

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2023. január 23-án 10 óra 20 perctől** megtartott **rendkívüli zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

37/2023. (I.23.) sz. PKB határozat

- Határozat a Dr. Mátyus Ügyvédi Irodával a .../2022 perben megkötésre kerülő egyezség tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a perbeli egyezség megkötéséhez **hozzájárul**, és
2. **felhatalmazza** a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetőjét a 2019. március 5-én megkötött megbízási szerződés alapján a ...Ft összegre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor irodavezető

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

38/2023. (I.23.) sz. PKB határozat

- Határozat a Parkolóhely megváltás – Budapest VII. kerület, Király utca 73. sz. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, **Király u. 73.** szám, 34042 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlanon tervezett beruházással kapcsolatos beadvány szerinti 22 darab parkolóhely létesítési kötelezettség ügyében **nem járul hozzá a parkolóhely megváltási szerződés megkötéséhez.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor irodavezető

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

39/2023. (I.23.) sz. PKB határozat

- Határozat B. J. és B. J. valamint V. K. állampolgárok közötti cserekérelem tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** B. J.(sz. neve; .. szül; ..., anyja neve: ..; szig.sz.:...) és B. J. (sz. neve; ..., szül; ..., anyja neve: .., szig.sz.: ..) a **../0/A/4** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1077 Budapest VII. kerület, Rózsa u. ... 2/4A.** szám alatti lakás bérlőjének és V.K. (sz. neve; ..., szül; ...; anyja neve: ..; szig.sz.: ..) a **../0/A/67** helyrajzi számon nyilvántartott **1072 Budapest Rákóczi út ... 2/18. szám** alatt található lakás tulajdonosának lakáscseréjéhez.
2. A hozzájárulás alapján V. K. (sz. neve; .., szül; ...; anyja neve: ..; szig.sz.:...) a bérleti szerződés határozatlan időre megköthető a **../0/A/4** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1077 Budapest VII. kerület, Rózsa u. ... 2/4A.** szám alatti, 68 m² alapterületű, 1+ 2 félszobás, összkomfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában.
3. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
4. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: Határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezkeleti Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

40/2023. (I.23.) sz. PKB határozat

- Határozat K. M. bérleti szerződésének hosszabbítása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy K. M. (szül. név: ..., szül: ..., anyja neve: .., szem. ig. szám:..), a **.. helyrajzi számon** nyilvántartott, 100 %-ban Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonát képező, természetben a **1072 Budapest, Klauzál tér... 2. em. 3. szám** alatti, 1+fél szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 43 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás vonatkozásában, határozott időre, **5 éves** időtartamra, a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön 2028.02.28. napjáig.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: határozat bérlo általi kézhezvételétől számított 45 nap
Végrehajtásért felelős: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

41/2023. (I.23.) sz. PKB határozat

- Határozat lakás szolgálati jelleggel történő bérbeadása tárgyában-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. ..0/A/53 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1076 Budapest, VII. kerület, Garay u. ... 4/46. szám alatti 1 szobás, 32 m²** alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati bérlakást **szolgálati lakásként kijelöli.**
2. **Hozzájárul** ahhoz, hogy **H. L.** (szül.név. ..., szül. év. hó. nap:, an: ..., szem. ig. sz.: .., adószáma: ..) állandó lakcíme: 1067 Budapest, Szondi u... szám alatti lakossal, az **1. pontban** megjelölt 1 szobás, 32 m² alapterületű komfortos komfortfokozatú, az önkormányzat tulajdonában álló bérlakásra, a **bérbeadás alapjául szolgáló Erzsébetváros Rendészeti Igazgatóságnál fennálló munkaviszonyának időtartamára, határozott időtartamra** a 12/2012. (III.26.) Önk. rendeletben meghatározott **piaci bérleti díj** megfizetése mellett, a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.
3. Amennyiben a **határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül** a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: határozat bérlo általi kézhezvételétől számított 45 nap
Végrehajtásért felelős: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

42/2023. (I.23.) sz. PKB határozat

- Határozat lakás szolgálati jelleggel történő bérbeadása tárgyában-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. ./0/A/16 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1073 Budapest, VII. kerület Dob u. ... fszt./16. szám alatti 1 szobás, 41 m²** alapterületű komfortos önkormányzati bérlakást **szolgálati lakásként kijelöli.**
2. **Hozzájárul** ahhoz, hogy J. T.(szül. név. szül. év. hó. nap: ..., an: Nagy Andrea, szem. ig. sz.: ..), állandó lakcíme: 1067 Budapest, Eötvös u.... 2/14. szám alatti lakossal az **1. pontban** megjelölt 1 szobás, 41 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú az az önkormányzat tulajdonában álló bérlakásra, **a bérbeadás alapjául szolgáló Budapest VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesteri Hivatalánál fennálló munkaviszonyának időtartamára, határozott időtartamra, piaci bérleti díj megfizetése mellett a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.**
3. Amennyiben a **határozat kézhezvételétől számított 45 napon** belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlankezelési Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

43/2023. (I.23.) sz. PKB határozat

- Határozat lakás szolgálati jelleggel történő bérbeadása tárgyában-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. ./0/A/27 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben **1074 Budapest VII. kerület, Dohány u... 2/7. szám** alatti 2 szobás, 43 m² alapterületű komfortos komfortfokozatú önkormányzati bérlakást **szolgálati lakásként kijelöli.**
2. **Hozzájárul** ahhoz, hogy P. M.(szül. u.a, szül. év. hó. nap: ..., an: Kiss Mária, szem. ig. sz.: ..., adószáma: ..), állandó lakcíme: 2724 Újlengyel, Nyári Pál u. ... szám, tartózkodási helye: 2151 Fót, Táncsics Mihály u.... szám alatti lakossal, az **1. pontban** megjelölt 2 szobás 43 m² alapterületű komfortos komfortfokozatú, az önkormányzat tulajdonában álló bérlakásra, **a bérbeadás alapjául szolgáló Erzsébetvárosi Nefelejcs Óvodánál fennálló munkaviszonyának időtartamára, határozott időtartamra, piaci bérleti díj megfizetése mellett a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.**

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

- Amennyiben a **határozat kézhezvételétől számított 45 napon** belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérelő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

44/2023. (I.23.) sz. PKB határozat

- Határozat G. D. bérleti jogviszony folytatásának tárgyában -

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

- hozzájárul** ahhoz, hogy **G. D.** (születési név: . születési hely és idő: ..., anyja neve: ., szig.sz.: ..) a **./0/C/17** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1073 Budapest VII. kerület, **Kertész u. ... Ép: C. I. 6/B.** szám alatti 1,5 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 46 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakás vonatkozásában a bérleti jogviszonyt folytathassa, ezáltal 2022.11.18. napjától határozatlan időre a lakás bérelőjévé váljon.
- A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
- Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

45/2023. (I.23.) sz. PKB határozat

- Határozat T. J. N. bérleti jogviszony folytatásának tárgyában-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **T. J. N.**(születési név..., születési hely és idő:, anyja neve: .., szig.sz.: ..) a **./0/A/18** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1074 Budapest VII. kerület, **Szövetség u. ./B. I. 14.** szám alatti 2 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 54 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakás vonatkozásában a bérleti jogviszonyt folytathassa, ezáltal 2022.10.24. napjától határozatlan időre a lakás bérlőjévé váljon.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

46/2023. (I.23.) sz. PKB határozat

- Határozat Z. V. É. bérleti jogviszony folytatásának tárgyában-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **Z. V. É.**(születési név: ..., születési hely és idő:, anyja neve: .., szig.sz.: ..) a **./2/A/17** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1074 Budapest VII. kerület, **Rákóczi út .. II. 24.** szám alatti 2 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 71 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakás vonatkozásában a bérleti jogviszonyt folytathassa, ezáltal 2022.09.20. napjától határozatlan időre a lakás bérlőjévé váljon.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

47/2023. (I.23.) sz. PKB határozat

- Határozat a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020 (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 770/2020. (XI.06.) határozata módosítása tárgyában -

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt:

1. hogy a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020 (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 770/2020. (XI.06.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

a fenti módosítandó határozatban felsorolt **3., 4., 7., 12., 19., 20., 23.** sorszámú lakást, mint cserelakás, valamint átmeneti elhelyezésként biztosított lakás kijelölését visszavonja, így a határozatban szereplő táblázat helyébe az alábbi táblázat lép:

	Cím
1.	Rákóczi út .. fszt. 6.
2.	Nyár u. . III. 2.
3.	Vörösmarty u. /a. I. em. 6.
4.	Dózsa György út .. 3. em. 27.
5.	Hernád u. .. II. 16.
6.	Kertész u. .. II. 11.
7.	Izabella u. .. I. 9.
8.	Munkás u. .. II. 24
9.	Hevesi Sándor tér.. fszt. 5.
10.	Dob u. .. I. 29.
11.	Síp u. .. II. em. 8.
12.	Szövetség u. ... Fsz. 10.
13.	Erzsébet krt. .. FE. 3.
14.	Rejtő Jenő u. .. III. 5.
15.	Hársfa utca . II. 14.
16.	Peterdy u. .. fszt. 1.
17.	Erzsébet krt. .. III. em 9.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

18.	Hernád utca . fsz. 1.
19.	Thököly út . I. 5/a
20.	Dob utca 84. fszt. 16.
21.	Dózsa Gy. út .. fszt. 3.
22.	Dózsa Gy. út .. I. em. 5A
23.	Garay u. .. II. 17/A

2. Az 770/2020. (XI.06.) Polgármesteri határozat módosítással nem érintett részei továbbra is hatályban maradnak.
3. A Bizottság felhatalmazza az EVIN Zrt.-t, hogy az alábbi visszavont cserelakások, átmeneti elhelyezésként biztosított lakások hasznosításáról külön eljárás keretében gondoskodjon:
 - Akácfa u. .. II. em. 3/A.
 - Dob u. .. I. em. 13.
 - Dohány utca .. II. em. 7.
 - Garay tér .. II. em. 12.
 - István u. .. fszt 1.
 - Nefelejcs u. .. I. em. 19.
 - Nefelejcs u. .. I. em. 5.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanüggyelkező Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

48/2023. (I.23.) sz. PKB határozat

- **Határozat a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020 (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 771/2020. (XI.06.) határozata módosítása tárgyában -**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt:

1. hogy a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020 (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

feladat- és hatáskörében meghozott 771/2020. (XI.06.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

a fenti módosítandó határozatban szereplő táblázatban 3., 4., 7., 12., 19., 20., 23. sorszámú bérlők csereingatlanát visszavonja a jelenlegi lakásaikon fennálló bérleti jogviszonyuk érvényessége mellett, így a határozatban szereplő táblázat helyébe az alábbi táblázat lép:

	Bérlő	Jelenlegi Bérlemény	Csereingatlan
1.	L. S.	Csányi utca .. Fsz. 3/A.	Rákóczi út .. fszt. 6.
2.	B. B.	Csányi utca . Fsz. 4.	Nyár u. .. III. 2.
3.	O. Gy.	Csányi utca .. I. 11.	Vörösmarty u. .. I. em. 6.
4.	T. A.	Csányi utca.. I. 12.	Dózsa György út .. 3. em. 27.
5.	G. J.	Csányi utca .. II. 16.	Hernád u. .. II. 16.
6.	Zs.- P. Zs. és Zs. P. Z.	Csányi utca .. II. 17.	Kertész u. .. II. 11.
7.	F. M.X.	Csányi utca .. II. 18.	Izabella u. .. I. 9.
8.	O. R.	Csányi utca .. II. 19.	Munkás u. . II. 24
9.	S. P.	Csányi utca .. III. 21/A.	Hevesi Sándor tér .. fszt. 5.
10.	N. I.	Csányi utca .. III. 23.	Dob u. .. I. 29.
11.	V. Sz. T.	Csányi utca .. III. 24.	Síp u. .. II. em. 8.
12.	Sz. M.	Csányi utca .. Fsz. 1.	Szövetség u. .. Fsz. 10.
13.	D. L.	Csányi utca .. Fsz. 2.	Erzsébet krt. .. FE. 3.
14.	S. A. C.	Csányi utca.. Fsz. 4.	Rejtő Jenő u... III. 5.
15.	Sz. D. L.	Csányi utca .. Fsz. 12.	Hársfa utca 10/B II. 14.
16.	D. F.	Csányi utca . I. 17.	Peterdy u. .. fszt. 1.
17.	V. I.	Csányi utca .. I. 19.	Erzsébet krt. .. III. em. 9.
18.	M. Gy.	Csányi utca .. I. 19/A.	Hernád utca . fsz. 1.
19.	K. I. G.	Csányi utca .. II. 21.	Thököly út . I. 5/a
20.	T.B. (.	Verseny utca .. II. 39.	Dob utca . fszt. 16.
21.	T. B. (.	Verseny utca .. II. 41.	Dózsa Gy. út .. fszt. 3.
22.	T. M.	Verseny utca .. II. 42.	Dózsa Gy. út .. I. em. 5A
23.	F. I.	Verseny utca .. II. 47.	Garay u. .. II. 17/A

2. A 771/2020. (XI.06.) Polgármesteri határozat módosítással nem érintett részei továbbra is hatályban maradnak.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: a határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

49/2023. (I.23.) sz. PKB határozat

- Határozat lakásba történő befogadás tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **T. M. I.** bérlő (születési név: .., születési hely és idő: . . anyja neve: P. V., személyazonosító igazolvány száma: ..) a./0/A/10 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben **a 1071 Budapest VII. kerület, Dózsa Gy. út ... I. 5/A.** szám alatti, 2 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 73 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakásba befogadja élettársát B.-K. R.(születési név: .., születési hely és idő: ... anyja neve: .., személyazonosító igazolvány száma: ..), illetve élettársa gyermekét B. B.. (születési neve: .., születési hely, idő: ..., anyja neve: .., személyazonosító igazolvány száma: ...)
2. A befogadott személy a bérlő lakásbérleti jogviszonyának bármilyen okból való megszűnése esetén elhelyezési igény nélkül köteles a lakásból, a megszűnés napjától számított 15 napon belül - ingóságaival együtt – kiköltözni.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételének napja

Végrehajtásért felelős: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezkeleti Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

50/2023. (I.23.) sz. PKB határozat

- Határozat lakásgazdálkodási feladatok ellátása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. hogy a ./0/A/8 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben **1073 Budapest, Akácfa u. .. fsz. 2.** szám alatti 1 szobás 33 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati bérlakást lakásgazdálkodási feladatok ellátására a Csányi u... 1/7. szám alatti ingatlanból történő kihelyezés érdekében **cserelakásként kijelöli.**
2. **hozzájárul** ahhoz, hogy **P. A.** (születési név. születési hely és idő: . . anyja neve: .., szig.szám: .), a ./0/A/8 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben **1073 Budapest, Akácfa u. . fsz. 2.** szám alatti 1 szobás 33 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati bérlakásra, határozatlan időre a bérleti szerződés megkötésére kerüljön azzal, hogy a Csányi u. .. 1/7. szám alatti 2 szobás 34 m² alapterületű önkormányzati bérlakásra vonatkozó bérleti jogviszony megszüntetésre kerül.
3. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
4. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: határozat bírlő általi kézhezvételétől számított 45 nap
Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingtalangzárkódási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

51/2023. (I.23.) sz. PKB határozat

- Határozat G. K. I. lejárt határozott idejű bérleti jogviszony rendezése tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

- 1. hozzájárul** ahhoz, G. K. I. (születési név: ., szül: ..., anyja neve: K. K., szem. ig. száma: .), a **../0/A/24** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1077 Budapest VII. kerület, Jósika u. . I. 23.** szám alatti, 1 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 24 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú bérleményre, határozott időre, **5 éves** időtartamra, a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.
- 2.** A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
- 3.** Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: határozat bírlő általi kézhezvételétől számított 45 nap
Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingtalangzárkódási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Kmf.

Budapest, 2023. január 23.

**Bónus Éva sk.
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelül:

Vajda Eszter
jegyzőkönyvvezető