

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

amely készült a Budapest Főváros VII. ker. Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2025. február 25-én, 15 óra 00
perckor tartott rendkívüli nyílt üléséről

Bizottsági ülés helye: Budapest, VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal
Bp., VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet ülésterem

Jelen vannak:

Beregi Balázs	bizottsági tag
Csefkó Balázs	bizottsági tag
Firnigél Lóránd	igazolt távollét
Nagy Andrea	bizottsági tag
Németh Gábor	bizottsági tag
Takács Gábor	bizottsági tag
Ripka András	bizottsági tag
Vajda Eszter	jegyzőkönyvvezető

Meghívott vendégek:

Tóth János	Jegyző
dr. Mészáros-Rajczi Andrea	irodavezető
Devosa Gábor	képviselő
dr. Veninger Gyula Nándor	irodavezető
Molnár István	képviselő
Nemes Erzsébet	irodavezető
Törőcsik Attila	irodavezető-helyettes

Beregi Balázs:

Üdvözlök Mindenkit a Pénzügyi és a Kerületfejlesztési Bizottság 2025. február 25-én 15 órától tartandó ülésén. Ha jól látom hatan vagyunk, tehát határozatképes a Bizottság.

Én kiküldtem Önöknek a két napirendi pontot. Bárkinek kérdése, vagy hozzáfűznivalója esetleg van? Amennyiben nincs, akkor kérem, szavazzanak!

Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással elfogadta a napirendi pontokat.

168/2025. (II.25.) PKB határozat

-A napirendi pontok elfogadása-

Javasolt napirendi pontok:

- 1.) Javaslat a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázat kiírására társasházak részére
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 2.) Javaslat tulajdonosi döntésre a 1076 Budapest, Alpár utca 3. társasházban kiírt írásbeli szavazáson való részvétel tárgyában
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 3.) Egyéb
Előterjesztő: - -

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1. NAPIRENDI PONT

- Javaslat a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázat kiírására társasházak részére-

Beregi Balázs:

Első napirendi pont, javaslat a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázat kiírására társasházak részére. Ehhez kérdésük? Amennyiben nincs, kérem szavazzanak!

Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással elfogadta a határozati javaslatot.

169/2025. (II.25.) PKB határozat

- Határozat a 2025. évi Társasház Felújítási, Energhatékonyági és Klímavédelmi Pályázat kiírása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben kapott felhatalmazás alapján a „2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázati kiírás” pályázatot a határozat 1. számú mellékletét képező Pályázati Kiírásnak és mellékleteinek (2-7. számú mellékletek) megfelelően jóváhagyja.

2. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a „2025. évi társasház felújítási energiahatékonysági és klímavédelmi pályázati kiírás” című pályázat, és a benyújtáshoz szükséges mellékletek megjelentetéséről, hozzáférhetőségéről, a lakosság tájékoztatásáról, valamint az elbírálásához szükséges feltételekről.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2025. március 3.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Előterjesztés melléklete:

Képviselő-testület 298/2024. (XI.20.) határozata - irányelvek

Határozati javaslat mellékletei:

1. számú melléklet: 2025. évi társasház felújítási energiahatékonysági és klímavédelmi pályázati kiírás
2. számú melléklet: Jelentkezési adatlap
3. számú melléklet: Közgyűlési határozat minta + Meghatalmazás közgyűléshez minta
4. számú melléklet: Azonnali beszédési felhatalmazást biztosító levél
5. számú melléklet: Elszámolási jegyzék + Nyilatkozat a helyi önkormányzattal szemben fennálló tartozással kapcsolatban
6. számú melléklet: Felújítás támogatására vonatkozó tábla minta
7. számú melléklet: Támogatási szerződés tervezet

2. NAPIRENDI PONT

- Javaslat tulajdonosi döntésre a 1076 Budapest, Alpár utca 3. társasházban kiírt írásbeli szavazáson való részvétel tárgyában-

Beregi Balázs:

Második napirendi pont, javaslat tulajdonosi döntésre a 1076 Budapest, Alpár utca 3. társasházban kiírt írásbeli szavazáson való részvétel tárgyában. Ehhez kérdésük? Amennyiben nincs, akkor kérem szavazzanak!

Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással elfogadta a határozati javaslatot.

170/2025. (II.25.) PKB határozat

- Határozat a 1076 Budapest, Alpár utca 3. szám alatti társasházban kiírt írásbeli szavazáson való részvétel tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a 1076 Budapest, Alpár utca 3. szám alatti társasház részére a padlástakarítás, galambmentesítés, galambürülék takarítás, fertőtlenítési munkálatokhoz szükséges 165,-

Ft / tulajdoni hányad célbefizetéshez hozzájárul.

2. Felhatalmazza Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Polgármesterét, hogy az írásbeli szavazólapon, a célbefizetésre vonatkozó határozati javaslatra, Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata nevében a „**Vállalom**” szavazatot adja le.
3. Érvényes és eredményes írásbeli szavazás esetén **hozzájárul** az 1. pontban meghatározott célbefizetés teljesítéséhez.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1.pont tekintetében 2025. február 25.

2.pont tekintetében 2025. február 28.

3. pont tekintetében 2025. május 31.

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Mellékletek:

1. melléklet: Írásbeli szavazólap
2. melléklet: Alpár u. 3. kataszteri lap

3. NAPIRENDI PONT

-Egyéb-

Beregi Balázs:

És a harmadik napirendi pont, hogy esetleg kérdésük, bármi hozzáfűznivalójuk van-e? Amennyiben nincs, akkor ezennel az ülés berekesztem és nagyon szépen köszönöm, hogy itt voltak! Minden jót!

Kmf.

Beregi Balázs
a bizottság elnöke

Nagy Andrea
bizottsági tag

Vajda Eszter
jegyzőkönyvvezető

Jegyzőkönyv elkészülte: 2025. február 27.