

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Ügyvitel

2024. FEBR. 20.

KIVONAT

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2024. február 20-án 10 óra 00 perctől** megtartott
rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

112/2024. (II.20.) sz. PKB határozat

- Határozat a 2024. évi lakásgazdálkodási keretszámok meghatározása tárgyában-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és
Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. a lakásgazdálkodási feladatok ellátására az üresen álló önkormányzati bérlakások felhasználása
2024. évben az alábbi keretszámokat alapján történhet:

Jogcím	2024. terv	Megjegyzés
Üresen álló bérlakás pályázati kiírás keretében történő bérbeadásra	100 db	
Üresen álló - EVIN Zrt. által felújítandó -lakás lakásgazdálkodási feladatok ellátására	25 db	
Bérlő-kijelölési jog alapján	10 db	
Rendkívüli élethelyzetben lévők elhelyezése	5 db	
Lakás bérbeadása jogszabályban, vagy bírósági határozatban előírt bérbeadási vagy elhelyezési kötelezettség alapján	5 db	
Szolgálati jelleggel	20 db	
Elemi csapás, vagy más okból megsemmisült, vagy lakhatatlanná vált lakás kiürítésére	5 db	
Lakáscsere	10 db	
Üresen álló lakások versenyeztetés (pályázat) útján történő elidegenítése	50 db	
Szükséglakások, társbérletek megszüntetése	10 db	
Egyéb elhelyezések – 12/2012. (III.26.) sz. Rendelet 7.§ e), i), k), l), m), n), p), q) pontja	10 db	
Összesen:	250 db	

2. Az üresen álló, gazdaságosan nem felújítható önkormányzati bérlakásokat versenyeztetés
(árverés) útján kell értékesíteni. A kikiáltási árat ingatlanforgalmi értékbecslés alapján kell
meghatározni.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2024. december 31.

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.
vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai (3 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

Budapest, 2024. február 20.

A kivonat hitelül:

Vajda Eszter
jegyzőkönyvvezető



Bónus Éva sk.
a bizottság elnöke

