



Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata
Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Iktatószám:

M E G H Í V Ó

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának

2025. szeptember 8-án 15 óra 00 perckor
tartandó rendkívüli ülésére

Az ülés helye: Budapest VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I.em. Ülésterem

Javasolt napirendi pontok:

- 1.) Döntés a Budapest VII. kerület Nefelejcs utca 26. szám alatti Róth Miksa Emlékház I. emelet részleges felújítása során felmerült pótmunkák utólagos elszámolására vonatkozó rendező megállapodás megkötése tárgyában
Előterjesztő: dr. Jávorai Péter Városfejlesztési – és Üzemeltetési Főosztály vezetője
- 2.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára társasházi célbefizetések tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanguzálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 3.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára az önkormányzati bérlakások rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételi kötelezettséggel történő bérbeadására - Bérlakás Pályázat 2025. II. - pályázati kiírásának jóváhagyása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanguzálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 4.) Egyéb
Előterjesztő: - -

Zárt ülés keretében:

- 5.) Javaslat határidő hosszabbításra - 2024. évi nyilászáró pályázat – Dohány utca .. 3. em. 16a vonatkozásában
Előterjesztő: dr. Jávorai Péter Városfejlesztési – és Üzemeltetési Főosztály vezetője
- 6.) Javaslat a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság 579/2025. (VII.21.) határozatának módosítására – 2025. évi nyilászáró pályázat – Király utca .. 4. em. 5. vonatkozásában
Előterjesztő: dr. Jávorai Péter Városfejlesztési – és Üzemeltetési Főosztály vezetője

- 7.) Javaslat 2025. évi nyílászáró pályázatok elbírálására
Előterjesztő: dr. Jávorai Péter Városfejlesztési – és Üzemeltetési Főosztály vezetője
- 8.) Javaslat az 556/2025. (VII.21.) PKB határozat módosítására a Murányi utca 21. Társasház 2025. évi társasházi pályázata ügyében
Előterjesztő: dr. Jávorai Péter Városfejlesztési – és Üzemeltetési Főosztály vezetője
- 9.) Javaslat a 2025. évi Társasház Felújítási pályázatok elbírálására
Előterjesztő: dr. Jávorai Péter Városfejlesztési – és Üzemeltetési Főosztály vezetője
- 10.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló üres lakások értékesítésére kiírt pályázati eljárás eredményének kihirdetése tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 11.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára lakásbérleti szerződés megszűnését követő jogviszony rendezés, újabb bérbeadás tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 12.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára bérleti jogviszony folytatására irányuló tartási szerződéshez történő hozzájárulás tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 13.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára állampolgárok közötti cserekérelem tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 14.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára jogcím nélküli lakáshasználók elhelyezése tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 15.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára bérlőkijelölési joggal érintett lakás bérbeadása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 16.) Egyéb
Előterjesztő: - -

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a(z) 5.). – 16.). pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2025. szeptember 3.

Beregi Balázs
a Bizottság elnöke