

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2023. szeptember 05-én 10 óra 04 perctől** megtartott **rendkívüli zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

701/2023. (IX.05.) sz. PKB határozat

- **Határozat a 2022. évi nyílászáró pályázat határidejének hosszabbításáról – Péterfy Sándor utca ... 1. em. 16. elbírálása tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest, VII. kerület, **Péterfy Sándor utca .. 1. em. 16.** szám alatti **../0/A/17** albetétszámú lakásban 2022. évi nyílászáró felújítási pályázaton támogatott „*3 db 4 m² alatti udvari ablak az eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárnyak beépítése és hézag zárása, megmaradó tok felújítása, vagy új ablak beépítése, felújítása*” megnevezésű **munka elvégzésének határidejét 2024. február 13-ig, az elszámolás határidejét 2024. március 14-ig meghosszabbítja.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

702/2023. (IX.05) sz. PKB határozat

- **Ügyrendi indítvány elfogadásáról –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az 9. napirendi pont 1-5. határozati javaslatairól együttesen szavaznak.

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

703/2023. (IX.05.) sz. PKB határozat

- Határozat a 2023. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Alsó erdősor ... 2. em. 19. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **Budapest VII. kerület, Alsó erdősor ... 2. em. 19. szám alatti (./0/A/26 hrsz.)** lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, 74/2023. (II.14.) számú PKB határozatával elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „3 db 4 m² alatti, udvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja, és az eredeti osztás és sötétbarna szín megtartásával végzett munka esetén 480.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítészi és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

704/2023. (IX.05.) sz. PKB határozat

- Határozat a 2023. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Damjanich utca ... 4. em. 5. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **Budapest VII. kerület, Damjanich utca ... 4. em. 5. szám alatti (./0/A/62 hrsz.)** lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, 74/2023. (II.14.) számú PKB határozatával elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „1 db kétszárnyú, udvari, fa ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése (tok cseréjével vagy meglévő felújításával), vagy új ajtó beépítése” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja, és az eredeti osztás és zöld szín megtartásával végzett munka esetén 380.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítészi és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

705/2023. (IX.05.) sz. PKB határozat

- Határozat a 2023. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Dohány utca ... 3. em. 2B – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **Budapest VII. kerület, Dohány utca ... 3. em. 2B szám alatti (./0/A/37 hrsz.)** lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, 74/2023. (II.14.) számú PKB határozatával elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő **„1 db 4 m² alatti, utcai, fa ablak a meglévő nyílászáró tokjának és külső szárnyainak felújítása mellett a belső oldali ablakszárnyak cseréjével hő- és hangszigetelő üvegezése és 2 db 4 m² alatti, udvari, fa ablak a meglévő nyílászáró tokjának és külső szárnyainak felújítása mellett a belső oldali ablakszárnyak cseréjével hő- és hangszigetelő üvegezése és 1 db 4 m² alatti, udvari, fa ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe”** munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja, és mind az utcai mind a belső udvari nyílászárók tekintetében az eredeti osztás és szín megtartásával végzett munka esetén 730.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

706/2023. (IX.05.) sz. PKB határozat

- Határozat a 2023. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Murányi utca ... 3. em. 28. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **Budapest VII. kerület, Murányi utca ... 3.em. 28. szám alatti (./0/A/29 hrsz.)** lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, 74/2023. (II.14.) számú PKB határozatával elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő **„4 db 4 m² alatti, utcai, fa ablak a meglévő nyílászáró tokjának és külső szárnyainak felújítása mellett a belső oldali ablakszárnyak cseréjével hő- és hangszigetelő üvegezése”** munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja, és az eredeti osztás és fehér szín, valamint a felülvilágító íves megtartásával végzett munka esetén 600.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

707/2023. (IX.05.) sz. PKB határozat

- Határozat a 2023. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Klauzál utca ... 1. em. 18. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi Nyílászáró Felújítási Pályázatra a **Budapest VII. kerület, Klauzál utca ... 1. em. 18. szám alatti (../0/A/23 hrsz.)** lakás tekintetében a pályázó által benyújtott, 74/2023. (II.14.) számú PKB határozatával elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „1 db egyszárnyú, udvari, műanyag ajtó új hő-, és hangszigetelő ajtó beépítése és 3 db 4 m² alatti, udvari, műanyag ablak az eredeti ablakosztással megegyező új hő-, és hangszigetelt nyílászáró beépítése megmaradó felújított tokszerkezetbe, vagy helyreállított falszerkezetbe” munkára vonatkozó pályázatot érvénytelennek nyilvánítja, mivel a Pályázati kiírás II. fejezetében foglaltaknak nem felel meg.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

708/2023. (IX:05) sz. PKB határozat

- Ügyrendi indítvány elfogadásáról –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az 10. napirendi pont 1-6. határozati javaslatairól együttesen szavaznak.

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

709/2023. (IX.05.) sz. PKB határozat

- Határozat a 2023. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Dob utca 11. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Dob utca 11. szám (34235 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **120/2023. (II.27.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Méretlen gázvezeték rekonstrukciója**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **4.000.000,-Ft, azaz Négymillió forint támogatásban részesíti melyből 2.400.000.-Ft, azaz Kettőmillió-négyszázezer forint visszatérítendő kölcsön és 1.600.000.-Ft, azaz Egymillió-hatszázezer forint vissza nem térítendő támogatás.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

710/2023. (IX.05.) sz. PKB határozat

- Határozata a 2023. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Thököly út 20. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Thököly út 20. szám (34216 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **120/2023. (II.27.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Teljes gázvezeték cseréje**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **4.000.000,-Ft, azaz Négymillió forint támogatásban részesíti melyből 2.400.000.-Ft, azaz Kettőmillió-négyszázezer forint visszatérítendő kölcsön és 1.600.000.-Ft, azaz Egymillió-hatszázezer forint vissza nem térítendő támogatás.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

711/2023. (IX.05.) sz. PKB határozat

- **Határozat a 2023. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálásáról – Rózsa utca 38/B. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Rózsa utca 38/B. szám (33994 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **120/2023. (II.27.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő **„Közösségi lift felújítása (épületgépészeti felújítások és építések)”** munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **3.000.000,- Ft, azaz Hárommillió forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

712/2023. (IX.05.) sz. PKB határozat

- **Határozat a 2023. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Hársfa utca 5-7. – tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Hársfa utca 5-7. szám (33627 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **120/2023. (II.27.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő **„Hátsó udvari homlokzat felújítása, vakolása”** munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **5.000.000,- Ft, azaz Ötmillió forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

713/2023. (IX.05.) sz. PKB határozat

- Határozat a 2023. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Izabella utca 5. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Izabella utca 5. szám (33794 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **120/2023. (II.27.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak nem megfelelő „**Kapualj, lépcsőház felújítása, festése**” munkákra vonatkozó pályázata a Pályázati kiírás VI. fejezet 5.) pontjának nem felel meg, ezért a pályázatot **érvénytelennek** nyilvánítja és **nem részesíti támogatásban.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

714/2023. (IX.05.) sz. PKB határozat

- Határozat a 2023. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Rózsa utca 38/A. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2023. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Rózsa utca 38/A. szám (33993 hrsz.) alatti** Társasház által benyújtott, a **120/2023. (II.27.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak nem megfelelő „**Előtető javítás**” munkákra vonatkozó pályázata a Pályázati kiírás VI. fejezet 5.) pontjának nem felel meg, ezért a pályázatot **érvénytelennek** nyilvánítja és **nem részesíti támogatásban.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

715/2023. (IX.05.) sz. PKB határozat

- Határozat Z. M. bérleti jogviszonyának rendezése tárgyában-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy Z. M. (szül. név: ..., szül: ..., anyja neve: ..., szig.sz.: ..) a **../0/A/8** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1078 Budapest VII. kerület, Hernád u.... fszt. 6.** szám alatti, 1 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 24 m² alapterületű, komfort nélküli komfortfokozatú bérleményre, **1 éves** határozott időtartamra a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérelő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

716/2023. (IX.05.) sz. PKB határozat

- Határozat J. J. bérleti szerződésének hosszabbítása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy J. J. (szül. név: ..., szül: ..., anyja neve: ..., szem. ig. szám: 419545 HE), a **../0/A/5** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1076 Budapest VII. kerület, Thököly út ... fszt. 2.** szám alatti, 1 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 37 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában, határozott időre, **5 éves** időtartamra, a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön 2028.09.30. napjáig.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Határidő: határozat bérlo általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingtalngazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

717/2023. (IX.05.) sz. PKB határozat

- Határozat T. J. bérleti szerződésének hosszabbítása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

- 1. hozzájárul** ahhoz, hogy T. J. (szül. név: ..., szül: ..., anyja neve: ..., szem. ig. szám: ..), a **../0/A/23** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1077 Budapest VII. kerület, Hevesi Sándor tér ... II. em. 20.** szám alatti, 1 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 26 m² alapterületű, komfort nélküli komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában, határozott időre, **5 éves** időtartamra, a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön 2028.10.31. napjáig.
- 2.** A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
- 3.** Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérlo általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingtalngazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

718/2023. (IX.05.) sz. PKB határozat

- Határozat N. R. bérleti szerződésének hosszabbítása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

- 1. hozzájárul** ahhoz, hogy N. R. (szül. név: ..., szül: ..., anyja neve: ..., szem. ig. szám: ..), a **../0/A/10** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1072 Budapest, Klauzál tér ... fszt. 5. szám alatti**, 1,5 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 60 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában, határozott időre, **5 éves** időtartamra, a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön 2028.09.30. napjáig.
- 2.** A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérelő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanüzemeltetési
Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Kmf.

Budapest, 2023. szeptember 05.

**Bónus Éva sk.
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelül:

Vajda Eszter
jegyzőkönyvvezető