

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

Iktatószám:

M E G H Í V Ó

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának

2023. december 5-én 10 óra 00 perckor
tartandó rendkívüli ülésére

Az ülés helye: Budapest VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I.em. Ülésterem

Javasolt napirendi pontok:

- 1.) Testületi előterjesztések megtárgyalása
Előterjesztő: - -
- 2.) Javaslat a térfigyelő kamerarendszer karbantartásával összefüggő szerződés megkötésére
Előterjesztő: Sedlák Tibor Erzsébetváros Rendészeti Igazgatóságának vezetője
- 3.) Javaslat a Klauzál tér 11. Társasházzal a tervezett esővízgyűjtő tartály telepítésére vonatkozó szerződés megkötésére és a Klauzál téri Vásárcsarnok esővízgyűjtő tartály beruházás kivitelezésére vonatkozó beszerzési eljárást lezáró döntés meghozatalára
Előterjesztő: Tóth Csaba Klímavédelmi és Fenntarthatósági Kabinet vezetője
- 4.) Rendező megállapodás megkötésének engedélyezése Budapest főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal és a Floding Kft között beléptető rendszer által vezérelt ajtó javítása tárgyában
Előterjesztő: dr. Jávori Péter Városüzemeltetési Iroda vezetője
- 5.) Javaslat beszerzési eljárást lezáró döntés meghozatalára a Kéthly Anna tér zöldfelület fejlesztés kivitelezése tárgyában
Előterjesztő: dr. Jávori Péter Városüzemeltetési Iroda vezetője
- 6.) Javaslat az eljárást lezáró döntések meghozatalára „Ágyáskerítés telepítés Erzsébetváros közterületein” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatban
Előterjesztő: Batóné Dr. Mácsai Gyöngyvér Jegyzői Iroda vezetője
- 7.) Javaslat az eljárást lezáró döntések meghozatalára a „Teherautók beszerzése részajánlattétel keretében 2023” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatban
Előterjesztő: Batóné Dr. Mácsai Gyöngyvér Jegyzői Iroda vezetője

- 8.) Beszerzési eljárást lezáró érdemi döntés a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal szerverparkjának fejlesztése, korszerűsítése tárgyában
Előterjesztő: Maár Balázs irodavezető
- 9.) Beszerzési eljárást lezáró érdemi döntés Sophos végpontvédelem beszerzése tárgyában
Előterjesztő: Maár Balázs irodavezető
- 10.) Tulajdonosi döntés a Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti G18 számú üzlethelyiség átalakítása tárgyában
Előterjesztő: Péderi Tamás Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője
- 11.) Tulajdonosi döntés a Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti P27 számú raktárhelyiség bérbeadása tárgyában
Előterjesztő: Péderi Tamás Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője
- 12.) Tulajdonosi döntés társasházi célbefizetések tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 13.) Tulajdonosi döntés a 897/2023.(X.17.) számú PKB határozat módosításáról
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 14.) Tulajdonosi döntés Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiség versenyeztetés útján történő bérbeadása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 15.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jog átadása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 16.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiségben végzett felújítási költség bérleti díjba történő beszámítása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 17.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogviszony meghosszabbítása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 18.) Tulajdonosi döntés a „Budapest, VII. kerület Kis Diófa utca 8. és 12. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épületeken talajvíz elleni szigetelési munkák kivitelezéséről” tárgyú bonyolítói szerződés jóváhagyásáról
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

- 19.) Tulajdonosi döntés a Budapest, VII. kerület Király u. 25-27-29. (hatsz.: 34140, 34139, 34138) szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épületek felújítása tárgyú közbeszerzési eljárását megindító dokumentumok jóváhagyásáról
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 20.) Tulajdonosi döntés az „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok bére adhatóságát elősegítő beruházások kivitelezése” tárgyú bonyolítói szerződés megkötéséről
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 21.) Egyéb
Előterjesztő:-

Zárt ülés keretében:

- 22.) Testületi előterjesztések megtárgyalása
Előterjesztő:- -
- 23.) 2023. évi társasház felújítási pályázatok elbírálása
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 24.) Tulajdonosi döntés önkormányzati bérlakások szolgálati jelleggel történő bére adása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 25.) Tulajdonosi döntés az önkormányzati bérlakások rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételére kiírt Bérlakás Pályázat 2023. III. eredménye tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 26.) Tulajdonosi döntés állampolgárok közötti cserekérelem tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 27.) Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony folytatása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 28.) Tulajdonosi döntés bérleti szerződés hosszabbítása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 29.) Tulajdonosi döntés jogcím nélküli lakáshasználó jogviszonyának rendezése tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

- 30.) Tulajdonosi döntés lakásba történő befogadás tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.
vezérigazgatója
- 31.) Tulajdonosi döntés lejárt határozott idejű bérleti jogviszony rendezése tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.
vezérigazgatója
- 32.) Egyéb
Előterjesztő: - -

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a(z) 22.). – 32.). pontok kivételével nyilvános,
melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2023. november 30.

Bónus Éva
a Bizottság elnöke