



- R1** - építész terv szerinti rétegrand  
- 80cm vízszél mon. vs. alaplemez  
- Sem szerelhetően  
- Tönkírtélt altalaj
- R2** - építész terv szerinti rétegrand  
- 95cm vízszél mon. vs. alaplemez  
- Sem szerelhetően  
- Tönkírtélt altalaj

Talajvizsgálati jelentés:  
PÉTH Mérnöki Szolgáltató Kft., 2021. augusztus, TSZ: 224/2021  
Műszertan: Szilencsok László, okl. építőmérnök (GT, T, SZÉK, 01-11031)  
Alapozásra kerülő talajok:  
Kavicsos homok, kavicsos vályvos vályvos agyag, homokos lazább kavicsos agyag  
HUMIFER HATÁRSÍK, HOMOKOS HATÁRSÍK, VÍZTELÍTŐS ÉS SZÜKSÉGES ÉPÜLETEK ALÁALAPOZÁSA  
GEOTECHNIKAI TERVEK SZERINT TÖRTÉNNI  
A TALAJVIZSGÁLATI JELENTÉSEN ÉS A GEOTECHNIKAI TERVEKEN LÉVŐ ELŐÍRÁSOKAT KELL TARTANI

- Megjegyzések:
- +0,15 = +10,25mBT (TA) épület tervezett földszinti padlószintjénél
  - BETON: C30/37-X/A-XA1-XV/B16-16-F3
  - BETONACÉL: B500
  - BETONFEDEÉS: 30cm
  - HASZNOS TERFELÉRTÉKEK:  
LAKÁS: 2,00m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>, KÉNY, LÉPCSŐ, FOLYÓS: 3,00m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>, PARKOLÓ ÉS RÁMPA: 2,50m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>, TETŐ: 0,40m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>
  - A SZÉLEKET ÉS AZ ÁTTÖRÉSEKET MINDEN ESETBEN KÖRBE KELL SZEGNI
  - A JELÜLT HÉRTÉK A VASAK KÖLHÉRTÉKE
  - A BETON BEÜZÖGÖZÉSEK VIBRÁLÁNDÓ
  - A VASSZERELÉST CSAK KÉPESÍTETT VASSZERELŐK KÉSZÍTHETIK
  - A BETONÖZÉS CSAK FELELŐS MŰSZAKI VEZETŐ ÉS ELLENŐR ENGEDÉLYÉVEL KEZDENDŐ MEG
  - A TERV CSAK A VONATKOZÓ ÉPÍTÉSZ, GÉPÉSZ ÉS VILLAMOS TERVEKSEL EGYÜTT ÉRVÉNYES
  - AZ ÁTTÖRÉSEKET A SZAKGÉP TERVEK TARTALMAZZÁK
  - AZ ELKÉSZÜLT FALAZATOKAT A FELETTŐK LÉVŐ FÖDŐM ILL. KÖZÖRŐ ELKÉSZÜLTÉIG ELBORULÁS ELLEN
  - MEG KELL TÁMASZTANI
  - AZ ELŐREJÁRTOTT GERENDÁKAT, ÁTHIDALÓKAT ÁTTÖRÉSEL, EGYÉB RÖGZÍTÉSEL, VÉSSÉSEL RONCSOLNI TILOS
  - MONOLIT GERENDÁKAT, BORDÁKAT, PILLÉREKET ÁTTÖRÉSEL, VÉSSÉSEL GYENŐTNI TILOS
  - AZ ELŐREJÁRTOTT ELEMEK ELHELYEZÉSEKOR AZOK ALÁTÁMASZTÁSI ÉS BEÉPÍTÉSI ELŐÍRÁSAIT KELL TARTANI
  - A TERV CSAK A SZAKGÉP TERVEK LÉVŐRÁKAL EGYÜTT ÉRVÉNYES
  - A MÉRETEKET ÉS A FOGADÓSZERKEZETEK TERVSZERINTI HELYZÉT A KIVITELEZÉS ILL. A GYÁRTÁS MEGKEZDÉSE ELŐTT A HELYSZÍNEN ELLENŐRÖZNI KELLÉL ELTÉRÉS ESETÉN A TERVEZŐKET HALADÉKTALANUL ÉRTESÍTENI KELLÉL
  - MŰTÉZS ELEKTRONIKUS ADATSZOLGÁLTATÁS SZERINT TÖRTÉNNI

<b>PRO PERVIUM</b> Mérnöki Iroda Kft.	
1076 Budapest, VII. ker. Varsány u. 22-24., hrsz.: 32994	
Tervező: <b>ÖNKORMÁNYZATI TÁRSASHÁZ</b>	
1076 Budapest, VII. ker. Erzsébet krt. 6.	
Építő: <b>STATIKUS KIVITELI TERV</b>	
Budapest Főváros	
VII. ker. Erzsébetváros Önkormányzata	
Tervezés: <b>ALAPLEMEZ ZSALUZÁSI TERVE 2.</b>	
Mérnök: <b>Gémes Miklós Ottó</b>	
Tervezés: <b>Zsolt Péter</b>	
Tervezés: <b>Buzogány Ferenc</b>	
Műszaki: T. 19-0871	
Műszaki: T. 08-0881	
Műszaki: T. 20-0589	