

Ikt.sz.: XV/39/2025

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Központi Iktató		
Iktatószám: XV/39-9/2025		
2025 JÚL 17.		
előszám: 39-8	melléklet: -db	előadó: K.A.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Budapest VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Ülésterem
Budapest VII. kerület Erzsébet körút 6. I. emelet
Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-
testületének Városüzemeltetési Bizottsága **2025. július 15. napján 14 órakor**
tartott rendkívüli nyilvános üléséről

Jelen vannak:

Kertész Tamás	bizottsági elnök
Benedek Zsolt	bizottsági tag
Devosa Gábor	bizottsági tag
Székely Imréné	bizottsági tag
Varsányi Ádám	bizottsági tag

Távol maradt:

Sáli Annamária	bizottsági tag
Dr. Molnár Dominik	bizottsági tag

Állandó meghívottak:

Tóth János	jegyző
dr. Mészáros-Rajczi Andrea	aljegyző
Gyuris Gabriella	főosztályvezető
Csüllög Szilvia Márta	osztályvezető
Oleárné dr. Kádas Marianna	osztályvezető
dr. Tánczos Viktória	osztályvezető

Meghívottak, vendégek:

Rutkai Noémi	pályázati referens
--------------	--------------------

Jegyzőkönyvvezető: Kropf Ágnes

Kertész Tamás bizottsági elnök

Tisztelettel és szeretettel köszöntöm a városüzemeltetési bizottság mai ülésén megjelent bizottsági tagokat, a hivatali dolgozókat, vendégeinket. A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a bizottság határozatképes. Jelen van öt fő. Távollétét Sáli Annamária és dr. Molnár Dominik jelezte előre. A kiküldött meghívóban javaslatot tettem a mai ülés napirendjére. Kérdezem, hogy van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése? Nem látok ilyet. Szavazásra teszem fel a kiküldött napirendi javaslatot. Kérem, szavazzanak, most!

Megállapítja, hogy a Városüzemeltetési Bizottság a napirendi pontokat 5 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 259/2025. (VII.15.) határozata a napirendi pontok elfogadásáról

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy mai ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

1. Döntési javaslat a 2025. évi növényesítési pályázati kiírás alapján 2025. június 3. napjától 2025. június 30. napjáig beérkezett pályázatokról
Előterjesztő: dr. Jávori Péter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője
2. Javaslat a Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztályra érkezett közterület-használattal kapcsolatos kérelmek elbírálására
Előterjesztő: Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

Zárt ülés keretében:

3. Javaslat a 2025. évi szénmonoxid érzékelő berendezések igénylésére 2025. június 13. napjától 2025. július 3. napjáig beérkezett pályázatokról való döntésre
Előterjesztő: dr. Jávori Péter Városüzemeltetési és Üzemeltetési Főosztály vezetője
4. Javaslat a 2025. évi füstérzékelő berendezések igénylésére vonatkozó pályázati kiírásra 2025. június 13. napjától 2025. július 3. napjáig beérkezett pályázatokról történő döntésre
Előterjesztő: dr. Jávori Péter Városüzemeltetési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

1. SZÁMÚ NAPIRENDI PONT

Döntési javaslat a 2025. évi növényesítési pályázati kiírás alapján 2025. június 3. napjától 2025. június 30. napjáig beérkezett pályázatokról

Előterjesztő: dr. Jávori Péter Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Kertész Tamás bizottsági elnök

Első napirendi pontunk, Döntési javaslat a 2025. évi növényesítési pályázati kiírás alapján 2025. június 3. napjától 2025. június 30. napjáig beérkezett pályázatokról. Előterjesztő, dr. Jávori Péter városfejlesztési és üzemeltetési főosztályvezető. Kérdezem az előterjesztőt, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni? Nem kíván. Rendben van, köszönöm szépen. A napirend fölötti vitát megnyitom. Kérdezem, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése vagy észrevétele? Nem látok ilyet. A napirend feletti vitát lezárom. Ügyrendi javaslatom van, hogy a négy darab határozati javaslatról egyben szavazzunk. Kérem, hogy először szavazzunk az ügyrendi indítványról, most!

Megállapítja, hogy a Városüzemeltetési Bizottság az ügyrendi indítványt 5 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 260/2025. (VII.15.) határozata ügyrendi indítványról
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága **elfogadja** Kertész Tamás bizottsági elnök ügyrendi indítványát, mely szerint a „*Döntési javaslat a 2025. évi növényesítési pályázati kiírás alapján 2025. június 3. napjától 2025. június 30. napjáig beérkezett pályázatokról*” című előterjesztéshez tartozó négy határozati javaslatról egyszerre szavazzon a Bizottság.

Kertész Tamás bizottsági elnök

Most szavazásra teszem fel a négy darab határozati javaslatot egyben, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak, most!

Megállapítja, hogy a Városüzemeltetési Bizottság a határozatokat 5 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 261/2025. (VII.15.) határozata a 2025. évi növényesítési pályázati kiírás alapján benyújtott, 1071 Budapest VII. Dózsa György út 66. Társasház pályázatáról

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. az 1071 Budapest VII. Dózsa György út 66. Társasház 2025. évi növényesítési pályázati kiírás alapján benyújtott pályázatát támogatásra alkalmasnak minősíti, és a Társasházat – a pályázata alapján – 124.550 Ft, azaz egyszázhuszonnégyezer-öttszázötven forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

A támogatási intenzitás 50 %.

A támogatás a következő pályázati célokra fordítható: Független korrlátainak díszítése azonos színű és anyagú, egységes balkonládák kihelyezésével, beültetés egynyári és/vagy kétnyári és/vagy évelő növényekkel, öntözésükre csepegtető rendszer kialakítása.

2. A Bizottság felkéri a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: 1. pont tekintetében Kertész Tamás bizottsági elnök
2. pont tekintetében Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. július 15.
2. pont tekintetében 2025. augusztus 5.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 262/2025. (VII.15.) határozata a 2025. évi növényesítési
pályázati kiírás alapján benyújtott, 1071 Budapest VII. Dembinszky utca 10. Társasház
pályázatáról**

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. az **1071 Budapest VII. Dembinszky utca 10. Társasház 2025. évi növényesítési pályázati kiírás alapján benyújtott pályázatát támogatásra alkalmasnak minősíti, és a Társasházat – a pályázata alapján – 400.000 Ft, azaz négyszázezer forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti.**

A támogatási intenzitás 50 %.

A támogatás a következő pályázati célokra fordítható:

- Növényesítéshez kapcsolódó szállítás költsége.
- Új zöldfelület kialakítása az alábbi esetekben: burkolat feltörése és eltávolítása, talajcsere 50-100 cm vastagságban, vagy hasonló mélységben átkeverés komposzttal/szerves trágyával, növényágyás kialakítása, beültetése cserjékkel és/vagy évelőkkel.

2. A Bizottság felkéri a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: 1. pont tekintetében Kertész Tamás bizottsági elnök
2. pont tekintetében Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. július 15.
2. pont tekintetében 2025. augusztus 5.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 263/2025. (VII.15.) határozata a 2025. évi növényesítési
pályázati kiírás alapján benyújtott, 1078 Budapest VII. István utca 8. Társasház
pályázatáról**

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. az **1078 Budapest VII. István utca 8. Társasház 2025. évi növényesítési pályázati kiírás alapján benyújtott pályázatát támogatásra alkalmasnak minősíti, és a Társasházat – a pályázata alapján – 101.600 Ft, azaz egyszázegyezer-hatszáz forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti.**

A támogatási intenzitás 50 %.

A támogatás a következő pályázati célokra fordítható:

- Fák ápolása szakember által, facsemeték kivételével: ifjítás, gallyazás, gyökérmetszés, odúkezelés, kötözés keletkezett sebfelületek kezelésével
- Növényesítéshez kapcsolódó szállítás költsége.

2. A Bizottság felkéri a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

- Felelős:** 1. pont tekintetében Kertész Tamás bizottsági elnök
2. pont tekintetében Niedermüller Péter polgármester
- Határidő:** 1. pont tekintetében 2025. július 15.
2. pont tekintetében 2025. augusztus 5.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 264/2025. (VII.15.) határozata a 2025. évi növényesítési
pályázati kiírás alapján benyújtott, 1071 Budapest VII. Peterdy utca 30. Társasház
pályázatáról**

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. az 1071 Budapest VII. Peterdy utca 30. Társasház 2025. évi növényesítési pályázati kiírás alapján benyújtott pályázatát támogatásra alkalmasnak minősíti, és a Társasházat – a pályázata alapján – 125.000 Ft, azaz egyszázhuszonezrezer forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

A támogatási intenzitás 50 %.

A támogatás a következő pályázati célokra fordítható:

- Burkolt udvarokban nagyméretű, lehetőleg legalább 60x60x80 cm-es planténerek kihelyezése, feltöltése termőfölddel, beültetése fákkal, cserjékkel, évelőkkel.
- Növényesítéshez kapcsolódó szállítás költsége.

2. A Bizottság felkéri a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

- Felelős:** 1. pont tekintetében Kertész Tamás bizottsági elnök
2. pont tekintetében Niedermüller Péter polgármester
- Határidő:** 1. pont tekintetében 2025. július 15.
2. pont tekintetében 2025. augusztus 5.

2. SZÁMÚ NAPIRENDI PONT

Javaslat a Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztályra érkezett közterület-használattal kapcsolatos kérelmek elbírálására

Előterjesztő: Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

Kertész Tamás bizottsági elnök

Attérünk a második napirendi pontra. Javaslat a Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztályra érkezett közterület-használattal kapcsolatos kérelmek elbírálására. Előterjesztő, Gyuris Gabriella humánszolgáltatói és igazgatási főosztályvezetője. Kérdezem az előterjesztőt, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni? Köszönöm szépen. A napirend feletti vitát megnyitom. Kérdezem, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése vagy észrevétele? Nem látok ilyet. Ügyrendi javaslatom van, hogy a tizenhat darab határozati javaslatról egyben szavazzunk. Kérem, először szavazzunk most az ügyrendi indítványról!

Megállapítja, hogy a Városüzemeltetési Bizottság az ügyrendi indítványt 4 igen szavazattal elfogadta. (Egy bizottsági tag nem szavazott.)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 265/2025. (VII.15.) határozata ügyrendi indítványról
(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága **elfogadja** Kertész Tamás bizottsági elnök ügyrendi indítványát, mely szerint a „*Javaslat a Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztályra érkezett közterület-használattal kapcsolatos kérelmek elbírálására*” című előterjesztéshez tartozó tizenhat határozati javaslatról egyszerre szavazzon a Bizottság.

Kertész Tamás bizottsági elnök

Szavazásra teszem fel most a tizenhat darab határozati javaslatot egyben, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak, most!

Megállapítja, hogy a Városüzemeltetési Bizottság a határozatokat 4 igen és 1 tartózkodással elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 266/2025. (VII.15.) határozata a VEKNI MŰHELY Kft. 1077 Budapest, Wesselényi u. 54. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó kérelmről
(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a VEKNI MŰHELY Kft. (székhely: 2133 Sződliget, Hunyadi utca 3.; cégjegyzékszám: Cg.13-09-209804; adószám: 28983808-2-13) VI/4118-1/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a 1077 Budapest, Wesselényi u. 54. szám alatti épület előtt 2 db 1 m x 1 m, azaz összesen 2 m² nagyságú közterület használatához 2025. augusztus 1-től 2025. szeptember 30-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell.

Felelős: Kertész Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. július 23.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 267/2025. (VII.15.) határozata a PUNTO TRADE Kft. 1075 Budapest, Madách Imre út 3. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó kérelmről
(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a PUNTO TRADE Kft. (székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 306-308.; cégjegyzékszám: Cg.13-09-222443; adószám: 23487503-2-13)

VI/4185-5/2025. számú kérelmére, részére *hozzájárul* a 1075 Budapest, Madách Imre út 3. szám alatti épület előtt 2 m x 1 m, azaz 2 m² és 1,6 m x 2,5 m, azaz 4 m², összesen 6 m² nagyságú közterület használatához 2025. augusztus 1-től 2025. szeptember 30-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább méretének 10 %-át elérő nagyságú zöldfelület kerül kialakításra.

Felelős: Kertész Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. július 23.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 268/2025. (VII.15.) határozata a Forcezone Kft. 1077
Budapest, Wesselényi u. 21. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó
kérelméről**

(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a Forcezone Kft. (székhely: 1149 Budapest, Répásy Mihály utca 12. 1. em. 2. ajtó; cégjegyzékszám: Cg.01-09-285472; adószám: 25719372-2-42) VI/3815-5/2025. számú kérelmére, részére *hozzájárul* a 1077 Budapest, Wesselényi u. 21. szám alatti épület előtt 1 m x 2 m, azaz 2 m² és 1 m x 4 m, azaz 4 m², összesen 6 m² nagyságú közterület használatához 2025. augusztus 1-től 2025. november 30-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább méretének 10 %-át elérő nagyságú zöldfelület kerül kialakításra.

Felelős: Kertész Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. július 23.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 269/2025. (VII.15.) határozata a Kicsi Bá Kft. 1072
Budapest, Klauzál tér 12. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó
kérelméről**

(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a Kicsi Bá Kft. (székhely: 1072 Budapest, Klauzál tér 13.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-197503; adószám: 25061899-2-42) VI/2163-9/2025. számú kérelmére, részére *hozzájárul* a 1072 Budapest, Klauzál tér 12. szám alatti épület előtt 1 m x 7,7 m, azaz 8 m² nagyságú közterület használatához 2025. augusztus 1-től 2025. szeptember 30-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább méretének 10 %-át elérő nagyságú zöldfelület kerül kialakításra.

Felelős: Kertész Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. július 23.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 270/2025. (VII.15.) határozata a Pizza Forte Kft. 1077
Budapest, Bethlen Gábor u. 4. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó
kérelméről**

(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a Pizza Forte Kft. (székhely: 1112 Budapest, Boldizsár utca 4.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-863248; adószám: 13592084-2-43) VI/4355-2/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a 1077 Budapest, Bethlen Gábor u. 4. szám alatti épület előtt 3,1 m x 8,9 m, azaz 28 m² nagyságú közterület használatához 2025. augusztus 1-től 2026. október 31-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább méretének 10 %-át elérő nagyságú zöldfelület kerül kialakításra.

Felelős: Kertész Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. július 23.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 271/2025. (VII.15.) határozata a MOONRISE Kft. 1075
Budapest, Holló u. 10. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó
kérelméről**

(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a MOONRISE Kft. (székhely: 1133 Budapest, Ipoly utca 3. Fsz. 4. ajtó; cégjegyzékszám: Cg.01-09-182715; adószám: 24793605-2-41) VI/3876-5/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a 1075 Budapest, Holló u. 10. szám alatti épület előtt ((1,8 m + 4,05 m) x 5,7 m) / 2, azaz 17 m² nagyságú közterület használatához 2025. augusztus 1-től 2025. szeptember 30-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább méretének 10 %-át elérő nagyságú zöldfelület kerül kialakításra.
2. a MOONRISE Kft. kérelmére, részére a közterület-használati díj részletekben történő megfizetéséhez a **hozzájárulását nem adja meg**, tekintettel arra, hogy a megjelölt időszak nem éri el a hat hónapot.

Felelős: Kertész Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. július 23.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 272/2025. (VII.15.) határozata a Vecchi Amici 50 Kft.
1075 Budapest, Kazinczy u. 32. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó
kérelméről**

(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a Vecchi Amici 50 Kft. (székhely: 1075 Budapest, Kazinczy utca 32. fszt.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-300571; adószám: 25994483-2-42) VI/3040-5/2025. számú kérelmére, részére *hozzájárul* a 1075 Budapest, Kazinczy u. 32. szám alatti épület előtt 2 m x 10 m, azaz 20 m² nagyságú közterület használatához 2025. augusztus 1-től 2025. szeptember 30-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a terasz területén, vagy azzal határosan legalább méretének 10 %-át elérő nagyságú zöldfelület kerül kialakításra.

Felelős: Kertész Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. július 23.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 273/2025. (VII.15.) határozata a Pera Full Service Kft.
1074 Budapest, Dohány u. 5/A. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó
kérelméről**

(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a Pera Full Service Kft. (székhely: 1028 Budapest, Úrbéres utca 53.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-408037; adószám: 32127331-2-41) VI/2593-14/2025. számú kérelmére, részére *hozzájárul* a 1074 Budapest, Dohány u. 5/A. szám alatti épület előtt 0,82 m x 5,2 m, azaz 5 m² nagyságú közterület használatához 2025. július 15-től 2025. november 30-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább 0,5 m² nagyságú zöldfelület kerül kialakításra.

Felelős: Kertész Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. július 23.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 274/2025. (VII.15.) határozata a Mattarello Hungary
Kft. 1074 Budapest, Dohány u. 5/A. szám alatti épület előtti közterület használatára
vonatkozó kérelméről**

(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a Mattarello Hungary Kft. (székhely: 1074 Budapest, Dohány utca 5.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-345217; adószám: 26794547-2-42) VI/4296-1/2025. számú kérelmére, részére *nem járul hozzá* a 1074 Budapest, Dohány u. 5/A. szám alatti épület előtt 0,55 m x 8,64 m, azaz 5 m² nagyságú közterület használatához, ott

vendéglátó terasz elhelyezéséhez, tekintettel arra, hogy a Mattarello Hungary Kft. a dobogó kialakításához szükséges településképi bejelentési kötelezettségének nem tett eleget.

Felelős: Kertész Tamás bizottsági elnök
Határidő: 2025. július 23.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 275/2025. (VII.15.) határozata a BIG RICE EURO Kft.
1074 Budapest, Dohány u. 1/A. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó
kérelméről**

(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a BIG RICE EURO Kft. (székhely: 1106 Budapest, Bársonyvirág utca 9-11. 2. ajtó; cégjegyzékszám: Cg.01-09-438654; adószám: 32711596-2-42) VI/4517-1/2025. számú kérelmére, részére *hozzájárul* a 1074 Budapest, Dohány u. 1/A. szám alatti épület előtt 2 db 2 m x 3,8 m, azaz összesen 16 m² nagyságú közterület használatához 2025. augusztus 1-től 2025. szeptember 30-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább méretének 10 %-át elérő nagyságú zöldfelület kerül kialakításra.

Felelős: Kertész Tamás bizottsági elnök
Határidő: 2025. július 23.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 276/2025. (VII.15.) határozata a Dobrumba Kft. 1074
Budapest, Dob u. 10. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó
kérelméről**

(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a Dobrumba Kft. (székhely: 1074 Budapest, Dob utca 5. fszt.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-280697; adószám: 25533569-2-42) VI/4136-1/2025. számú kérelmére, részére *nem járul hozzá* a 1074 Budapest, Dob u. 10. szám alatti épület előtt 5 m x 10 m, azaz 50 m² nagyságú közterület használatához, ott vendéglátó terasz elhelyezéséhez, tekintettel arra, hogy a vonatkozó jogszabályi előírások, azaz a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet 16. § (2) bekezdése alapján a Dobrumba Kft. által üzemeltetett vendéglátó üzlet homlokzatától távol eső területen vendéglátó terasz kialakítására nincs lehetőség.

Felelős: Kertész Tamás bizottsági elnök
Határidő: 2025. július 23.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 277/2025. (VII.15.) határozata a Phan Family's
Restaurant Kft. 1074 Budapest, Dob u. 2. szám alatti épület előtti közterület használatára
vonatkozó kérelmről**

(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a Phan Family's Restaurant Kft. (székhely: 1196 Budapest, Nagysándor József utca 63.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-383814; adószám: 29219616-2-43) VI/3595-5/2025. számú kérelmére, részére *hozzájárul* a 1074 Budapest, Dob u. 2. szám alatti épület előtt 5 m x 7,2 m, azaz 36 m² nagyságú közterület használatához 2025. július 15-től 2025. október 31-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább méretének 10 %-át elérő nagyságú zöldfelület kerül kialakításra.

Felelős: Kertész Tamás bizottsági elnök
Határidő: 2025. július 23.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 278/2025. (VII.15.) határozata a D.G. Gastro Solution
Kft. 1077 Budapest, Wesselényi u. 30. szám alatti épület előtti közterület használatára
vonatkozó kérelmről**

(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a D.G. Gastro Solution Kft. (székhely: 1134 Budapest, Váci út 47/B. Ü-1.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-380461; adószám: 29136896-2-41) VI/2052-8/2025. számú kérelmére, részére *hozzájárul* a 1077 Budapest, Wesselényi u. 30. szám alatti épület előtt 2 db 0,83 m x 2,58 m, azaz összesen 6 m² nagyságú közterület használatához 2025. július 15-től 2025. október 31-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább méretének 10 %-át elérő nagyságú zöldfelület kerül kialakításra.

Felelős: Kertész Tamás bizottsági elnök
Határidő: 2025. július 23.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 279/2025. (VII.15.) határozata a FADYA Kft. 1077
Budapest, Wesselényi u. 23. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó
kérelmről**

(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a FADYA Kft. (székhely: 1126 Budapest, Tartsay Vilmos utca 19. 3. em. 4.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-922615; adószám: 12275896-2-43) VI/4321-1/2025. számú kérelmére, attól részben eltérően, részére *hozzájárul* a 1077 Budapest, Wesselényi u. 23. szám alatti épület előtt 0,95 m x 2,7 m, azaz 3 m² nagyságú közterület használatához 2025. július 15-től 2025. november 30-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább méretének 10 %-át elérő nagyságú zöldfelület kerül kialakításra.
2. a FADYA Kft. VI/4321-1/2025. számú kérelmére, részére a 0,95 m x 1,3 m, azaz 2 m² nagyságú vendéglátó terasz elhelyezéséhez *nem járul hozzá*, tekintettel arra, hogy a terasz szélessége nem éri el a vonatkozó rendelkezésnek megfelelő legalább 1 méter szélességet, illetve annak elhelyezkedése mellett nincs lehetőség további magánterület beépítésére.

Felelős: Kertész Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. július 23.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 280/2025. (VII.15.) határozata a Karics Hungary Kft. 1077 Budapest, Király u. 53. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó kérelméről

(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a Karics Hungary Kft. (székhely: 1102 Budapest, Liget utca 19. C. lház. 3. em. 3.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-287939; adószám: 25765816-2-42) VI/3579-2/2025. számú kérelmére, részére *hozzájárul* a 1077 Budapest, Király u. 53. szám alatti épület előtt 0,65 m x 5,34 m, azaz 4 m² nagyságú közterület használatához 2025. július 15-től 2025. szeptember 30-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább 0,5 m² nagyságú zöldfelület kerül kialakításra.

Felelős: Kertész Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. július 23.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 281/2025. (VII.15.) határozata a Stifler Gozsdu Kft. 1075 Budapest, Síp u. 27/B. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó kérelméről

(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a Stifler Gozsdu Kft. (székhely: 1061 Budapest, Paulay Ede utca 6. 2. em. 8.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-374296; adószám: 28795678-2-42) VI/1595-22/2025. számú kérelmére, részére *hozzájárul* a 1075 Budapest, Síp u. 27/B. szám alatti épület előtt 1,8 m x 3 m, azaz 6 m² nagyságú közterület használatához 2025. július 15-től 2025. december 31-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a terasz

területén, vagy azzal határosan legalább méretének 10 %-át elérő nagyságú zöldfelület kerül kialakításra.

Felelős: Kertész Tamás bizottsági elnök


Határidő: 2025. július 23.

Kertész Tamás bizottsági elnök

Harmadik napirendi pontunk előtt, kérem, teremtsük meg a zárt ülés feltételeit!



Kertész Tamás
bizottsági elnök



Varsányi Ádám
bizottsági tag

A jegyzőkönyvet készítette:

Kropf Ágnes

Budapest, 2025. július 16.