



Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata

Képviselő-testületének

Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Iktatószám: XV/7- /2026

JEGYZŐKÖNYV

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának
2026. február 23-án 15 óra 00 perctől megtartott **rendes nyilvános** ülésének
jegyzőkönyvéből

**Bizottsági ülés helye: Budapest, VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal
Bp., VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet ülésterem**

Jelen vannak:

Beregi Balázs	bizottsági tag
Csefkó Balázs	bizottsági tag
Firnigel Lóránd	bizottsági tag
Nagy Andrea	bizottsági tag
Németh Gábor	bizottsági tag
Takács Gábor	bizottsági tag
Keskeny Dzsesszika Dorina	jegyzőkönyvvezető
Vajda Eszter	jegyzőkönyvvezető

Távol maradt:

Ripka András	bizottsági tag
--------------	----------------

Meghívott vendégek:

Tóth János	Jegyző
dr. Mészáros-Rajczi Andrea	aljegyző
Deme Ildikó	EVIN
Dobrovitzky Anna	osztályvezető
dr. Jávorai Péter	főosztályvezető
dr. Máдай-Lukács Erika	EVIN
dr. Ratkó József	EVIN
dr. Veninger Gyula Nándor	osztályvezető
Gyuris Gabriella	főosztályvezető
Kosztolányi Dénes	képviselő
Merényi Miklós	ERG7
Molnár István	képviselő
Oleárné dr. Kádas Marianna	osztályvezető
Simon Csaba	osztályvezető
Törőcsik Attila	osztályvezető

Beregi Balázs:

Üdvözlök mindenkit a Pénzügyi és a Kerületfejlesztési Bizottság 2026. február 23-án 15 órától tartandó ülésen. Határozatképesek vagyunk, Ritka András Képviselő Úr nem tud megjelenni. A napirendi pontok Önöknek ki lettek küldve. Bárkinek kérdése, hozzáfűznivalója van-e esetleg? Amennyiben nincs, akkor kérem szavazzuk meg a mai napirendi pontokat! Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással elfogadta a napirendi pontokat.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 76/2026. (II.23.) határozata a napirendi pontok elfogadásáról

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Javasolt napirendi pontok:

- 1.) Testületi előterjesztések megtárgyalása
Előterjesztő:- -
- 2.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló nem lakás célú ingatlanok elidegenítésre történő kijelölése tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 3.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló 16 darab helyiség versenyeztetés útján történő bérbeadása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 4.) Javaslat az „Energiaközösség létrehozása és működtetése Erzsébetvárosban” című projekt megvalósításához szükséges, az EVIN Nonprofit Zrt. részére biztosítandó, vissza nem térítendő támogatásról szóló döntésre
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 5.) Egyéb
Előterjesztő: - -

Zárt ülés keretében:

- 6.) Javaslat parkolóhely megváltásra a 32937 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Verseny utca 16. alatti ingatlan ügyében
Előterjesztő: dr. Jávor Péter főosztályvezető
- 7.) Javaslat határidő hosszabbításra – 2025. évi társasházi pályázatok vonatkozásában – Peterdy utca 31., Wesselényi utca 66.
Előterjesztő: dr. Jávor Péter főosztályvezető
- 8.) Javaslat határidő hosszabbításra – 2024. évi társasházi pályázat vonatkozásában – Bethlen Gábor utca 12.

Előterjesztő: dr. Jávori Péter főosztályvezető

- 9.) Javaslat a 2024. évi Társasház Felújítási pályázat vonatkozásában - Verseny utca 18. - Pályázati elszámolás befogadására
Előterjesztő: dr. Jávori Péter főosztályvezető
- 10.) Javaslat tulajdonosi döntésre elővásárlási jogról lemondás tárgyában
Előterjesztő: Nemes Erzsébet főosztályvezető
- 11.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára lakásbérleti szerződés megszűnését követő jogviszony rendezés, újabb bérbeadás tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 12.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára cserelakás biztosításával történő bérbeadás tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 13.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára bérleti jogviszony folytatására irányuló tartási szerződéshez történő hozzájárulás tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 14.) Egyéb
Előterjesztő: - -

1. NAPIRENDI PONT

- Testületi előterjesztések megtárgyalása -

Beregi Balázs:

Kezdenék a testületi előterjesztések megtárgyalásával és az 1. napirendi pont, javaslat a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a 2025. évi költségvetésről szóló 5/2025. (II.19.) önkormányzati rendelete módosítására az előirányzat változások átvezetésére. Ehhez kérdésük, hozzáfűznivalójuk van-e esetleg? Amennyiben nincs, akkor kérem szavazzanak!

Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot megtárgyalásra és elfogadásra javasolta.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 77/2026. (II.23.) határozata a testületi előterjesztések megtárgyalásáról

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a *Javaslat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a 2025. évi költségvetésről szóló 5/2025. (II.19.) önkormányzati rendelete módosítására – az előirányzat változások átvezetésére* című napirendi pontot a Képviselő testületnek tárgyalásra és elfogadásra javasolja.

Beregi Balázs:

Második napirendi pont, javaslat a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a 2026. Évi költségvetéséről szóló 43/2025. (XII. 15.) önkormányzati rendelete módosítására az előirányzott változások átvezetésére. Ehhez kérdésük? Amennyiben nincs, kérem szavazzanak!

Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással, megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 78/2026. (II.23.) határozata a testületi előterjesztések megtárgyalásáról

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a *Javaslat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a 2026. évi költségvetésről szóló 43/2025. (XII. 15.) önkormányzati rendelete módosítására – az előirányzat változások átvezetésére* című napirendi pontot a Képviselő testületnek tárgyalásra és elfogadásra javasolja.

Beregi Balázs:

Ötödik napirendi pont javaslat, Erzsébetváros Településképvédelmi Rendeletéről szóló 25/2017. (X.9.) önkormányzati rendelet módosítására, magasabb szintű jogszabályokkal történő összhang megteremtése érdekében. Ehhez kérdésük? Amennyiben nincs, kérem szavazzanak!

Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással, megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 79/2026. (II.23.) határozata a testületi előterjesztések megtárgyalásáról

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a *Javaslat Erzsébetváros Településképvédelmi Rendeletéről szóló 25/2017. (X.9.) önkormányzati rendelet (ETKR) módosítására, magasabb szintű jogszabályokkal történő összhang megteremtése érdekében* *Javaslat Erzsébetváros Településképvédelmi Rendeletéről szóló 25/2017. (X.9.) önkormányzati rendelet (ETKR) módosítására, magasabb szintű jogszabályokkal történő összhang megteremtése érdekében* című napirendi pontot a Képviselő testületnek tárgyalásra és elfogadásra javasolja.

Beregi Balázs:

Kilencedik napirendi pont, javaslat Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. Évi munkatervének elfogadására. Ehhez kérdésük? Amennyiben nincs, kérem szavazzanak!

Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással, megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 80/2026. (II.23.) határozata a testületi előterjesztések megtárgyalásáról

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a *Javaslat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő- testületének 2026. évi munkatervének elfogadására* című napirendi pontot a Képviselő testületnek tárgyalásra és elfogadásra javasolja.

Beregi Balázs:

Tizenkettedik napirendi pont, javaslat a Kortárs Építészeti Központtal kötött együttműködési megállapodás meghosszabbítására a Kisdiófa közösségi kert üzemeltetése tárgyában. Ehhez kérdésük? Amennyiben nincs, kérem szavazzanak!

Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással, megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 81/2026. (II.23.) határozata a testületi előterjesztések megtárgyalásáról

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a *Javaslat a Kortárs Építészeti Központtal kötött együttműködési megállapodás meghosszabbítására a Kisdiófa Közösségi Kert üzemeltetése tárgyában* című napirendi pontot a Képviselő testületnek tárgyalásra és elfogadásra javasolja.

Beregi Balázs:

Tizenharmadik napirendi pont, javaslat a Bálint Zsidó Közösségi Ház Alapítvánnyal a támogatási szerződés megkötésére. Kérdésük, hozzáfűznivalójuk? Nincs, akkor kérem szavazzanak!

Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással, megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 82/2026. (II.23.) határozata a testületi előterjesztések megtárgyalásáról

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a *Javaslat a Bálint Zsidó Közösségi Ház Alapítvánnyal támogatási szerződés megkötésére* című napirendi pontot a Képviselő testületnek tárgyalásra és elfogadásra javasolja.

Beregi Balázs:

Tizennegyedik napirendi pont, javaslat a Holló utca 3-9. számú Társasház előtti kiteresedésen felállítandó Kentausz és Múzsza című szobor felállítására. Kentaur és Múzsza, bocsánat című, jó képben vagyok, szobor felállításáról. Ehhez kérdésük? Remélem nincs. Köszönöm szépen! Úgyhogy, kérem szavazzanak!

Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással, megtárgyalásra és elfogadásra javasolta.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 83/2026. (II.23.) határozata a testületi előterjesztések megtárgyalásáról

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a *Javaslat a Holló utca 3-9. sz. társasház előtti kiteresedésen felállítandó „Kentaur és Múza” című szobor felállítására* című napirendi pontot a Képviselő testületnek tárgyalásra és elfogadásra javasolja.

Beregi Balázs:

Tizenötödik napirendi pont, javaslat a Forestay I. Ingatlanfejlesztő Alappal megkötött Településrendezési Szerződés módosítására. Ehhez kérdésük? Amennyiben nincs, kérem szavazzanak!

Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással, megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 84/2026. (II.23.) határozata a testületi előterjesztések megtárgyalásáról

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a *Javaslat a Forestay I. Ingatlanfejlesztő Alappal megkötött Településrendezési Szerződés módosítására* című napirendi pontot a Képviselő testületnek tárgyalásra és elfogadásra javasolja.

Beregi Balázs:

Tizenhatodik napirendi pont, javaslat a Budapest VII. kerület, Csányi utca 6. szám 34111 helyrajzszám alatt tervezett önkormányzati beruházás keretében megvalósítandó épület kiviteli tervezetetésre szolgáló összeg elkülönítésére és a közbeszerzés előkészítésére. Ehhez kérdésük? Amennyiben nincs, kérem szavazzanak!

Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással, megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 85/2026. (II.23.) határozata a testületi előterjesztések megtárgyalásáról

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a *Javaslat a Budapest VII. kerület, Csányi utca 6. szám 34111 hrsz. alatt tervezett önkormányzati beruházás keretében megvalósítandó épület kiviteli tervezetetésre szolgáló összeg elkülönítésére és a közbeszerzés előkészítésére* című napirendi pontot a Képviselő testületnek tárgyalásra és elfogadásra javasolja.

Beregi Balázs:

Tizenhetedik napirendi pont, javaslat a 2026. évi közbeszerzési tervek elfogadására. Itt tíz darab határozati javaslat van, amiért a 16. napirendi pontot elfogadták, így a 2. napirendi pontnál csak „A”-ra lehet szavazni. És én azt szeretném, hogy ugye mint olyan ügyrendi indítványom az van,

hogy egybe szavazzunk mind a tízről hogy először kérem ezt fogadják el!
Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással elfogadta.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 86/2026. (II.23.) határozata a határozata a
ügvyrendi indítvány elfogadásáról**

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja Beregi Balázs bizottsági elnök javaslatát a 1. napirend alatti 17. Képviselő- testületi napirendi pont - *Javaslat a 2026. évi közbeszerzési tervek elfogadására* - 1-10. (a 2.A. változattal) határozati javaslatai esetében egyben történő szavazásáról.

Beregi Balázs:

És akkor most, kérem egybe szavazzunk mind a tíz határozati javaslatról!
Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással elfogadta mind a tíz határozati javaslatot.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 87/2026. (II.23.) határozata a testületi
előterjesztések megtárgyalásáról**

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a *Javaslat a 2026. évi közbeszerzési tervek elfogadására* című napirendi pontot a Képviselő testületnek tárgyalásra és elfogadásra javasolja.

Beregi Balázs:

Tizenkilencedik napirendi pont, javaslat a Lámpás '92 Közhasznú Alapítvánnyal történő együttműködési megállapodás megkötésére. Kérdésük? Amennyiben nincs, kérem szavazzanak!

Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 88/2026. (II.23.) határozata a testületi
előterjesztések megtárgyalásáról**

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a *Javaslat a Lámpás'92 Közhasznú Alapítvánnyal történő együttműködési megállapodás megkötésére* című napirendi pontot a Képviselő testületnek tárgyalásra és elfogadásra javasolja.

Beregi Balázs:

Huszonhatodik napirendi pont, beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2025. Évi munkájáról. Ehhez kérdésük? Amennyiben nincs, kérem szavazzanak!

Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 89/2026. (II.23.) határozata a testületi előterjesztések megtárgyalásáról

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a *Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2025. évi munkájáról* című napirendi pontot a Képviselő testületnek tárgyalásra és elfogadásra javasolja.

Beregi Balázs:

Harmincadik napirendi pont, javaslat közterületi gondnoki rendszer kialakítására az Erzsébetvárosban, Poldi bácsi program. Ehhez kérdésük, hozzáfűznivalójuk van? Amennyiben nincs, kérem szavazzanak!

Megállapítom, hogy a Bizottság 1 igen, 2 nem, 3 tartózkodással nem fogadta el a megtárgyalásra.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 90/2026. (II.23.) határozata a testületi előterjesztések megtárgyalásáról

(1 igen, 2 nem, 3 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a *Javaslat közterületi gondnoki rendszer kialakítására Erzsébetvárosban („Poldi bácsi program”)* című napirendi pontot a Képviselő testületnek tárgyalásra és elfogadásra nem javasolja.

Beregi Balázs:

Harmincegyedik napirendi pont, javaslat a társasházi bejáratok rendszeres megrongálásának megelőzését célzó támogatási program megvalósítására. Ehhez kérdésük? Amennyiben nincs, kérem szavazzanak!

Megállapítom, hogy a Bizottság 1 igen, 2 nem, 3 tartózkodással nem javasolta megtárgyalásra.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 91/2026. (II.23.) határozata a testületi előterjesztések megtárgyalásáról

(1 igen, 2 nem, 3 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a *Javaslat a társasházi bejáratok rendszeres megrongálásának megelőzését célzó támogatási program megvalósítására* című napirendi pontot a Képviselő testületnek tárgyalásra és elfogadásra nem javasolja.

Beregi Balázs:

Harminckettedik napirendi pont, javaslat gyalogátkelőhely létesítésének kezdeményezésére a Dohány utca és a Rózsák tere közötti útszakaszon. Ehhez kérdésük, hozzáfűznivalójuk van-e esetleg? Amennyiben nincs, kérem szavazzanak!

Megállapítom, hogy a Bizottság 1 igen, 2 nem, 3 tartózkodással nem fogadta el a megtárgyalásra.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 92/2026. (II.23.) határozata a testületi előterjesztések megtárgyalásáról

(1 igen, 2 nem, 3 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a *Javaslat gyalogátkelőhely létesítésének kezdeményezésére a Dohány utca és a Rózsák tere közötti útszakaszon* című napirendi pontot a Képviselő testületnek tárgyalásra és elfogadásra nem javasolja.

Beregi Balázs:

Harmincnegyedik napirendi pont, javaslat gyalogos felületek védelmére és közlekedésbiztonság javítására esztétikus masszív, növényesített növényládaelemek alkalmazásával. Ehhez kérdésük? Amennyiben nincs, kérem szavazzanak! Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással, megtárgyalásra és elfogadásra javasolta.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 93/2026. (II.23.) határozata a testületi előterjesztések megtárgyalásáról

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a *Javaslat gyalogos felületek védelmére és a közlekedésbiztonság javítására esztétikus, masszív, növényesített növényláda elemek alkalmazásával* című napirendi pontot a Képviselő testületnek tárgyalásra és elfogadásra javasolja.

Beregi Balázs:

Harmincötödik napirendi pont, javaslat Erzsébetváros első iskola utcájának kijelölésére és 2026-os megvalósítására. Ehhez kérdésük? Amennyiben nincs, kérem szavazzanak! Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 94/2026. (II.23.) határozata a testületi előterjesztések megtárgyalásáról

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a *Javaslat Erzsébetváros első iskolautcájának kijelölésére, és 2026-os megvalósítására* című napirendi pontot a Képviselő testületnek tárgyalásra és elfogadásra javasolja.

Beregi Balázs:

Harminchatodik napirendi pont, javaslat a 2025-ben átadott erzsébetvárosi sétálóutcaák humanizálására és növényesített planténerek kihelyezésére. Ehhez kérdésük? Amennyiben nincs, kérem szavazzanak!

Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással megtárgyalásra és elfogadásra javasolta.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 95/2026. (II.23.) határozata a testületi előterjesztések megtárgyalásáról

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a *Javaslat a 2025-ben átadott erzsébetvárosi sétálóutcák humanizálására és növényesített planténerek kihelyezésére* című napirendi pontot a Képviselő testületnek tárgyalásra és elfogadásra javasolja.

Beregi Balázs:

Harmincnolcadik napirendi pont, a KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. 2025 évre vonatkozó szakmai beszámolója. Ehhez kérdésük? Amennyiben nincs, kérem szavazzanak! Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 96/2026. (II.23.) határozata a testületi előterjesztések megtárgyalásáról

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a *A KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. 2025. évre vonatkozó szakmai beszámolója* című napirendi pontot a Képviselő testületnek tárgyalásra és elfogadásra javasolja.

Beregi Balázs:

Harminckilencedik napirendi pont, a KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. 2026. évre vonatkozó szolgáltatási terve. Ehhez kérdésük? Amennyiben nincs, kérem szavazzanak! Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 97/2026. (II.23.) határozata a testületi előterjesztések megtárgyalásáról

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a *A KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. 2026. évre vonatkozó „szolgáltatási terve”* című napirendi pontot a Képviselő testületnek tárgyalásra és elfogadásra javasolja.

Beregi Balázs:

Negyvenedik napirendi pont, a KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. 2026. évre vonatkozó finanszírozási megállapodásának módosítására. Ehhez kérdésük? Amennyiben nincs, kérem szavazzanak!

Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a megtárgyalásra és elfogadásra javasolja

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 98/2026. (II.23.) határozata a testületi előterjesztések megtárgyalásáról

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a *A KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. 2026. évre vonatkozó finanszírozási megállapodásának módosítása* című napirendi pontot a Képviselő testületnek tárgyalásra és elfogadásra javasolja.

Beregi Balázs:

Negyvenegyedik napirendi pont, javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára a Budapest VII. Kerület Király utca 55. szám alatt 100 %- os önkormányzati tulajdonú műemlék épület felújítása tárgyú bonyolítói szerződés jóváhagyásáról. Ehhez kérdésük? Amennyiben nincs, kérem szavazzanak!

Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 99/2026. (II.23.) határozata a testületi előterjesztések megtárgyalásáról

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a *Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára a „Budapest VII. kerület, Király utca 55. (hrsz.: 34085) szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú műemlék épület felújítása” tárgyú bonyolítói szerződés jóváhagyásáról* című napirendi pontot a Képviselő testületnek tárgyalásra és elfogadásra javasolja.

Beregi Balázs:

Negyvenkettedik napirendi pont, beszámoló a Képviselő-testület 242/2024. (X.22.) határozata alapján az EVIKINT Kft.-nek biztosított 3.292.248,- Ft- összegű működési célú pénzeszköz felhasználásáról. Ehhez kérdésük, hozzáfűznivalójuk van-e esetleg? Amennyiben nincs, kérem, szavazzanak!

Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással, megtárgyalásra és elfogadásra javasolta.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 100/2026. (II.23.) határozata a testületi előterjesztések megtárgyalásáról

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a *Beszámoló a Képviselő-testület 242/2024. (X.22.) határozata alapján az EVIKINT Kft.-nek biztosított 3.292.248,- Ft- összegű működési célú pénzeszköz felhasználásáról*című napirendi pontot a Képviselő testületnek tárgyalásra és elfogadásra javasolja.

2. NAPIRENDI PONT

- Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló nem lakás célú ingatlanok elidegenítésre történő kijelölése tárgyában-

Beregi Balázs:

És akkor most visszatérünk az eredeti PKB napirendi pontokhoz.

Második napirendi pont, javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló nem lakás célú ingatlanok elidegenítésre történő kijelölése tárgyában. Ehhez kérdésük? Amennyiben nincs, kérem szavazzanak!

Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással elfogadta a határozati javaslatot.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 101/2026. (II.23.) határozata Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló nem lakás célú ingatlanok elidegenítésre történő kijelölése tárgyában

(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló alábbi nem lakás célú ingatlanokat elidegenítésre kijelöli:

	Cím	Helyrajzi szám
1.	1074 Budapest, Hársfa utca 26. alagsor/2	33693/0/A/2
2.	1077 Budapest, Izabella utca 11. földszint	33846/0/A/11
3.	1072 Budapest, Rákóczi út 6. fsz./U/8	34526/0/A/8
4.	1072 Budapest, Dob utca 38. alagsor 1./R2	34144/0/A/2
5.	1076 Budapest, Thököly út 17. földszint	32855/0/A/5
6.	1074 Budapest, Hársfa utca 18. fsz./Ü-3	33682/0/A/3
7.	1071 Budapest, Bethlen Gábor utca 41. pinceszint/2	33404/0/A/2
8.	1071 Budapest, Lövölde tér 2/a. fsz./T-2	33511/0/A/6
9.	1074 Budapest, Wesselényi utca 2. fsz./Ü-6	34226/0/A/6
10.	1076 Budapest, Garay utca 42. fsz./Ü-2	33068/0/A/4
11.	1074 Budapest, Vörösmarty utca 3/b. fsz./U1	33863/0/A/1
12.	1071 Budapest, Dózsa György út 80. pinceszint/Ü-1	33473/0/A/1
13.	1076 Budapest, Péterfy Sándor utca 22. alagsor/U2	33144/0/A/2
14.	1072 Budapest, Dob utca 6. pinceszint/T-2	34221/0/B/6
15.	1072 Budapest, Dob utca 6. pinceszint/T-1	34221/0/B/5
16.	1075 Budapest, Király utca 17. földszint	34182/0/A/8
17.	1078 Budapest, István utca 20. fsz./7U	33276/0/A/13
18.	1077 Budapest, Izabella utca 28. pinceszint	33943/0/A/4
19.	1075 Budapest, Király utca 21. fsz./19	34164/0/A/21
20.	1075 Budapest, Király utca 21. földszint	34164/0/A/7

21.	1077 Budapest, Wesselényi utca 31. fsz./Ü4	34411/0/A/10
22.	1074 Budapest, Szövetség utca 32. fsz./Ü-2	33725/0/A/2
23.	1072 Budapest, Akácfa utca 45. pinceszint/1	34330/0/A/1
24.	1074 Budapest, Huszár utca 10. fsz./7.	33561/0/A/5
25.	1076 Budapest, Thököly út 22. fsz./Ü-2	33008/0/A/3
26.	1078 Budapest, István utca 5. földszint	33131/1/A/2
27.	1077 Budapest, Almássy tér 10. fsz./U-2	33719/0/A/5
28.	1072 Budapest, Dob utca 50. pinceszint	34093/0/B/1
29.	1077 Budapest, Rózsa utca 36. fsz./8	33959/0/A/3
30.	1078 Budapest, Hernád utca 25. fsz./5A ; Hernád utca 25. fsz./Ü-1	33186/0/A/1
31.	1071 Budapest, Thököly út 42. fsz./Ü-1	33035/0/A/2
32.	1072 Budapest, Dob utca 6. fsz./R-1	34221/0/B/3
33.	1078 Budapest, Nefelejcs utca 25. fsz./I/1	33161/0/A/1
34.	1072 Budapest, Nyár utca 34. alagsor 1./R/1	34290/0/A/1
35.	1073 Budapest, Dob utca 84. fsz./1	33926/0/A/1
36.	1078 Budapest, István utca 16. fsz./Ü-4	33278/0/A/4
37.	1072 Budapest, Klauzál tér 13. alagsor 1./U/2	34304/0/A/2
38.	1072 Budapest, Rottenbiller utca 49. 1	33527/0/A/1
39.	1075 Budapest, Király utca 21. földszint	34164/0/A/6
40.	1075 Budapest, Király utca 19. fsz./Ü-3	34181/0/A/4
41.	1075 Budapest, Király utca 21. fsz./8	34164/0/A/10
42.	1077 Budapest, Wesselényi utca 58. földszint	33865/0/A/3
43.	1072 Budapest, Nyár utca 5. fsz./I/1	34443/0/A/6
44.	1073 Budapest, Dob utca 80. fsz./Ü-2	33918/0/A/6
45.	1077 Budapest, Baross tér 16. fsz./1	32961/0/A/3
46.	1077 Budapest, Baross tér 16. alagsor/1	32961/0/A/1
47.	1074 Budapest, Rottenbiller utca 4/b. pinceszint	33535/0/A/2
48.	1071 Budapest, Damjanich utca 18. fsz./Ü-2	33513/0/A/3
49.	1078 Budapest, Marek József utca 13. fsz./U1	33274/0/A/1
50.	1078 Budapest, Marek József utca 16. fsz./Ü-2	33317/0/A/2
51.	1072 Budapest, Dob utca 24. pinceszint/P-4	34172/0/A/5
52.	1072 Budapest, Rákóczi út 30. pinceszint/1	34541/0/A/1
53.	1074 Budapest, Dob utca 61. pinceszint/2	34353/0/A/2
54.	1074 Budapest, Hársfa utca 25. pinceszint	33709/0/A/1
55.	1076 Budapest, Thököly út 17. földszint	32855/0/A/6
56.	1071 Budapest, Bethlen Gábor utca 45. alagsor/P-1	33423/0/A/3
57.	1078 Budapest, Marek József utca 28. fsz./U/3	33335/0/A/3
58.	1078 Budapest, Nefelejcs utca 25. fsz./M/3	33161/0/A/3
59.	1077 Budapest, Rottenbiller utca 1. fsz./U2	32956/0/A/6
60.	1071 Budapest, Dembinszky utca 52. fsz./U2	33354/0/A/2
61.	1078 Budapest, István utca 26. földszint	33263/0/A/3
62.	1077 Budapest, Király utca 73. fsz./I-1	34042/0/A/6
63.	1072 Budapest, Rákóczi út 34. fsz./U/6	34544/2/A/9
64.	1076 Budapest, Garay tér 16.	33217/0/A/33

65.	1074 Budapest, Dohány utca 16-18. fsz./2	34512/0/A/8
66.	1076 Budapest, Szinva utca 1. fsz./Ü-3	33033/3/A/6
67.	1076 Budapest, Thököly út 25. fsz./Ü-1	32851/0/A/10
68.	1077 Budapest, Izabella utca 5. alagsor 1./P3	33794/0/A/3
69.	1074 Budapest, Alsó Erdősor 5. fsz./U2	33555/0/A/4
70.	1072 Budapest, Rákóczi út 6. fsz./M/2	34526/0/A/14
71.	1074 Budapest, Wesselényi utca 2. fsz./Ü-5	34226/0/A/5
72.	1078 Budapest, Murányi utca 1. fsz./9	32919/0/A/36
73.	1076 Budapest, Thököly út 22. fsz./Ü-4	33008/0/A/4
74.	1076 Budapest, Péterfy Sándor utca 22. alagsor/U2	33144/0/A/2
75.	1078 Budapest, Marek József utca 17. pincszint/1	33272/0/A/1
76.	1076 Budapest, Péterfy Sándor utca 22. fsz./U1B	33144/0/A/6
77.	1077 Budapest, Rózsa utca 29. földszint/5	33827/0/A/1
78.	1077 Budapest, Rózsa utca 29. földszint/6	33827/0/A/2
79.	1077 Budapest, Király utca 35-37. fsz./Ü-2	34135/0/A/3
80.	1076 Budapest, Thököly út 1-3. földszint	32948/0/A/9
81.	1076 Budapest, Thököly út 17. földszint	32855/0/A/7
82.	1077 Budapest, Jósika utca 22. földszint	33991/0/A/23
83.	1074 Budapest, Szövetség utca 15. földszint	33614/0/A/2
84.	1078 Budapest, István utca 42.	33243/0/A/1
85.	1078 Budapest, Hernád utca 33. fsz./1A	33265/0/A/5
86.	1071 Budapest, Damjanich utca 56. pincszint/3	33474/0/A/3
87.	1074 Budapest, Dohány utca 16-18. fsz./3	34512/0/A/9
88.	1071 Budapest, Dembinszky utca 33. fsz./U-1	33331/0/A/1
89.	1076 Budapest, Garay tér 15. földszint/5	33048/0/A/5
90.	1074 Budapest, Rákóczi út 60. 1. emelet	33653/0/A/21
91.	1071 Budapest, Városligeti fasor 29. földszint/1	33497/0/A/2
92.	1071 Budapest, Dembinszky utca 50. pincszint/2	33355/0/A/2
93.	1078 Budapest, Murányi utca 32. földszint	33266/0/A/1
94.	1074 Budapest, Rákóczi út 80. fsz./R1	33550/0/A/7
95.	1071 Budapest, Damjanich utca 39. fsz./I-2	33454/0/A/4
96.	1074 Budapest, Csengery utca 5. fsz./U-1	33878/0/A/5
97.	1078 Budapest, Murányi utca 34. fsz./U5	33267/0/A/5
98.	1075 Budapest, Kazinczy utca 6/a. pincszint/1	34493/0/A/1
99.	1077 Budapest, Wesselényi utca 58. földszint	33865/0/A/2
100.	1077 Budapest, Bethlen Gábor utca 3. földszint	32979/0/A/3
101.	1074 Budapest, Szövetség utca 30/b. földszint	33727/0/A/4
102.	1078 Budapest, Murányi utca 34. fsz./U1	33267/0/A/1
103.	1077 Budapest, Wesselényi utca 59. pincszint/Ü-1	33723/0/A/1
104.	1077 Budapest, Rózsa utca 11. fsz./G1	33804/0/A/19
105.	1078 Budapest, Murányi utca 1. fsz./10	32919/0/A/35
106.	1077 Budapest, Izabella utca 13. fsz./U2	33845/0/A/2
107.	1074 Budapest, Dohány utca 73-75. földszint	33595/0/A/1
108.	1074 Budapest, Rákóczi út 68. fsz./U/2	33633/0/A/4
109.	1075 Budapest, Madách Imre út 5. pincszint/1	34212/5/A/1

110.	1075 Budapest, Madách Imre tér 5. pinceszint/2	34213/19/A/2
111.	1077 Budapest, Wesselényi utca 58. földszint	33865/0/A/5
112.	1077 Budapest, Izabella utca 28.	33943/0/A/2
113.	1077 Budapest, Izabella utca 28. pinceszint	33943/0/A/3
114.	1074 Budapest, Hársfa utca 57. fsz./I-1	34041/0/A/5
115.	1071 Budapest, Thököly út 42. fsz./Ü-3	33035/0/A/4
116.	1077 Budapest, Király utca 73. fsz./Ü-3	34042/0/A/4
117.	1077 Budapest, Izabella utca 6. földszint	33769/0/A/5
118.	1077 Budapest, Wesselényi utca 8. A. LH. FSZ. /R-5	34233/0/A/9
119.	1077 Budapest, Wesselényi utca 6. pinceszint	34232/0/A/23
120.	1077 Budapest, Wesselényi utca 8. A. LH. FSZ./R-4	34233/0/A/8
121.	1076 Budapest, Thököly út 1-3. földszint	32948/0/A/5
122.	1077 Budapest, Izabella utca 6. földszint	33769/0/A/6
123.	1077 Budapest, Izabella utca 11. földszint/4	33846/0/A/13
124.	1073 Budapest, Dob utca 100. U-3	33953/0/A/20
125.	1074 Budapest, Hársfa utca 25. földszint	33709/0/A/3
126.	1076 Budapest, Garay utca 16. fsz./Ü-1	33108/0/A/1
127.	1075 Budapest, Kazinczy utca 12. pinceszint/ U-1	34489/0/A/1
128.	1077 Budapest, Dob utca 97. fsz./2	33857/0/A/6
129.	1072 Budapest, Akácfa utca 41. pinceszint/M-1	34332/0/A/1
130.	1072 Budapest, Akácfa utca 41. pinceszint/B-1	34332/0/A/2
131.	1072 Budapest, Akácfa utca 41. pinceszint/P-1	34332/0/A/3
132.	1077 Budapest, Wesselényi utca 61. földszint	33724/0/A/8
133.	1078 Budapest, Nefelejcs utca 24. fsz./U/1	33149/0/A/2
134.	1074 Budapest, Csengery utca 6. fsz./A	33885/0/A/1
135.	1074 Budapest, Rottenbiller utca 24. fsz./12	33580/0/A/10
136.	1074 Budapest, Rottenbiller utca 24. fsz./U4	33580/0/A/5
137.	1071 Budapest, Damjanich utca 35. földszint	33447/0/A/4
138.	1071 Budapest, Damjanich utca 35. földszint	33447/0/A/5
139.	1077 Budapest, Bethlen Gábor utca 5. földszint	32980/0/A/2
140.	1074 Budapest, Alsó Erdősor 5. fsz./SZ1	33555/0/A/10
141.	1074 Budapest, Hársfa utca 17. földszint	33624/0/A/5
142.	1076 Budapest, Thököly út 34. fsz./Ü-1	33032/0/A/1
143.	1071 Budapest, Dózsa György út 44. fsz./U4	33233/0/A/4
144.	1077 Budapest, Király utca 77. fsz./Ü-5	34025/0/A/6
145.	1078 Budapest, Nefelejcs utca 25. fsz./U/2	33161/0/A/2
146.	1076 Budapest, Szinva utca 1. fsz./Ü-1	33033/3/A/4
147.	1076 Budapest, Thököly út 11. fsz./U/1	32869/0/A/1
148.	1076 Budapest, Thököly út 26. földszint	33015/0/A/4
149.	1078 Budapest, Marek József utca 34. fsz./12.	33338/0/A/14
150.	1077 Budapest, Rózsa utca 33.	33964/0/A/9
151.	1078 Budapest, Nefelejcs utca 43. fsz./U/2	33284/0/A/4
152.	1076 Budapest, Thököly út 21. földszint/1	32853/0/A/8
153.	1078 Budapest, Murányi utca 25. földszint	33204/0/A/1
154.	1074 Budapest, Rákóczi út 82. fsz./U/2	33546/0/A/3

155.	1076 Budapest, Thököly út 1-3. földszint	32948/0/A/1
156.	1077 Budapest, Wesselényi utca 69. fsz./Ü-6	33798/0/A/6
157.	1078 Budapest, Murányi utca 45. fsz./U/2	33334/0/A/2
158.	1074 Budapest, Hársfa utca 57. pincszint/1	34041/0/A/1
159.	1078 Budapest, Nefelejcs utca 40. 4 em./2	33287/0/A/30
160.	1071 Budapest, Dembinszky utca 38. földszint	33373/0/A/3
161.	1071 Budapest, Damjanich utca 56. pincszint/3	33474/0/A/3
162.	1075 Budapest, Holló utca 1. fsz./1-2	34173/0/A/19

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2026. február 23.

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

3. NAPIRENDI PONT

-Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló 16 darab helyiség versenyeztetés útján történő bérbeadása tárgyában-

Beregi Balázs:

Harmadik napirendi pont, javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló nem lakás célra szolgáló tizenhat darab helyiség versenyeztetés útján történő bérbeadása tárgyában. Ehhez kérdésük? Amennyiben nincs, kérem szavazzanak!

Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással elfogadta a határozati javaslatot.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 102/2026. (II.23.) határozata nem lakás céljára szolgáló 16 darab helyiség kijelölése és pályázati úton történő bérbeadása tárgyában (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a jelen határozat 1. mellékletében megjelölt 16 darab önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiséget bérbeadásra kijelöli.
2. a kijelölt nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadását versenyeztetési eljárás lefolytatásával kívánja megvalósítani.
3. az EVIN Nonprofit Zrt. által elkészített, a jelen határozat 2. mellékletét képező pályázati felhívást az abban foglalt feltételekkel és tartalommal jóváhagyja, egyúttal felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t a pályázati felhívás közzétételére, a versenyeztetési eljárás lebonyolítására, valamint a pályázati eredmények Budapest Főváros VII.

kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága elé történő előterjesztésére.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1-2. pont esetében 2026. február 23.
3. pont esetében 2026. május 21.

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

4. NAPIRENDI PONT

-Javaslat az „Energiaközösség létrehozása és működtetése Erzsébetvárosban” című projekt megvalósításához szükséges, az EVIN Nonprofit Zrt. részére biztosítandó, vissza nem térítendő támogatásról szóló döntésre-

Beregi Balázs:

Negyedik napirendi pont, javaslat az energiaközösség létrehozása és működtetése Erzsébetvárosban című projekt megvalósításához szükséges, az EVIN Nonprofit Zrt. részére biztosítandó vissza nem térítendő támogatásról szóló döntésre. Ehhez kérdésük? Amennyiben nincs, kérem szavazzanak!

Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással elfogadta a határozati javaslatot.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 103/2026. (II.23.) határozata Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Zrt. között kötendő Támogatási Szerződés tárgyában
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. az „Energiaközösség létrehozása és működtetése Erzsébetvárosban” című projekt megvalósításának elősegítésére az EVIN Nonprofit Zrt. részére 76.600.000,- Ft vissza nem térítendő támogatást biztosít felhalmozási célra,
2. felkéri a Polgármestert a határozat 1. számú mellékletét képező támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2026. február 23.
2. pont tekintetében 2026. február 28.

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

5. NAPIRENDI PONT

-Egyéb-

Beregi Balázs:

Ötödik napirendi pont, hogy esetleg kérdésük, hozzáfűznivalójuk lenne bármihez is? Amennyiben nincs, akkor a nyílt ülést ezzel berekesztem, és a zárt üléssel folytatjuk. Köszönöm!

Kmf.

Beregi Balázs
a bizottság elnöke

Nagy Andrea
bizottsági tag

A kivonat hitelül:
Budapest, 2026. március 02.

Vajda Eszter
jegyzőkönyvvezető