. em. 14. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **./0/A/16** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Rózsa utca ... 1. em. 14. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő *„5 db 4m<sup>2</sup> alatti, udvari, fa ablak a meglévő nyílászáró tokjának és külső szárnyainak felújítása mellett a belső oldali ablakszárnyak hő- és hangszigetelő üvegezése”* munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és az eredeti osztás és sötétbarna szín kialakításával végzett munka esetén **900.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. szeptember 12.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**536/2024. (VI.18.) PKB határozat**

**- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Szövetség utca .. 3. em. 18. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **./0/A/19** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Szövetség utca .. 3. em. 18. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő *„2 db 4m<sup>2</sup> feletti utcai, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 2 db 4m<sup>2</sup> alatti utcai, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe és 2 db 4m<sup>2</sup> alatti, udvari fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe”* munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és az utcai nyílászárók esetén az eredeti osztás és fehér szín megtartásával, míg az udvari ablakoknál az eredeti osztás és okkersárga szín kialakításával végzett munka esetén **1.880.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. szeptember 12.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**537/2024. (VI.18.) PKB határozat**

**- Határozat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Thököly út .. 3. em. 27. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **./0/A/34** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Thököly út ... 3. em. 27. szám alatti lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, a Pályázati Kiírásnak megfelelő „4 db 4m<sup>2</sup> feletti utcai, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és az eredeti osztás megtartásával, valamint az íves felülvilágító kialakításával végzett munka esetén **1.520.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. szeptember 12.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**538/2024. (VI.18.) PKB határozat**

**- Határozat ingatlan tulajdonjogának ajándékozás jogcímén történő átruházásához szükséges hozzájárulás megadása tárgyában-**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest belterület ./0/A/28 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a 1071 Budapest, Dembinszky u. ... II. emelet 4. szám alatt található ingatlan 2/42 tulajdoni hányada vonatkozásában – B. L. (anyja neve: ..., születési hely, idő: ..., szig.szám: .. lakcímkártya száma: ..., személyi azonosító: ..., adóazonosító jele: ..., lakcíme: ...) tulajdonjogának törlésével egyidejűleg – K. K. V. akinek születési családi és utóneve: . (anyja neve: ..., születési hely, idő: ..., szig.szám: ..., lakcímkártya száma: ..., személyi azonosító: .. adóazonosító jele: ..., lakcíme: ...) tulajdonjogát ajándékozás jogcímén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezzék.



Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

2. felkéri a Polgármestert a tulajdonjog bejegyzéséhez szükséges hozzájáruló nyilatkozat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata nevében történő aláírására.
3. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt-t a nyilatkozat dr. Kiss Dalma ügyvéd részére történő megküldésére.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 1. pont tekintetében azonnal  
2. pont tekintetében 15 nap  
3. pont tekintetében a hozzájáruló nyilatkozat aláírását követő 8 nap

**Végrehajtásért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**539/2024. (VI.18.) PKB határozat**

**- Határozat bérleti jogviszony folytatásának tárgyában – T. D. J. - Murányi u. .. III. em. 35. szám alatti ingatlan vonatkozásában-**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **T.D. J.**(születési név: .., születési hely és idő: .. anyja neve: .., személyazonosító igazolvány száma: ..) a ../0/A/37 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1078 Budapest VII. kerület, Murányi u. ... III. em. 35. szám alatti, 1+ fél szobás, a tulajdoni lap szerint 45 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás vonatkozásában, a bérleti jogviszonyt bérlőtársi jogviszonyban folytathassa, ezáltal 2024.04.19. napjától határozatlan időtartamra a lakás bérlőjévé váljon.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** határozat bérleti jogviszony folytatásának tárgyában – T. D. J. - Murányi u. .. III. em. 35. szám alatti ingatlan vonatkozásában – napjától számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

**540/2024. (VI.18.) PKB határozat**

- **Határozat bérleti szerződés hosszabbítása tárgyában – D.B. R. részére a Bethlen Gábor u. ... III. em. 30. szám alatti ingatlan vonatkozásában -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

- 1. hozzájárul** ahhoz, hogy D. B. R. (születési név: .., szül: ..., anyja neve: .., szem. ig. szám: ..) a **../0/A/34** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1077 Budapest VII. kerület, Bethlen Gábor u. .. III. em. 30. szám** alatti, egy szobás, a tulajdoni lap szerint 31 m<sup>2</sup> alapterületű, a bérleti szerződés szerint komfort nélküli, de a valóságban komfortos komfortfokozatú lakás vonatkozásában, határozott időre, **5 éves** időtartamra a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön 2029. június 30. napjáig.
- 2.** A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
- 3.** Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** határozat bérlet általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**541/2024. (VI.18.) PKB határozat**

- **Határozat bérleti szerződés hosszabbítása tárgyában – U. N.részére a Damjanich u. .. I. em. 5/A szám alatti ingatlan vonatkozásában -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

- 1. hozzájárul** ahhoz, hogy U. N.(születési név: .., szül: ..., anyja neve: .., szem. ig. szám: ..) a **../0/A/11** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1071 Budapest Damjanich u. ... 1. em. 5/A** alatti, egy szobás, a tulajdoni lap szerint 24 m<sup>2</sup> alapterületű, félkomfortos komfortfokozatú lakás vonatkozásában határozott időre, **5 éves** időtartamra a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön 2029. augusztus 14. napjáig.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester  
**Határidő:** határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap  
**Végrehajtásért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**542/2024. (VI.18.) PKB határozat**

**- Határozat bérlőtársi jogviszony létesítése tárgyában – Péterfy S. u. ... II. em. 24. szám alatti ingatlan vonatkozásában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **Ö. Sz. A.** bérlő (születési név: ..., születési hely és idő: ... anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ..) a **./0/A/29** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1076 Budapest VII. kerület, Péterfy S. u. ... II. em. 24.** szám alatti, 2 szobás, a tulajdoni lap szerint 76 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakásra vonatkozóan, bérlőtársi jogviszonyt létesítsen házastársával, **Ö.A.**(születési név: ..., születési hely és idő: ... anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma: ..).
2. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a szerződés módosítása nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester  
**Határidő:** határozat bérlő általi kézhezvételét követő 45 nap  
**Végrehajtásért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**543/2024. (VI.18.) PKB határozat**

**- Határozat az Akadálymentes lakások bérleti jogának elnyerésére kiírt Bérletlakás Pályázat 2024. IV. eredménye tárgyában-**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az akadálymentes lakások bérleti jogának elnyerésére kiírt Bérletlakás Pályázat 2024. IV. tárgyában:

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

1. az alábbi nyertes pályázókat hirdeti ki:

<b>Csányi u. 10. Fsz. 9. 34113</b>	<b>Nyertes</b>	<b>Dr. Ny. Sz.</b>	...	<b>25 pont</b>
<b>Kis Diófa u. 8. Fsz. 2. 34130</b>	<b>Nyertes</b>	<b>B. G.</b>	...	<b>20 pont</b>

2. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t, hogy a Nyertes pályázókkal a bérleti szerződéseket kösse meg. A Nyertes pályázó visszalépése, kiesése esetén a bérleti szerződést a Második helyezett pályázóval kell megkötni.

második helyezett pályázó:

- D. L

3. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t, hogy az arra jogosultak részére, az igazoltan befizetett ajánlati díjak visszafizetése ügyében eljárjon.

4. az alábbi lakás esetében a pályázatot eredménytelennek nyilvánítja, nyertest nem hirdet:

- Kis Diófa u. 12. Fsz. 3-4.

Az ingatlan további hasznításáról külön eljárás keretében történik intézkedés.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 1. és 4. pont tekintetében: 2024. június 18.

2. pont tekintetében: a nyertes pályázó által történt kézhezvételtől számított 45 nap

3. pont tekintetében: 2024. június 26.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**544/2024. (VI.18.) PKB határozat**

**- Határozat lakásba történő befogadás tárgyában – R. J. E. – Kis Diófa u. .. II. em. 21. szám alatti ingatlan vonatkozásában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **nem járul hozzá** ahhoz, hogy **R. J. E.** bérlő (születési név: .., születési hely és idő: ..., anyja neve: .., személyazonosító igazolvány száma: ..), a ..0/A/25 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1077 Budapest VII. kerület, Kis Diófa u. ... II. em. 21.** szám alatti, a tulajdoni lap szerint 3 szobás, 92 m<sup>2</sup> alapterületű, a

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

---

Társasház alaprajza szerint 63 m<sup>2</sup> nagyságú, szerződés szerint 62 m<sup>2</sup> alapterületű, 2 + fél szobás, komfortos komfortfokozatú lakásba befogadja unokaöccsét **kk. R. T. M.**(születési név: .., születési hely és idő: ... anyja neve: ..., személyazonosító igazolvány száma ..).

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** határozat bérlő általi kézhezvételének napja

**Végrehajtásért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

**545/2024. (VI.18.) PKB határozat**

**- Határozat Kvala Vanda Alexandra- Klauzál tér . II. em. 3A- tulajdonosi rendkívüli élethelyzetben lévő bérlő bérleti szerződésének meghosszabbítása tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

**1. hozzájárul** ahhoz, hogy **K. V. A.** (szül. név: .., születési hely és idő: ..., an.: .. Magdolna, személyazonosító igazolvány száma: ..) számára, rendkívüli élethelyzetre tekintettel, versenyeztetési eljárás mellőzésével a .. helyrajzi számon nyilvántartott, 100%-ban VII. kerület önkormányzati tulajdonú lakóépületben lévő, természetben a 1072 Budapest VII. kerület, **Klauzál tér . II. em. 3A.** szám alatti, 1+ fél szobás, a tulajdoni lap szerint 45 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás, **1 éves határozott időtartamra bérbeadásra kerüljön** Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló 12/2012. (III. 26.) sz. rendelet 11. § előírásai szerint.

**2.** A lakbér mértékét a Képviselő-testület által megalkotott rendeletben foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

**3.** Amennyiben a szerződéskötésről szóló kiértesítés kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.*

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

---

Budapest, 2024. június 18.

Kmf.

Bónus Éva sk.  
a bizottság elnöke

A kivonat hitelével:

Vajda Eszter  
jegyzőkönyvvezető