

Iktatószám: XV/8/2025.

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. február 19-én

09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

*Az ülés helye: Budapest VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal
Budapest VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet Ülésterem*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2025. (II.19.) számú jegyzőkönyvi döntése ügyrendi indítványról

(6 igen, 8 nem, 1 tartózkodás)

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem fogadja el** Lajos Béla és Firnigel Lóránd képviselő urak ügyrendi indítványát, mely szerint a „Javaslat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. évi költségvetési rendeletének megalkotására” című előterjesztést a Képviselő-testület vegye le a napirendről.*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2025. (II.19.) számú jegyzőkönyvi döntése ügyrendi indítványról

(6 igen, 7 nem, 2 tartózkodás)

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem fogadja el** Ripka András képviselő úr ügyrendi indítványát, mely szerint a „Javaslat a Budapest VII. kerület, Verseny u. 22-24. szám alatti, 32934 helyrajzi számú ingatlan beépítésére, lakóépület létesítésére vonatkozóan” című előterjesztést a Képviselő-testület vegye le a napirendről.*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2025. (II.19.) számú jegyzőkönyvi döntése a Napirendi pontok elfogadása

(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy mai ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

Javasolt napirendi pontok:

- 1.) Javaslat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. évi költségvetésről szóló 6/2024. (II. 21.) önkormányzati rendelet módosítására – az előirányzat változások átvezetésére
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 2.) Javaslat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. évi költségvetési rendeletének megalkotására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. február 19-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

- 3.) Javaslat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló új rendelet megalkotására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 4.) Javaslat a szociális támogatások és szociális szolgáltatások, valamint a pénzbeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátások igénybevételének helyi szabályozásáról szóló 6/2016. (II.18.) önkormányzati rendelet módosítására – új ellátási forma bevezetésére
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 5.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló új rendelet elfogadása tárgyában
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 6.) Javaslat az Erzsébetváros közterületein a járművel várakozás rendjéről, a várakozási hozzájárulásokról és kiadásának eljárási szabályairól szóló 59/2013. (XI. 4.) önkormányzati rendelet módosítására – a gazdálkodói várakozási hozzájárulás kiadása lehetőségének megteremtésére
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 7.) Javaslat Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a Tiszta utca, rendes ház pályázatról szóló 19/2022. (IV.13.) önkormányzati rendelete módosítására – az együttműködési időszakban részt vevő és a díjazásra kerülő pályázók körének kiterjesztése minden érvényes pályázatot benyújtó pályázóra
Előterjesztő: Molnár István alpolgármester
- 8.) Javaslat Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a lakóközösségeknek és az önkormányzati intézményeknek nyújtandó növényesítési támogatásról szóló 28/2013. (V.31.) önkormányzati rendelete módosítására – a támogatás mértékének és összegének, továbbá a pályázat benyújtási határidejének változására
Előterjesztő: Molnár István alpolgármester
- 9.) Javaslat a Bp., VII. ker. Verseny u. 22-24. szám alatti, 32934 helyrajzi számú ingatlan beépítésére, lakóépület létesítésére vonatkozóan
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 10.) Javaslat az Erzsébetváros Építési Szabályzatáról szóló 25/2018. (XII.21.) önkormányzati rendelet (EÉSZ) módosítási eljárásának megindítására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 11.) Javaslat az Erzsébetváros Településképvédelmi rendeletéről szóló 25/2017. (X.9.) önkormányzati rendelet (ETKR) módosítási eljárásának megindítására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. február 19-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

- 12.) Javaslat a Bp. VII. Kerület, Klauzál utca – Wesselényi utca és Dohány utca közötti szakaszának - felújítására készülő Telepítési tanulmánytervhez kapcsolódó főépítési feljegyzés és partnerségi vélemények elfogadására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 13.) Javaslat az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára cégnév változás, telephely és közfeladatellátási szerződések módosítása tárgyában
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 14.) Javaslat az óvodába történő jelentkezés módjáról és az óvodai felvételi időpont meghatározásáról szóló döntések meghozatalára
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 15.) Javaslat 2025-2026 közötti időszakra vonatkozó Drogstratégia elfogadására
Előterjesztő: Szücs Balázs alpolgármester
- 16.) Javaslat kulcsházak közterületekről történő eltávolítására
Előterjesztő: FIDESZ-KDNP Frakció
- 17.) Interpellációk, képviselői kérdések
Előterjesztő: - -

Zárt ülés keretében:

- 18.) Javaslat szociális ügyben hozott I. fokú döntés ellen benyújtott fellebbezés elbírálására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2025. (II.19.) önkormányzati rendelete a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 6/2024. (II. 21.) rendelet módosításáról

(11 igen, 4 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének - 42/2025. (II.19.) határozata Módosító indítvány elfogadásáról -

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** Nagy Andrea képviselő asszony, Devosa Gábor, Firnigel Lóránd és Lajos Béla képviselő urak által közösen által a „**Javaslat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. évi költségvetési rendeletének megalkotására**” című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványát az alábbiak szerint:

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. február 19-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

Nagy Andrea, Devosa Gábor, Firnigel Lóránd, Lajos Béla:

Tisztelt Képviselő-testület!

Erzsébetváros egyik kiemelten kedvelt pályázati lehetősége volt az elmúlt két évben a Nyílászáró felújítási pályázat. Sajnálattal olvastuk a kiküldött költségvetésben, hogy ez a pályázati forma nem szerepel benne.

Ezért tisztelettel javasoljuk a Képviselő-testületnek, hogy a tavalyi évinél alacsonyabb

75.000.000 Ft-os keretösszeggel az idei évben is indítsuk el a Nyílászáró pályázatot.

Rövid részletes indoklás a módosító pontokhoz:

A tavalyi év folyamán közel 200 pályázó élt a lehetőséggel, hogy önkormányzati támogatással felújíthassa lakása nyílászáróit. Az esztétikai megújulás mellett jelentős energia-hatékonysági beruházás is végbement.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2025. évi költségvetési rendelet megalkotása során az alábbiak szerint fogadja el a 18. mellékletet.

A költségvetés 18. melléklet 2025. évi költségvetési tartalék előirányzatok 7201 14.sor vészhelyzeti tartalék kerete 75.000.000 Ft-tal csökken, ugyanakkor a 18. melléklet 2025. évi költségvetési tartalék előirányzatok 7306 központilag kezelt közrendvédelmi, környezetvédelmi pályázatok és feladatok új 6. számú sorral egészül ki „Nyílászáró felújítási pályázatok” címen 75.000.000 Ft keretösszeggel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet módosító indítványunk megtárgyalására és elfogadására!

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének -
43/2025. (II.19.) határozata Módosító indítvány elfogadásáról -**
(11 igen, 4 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** Niedermüller Péter polgármester úr által a „**Javaslat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. évi költségvetési rendeletének megalkotására**” című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványát az alábbiak szerint:

Niedermüller Péter:

Tisztelt Képviselő-testület!

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. február 19-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

A „Javaslat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. évi költségvetési rendeletének megalkotására” című 2. napirendi ponthoz az alábbi módosító indítványt nyújtom be:

1.

A „**7201 Központilag kezelt ágazati feladatok**” címen a Veszélyhelyzet tartalék kerete K89. Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre előirányzatot **139.062 ezer Ft-tal** javasolom **csökkenteni**, ezzel egyidejűleg a „**7305 Központilag kezelt kerület-fejlesztési pályázatok és feladatok**” címen a „2024. évi központilag kezelt társasházi pályázatok és feladatok” K89. Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre előirányzatot azonos összeggel **megemelni**.

2.

A „**7201 Központilag kezelt ágazati feladatok**” címen a Veszélyhelyzet tartalék kerete K513. Tartalékok előirányzatot **417.945 ezer Ft-tal** javasolom **csökkenteni**, ezzel egyidejűleg az „**5503 Önkormányzat működése**” címen a „Szolidaritási hozzájárulás” K5022. A helyi önkormányzatok törvényi előírás alapján alapuló befizetései előirányzatot azonos összeggel **megemelni**.

Fentiek figyelembe vételével módosulna az eredetileg kipoztázott rendelet-tervezet 6.§-a, illetőleg a 2., 4., 5., 6., 18. és 19. mellékletei.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az eredetileg kipoztázott rendelet-tervezet helyett jelen módosító indítványhoz csatolt rendelet tervezetet, illetőleg az említett mellékletek helyett a jelen indítvánnyal megküldött, új 2., 4., 5., 6., 18. és 19 mellékleteket szíveskedjen elfogadni!

Hatásvizsgálat

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló rendeletének várható hatásai a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban Jat.) 17. §-a szerint:

1. A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

Az önkormányzat és a felügyelete alá tartozó intézmények feladatellátásának szabályozása, az éves gazdálkodás kereteinek meghatározása érdekében indokolt a rendelet megalkotása.

2. A jogszabály környezeti és egészségi következményei

A rendelet elfogadásának környezeti és egészségügyi következményei nincsenek.

3. A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A rendelet nem eredményez többlet adminisztratív feladatokat.

4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet megalkotására az államháztartásról szóló törvény rendelkezésének betartása érdekében van szükség.

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek
A rendelet többlet személyi, szervezeti és tárgyi feltételt nem igényel.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének -
44/2025. (II.19.) határozata Módosító indítvány elutasításáról -**
(6 igen, 6 nem, 3 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem fogadja el** a FIDESZ-KDNP Frakció által a „**Javaslat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. évi költségvetési rendeletének megalkotására**” című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványát az alábbiak szerint:

FIDESZ-KDNP Frakció:
Tisztelt Képviselő-testület!

A Fidesz-KDNP képviselőcsoport költségvetési módosító javaslata három értékre épül. A tisztaság, a rend és a fejlődés alapvető érdeke minden Erzsébetvárosban élőknek.

Legyen Erzsébetváros a legtisztább kerület!

A 2025-ös évben meg kell kezdeni a közterületek takarításának teljes átszervezését. Meg kell szüntetni azt az állapotot, hogy a kerületben élők reggel koszos utcára lépnek ki, ott kénytelenek munkába sietni, a gyermekeket óvodába-iskolába vinni. A módosító indítvány 2-5. pontjai az alábbi intézkedésekre tesznek javaslatot:

- Belső-Erzsébetváros éjszakai kézi takarításának megszervezése. Ha a turisztikailag kiemelt időszakban már éjszaka megkezdődik az utcai szemét össze szedése, akkor a reggeli műszakot megkezdő takarítók jóval könnyebben és gyorsabban tudnak rendet tenni. Amire az erzsébetvárosiak az utcára lépnek reggel, ott már tisztaság várhatja őket.
- Az önkormányzat szerezzen be új szemetes edényeket, vizsgáljuk meg annak a lehetőségét, hogy olyan szemetesek kerüljenek kihelyezésre, amelyek telítettségét távolról is nyomon lehet követni, megkönnyítve ezzel a munka megszervezését és az edények ürítését.
- Szerezzünk be új, nagyobb teherbírású utca takarító gépeket, hogy Erzsébetváros utcái tisztábbak legyenek.
- A graffiti mentesítési programot növeljük meg, vonjuk be a társasházakat és terjedjen ki a vadplakát és matrica eltávolításra is.

Legyen Erzsébetváros a legbiztonságosabb kerület!

A módosító indítvány 6-8. pontjai arra tesznek javaslatot, hogy növeljük a közbiztonságot a kerületben. Az önkormányzat vállaljon nagyobb részt a közbiztonság megteremtésében és fenntartásában.

- Legyen még több rendőr Erzsébetváros utcáin! A rend és a közbiztonság biztosítása valamint a bűnügyek hatékony megelőzésének igénye indokolja, hogy a kerületi rendőrség jelentős anyagi támogatást kapjon önkormányzati forrásokból is. Különösen akkor, amikor bővíti állományát (13 fő új rendőrrel Erzsébetvárosban) és őrsőt nyitott a „bulinegyedben”.

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. február 19-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

- Ahány rendőr, annyi önkormányzati rendész! A turisztikailag kiemelt időszakban az Erzsébetvárosi Rendészeti Igazgatóság és a rendőrség lásson el közös járőrszolgálatot, főként az ezzel terhelt Belső-Erzsébetváros területén. Az önkormányzat rendészei szigorúan lépjenek fel a lakókat zavaró közterületi alkoholfogyasztással és hangoskodással szemben.
- A „Munkával lakásba program” keretében a fővároshoz hasonlóan vonjunk be olyan embereket a közterületek rendben tartásába, akik hajléktalanként élnek Erzsébetvárosban vagy Budapesten. Biztosítsunk számukra munkát, lakhatást és szociális segítséget problémáik leküzdéséhez.

A támogatások megnövelése egybeesik Erzsébetváros lakóinak véleményével és jó fényt vet az önkormányzatra is.

Erzsébetvárosnak a fejlődés útjára kell lépnie!

A módosító indítvány 9-11. pontjai javaslatot tesznek:

- A társasházak „vis maior” keretének kialakítására. A keret azon társasházaknak nyújthatna segítséget, amelyek önhibájukon kívül kerültek hátrányos helyzetbe és nem képesek egy beruházást, felújítást saját erőből elvégezni, vagy befejezni. Tipikusan ilyen eset, ha egy felújítási munka kivitelezése közben derül ki egy olyan probléma, amit a tervezésnél nem lehetett előre látni.
- Javasoljuk, hogy minden erzsébetvárosi diák, aki igényli ingyenes „vármegye bérlethez” juthasson. Ez megkönnyítené az erzsébetvárosi családok helyzetét. A programot később ki lehetne terjeszteni más társadalmi csoportokra is.
- A kormány iskolai laptop támogatásához hasonlóan Erzsébetváros önkormányzata is segítse a hetedik kerületben tanuló diákokat ingyenes laptopokkal. Készüljön felmérés az iskolákban, hogy hány olyan gyermek van, akinek szüksége lenne ilyen eszközre és az eszközöket az önkormányzat vásárolja meg, ezzel súlyos anyagi terhet levéve az erzsébetvárosi családok válláról.

A fentiekből következőleg javasoljuk a költségvetési rendelet és mellékleteinek alábbi módosítását:

A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (...) önkormányzati rendelete a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről tárgyú előterjesztéshez az alábbi módosító indítványt nyújtjuk be:

1.

A 2025. évi tervezett kiadási előirányzatai címen **„5101 Igazgatási apparátus és Polgármesteri Hivatal előirányzata – reprezentáció, dologi kiadások”** alatt szereplő összeget 132.721 ezer forinttal javasoljuk csökkenteni.

A 2025. évi tervezett kiadási előirányzatai címen **„5101 Erzsébetváros Újság”** 60.000 ezer forinttal javasoljuk csökkenteni.

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. február 19-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

Az „**5707 Rendezvények, stratégiai feladatok alatt a Stratégiai elemzések, közvéleménykutatások**” sort 20.000 ezer forinttal javasoljuk csökkenteni.

A „**7201 Központilag kezelt ágazati feladatok**” címen Intézmények jutalom kerete sort 200.000 ezer forinttal javasoljuk csökkenteni, a rendkívüli önkormányzati kiadások sort javasolom 100.000 ezer forinttal csökkenteni, a közösségi költségvetés sort 50.000 ezer forinttal javasoljuk csökkenteni, veszélyhelyzet tartalék keretét 650.000 ezer forinttal javasolom csökkenteni.

2.

A városüzemeltetési feladatoknál „**5203 Környezetegészségügyi feladatoknál**” 101.899 ezer Ft-tal kerüljön betervezésre **Belső-Erzsébetváros éjszakai kézi takarítása** csütörtök-péntek-szombati napokon.

3.

Az „**5203 Környezetegészségügyi feladatoknál**” kerüljön betervezésre **új köztéri szemetes edények** beszerzése, a pénzügyi keret kerüljön 48.614 ezer forinttal megemelésre.

4.

Az „**5203 Környezetegészségügyi feladatoknál**” a Graffiti mentesítés, kutya-futtatók karbantartása és üzemeltetése sor kerüljön kiegészítésre plakát és matrica mentesítéssel a pénzügyi keret pedig kerüljön megemelésre 25.146 ezer forinttal.

5.

A 2025. évi tervezett beruházási kiadások előirányzatai „**6404 Önkormányzati beruházások**” kerüljön megemelésre 49.487 ezer Ft értékben **új utcatakarító gépek vásárlására**.

6.

„**6106 Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre**” cím alatt a Budapesti Rendőr-főkapitányság járőrszolgálati tevékenység, túlszolgálat előirányzatát javasoljuk 56.062 ezer forinttal megnövelni.

7.

„**3101 Erzsébetvárosi Rendészeti Igazgatósága**” működési kiadásait javasoljuk 99.682 ezer forinttal megnövelni.

8.

„**1101 Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ**” cím alatt „**Munkával lakásba Erzsébetvárosban program**” elindítására javasoljuk az előirányzatot 167.852 ezer forinttal megnövelni.

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. február 19-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

9.

„7305 Központilag kezelt kerület-fejlesztési pályázatok és feladatok” kerüljön kiegészítésre a Társasházak „vis maior” kerete programmal, kérjük a keretet 302.250 ezer forinttal megemelni.

10.

„7201 Központilag kezelt ágazati feladatok” címen kerüljön bevezetésre az „Erzsébetváros Diák Bérlet” program. Az előirányzatot kérjük 68.040 ezer forinttal megemelni.

11.

„7303 Központilag kezelt gyermekeket, családokat és esélyteremtést támogató pályázatok” címnél kerüljön bevezetésre „laptop vásárlás erzsébetvárosi diákoknak”. Az előirányzatot kérjük 146.844 ezer forinttal megemelni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, a módosító indítványt megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen!

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 45/2025. (II. 19.) határozata az Áht. 29/A. §-a valamint a Gst. 45. § (1) bekezdés a) pontja és a 8. § (2) bekezdése alapján a saját bevételekről és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségekről
(9 igen, 5 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Áht. 29/A. §-a, valamint a Gst. 45. § (1) bekezdés a) pontja és a 8. § (2) bekezdése alapján a saját bevételekről és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségekről a határozat melléklete szerinti kimutatást elfogadja.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: 2025. február 19.

A határozat végrehajtásáért felelős: Nemes Erzsébet a Pénzügyi Iroda vezetője

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2025. (II.19.) önkormányzati rendelete Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről (9 igen, 6 nem, 0 tartózkodás)
--

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének -
46/2025. (II.19.) határozata Módosító indítvány elfogadásáról -**
(13 igen, 1 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** Molnár István alpolgármester úr által a „**Javaslat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló új rendelet megalkotására**” című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványokat az alábbiak szerint:

Molnár István:

Tisztelt Képviselő-testület!

A „Javaslat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló új rendelet megalkotására” című, a napirendi javaslat 4. napirendi pontjaként szereplő előterjesztéshez az alábbi módosító javaslatot terjesztem elő:

Már hosszú ideje tervezzük, hogy az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérbeadására vonatkozóan új rendelet készüljön, mely összefogottabban, jobban áttekinthetően tartalmazza a területre vonatkozó szabályokat.

A rendelet megalkotásának folyamatában részt vállalva a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság tagjaival, valamint az EVIN Nonprofit Zrt. munkatársaival többször egyeztettünk a lakáspályázatok kiírásának fontos változtatásairól a jövőre nézve.

Számos pontban majd a Bizottság fog dönteni, de számomra a két legfontosabb változás, hogy lehetőséget adjunk hiánypótlásra, és a pályázat papír alapon történő benyújtására. Ezen javaslatokat a rendelet-tervezet már tartalmazza, azonban a papír alapú pályázatok benyújtásának módja a tervezetből kimaradt.

Módosító indítványommal ezt a hiányosságot szeretném pótolni, és javaslom, hogy a rendelet-tervezet 7.§ (3) bekezdése az alábbi szöveggel kerüljön elfogadásra:

„(3) Az elektronikus pályázat kizárólag az erre a célra kidolgozott elektronikus felületre feltöltött adatlap kitöltésével nyújtható be. Az elektronikus pályázati felület az önkormányzat és a bérbeadó megbízottja honlapján (továbbiakban: Honlap) közzétett linken érhető el. **Papíralapú pályázatot a bérbeadó megbízottja ügyfélszolgálatán, annak nyitvatartási idejében kell benyújtani.**”

Fentiek alapján javaslom a rendelet-tervezet 7.§ (3) bekezdésének – a csatolt rendelet-tervezet szerinti – módosítását.

Hatásvizsgálat

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló önkormányzati rendelettervezet elfogadásának várható hatásai a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (2) bekezdése szerint:

1. A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

Az új rendelet átláthatóbb szerkezetével, a lakásbérlethez kapcsolódó jogok és kötelezettségek egyértelműbb és pontosabb meghatározásával megkönnyíti a bérleti jogviszonyok szereplőinek eligazodását a bérleti jogviszonyok szabályai körében.

2. A jogszabály környezeti és egészségügyi következményei

A rendelettervezet elfogadása kapcsán környezeti és egészségügyi hatások nem nevesíthetők.

3. A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A rendelettervezet elfogadása adminisztratív terhet nem ró az Önkormányzatra, az adminisztrációs munka a jelenlegi létszámmal megoldható.

4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelettervezet elfogadásának indoka a rendelet szabályozási rendszerének időszakonkénti, szükséges felülvizsgálata, összehangolása a gazdasági, társadalmi folyamatokkal, valamint az önkormányzat érdekeivel.

Az új rendelet megalkotásának esetleges hiánya jogszabálysértést nem okoz. A módosító indítvány a rendelet-tervezethez képest a papír alapú pályázatok benyújtásának módját rendezi.

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A rendelettervezet elfogadása esetén többlet személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltételek nem merülnek fel, azok adottak.

Kérem, hogy az eredetileg kipoztázott rendelet-tervezet helyett a jelen módosító indítványhoz csatolt rendelet-tervezetet szíveskedjenek elfogadni.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének -
47/2025. (II.19.) határozata Módosító indítvány elutasításáról -**
(4 igen, 10 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem fogadja el** FIDESZ-KDNP Frakció által a „**Javaslat Budapest Főváros VII. kerület**

Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló új rendelet megalkotására ” című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványokat az alábbiak szerint:

FIDESZ-KDNP Frakció:

Tisztelt Képviselő-testület!

Az erzsébetvárosi Fidesz-KDNP képviselőcsoport elfogadhatatlannak tartja az önkormányzati lakásban élők bérleti díjának drasztikus megemelését. Amikor a kormány intézkedések sorát hozza a lakhatási válság enyhítésére, az önkormányzat baloldali vezetése nem hozhat olyan döntést, amely nehéz sorsú emberek ezreinek életét fogja megkeseríteni. Teljesen elfogadhatatlannak tartjuk, hogy a lakossági parkolási engedélyek díjának tizennyolcszorosára emelése után, most a legkiszolgáltatottabb helyzetben lévő erzsébetvárosiak lakbérét akarja megemelni Niedermüller Péter és az erzsébetvárosi baloldal.

A lakbéremeléssel több mint 1500 lakás bérleti díja emelkedne meg brutálisan. Ez azt jelentené, hogy legalább 5000 erzsébetvárosi élne olyan lakásban, amelynek bérleti díja többszöröse emelkedik.

Az Erzsébetvárosi Fidesz a kerületben élők pártján áll, ezért azonnali lakbér stop bevezetését kezdeményezzük. Az javasoljuk, hogy az önkormányzati bérlakásban élők lakbérét egyetlen fillérrel se lehessen megemelni.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló .../2025. (II.19.) önkormányzati rendelet tervezete 2. mellékletének helyébe a módosító indítványhoz csatolt melléklet lép.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a módosító indítványt szíveskedjen megtárgyalni, és

- a lenti határozati javaslatot, valamint
- az eredetileg kipoztázott rendelet-tervezet 2. melléklete helyett jelen módosító indítványhoz csatolt mellékletet szíveskedjen elfogadni.

Határozati javaslat

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2025. (II.19.) határozata lakbér stop bevezetéséről**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy azonnali lakbér stopot vezet be és azt 2029. november 30-ig fenntartja.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2029. november 30.

Hatásvizsgálat

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló .../2025. (II.19.) önkormányzati rendelet várható hatásai a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a szerint:

1. A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

A rendelet elfogadásával közvetlenül összefüggő társadalmi hatás az, hogy az önkormányzati lakásban élő bérlők lakbér költségei nem nőnek, a gazdasági-költségvetési hatása az, hogy a bérbeadó önkormányzat költségvetési bevételeiben 2029. november 30-ig a lakbérből származó bevételek nem emelkednek.

2. A jogszabály környezeti és egészségi következményei

A rendelet elfogadásának környezeti, egészségi következményei nincsenek.

3. A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A rendelet elfogadásának adminisztratív terheket befolyásoló hatásai nem számottevőek.

4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet elfogadásának elmaradása jogsértést nem okoz.

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti feltételek biztosítottak, pénzügyi feltételei a költségvetésről szóló rendeletben szerepelnek, a fedezet rendelkezésre áll.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2025. (II.19.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról

(9 igen, 5 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2025. (II.19.) önkormányzati rendelete Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális támogatások és szociális szolgáltatások, valamint a pénzbeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátások igénybevételének helyi szabályozásáról szóló 6/2016. (II.18.) önkormányzati rendelet módosításáról

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2025. (II.19.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról

(11 igen, 4 nem, 0 tartózkodás)

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. február 19-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2025. (II.19.) önkormányzati rendelete Erzsébetváros közterületein a járművel várakozás rendjéről, a várakozási hozzájárulásokról és kiadásának eljárasi szabályairól szóló 59/2013. (XI.4.) önkormányzati rendelet módosításáról

(9 igen, 6 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2025. (II.19.) önkormányzati rendelete a Tiszta utca, rendes ház pályázatról szóló 19/2022. (IV. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2025. (II.19.) önkormányzati rendelete a lakóközösségeknek és az önkormányzati intézményeknek nyújtandó növényesítési támogatásról szóló 28/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 48/2025. (II.19.) határozata a Budapest VII. kerület, Verseny u. 22-24. szám alatti, 32934 helyrajzi számú ingatlan beépítése, lakóépület létesítése tárgyában

(9 igen, 6 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1.) a Budapest VII. kerület, Verseny u. 22-24. szám alatti, 32934 helyrajzi számú ingatlan beépítése, lakóépület létesítése projekt tekintetében 6 Milliárd forint fedezetet biztosít úgy, hogy a becsült bekerülési költség 20 %-a a 2025. évi-, 40 %-a a 2026. évi-, a további 40 %-a a 2027. évi költségvetésben rendelkezésre álljon.
- 2.) felkéri a Polgármestert a bérlakás projekt teljes körű lebonyolítására irányuló bonyolítói szerződés előkészítésére, és az EVIN Nonprofit Zrt.-vel kötendő szerződésnek a 2025. márciusban tartandó rendes Képviselő-testületi ülésre jóváhagyás érdekében történő előterjesztésére.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: 1. pont vonatkozásában 2027. február 28.
2. pont tekintetében 2025. március 19.

A határozat végrehajtásáért felelős: Sólyom Benedek, Főépítész, dr. Veninger Gyula Nándor, a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője, Nemes Erzsébet a Pénzügyi Iroda vezetője

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. február 19-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 49/2025. (II.19.) határozata az Erzsébetváros Építési Szabályzatáról szóló 25/2018. (XII.21.) önkormányzati rendelet (EÉSZ) módosítási szándék-, és a főépítési feljegyzés elfogadása, az eljárás megindítása tárgyában
(11 igen, 4 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az EÉSZ – normaszövege jogszabályváltozásnak történő megfeleltetése, további fogalommeghatározások, a gyakorlatban történő jó alkalmazhatóság, a zöldfelületi előírások - pontosítása érdekében a módosítási szándékot elfogadja, az eljárást megindítja.
2. a határozat mellékletét képező, az EÉSZ módosítási eljárásának megindítására irányuló főépítési feljegyzést jóváhagyja.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2025. 02.19.

A határozat végrehajtásáért felelős: Sólyom Benedek, Főépítész

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 50/2025. (II.19.) határozata az Erzsébetváros Településképvédelmi Rendeletéről szóló 25/2017. (X.9.) önkormányzati rendelet módosításával összefüggésben az egyeztetési eljárás megindításának tartalmáról szóló szakmai összefoglaló tárgyában
(11 igen, 4 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ETKR - a módosult helyi-, és a magasabb rendű jogszabályokkal való jogszabályi összhang megteremtése, a mellékleteinek gyakorlatban való jobb alkalmazhatósága érdekében kisebb módosítások, pontosítások érdekében - módosítási szándékát elfogadja, az általános eljárást megindítja, továbbá az ETKR módosítási eljárásának megindítására irányuló, a határozat melléklete szerinti szakmai összefoglalót jóváhagyja.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2025. február 19.

A határozat végrehajtásáért felelős: Sólyom Benedek, Főépítész

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 51/2025. (II.19.) határozata a Budapest VII. kerület, Klauzál u. 7-9. szám alatti 34419 helyrajzi számú, a Klauzál u. 8. szám alatti 34427 helyrajzi számú és a Klauzál u. 10. szám alatti 34428 helyrajzi számú ingatlanon tervezett beruházáshoz kapcsolódó telepítési tanulmánytervről készült főépítési feljegyzés és partnerségi véleményezési eljárás dokumentumainak elfogadásáról
(10 igen, 3 nem, 1 tartózkodás)

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. február 19-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Budapest VII. kerület, Klauzál u. 7-9. szám alatti 34419 helyrajzi számú, a Klauzál u. 8. szám alatti 34427 helyrajzi számú és a Klauzál u. 10. szám alatti 34428 helyrajzi szám alatt tervezett beruházáshoz kapcsolódó – Klauzál utca – Wesselényi utca és Dohány utca közötti szakaszának felújítására készült telepítési tanulmánytervet véleményező főépítési feljegyzést elfogadja a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal,
2. a telepítési tanulmánytervvvel kapcsolatos partnerségi véleményezési eljárás lezárásáról készült főépítési feljegyzést elfogadja a határozat 2. számú melléklete szerinti tartalommal,
3. a Budapest VII. kerület Klauzál u. 7-9. szám alatti 34419 helyrajzi számú, a Klauzál u. 8. szám alatti 34427 helyrajzi számú és a Klauzál u. 10. szám alatti 34428 helyrajzi szám alatt tervezett beruházáshoz kapcsolódó, 2025. január 5-én kelt Obeliszk Stúdió Kft. által készített telepítési tanulmánytervet elfogadja a határozat 3. számú melléklete szerint.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2025. február 19.

A határozat végrehajtásáért felelős: Sólyom Benedek, Főépítész

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
52/2025. (II.19.) határozata az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. névváltozásáról**
(11 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 100%-os tulajdonában lévő ERÖMŰVHÁZ Erzsébetvárosi Összevont Művelődési Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1075 Budapest, Király u. 11., Cg.: 01-09-989563, adószám: 24081203-2-42; képviseli: Gálvölgyi Dóra ügyvezető) elnevezését KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság elnevezésre, ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. rövidített elnevezést KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. elnevezésre változtatja.
2. felkéri Gálvölgyi Dóra ügyvezetőt, hogy gondoskodjon a társaság alapító okiratának módosításáról és a változásbejegyzési kérelem Fővárosi Törvényszék Cégbírósága felé történő benyújtásáról.

Felelős: 1. pont tekintetében Niedermüller Péter polgármester

2. pont tekintetében Gálvölgyi Dóra ügyvezető

Határidő: 1. pont tekintetében: 2025. február 19.

2. pont tekintetében: 2025. március 31.

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. február 19-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

A határozat végrehajtásáért felelős: Gyuris Gabriella a Humánszolgáltató Iroda vezetője,
Gálvölgyi Dóra, ügyvezető

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
53/2025. (II.19.) határozata a Klaudió Civil Központ tárgyi eszközeinek átadásáról**
(11 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Klaudió Civil Központban (1072 Budapest, Nagy Diófa u. 34.) lévő, a határozat melléklete szerinti és az Önkormányzat könyveiben szereplő tárgyi eszközöket 2028. február 27. napjáig a KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. ingyenes használatába adja.
2. 2028. február 28. napjától az eszközöket a 2028. február 28-ai könyv szerinti bruttó értékben térítésmentesen a KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. tulajdonába adja. Az ingyenes tulajdonba adással, az Önkormányzat nyilvántartásából ezen eszközök kivezetésre kerülnek, a KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. nyilvántartásába, tulajdonjog átvételével bekerülnek.
3. felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen az eszközök önkormányzati tulajdonból történő kivezetéséről.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében: 2025. február 19.
2-3. pont tekintetében: 2028. február 28.

A határozat végrehajtásáért felelős: Gyuris Gabriella a Humánszolgáltató Iroda vezetője,
Gálvölgyi Dóra, ügyvezető

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
54/2025. (II.19.) határozata a K6 Galéria működtetéséről**
(11 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. 58/2022. (III.18.) határozatát 2025. február 28. napjával visszavonja.
2. 2025. március 1. napjától határozatlan időre a KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft.-t (székhely: 1075 Budapest, Király u. 11., Cg.: 01-09-989563, adószám: 24081203-2-42; képviseli: Gálvölgyi Dóra ügyvezető) bízta meg a 1072 Budapest, Klauzál tér 6. szám alatt lévő K6 Galéria működtetésével.
3. 2025. február 28. napjával a 1072 Budapest, Klauzál tér 6. szám alatti, 34299/0/A/2 helyrajzi számon nyilvántartott 98 m² alapterületű és a 34299/0/A/3 helyrajzi számon nyilvántartott 107 m² alapterületű ingatlanokat az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. (székhely: 1071 Budapest, Damjanich u 12., cégjegyzékszám: Cg.01-10-043258,

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. február 19-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

adószám: 12194528-2-42, képviseli: dr. Halmai Gyula vezérigazgató) által kezelt forgalomképes vagyoni körből kivonja és a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről 1997. évi CXL. törvény 76. § (3) bekezdésében meghatározott feladatok ellátása érdekében 2025. március 1. napjától határozatlan időre ingyenes használatra átadja KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. (székhely: 1075 Budapest, Király u. 11., Cg.: 01-09-989563, adószám: 24081203-2-42; képviseli: Gálvölgyi Dóra ügyvezető) részére.

4. hozzájárul a 1072 Budapest, Klauzál tér 6. szám alatti helyiségcsoport a KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. (székhely: 1075 Budapest, Király u. 11., Cg.: 01-09-989563, adószám: 24081203-2-42; képviseli: Gálvölgyi Dóra ügyvezető) alapító okiratában telephelyként történő feltüntetésére és a feladatellátáshoz kapcsolódó tevékenységi kör kibővítésére.
5. felkéri a KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon a társaság alapító okiratának módosításáról és a változásbejegyzési kérelem Fővárosi Törvényszék Cégbírósága felé történő benyújtásáról, valamint a közüzemi és egyéb szolgáltatók felé tegye meg a szükséges intézkedéseket a szerződő személyében történt változás átvezetéséről.
6. felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: 1-4. pont és 6. pont tekintetében Niedermüller Péter polgármester
5. pont tekintetében Gálvölgyi Dóra KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. ügyvezetője

Határidő: 1. pont tekintetében: 2025. február 19.
2-3. pont tekintetében: 2025. március 1.
4. pont tekintetében: 2025. február 19.
5-6. pont tekintetében: 2025. március 31.

A határozat végrehajtásáért felelős: Gyuris Gabriella a Humánszolgáltató Iroda vezetője, Gálvölgyi Dóra, ügyvezető

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 55/2025. (II.19.) határozata a KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. telephelyeinek módosításáról

(11 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. **megbízta az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.-t** a 1072 Budapest, Klauzál tér 5. szám alatt található 34288/0/A/2 helyrajzi számú, 180 m² alapterületű nem lakás célú **ingatlan** a KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. feladatellátásának megfelelő **átalakításával**.
2. az 1. pont szerinti átalakítási munkálatok készre jelentését követő naptól a 1072 Budapest, Klauzál tér 5. szám alatt található 34288/0/A/2 helyrajzi számú, 180 m² utcai földszinti és 335 m² udvari pincével rendelkező ingatlant az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. február 19-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

Nonprofit Zrt. (székhely: 1071 Budapest, Damjanich u 12., cégjegyzékszám: Cg.01-10-043258, adószám: 12194528-2-42, képviseli: dr. Halmai Gyula vezérigazgató) által kezelt forgalomképes vagyoni körből kivonja és a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről 1997. évi CXL. törvény 76. § (3) bekezdésében meghatározott feladatok ellátása érdekében **ingyenes használatra átadja** KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. (székhely: 1075 Budapest, Király u. 11., Cg.: 01-09-989563, adószám: 24081203-2-42; képviseli: Gálvölgyi Dóra ügyvezető) részére és **hozzájárul** a 1072 Budapest, Klauzál tér 5. szám alatti helyiségcsoport a KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. (székhely: 1075 Budapest, Király u. 11., Cg.: 01-09-989563, adószám: 24081203-2-42; képviseli: Gálvölgyi Dóra ügyvezető) alapító okiratában **telephelyként történő feltüntetésére.**

3. hozzájárul a KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. **telephelyei** közül a 1076 Budapest, **Thököly út 22.** 1. emelet I-1. jelzésű, valamint a **Thököly út 32.** fszt. Ü-3 jelzésű **ingatlanok törlésére** azzal, hogy a Thököly út 22. szám alatti ingatlan törlése az 1. pont szerinti átalakítási munkálatok befejezése és a 1072 Budapest, Klauzál tér 5. szám alatti ingatlan birtokbavételét követően történik meg.
4. felkéri a KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a 3. pontban meghatározott ingatlanoknak az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. részére történő átadására.
5. felkéri a KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon a társaság alapító okiratának módosításáról és a változásbejegyzési kérelem Fővárosi Törvényszék Cégbírósága felé történő benyújtásáról, továbbá az 1. pont szerinti ingatlan birtokbavételét követően gondoskodjon a működtetéshez szükséges közüzemi és egyéb szerződések megkötéséről.
6. felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős:

1. pont tekintetében Halmai Gyula az EVIN Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
2., 3. és 6. pont tekintetében Niedermüller Péter polgármester,
4-5. pont tekintetében Gálvölgyi Dóra a KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. ügyvezetője

Határidő:

1. pont tekintetében 2025. július 1.
2. pont tekintetében 2025. július 1.
3. pont tekintetében 2025. július 1.
4. pont tekintetében 2025. július 1.
5. pont tekintetében 2025. július 15.
6. pont tekintetében 2025. július 15.

A határozat végrehajtásáért felelős: Gyuris Gabriella a Humánszolgáltató Iroda vezetője, Gálvölgyi Dóra, ügyvezető, dr. Véninger Gyula Nándor, a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője, dr. Halmai Gyula EVIN Nonprofit Zrt. vezérigazgató

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 56/2025. (II.19.) határozata a KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. közfeladat-ellátási és közszolgáltatási keretszerződésének megkötéséről

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. február 19-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

(11 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft.-vel (székhely: 1075 Budapest, Király u. 11., Cg.: 01-09-989563, adószám: 24081203-2-42; képviseli: Gálvölgyi Dóra ügyvezető) 2025. március 1. napjától, határozott 5 éves időtartamra a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről 1997. évi CXL. törvény 76. § (3) bekezdésében meghatározott közművelődési alapszolgáltatások biztosítása érdekében új közfeladat-ellátási és közszolgáltatási keretszerződést köt a határozat melléklete szerinti tartalommal.
2. felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében: 2025. február 19.

2. pont tekintetében: 2025. február 28.

A határozat végrehajtásáért felelős: Gyuris Gabriella a Humánszolgáltató Iroda vezetője,
Gálvölgyi Dóra, ügyvezető

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
57/2025. (II.19.) határozata a KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. 2025. évi módosított
közszolgáltatási és pénzügyi tervének elfogadásáról**

(11 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 2025. évre vonatkozóan a közszolgáltatási szerződésben vállalt feladatokra 508.370.000,-Ft összegű kompenzációs keretösszeget állapít meg, amelyből 499.370.000,- Ft működési célú, 9.000.000,- Ft felhalmozási célú támogatás. A támogatás összegét a 2025. évi költségvetésében biztosítja.
2. a KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft.-vel 2025. március 1. napjától hatályba lépő közfeladat-ellátási és közszolgáltatási keretszerződés alapján módosított közszolgáltatási tervét a határozat 1. számú melléklete, módosított pénzügyi tervét a határozat 2. számú melléklete szerint elfogadja.
3. felhatalmazza a Polgármestert a 2025. évi költségvetésben a szükséges átcsoportosítások elvégzésére és a határozat 3. számú melléklete szerinti éves finanszírozási megállapodás aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1-2. pont: 2025. február 19.

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. február 19-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

3. pont: 2025. február 28.

A határozat végrehajtásáért felelős: Gyuris Gabriella a Humánszolgáltató Iroda vezetője, Gálvölgyi Dóra, ügyvezető, Nemes Erzsébet, a Pénzügyi Iroda vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 58/2025. (II.19.) határozata a KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. kedvezményes terembérleti díjainak meghatározásáról

(11 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. 312/2022. (XII.07.) határozatát visszavonja.
2. a KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. Király u. 11. szám alatti telephelyén igénybevehető helyiségekre vonatkozó kedvezményes bérleti díjat valamennyi bérelhető helyiség tekintetében egységesen az alábbiak szerint határozza meg:
 - a) VII. kerületi székhellyel rendelkező vagy az erzsébetvárosi civil szervezetek nyilvántartásában szereplő szervezet és az erzsébetvárosi nemzetiségi önkormányzatok bruttó 4000 Ft/óra összegű bérleti díjra,
 - b) az a) pontba nem tartozó civil szervezetek bruttó 5000 Ft/óra bérleti díjra jogosultak.
3. hozzájárulását adja, hogy indokolt esetben, de Erzsébetváros érdekeinek szem előtt tartásával az 1. pont szerinti helyiségek térítésmentesen is rendelkezésre bocsáthatók.
4. a helyiségek a KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. szabad kapacitásának függvényében adhatók bérbe és a közművelődési közfeladat ellátását nem veszélyeztethetik.
5. felkéri a KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a határozatban foglaltak alkalmazására.

Felelős: 1., 2., 3. és 4. pont tekintetében: Niedermüller Péter polgármester
5. pont tekintetében Gálvölgyi Dóra az KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. ügyvezetője

Határidő: 2025. február 19.

A határozat végrehajtásáért felelős: Gyuris Gabriella a Humánszolgáltató Iroda vezetője, Gálvölgyi Dóra, ügyvezető, Nemes Erzsébet, a Pénzügyi Iroda vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
59/2025. (II.19.) határozata az óvodába történő jelentkezés módjáról és az óvodai felvételi
időpont meghatározásáról**

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a 2025-2026. nevelési évben az Önkormányzat fenntartásában lévő valamennyi óvodában a beiratkozás időpontját 2025. április 28-30. napja közötti időszakban határozza meg.
2. a 2025-2026. nevelési évre az óvodába történő jelentkezés módjára vonatkozó eljárást tartalmazó hirdetményt a határozat 1. melléklete szerint, az óvodák felvételi körzetét a határozat 2. melléklete szerint határozza meg.
3. felkéri a Polgármestert, hogy az óvodai beiratkozás idejéről, az óvodai jogviszony létesítésével összefüggő eljárásról a helyben szokásos módon hirdetmény közzétételével gondoskodjon.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1 - 2. pont tekintetében 2025. február 19.
3. pont tekintetében: 2025. február 28.

A határozat végrehajtásáért felelős: Gyuris Gabriella a Humánszolgáltató Iroda vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
60/2025. (II.19.) határozata a 2025-2026 közötti időszakra vonatkozó Drogstratégia
elfogadásáról**

(11 igen, 4 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja Budapest Főváros VII. kerületének 2025 és 2026 közötti időszakra szóló Drogstratégiáját a határozati javaslat melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2025. február 19.

A határozat végrehajtásáért felelős: Gyuris Gabriella a Humánszolgáltató Iroda vezetője

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. február 19-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2025. (II.19.) számú jegyzőkönyvi döntése ügyrendi indítványról

(12 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** Niedermüller Péter polgármester úr ügyrendi indítványát, mely szerint a „**Javaslat kulcsszékfek közterületekről történő eltávolítására**” című előterjesztést a Képviselő-testület vegye le a napirendről és a következő testületi ülésre hozza vissza.*

Zárt ülés keretében hozott határozat száma: 61.

A kivonat hitelélül:

Budapest, 2025. február 19.

Batóné dr. Mácsai Gyöngyvér
irodavezető

Bodzsár Tímea
jegyzőkönyvvezető