



Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata

Képviselő-testületének

Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Iktatószám: XV/5/2026

**K I V O N A T**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának  
2026. február 09-én 15 óra 00 perctől megtartott rendkívüli nyilvános ülésének  
jegyzőkönyvéből

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 59/2026. (II.09.) határozata a napirendi pontok  
elfogadásáról**

*(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

**Javasolt napirendi pontok:**

- 1.) Javaslat a 2026. évi Nyílászáró Felújítási Pályázat kiírására magánszemélyek részére  
Előterjesztő: dr. Jávor Páter főosztályvezető
- 2.) Javaslat a „Nyomdai keretszerződés 2026” tárgyú beszerzési eljárást lezáró döntés  
meghozatalára  
Előterjesztő: dr. Jávor Páter főosztályvezető
- 3.) Javaslat tulajdonosi döntésre a nyomatkészítő eszközök bérlése tárgyú szerződés  
módosítása tárgyában  
Előterjesztő: dr. Jávor Páter főosztályvezető
- 4.) Egyéb  
Előterjesztő: - -

**Zárt ülés keretében:**

- 5.) Javaslat határidő hosszabbításra – 2025. évi társasházi pályázat vonatkozásában –  
Alpár utca 3.  
Előterjesztő: dr. Jávor Páter főosztályvezető
- 6.) Javaslat parkolóhely megváltásra a 34111 helyrajzi számon nyilvántartott,  
természetben a Budapest VII. kerület, Csányi utca 6. szám alatti ingatlan ügyében  
Előterjesztő: dr. Jávor Páter főosztályvezető
- 7.) Javaslat tulajdonosi döntésre VII. kerület Almássy tér 13. társasház közgyűlésén való  
részvétel tárgyában  
Előterjesztő: Nemes Erzsébet főosztályvezető
- 8.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára bérleti jogviszony folytatása tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

- 9.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára lakásbérleti szerződés megszűnését követő jogviszony rendezés, újabb bérbeadás tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 10.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló nem lakás célú ingatlanok bérlők részére történő elidegenítése tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 11.) Egyéb  
Előterjesztő:- -

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 60/2026. (II. 09.) határozata a 2026. évi nyilászáró felújítási pályázat kiírása tárgyában**

*(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a magánszemélyeknek nyújtható felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendeletben kapott felhatalmazás alapján a „2026. évi nyilászáró felújítási pályázati kiírás” pályázatot a határozat mellékletét képező Pályázati Kiírás és mellékletei szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. Felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a „2026. évi nyilászáró felújítási pályázat” pályázati kiírás és a benyújtáshoz szükséges mellékletek megjelentetéséről, hozzáférhetőségéről, a lakosság tájékoztatásáról, valamint az elbírálásához szükséges feltételekről.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2026. február 15.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 61/2026. (II. 09.) határozata a „Nyomdai keretszerződés 2026” tárgyú beszerzési eljárás lezárása tárgyában**

*(5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata a „Nyomdai keretszerződés 2026” tárgyában a MAGIC PRINT Kft.-vel (székhely: 2131 Göd, Budai Nagy Antal utca 13., cégjegyzékszám: 13-09-227834, adószám: 32307162-2-13) köt szerződést nettó 17.000.000,-Ft + Áfa, mindösszesen 21.590.000,- Ft összegben.

2. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a vállalkozási keretszerződés aláírásáról.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 1. pont tekintetében 2026. február 09.  
2. pont tekintetében 2026. február 28.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 62/2026. (II. 09.) határozata a nyomatkészítő  
eszközök bérlése tárgyú szerződés módosítása tárgyában**

*(5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. hozzájárul a 2025. március 04. napján megkötött, nyomatkészítő eszközök bérlése tárgyú szerződés módosításához, a szerződés keretösszegének megemeléséhez nettó 900.000,-Ft + Áfa összeggel.
2. felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjon a módosító szerződés aláírásáról.

**Felelős:** Tóth János jegyző

**Határidő:** 1. pont tekintetében 2026. február 09.  
2. pont tekintetében 2026. február 28.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

**Kmf.**

**Beregi Balázs sk.  
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelül:

Budapest, 2026. február 10.

Vajda Eszter  
jegyzőkönyvvezető